

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		3	特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級											
森林事務所		新町	1. この物件は、分収造林契約による収益分収対象林分です。買受人は、国の分収に係わる代金については、国が発行する納入告知書により納入し、また、分収権者の分収に係わる代金については、契約後通知する方法で納入してください。 2. 物件共通特記事項を遵守してください。 3. 本物件及びその周辺は保安林となっております。保安林協議のため、作業着手前に保安林内の作業仕組計画書の承諾願いを担当森林事務所森林官へ提出してください。なお、当該承諾願いに問題がなければ、当該承諾願いを受理後、承諾するまでに約3週間程度の期間を要します。 4. 物件の区域を十分確認し、誤伐等未然防止に努めてください。 5. 本物件の売払木は、全て伐採・搬出してください。なお、売払木か判断しがたい立木については、担当森林事務所森林官の指示に従ってください。 6. 本物件は、分収造林契約の候補地です。落札者が分収造林契約を希望する場合、契約相手方の要件を満たせば分収造林契約を締結することが可能です。 7. 本物件の予定搬出路の周囲には、貸付している砂防堰堤がありますので、損傷しないようにしてください。 8. 沢の汚濁には十分注意し、汚濁防止の対策を講じること。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均	
国有林名	七内川山	10cm 以下		12～ 20cm	22～ 30cm	32～ 40cm	42～ 50cm	52～ 60cm	62cm 以上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)			
林小班名	1062ち2															
林名区分	分収造林															
林齢（年）	60															
面積（ha）	1.32															
伐採方法	皆伐															
伐採率（%）	100															
調査方法	直径毎木法															
契約関係	分収造林															
官収割合（%）	官30 民70															
法令制限、その他留意事項																
保安林	水涵保															
自然公園	－															
砂防指定	－															
車両制限（t）	10															
搬出期限（ヶ月）	36ヶ月															

3号物件

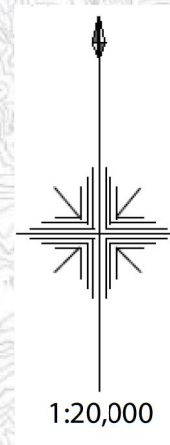
公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

森林事務所	林名区分	林齢 (年)	面積 (ha)	伐採方法	伐採率 (%)	特記事項
新町	分収造林	60	1.32	皆伐	100	
国有林名	調査方法	官収割合 (%)	保安林	自然公園	砂防指定	
七内川山	直径毎木法	官30 民70	水涵保	—	—	
林小班	車両制限 (t)	搬出期限 (ヶ月)	契約関係			
1062ち2	10	36ヶ月	分収造林			

樹種 平均 (径級/樹高)	スギ 一般材		スギ 低質材		ブナ 低質材		クリ 一般材		ミズナラ 一般材		サワグルミ 一般材		サワグルミ 低質材		ホオノキ 一般材		ホオノキ 低質材		トチノキ 一般材	
	30 (本)	24 (m³)	24 (本)	16 (m³)	58 (本)	25 (m³)	34 (本)	22 (m³)	24 (本)	17 (m³)	36 (本)	27 (m³)	30 (本)	25 (m³)	30 (本)	22 (m³)	24 (本)	20 (m³)	32 (本)	20 (m³)
10 cm以下			71	1.84																
12 cm			55	2.75																
14 cm	3	0.24	54	4.32																
16 cm	5	0.70	51	7.14																
18 cm	15	3.00	31	6.20																
20 cm	40	12.00	27	8.10																
22 cm	25	9.75	17	6.63					1	0.31					1	0.35				
24 cm	58	29.58	14	7.14									2	1.04			1	0.41		
26 cm	56	34.72	20	12.40							2	1.25	1	0.60	2	1.04				
28 cm	45	33.30	15	11.10					1	0.43					2	1.15				
30 cm	70	60.90	18	15.66							3	2.55	1	0.65	1	0.65				
32 cm	43	43.86	10	10.20							2	2.00			1	0.77			1	0.70
34 cm	50	59.00	16	18.88			1	0.86			2	2.10			1	1.07				
36 cm	41	53.71	12	15.72							3	3.60			1	1.01				
38 cm	19	27.36	13	18.72							3	4.14								
40 cm	21	34.44	14	22.96							3	4.48								
42 cm	16	28.80	8	14.40							3	4.92			1	1.47				
44 cm	7	13.65	7	13.72							2	3.62								
46 cm	4	8.36	8	16.86									1	1.89						
48 cm	5	11.20	5	11.20																
50 cm	2	4.96	1	2.48																
52 cm																				
54 cm																				
56 cm			2	6.05																
58 cm	1	3.26	2	6.30	1	2.66														
60 cm	1	3.44																		
62 cm以上																				
計	527	476.23	471	240.77	1	2.66	1	0.86	2	0.74	23	28.66	5	4.18	10	7.51	1	0.41	1	0.70

樹種	センノキ 一般材		その他広葉樹 一般材		その他広葉樹 低質材														
平均 (径級／樹高)	24	21	28	22	16	14													
本数／材積	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(㎡)
10 cm以下					208	3.94													
12 cm					69	4.14													
14 cm					58	5.28													
16 cm					56	8.31													
18 cm					44	8.79													
20 cm					65	16.87													
22 cm					32	11.12													
24 cm	1	0.43			21	9.03													
26 cm			1	0.52	28	14.00													
28 cm			1	0.60	16	10.08													
30 cm					8	5.76													
32 cm					7	5.95													
34 cm			1	0.82	9	9.27													
36 cm					8	9.60													
38 cm					7	9.66													
40 cm					4	6.04													
42 cm																			
44 cm																			
46 cm																			
48 cm																			
50 cm																			
52 cm																			
54 cm																			
56 cm																			
58 cm																			
60 cm																			
62 cm以上																			
計	1	0.43	3	1.94	640	137.84													
3号物件																(本) 計	(材積) 計		
																1,686	902.93		

公売物件所在位置図



3号物件

凡例

公売物件



公売物件所在位置図

3号物件

1062

1:5,000

凡例

公売物件

1057

航空レーザ計測による各図面について

● 樹頂点図

【 樹頂点図とは 】

森林内の個々の樹木の最も高い位置、すなわち樹頂を示す地点の図で、各樹木の密度を把握することができます。

【 判読方法 】

図面に記載している凡例のとおりです。

● C S 立体図

【 C S 立体図とは 】

地形図から判読できる3つの地形量「標高」「傾斜」「凹凸（曲率）」を異なる色調で彩色し、複数枚を重ねて透過処理することで立体表現した図です。

このため、地形種の判読に必要な要素を視覚から直感的に読み取ることができます。

【 判読方法 】

尾根（凸地）は赤色、谷（凹地）は青色で、表現されています。

尖ったやせ尾根ほど濃い赤で、緩やかな尾根は薄い赤、深い谷は濃い青で、浅い凹地形は薄い青で表現されています。

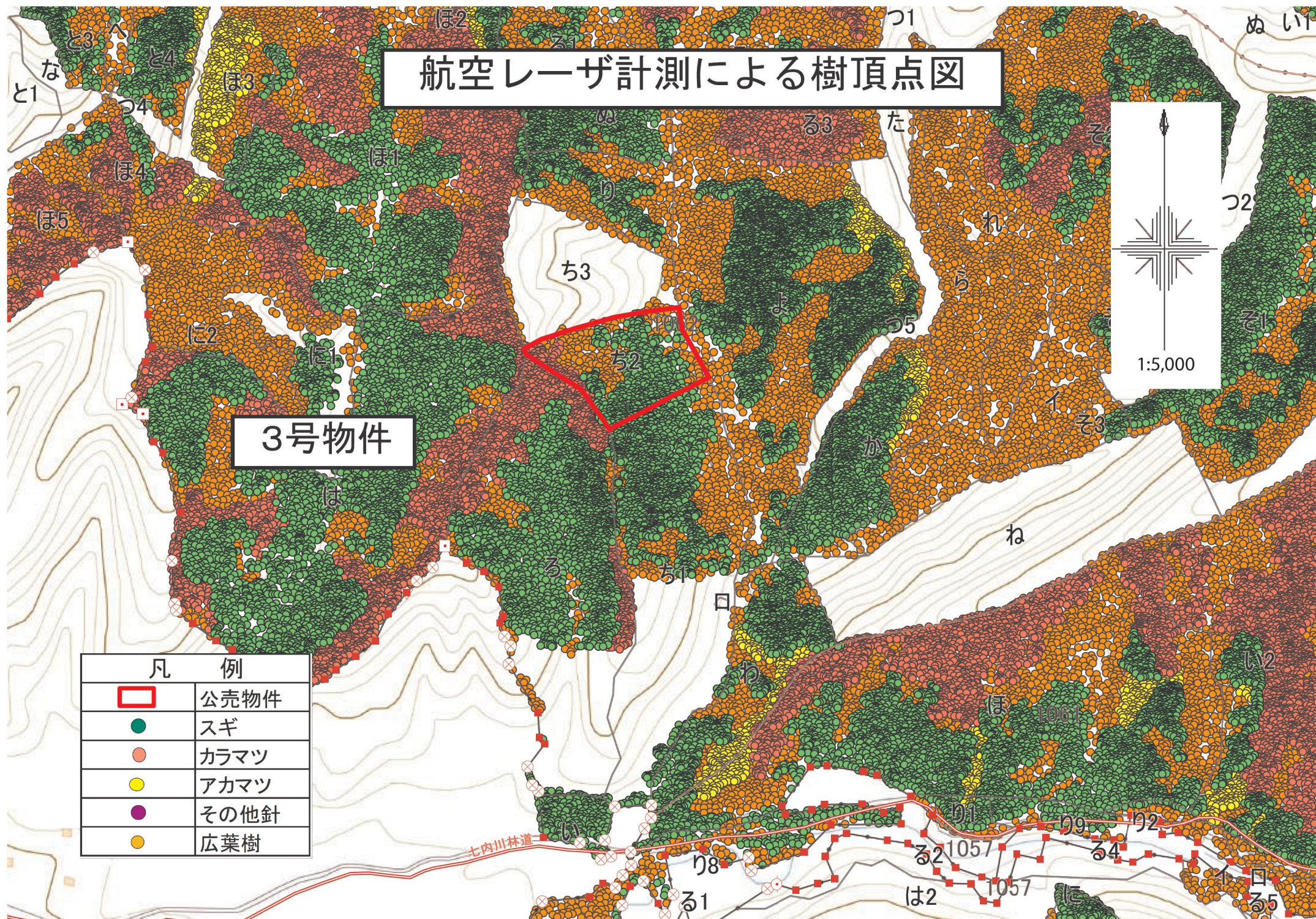
また、急傾斜地は暗く、緩傾斜地は明るく表現されています。

航空レーザ計測による樹頂点図

3号物件

1:5,000

凡	例
	公売物件
	スギ
	カラマツ
	アカマツ
	その他針
	広葉樹



航空レーザ計測によるCS立体図

3号物件



凡例	
公売物件	

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号	4	特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
森林事務所	新町	1. この物件は、分収造林契約による収益分収対象林分です。買受人は、国の分収に係わる代金については、国が発行する納入告知書により納入し、また、分収権者の分収に係わる代金については、契約後通知する方法で納入してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
国有林名	七内川山					10cm以下	12～20cm	22～30cm	32～40cm	42～50cm	52～60cm	62cm以上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)
林小班名	1063は															
林名区分	分収造林															
林齢（年）	71															
面積（ha）	2.06															
伐採方法	皆伐															
伐採率（％）	100															
調査方法	直径毎木法															
契約関係	分収造林					2. 物件共通特記事項を遵守してください。	スギ	生立木	一般材		101	536	558	204	15	
官収割合（％）	官20 民80	スギ	生立木	低質材			108	35	8	3	1		155	45.04	20	13
		カラマツ	生立木	一般材			48	154	49	7			258	156.22	26	21
		カラマツNA	生立木	低質材			20	5					25	6.41	18	18
		アカマツ	生立木	一般材					3	2	1		6	5.24	32	21
		アカマツNA	生立木	低質材					2				2	1.14	26	21
		N 計					277	735	617	215	16		1,860	1,463.08		
		ホオノキ	生立木	一般材					1				1	0.32	24	16
		その他広葉樹	生立木	低質材			47	6	1				54	8.65	16	14
法令制限、その他留意事項		3. 本物件は、近隣に埋蔵文化財包蔵地があるため、搬出路作設及び伐採作業を行う場合には、事前に岩手県教育委員会と協議する必要があります。協議には約1ヶ月程度の期間を要します。	L 計			47	7	1				55	8.97			
保安林	水涵保															
自然公園	—															
砂防指定	—															
車両制限（t）	10															
搬出期限（ヶ月）	36ヶ月															
		4. 物件の区域を十分確認し、誤伐等未然防止に努めてください。														
		5. 本物件の売払木は、全て伐採・搬出してください。なお、売払木が判断しがたい立木については、担当森林官の指示に従ってください。														
		6. 本物件は、分収造林契約の候補地です。落札者が分収造林契約を希望する場合、契約相手方の要件を満たせば分収造林契約を締結することが可能です。														
		7. 本物件は、一部民有地と接しているため、境界標を損傷しないようにしてください。														
		8. 本物件は、予定搬出路が別紙1/20,000図面（茶色線）のとおり、土場が別紙1/20,000図面（桃色丸）のとおり民地を使用することとなり、当該地権者から当該土地の使用について内諾を得ております。買受人は作業着手前に、当該地権者へ挨拶し、当該地権者の指示に基づき当該土地を使用してください。														
		9. 本物件の土場予定地は、R7立木販売契約箇所「1063ほ」「1063へ7」及び、物件番号5「1063へ1」、物件番号6「1063へ2外3」、物件番号7「1063へ5」と同じ場所を予定していますので、使用する際は立木販売契約者及び物件番号5,6,7の落札者と調整してください。														
			計				324	742	618	215	16		1,915	1,472.05		

4号物件

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

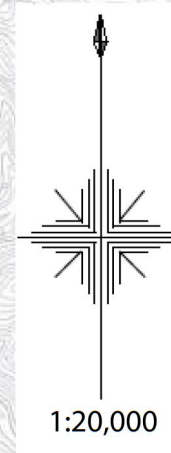
森林事務所	林名区分	林齢 (年)	面積 (ha)	伐採方法	伐採率 (%)	特記事項
新町	分収造林	71	2.06	皆伐	100	
国有林名	調査方法	官収割合 (%)	保安林	自然公園	砂防指定	
七内川山	直径毎木法	官20 民80	水涵保	—	—	
林小班	車両制限 (t)	搬出期限 (ヶ月)	契約関係			
1063は	10	36ヶ月	分収造林			

樹種	スギ 一般材		スギ 低質材		カラマツ 一般材		カラマツNA 低質材		アカマツ 一般材		アカマツNA 低質材		ホオノキ 一般材		その他広葉樹 低質材					
平均 (径級/樹高)	32	20	20	13	26	21	18	18	32	21	26	21	24	16	16	14				
本数/材積	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10 cm以下																				
12 cm			8	0.32																
14 cm	2	0.14	24	1.68											17	1.54				
16 cm	16	1.92	26	3.12	7	1.13	10	1.59							14	1.74				
18 cm	25	4.00	25	4.00	15	3.33	5	1.10							11	1.73				
20 cm	58	13.34	25	5.75	26	7.27	5	1.40							5	1.07				
22 cm	55	17.05	11	3.41	23	8.28	2	0.72							2	0.48				
24 cm	111	43.29	12	4.68	27	11.76	1	0.46					1	0.32	1	0.32				
26 cm	103	48.41	5	2.35	32	16.68	1	0.52			1	0.55			2	0.75				
28 cm	120	68.40	4	2.28	45	28.00	1	0.62	2	1.18	1	0.59			1	0.40				
30 cm	147	95.55	3	1.95	27	19.56			1	0.67										
32 cm	137	105.49	3	2.31	16	13.50									1	0.62				
34 cm	144	129.60	1	0.90	15	14.46			1	0.84										
36 cm	123	129.15	2	2.10	10	10.80			1	1.14										
38 cm	88	106.48	2	2.42	8	9.55														
40 cm	66	87.78																		
42 cm	69	106.67	1	1.54	3	4.62			1	1.41										
44 cm	39	65.58			1	1.61														
46 cm	47	87.34	2	3.72	2	3.63														
48 cm	28	55.56			1	2.04														
50 cm	21	46.01																		
52 cm	5	11.22																		
54 cm	3	7.43	1	2.51																
56 cm	3	7.55																		
58 cm	3	8.10																		
60 cm	1	2.97																		
62 cm以上																				
計	1,414	1,249.03	155	45.04	258	156.22	25	6.41	6	5.24	2	1.14	1	0.32	54	8.65				

4号物件

(本) 計	(材積) 計
1,915	1,472.05

公売物件所在位置図



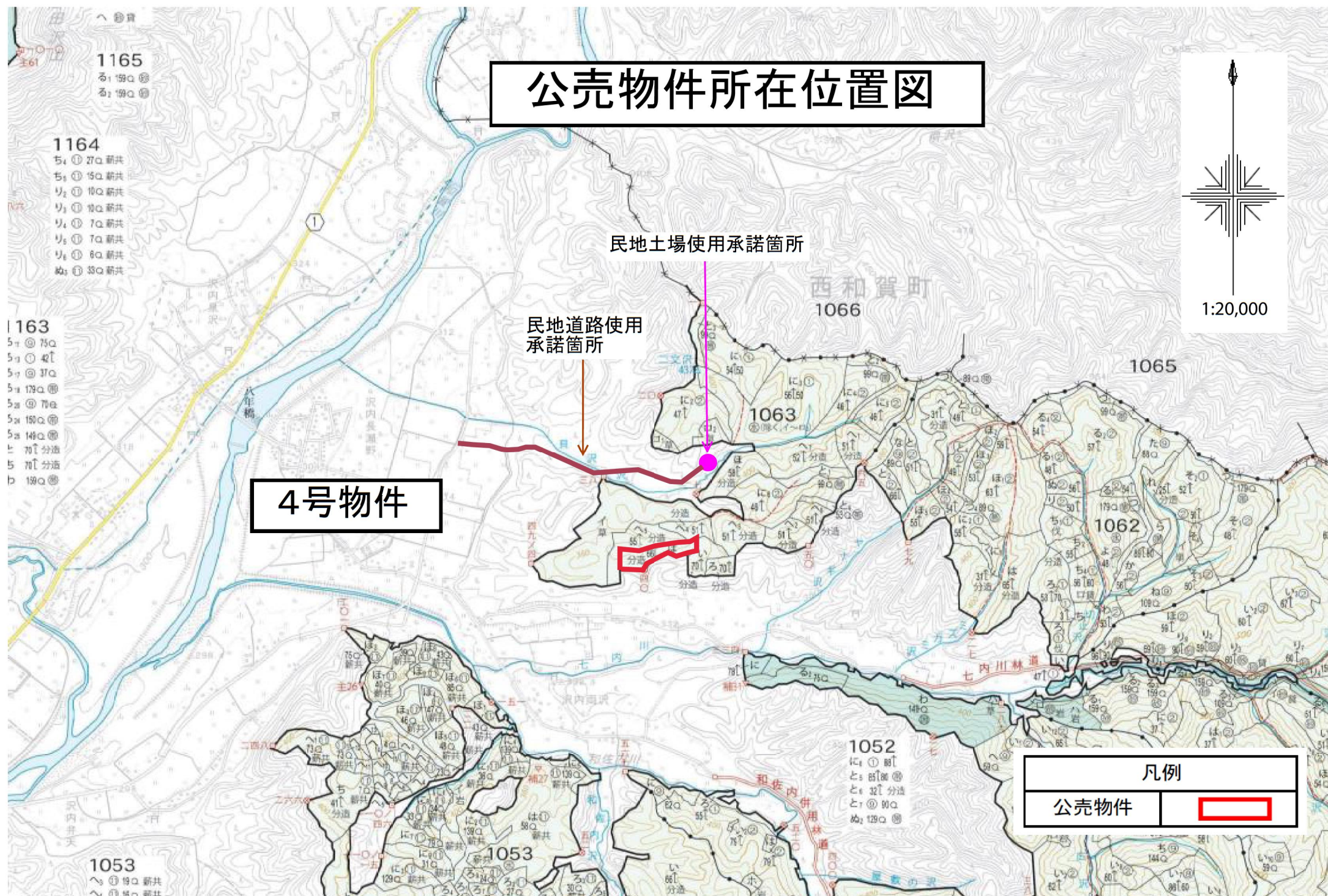
民地土場使用承諾箇所

民地道路使用承諾箇所

4号物件

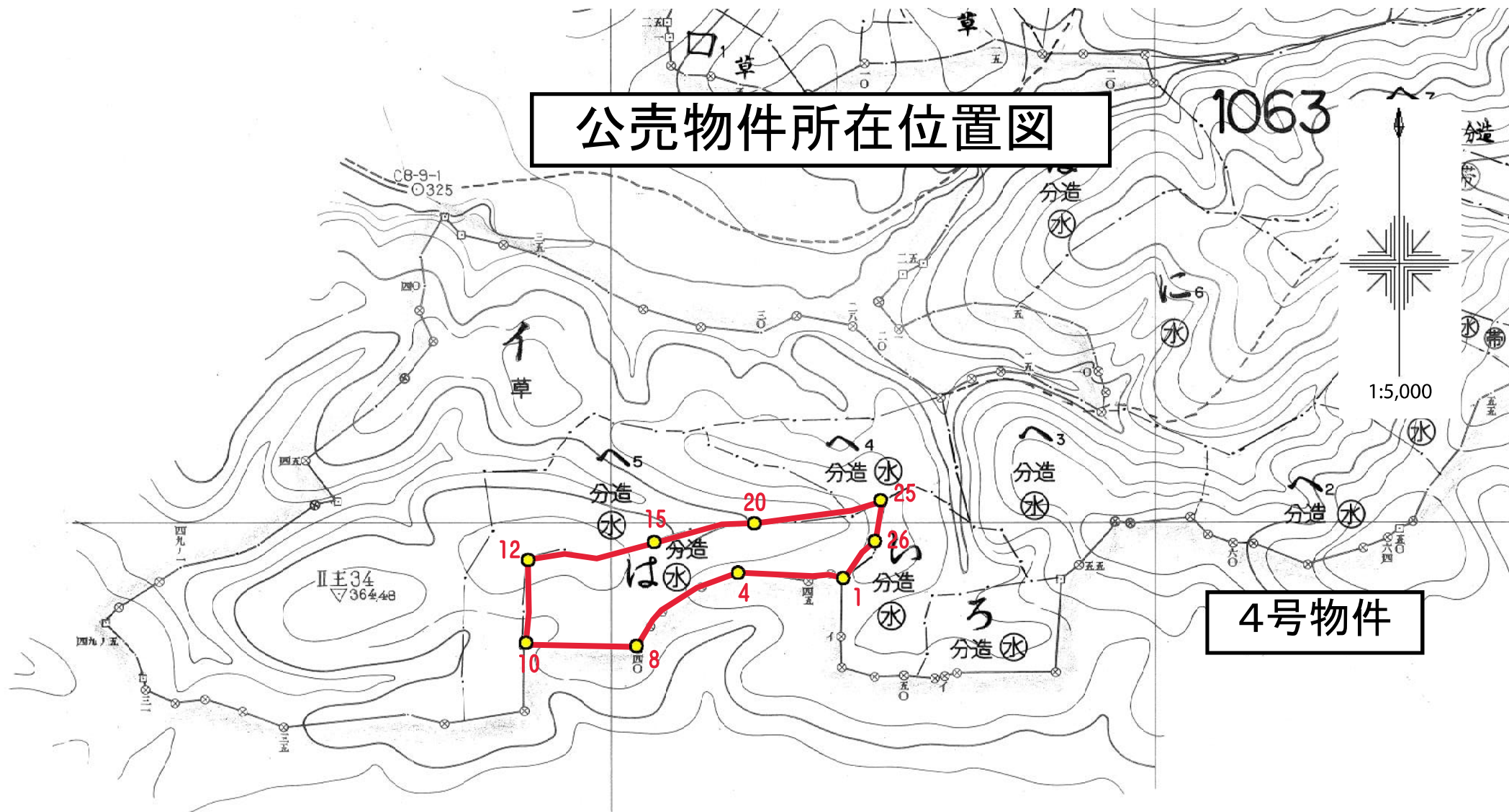
凡例

公売物件



公売物件所在位置図

1063



4号物件

凡例

公売物件



航空レーザ計測による各図面について

● 樹頂点図

【 樹頂点図とは 】

森林内の個々の樹木の最も高い位置、すなわち樹頂を示す地点の図で、各樹木の密度を把握することができます。

【 判読方法 】

図面に記載している凡例のとおりです。

● C S 立体図

【 C S 立体図とは 】

地形図から判読できる3つの地形量「標高」「傾斜」「凹凸（曲率）」を異なる色調で彩色し、複数枚を重ねて透過処理することで立体表現した図です。

このため、地形種の判読に必要な要素を視覚から直感的に読み取ることができます。

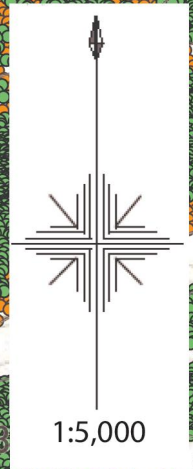
【 判読方法 】

尾根（凸地）は赤色、谷（凹地）は青色で、表現されています。

尖ったやせ尾根ほど濃い赤で、緩やかな尾根は薄い赤、深い谷は濃い青で、浅い凹地形は薄い青で表現されています。

また、急傾斜地は暗く、緩傾斜地は明るく表現されています。

航空レーザ計測による樹頂点図

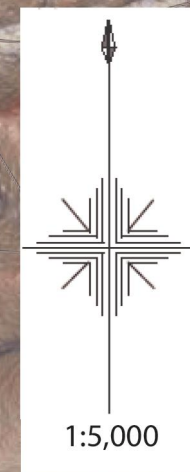


凡 例	
	公売物件
	スギ
	カラマツ
	アカマツ
	その他針
	広葉樹

4号物件

航空レーザ計測によるCS立体図

に3 へ1
に4



4号物件

イ

へ5

へ4

へ3

へ2

は

い

ろ

と4

へ6

と1

へ7

凡例

公売物件



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		5	特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
森林事務所		新町	1. この物件は、分収造林契約による収益分収対象林分です。買受人は、国の分収に係わる代金については、国が発行する納入告知書により納入し、また、分収造林契約者に係る代金については、契約後通知する方法で納入してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
国有林名		七内川山					10cm 以下	12～ 20cm	22～ 30cm	32～ 40cm	42～ 50cm	52～ 60cm	62cm 以上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)
林小班名		1063へ1															
林名区分		分収造林		2. 物件共通特記事項を遵守してください。	スギ	生立木	一般材		597	473	55	1		1,126	334.09	20	14
林齢（年）		56		3. 本物件及びその周辺は保安林となっております。保安林協議のため、作業着手前に保安林内の作業仕組計画書の承諾願いを担当森林事務所森林官へ提出してください。なお、当該承諾願いに問題がなければ、当該承諾願いを受理後、承諾するまでに約3週間程度の期間を要します。	スギ	生立木	低質材	779	399	17				1,195	55.71	10	7
面積（ha）		2.74			アカマツ	生立木	一般材		25	60	24			109	58.62	26	20
伐採方法		皆伐			アカマツNA	生立木	低質材	13	31	6				50	8.38	16	14
伐採率（%）		100			ヒメコマツ	生立木	一般材				1			1	0.88	36	18
調査方法		直径毎木法			N 計			792	1,052	556	80	1		2,481	457.68		
契約関係		分収造林		5. 本物件の売払木は、全て伐採・搬出してください。なお、売払木か判断しがたい立木については、担当森林事務所森林官の指示に従ってください。													
官収割合（%）		官20 民80			その他広葉樹	生立木	一般材			36	19	3		58	32.39	30	17
					その他広葉樹	生立木	低質材	3,106	1,239	123	4	1		4,473	206.23	10	8
				6. 本物件は、分収造林契約の候補地です。落札者が分収造林契約を希望する場合、契約相手方の要件を満たせば分収造林契約を締結することが可能です。	L 計			3,106	1,239	159	23	4		4,531	238.62		
			7. 本物件は、一部民有地と接しているため、境界標を損傷しないようにしてください。														
保安林		水涵保															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限（t）		10															
搬出期限（ヶ月）		36ヶ月															
			10. 本物件の土場予定地は、R7立木販売契約箇所「1063ほ」「1063へ7」及び、物件番号4「1063ほ」、物件番号6「1063へ2外3」、物件番号7「1063へ5」と同じ場所を予定していますので、使用する際は立木販売契約者及び物件番号4,6,7の落札者と調整してください。														
				計			3,898	2,291	715	103	5		7,012	696.30			

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

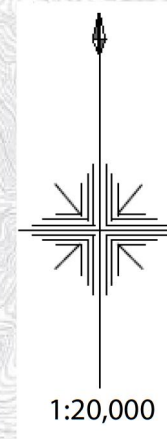
森林事務所	林名区分	林齢 (年)	面積 (ha)	伐採方法	伐採率 (%)	特記事項
新町	分収造林	56	2.74	皆伐	100	
国有林名	調査方法	官収割合 (%)	保安林	自然公園	砂防指定	
七内川山	直径毎木法	官20 民80	水涵保	—	—	
林小班	車両制限 (t)	搬出期限 (ヶ月)	契約関係			
1063へ1	10	36ヶ月	分収造林			

樹種 平均 (径級/樹高)	スギ 一般材		スギ 低質材		アカマツ 一般材		アカマツNA 低質材		ヒメコマツ 一般材		その他広葉樹 一般材		その他広葉樹 低質材					
	20	14	10	7	26	20	16	14	36	18	30	17	10	8	(本)	(m³)	(本)	(m³)
本数/材積	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10 cm以下			779	14.61			13	0.52					3,106	50.96				
12 cm	32	1.92	183	10.98	1	0.08	5	0.33					460	23.00				
14 cm	93	7.44	121	9.68	2	0.23	5	0.45					340	27.20				
16 cm	158	18.96	50	6.00	4	0.60	4	0.58					213	23.43				
18 cm	149	23.84	28	4.48	5	1.09	10	2.25					119	17.85				
20 cm	165	37.95	17	3.91	13	3.72	7	2.01					107	21.40				
22 cm	151	43.79	10	2.90	11	3.83	3	1.02			6	1.50	65	16.25				
24 cm	139	50.04	4	1.44	20	8.86	3	1.22			5	1.70	36	12.24				
26 cm	94	41.36			11	5.87					8	3.36	14	5.88				
28 cm	52	29.64	3	1.71	9	5.67					6	3.06	7	3.57				
30 cm	37	25.16			9	6.76					11	5.39	1	0.52				
32 cm	22	17.82			13	10.76					6	3.37						
34 cm	19	18.05			7	6.61					3	1.97	3	1.92				
36 cm	8	8.80			1	1.03			1	0.88	6	5.25						
38 cm	1	1.21			3	3.51					4	3.50	1	0.71				
40 cm	5	6.40																
42 cm											3	3.29						
44 cm																		
46 cm	1	1.71											1	1.30				
48 cm																		
50 cm																		
52 cm																		
54 cm																		
56 cm																		
58 cm																		
60 cm																		
62 cm以上																		
計	1,126	334.09	1,195	55.71	109	58.62	50	8.38	1	0.88	58	32.39	4,473	206.23				

5号物件

(本) 計	(材積) 計
7,012	696.30

公売物件所在位置図



5号物件

民地土場使用承諾箇所

民地道作り使用承諾箇所

民地道路使用承諾箇所

凡例

公売物件



1165
ほ 129Q
ほ 159Q
ほ 56I
へ 貨
1164
ち 1 27Q 新共
ち 1 15Q 新共
り 1 10Q 新共
り 1 10Q 新共
り 1 7Q 新共
り 1 7Q 新共
り 1 6Q 新共
ぬ 1 33Q 新共
1053
へ 1 19Q 新共
へ 1 16Q 新共
へ 1 15Q 新共
1052
に 1 88I
と 1 55I
と 1 32I 分道
と 1 90Q
ぬ 1 129Q
1058
い 1 144Q
い 1 88I
い 1 59Q

1066

公売物件所在位置図

5号物件

1063

1:5,000

凡例

公売物件



航空レーザ計測による各図面について

● 樹頂点図

【 樹頂点図とは 】

森林内の個々の樹木の最も高い位置、すなわち樹頂を示す地点の図で、各樹木の密度を把握することができます。

【 判読方法 】

図面に記載している凡例のとおりです。

● C S 立体図

【 C S 立体図とは 】

地形図から判読できる3つの地形量「標高」「傾斜」「凹凸（曲率）」を異なる色調で彩色し、複数枚を重ねて透過処理することで立体表現した図です。

このため、地形種の判読に必要な要素を視覚から直感的に読み取ることができます。

【 判読方法 】

尾根（凸地）は赤色、谷（凹地）は青色で、表現されています。

尖ったやせ尾根ほど濃い赤で、緩やかな尾根は薄い赤、深い谷は濃い青で、浅い凹地形は薄い青で表現されています。

また、急傾斜地は暗く、緩傾斜地は明るく表現されています。

航空レーザ計測による樹頂点図

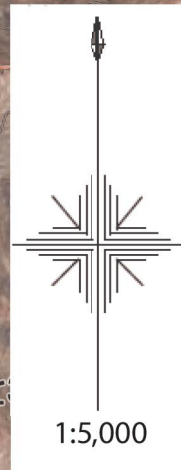


5号物件

凡 例	
	公売物件
	スギ
	カラマツ
	アカマツ
	その他針
	広葉樹

航空レーザ計測によるCS立体図

5号物件



凡例	
公売物件	