

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		17号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	増川山国有林 871よ1、よ2林小班	871よ1、よ2林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：外ヶ浜町長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	級 別 本 数						計		平均		
							10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
調査方法	毎木調査（樹高）			スギ	生立木	一般材		12,411	11,620	3,544	585	45	3	28,208	13,159.32	24	18
伐採方法	皆伐			ヒバ	生立木	一般材		293	33	6				332	52.64	16	12
面積（h a）	17.30			スギ（外）	生立木	低質材	544	89						633	26.71	10	9
林齢（年）	54		・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。	ヒバN A	生立木	低質材	2,628	707	24		2			3,361	122.75	8	8
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林		・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。 ・本物件は他分収造林や民有林と接している為、誤伐等に注意してください。														
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	17.30																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																
通行制限	－																

(別紙)
物件番号 17号
国有林名 増川山
林小班 871よ1、よ2
面積 17.30 ha

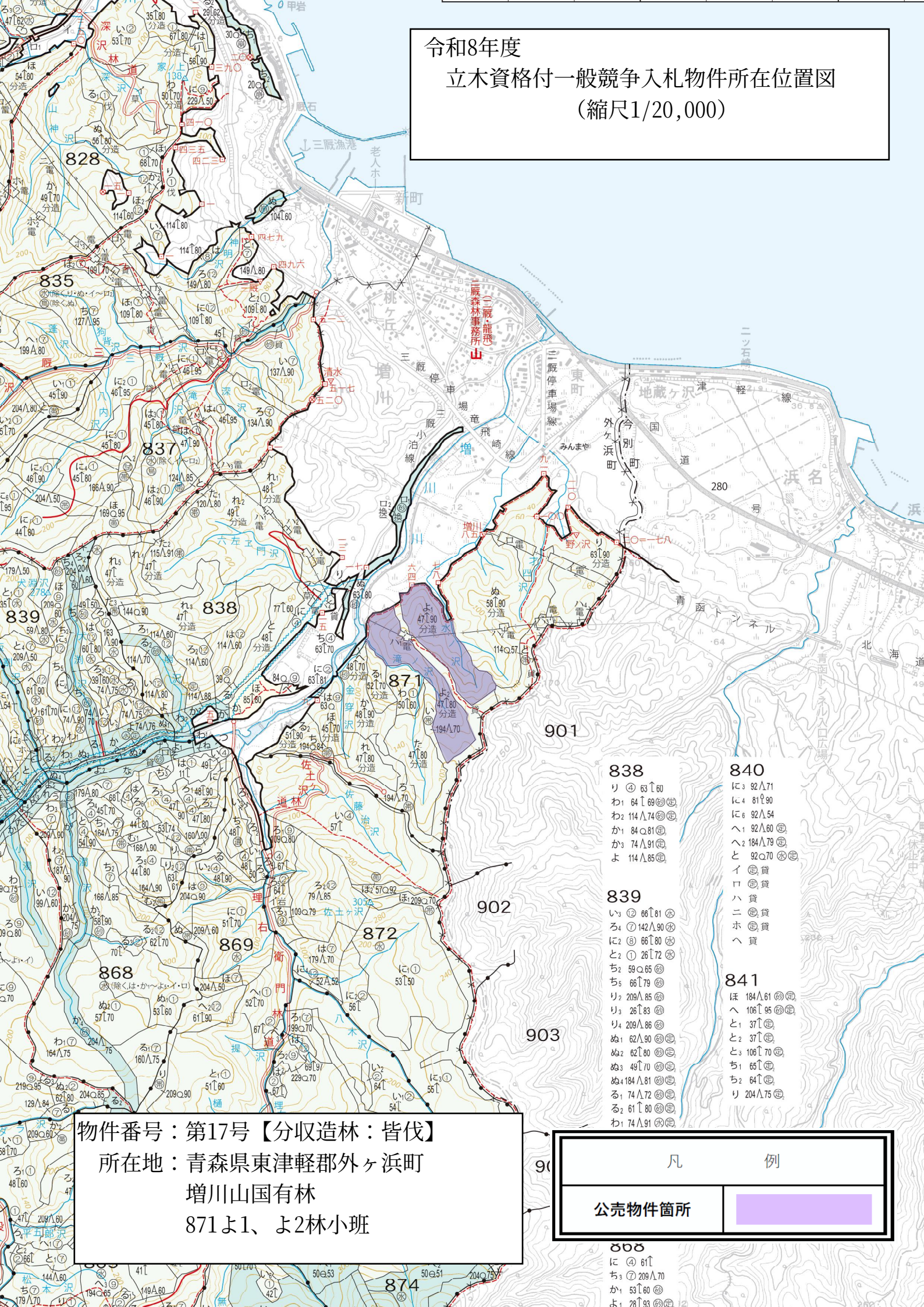
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	24cm	18m	10cm	9m	16cm	12m	8cm	8m											32cm	20m	12cm	10m		
	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			544	17.69			2628	48.90													1052	18.92	4,224	85.51
12cm	958	67.06	49	3.43	59	3.38	289	16.11													132	6.60	1,487	96.58
14cm	2115	232.65	23	2.53	87	7.56	245	20.96													173	13.84	2,643	277.54
16cm	2760	414.00	12	1.80	72	9.44	88	11.29													105	11.55	3,037	448.08
18cm	3125	663.06	2	0.42	55	9.56	67	11.19													95	13.58	3,344	697.81
20cm	3453	966.84	3	0.84	20	4.82	18	3.93													119	22.30	3,613	998.73
22cm	2671	934.85			12	3.44	14	3.76											7	2.16	15	4.17	2,719	948.38
24cm	3078	1354.32			6	2.13	5	1.80											15	5.16	31	9.60	3,135	1373.01
26cm	2437	1291.61			10	4.23	3	1.15											16	6.55	9	3.37	2,475	1306.91
28cm	1827	1136.12			1	0.48	1	0.43											19	10.11	18	7.74	1,866	1154.88
30cm	1607	1157.04			4	2.51	1	0.55											13	8.54	6	3.21	1,631	1171.85
32cm	1082	919.70																	14	9.36	9	5.43	1,105	934.49
34cm	904	894.96			3	2.48													8	6.37	7	4.58	922	908.39
36cm	685	770.05			3	2.61													8	7.26	4	2.92	700	782.84
38cm	510	647.70																	10	10.84	4	3.39	524	661.93
40cm	363	515.07																	8	9.37	1	1.11	372	525.55
42cm	232	371.20																					232	371.20
44cm	175	308.14					1	1.28											1	1.60	1	1.20	178	312.22
46cm	76	152.02					1	1.40											2	3.41	1	1.59	80	158.42
48cm	64	140.15																	2	3.78	1	1.49	67	145.42
50cm	38	88.47																	2	3.72			40	92.19
52cm	16	38.93																					16	38.93
54cm	16	44.70																					16	44.70
56cm	9	26.44																					9	26.44
58cm	4	12.81																					4	12.81
60cm以上	3	11.43																					3	11.43
計	28,208	13,159.32	633	26.71	332	52.64	3,361	122.75											125	88.23	1,783	136.59	34,442	13,586.24

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



838
リ ④ 63↑60
わ 64↑69②
わ 114↑74②
か 84②81
か 74↑91
よ 114↑85

839
い ③ 66↑61
ろ ⑦ 142↑90
に ③ 66↑80
と ① 26↑72
ち ② 59②65
ち ⑤ 66↑79
リ ② 209↑85
リ ③ 26↑83
リ ④ 209↑86
ぬ ① 62↑90
ぬ ② 62↑80
ぬ ③ 49↑70
ぬ ④ 184↑81
る ① 74↑72
る ② 61↑80
わ ① 74↑91

840
に ③ 92↑71
に ④ 81↑90
に ⑥ 92↑54
へ ① 92↑60
へ ② 184↑79
と ② 92②70
イ ② 賃
ロ ② 賃
ハ 賃
ニ ② 賃
ホ ② 賃
へ 賃

841
ほ ④ 184↑61
へ ① 106↑95
リ ① 37↑
と ③ 37↑
と ③ 106↑70
ち ① 65↑
ち ② 64↑
リ ② 204↑75

物件番号：第17号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町

増川山国有林

871よ1、よ2林小班

公売物件箇所

凡 例

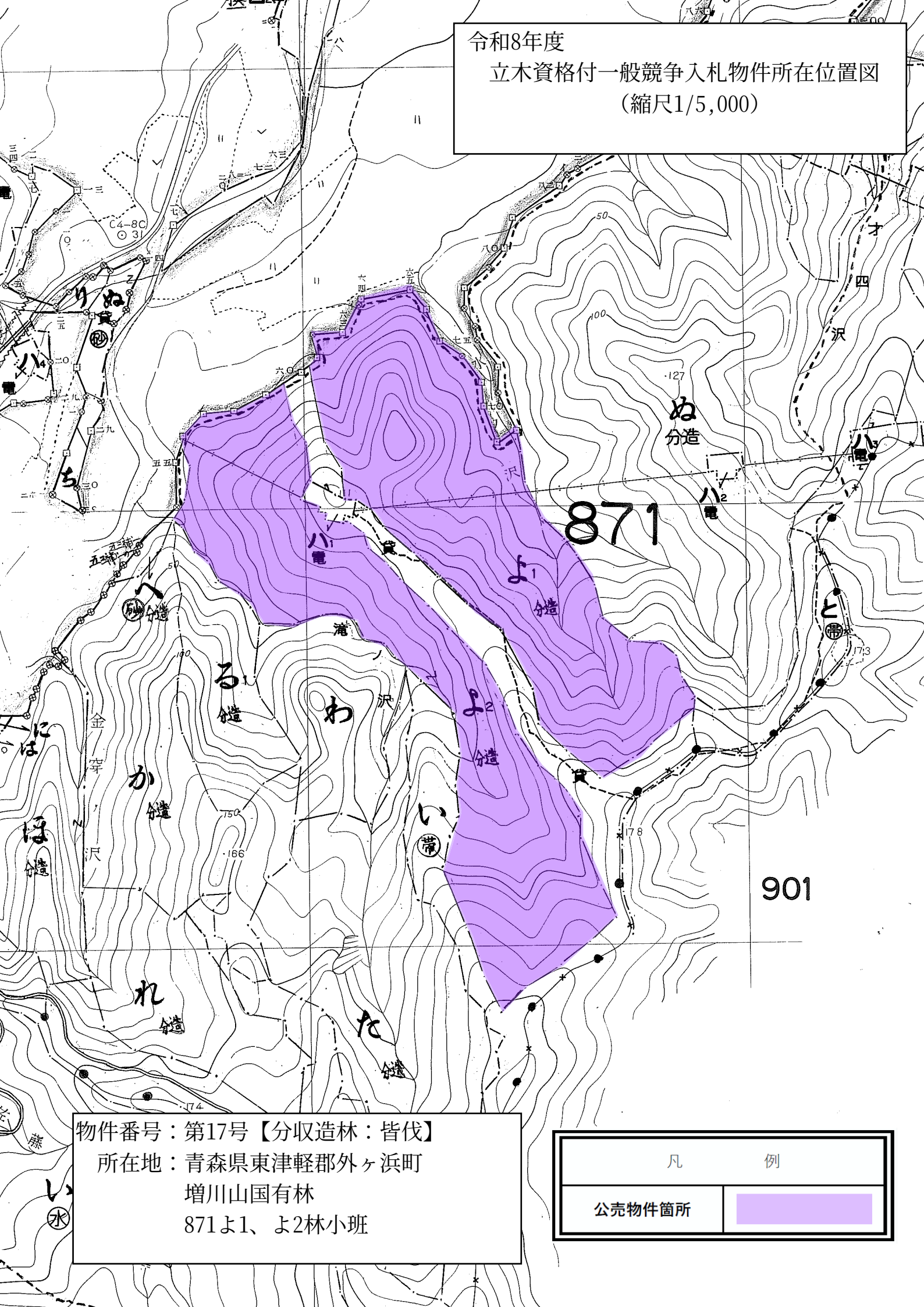
808

に ④ 61↑
ち ⑦ 209↑70
か ⑤ 53↑60
よ ① 28↑93

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第17号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町
増川山国有林
871よ1、よ2林小班

凡

例

公売物件箇所

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

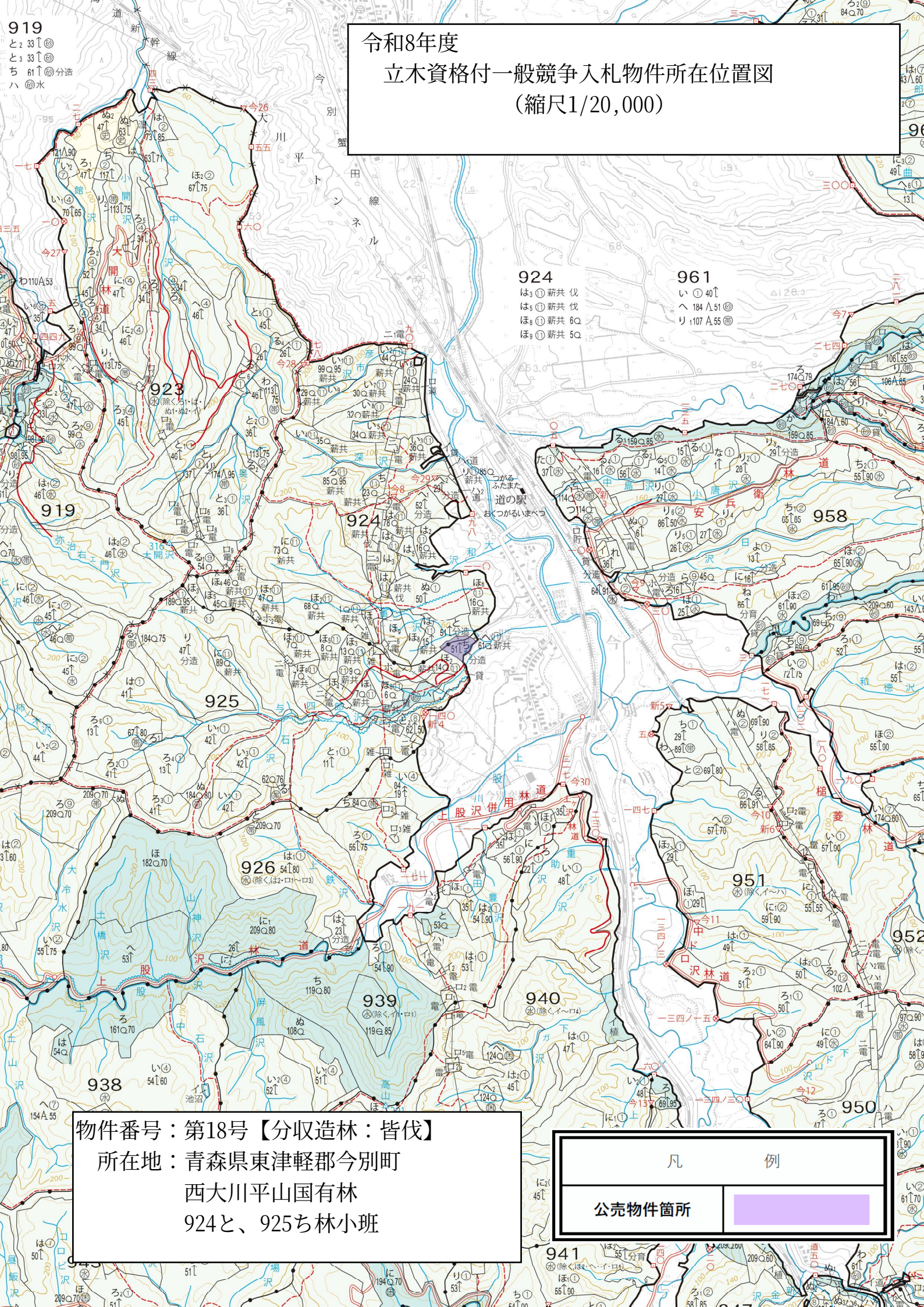
物件番号		18号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	西大川平山国国有林 924と、925ち林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：今別町長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。 ・本物件は一部民有地と接している為、作業前に十分区域を確認し、誤伐等生じないように注意してください。 ・本物件付近には送電線等がある為、事業着手前に北海道電力と調整を行ってください。 ・本物件搬出路は非常に狭くなっています。通行に関してトラックの規格等制限される可能性がありますので注意してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	級 別 本 数						計		平均			
						10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （ c m ）	樹高 （ m ）	
調査方法	毎木調査（精密）			スギ	生立木	一般材		94	348	258	68	8		776	549.03	30	19
伐採方法	皆伐			トドマツ	生立木	一般材		1	3	5	1			10	7.76	32	20
面積（h a ）	0.99			スギ（外）	生立木	低質材	4	32	10	9	1			56	18.36	20	13
林齢（年）	57			ヒバN A	生立木	低質材		1		1				2	0.63	26	10
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	0.99																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－		N 計			4	128	361	273	70	8		844	575.78			
車両制限	－																
通行制限	－		他 L	生立木	一般材			4					4	1.30	26	15	
			他 L（外）	生立木	低質材	12	57	22	4				95	13.64	18	10	
			L 計			12	57	26	4				99	14.94			
			合計			16	185	387	277	70	8		943	590.72			

(別紙)
 物件番号 18号
 国有林名 西大川平山
 林小班 924と、925ち
 面積 0.99 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		トドマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	19m	20cm	13m			26cm	10m	32cm	20m									26cm	15m	18cm	10m		
	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			4	0.08																	12	0.26	16	0.34
12cm	1	0.07	11	0.62																	17	0.62	29	1.31
14cm	14	1.34	7	0.59					1	0.12											6	0.37	29	2.54
16cm	14	2.04	3	0.35			1	0.10													7	0.53	25	3.02
18cm	27	6.00	9	1.64																	14	1.49	50	9.13
20cm	38	10.55	2	0.50																	13	1.93	53	12.98
22cm	60	19.92	3	0.97																	7	1.35	70	22.24
24cm	57	23.12																	2	0.58	8	1.74	67	25.44
26cm	81	39.56	2	0.94					1	0.50									2	0.72	3	0.98	90	43.20
28cm	72	40.86	2	1.11					1	0.53											4	1.59	80	44.62
30cm	78	51.96	3	1.80					1	0.70													83	55.16
32cm	83	62.30							2	1.58											1	0.59	88	66.05
34cm	63	53.75	5	3.77			1	0.53	1	0.92													71	59.89
36cm	44	42.24							1	1.03											3	2.19	49	46.49
38cm	43	46.04	1	1.15					1	1.01													46	49.21
40cm	25	30.08	3	3.36																			28	33.44
42cm	27	35.82							1	1.37													29	38.56
44cm	17	24.51																					17	24.51
46cm	5	8.07	1	1.48																			6	9.55
48cm	10	17.38																					10	17.38
50cm	9	16.77																					9	16.77
52cm	5	9.66																					5	9.66
54cm	1	2.31																					1	2.31
56cm	2	4.68																					2	4.68
58cm																								
60cm以上																								
計	776	549.03	56	18.36			2	0.63	10	7.76									4	1.30	95	13.64	943	590.72

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



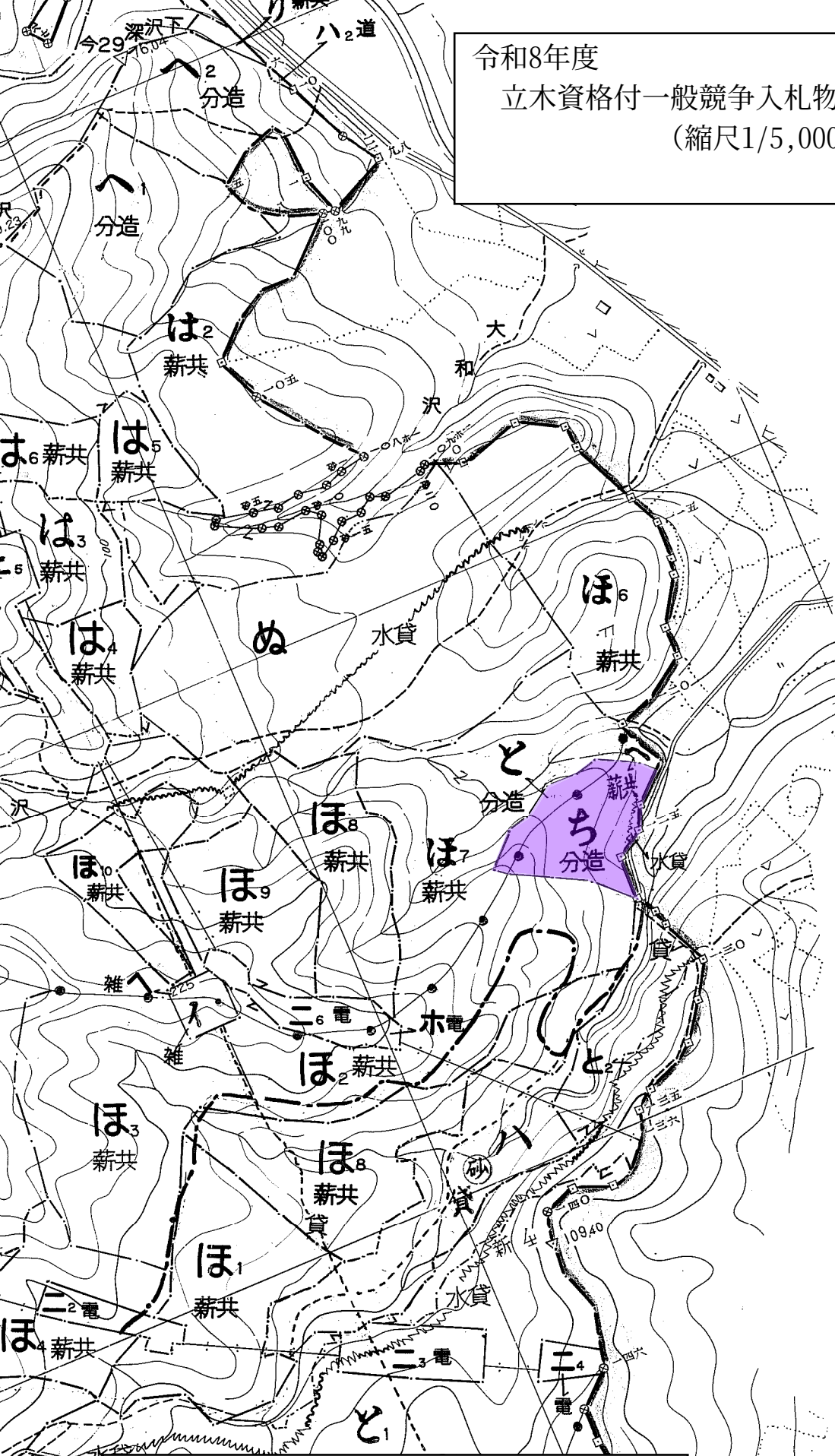
924
は3 ① 薪共 伐
は5 ① 薪共 伐
は8 ① 薪共 6Q
は9 ① 薪共 5Q

961
い ① 40↑
へ 184 △ 51
り 1107 A.55

物件番号：第18号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡今別町
西大川平山国有林
924と、925ち林小班

凡 例
公売物件箇所

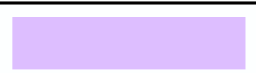
(縮尺1/5,000)



924と、925ち林小班

例

公売物件箇所



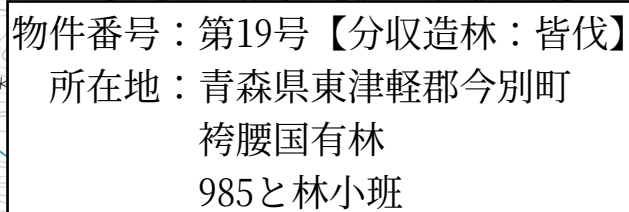
公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		19号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地		袴腰国有林 985と林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：今別町長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件周辺は保安林となっています。保安林内での伐採に関しては、伐採協議の為作業着手前に作業仕組書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
調査方法		毎木調査（樹高）		10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）			
伐採方法		皆伐		スギ	生立木	一般材		727	708	638	254	24	2	2,353	1,718.25	28	19
面積（h a）		9.34		ヒバ	生立木	一般材		1,183	478	112	22	1		1,796	472.90	20	13
林齢（年）		68		カラマツ	生立木	一般材		272	271	85	7			635	288.86	24	18
搬出期間（ヶ月）		36		スギ（外）	生立木	低質材	803							803	16.27	8	6
契約関係		分収造林		ヒバNA	生立木	低質材	6,891	2,477	556	78	16	2		10,020	691.69	10	8
民収分納入方法		振り込み		カラマツNA	生立木	低質材	9	55	6	3				73	13.90	16	14
標準地面積（ha）		－															
毎木法区域面積		9.34															
標準地法区域面積		－															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		－															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限		－															
通行制限		－															
																</	

(別紙)
 物件番号 19号
 国有林名 袴腰
 林小班 985と
 面積 9.34 ha

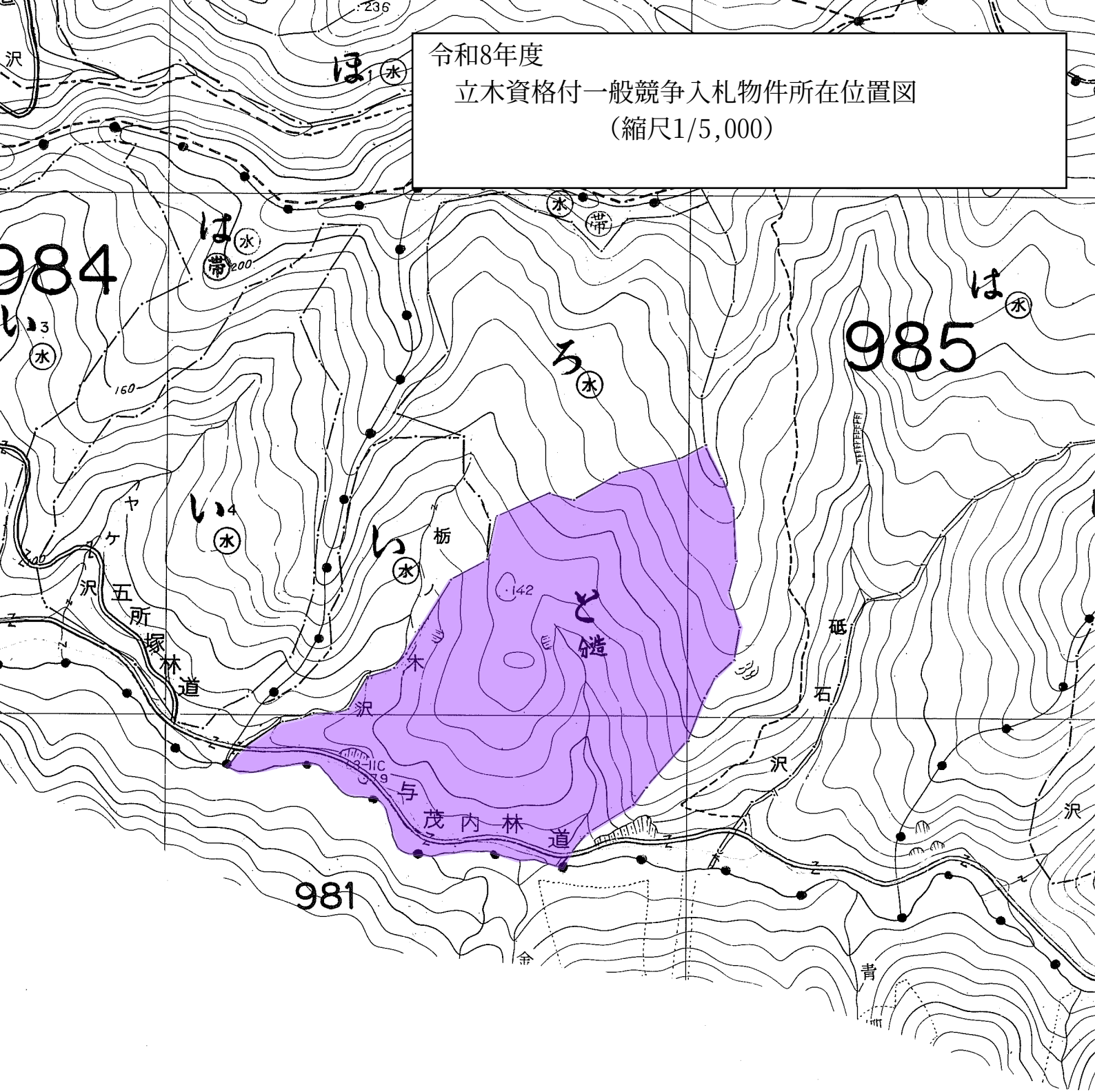
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	28cm	19m	8cm	6m	20cm	13m	10cm	8m	24cm	18m	16cm	14m							28cm	17m	12cm	10m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			803	16.272			6891	128.23			9	0.25									4998	87.63	12,701	232.38
12cm	196	11.76			228	13.68	864	51.84	2	0.14	12	0.76									762	45.72	2,064	123.90
14cm	187	18.70			304	24.32	656	52.48	40	4.40	17	1.87									758	68.22	1,962	169.99
16cm	120	16.80			238	28.56	435	52.20	72	10.80	9	1.35									711	85.32	1,585	195.03
18cm	111	21.09			231	36.96	298	47.68	68	13.60	7	1.40									661	105.76	1,376	226.49
20cm	113	29.38			182	38.22	224	47.04	90	23.40	10	2.60									873	183.33	1,492	323.97
22cm	98	32.34			127	34.29	172	46.44	70	23.10	2	0.66							186	46.50	104	26.00	759	209.33
24cm	135	55.35			96	31.68	135	44.55	65	26.00	3	1.20							303	96.96	178	56.96	915	312.70
26cm	163	81.50			88	36.08	107	43.87	44	22.00									225	83.25	116	42.92	743	309.62
28cm	139	83.40			84	42.00	71	35.50	55	33.55	1	0.61							189	86.94	85	39.10	624	321.10
30cm	173	124.56			83	49.80	71	42.60	37	26.64									129	70.95	38	20.90	531	335.45
32cm	180	153.00			27	19.31	19	13.56	22	17.82									94	58.28	29	17.98	371	279.95
34cm	127	125.73			35	28.61	19	15.64	17	16.32	1	0.96							50	37.00	20	14.80	269	239.06
36cm	113	124.30			25	23.77	18	16.53	12	13.44	2	2.24							35	30.45	20	17.40	225	228.13
38cm	128	162.56			16	17.12	14	15.28	17	21.25									17	15.37	15	13.35	207	244.93
40cm	90	130.50			9	10.59	8	9.36	17	23.97									19	18.66	12	11.56	155	204.64
42cm	78	124.80			6	8.13	5	6.52	3	4.56									12	13.71	4	4.26	108	161.98
44cm	64	115.20			1	1.55	4	5.83	1	1.68									5	5.98	6	6.58	81	136.82
46cm	47	90.71			7	11.39	5	8.18	2	3.89									2	2.52	2	2.82	65	119.51
48cm	33	70.95			5	8.89	2	3.69											3	4.39	1	1.33	44	89.25
50cm	32	73.60			3	5.86			1	2.30													36	81.76
52cm	6	14.79																	4	6.64			10	21.43
54cm	7	17.85			1	2.09	1	2.33															9	22.27
56cm	6	16.37					1	2.34															7	18.71
58cm	3	8.98																					3	8.98
60cm以上	4	14.03																					4	14.03
計	2,353	1,718.25	803	16.27	1,796	472.90	10,020	691.69	635	288.86	73	13.90							1,273	577.60	9,393	851.94	26,346	4,631.41



公売物件箇所

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第19号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡今別町
袴腰国有林
985と林小班

凡 例	
公売物件箇所	

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 20号
 国有林名 袴腰
 林小班 989ち2
 面積 0.49 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	32cm	24m	10cm	7m	32cm	19m	18cm	9m	34cm	24m									32cm	19m	18cm	13m		
	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			9	0.23			18	0.34													6	0.13	33	0.70
12cm	1	0.06					2	0.08													1	0.04	4	0.18
14cm	2	0.19																			2	0.18	4	0.37
16cm	5	0.74					2	0.28													1	0.11	8	1.13
18cm	15	2.98			1	0.16	2	0.33													4	0.70	22	4.17
20cm	19	5.30	1	0.13			1	0.19													5	1.04	26	6.66
22cm	25	9.25			4	1.16																	29	10.41
24cm	38	17.79			1	0.35													1	0.45	2	0.69	42	19.28
26cm	32	18.38					2	0.78											3	1.36	1	0.47	38	20.99
28cm	32	22.71			3	1.56	1	0.45											1	0.51	1	0.37	38	25.60
30cm	43	35.74			3	1.92			1	0.70									1	0.55			48	38.91
32cm	41	39.95																	2	1.14			43	41.09
34cm	39	44.63			1	0.83													1	0.61			41	46.07
36cm	28	36.63			1	1.00																	29	37.63
38cm	30	42.70							1	1.33									1	0.96			32	44.99
40cm	29	48.75																					29	48.75
42cm	18	33.29			1	1.27																	19	34.56
44cm	13	26.99			1	1.66																	14	28.65
46cm	11	24.81																					11	24.81
48cm	15	36.07			1	1.91	1	1.78															17	39.76
50cm	1	2.74					1	1.79											1	1.95	1	1.35	4	7.83
52cm	10	26.55					1	1.87															11	28.42
54cm	1	2.70																					1	2.70
56cm	3	8.39																					3	8.39
58cm	2	7.07					1	2.41															3	9.48
60cm以上	9	34.96			1	2.86	1	3.86															11	41.68
計	462	529.37	10	0.36	18	14.68	33	14.16	2	2.03									11	7.53	24	5.08	560	573.21

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

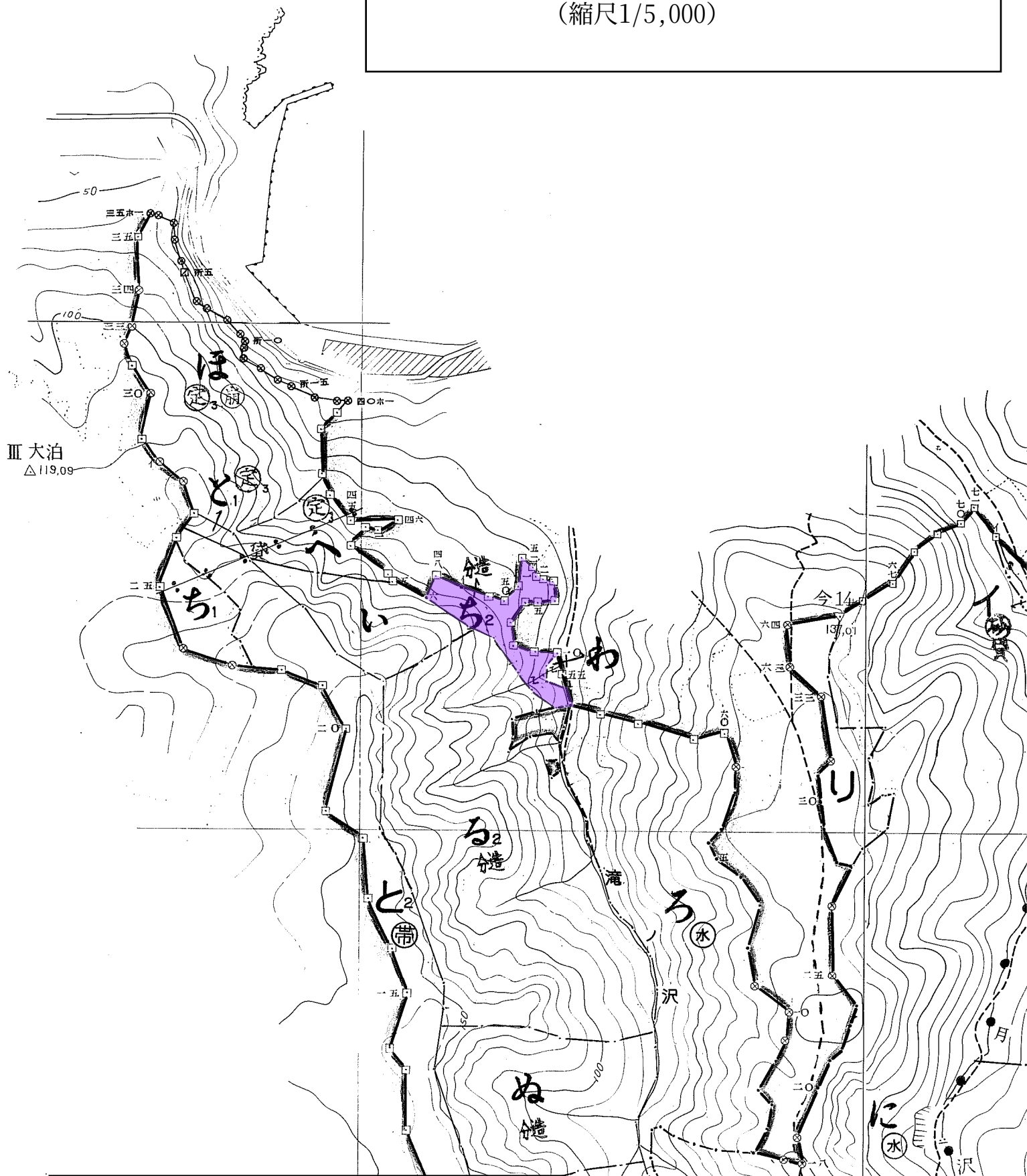
令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第20号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡今別町

袴腰国有林

989ち2林小班

凡 例

公売物件箇所



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 21号
 国有林名 袴腰
 林小班 991に1、に2
 面積 15.1 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	21m	16cm	14m	18cm	14m	10cm	7m	38cm	27m									30cm	18m	12cm	10m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			81	2.72			1480	26.50													999	18.85	2,560	48.07
12cm	111	8.47	6	0.54	26	1.56	191	10.51													125	7.50	459	28.58
14cm	123	14.00	4	0.48	37	3.33	124	10.40													149	13.41	437	41.62
16cm	275	46.01	1	0.17	34	4.42	44	5.72													132	16.97	486	73.29
18cm	236	51.81	2	0.46	33	5.94	33	5.94													60	11.40	364	75.55
20cm	609	176.28			22	5.06	21	4.83													80	18.06	732	204.23
22cm	782	277.62			33	9.38	15	4.35											3	0.93	23	7.13	856	299.41
24cm	1263	552.81			9	3.33	8	2.96											10	3.60	38	12.92	1,328	575.62
26cm	1324	708.92			11	4.73	9	3.87											11	4.60	13	5.46	1,368	727.58
28cm	1402	865.20			1	0.52	1	0.45											6	2.88	14	6.72	1,424	875.77
30cm	1272	947.56	22	16.72			1	0.55											6	3.34	3	1.39	1,304	969.56
32cm	1062	889.81	6	5.10	2	1.42	1	0.65	1	0.99									1	0.66	2	1.06	1,075	899.69
34cm	859	830.43	6	5.94			1	0.70	1	1.12											3	1.59	870	839.78
36cm	805	878.12	3	3.30	3	2.72													2	1.51	3	2.42	816	888.07
38cm	516	613.82	1	1.21															2	1.82	2	1.37	521	618.22
40cm	539	729.43	1	1.39	2	2.21			1	1.60									4	3.60			547	738.23
42cm	289	442.48	1	1.54					1	1.47									1	1.03			292	446.52
44cm	243	406.12																	2	2.26			245	408.38
46cm	113	202.97																					113	202.97
48cm	67	133.33					1	1.59											2	3.06	1	1.81	71	139.79
50cm	73	157.03																	1	2.21			74	159.24
52cm	14	36.35																					14	36.35
54cm	8	22.10					1	2.17															9	24.27
56cm	5	14.55																					5	14.55
58cm	3	9.55																					3	9.55
60cm以上	6	21.81																					6	21.81
計	11,999	9,036.58	134	39.57	213	44.62	1,931	81.19	4	5.18									51	31.50	1,647	128.06	15,979	9,366.70

(縮尺1/20,000)



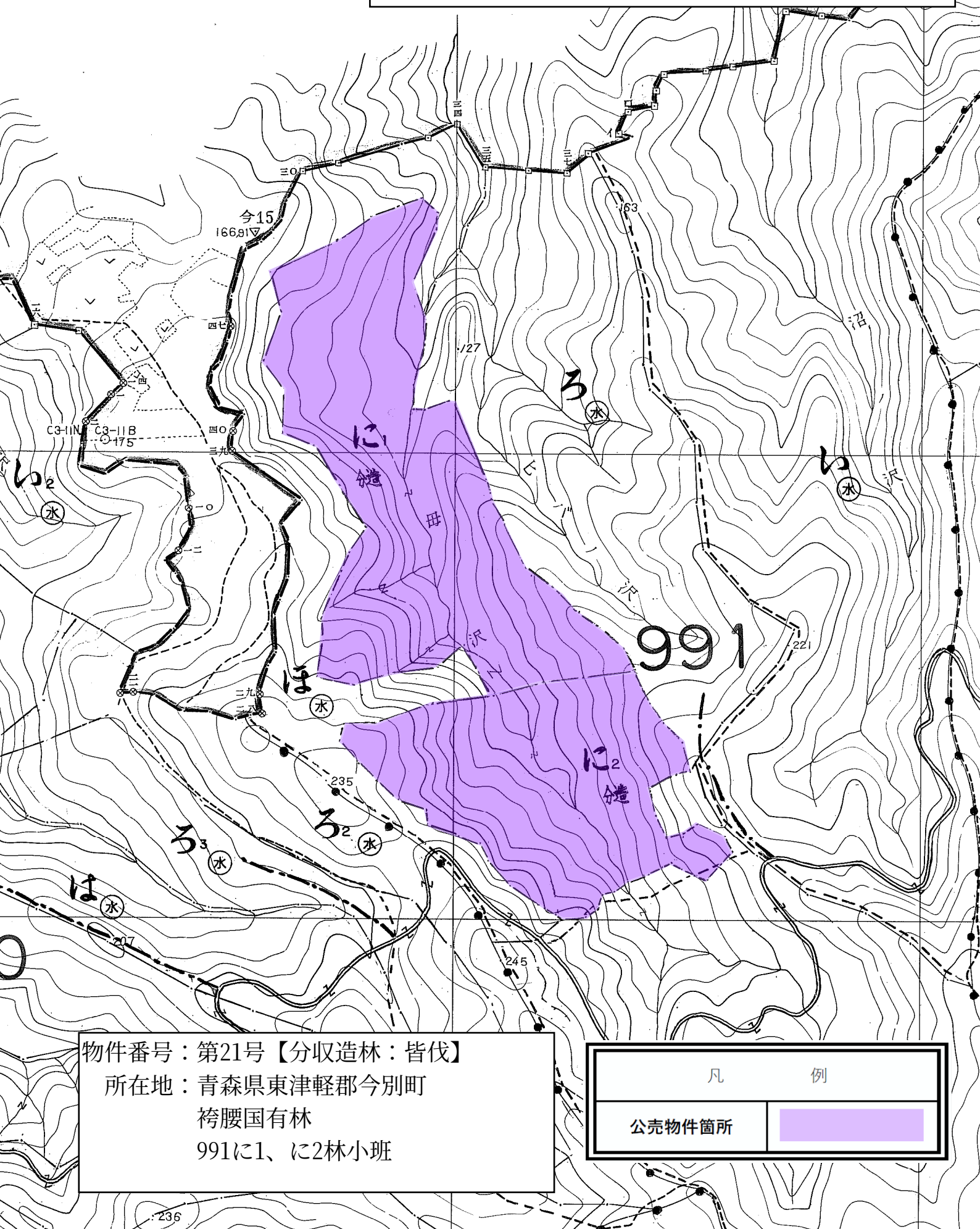
991に1、に2林小班

公売物件箇所

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第21号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡今別町

袴腰国有林

991に1、に2林小班

凡

例

公売物件箇所



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		24号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		雷電林国有林 422れ7林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：東滝林構部分林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件付近には県管轄の砂防ダムがありますので、契約締結後速やかに東青地域県民局地域整備部河川砂防施設課と事業について調整を図る必要があります。 ・本物件は一部民有地及び他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないよう留意してください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均	
調査方法		毎木調査（樹高）		10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）		
伐採方法		皆伐		スギ	生立木	一般材		3,207	1,066	101	3		4,377	903.16	18	12
面積（h a）		4.25		ヒバ	生立木	一般材		63	1			64	5.61	14	10	
林齢（年）		49		アカマツ	生立木	一般材		365	304	18		687	163.89	20	12	
搬出期間（ヶ月）		36		スギ（外）	生立木	低質材	774					774	17.00	8	6	
契約関係		分収造林		ヒバNA	生立木	低質材	533	49				582	11.12	8	6	
民収分納入方法		振り込み		アカマツNA	生立木	低質材	269	382	47			698	62.63	14	9	
標準地面積（ha）		－														
毎木法区域面積		4.25														
標準地法区域面積		－														
法令制限、その他留意事項																
保安林		－														
自然公園		県普通														
砂防指定		－	N計			1,576	4,066	1,418	119	3		7,182	1,163.41			
車両制限		－														
通行制限		－	他L	生立木	一般材			7	2	2		11	6.14	30	15	
			他L（外）	生立木	低質材	1,824	199					2,023	38.78	8	7	
			L計			1,824	199	7	2	2		2,034	44.92			
			合計			3,400	4,265	1,425	121	5		9,216	1,208.33			

(別紙)
 物件番号 24号
 国有林名 雷電林
 林小班 422れ7
 面積 4.25 ha

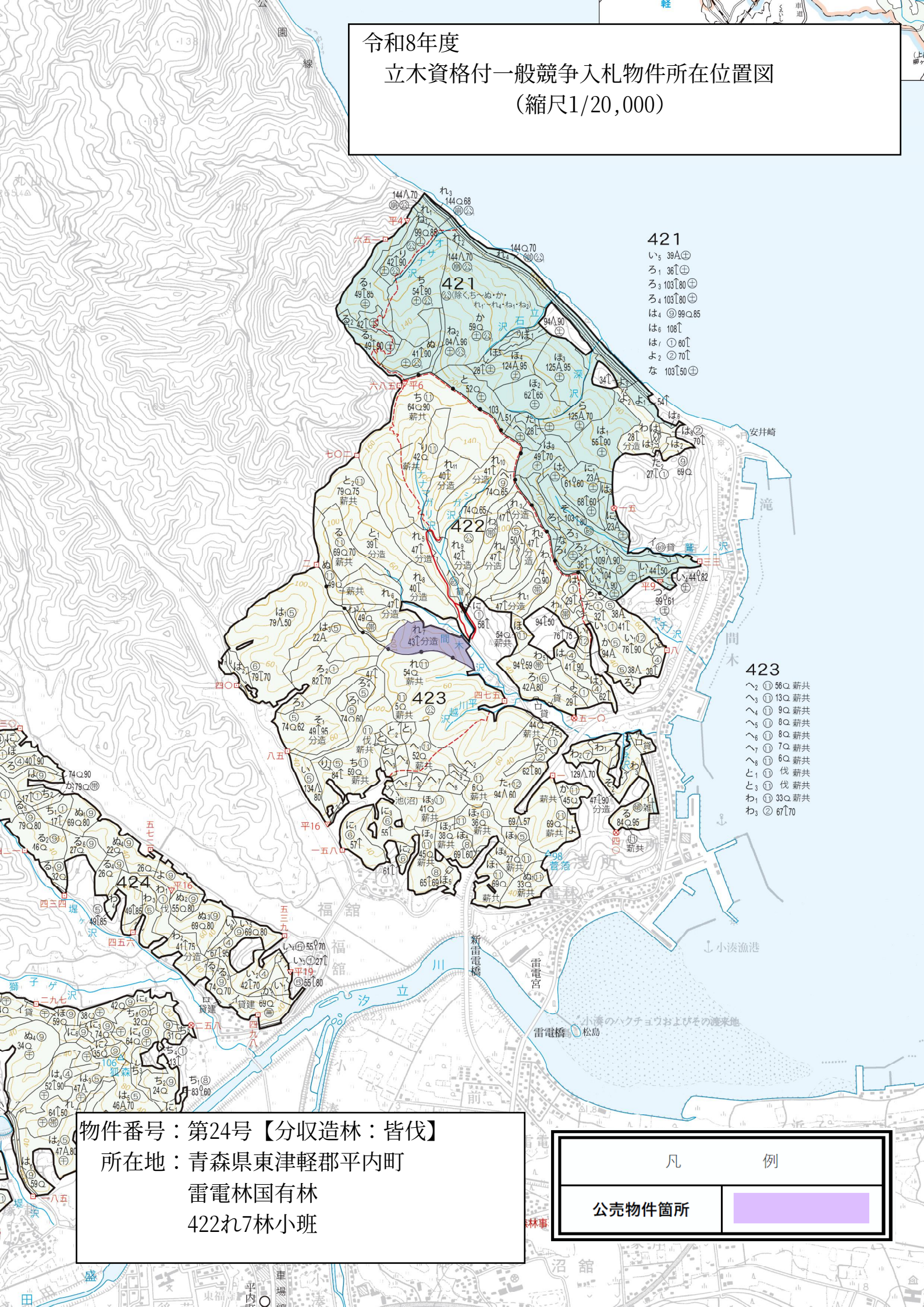
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	18cm	12m	8cm	6m	14cm	10m	8cm	6m					20cm	12m	14cm	9m			30cm	15m	8cm	7m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			774	17			533	7.99							269	8.04					1824	24.57	3,400	57.61
12cm	509	30.54			24	1.20	35	1.75					35	2.10	109	6.54					105	5.25	817	47.38
14cm	623	49.84			24	1.92	11	0.88					64	5.12	87	6.96					63	5.04	872	69.76
16cm	777	93.24			10	1.34	1	0.13					70	8.40	90	10.80					17	1.79	965	115.70
18cm	687	109.92			4	0.67	1	0.15					100	15.00	57	8.55					10	1.38	859	135.67
20cm	611	134.42			1	0.20	1	0.22					96	18.24	39	7.41					4	0.75	752	161.24
22cm	417	112.59			1	0.28							93	23.25	23	5.75			1	0.22			535	142.09
24cm	294	99.96											98	30.38	10	3.10			3	0.88			405	134.32
26cm	165	69.30											59	20.65	9	3.15			1	0.40			234	93.50
28cm	123	62.73											31	13.33	3	1.29			1	0.34			158	77.69
30cm	67	40.87											23	11.96	2	1.04			1	0.42			93	54.29
32cm	50	41.12											8	5.99					1	0.59			59	47.70
34cm	20	18.75											6	5.06									26	23.81
36cm	21	22.44											1	0.98									22	23.42
38cm	6	6.93											2	2.26					1	0.61			9	9.80
40cm	4	5.51											1	1.17									5	6.68
42cm	2	3.27																	1	0.79			3	4.06
44cm	1	1.73																					1	1.73
46cm																								
48cm																			1	1.89			1	1.89
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	4,377	903.16	774	17.00	64	5.61	582	11.12					687	163.89	698	62.63			11	6.14	2,023	38.78	9,216	1,208.34

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

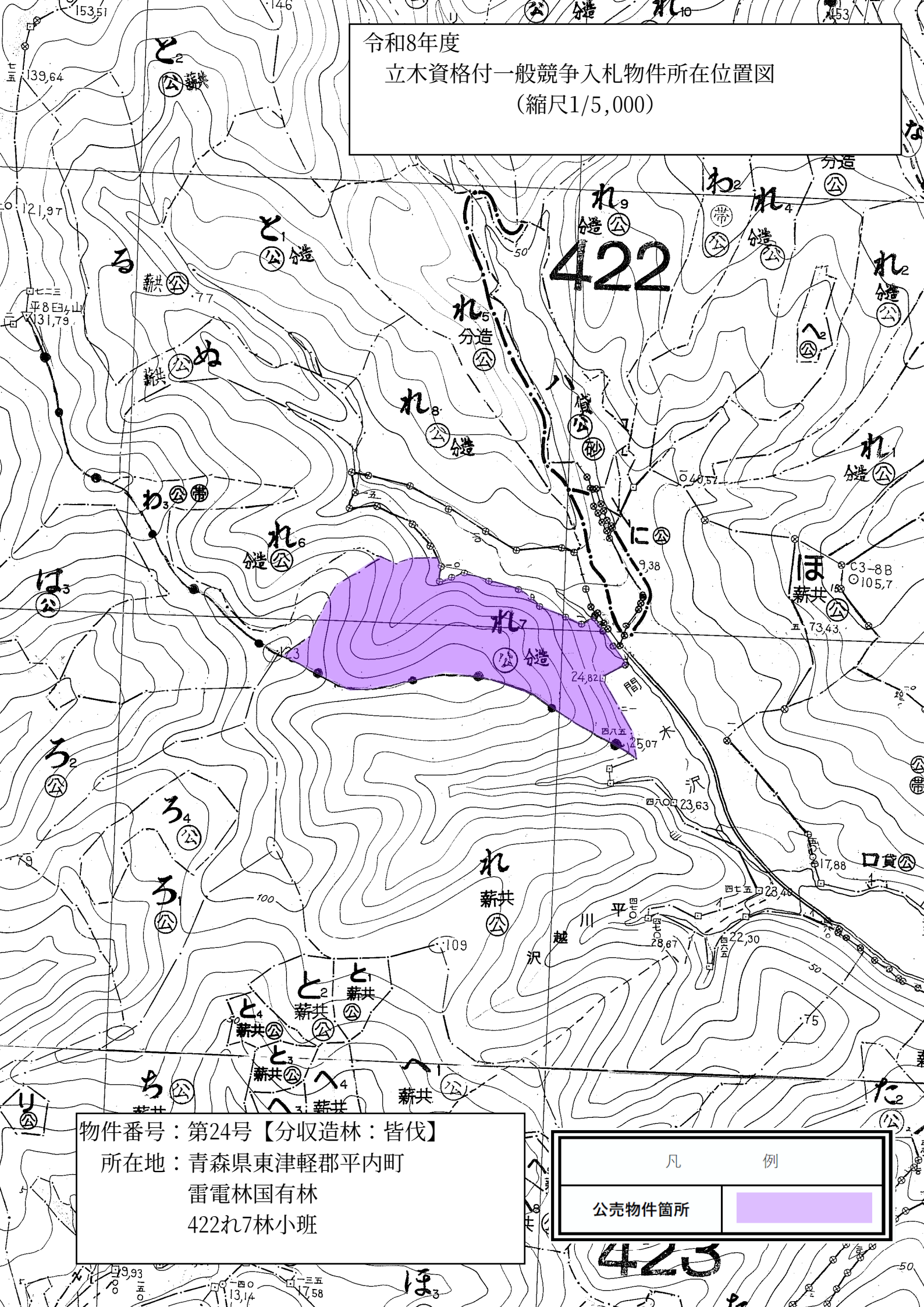
(縮尺1/20,000)



令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第24号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡平内町

雷電林国有林

422れ7林小班

凡 例

公売物件箇所



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		25号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地	水ヶ沢山国有林 428か林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：小豆沢第三林構部分林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。 ・本物件周辺は保安林となっています。保安林内での伐採に関しては、伐採協議の為作業着手前に作業仕組書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件は、他分収造林及び民有林と接している為、誤伐等に注意してください。 ・本物件付近にて伐採作業が予定されている為、伐採事業者と調整を行う必要があります。	樹種	種類	一般材 低質材別	径級別本数						計		平均		
						10cm以下	12cm～20	22～30	32～40	42～50	52～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)
調査方法	標準地調査			スギ	生立木	一般材		60	237	159	99		555	463.36	32	21
伐採方法	皆伐			アカマツ	生立木	一般材		178	1,903	772	20		2,873	2,002.40	28	22
面積（ha）	7.84			スギ（外）	生立木	低質材		40					40	5.95	16	16
林齢（年）	50			アカマツNA	生立木	低質材	40	1,307					1,347	242.47	16	18
搬出期間（ヶ月）	36															
契約関係	分収造林															
民収分納入方法	振り込み															
標準地面積（ha）	0.4079															
毎木法区域面積	－															
標準地法区域面積	7.84															
法令制限、その他留意事項																
保安林	－															
自然公園	－															
砂防指定	－		N計			40	1,585	2,140	931	119		4,815	2,714.18			
車両制限	－															
通行制限	－		他L	生立木	一般材			419				419	171.55	26	18	
			他L（外）	生立木	低質材	911	2,872	297				4,080	490.50	14	14	
			L計			911	2,872	716				4,499	662.05			
			合計			951	4,457	2,856	931	119		9,314	3,376.23			

(別紙)
 物件番号 25号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 428か
 面積 7.84 ha

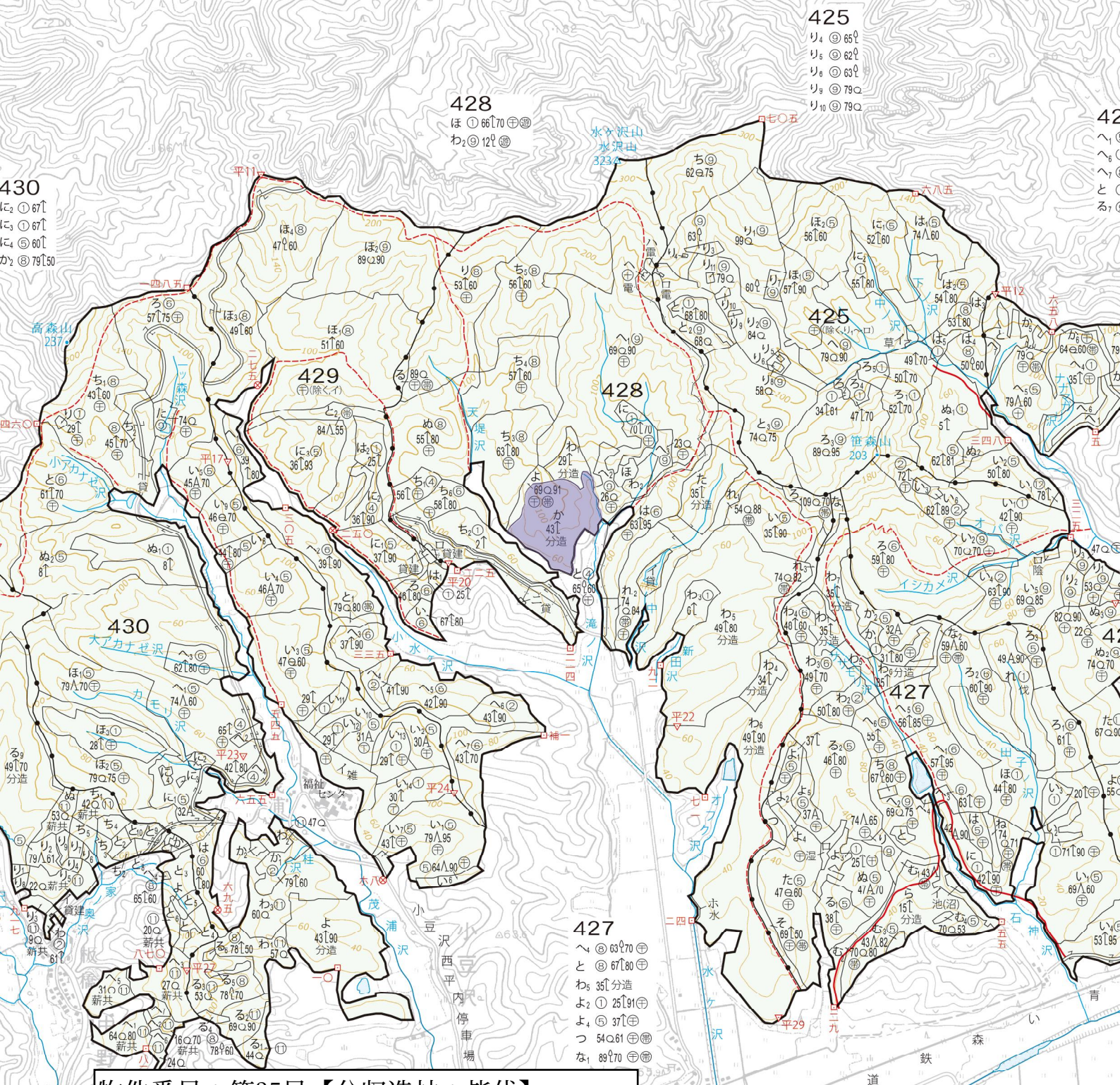
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	32cm	21m	16cm	16m									28cm	22m	16cm	18m			26cm	18m	14cm	14m		
	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下															40	1.58					911	44.37	951	45.95
12cm															178	16.64					971	68.15	1,149	84.79
14cm			20	2.58											258	34.27					693	71.32	971	108.17
16cm			20	3.37											436	77.46					574	81.42	1,030	162.25
18cm	20	4.36													277	66.56					277	51.90	574	122.82
20cm	40	11.49											178	55.47	158	45.96					357	84.19	733	197.11
22cm	20	7.73											238	92.32							297	89.15	555	189.20
24cm	59	25.55											416	195.32					259	92.90			734	313.77
26cm	20	8.72											515	300.52					80	37.24			615	346.48
28cm	79	48.34											476	317.35					40	18.23			595	383.92
30cm	59	40.41											258	192.36					40	23.18			357	255.95
32cm	40	30.51											198	172.55									238	203.06
34cm	20	18.82											178	172.94									198	191.76
36cm	20	21.79											139	152.34									159	174.13
38cm	79	91.32											99	123.81									178	215.13
40cm													158	198.10									158	198.10
42cm	40	57.05											20	29.32									60	86.37
44cm	59	97.27																					59	97.27
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	555	463.36	40	5.95									2,873	2,002.40	1,347	242.47			419	171.55	4,080	490.50	9,314	3,376.23

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
428か林小班

物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
428か林小班

物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
428か林小班

物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
428か林小班

凡 例	
公売物件箇所	

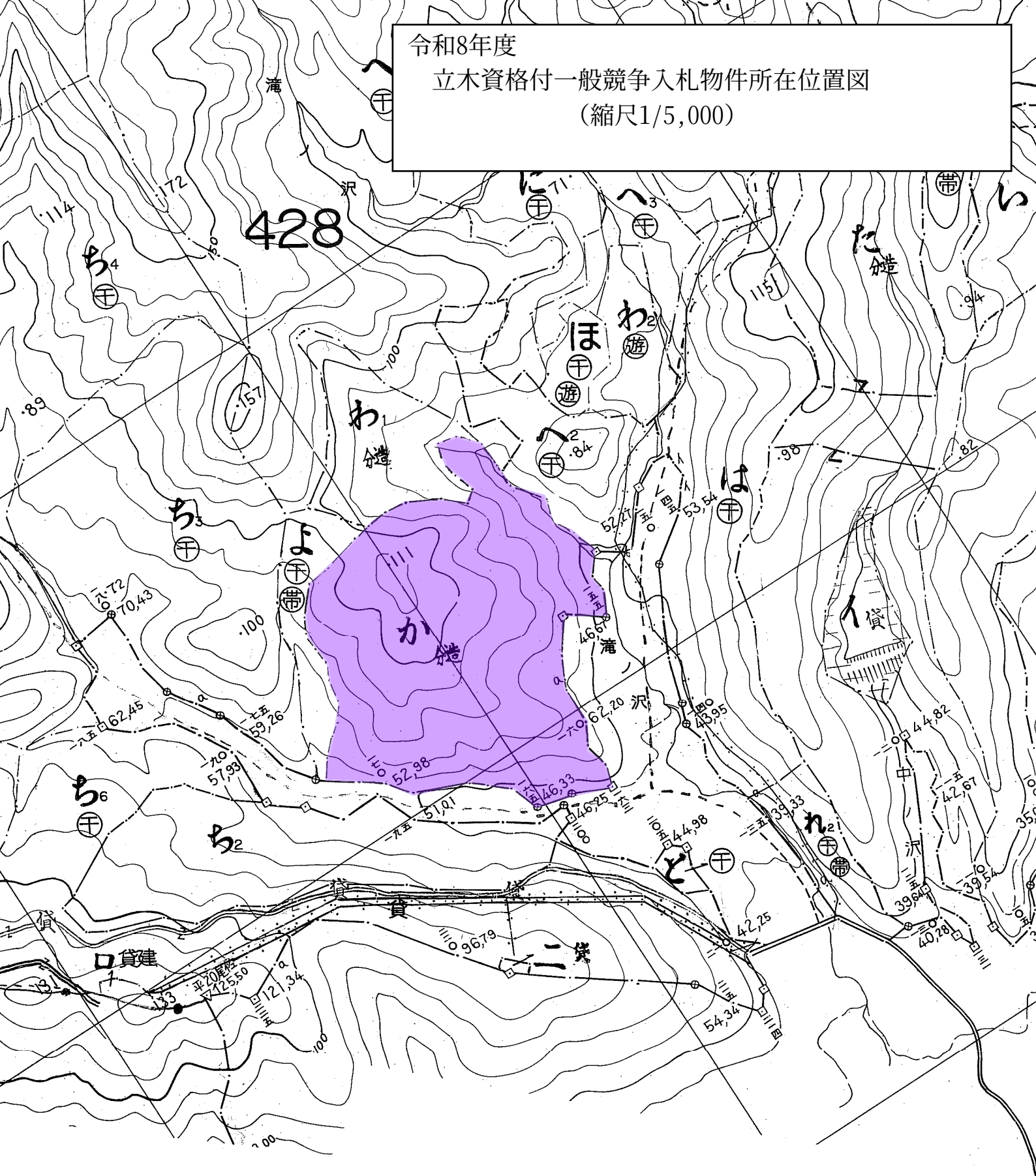
凡 例	
公売物件箇所	



令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第25号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡平内町

水ヶ沢山国有林

428か林小班

凡

例

公売物件箇所



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

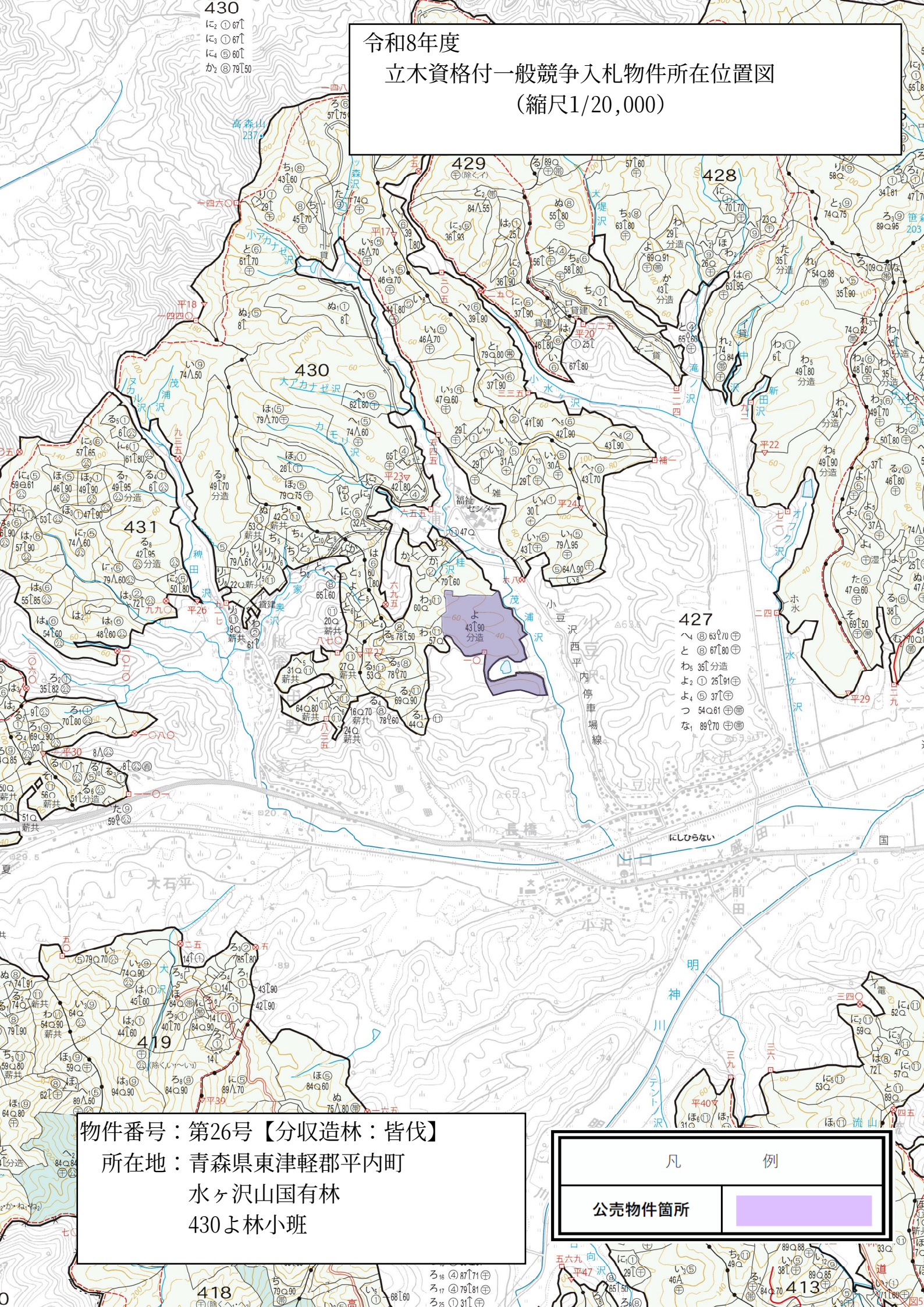
物件番号		26号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		水ヶ沢山国有林 430よ林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：小豆沢第四林構部分林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均	
調査方法		標準地調査		10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)		
伐採方法		皆伐		スギ	生立木	一般材		98	582	352	52		1,084	760.01	30	20
面積（h a）		11.36		アカマツ	生立木	一般材		682	3,754	544	20		5,000	2,832.09	26	22
林齢（年）		50		スギ（外）	生立木	低質材	268	510	65				843	102.54	14	12
搬出期間（ヶ月）		36		アカマツNA	生立木	低質材	256	2,952	269	13			3,490	731.47	16	19
契約関係		分収造林														
民収分納入方法		振り込み														
標準地面積（ha）		0.4773														
毎木法区域面積		－														
標準地法区域面積		11.36														
法令制限、その他留意事項																
保安林		－														
自然公園		－														
砂防指定		－														
車両制限		－														
通行制限		－														

(別紙)
 物件番号 26号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 430よ
 面積 11.36 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	20m	14cm	12m									26cm	22m	16cm	19m			24cm	18m	12cm	12m		
	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			268	9.1											256	18.51					740	26.63	1,264	54.24
12cm			131	7.84											492	50.80					65	4.19	688	62.83
14cm			138	13.73											532	76.00					203	17.73	873	107.46
16cm			65	9.67									39	7.88	833	160.26					117	14.26	1,054	192.07
18cm	72	16.10	98	20.08									39	8.86	623	155.93					39	6.54	871	207.51
20cm	26	7.32	78	21.55									604	188.74	472	145.79					98	22.70	1,278	386.10
22cm	72	24.92	52	16.65									827	328.03	79	30.13					39	9.15	1,069	408.88
24cm	78	34.06											892	434.85	157	69.57			20	7.09			1,147	545.57
26cm	125	68.61	13	3.92									899	515.39	20	10.24					26	11.37	1,083	609.53
28cm	216	126.17											604	393.44	13	6.01							833	525.62
30cm	91	68.95											532	414.08									623	483.03
32cm	85	66.13											374	327.44	13	8.23							472	401.80
34cm	91	81.03											59	60.84									150	141.87
36cm	78	82.99											98	108.69									176	191.68
38cm	39	40.12											13	13.33									52	53.45
40cm	59	66.37																					59	66.37
42cm	39	54.37																					39	54.37
44cm																								
46cm													20	30.52									20	30.52
48cm	13	22.87																					13	22.87
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,084	760.01	843	102.54									5,000	2,832.09	3,490	731.47			20	7.09	1,327	112.57	11,764	4,545.77

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



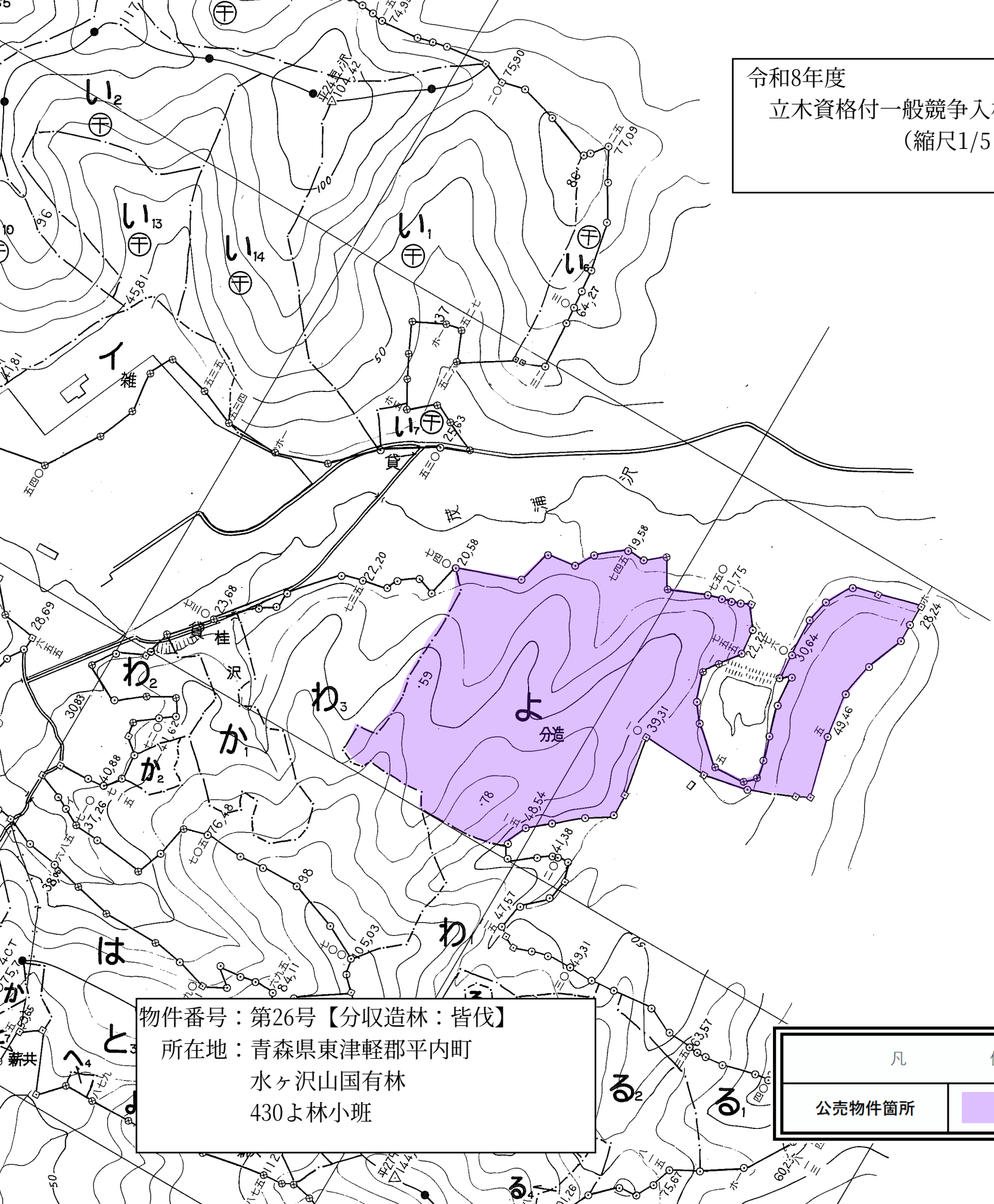
物件番号：第26号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
430よ林小班

凡 例
公売物件箇所

令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)

関係

冊



物件番号：第26号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
430よ林小班

凡 例	
公売物件箇所	

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		27号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地	水ヶ沢山国有林 431る8林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：中野林構部分林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。 ・本物件は一部民有林と接している為、誤伐等注意してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均			
						10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）	
調査方法	毎木調査（樹高）			スギ	生立木	一般材		1,196	951	268	51	6		2,472	905.32	22	15
伐採方法	皆伐			ヒバ	生立木	一般材		299	50	2				351	51.27	16	10
面積（h a）	9.59			カラマツ	生立木	一般材				1				1	0.54	26	22
林齢（年）	49			アカマツ	生立木	一般材	31	820	1,172	283	15			2,321	762.18	24	14
搬出期間（ヶ月）	36			スギ（外）	生立木	低質材	354							354	9.33	8	7
契約関係	分収造林			ヒバNA	生立木	低質材	879	156	2	1				1,038	24.32	8	5
民収分納入方法	振り込み			アカマツNA	生立木	低質材	500	1,803	618	41	1			2,963	469.67	16	11
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	9.59																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	県普通																
砂防指定	－																
車両制限	－																
通行制限	－																

(別紙)
 物件番号 27号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 431る8
 面積 9.59 ha

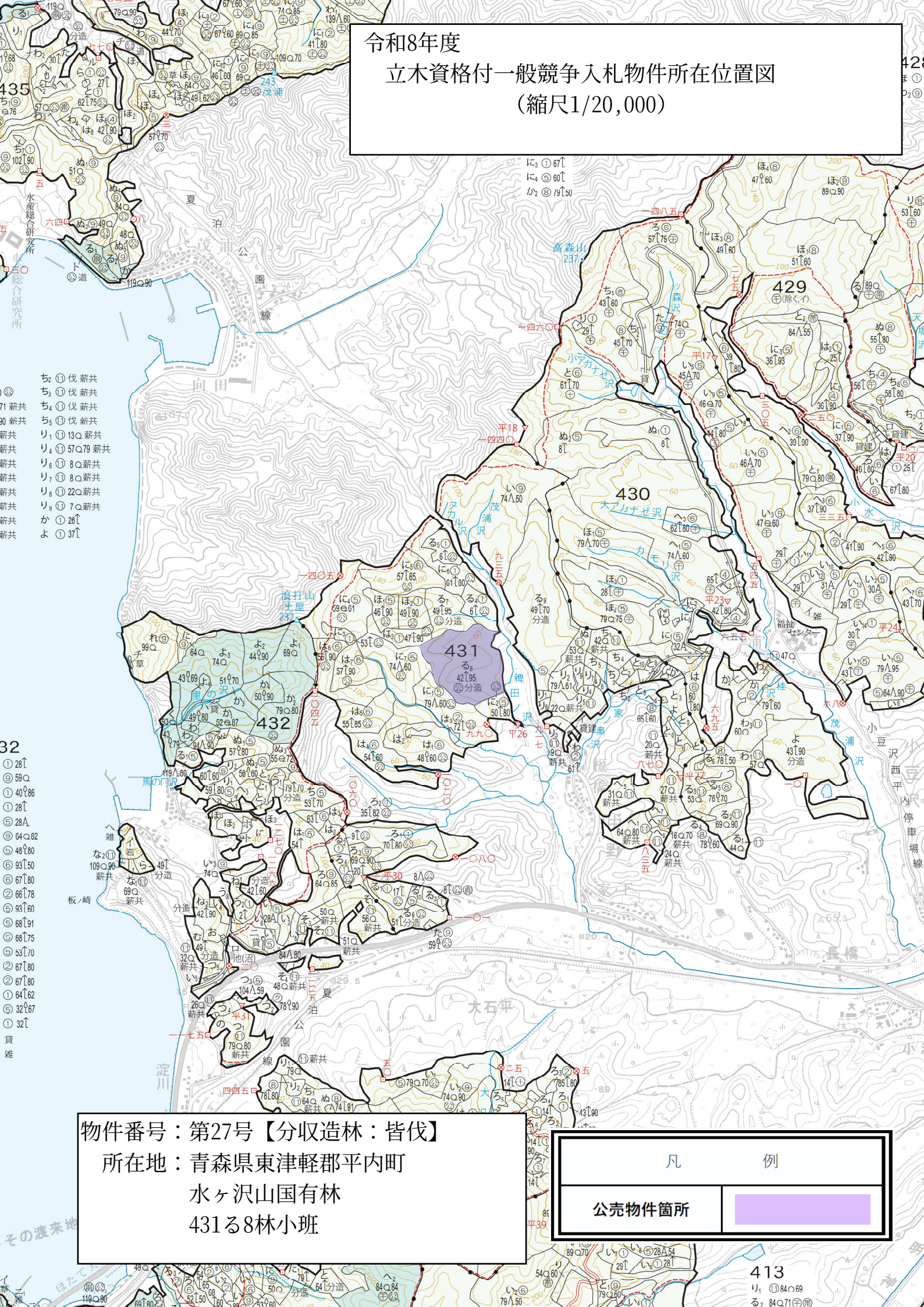
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	15m	8cm	7m	16cm	10m	8cm	5m	26cm	22m			24cm	14m	16cm	11m			26cm	14m	8cm	6m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			354	9.331			879	12.89					31	1.22	500	15.84					4643	60.96	6,407	100.24
12cm	204	12.24			72	3.60	94	4.70					94	5.64	358	21.48					256	10.24	1,078	57.90
14cm	231	20.79			60	4.80	45	3.60					119	9.52	377	30.16					183	10.98	1,015	79.85
16cm	240	31.20			76	8.36	15	1.65					180	21.60	435	52.20					134	12.06	1,080	127.07
18cm	264	47.52			51	7.65	2	0.30					183	29.28	307	49.12					79	10.27	886	144.14
20cm	257	59.11			40	8.00							244	51.24	326	68.46					64	10.88	931	197.69
22cm	244	70.76			18	4.50	2	0.50					248	62.00	196	49.00			41	9.19			749	195.95
24cm	232	83.52			15	4.80							296	91.76	192	59.52			21	6.03			756	245.63
26cm	197	86.68			7	2.96			1	0.54			264	100.32	135	51.30			20	6.69			624	248.49
28cm	164	88.56			6	2.91							197	84.71	67	28.81			15	5.94			449	210.93
30cm	114	74.10			4	2.15							167	86.84	28	14.56			9	3.97			322	181.62
32cm	92	67.16			1	0.71	1	0.68					104	61.36	18	10.62			4	1.83			220	142.36
34cm	66	56.10			1	0.83							87	60.90	10	7.00			3	1.39			167	126.22
36cm	52	52.00											51	39.27	10	7.70			1	0.55			114	99.52
38cm	34	37.40											25	22.50	2	1.80			1	0.56			62	62.26
40cm	24	30.24											16	15.68	1	0.98			1	1.23			42	48.13
42cm	16	21.54											6	6.37	1	1.12			1	0.79			24	29.82
44cm	15	21.05											5	6.25									20	27.30
46cm	9	13.98											2	2.57									11	16.55
48cm	8	13.88																					8	13.88
50cm	3	5.76											2	3.15									5	8.91
52cm	3	5.59																					3	5.59
54cm	3	6.14																					3	6.14
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	2,472	905.32	354	9.33	351	51.27	1,038	24.32	1	0.54			2,321	762.18	2,963	469.67			117	38.17	5,359	115.39	14,976	2,376.19

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第27号【分収造林：皆伐】

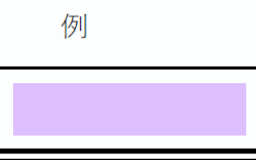
所在地：青森県東津軽郡平内町

水ヶ沢山国有林

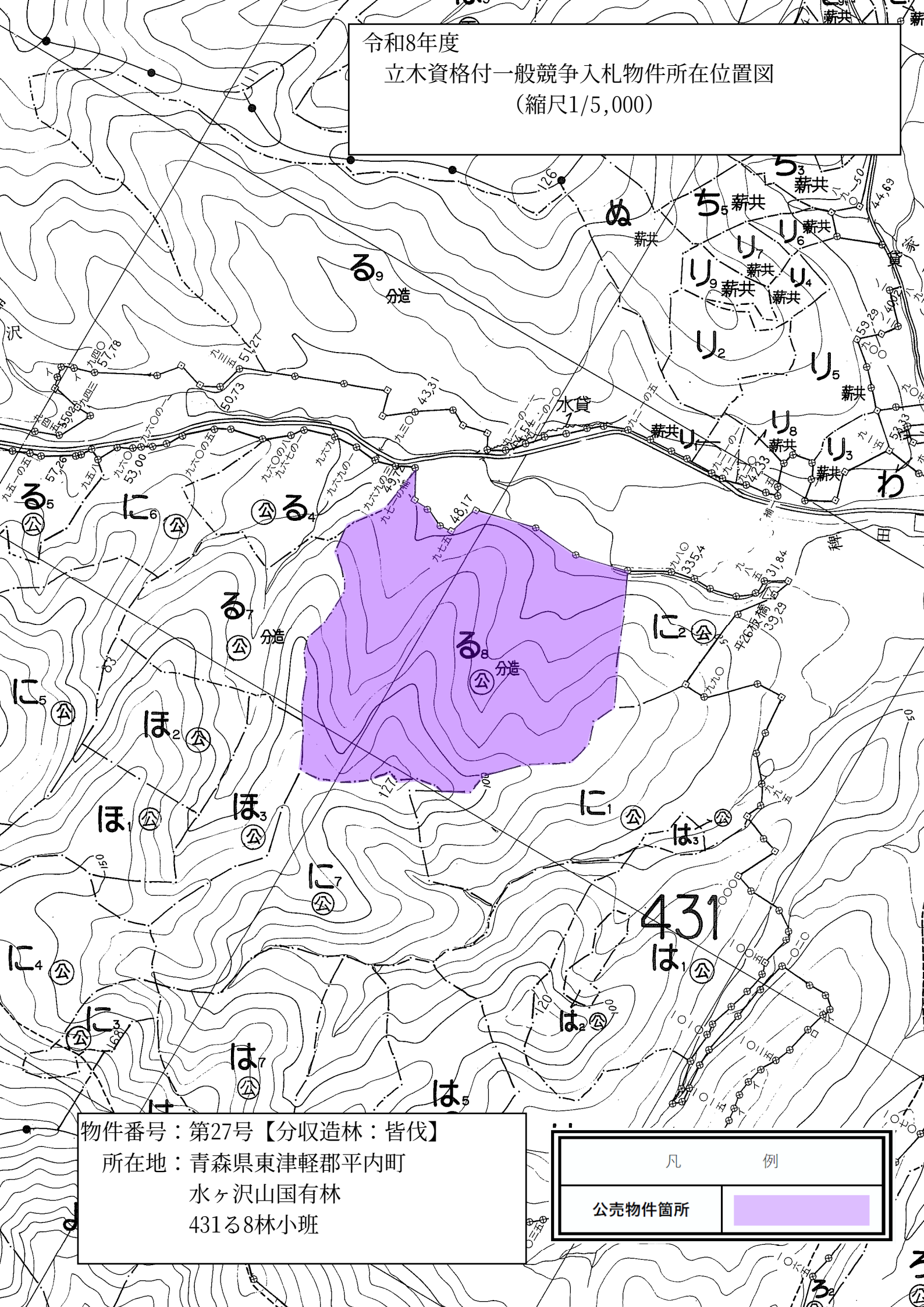
431る8林小班

凡 例

公売物件箇所



令和8年度
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第27号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県東津軽郡平内町
水ヶ沢山国有林
431る8林小班

凡 例	
公売物件箇所	