

令和8年度 第3回 立木公売 立木資格付一般競争入札
(現 地 案 内 日 程)

現地案内を下記日程により行いますので、日時・集合場所等をご確認のうえ、ご参集ください。

記

入札番号	物件所在地	案内年月日	集合時間	集合場所	案内者
第1号物件	小安奥山国有林 1063㍿林小班	9月15日(火)	午前10時00分	湯沢市役所 皆瀬庁舎 湯沢市皆瀬沢梨台66番地1	皆瀬森林官
第2号物件	湯沢市皆瀬官行造林 4い外1林小班	当該物件については昨年の繰越物件であることから、 現地案内を希望する旨の連絡があった場合のみ実施します。			
第3号物件	湯沢市皆瀬官行造林 6い外2林小班				
現地案内についての連絡事項		・現地案内を希望される方は、秋田森林管理署 湯沢支署 業務グループ 経営担当(TEL:0183-73-2164)までご連絡をお願いします。 ・再公売物件の現地案内を希望する方は個別に対応いたしますので上記担当者までご連絡をお願いします。 ※現地案内は希望する方がいる場合のみ実施いたします。			

公 売 物 件 一 覧 表 （ 立 木 ）

秋田森林管理署湯沢支署

入札番号	物件所在地	契約関係	伐採方法	面積 (ha)	林齢	樹種	本数 (本)	幹材積 (m³)					延納	搬出期間	備考
								スギ (一般材)	カラマツ (一般材)	その他N スギ低質材	L	合計			
1	小安奥山国有林 1063㊦林小班	分収造林	皆伐	2.10	60	秋田杉外	1,964	839.30	2.14	1.11	29.86	872.41	立木公売の公告 に記載のとおり	36ヶ月	
2	湯沢市皆瀬官行造林 4い林小班外1	官行造林	皆伐	4.30	68～98	秋田杉外	3,597	603.23	457.27	423.28	314.57	1798.35	〃	〃	
3	湯沢市皆瀬官行造林 6い林小班外2	官行造林	皆伐	4.95	71	秋田杉外	6,939	1,661.50	318.51	126.21	169.50	2,275.72	〃	〃	
	合計			11.35			12,500	3,104.03	777.92	550.60	513.93	4,946.48			

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号	1	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級														
物件所在地	小安奥山国有林 1063林班り小班	1. 本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 2. 本物件の周囲は保安林に指定されているため、搬出に際し土地の形質変更行為又は支障木の伐採等が生ずる場合は、森林法に基づく手続きが必要となります。 3. 本物件の搬出ルート及び山元土場は民有地の利用が想定されることから、買受人において土地の使用許可及び支障木の伐採等必要な手続きをおこなった上で作業に着手してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均			
						10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)	
調査方法	毎木調査（樹高曲線）		秋田杉（一般材）	生立木	一般材		335	758	300	51	11		1,455	839.30	26	19	
伐採方法	皆伐		秋田杉（低質材）	生立木	低質材	15							15	0.09	6	4	
面積（h a）	2.10		カラマツ（一般材）	生立木	一般材		1	4					5	2.14	24	18	
林齢（年）	60		アカマツ（一般材）	生立木	一般材				1				1	1.02	38	18	
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林		N計				15	336	762	301	51	11		1,476	842.55		
民収分納入方法	振り込み																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	水涵保		ブナ（一般材）	生立木	一般材				9	2				11	4.50	26	16
自然公園	国定公園第3種		クリ（一般材）	生立木	一般材				1	1				2	0.91	30	16
砂防指定	－		ナラ（一般材）	生立木	一般材				11	1	1			13	4.67	26	15
埋蔵文化財	－		ダケカンバ（一般材）	生立木	一般材				3					3	0.79	22	15
車両制限	－		ウダイカンバ（一般材）	生立木	一般材				6	1				7	2.83	26	18
その他	－		ホオノキ（一般材）	生立木	一般材					1				1	0.79	32	23
			サクラ（一般材）	生立木	一般材				1					1	0.28	22	17
			イタヤカエデ（一般材）	生立木	一般材				1					1	0.27	22	16
			他L（低質材）	生立木	低質材	359	90							449	14.82	8	7
			L計				359	90	32	6	1			488	29.86		
		合計				374	426	794	307	52	11		1,964	872.41			

(別紙)	
物件番号	第1号
国有林名	小安奥山国有林
林小班	1063林班り小班
面積	2.10ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹高)	秋田杉（一般材）		カラマツ（一般材）		アカマツ（一般材）		秋田杉（低質材）		ブナ（一般材）		クリ（一般材）		ナラ（一般材）		ダケカンバ（一般材）	
	26cm	19m	24cm	18m	38cm	18m	6cm	4m	26cm	16m	30cm	16m	26cm	15m	22cm	15m
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下							15	0.09								
12cm	9	0.54														
14cm	31	0.80														
16cm	55	1.69	1	0.13												
18cm	96	2.47														
20cm	144	36.00														
22cm	125	40.00							2	0.55			4	0.99	2	0.49
24cm	179	69.81	2	0.83					3	0.68			5	1.44	1	0.30
26cm	183	87.84							3	1.28	1	0.35	1	0.35		
28cm	135	79.65	2	1.18					1	0.51						
30cm	136	95.20											1	0.49		
32cm	101	83.83							1	0.52	1	0.56				
34cm	75	72.75											1	0.51		
36cm	48	51.36														
38cm	49	60.76			1	1.02			1	0.96						
40cm	27	38.61														
42cm	15	23.10											1	0.89		
44cm	18	31.32														
46cm	4	7.84														
48cm	10	20.90														
50cm	4	8.27														
52cm	3	6.04														
54cm	1	2.10														
56cm	1	2.34														
58cm	2	5.08														
60cm以上	4	11.00														
計	1,455	839.30	5	2.14	1	1.02	15	0.09	11	4.50	2	0.91	13	4.67	3	0.79

(別紙)

物件番号	第1号
国有林名	小安奥山国有林
林小班	1063林班リ小班
面積	2.10ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種	ウダイカンバ(一般材)		ホオノキ(一般材)		サクラ(一般材)		イタヤカエデ(一般材)		他L(低質材)				合計			
平均 (径級/樹高)	26cm	18m	32cm	23m	22cm	17m	22cm	16m	8cm	7m						
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下									359	3.10			374	3.19		
12cm									20	1.20			29	1.74		
14cm									29	2.61			60	3.41		
16cm									8	1.04			64	2.86		
18cm									15	2.55			111	5.02		
20cm									18	4.32			162	40.32		
22cm	1	0.32			1	0.28	1	0.27					136	42.90		
24cm	3	1.11											193	74.17		
26cm	2	0.81											190	90.63		
28cm													138	81.34		
30cm													137	95.69		
32cm	1	0.59	1	0.79									105	86.29		
34cm													76	73.26		
36cm													48	51.36		
38cm													51	62.74		
40cm													27	38.61		
42cm													16	23.99		
44cm													18	31.32		
46cm													4	7.84		
48cm													10	20.90		
50cm													4	8.27		
52cm													3	6.04		
54cm													1	2.10		
56cm													1	2.34		
58cm													2	5.08		
60cm以上													4	11.00		
計	7	2.83	1	0.79	1	0.28	1	0.27	449	14.82			1,964	872.41		

位 置 図

販売物件第1号

所 在 : 湯沢市皆瀬字小安奥山国有林 1063 里林小班 全
面 積 : 2.10ha

凡 例

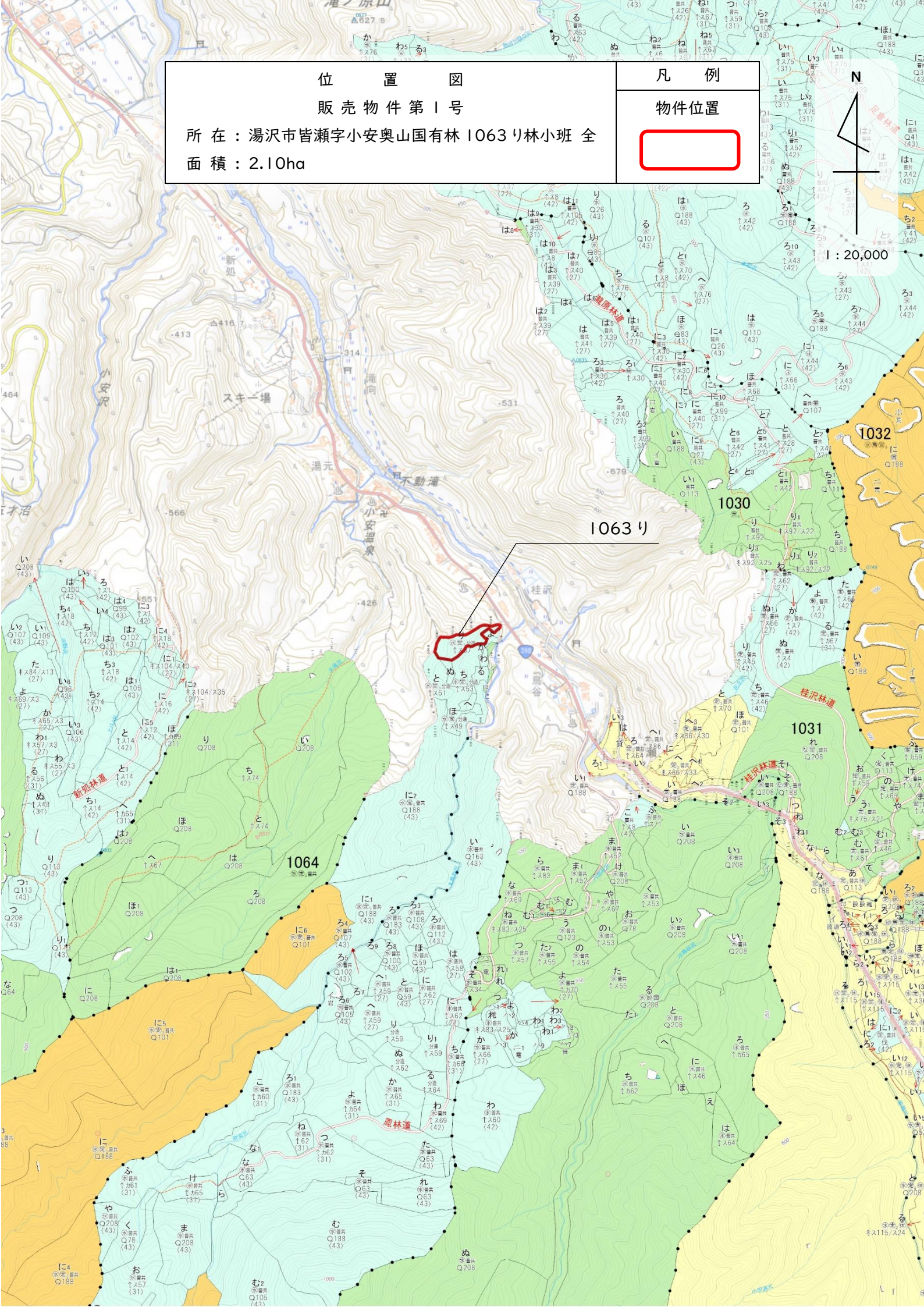
物件位置



N



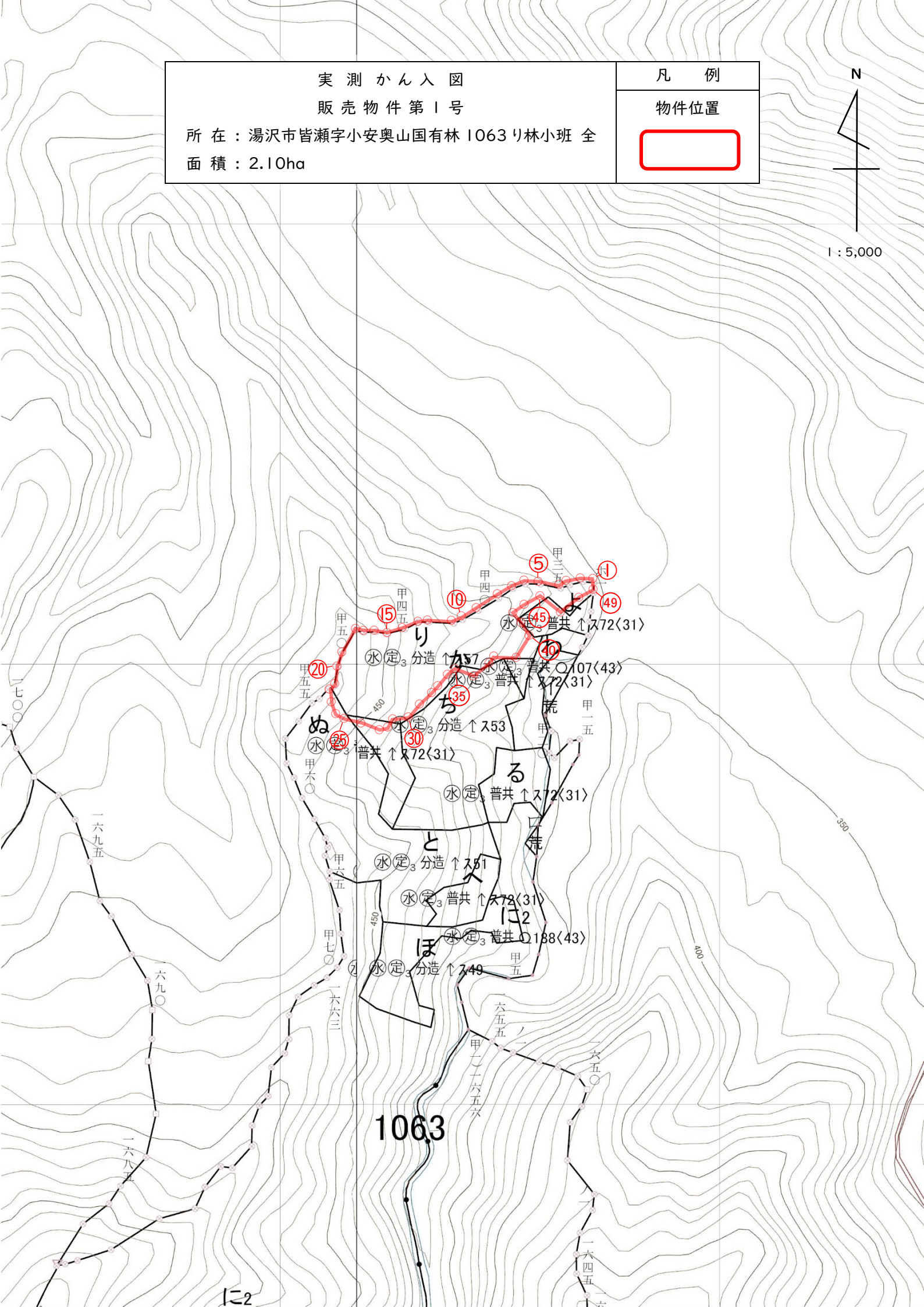
1 : 20,000



凡 例

物件位置

1 : 5,000



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		2	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地	湯沢市皆瀬官行造林 4林班い、ろ小班	1. 本物件は官行造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 2. 本物件の搬出ルート及び山元土場は民有地の利用が想定されることから、買受人において土地の使用許可及び支障木の伐採等必要な手続きをおこなった上で作業に着手してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
						10cm	12cm	22	32	42	52	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
						以下	～20	～30	～40	～50	～60					
調査方法	標準地調査		秋田杉（一般材）	生立木	一般材		57	113	298	113	19	18	618	603.23	36	20
伐採方法	皆伐		秋田杉（低質材）	生立木	低質材	19							19	0.56	10	6
面積（h a）	4.30		カラマツ（一般材）	生立木	一般材		112	279	186	75			652	457.27	30	18
林齢（年）	68～98		カラマツ（低質材）	生立木	低質材	18							18	0.72	10	10
搬出期間（ヶ月）	36		アカマツ（一般材）	生立木	一般材		18	18	72	128	54	18	308	422.00	44	17
契約関係	官行造林															
民収分納入方法	振り込み															
法令制限、その他留意事項																
保安林	－															
自然公園	－															
砂防指定	－															
埋蔵文化財	－															
車両制限	－															
その他	－															

(別紙)	
物件番号	第2号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	4林班い小班
面積	1.49ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹高)	秋田杉（一般材）		アカマツ（一般材）		カラマツ（低質材）		ナラ（一般材）		サクラ（一般材）		他L（一般材）		他L（低質材）			
	62cm	22m	42cm	17m	10cm	10m	24cm	13m	26cm	13m	24cm	13m	14cm	10m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下					18	0.72							272	9.59		
12cm													163	8.87		
14cm													181	13.58		
16cm			18	2.35									109	11.22		
18cm													91	12.49		
20cm													54	9.05		
22cm							18	4.34			18	3.62				
24cm							18	3.98	18	4.34						
26cm									18	5.97	18	5.43				
28cm									36	12.67						
30cm			18	11.95												
32cm																
34cm			18	12.13												
36cm			18	17.20												
38cm																
40cm			36	35.30												
42cm			18	22.44												
44cm			54	76.02												
46cm																
48cm			18	28.06												
50cm																
52cm			18	34.39												
54cm																
56cm			36	80.00												
58cm																
60cm以上	18	45.07	18	46.88												
計	18	45.07	270	366.72	18	0.72	36	8.32	72	22.98	36	9.05	870	64.80		

(別紙)

物件番号 第2号

国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
------	-----------

林小班 4林班い小班

面積 1.49ha

主要樹種径級別本数及び材積

[illegible]

(別紙)	
物件番号	第2号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	4林班ろ小班
面積	2.81ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種	秋田杉（一般材）		カラマツ（一般材）		アカマツ（一般材）		秋田杉（低質材）		ナラ（一般材）		ホオノキ（一般材）		他L（一般材）		他L（低質材）	
平均 （径級/樹高）	34cm	20m	30cm	18m	46cm	19m	10cm	6m	28cm	16m	26cm	15m	26cm	17m	14cm	12m
径級	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）
10cm以下							19	0.56							148	5.19
12cm															74	4.08
14cm			19	2.23											130	10.39
16cm	19	1.86	19	3.15											56	6.12
18cm	19	4.27													74	10.94
20cm	19	3.34	74	16.70											93	19.66
22cm			56	16.88					93	25.04	37	9.28				
24cm			74	27.64					19	5.57			37	12.61		
26cm	19	8.90	56	26.90					19	6.86	19	6.49				
28cm	19	6.49	37	18.55					74	32.65			19	8.35		
30cm	75	48.97	56	32.46							19	9.09				
32cm	93	71.05	37	26.34					19	9.09						
34cm	19	14.28	74	57.88												
36cm	74	70.49	19	20.96					19	14.47						
38cm	93	99.06							19	13.54						
40cm	19	23.93	56	70.12												
42cm	56	76.61	19	25.41												
44cm	19	29.49			19	25.23										
46cm	19	27.08			19	30.05										
48cm	19	33.76	37	70.68												
50cm			19	41.37												
52cm	19	38.58														
54cm																
56cm																
58cm																
60cm以上																
計	600	558.16	652	457.27	38	55.28	19	0.56	262	107.22	75	24.86	56	20.96	575	56.38

（別紙）	
物件番号	第2号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	4林班ろ小班
面積	2.81ha

物件番号	第2号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	4林班ろ小班
面積	2.81ha

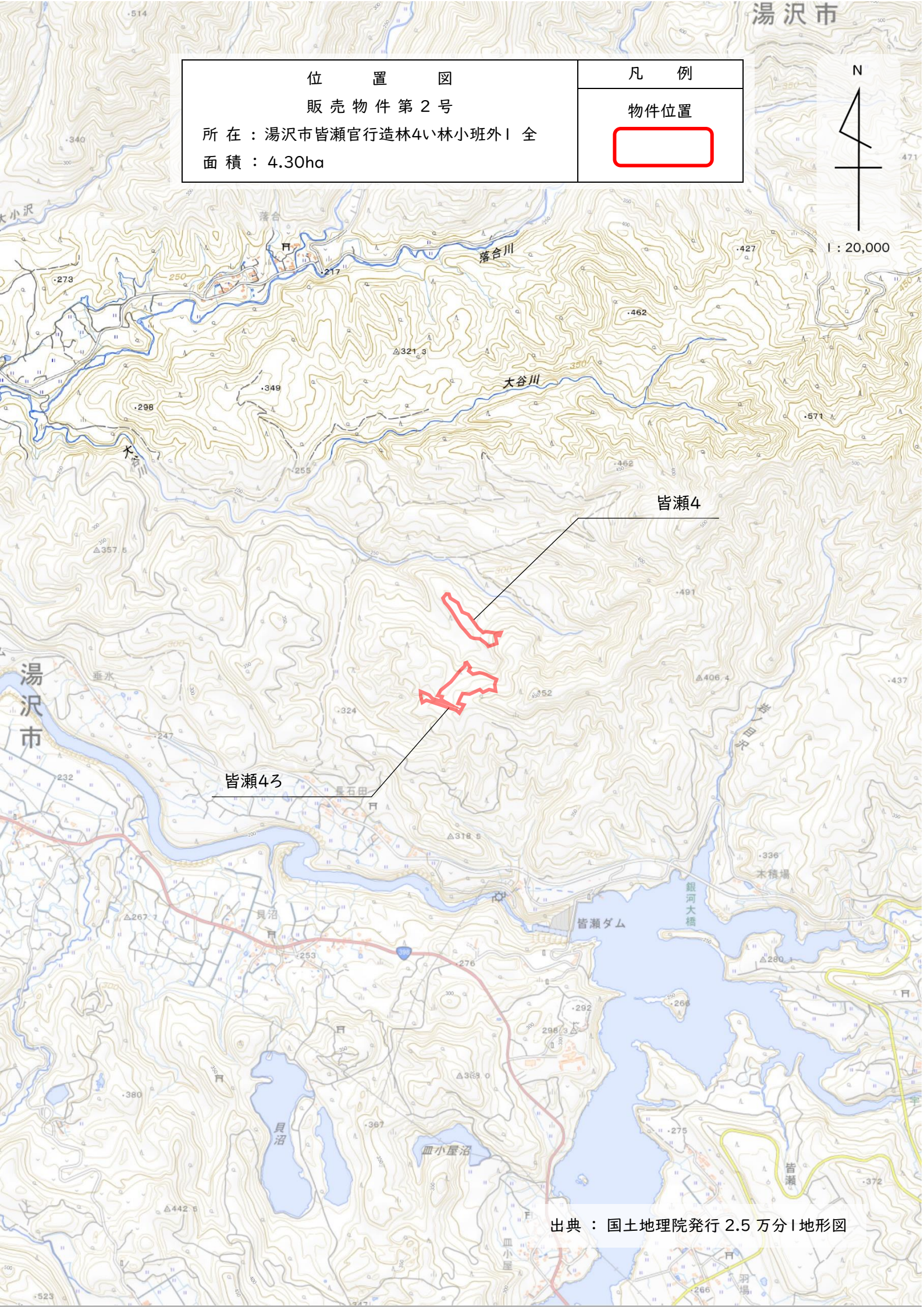
主要樹種径級別本数及び材積

[illegible]

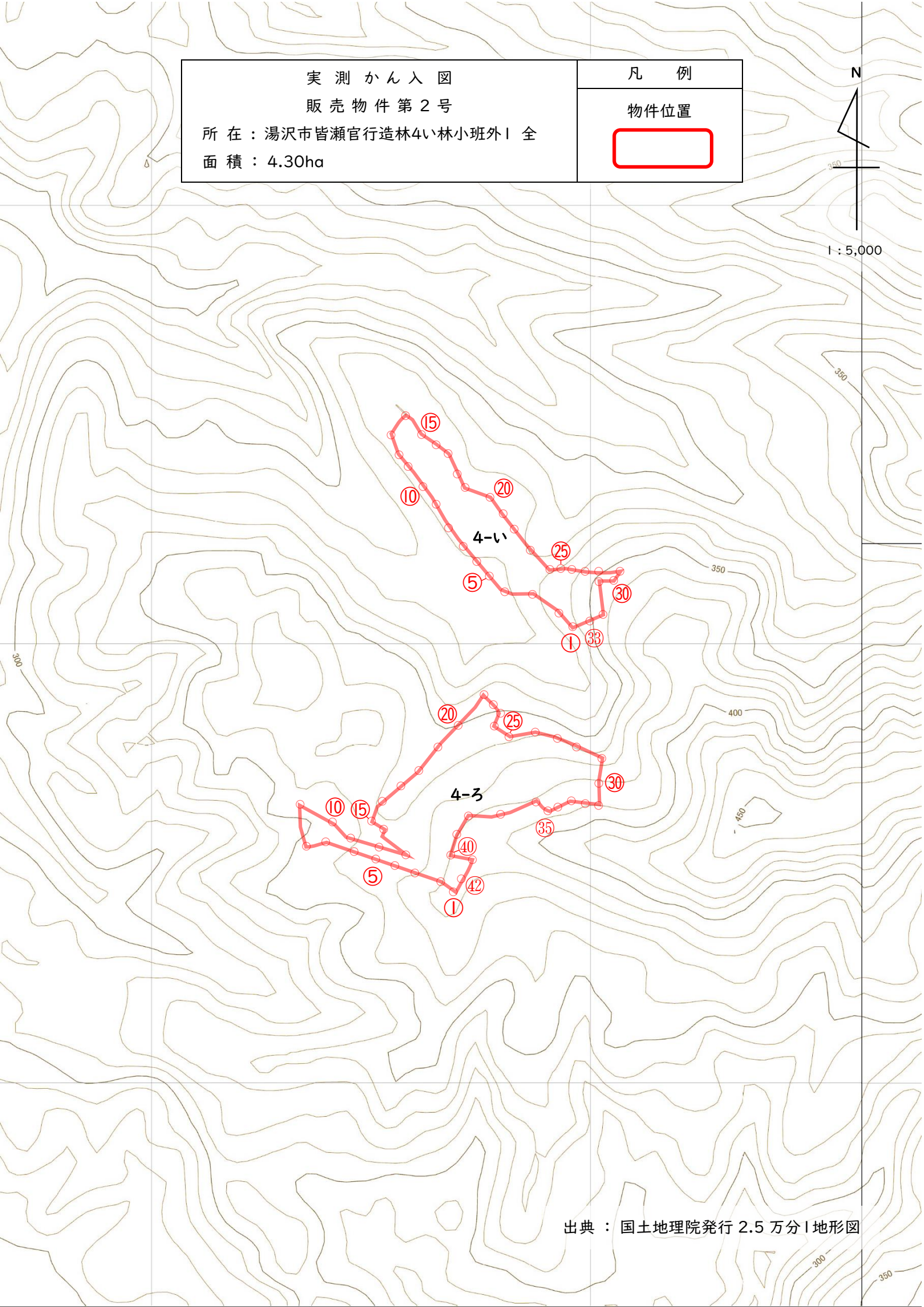
位 置 図	凡 例
販売物件第2号 所 在 : 湯沢市皆瀬官行造林4い林小班外I 全 面 積 : 4.30ha	物件位置 



1 : 20,000



実 測 か ん 入 図 販 売 物 件 第 2 号 所 在 : 湯 沢 市 皆 瀬 官 行 造 林 4 い 林 小 班 外 I 全 面 積 : 4.30ha	凡 例
	物件位置 



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		3	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級											
物件所在地	湯沢市皆瀬官行造林 6林班い小班外 2	1. 本物件は官行造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 2. 本物件の搬出ルート及び山元土場は民有地の利用が想定されることから、買受人において土地の使用許可及び支障木の伐採等必要な手続きをおこなった上で作業に着手してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
						10cm	12cm	22	32	42	52	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）
						以下	～20	～30	～40	～50	～60					
調査方法	標準地調査		秋田杉（一般材）	生立木	一般材		1,974	1,573	650	156	76		4,429	1,661.50	24	14
伐採方法	皆伐		秋田杉（低質材）	生立木	低質材	435							435	12.85	10	7
面積（h a）	4.95		カラマツ（一般材）	生立木	一般材		94	246	171	19			530	318.51	28	18
林齢（年）	71		アカマツ（一般材）	生立木	一般材			20		80			100	113.36	40	17
搬出期間（ヶ月）	36															
契約関係	官行造林		N計			435	2,068	1,839	821	255	76		5,494	2,106.22		
民収分納入方法	振り込み															
法令制限、その他留意事項			ブナ（一般材）	生立木	一般材			19	19				38	20.00	32	15
保安林	－		ナラ（一般材）	生立木	一般材			132					132	29.09	22	12
自然公園	－		ホオノキ（一般材）	生立木	一般材			58					58	16.58	24	14
砂防指定	－		他 L（一般材）	生立木	一般材			30					30	10.36	24	17
埋蔵文化財	－		他 L（低質材）	生立木	低質材	278	909						1,187	93.47	14	11
車両制限	－															
その他	－		L計			278	909	239	19				1,445	169.50		
			合計			713	2,977	2,078	840	255	76		6,939	2,275.72		

(別紙)	
物件番号	第3号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	6林班い小班
面積	3.00ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種	秋田杉（一般材）		アカマツ（一般材）		秋田杉（低質材）		ナラ（一般材）		ホオノキ（一般材）		他L（一般材）		他L（低質材）			
平均 （径級/樹高）	22cm	13m	40cm	17m	10cm	7m	22cm	12m	28cm	15m	24cm	16m	14cm	11m		
径級	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）
10cm以下					395	11.65							178	6.52		
12cm	356	14.22											217	11.65		
14cm	336	22.12											79	6.12		
16cm	336	31.60											79	8.30		
18cm	415	58.66											59	8.30		
20cm	336	61.63											40	5.93		
22cm	277	69.13					40	7.31								
24cm	415	121.27					20	5.14			20	6.32				
26cm	119	42.27	20	8.49												
28cm	237	104.87							20	7.90						
30cm	237	120.67														
32cm	158	109.42														
34cm	119	83.35														
36cm	79	69.32														
38cm	40	32.00														
40cm	40	46.81														
42cm	40	49.77	40	44.83												
44cm	59	84.93	20	26.86												
46cm																
48cm																
50cm			20	33.18												
52cm																
54cm																
56cm																
58cm																
60cm以上																
計	3,599	1,122.04	100	113.36	395	11.65	60	12.45	20	7.90	20	6.32	652	46.82		

(別紙)

物件番号 第3号

国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
------	-----------

林小班 6林班い小班

面積 3.00ha

主要樹種径級別本数及び材積

[illegible]

(別紙)

物件番号	第3号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	6林班ろ小班
面積	0.25ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種	秋田杉（一般材）		秋田杉（低質材）		ナラ（一般材）		他 L（一般材）		他 L（低質材）				合計			
平均 （径級/樹高）	22cm	14m	10cm	7m	24cm	13m	26cm	18m	14cm	12m						
径級	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）
10cm以下			40	1.20					25	0.90			65	2.10		
12cm	25	1.15							30	1.95			55	3.10		
14cm	35	2.70							35	2.89			70	5.59		
16cm									35	3.79			35	3.79		
18cm	15	1.80							5	0.65			20	2.45		
20cm	25	5.14							10	1.75			35	6.89		
22cm	15	4.49											15	4.49		
24cm	20	6.94			15	3.99							35	10.93		
26cm	15	6.14					10	4.04					25	10.18		
28cm	15	7.73											15	7.73		
30cm	15	8.68											15	8.68		
32cm	15	10.63											15	10.63		
34cm	5	4.09											5	4.09		
36cm																
38cm	5	5.59											5	5.59		
40cm																
42cm																
44cm																
46cm																
48cm																
50cm																
52cm																
54cm																
56cm																
58cm																
60cm以上																
計	205	65.08	40	1.20	15	3.99	10	4.04	140	11.93			410	86.24		

(別紙)	
物件番号	第3号
国有林名	湯沢市皆瀬官行造林
林小班	6林班は小班
面積	1.70ha

主要樹種径級別本数及び材積

樹種	秋田杉（一般材）		カラマツ（一般材）		ブナ（一般材）		ナラ（一般材）		ホオノキ（一般材）		他L（低質材）		合計	
平均 （径級/樹高）	32cm	16m	28cm	18m	32cm	15m	22cm	12m	22cm	14m	14cm	11m		
径級	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）	（本）	（㎡）
10cm以下											75	2.83	75	2.83
12cm											57	2.64	57	2.64
14cm	38	2.26									113	8.87	151	11.13
16cm											75	7.74	75	7.74
18cm	38	4.91	19	2.83									57	7.74
20cm	19	2.64	75	15.47							75	12.64	169	30.75
22cm	75	15.10	38	11.13			38	7.74	38	8.68			189	42.65
24cm	57	12.64	38	14.15			19	4.91					114	31.70
26cm	57	21.51	57	24.15									114	45.66
28cm	19	7.17	38	19.44	19	7.55							76	34.16
30cm			75	48.50									75	48.50
32cm	19	9.81	57	38.68									76	48.49
34cm	57	33.59	19	18.30									76	51.89
36cm	19	19.25	19	19.62	19	12.45							57	51.32
38cm	19	19.81	38	38.68									57	58.49
40cm	75	88.50	38	43.97									113	132.47
42cm	19	19.81	19	23.59									38	43.40
44cm	19	26.98											19	26.98
46cm	19	30.57											19	30.57
48cm														
50cm														
52cm	19	39.25											19	39.25
54cm	38	71.14											38	71.14
56cm														
58cm														
60cm以上	19	49.44											19	49.44
計	625	474.38	530	318.51	38	20.00	57	12.65	38	8.68	395	34.72	1,683	868.94

位 置 図

販売物件第3号

所 在：湯沢市皆瀬官行造林6い林小班外2 全

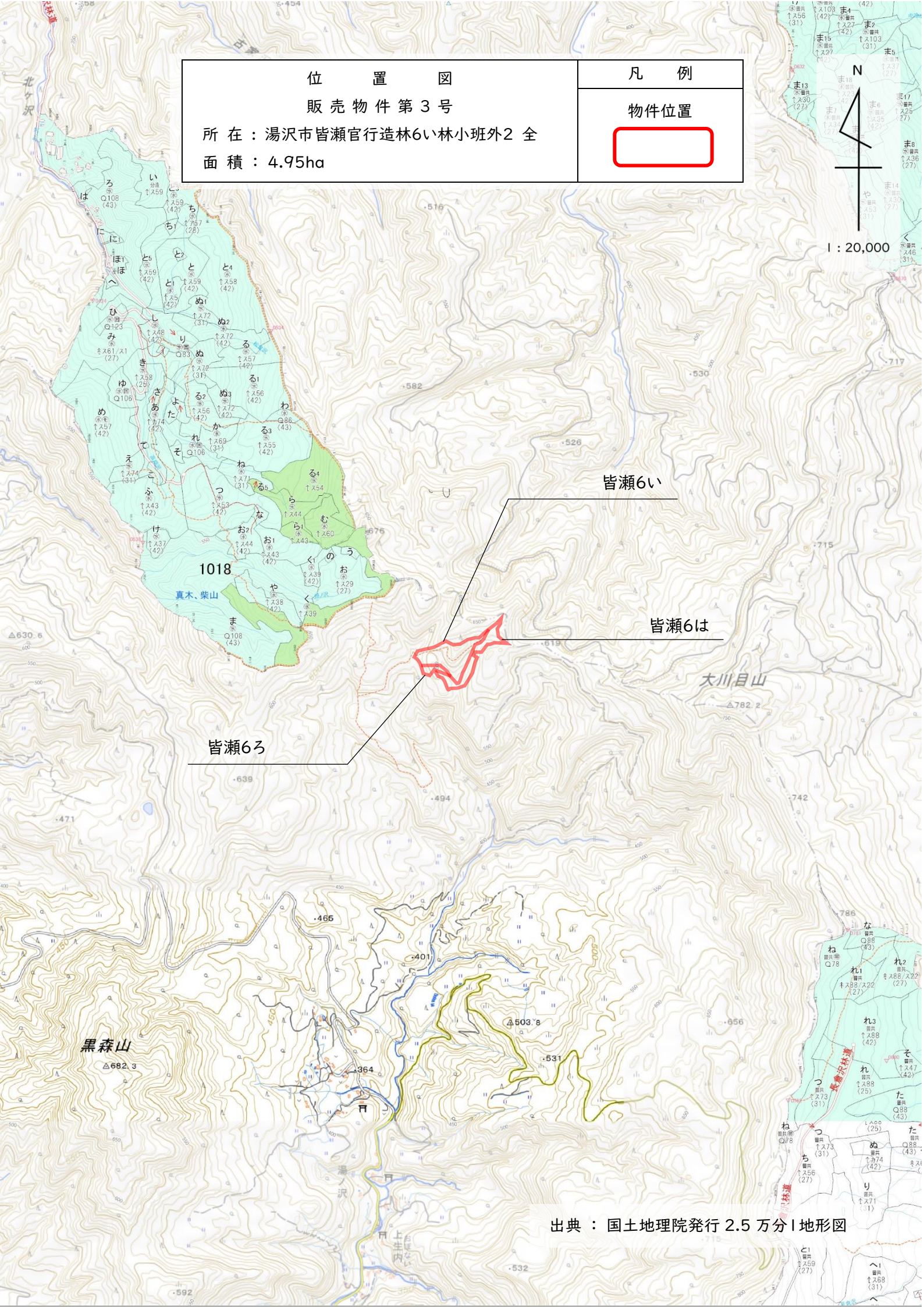
面 積：4.95ha

凡 例

物件位置



1 : 20,000



出典：国土地理院発行 2.5 万分1地形図

実測かん入図

販売物件第3号

所在：湯沢市皆瀬官行造林6い林小班外2 全

面積：4.95ha

凡例

物件位置



N



1 : 5,000

