

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

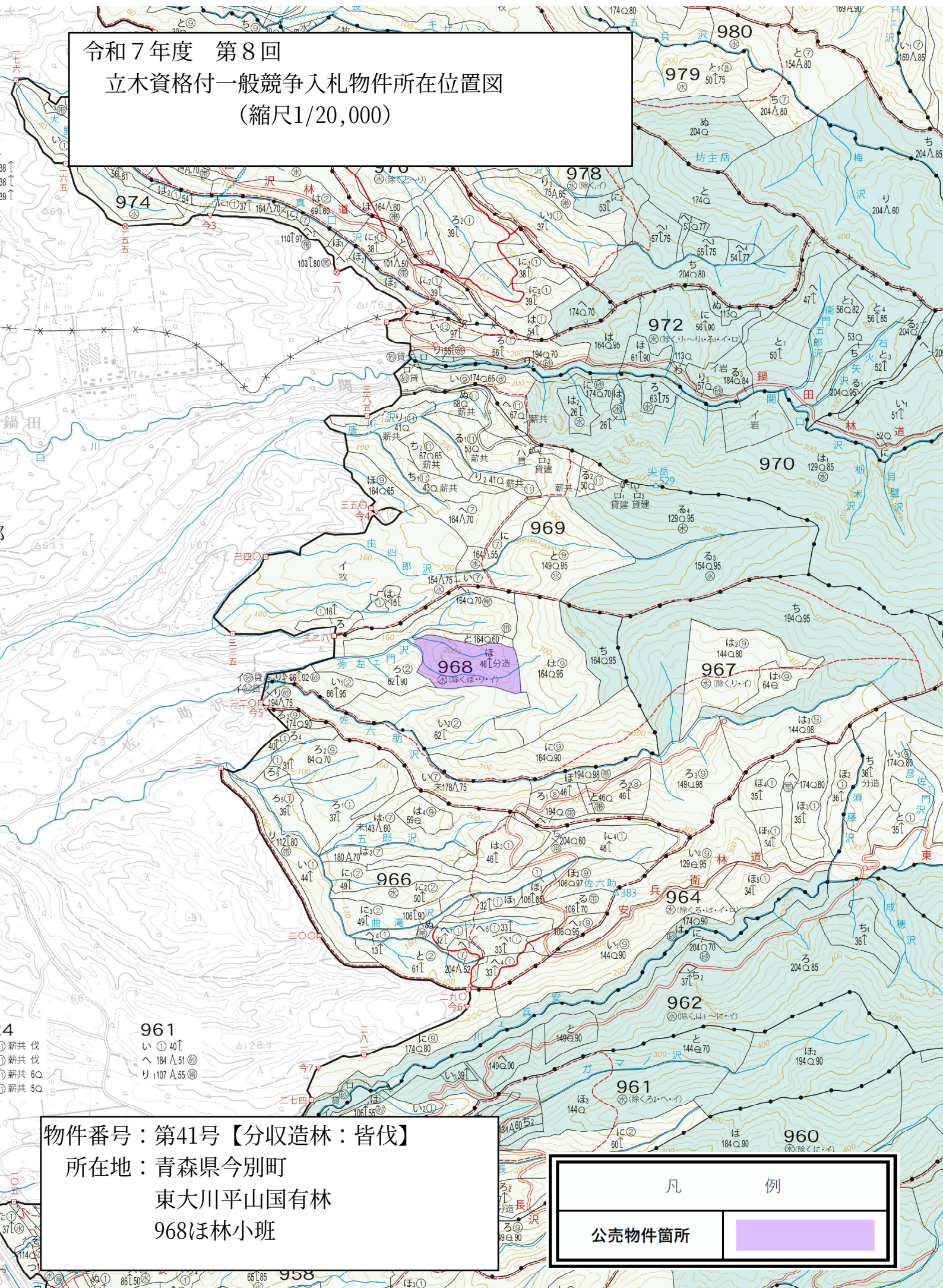
物件番号		41号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	東大川平山国有林 968ほ林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：今別町長 分収割合：官収分　2割 民収分　8割 ・本物件の契約締結後速やかに今別町役場へ事業説明を行い調整を図ってください。 ・周辺は保安林となっています。本物件の搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木に関しては立木補償を行って頂きますので留意してください。		樹種	種類	一般材 低質材別	径級別本数						計		平均		
							10cm以下	12cm～20	22～30	32～40	42～50	52～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （cm）	樹高 （m）
調査方法	標準地調査			スギ	生立木	一般材		3,955	6,525	1,015	55			11,550	5,039.84	24	18
伐採方法	皆伐			ヒバ	生立木	一般材		54						54	4.99	16	9
面積（ha）	8.70			スギ（外）	生立木	低質材	129							129	3.70	10	7
林齢（年）	52			ヒバNA	生立木	低質材	3,383	572	18					3,973	93.57	8	6
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	0.4863																
毎木法区域面積	－																
標準地法区域面積	8.70																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																

(別紙)	41号
物件番号	41号
国有林名	東大川平山
林小班	968ほ
面積	8.7 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	24cm	18m	10cm	7m	16cm	9m	8cm	6m													8cm	7m		
径級	(本)		(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			129	3.70			3383	48.08													2866	38.60	6,378	90.38
12cm	314	19.41					314	15.35													203	10.72	831	45.48
14cm	554	52.33			18	1.48	203	15.16													259	21.45	1,034	90.42
16cm	795	120.56			36	3.51	55	6.10													74	10.17	960	140.34
18cm	758	162.71																			55	10.35	813	173.06
20cm	1534	425.64																					1,534	425.64
22cm	1368	482.78																					1,368	482.78
24cm	1738	735.72																					1,738	735.72
26cm	1423	709.65																					1,423	709.65
28cm	1035	617.20					18	8.88													18	9.98	1,071	636.06
30cm	961	663.23																					961	663.23
32cm	425	339.48																			18	14.98	443	354.46
34cm	259	236.68																					259	236.68
36cm	184	193.96																			37	31.25	221	225.21
38cm	92	113.16																					92	113.16
40cm	55	75.99																					55	75.99
42cm	37	56.95																					37	56.95
44cm																								
46cm	18	34.39																					18	34.39
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	11,550	5,039.84	129	3.70	54	4.99	3,973	93.57													3,530	147.50	19,236	5,289.60

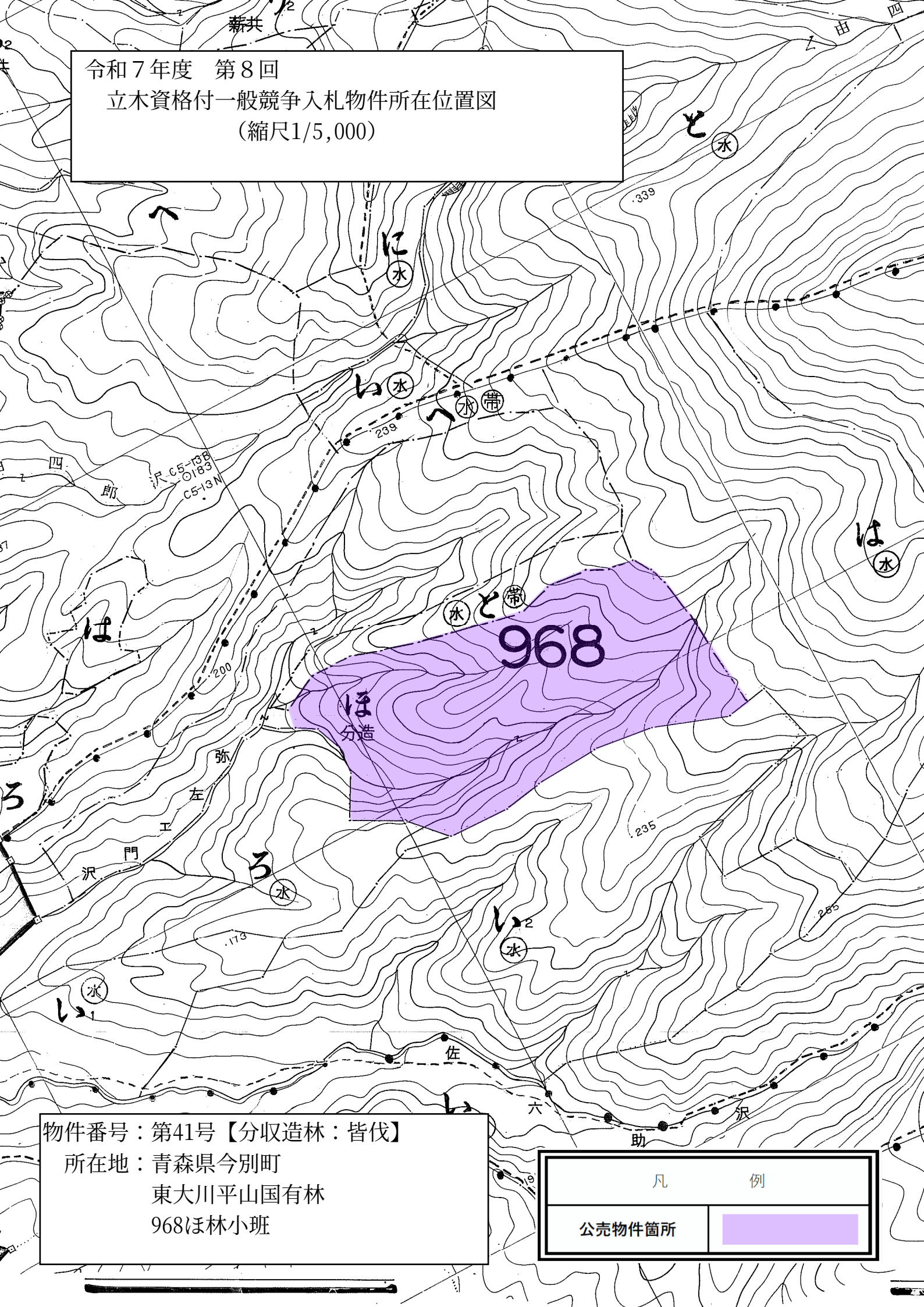
令和7年度 第8回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



物件番号：第41号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
東大川平山国有林
968ほ林小班

凡 例	
公売物件箇所	

令和7年度 第8回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第41号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
東大川平山国有林
968ほ林小班

凡 例	
公売物件箇所	

968 林班ほ林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		43号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級															
物件所在地		袴腰国有林 985と林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：今別町長 分収割合：官収分2割 民収分8割 ・本物件の契約締結後速やかに今別町役場及び区長へ事業説明を行い必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件周辺は保安林となっています。本物件の搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均				
調査方法		毎木調査（樹高曲線）					10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）		
伐採方法		皆伐			スギ	生立木	一般材												
面積（h a）		9.34			ヒバ	生立木	一般材												
林 齢（年）		68			カラマツ	生立木	一般材												
搬出期間（ヶ月）		36			スギ（外）	生立木	低質材												
契約関係		分収造林			ヒバNA	生立木	低質材												
民収分納入方法		振り込み			カラマツNA	生立木	低質材												
標準地面積（ha）		－																	
毎木法区域面積		9.34																	
標準地法区域面積		－																	
法令制限、その他留意事項																			
保安林		－																	
自然公園		－																	
砂防指定		－																	
車両制限		－																	

(別紙)
 物件番号 43号
 国有林名 袴腰
 林小班 985と
 面積 9.34 ha

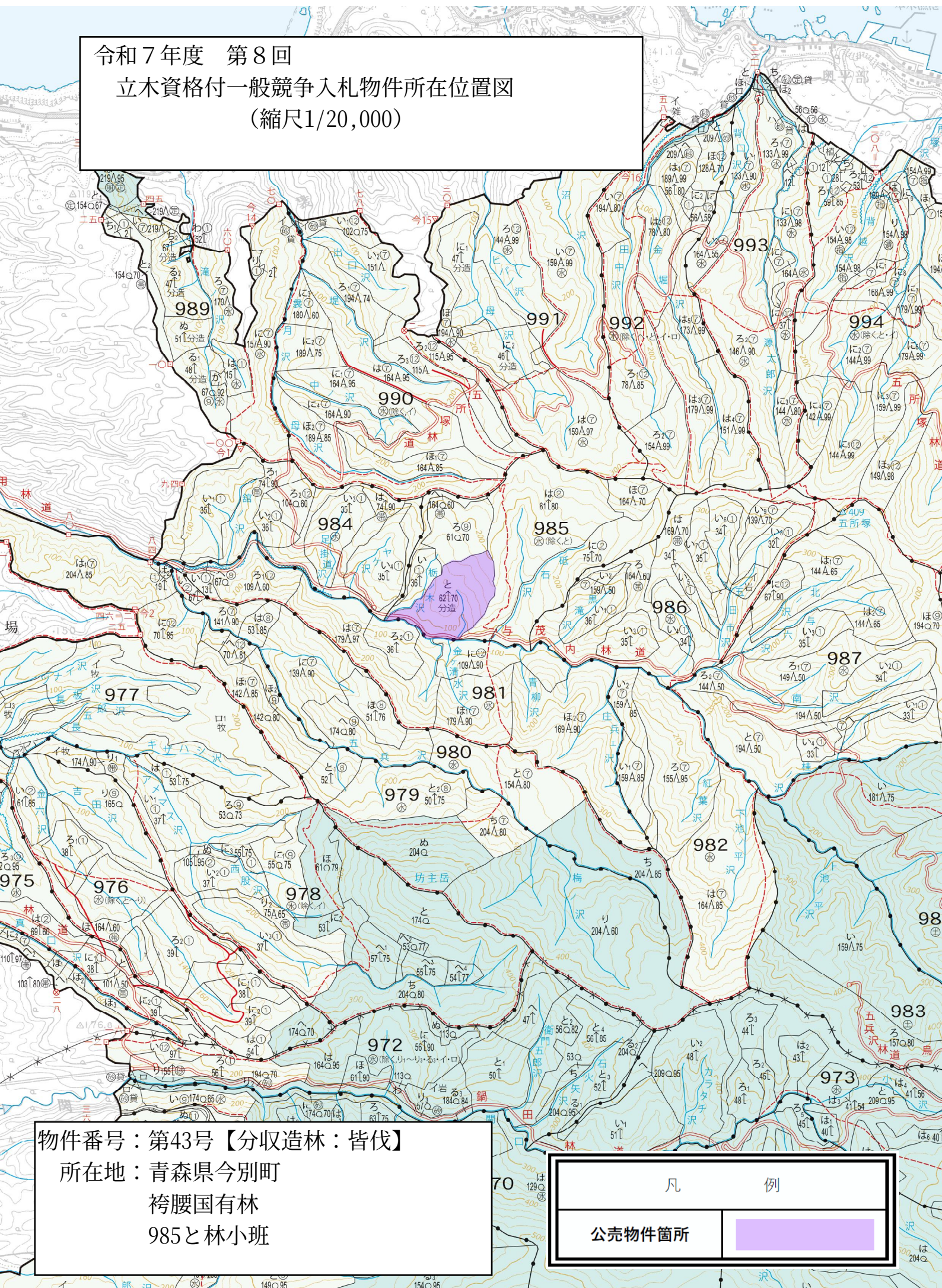
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	28cm	19m	8cm	6m	20cm	13m	10cm	8m	24cm	18m	16cm	14m							28cm	17m	12cm	10m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			803	16.27			6891	128.23			9	0.25									4998	87.63	12,701	232.38
12cm	196	11.76			228	13.68	864	51.84	2	0.14	12	0.76									762	45.72	2,064	123.90
14cm	187	18.70			304	24.32	656	52.48	40	4.40	17	1.87									758	68.22	1,962	169.99
16cm	120	16.80			238	28.56	435	52.20	72	10.80	9	1.35									711	85.32	1,585	195.03
18cm	111	21.09			231	36.96	298	47.68	68	13.60	7	1.40									661	105.76	1,376	226.49
20cm	113	29.38			182	38.22	224	47.04	90	23.40	10	2.60									873	183.33	1,492	323.97
22cm	98	32.34			127	34.29	172	46.44	70	23.10	2	0.66							186	46.50	104	26.00	759	209.33
24cm	135	55.35			96	31.68	135	44.55	65	26.00	3	1.20							303	96.96	178	56.96	915	312.70
26cm	163	81.50			88	36.08	107	43.87	44	22.00									225	83.25	116	42.92	743	309.62
28cm	139	83.40			84	42.00	71	35.50	55	33.55	1	0.61							189	86.94	85	39.10	624	321.10
30cm	173	124.56			83	49.80	71	42.60	37	26.64									129	70.95	38	20.90	531	335.45
32cm	180	153.00			27	19.31	19	13.56	22	17.82									94	58.28	29	17.98	371	279.95
34cm	127	125.73			35	28.61	19	15.64	17	16.32	1	0.96							50	37.00	20	14.80	269	239.06
36cm	113	124.30			25	23.77	18	16.53	12	13.44	2	2.24							35	30.45	20	17.40	225	228.13
38cm	128	162.56			16	17.12	14	15.28	17	21.25									17	15.37	15	13.35	207	244.93
40cm	90	130.50			9	10.59	8	9.36	17	23.97									19	18.66	12	11.56	155	204.64
42cm	78	124.80			6	8.13	5	6.52	3	4.56									12	13.71	4	4.26	108	161.98
44cm	64	115.20			1	1.55	4	5.83	1	1.68									5	5.98	6	6.58	81	136.82
46cm	47	90.71			7	11.39	5	8.18	2	3.89									2	2.52	2	2.82	65	119.51
48cm	33	70.95			5	8.89	2	3.69											3	4.39	1	1.33	44	89.25
50cm	32	73.60			3	5.86			1	2.30													36	81.76
52cm	6	14.79																	4	6.64			10	21.43
54cm	7	17.85			1	2.09	1	2.33															9	22.27
56cm	6	16.37					1	2.34															7	18.71
58cm	3	8.98																					3	8.98
60cm以上	4	14.03																					4	14.03
計	2,353	1,718.25	803	16.27	1,796	472.90	10,020	691.69	635	288.86	73	13.90							1,273	577.60	9,393	851.94	26,346	4,631.41

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第43号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

985と林小班

凡

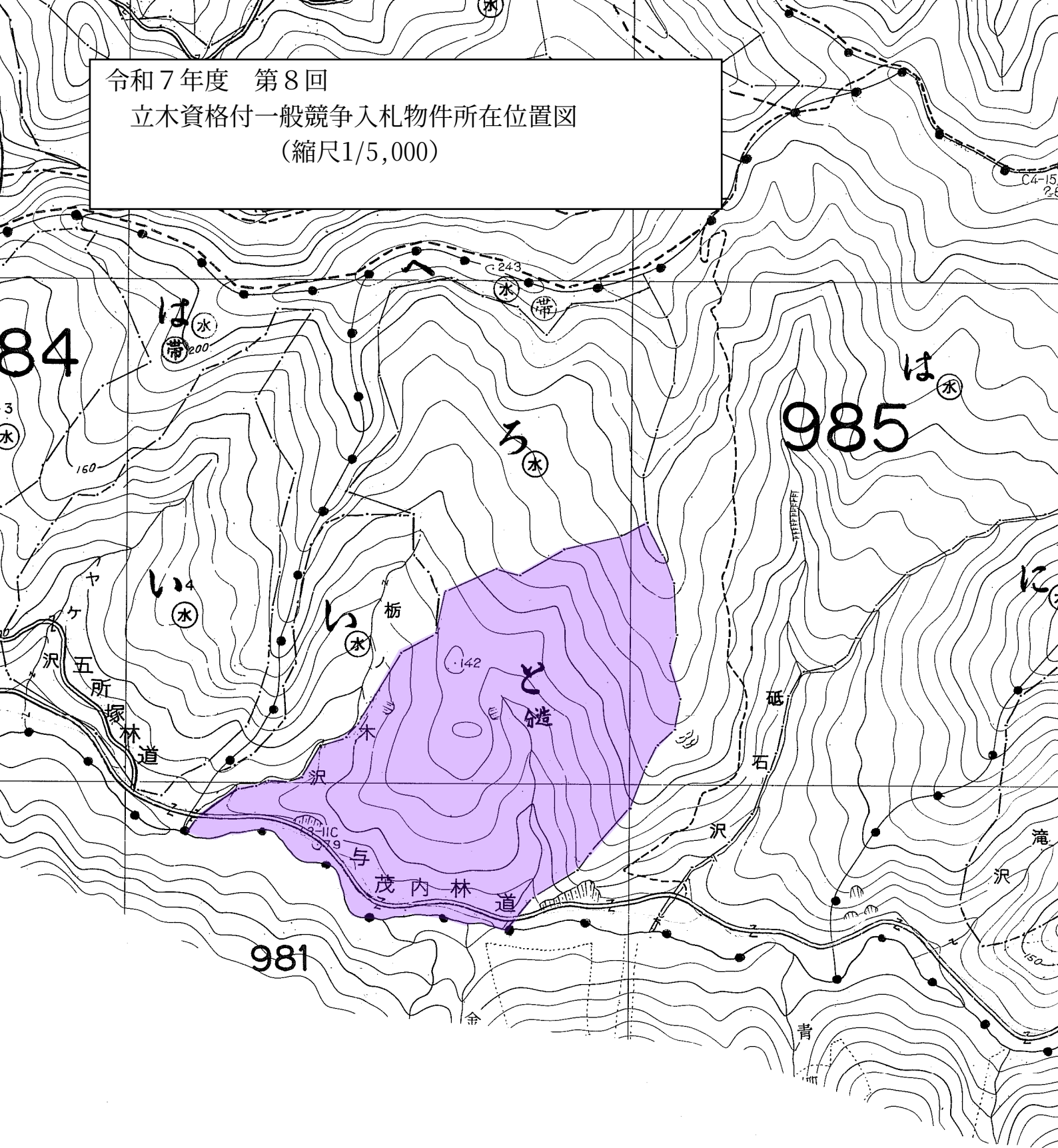
例

公売物件箇所

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第43号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

985と林小班

凡

例

公売物件箇所

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		44号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地		袴腰国有林 989ち2林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可）	分収権者：今別町長 分収割合：官収分2割 民収分8割	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
調査方法		毎木調査（精密）						10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）
伐採方法		皆伐	・本物件は一部民有地及び他分収造林地と接している為、作業前に区域を十分に確認し、誤伐等生じないように注意してください。	・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきます。また、隣接分収造林地内での支障木に関しては、第三者（分収権者）と調整を図る必要があり、一定の期間を要しますのでご注意ください。	スギ	生立木	一般材		42	170	167	58	19	6	462	529.37	32	24
面積（h a）		0.49			ヒバ	生立木	一般材		1	11	2	3		1	18	14.68	32	19
林 齢（年）		73	・本物件は一部民有地及び他分収造林地と接している為、作業前に区域を十分に確認し、誤伐等生じないように注意してください。	・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきます。また、隣接分収造林地内での支障木に関しては、第三者（分収権者）と調整を図る必要があり、一定の期間を要しますのでご注意ください。	カラマツ	生立木	一般材			1	1				2	2.03	34	24
搬出期間（ヶ月）		36			スギ（外）	生立木	低質材	9	1						10	0.36	10	7
契約関係		分収造林	・本物件の契約締結後速やかに今別町役場及び地区長へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。	・本物件の契約締結後速やかに今別町役場及び地区長へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。	ヒバN A	生立木	低質材	18	7	3		2	2	1	33	14.16	18	9
民収分納入方法		振り込み																
標準地面積（ha）		－																
毎木法区域面積		0.49																
標準地法区域面積		－																
法令制限、その他留意事項																		
保安林		－																
自然公園		－																
砂防指定		－																
車両制限		－																

(別紙)
 物件番号 44号
 国有林名 袴腰
 林小班 989ち2
 面積 0.49 ha

樹種径級別本数及び材積

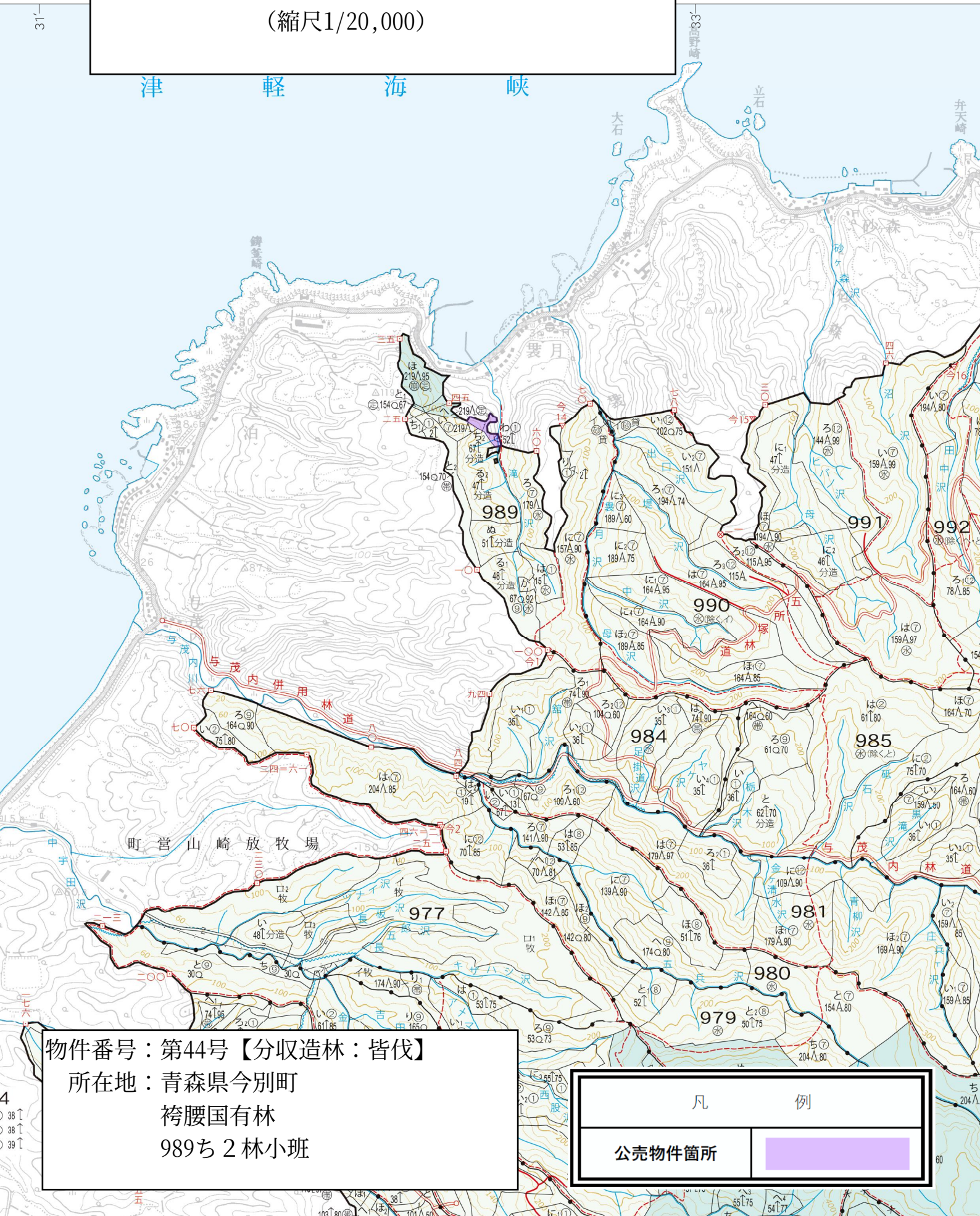
樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	32cm	24m	10cm	7m	32cm	19m	18cm	9m	34cm	24m									32cm	19m	18cm	13m		
	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			9	0.23			18	0.34													6	0.13	33	0.70
12cm	1	0.06					2	0.08													1	0.04	4	0.18
14cm	2	0.19																			2	0.18	4	0.37
16cm	5	0.74					2	0.28													1	0.11	8	1.13
18cm	15	2.98			1	0.16	2	0.33													4	0.70	22	4.17
20cm	19	5.30	1	0.13			1	0.19													5	1.04	26	6.66
22cm	25	9.25			4	1.16																	29	10.41
24cm	38	17.79			1	0.35													1	0.45	2	0.69	42	19.28
26cm	32	18.38					2	0.78											3	1.36	1	0.47	38	20.99
28cm	32	22.71			3	1.56	1	0.45											1	0.51	1	0.37	38	25.60
30cm	43	35.74			3	1.92			1	0.70									1	0.55			48	38.91
32cm	41	39.95																	2	1.14			43	41.09
34cm	39	44.63			1	0.83													1	0.61			41	46.07
36cm	28	36.63			1	1.00																	29	37.63
38cm	30	42.70							1	1.33									1	0.96			32	44.99
40cm	29	48.75																					29	48.75
42cm	18	33.29			1	1.27																	19	34.56
44cm	13	26.99			1	1.66																	14	28.65
46cm	11	24.81																					11	24.81
48cm	15	36.07			1	1.91	1	1.78															17	39.76
50cm	1	2.74					1	1.79											1	1.95	1	1.35	4	7.83
52cm	10	26.55					1	1.87															11	28.42
54cm	1	2.70																					1	2.70
56cm	3	8.39																					3	8.39
58cm	2	7.07					1	2.41															3	9.48
60cm以上	9	34.96			1	2.86	1	3.86															11	41.68
計	462	529.37	10	0.36	18	14.68	33	14.16	2	2.03									11	7.53	24	5.08	560	573.21

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)

津 軽 海 峡



物件番号：第44号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

989ち2林小班

凡

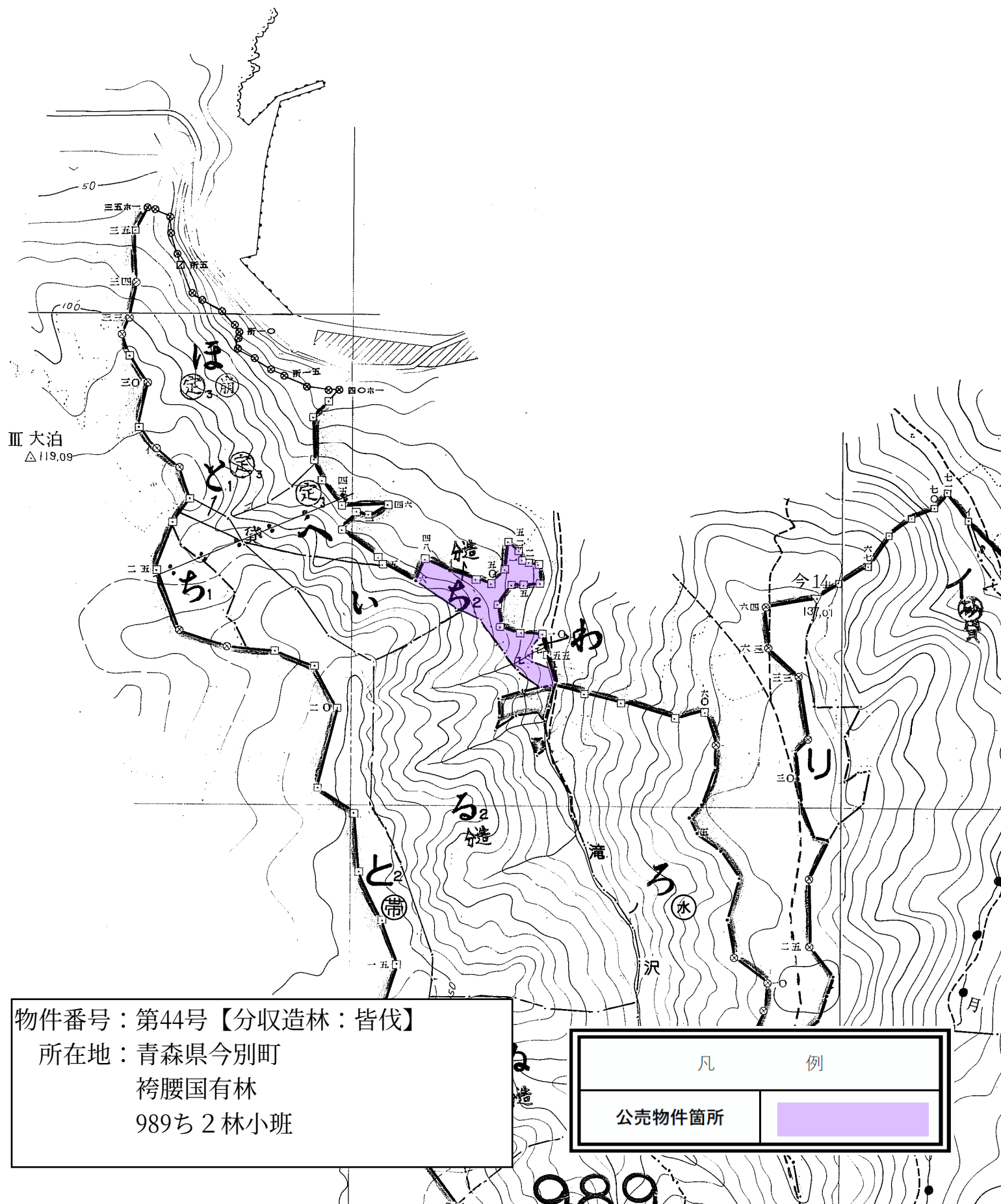
例

公売物件箇所

令和 7 年度 第 8 回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第44号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

989ち 2 林小班

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 45号
 国有林名 袴腰
 林小班 989㌿
 面積 2.99 ha

樹種径級別本数及び材積

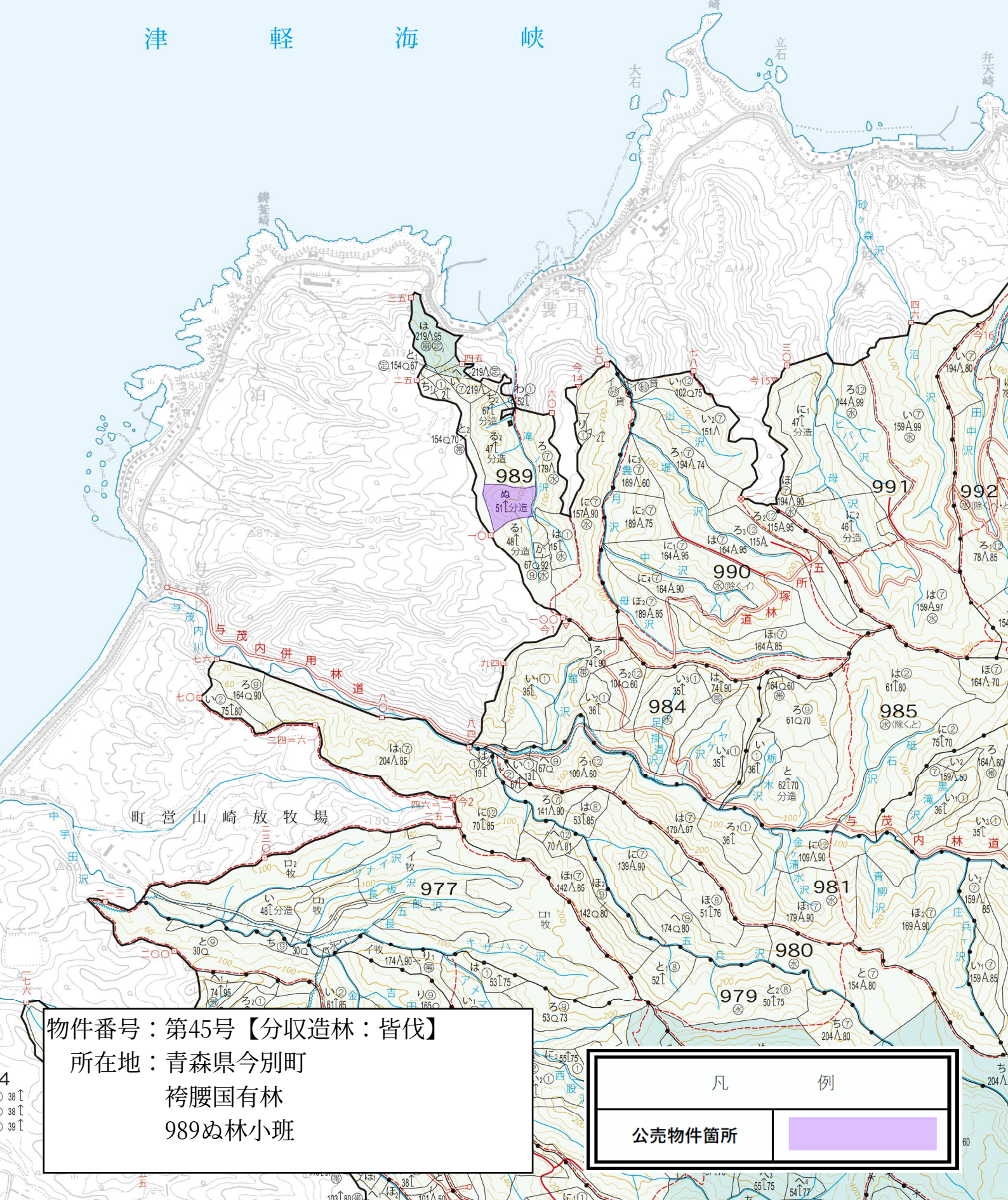
樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	21m	22cm	16m	20cm	12m	8cm	6m													10cm	8m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			86	2.01			607	7.81													473	7.26	1,166	17.08
12cm	15	0.90	26	1.56	7	0.35	55	2.75													68	3.40	171	8.96
14cm	4	0.40	37	3.70	14	1.12	38	3.04													64	5.12	157	13.38
16cm	30	4.50	44	6.60	9	0.99	24	2.64													34	3.74	141	18.47
18cm	41	8.20	45	9.00	10	1.50	17	2.55													13	1.95	126	23.20
20cm	59	15.34	58	15.08	16	3.20	11	2.20													20	4.00	164	39.82
22cm	76	25.08	44	14.52	7	1.75	6	1.50													15	3.60	148	46.45
24cm	113	46.33	40	16.40	10	3.20	7	2.24													5	1.50	175	69.67
26cm	156	78.00	45	22.50	4	1.56	2	0.78													1	0.37	208	103.21
28cm	152	91.20	32	19.20	5	2.25															2	0.86	191	113.51
30cm	195	140.40	36	25.92	2	1.12																	233	167.44
32cm	179	152.15	38	32.30																	1	0.59	218	185.04
34cm	149	147.51	25	24.75	1	0.80																	175	173.06
36cm	143	157.30	13	14.30																	1	0.73	157	172.33
38cm	80	96.80	12	14.52																			92	111.32
40cm	78	108.42	5	6.95																			83	115.37
42cm	51	78.54																			1	1.03	52	79.57
44cm	36	59.76	1	1.66	1	1.39																	38	62.81
46cm	21	39.06																					21	39.06
48cm	10	20.70																					10	20.70
50cm	4	9.20			1	1.93																	5	11.13
52cm	3	7.35																					3	7.35
54cm																								
56cm	1	2.76																					1	2.76
58cm																								
60cm以上																								
計	1,596	1,289.90	587	230.97	87	21.16	767	25.51													698	34.15	3,735	1,601.69

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)

津 軽 海 峡



物件番号：第45号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

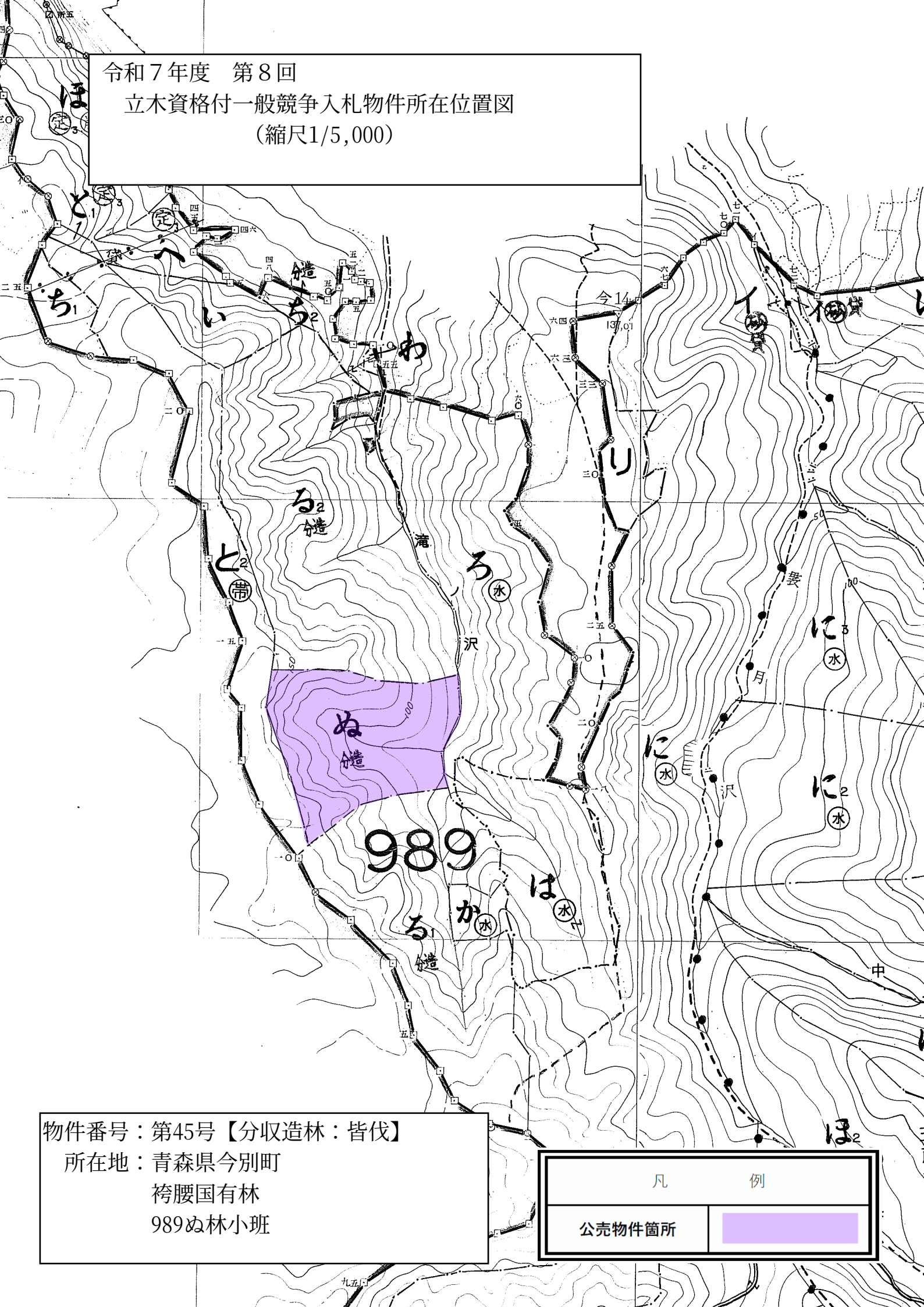
袴腰国有林

989ぬ林小班

凡 例

公売物件箇所

令和7年度 第8回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第45号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
袴腰国有林
989ぬ林小班

凡 例	
公売物件箇所	

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 47号
 国有林名 袴腰
 林小班 991に1、に2
 面積 15.1 ha

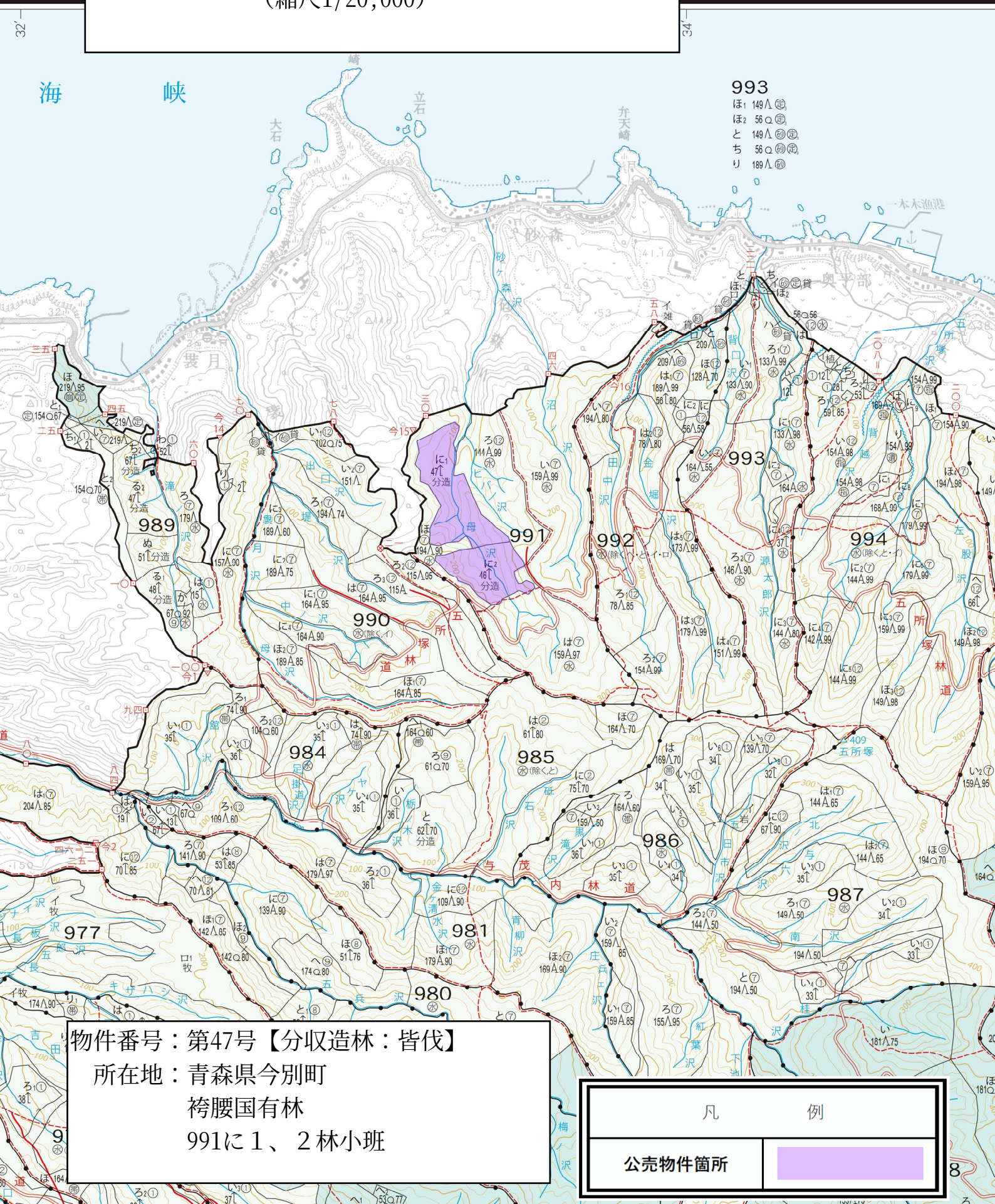
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	21m	16cm	14m	18cm	14m	10cm	7m	38cm	27m									30cm	18m	12cm	10m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			81	2.72			1480	26.50													999	18.85	2,560	48.07
12cm	111	8.47	6	0.54	26	1.56	191	10.51													125	7.50	459	28.58
14cm	123	14.00	4	0.48	37	3.33	124	10.40													149	13.41	437	41.62
16cm	275	46.01	1	0.17	34	4.42	44	5.72													132	16.97	486	73.29
18cm	236	51.81	2	0.46	33	5.94	33	5.94													60	11.40	364	75.55
20cm	609	176.28			22	5.06	21	4.83													80	18.06	732	204.23
22cm	782	277.62			33	9.38	15	4.35											3	0.93	23	7.13	856	299.41
24cm	1263	552.81			9	3.33	8	2.96											10	3.60	38	12.92	1,328	575.62
26cm	1324	708.92			11	4.73	9	3.87											11	4.60	13	5.46	1,368	727.58
28cm	1402	865.20			1	0.52	1	0.45											6	2.88	14	6.72	1,424	875.77
30cm	1272	947.56	22	16.72			1	0.55											6	3.34	3	1.39	1,304	969.56
32cm	1062	889.81	6	5.10	2	1.42	1	0.65	1	0.99									1	0.66	2	1.06	1,075	899.69
34cm	859	830.43	6	5.94			1	0.70	1	1.12											3	1.59	870	839.78
36cm	805	878.12	3	3.30	3	2.72													2	1.51	3	2.42	816	888.07
38cm	516	613.82	1	1.21															2	1.82	2	1.37	521	618.22
40cm	539	729.43	1	1.39	2	2.21			1	1.60									4	3.60			547	738.23
42cm	289	442.48	1	1.54					1	1.47									1	1.03			292	446.52
44cm	243	406.12																	2	2.26			245	408.38
46cm	113	202.97																					113	202.97
48cm	67	133.33					1	1.59											2	3.06	1	1.81	71	139.79
50cm	73	157.03																	1	2.21			74	159.24
52cm	14	36.35																					14	36.35
54cm	8	22.10					1	2.17															9	24.27
56cm	5	14.55																					5	14.55
58cm	3	9.55																					3	9.55
60cm以上	6	21.81																					6	21.81
計	11,999	9,036.58	134	39.57	213	44.62	1,931	81.19	4	5.18									51	31.50	1,647	128.06	15,979	9,366.70

令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

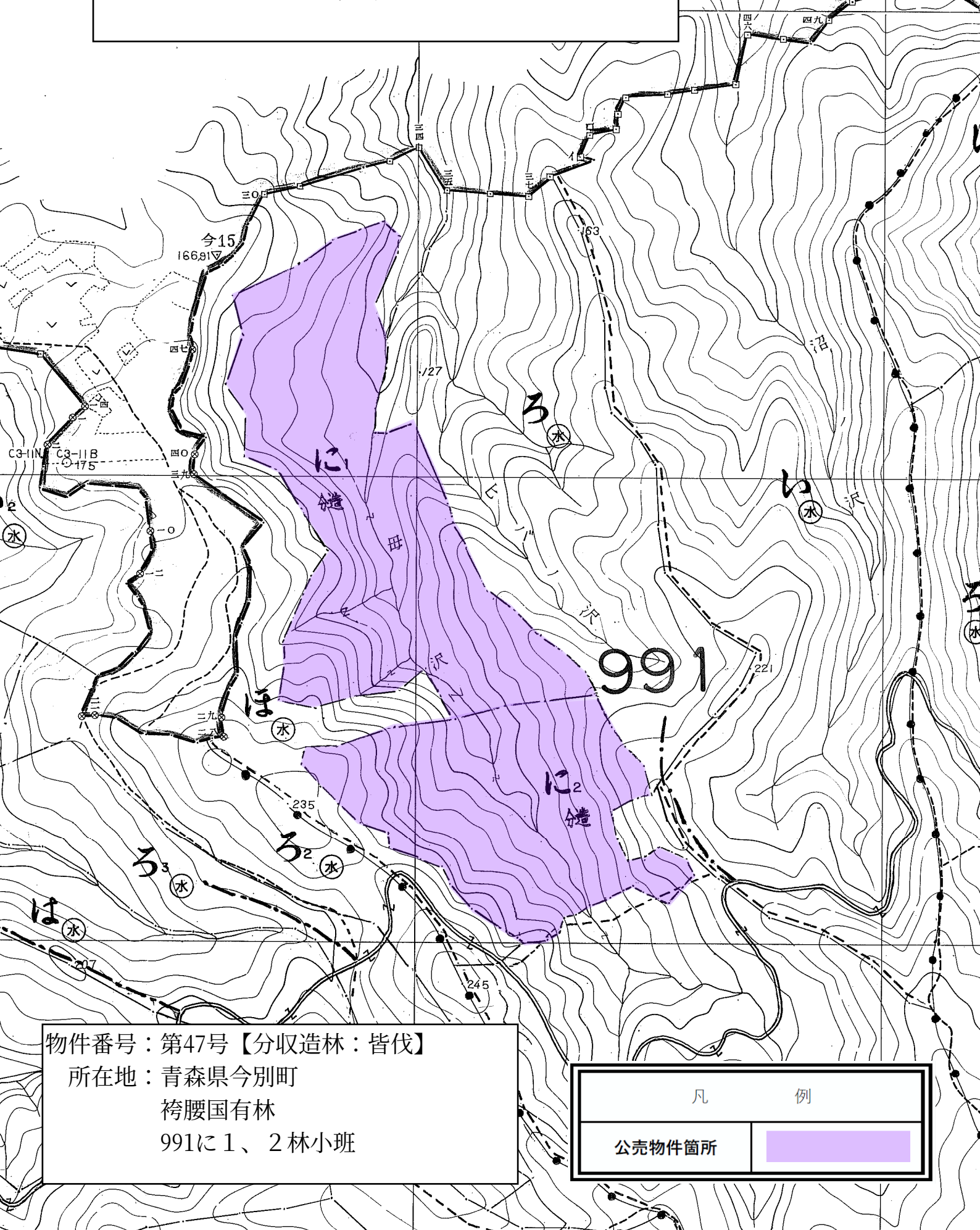
(縮尺1/20,000)



令和7年度 第8回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第47号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

991に1、2林小班

凡

例

公売物件箇所