

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

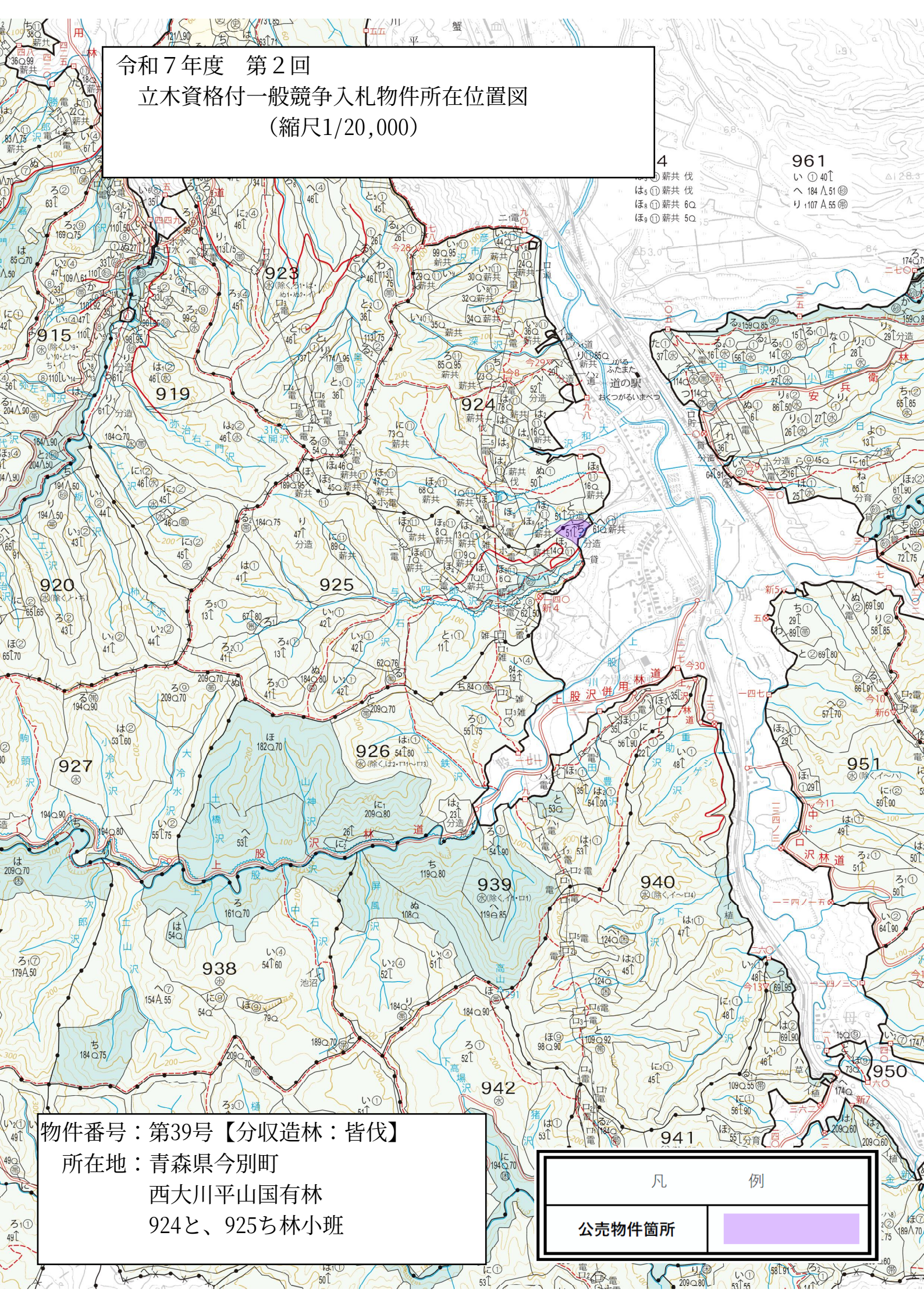
[illegible]

(別紙)
 物件番号 39号
 国有林名 西大川平山
 林小班 924と林小班、925
 面積 0.99 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	19m	20cm	13m			26cm	10m											26cm	15m	18cm	10m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			4	0.08																	12	0.26	16	0.34
12cm	1	0.07	11	0.62																	17	0.62	29	1.31
14cm	14	1.34	7	0.59																	6	0.37	28	2.42
16cm	14	2.04	3	0.35			1	0.10													7	0.53	25	3.02
18cm	27	6.00	9	1.64																	14	1.49	50	9.13
20cm	38	10.55	2	0.50																	13	1.93	53	12.98
22cm	60	19.92	3	0.97																	7	1.35	70	22.24
24cm	57	23.12																	2	0.58	8	1.74	67	25.44
26cm	81	39.56	2	0.94															2	0.72	3	0.98	89	42.70
28cm	72	40.86	2	1.11																	4	1.59	79	44.09
30cm	78	51.96	3	1.80																			82	54.46
32cm	83	62.30																			1	0.59	86	64.47
34cm	63	53.75	5	3.77			1	0.53															70	58.97
36cm	44	42.24																			3	2.19	48	45.46
38cm	43	46.04	1	1.15																			45	48.20
40cm	25	30.08	3	3.36																			28	33.44
42cm	27	35.82																					28	37.19
44cm	17	24.51																					17	24.51
46cm	5	8.07	1	1.48																			6	9.55
48cm	10	17.38																					10	17.38
50cm	9	16.77																					9	16.77
52cm	5	9.66																					5	9.66
54cm	1	2.31																					1	2.31
56cm	2	4.68																					2	4.68
58cm																								
60cm以上																								
計	776	549.03	56	18.36			2	0.63											4	1.30	95	13.64	943	590.72

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



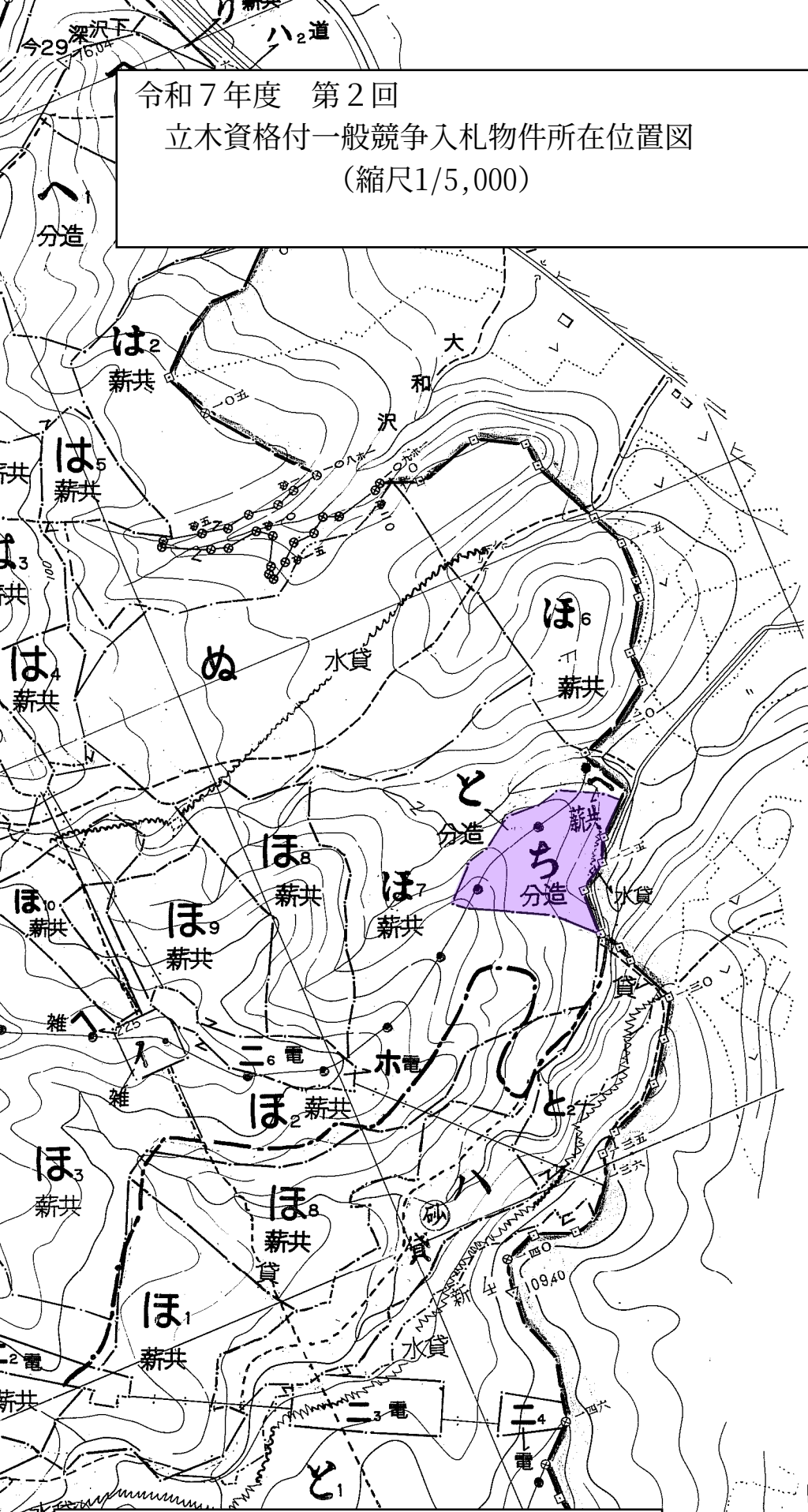
物件番号：第39号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
西大川平山国有林
924と、925ち林小班

凡 例	
公売物件箇所	

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第39号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

西大川平山国有林

924と、925ち林小班

凡

例

公売物件箇所

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

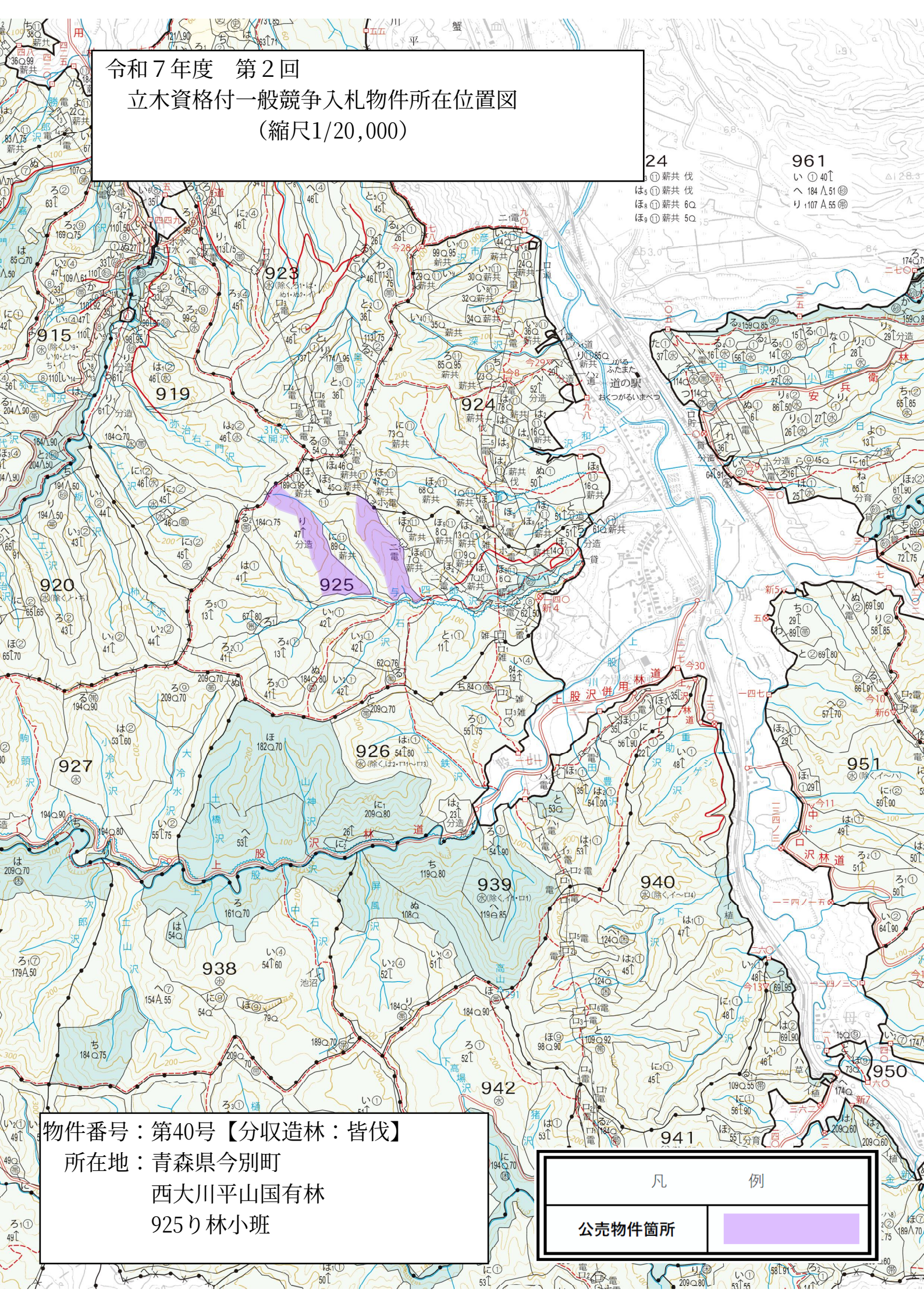
物件番号		40号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地	西大川平山国有林 925り林小班	925り林小班	・ 本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可）	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	級 別 本 数						計		平均		
							10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
調査方法	標準地調査	標準地調査	分収権者：今別町長 分収割合：官収分2割 民収分8割	スギ	生立木	一般材		1,769	4,845	2,319	244			9,177	5,840.97	28	20
伐採方法	皆伐	皆伐		ヒバ	生立木	一般材		157						157	15.12	14	11
面積（h a）	11.11	11.11		スギ（外）	生立木	低質材	194							194	3.10	8	6
林齢（年）	53	53		ヒバNA	生立木	低質材	2,092	261						2,353	44.27	8	5
搬出期間（ヶ月）	36	36	・ 本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきますので留意ください。 ・ 本物件の契約締結後速やかに今別町役場へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・ 本物件は一部民有地と接している為、作業前に十分区域を確認し、誤伐等生じないよう注意してください。 ・ 本物件付近には送電線等がある為、事業着手前に北海道電力と調整を行ってください。														
契約関係	分収造林	分収造林															
民収分納入方法	振り込み	振り込み															
標準地面積（ha）	0.6568	0.6568															
毎木法区域面積	—	—	・ 本物件搬出路は非常に狭くなっています。通行に関してトラックの規格等制限される可能性がありますので注意してください。														
標準地法区域面積	11.11	11.11															
法令制限、その他留意事項																	
保安林	—	—															
自然公園	—	—															
砂防指定	—	—															
車両制限	規格	規格		N 計			2,286	2,187	4,845	2,319	244		11,881	5,903.46			
				他 L	生立木	一般材			139	108			247	151.61	30	19	
				他 L（外）	生立木	低質材	1,328	1,313	297		18		2,956	306.90	12	10	
				L 計			1,328	1,313	436	108	18		3,203	458.51			

(別紙)
 物件番号 40号
 国有林名 西大川平山
 林小班 925㌔
 面積 11.11 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	28cm	20m	8cm	6m	14cm	11m	8cm	5m											30cm	19m	12cm	10m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			194	3.10			2092	26.57													1328	20.55	3,614	50.22
12cm	156	8.78			35	1.40	139	6.08													207	9.97	537	26.23
14cm	189	16.51			52	4.27	52	3.46													364	31.12	657	55.36
16cm	222	30.79			70	9.45	70	8.16													328	42.78	690	91.18
18cm	289	64.72																			242	40.02	531	104.74
20cm	913	277.22																			172	36.90	1,085	314.12
22cm	971	359.67																	17	5.21	139	40.58	1,127	405.46
24cm	1238	575.09																	35	14.21	105	33.22	1,378	622.52
26cm	952	526.06																	34	14.12			986	540.18
28cm	835	519.70																			35	18.14	870	537.84
30cm	849	647.68																	53	32.43	18	9.63	920	689.74
32cm	700	590.13																	36	21.19			736	611.32
34cm	664	644.72																	18	12.26			682	656.98
36cm	493	549.78																					493	549.78
38cm	207	254.09																	36	32.75			243	286.84
40cm	255	352.34																	18	19.44			273	371.78
42cm	69	104.33																					69	104.33
44cm	70	113.85																					70	113.85
46cm	52	92.22																			18	23.99	70	116.21
48cm																								
50cm	53	113.29																					53	113.29
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	9,177	5,840.97	194	3.10	157	15.12	2,353	44.27											247	151.61	2,956	306.90	15,084	6,361.97

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



物件番号：第40号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
西大川平山国有林
925り林小班

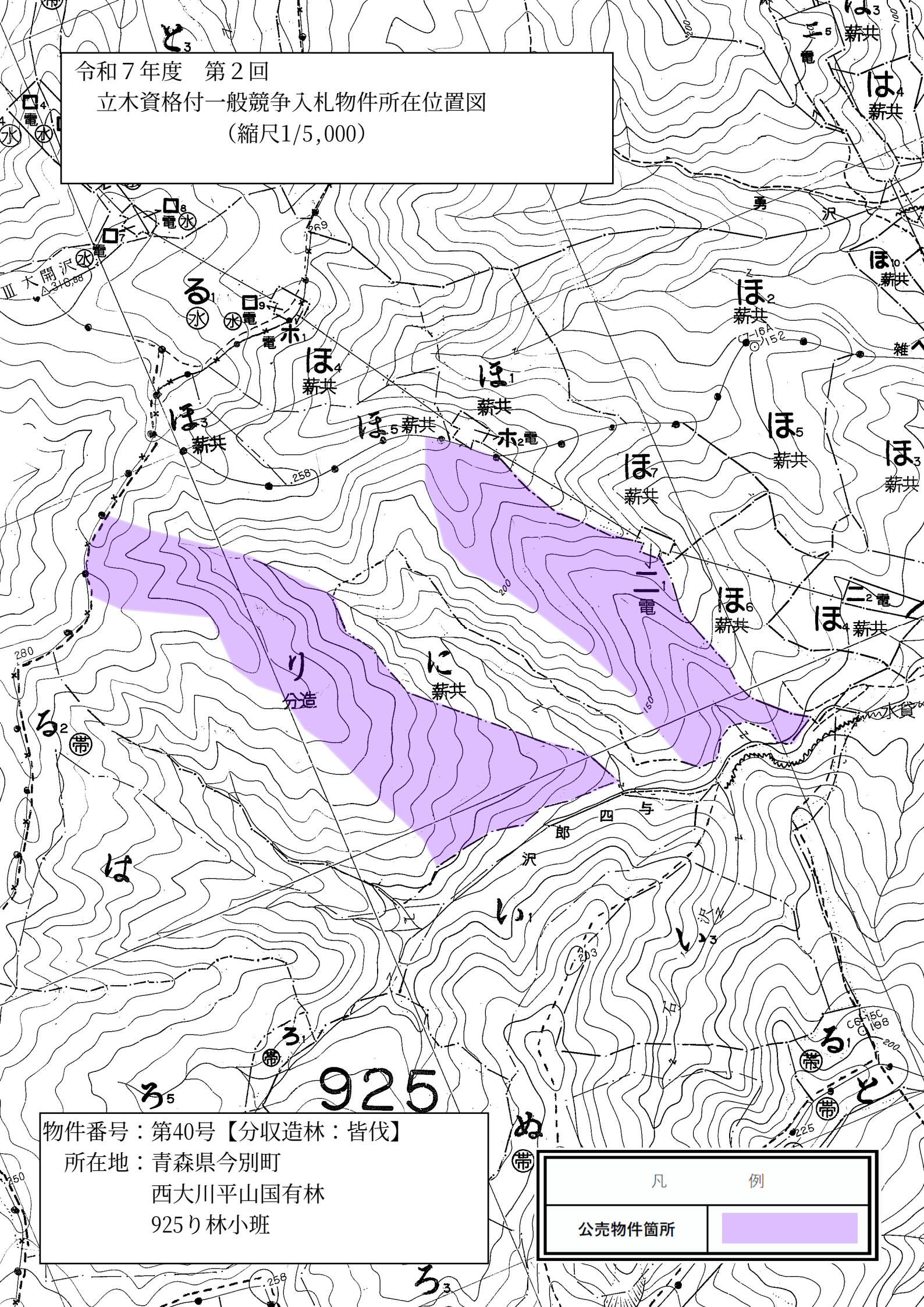
公売物件箇所

凡 例

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第40号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

西大川平山国有林

925り林小班

凡 例

公売物件箇所

925 林班り林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

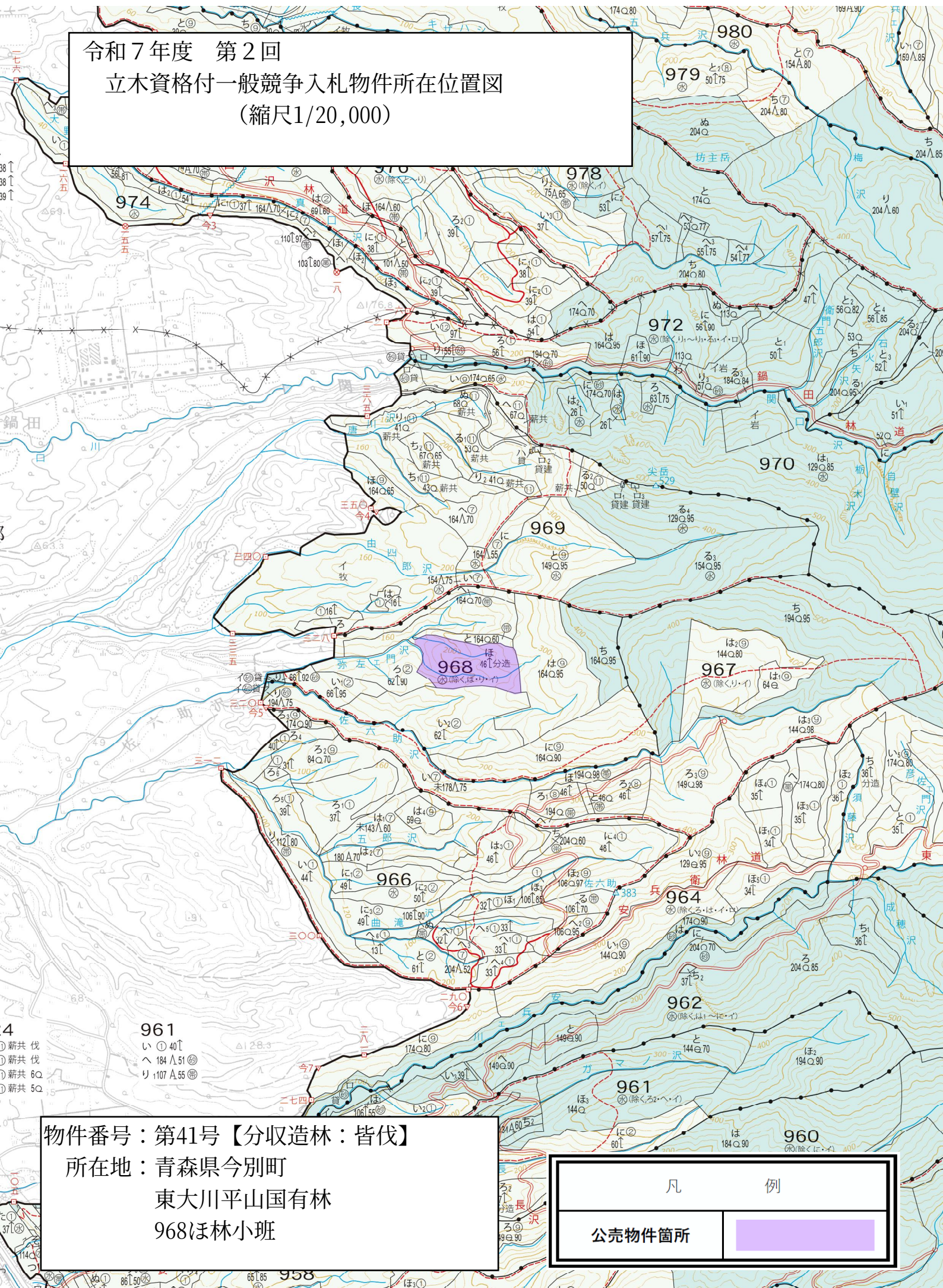
物件番号		41号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	東大川平山国 968ほ林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：今別町長 分収割合：官収分　2割 民収分　8割 ・本物件の契約締結後速やかに今別町役場へ事業説明を行い調整を図ってください。 ・周辺は保安林となっています。本物件の搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木に関しては立木補償を行って頂きますので留意してください。	樹種	種類	一般材 低質材別	径級別本数						計		平均		
	10cm以下	12cm～20					22～30	32～40	42～50	52～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （cm）	樹高 （m）		
調査方法	標準地調査			スギ	生立木	一般材		3,955	6,525	1,015	55			11,550	5,039.84	24	18
伐採方法	皆伐			ヒバ	生立木	一般材		54						54	4.99	16	9
面積（ha）	8.70 <td>スギ（外）</td> <td>生立木</td> <td>低質材</td> <td>129</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>129</td> <td>3.70</td> <td>10</td> <td>7</td>			スギ（外）	生立木	低質材	129							129	3.70	10	7
林齢（年）	52 <td>ヒバナ</td> <td>生立木</td> <td>低質材</td> <td>3,383</td> <td>572</td> <td>18</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>3,973</td> <td>93.57</td> <td>8</td> <td>6</td>			ヒバナ	生立木	低質材	3,383	572	18					3,973	93.57	8	6
搬出期間（ヶ月）	36 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>																
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	0.4863																
毎木法区域面積	－																
標準地法区域面積	8.70																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																
			N計			3,512	4,581	6,543	1,015	55			15,706	5,142.10			
			他L	生立木	一般材												
			他L（外）	生立木	低質材	2,866	591	18	55				3,530	147.50	8	7	
			L計			2,866	591	18	55				3,530	147.50			
			合計			6,378	5,172	6,561	1,070	55			19,236	5,289.60			

(別紙)	41号
物件番号	41号
国有林名	東大川平山
林小班	968ほ
面積	8.7 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	24cm	18m	10cm	7m	16cm	9m	8cm	6m													8cm	7m		
径級	(本)		(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			129	3.70			3383	48.08													2866	38.60	6,378	90.38
12cm	314	19.41					314	15.35													203	10.72	831	45.48
14cm	554	52.33			18	1.48	203	15.16													259	21.45	1,034	90.42
16cm	795	120.56			36	3.51	55	6.10													74	10.17	960	140.34
18cm	758	162.71																			55	10.35	813	173.06
20cm	1534	425.64																					1,534	425.64
22cm	1368	482.78																					1,368	482.78
24cm	1738	735.72																					1,738	735.72
26cm	1423	709.65																					1,423	709.65
28cm	1035	617.20					18	8.88													18	9.98	1,071	636.06
30cm	961	663.23																					961	663.23
32cm	425	339.48																			18	14.98	443	354.46
34cm	259	236.68																					259	236.68
36cm	184	193.96																			37	31.25	221	225.21
38cm	92	113.16																					92	113.16
40cm	55	75.99																					55	75.99
42cm	37	56.95																					37	56.95
44cm																								
46cm	18	34.39																					18	34.39
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	11,550	5,039.84	129	3.70	54	4.99	3,973	93.57													3,530	147.50	19,236	5,289.60

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

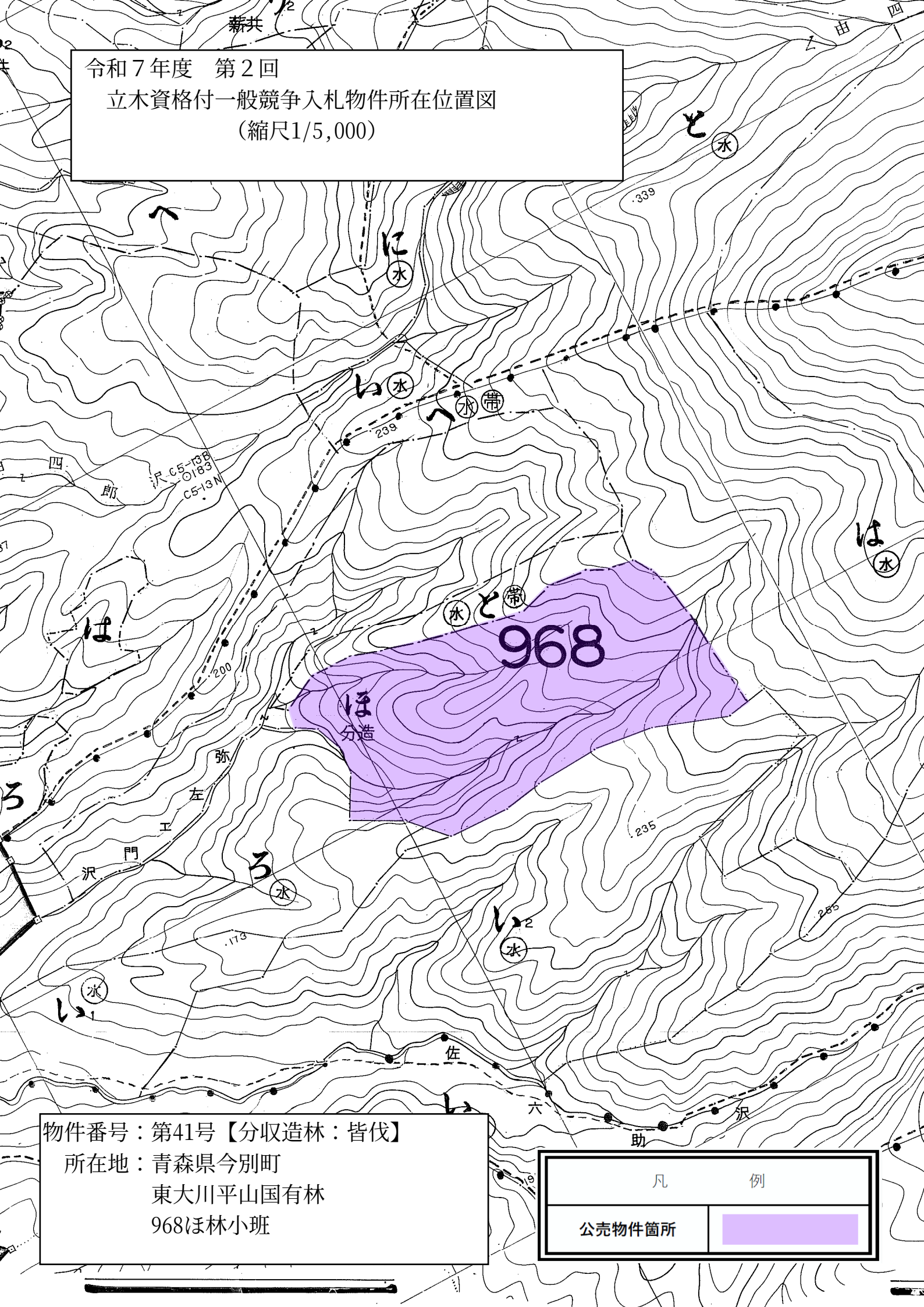


物件番号：第41号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
東大川平山国有林
968ほ林小班

公売物件箇所

凡 例

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第41号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
東大川平山国有林
968ほ林小班

凡 例	
公売物件箇所	

968 林班ほ林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 42号
 国有林名 袴腰
 林小班 977い
 面積 4.22 ha

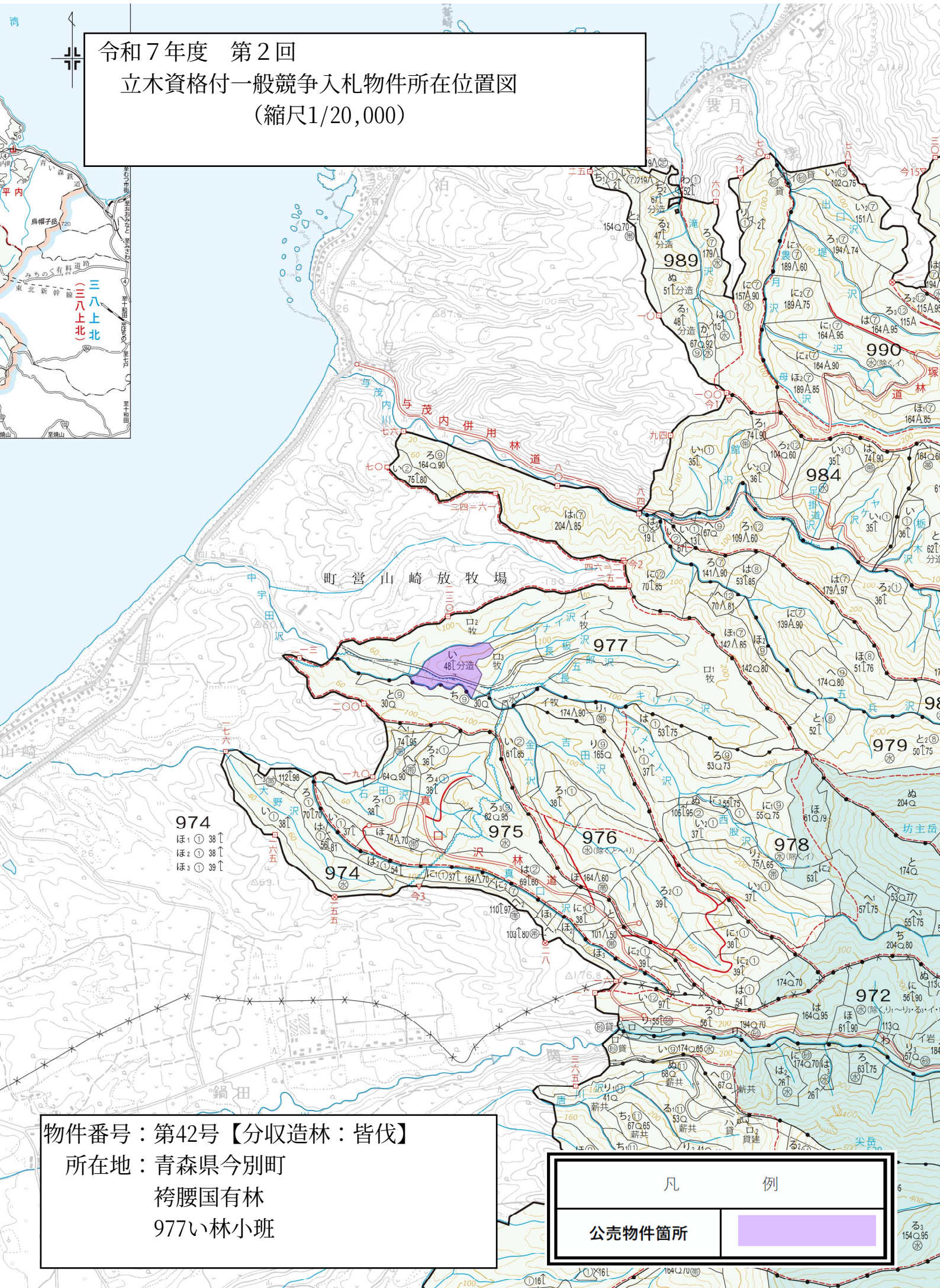
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	24cm	16m	8cm	7m			10cm	7m											24cm	16m	10cm	9m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			531	12.01			27	0.46													2296	48.60	2,854	61.07
12cm	166	9.96					3	0.16													443	22.15	612	32.27
14cm	221	19.89					3	0.24													239	19.12	463	39.25
16cm	292	37.96					3	0.27													221	26.52	516	64.75
18cm	394	70.92																			106	16.96	500	87.88
20cm	508	116.84					3	0.59													83	17.43	594	134.86
22cm	537	155.73																	38	9.50			575	165.23
24cm	634	228.24																	36	11.52	1	0.32	671	240.08
26cm	604	265.76																	23	9.20			627	274.96
28cm	433	233.82																	2	0.71			435	234.53
30cm	355	230.75																	2	0.87			357	231.62
32cm	257	187.61																	5	2.46			262	190.07
34cm	167	141.95																	1	0.82			168	142.77
36cm	144	136.80																	1	0.64			145	137.44
38cm	102	112.20																					102	112.20
40cm	62	74.40																	1	0.78			63	75.18
42cm	58	77.72																					58	77.72
44cm	22	34.68																					22	34.68
46cm	21	35.02																					21	35.02
48cm	15	27.20																					15	27.20
50cm	5	9.66																					5	9.66
52cm	4	8.23																					4	8.23
54cm	2	4.62																					2	4.62
56cm	1	2.45																					1	2.45
58cm	1	2.59																					1	2.59
60cm以上																								
計	5,005	2,225.00	531	12.01			39	1.72											109	36.50	3,389	151.10	9,073	2,426.33

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第42号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

977い林小班

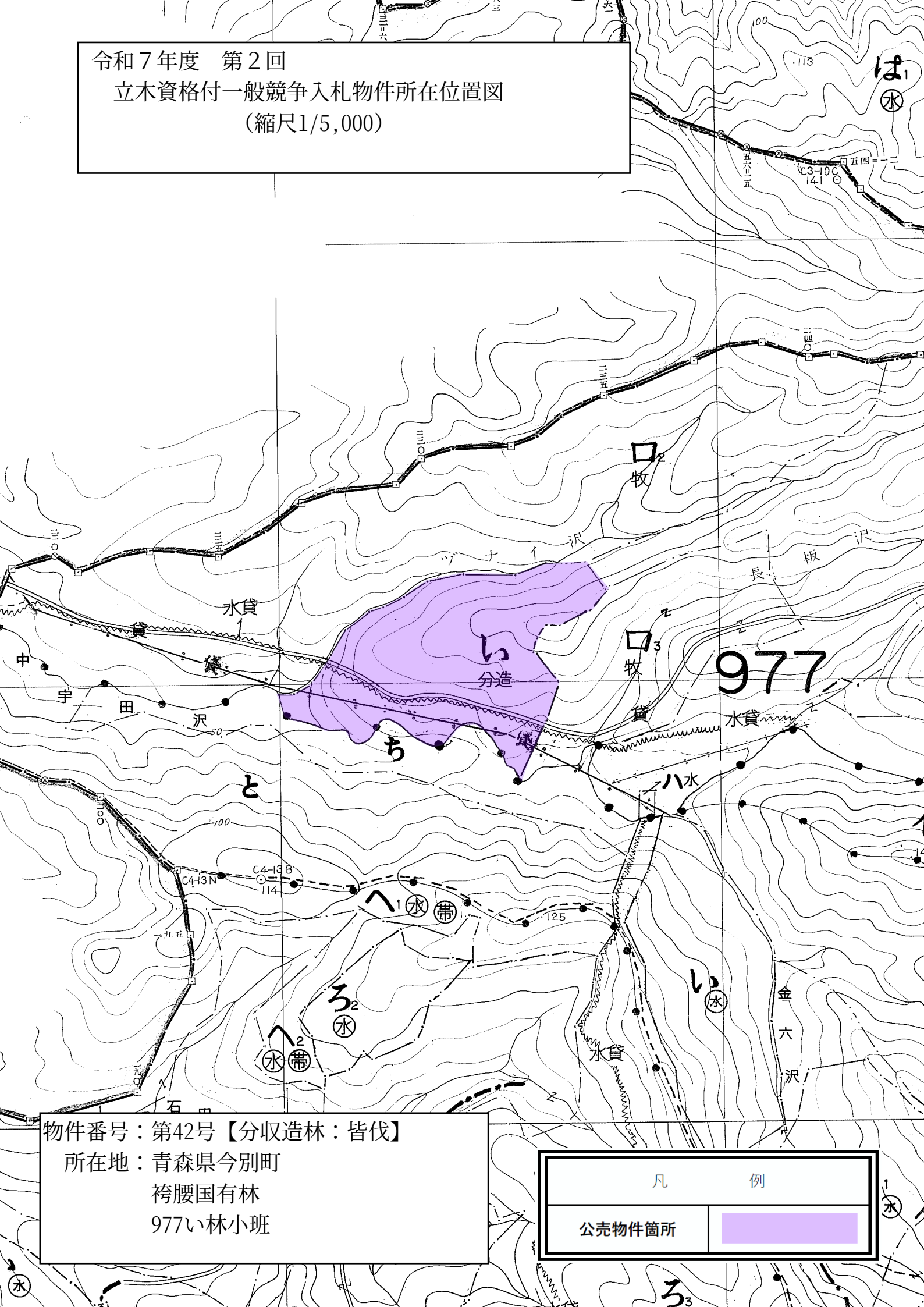
凡 例

公売物件箇所

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第42号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

977い林小班

凡 例

公売物件箇所



977 林班い小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 43号
 国有林名 袴腰
 林小班 985と
 面積 9.34 ha

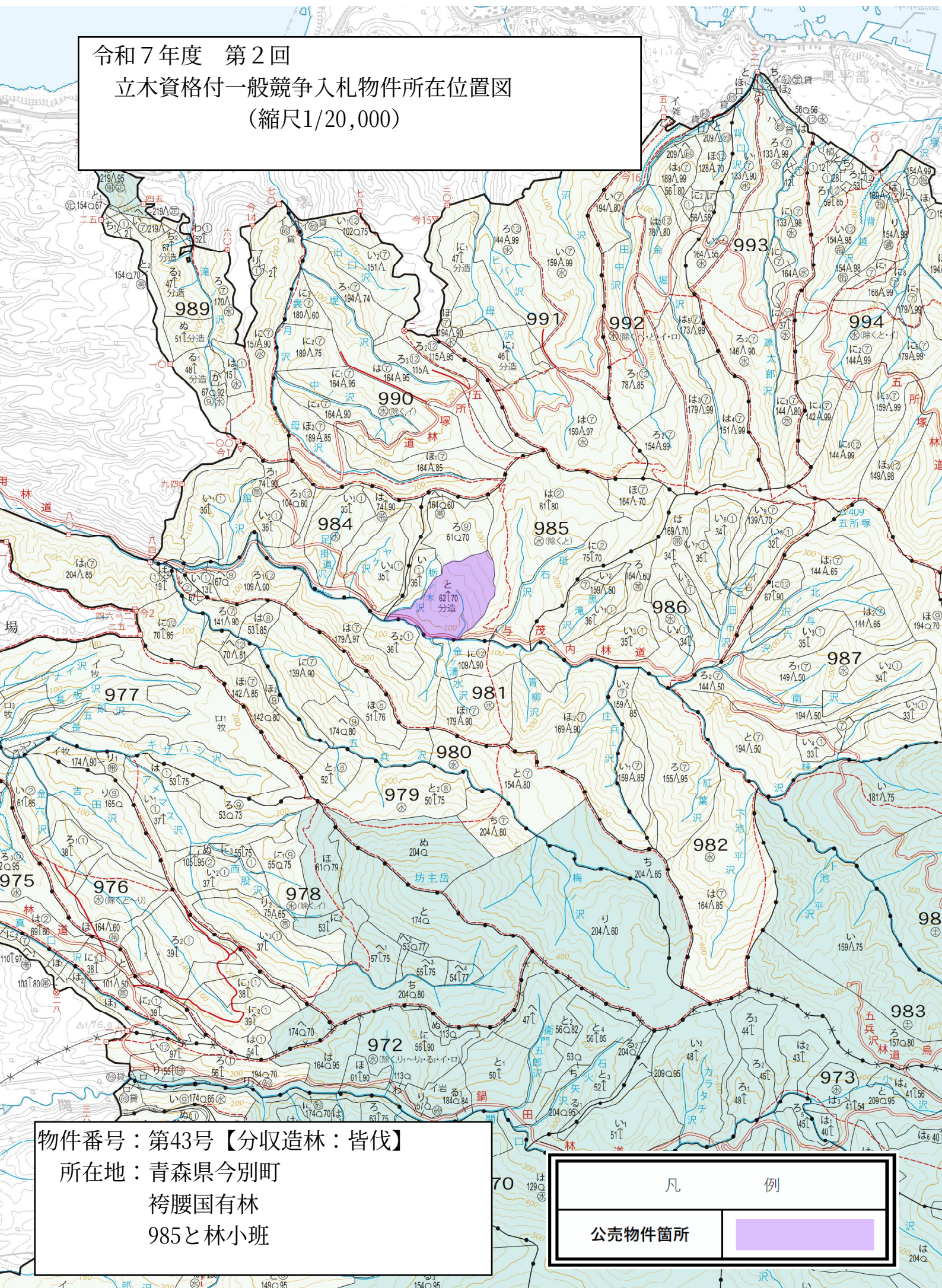
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	28cm	19m	8cm	6m	20cm	13m	10cm	8m	24cm	18m	16cm	14m							28cm	17m	12cm	10m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			803	16.27			6891	128.23			9	0.25									4998	87.63	12,701	232.38
12cm	196	11.76			228	13.68	864	51.84	2	0.14	12	0.76									762	45.72	2,064	123.90
14cm	187	18.70			304	24.32	656	52.48	40	4.40	17	1.87									758	68.22	1,962	169.99
16cm	120	16.80			238	28.56	435	52.20	72	10.80	9	1.35									711	85.32	1,585	195.03
18cm	111	21.09			231	36.96	298	47.68	68	13.60	7	1.40									661	105.76	1,376	226.49
20cm	113	29.38			182	38.22	224	47.04	90	23.40	10	2.60									873	183.33	1,492	323.97
22cm	98	32.34			127	34.29	172	46.44	70	23.10	2	0.66							186	46.50	104	26.00	759	209.33
24cm	135	55.35			96	31.68	135	44.55	65	26.00	3	1.20							303	96.96	178	56.96	915	312.70
26cm	163	81.50			88	36.08	107	43.87	44	22.00									225	83.25	116	42.92	743	309.62
28cm	139	83.40			84	42.00	71	35.50	55	33.55	1	0.61							189	86.94	85	39.10	624	321.10
30cm	173	124.56			83	49.80	71	42.60	37	26.64									129	70.95	38	20.90	531	335.45
32cm	180	153.00			27	19.31	19	13.56	22	17.82									94	58.28	29	17.98	371	279.95
34cm	127	125.73			35	28.61	19	15.64	17	16.32	1	0.96							50	37.00	20	14.80	269	239.06
36cm	113	124.30			25	23.77	18	16.53	12	13.44	2	2.24							35	30.45	20	17.40	225	228.13
38cm	128	162.56			16	17.12	14	15.28	17	21.25									17	15.37	15	13.35	207	244.93
40cm	90	130.50			9	10.59	8	9.36	17	23.97									19	18.66	12	11.56	155	204.64
42cm	78	124.80			6	8.13	5	6.52	3	4.56									12	13.71	4	4.26	108	161.98
44cm	64	115.20			1	1.55	4	5.83	1	1.68									5	5.98	6	6.58	81	136.82
46cm	47	90.71			7	11.39	5	8.18	2	3.89									2	2.52	2	2.82	65	119.51
48cm	33	70.95			5	8.89	2	3.69											3	4.39	1	1.33	44	89.25
50cm	32	73.60			3	5.86			1	2.30													36	81.76
52cm	6	14.79																	4	6.64			10	21.43
54cm	7	17.85			1	2.09	1	2.33															9	22.27
56cm	6	16.37					1	2.34															7	18.71
58cm	3	8.98																					3	8.98
60cm以上	4	14.03																					4	14.03
計	2,353	1,718.25	803	16.27	1,796	472.90	10,020	691.69	635	288.86	73	13.90							1,273	577.60	9,393	851.94	26,346	4,631.41

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第43号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県今別町

袴腰国有林

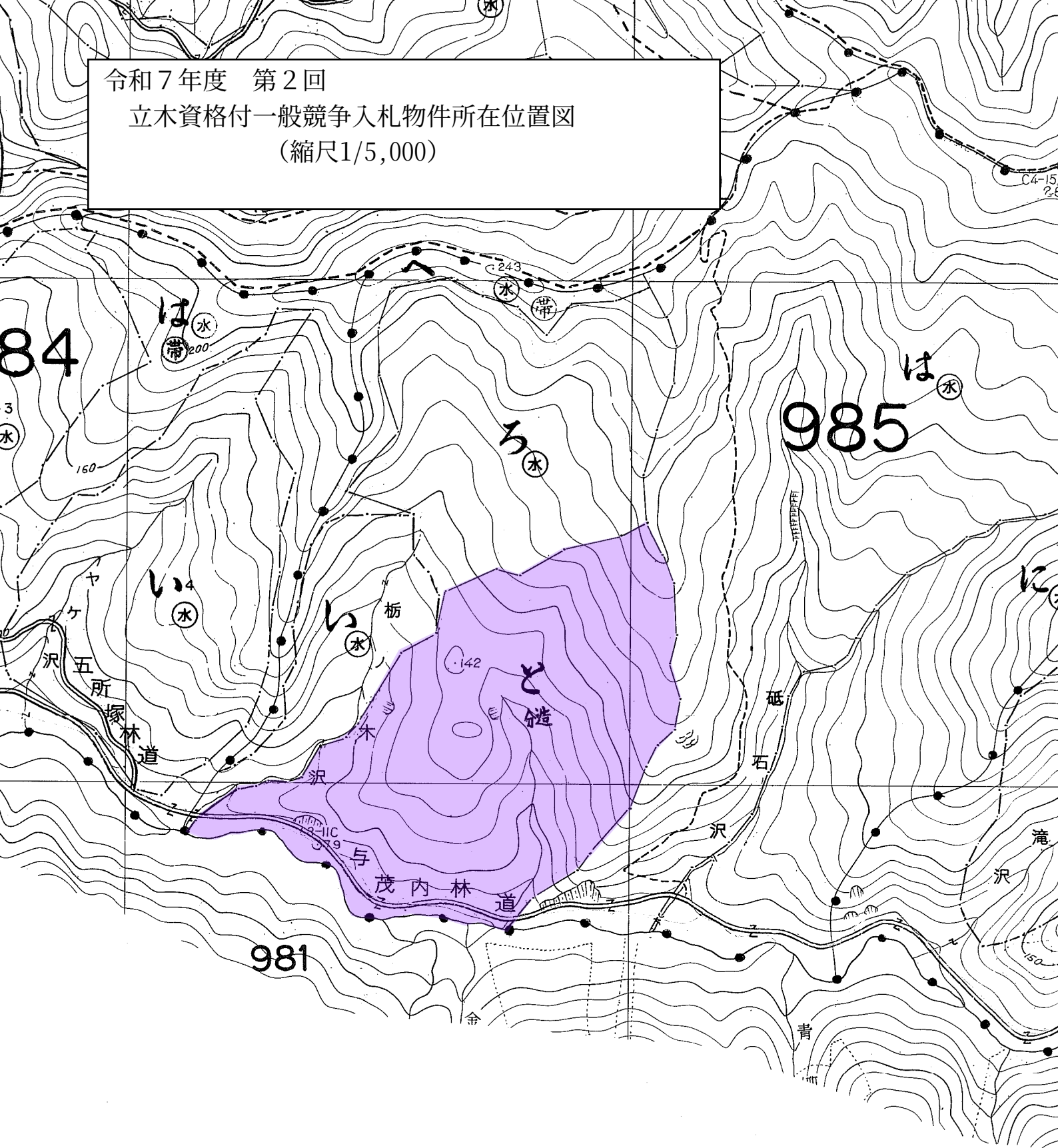
985と林小班

凡

例

公売物件箇所

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第43号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県今別町
袴腰国有林
985と林小班

凡 例	
公売物件箇所	