

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

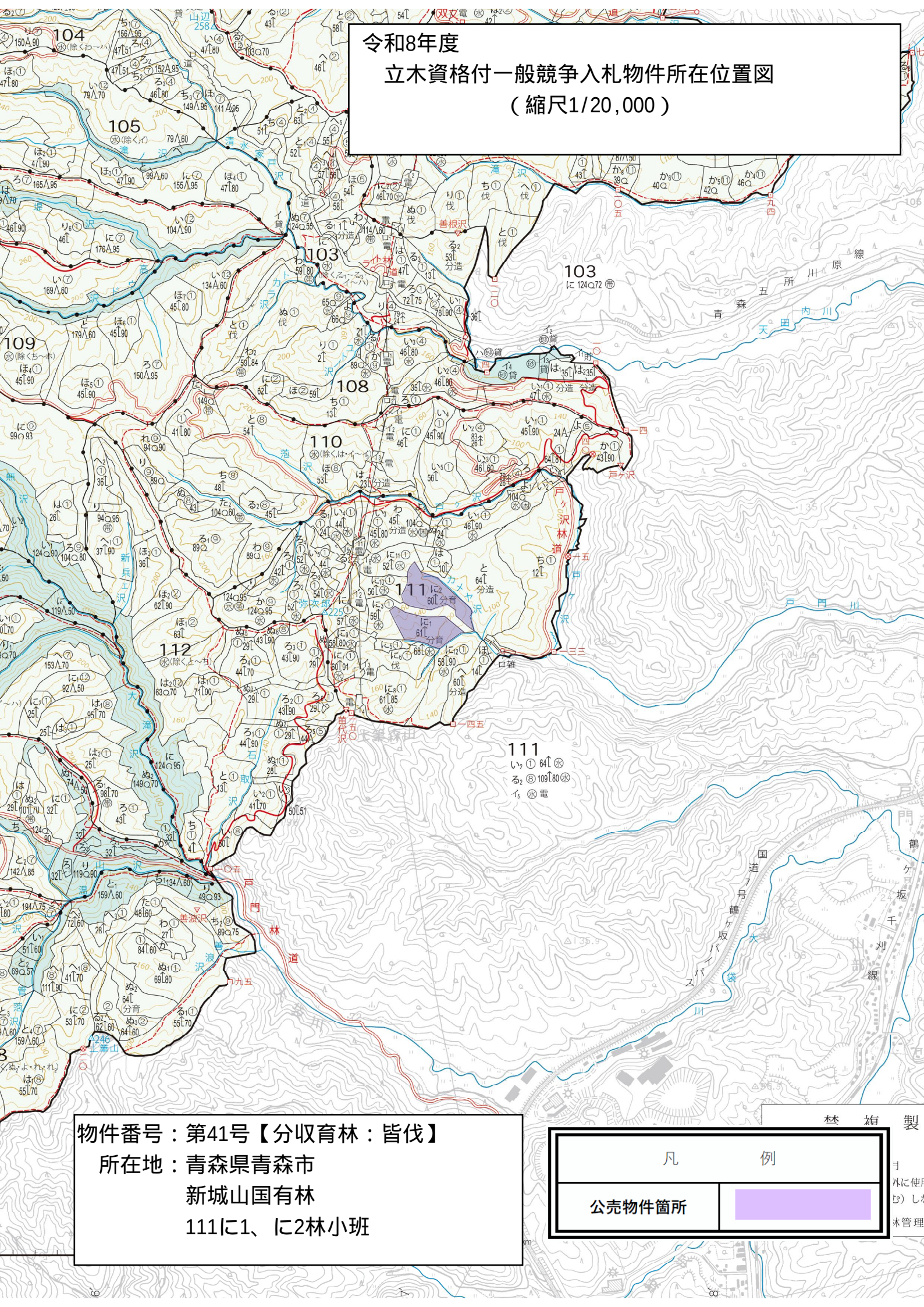
物件番号		41号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級											
物件所在地	新城山国有林 111に1、1に2林小班	・本物件は分収育林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可）	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
						10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
調査方法	毎木調査（樹高）	分収割合：官収分 51.60口 民収分 6.12口	スギ	生立木	一般材		25	258	718	919	576	276	2,772	4,586.64	46	21
伐採方法	皆伐		ヒバ	生立木	一般材			2		1	1	2	6	11.81	50	20
面積（h a）	7.05		アカマツ	生立木	一般材				3	6	6	2	17	29.87	52	20
林齢（年）	67～68		スギ（外）	生立木	低質材		53	79	78	50	21	9	290	258.48	34	17
搬出期間（ヶ月）	36		ヒバNA	生立木	低質材		1	4	2	3			10	8.26	34	16
契約関係	分収育林		アカマツNA	生立木	低質材				2	2	1		5	6.67	46	19
民収分納入方法	振り込み															
標準地面積（ha）	—															
毎木法区域面積	7.05															
標準地法区域面積	—															
法令制限、その他留意事項			・本物件は、青森市の水源保護区域内に位置しており、伐採作業等について協議を行う必要があります。そのため、本物件の契約締結後速やかに作業仕組書の提出をして頂く必要があります。また協議に数日から数週間程度の期間を要しますので注意してください。													
保安林	—	・本物件の搬出に使用する青森県道26号線は積雪期通行止めとなる為、通行止め時搬出を行う際は青森県と調整を行う必要があります。														
自然公園	—	・令和8年9月2日から3日にかけての豪雨の影響により、本物件に至る戸ヶ沢林道の一部が洗堀されています。令和9年度に修繕を予定していますが、令和8年度中に伐採を行う場合は、修繕に要する費用を落札者の負担において実施していただく必要があります。														
砂防指定	—															
車両制限	—															
通行制限	—															
			他L	生立木	一般材			2	12	7	5		26	27.30	42	17
			他L（外）	生立木	低質材	15	82	65	40	11	3	1	217	72.44	24	12
			L計			15	82	67	52	18	8	1	243	99.74		
			合計			15	161	410	855	999	613	290	3,343	5,001.47		

(別紙)
 物件番号 41号
 国有林名 新城山
 林小班 111に1、に2
 面積 7.05 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	46cm	21m	34cm	17m	50cm	20m	34cm	16m					52cm	20m	46cm	19m			42cm	17m	24cm	12m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下																					15	0.45	15	0.45
12cm																					12	0.48	12	0.48
14cm																					16	0.96	16	0.96
16cm	2	0.20	17	1.84																	17	1.53	36	3.57
18cm	6	0.88	20	2.94			1	0.13													20	2.20	47	6.15
20cm	17	3.20	16	3.08																	17	2.55	50	8.83
22cm	24	5.76	18	4.36			1	0.22													22	4.40	65	14.74
24cm	39	11.31	14	4.06																	10	2.40	63	17.77
26cm	53	19.08	22	7.92			1	0.29													12	3.60	88	30.89
28cm	42	17.58	11	4.57			1	0.43													9	3.33	63	25.91
30cm	100	51.24	14	7.28	2	1.07	1	0.52											2	0.84	12	5.40	131	66.35
32cm	95	55.44	24	14.32															1	0.51	10	5.10	130	75.37
34cm	138	96.15	19	13.72															4	2.45	10	5.70	171	118.02
36cm	176	141.69	12	9.78									1	0.77					3	2.00	4	2.72	196	156.96
38cm	147	139.36	9	8.52			2	1.92							2	1.75			2	1.42	10	7.60	172	160.57
40cm	162	177.90	14	15.54									2	1.96					2	1.83	6	4.94	186	202.17
42cm	182	237.34	9	11.82									1	1.41	1	1.05			2	2.19	3	2.37	198	256.18
44cm	191	282.48	12	17.96															2	2.32	4	4.19	209	306.95
46cm	185	307.95	12	20.04			2	3.10					1	1.37									200	332.46
48cm	169	309.27	10	18.30			1	1.65					1	1.28					2	2.66	3	3.51	186	336.67
50cm	192	383.58	7	13.92	1	1.93							3	5.06	1	1.57			1	1.52	1	1.18	206	408.76
52cm	125	266.03	6	12.75									1	1.44					2	3.32	2	3.12	136	286.66
54cm	129	297.99	7	16.17									1	1.64									137	315.80
56cm	114	279.30	4	9.80									1	1.73					1	2.04			120	292.87
58cm	98	253.82	3	7.77											1	2.30			2	4.20			104	268.09
60cm以上	386	1249.09	10	32.02	3	8.81							5	13.21							2	4.71	406	1307.84
計	2,772	4,586.64	290	258.48	6	11.81	10	8.26					17	29.87	5	6.67			26	27.30	217	72.44	3,343	5,001.47

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



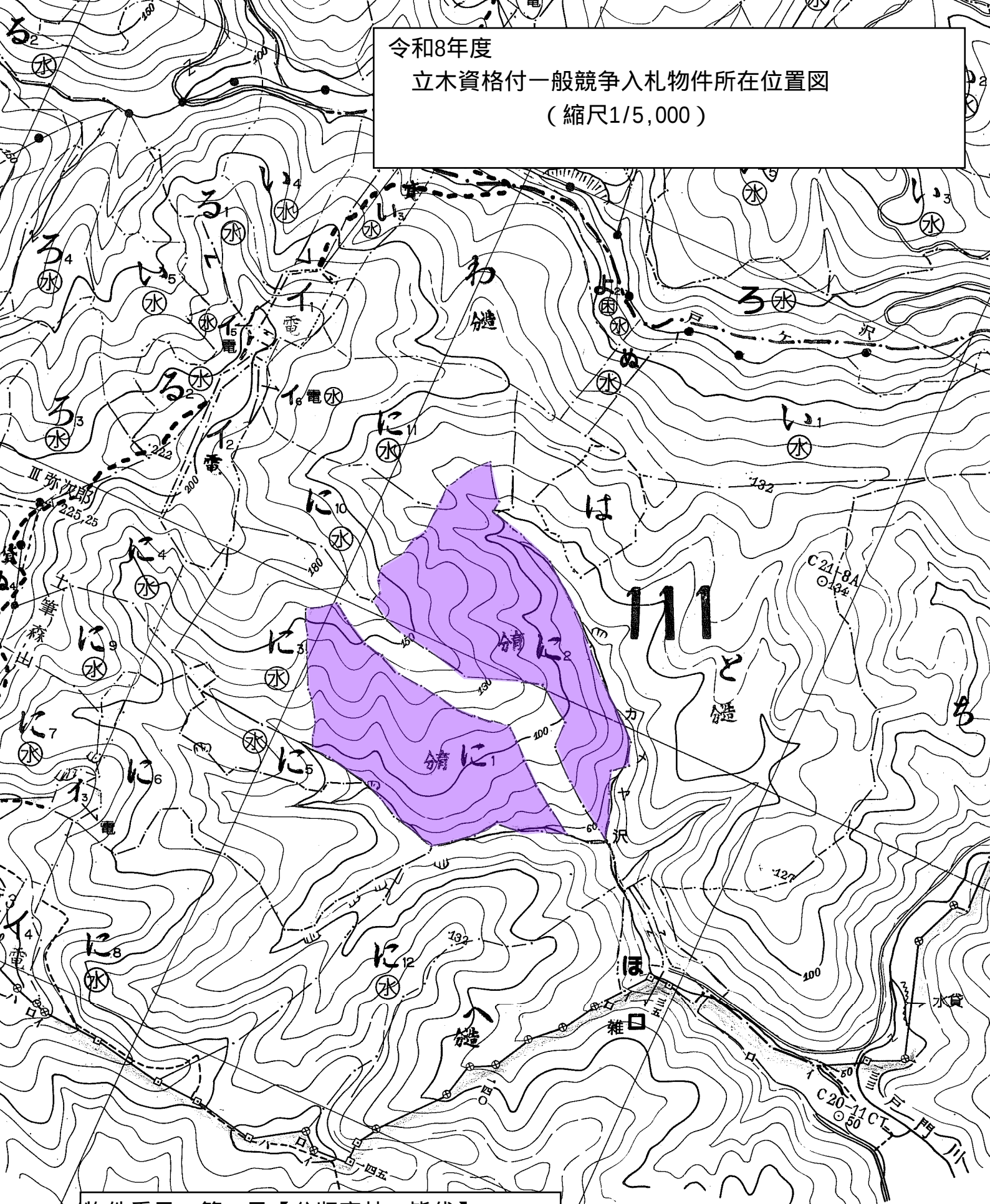
物件番号：第41号【分収育林：皆伐】
所在地：青森県青森市
新城山国有林
111に1、に2林小班

凡 例	
公売物件箇所	

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第41号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県青森市

新城山国有林

111に1、に2林小班

凡

例

公売物件箇所