

公 売 物 件 明 細 書(立 木)

物件番号		4号	特約条項及び特記事項		樹種径級別本数及び総材積、平均径級 （主要樹種の本数及び材積は別紙参照）												
物件所在地	石巻市 立神山国有林 583林班ち小班		1. 本物件の調査方法は標準地調査法であり、本明細書の数量は概数のため現地熟慮のうえ入札にご参加ください。 2. 本物件は石巻市長との契約（分収割合 官:20% 民:80%）による分収造林地であり、官収分代金については国の発行する納入告知書により納入し、民収分代金については分収権者の金融機関の口座に直接振り込みしてください。 なお、民収分代金についての延納は認めないので、契約締結の日から起算して20日以内に納付してください。 3. 本物件は皆伐林分であり、伐採区域内の立木については、原則伐採してください。伐採区域外縁木は赤ペンキで標示し、伐採区域内縁木の根際部に山極印を押印しています。各標示を確認し、売払対象外となる立木については、伐採搬出作業等に際して損傷することのないよう注意してください。なお、区域が不明な箇所、売払対象木か判断し難い立木及び搬出困難等により作業し難い箇所については、担当森林官等の指示に従ってください。 4. 本物件の区域内は保安林から外れておりますが、周辺林地は保安林に指定されている箇所があります。保安林協議が必要な林小班で作業を行う場合は、「作業仕組計画書」を担当森林官等へ提出し各種協議が完了した後作業を行ってください。 その他法令による制限がある場合は、各法令に基づく手続きを終えた後、作業を行ってください。 5. 本物件の運材に伴う民有地の一部使用（位置図参照）については土地所有者との調整を必要とします。当該物件買受人は作業着手前に支障木の伐採等必要な手続きを行ったうえで作業に着手してください。 6. 公道や林道及びその他工作物等損傷させた場合は、買受者の責により現況復旧し、適切な措置を講じ、土地所有者への対応も確実に行った後に作業を終了してください。 7. 別添、森林作業道・集材路及び土場作設特記仕様書（立木販売）に基づき、適切に森林作業道を作設してください。 また、仕様書第2及び第3により路網計画図及び計画線形を明示した図面を提出してください。併せて、伐採及び搬出に係るチェックリストについて、内容を十分に確認のうえ提出してください。 作業終了後は、作設した路線を図示した森林作業道路線図を搬出済届へ添付し提出してください。 8. 昨今多発している集中豪雨やそれに伴う土砂災害等にも配慮した作業を行ってください。 9. 本物件の入口付近の橋の耐荷重は4tのため、通行の際はご注意ください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
	10cm 以下	12cm ～20					22cm ～30	32cm ～40	42cm ～50	52cm ～60	62cm上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （cm）	樹高 （m）		
調査方法	標準地調査法			スギ	生立木	一般材		661	874	280	70	14		1,899	1,038.15	26	18
伐採方法	皆伐			スギ（外）	生立木	低質材	211	141	42	14				408	47.95	14	10
面積（ha）	1.33			アカマツ	生立木	一般材					14			14	24.38	46	24
林齢（年）	76			モミ	生立木	一般材		42	14	14				70	22.13	22	13
搬出期間（ヶ月）	36			モミNA	生立木	低質材	422	14						436	7.93	6	5
契約関係	分収造林			その他広葉樹（外）	生立木	低質材	704	28						732	8.80	6	5
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
埋蔵文化財	－																
森林施業上の理由	－																
車両制限	4t未満（総重量）																
民有地借受	○																

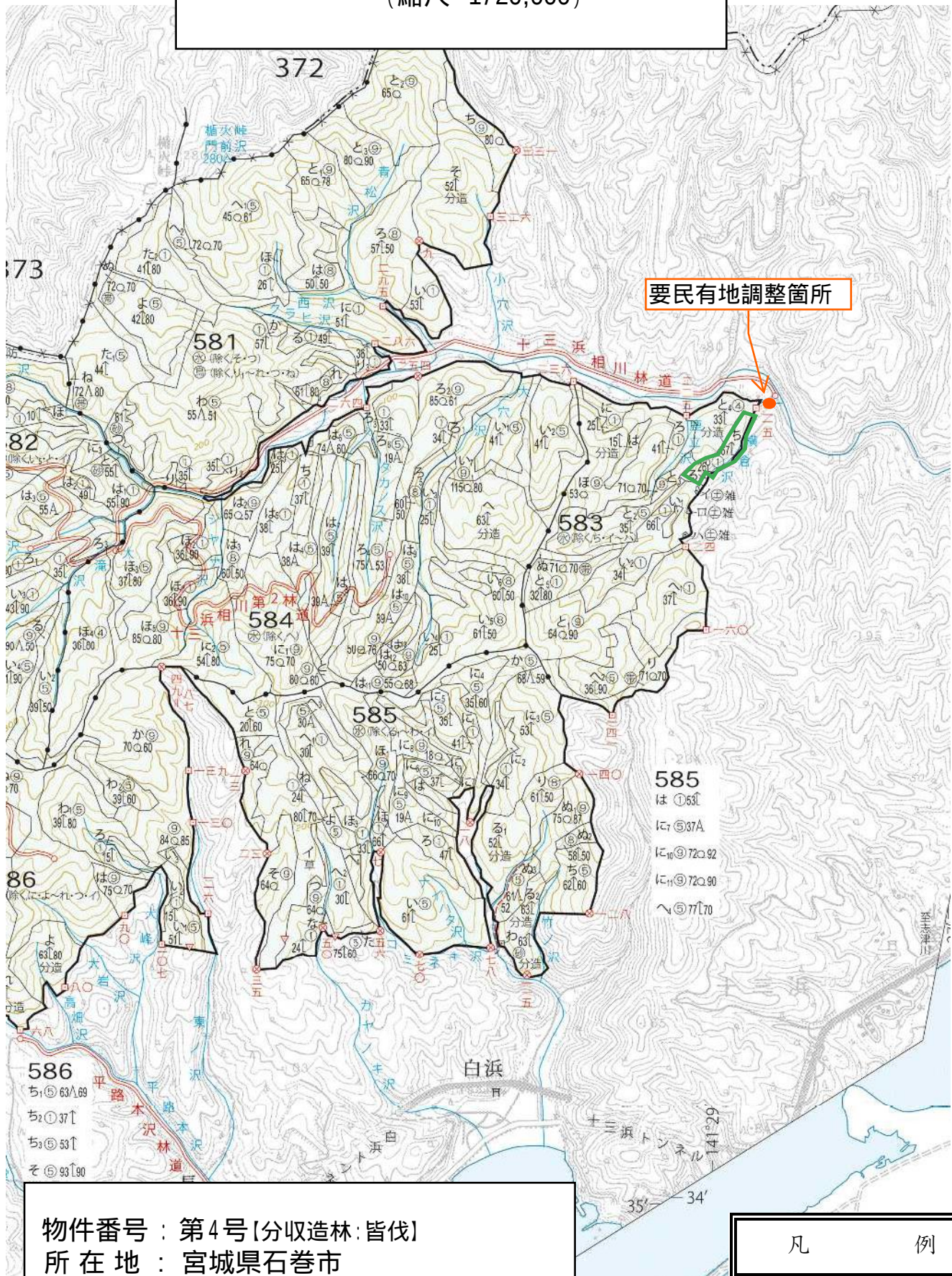
(別紙)

物件番号	4号
国有林名	立神山 国有林
林小班	583林班ち小班

主要樹種径級別本数及び材積

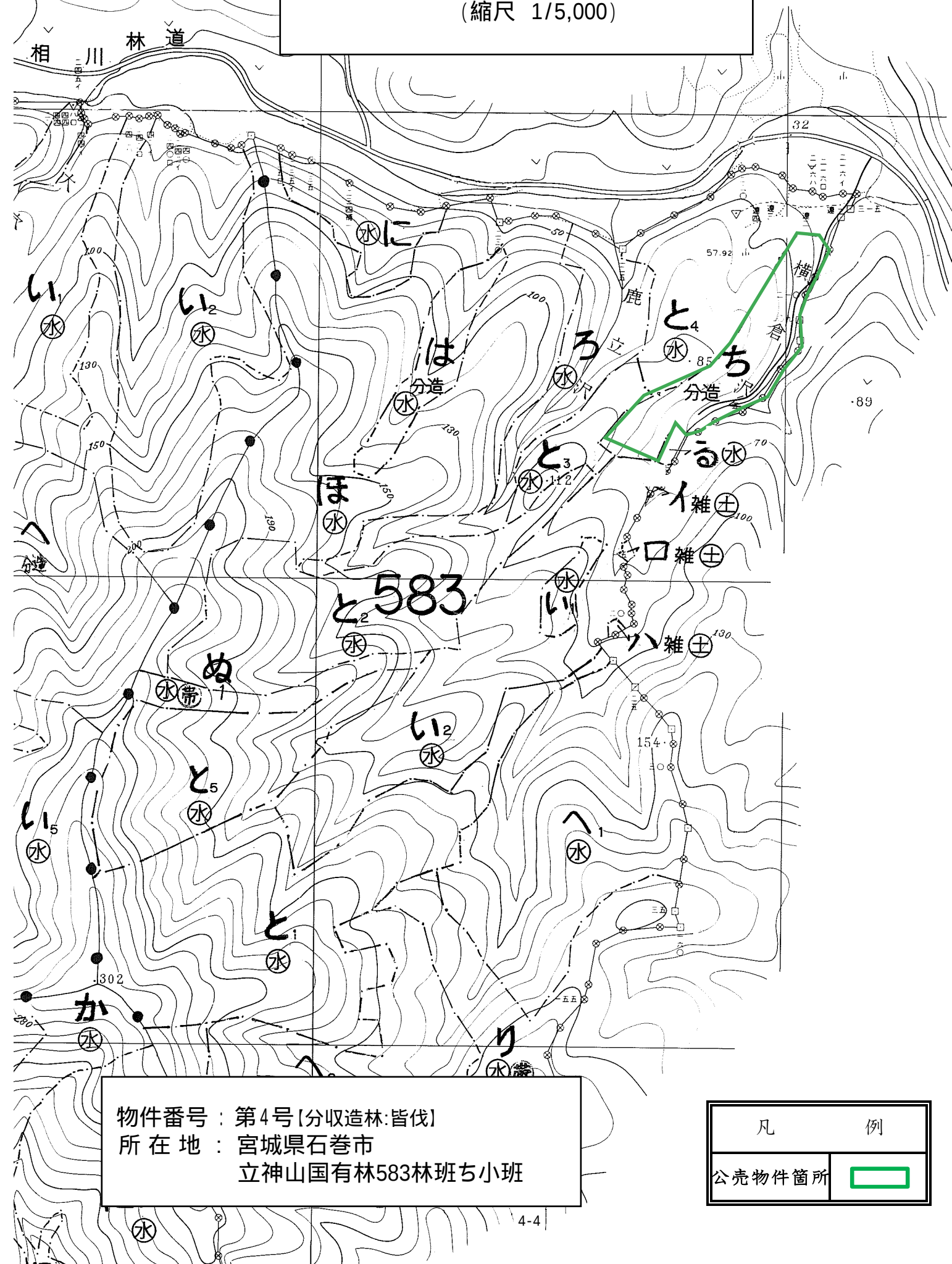
樹種	スギ一般材		アカマツ一般材		モミ一般材							合計	
平均 (径級/樹高)	26	18	46	24	22	13							
本数/材積	(本)	(m3)	(本)	(m3)	(本)	(m3)						(本)	(m3)
10cm以下													
12cm	42	2.68			28	1.69						70	4.37
14cm	84	8.03										84	8.03
16cm	155	23.53										155	23.53
18cm	169	37.48										169	37.48
20cm	211	59.32			14	2.54						225	61.86
22cm	141	47.06										141	47.06
24cm	338	143.15										338	143.15
26cm	127	64.68			14	5.92						141	70.60
28cm	127	75.10										127	75.10
30cm	141	97.78										141	97.78
32cm	56	46.78										56	46.78
34cm	70	70.73			14	11.98						84	82.71
36cm	14	14.09										14	14.09
38cm	70	83.69										70	83.69
40cm	70	102.29										70	102.29
42cm	14	19.87										14	19.87
44cm	14	25.36										14	25.36
46cm	42	80.74	14	24.38								56	105.12
48cm													
50cm													
52cm	14	35.79										14	35.79
54cm													
56cm													
58cm													
60cm以上													
計	1,899	1,038.15	14	24.38	70	22.13						1,983	1,084.66

令和8年度 第3回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺 1/20,000)



物件番号：第4号【分収造林：皆伐】
所在地：宮城県石巻市
立神山国有林583林班ち小班

令和8年度 第3回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺 1/5,000)



物件番号 : 第4号【分収造林:皆伐】
所在地 : 宮城県石巻市
立神山国有林583林班ち小班

令和8年度 第3回
立木資格付一般競争入札物件

標準地位置図

物件番号：第4号[分収造林:皆伐]
所在地：宮城県石巻市
立神山国有林583林班ち小班

