

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

| 物件番号 | 15号 | 特約条項及び特記事項 | 主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級 | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|---------------------|-------|-----------------|------------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|-----------|------------|------------|-----------------|
| | | | 樹種 | 種類 | 一般材 低質材 別 | 径級 | | | 別 | | | 本数 | | 計 | | 平均 |
| 物件所在地 | 北駒込山国有林 <small>210063、64、65、66林小班</small> | <ul style="list-style-type: none"> ・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。(民収分延納不可) <li style="margin-left: 20px;">分収割合：青森市長 官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法(以下「盛土規制法」という。)を遵守すること。入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合は、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件及び周辺は保安林となっています。保安林内での伐採に関しては、伐採協議の為作業着手前に作業仕組書の提出が必要となり、諸手續に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。 ・本物件の撤出に際して、田代オノンコ沢林道經由霧瀬子内林道を通行する必要があり、田代オノンコ沢林道では駒込ダム工事車両も通行していることから、本物件の契約締結後速やかに東青地域県民局地域整備部駒込ダム建設課と調整を図る必要があります。 | 樹種 | 種類 | 一般材 低質材 別 | 10cm 以下 | 12cm ～20 | 22 ～30 | 32 ～40 | 42 ～50 | 52 ～60 | 62上 | 本数 (本) | 材積 (m3) | 径級 (cm) | 平均 樹高 (m) |
| 調査方法 | 標準地調査 | | | スギ | 生立木 | 一般材 | 14 | 1,594 | 4,645 | 2,461 | 437 | 14 | 9,165 | 5,311.62 | 28 | 17 |
| 伐採方法 | 皆伐 | | | アカマツ | 生立木 | 一般材 | | | 14 | 4 | | 18 | 11.12 | 28 | 20 | |
| 面積 (ha) | 20.92 | | | スギ(外) | 生立木 | 低質材 | 49 | 688 | 446 | 169 | 67 | 1,419 | 470.98 | 22 | 12 | |
| 林齢(年) | 52 | | | ヒバ | 生立木 | 低質材 | | 99 | 34 | 10 | 30 | 193 | 192.20 | 30 | 16 | |
| 搬出期間(ヶ月) | 36 | | | アカマツ | 生立木 | 低質材 | | | 9 | 21 | 4 | 34 | 30.90 | 34 | 20 | |
| 契約関係 | 分収造林 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 民収分納入方法 | 振り込み | | | | | | | | | | | | | | | |
| 標準地面積 (ha) | 2.5897 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 毎木法区域面積 | — | | | | | | | | | | | | | | | |
| 標準地法区域面積 | 20.93 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法令制限、その他留意事項 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 保安林 | 水源涵養 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 自然公園 | — | | | | | | | | | | | | | | | |
| 砂防指定 | — | | | | | | | | | | | | | | | |
| 車両制限 | — | | | | | | | | | | | | | | | |
| 通行制限 | — | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | N計 | | | 63 | 2,381 | 5,148 | 2,665 | 508 | 44 | 20 | 10,829 | 6,016.82 | | |
| | | | 他L(外) | 生立木 | 低質材 | 144 | 1,466 | 615 | 190 | 67 | 17 | 2,499 | 669.65 | 20 | 12 | |
| | | | L計 | | | 144 | 1,466 | 615 | 190 | 67 | 17 | 2,499 | 669.65 | | | |
| | | | 合計 | | | 207 | 3,847 | 5,763 | 2,855 | 575 | 61 | 20 | 13,328 | 6,686.47 | | |

(別紙) 15号
 物件番号 北駒込山
 国有林名 21063、64、65、66
 林小班 20.92 ha
 面積

樹種径級別本数及び材積

| 樹種 平均 (径級/樹 高) | スギ(一般材) | | スギ(低質材) | | ヒバ | ヒノキ | | カラマツ | | カラマツNA | | アカマツ | | アカマツNA | | クロマツ | | 他L(一般材) | | 他L(低質材) | | 計 | | |
|-------------------------|-------------|------------|-------------|------------|----|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|--------|--------|----------|
| | 28cm (本) | 17m (m) | 22cm (本) | 12m (m) | | 30cm (本) | 16m (m) | 28cm (本) | 20m (m) | 34cm (本) | 20m (m) | 20cm (本) | 20m (m) | 28cm (本) | 20m (m) | 20cm (本) | 20m (m) | 20cm (本) | 12m (m) | 20cm (本) | 12m (m) | | | |
| 10cm以下 | 14 | 0.41 | 49 | 1.34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12cm | 72 | 3.74 | 102 | 4.63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14cm | 140 | 9.23 | 154 | 10.50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16cm | 398 | 41.50 | 143 | 13.26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18cm | 336 | 45.39 | 132 | 17.36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20cm | 648 | 139.31 | 157 | 30.91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22cm | 801 | 219.54 | 117 | 29.73 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24cm | 976 | 349.13 | 148 | 44.90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26cm | 880 | 377.67 | 77 | 31.64 | | | | | | | | | 14 | 7.04 | | | | | | | | | | |
| 28cm | 995 | 526.05 | 78 | 32.27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30cm | 993 | 673.42 | 26 | 10.58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32cm | 686 | 548.65 | 58 | 42.45 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34cm | 612 | 501.48 | 30 | 28.12 | | | | | | | | | 4 | 4.08 | | | | | | | | | | |
| 36cm | 536 | 493.70 | 25 | 25.12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38cm | 409 | 440.46 | 41 | 36.63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 40cm | 218 | 262.80 | 15 | 14.19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 42cm | 183 | 243.16 | 4 | 5.88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 44cm | 78 | 112.82 | 26 | 28.91 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 46cm | 98 | 155.38 | 15 | 23.63 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48cm | 49 | 84.04 | 22 | 38.93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 50cm | 29 | 54.02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 52cm | 7 | 14.04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 54cm | 7 | 15.68 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 56cm | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 58cm | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60cm以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 9,165 | 5,311.62 | 1,419 | 470.98 | | | | | | | | | 18 | 11.12 | | | | | | | 2,499 | 669.65 | 13,328 | 6,686.47 |

令和8年度 第1回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



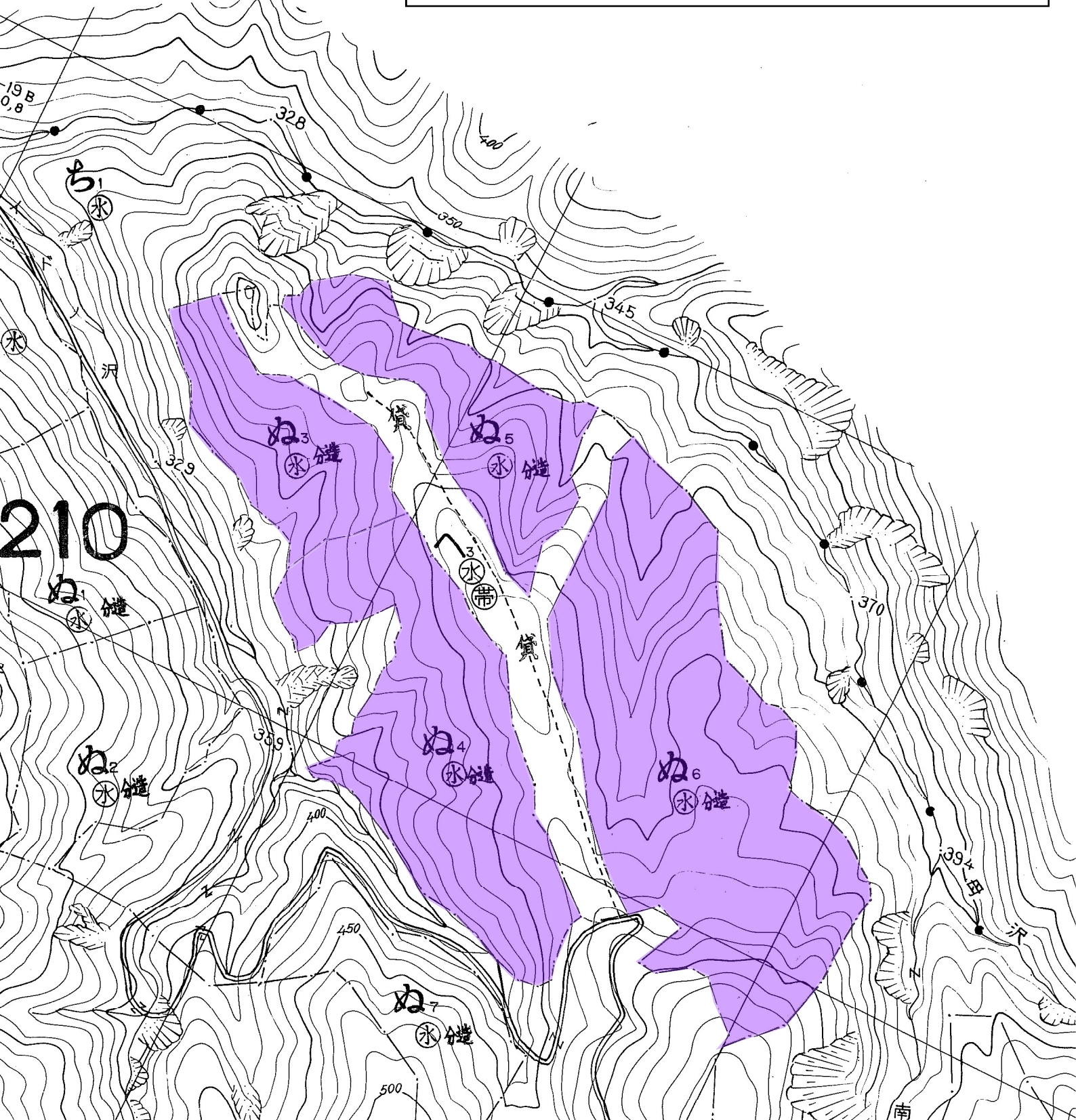
物件番号：第15号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県青森市
北駒込山国有林
210ぬ3、ぬ4、ぬ5、ぬ6林小班

| 凡 例 | |
|--------|--|
| 公売物件箇所 | |

令和8年度 第1回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第15号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県青森市
北駒込山国有林
210ぬ3、ぬ4、ぬ5、ぬ6林小班

| 凡 例 | |
|--------|--|
| 公売物件箇所 | |

210 ぬ 3 林小班林況写真



210 ぬ 4 林小班林況写真



210 ぬ 5 林小班林況写真



210 ぬ 6 林小班林況写真

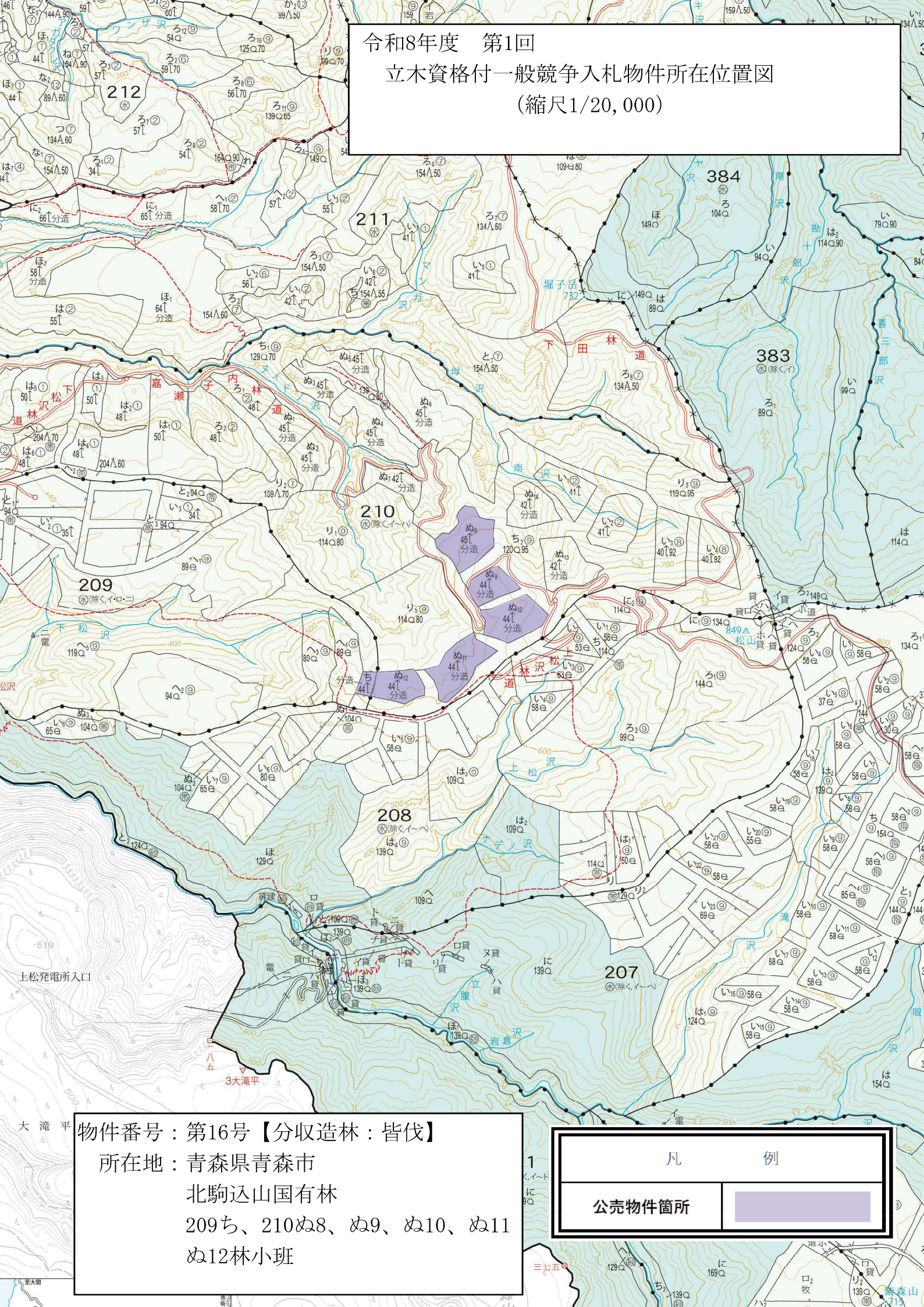


(別紙) 16号
 物件番号 北駒込山
 国有林名 210608、609、610、611、612、2095
 林小班 19.09 ha
 面積

樹種径級別本数及び材積

| 樹種 平均 (径級/樹 高) | スギ(一般材) | | スギ(低質材) | | ヒバ (m) (本) | ヒノキ (m) (本) | カラマツ (m) (本) | カラマツNA (m) (本) | アカマツ (m) (本) | アカマツNA (m) (本) | クロマツ (m) (本) | 他L(一般材) | | 他L(低質材) | | 計 | |
|-------------------------|-------------|------------|-------------|-----------|------------------|-------------------|--------------------|----------------------|--------------------|----------------------|--------------------|------------|-----------|---------|--------|--------|----------|
| | 32cm (本) | 15m (m) | 18cm (本) | 8m (m) | | | | | | | | 8cm (本) | 7m (m) | | | | |
| 10cm以下 | | | 263 | 6.1 | | | | | | | | | | 13450 | 153.40 | 13,713 | 159.50 |
| 12cm | 36 | 1.60 | 261 | 10.28 | | | | | | | | | | 671 | 33.23 | 968 | 45.11 |
| 14cm | 19 | 0.93 | 118 | 6.60 | | | | | | | | | | 637 | 51.12 | 774 | 58.65 |
| 16cm | 139 | 10.20 | 106 | 8.40 | | | | | | | | | | 297 | 32.62 | 542 | 51.22 |
| 18cm | 73 | 7.33 | 52 | 5.18 | | | | | | | | | | 283 | 45.70 | 408 | 58.21 |
| 20cm | 218 | 33.05 | 118 | 15.04 | | | | | | | | | | 232 | 40.53 | 568 | 88.62 |
| 22cm | 366 | 72.82 | 124 | 16.80 | | | | | | | | | | 17 | 4.02 | 507 | 93.64 |
| 24cm | 577 | 158.72 | 86 | 12.29 | | | | | | | | | | 18 | 3.47 | 681 | 174.48 |
| 26cm | 567 | 200.28 | | | | | | | | | | | | 55 | 19.00 | 622 | 219.28 |
| 28cm | 733 | 300.00 | 87 | 35.57 | | | | | | | | | | 18 | 6.21 | 838 | 341.78 |
| 30cm | 816 | 397.50 | 69 | 23.12 | | | | | | | | | | | | 885 | 420.62 |
| 32cm | 728 | 406.44 | 70 | 34.94 | | | | | | | | | | 17 | 10.39 | 815 | 451.77 |
| 34cm | 985 | 649.18 | 34 | 19.60 | | | | | | | | | | | | 1,019 | 668.78 |
| 36cm | 652 | 493.15 | | | | | | | | | | | | | | 652 | 493.15 |
| 38cm | 524 | 442.62 | | | | | | | | | | | | | | 524 | 442.62 |
| 40cm | 509 | 497.40 | | | | | | | | | | | | | | 509 | 497.40 |
| 42cm | 362 | 413.22 | | | | | | | | | | | | | | 362 | 413.22 |
| 44cm | 179 | 224.79 | | | | | | | | | | | | | | 179 | 224.79 |
| 46cm | 207 | 275.07 | | | | | | | | | | | | | | 207 | 275.07 |
| 48cm | 16 | 23.51 | | | | | | | | | | | | | | 16 | 23.51 |
| 50cm | 37 | 59.52 | | | | | | | | | | | | | | 37 | 59.52 |
| 52cm | 36 | 66.48 | | | | | | | | | | | | | | 36 | 66.48 |
| 54cm | 35 | 70.39 | | | | | | | | | | | | | | 35 | 70.39 |
| 56cm | 17 | 41.04 | | | | | | | | | | | | | | 17 | 41.04 |
| 58cm | 17 | 37.86 | | | | | | | | | | | | | | 17 | 37.86 |
| 60cm以上 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計 | 7,848 | 4,883.10 | 1,388 | 193.92 | | | | | | | | | | 15,695 | 399.69 | 24,931 | 5,476.71 |

令和8年度 第1回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



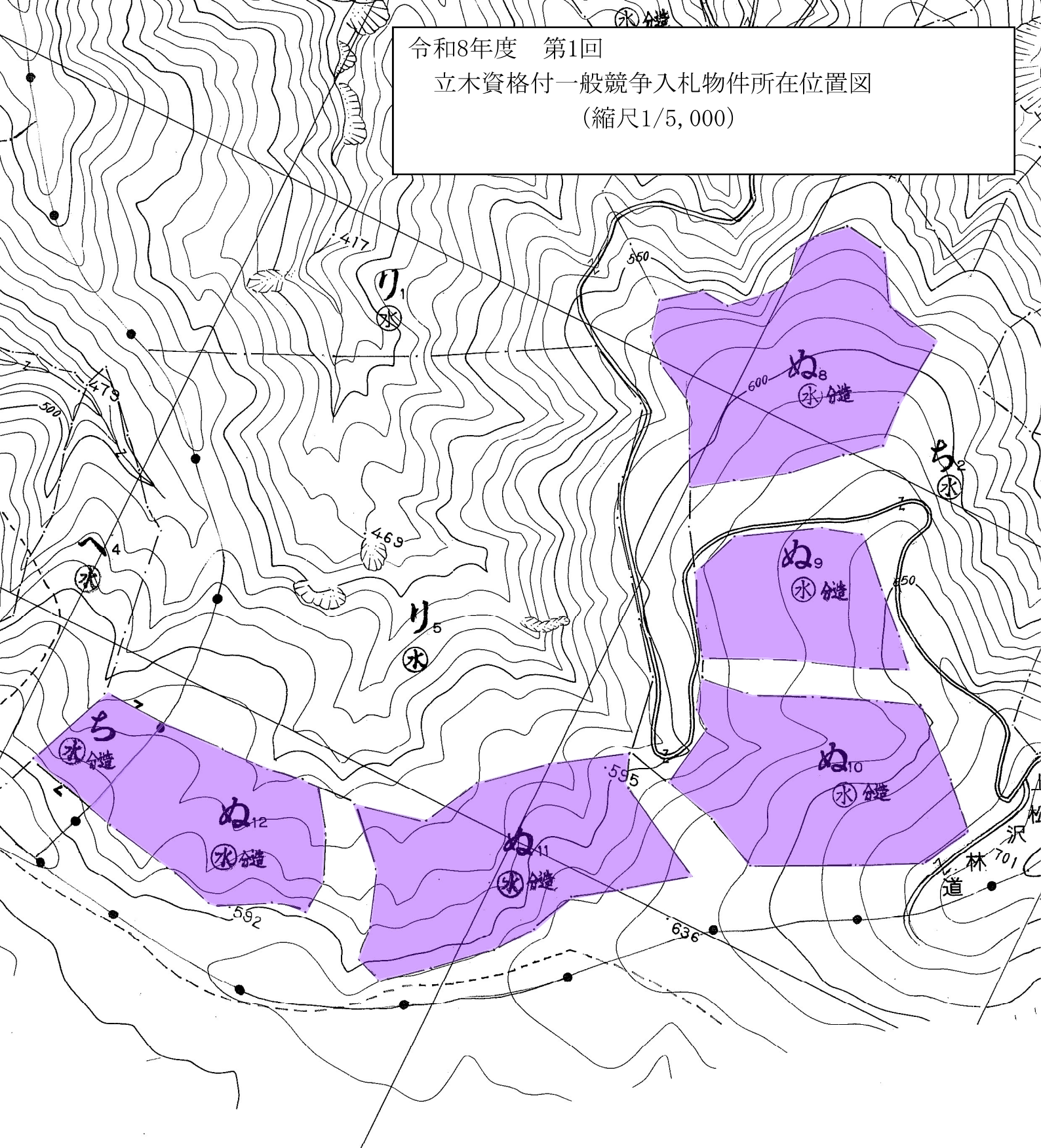
物件番号：第16号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県青森市
北駒込山国有林
209ち、210ぬ8、ぬ9、ぬ10、ぬ11
ぬ12林小班

| | |
|--------|--|
| 凡 例 | |
| 公売物件箇所 | |

令和8年度 第1回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第16号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県青森市

北駒込山国有林

209ち、210ぬ8、ぬ9、ぬ10、ぬ11

ぬ12林小班

凡 例

公売物件箇所

