

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		54号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		戸門山国有林 118ぬ2林小班	・本物件は分収育林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収割合：官収分 20.05口 民収分 1口 ・本物件周辺は保安林となっています。搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますのでご了承ください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきますので留意してください。 ・民地を利用して搬出する際には地権者と調整を行う必要があります。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
調査方法		毎木調査					10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
伐採方法		皆伐		スギ	生立木	一般材		5	30	173	367	368	216	1,159	2,965.90	52	27
面積（h a）		3.22		スギ（外）	生立木	低質材	4	9	8	4	3	5		33	29.85	30	17
林 齢（年）		70		N計			4	14	38	177	370	373	216	1,192	2,995.75		
搬出期間（ヶ月）		36		他L	生立木	一般材			1		2			3	3.17	38	21
契約関係		分収育林		他L（外）	生立木	低質材	185	50	12	10	7	8	5	277	66.48	14	8
民収分納入方法		振り込み		L計			185	50	13	10	9	8	5	280	69.65		
標準地面積（ha）		－															
毎木法区域面積		3.22															
標準地法区域面積		－															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		－															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限		－															
通行制限		－															
			合計			189	64	51	187	379	381	221	1,472	3,065.40			

(別紙)
 物件番号 54号
 国有林名 戸門山
 林小班 118ぬ2
 面積 3.22 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	52cm	27m	30cm	17m															38cm	21m	14cm	8m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			4	0.07																	185	2.10	189	2.17
12cm			2	0.12																	20	1.00	22	1.12
14cm	2	0.16	2	0.16																	15	1.20	19	1.52
16cm																					6	0.48	6	0.48
18cm			3	0.54																	3	0.30	6	0.84
20cm	3	0.66	2	0.44																	6	1.26	11	2.36
22cm	3	1.05																			3	0.81	6	1.86
24cm	6	1.86	3	0.93																	4	1.20	13	3.99
26cm	7	3.08																					7	3.08
28cm	3	1.41	2	0.94																	2	0.74	7	3.09
30cm	11	9.57	3	2.61															1	0.75	3	2.04	18	14.97
32cm	14	13.72																			1	0.66	15	14.38
34cm	25	24.75																			2	1.64	27	26.39
36cm	37	35.15	1	0.95																	2	1.92	40	38.02
38cm	44	50.60	2	2.30																	2	1.52	48	54.42
40cm	53	70.49	1	1.33																	3	2.49	57	74.31
42cm	66	101.64	1	1.54															1	1.16	3	3.48	71	107.82
44cm	69	129.03	1	1.87															1	1.26	1	1.26	72	133.42
46cm	78	156.78	1	2.01																			79	158.79
48cm	64	137.60																			1	1.73	65	139.33
50cm	90	198.90																			2	3.72	92	202.62
52cm	85	192.10																			3	6.03	88	198.13
54cm	75	188.25	2	5.02																	3	6.75	80	200.02
56cm	79	251.22	1	3.18																			80	254.40
58cm	64	186.88	2	5.84																	1	2.53	67	195.25
60cm以上	281	1211.00																			6	21.62	287	1232.62
計	1,159	2,965.90	33	29.85															3	3.17	277	66.48	1,472	3,065.40

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



109
イ 貨
ロ 貨
ハ 貨
ニ 貨
ホ 雑

馬ノ神山
梵珠岳
549.4

中梵珠

青森市
戸門山
青森市
戸門山
青森市
戸門山

東北
森林
管理

物件番号：第54号【分収育林：皆伐】
所在地：青森県青森市
戸門山国有林
118ぬ2林小班

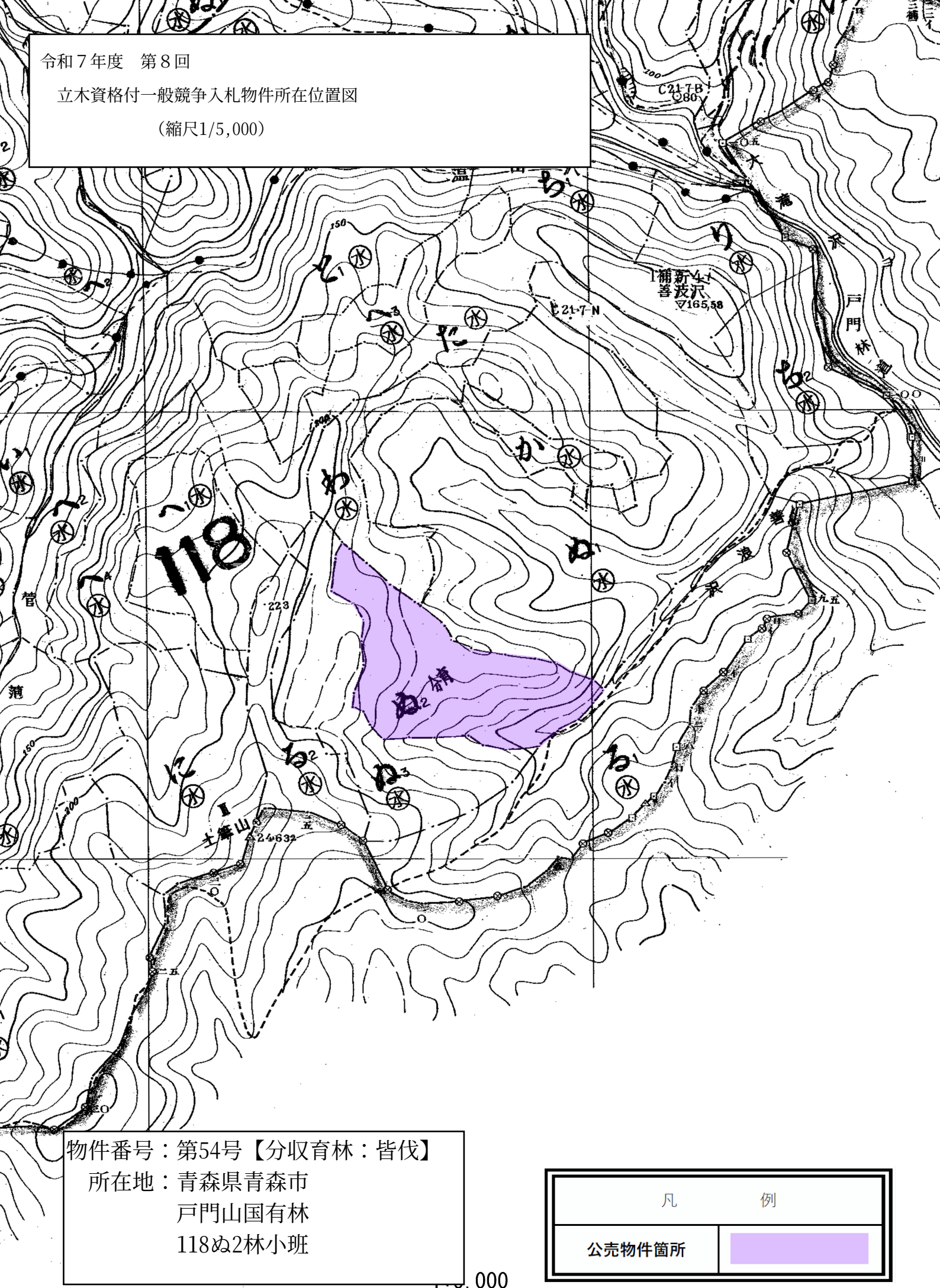
凡 例

公売物件箇所

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第54号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県青森市
戸門山国有林
118ぬ2林小班

000

118林班ぬ 2 小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 58号
 国有林名 広瀬山
 林小班 7021は
 面積 4.38 ha

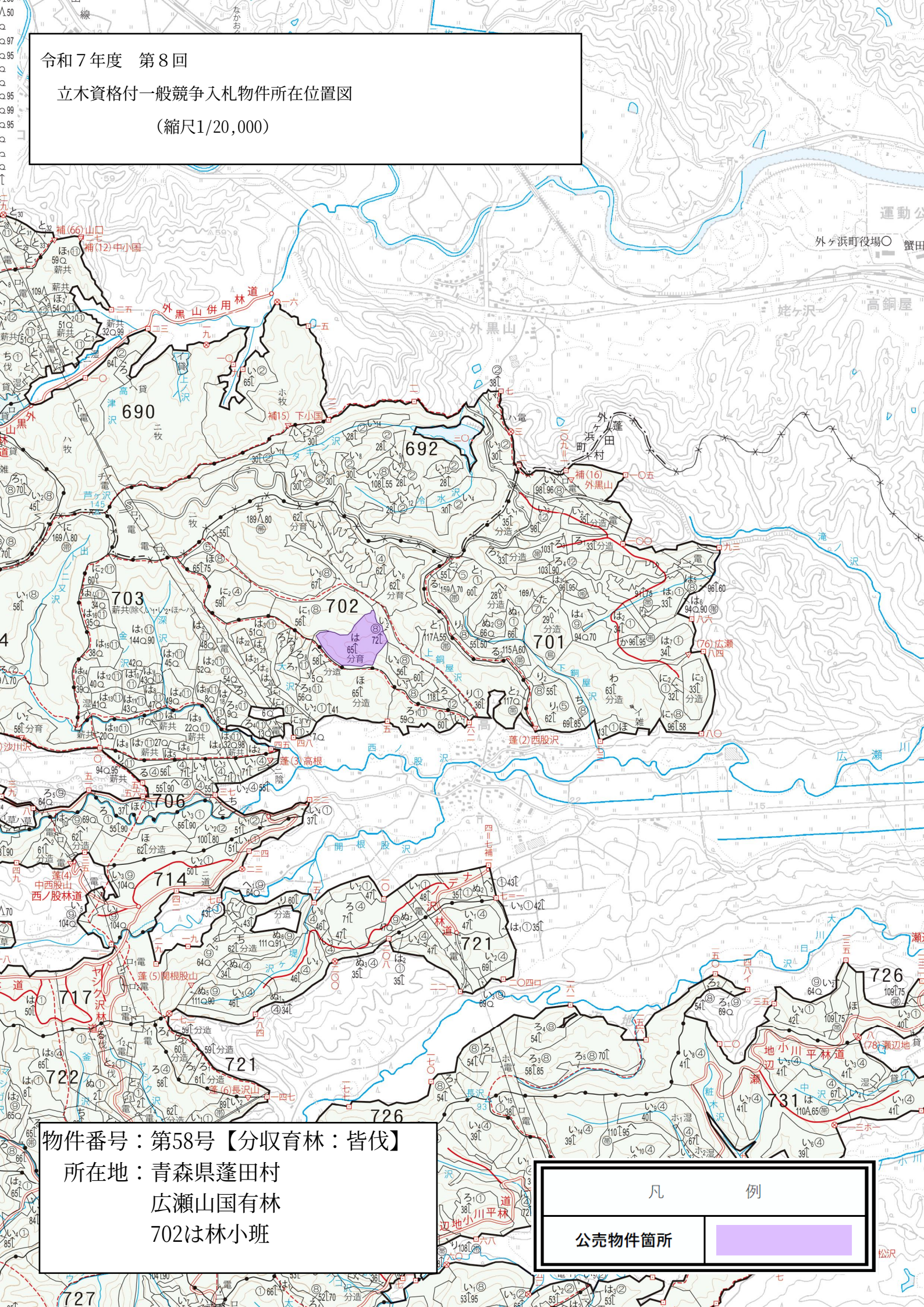
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	42cm	27m	24cm	21m																	26cm	15m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下																								
12cm																								
14cm																								
16cm	16	2.73	8	1.26																	11	1.34	35	5.33
18cm	6	1.20	18	3.60																	12	1.81	36	6.61
20cm	11	3.30	10	3.00																	16	3.25	37	9.55
22cm	13	5.07	13	5.07																	22	5.42	48	15.56
24cm	23	11.27	19	9.31																	19	5.85	61	26.43
26cm	17	10.03	9	5.31																	15	5.72	41	21.06
28cm	47	32.90	10	7.00																	12	5.08	69	44.98
30cm	75	62.25	11	9.13																	6	2.85	92	74.23
32cm	79	77.42	8	7.84																	6	3.26	93	88.52
34cm	106	115.54	4	4.36																	2	1.48	112	121.38
36cm	134	168.84	7	8.82																	7	5.39	148	183.05
38cm	150	207.00	2	2.76																	5	3.90	157	213.66
40cm	198	300.96																			2	1.88	200	302.84
42cm	177	307.98																			1	1.03	178	309.01
44cm	186	347.82																					186	347.82
46cm	198	413.82																					198	413.82
48cm	142	318.08																					142	318.08
50cm	147	351.33																					147	351.33
52cm	108	285.12																					108	285.12
54cm	112	313.60																			1	1.40	113	315.00
56cm	65	193.05																					65	193.05
58cm	37	116.55																			1	2.28	38	118.83
60cm以上	80	288.48																					80	288.48
計	2,127	3,934.34	119	67.46																	138	51.94	2,384	4,053.74

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第58号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県蓬田村
広瀬山国有林
702は林小班

凡 例

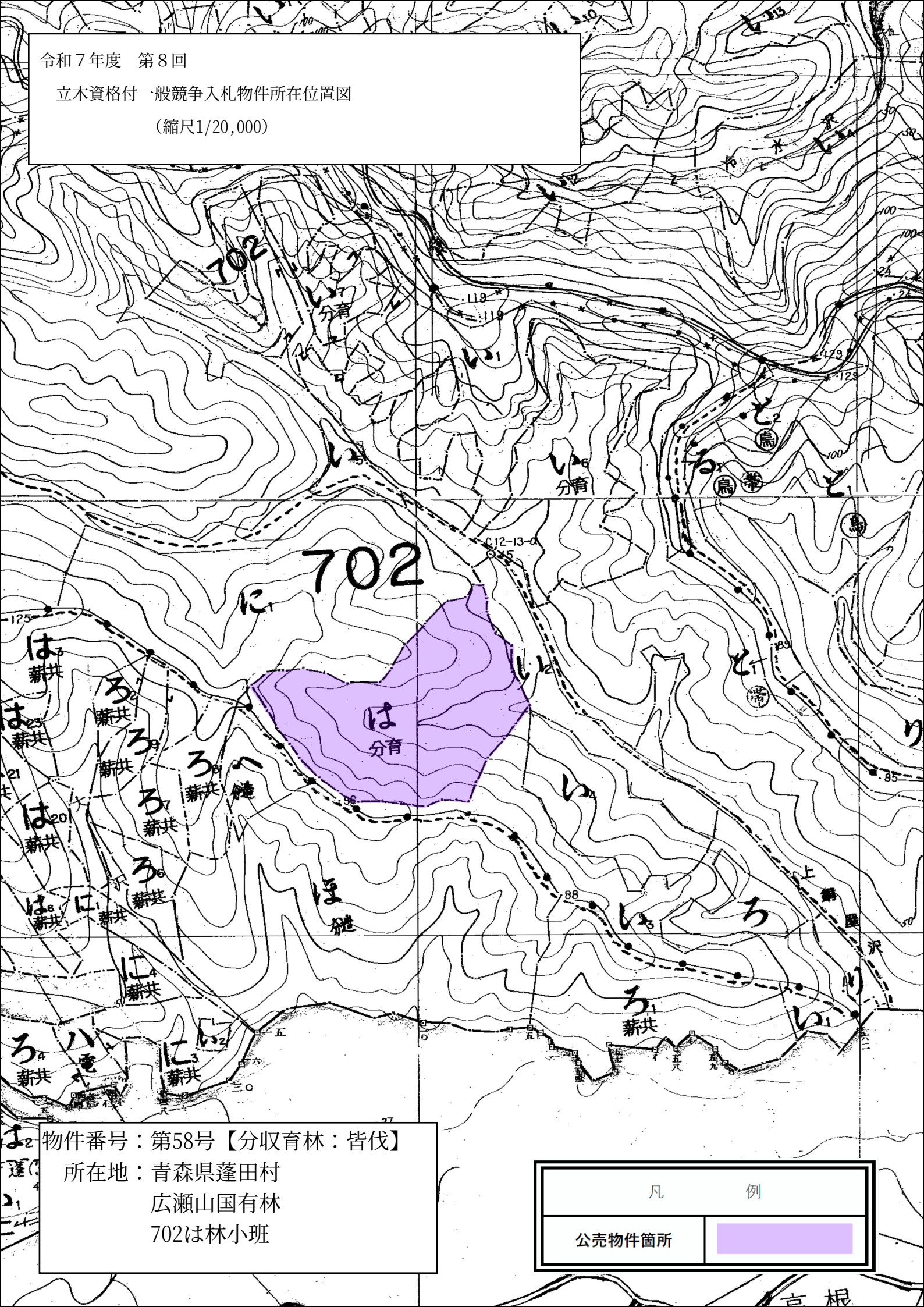
公売物件箇所



令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第58号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県蓬田村

広瀬山国有林

702は林小班

凡 例

公売物件箇所



702 林班は小班林況写真

