

公 売 物 件 明 細 書（立 木）

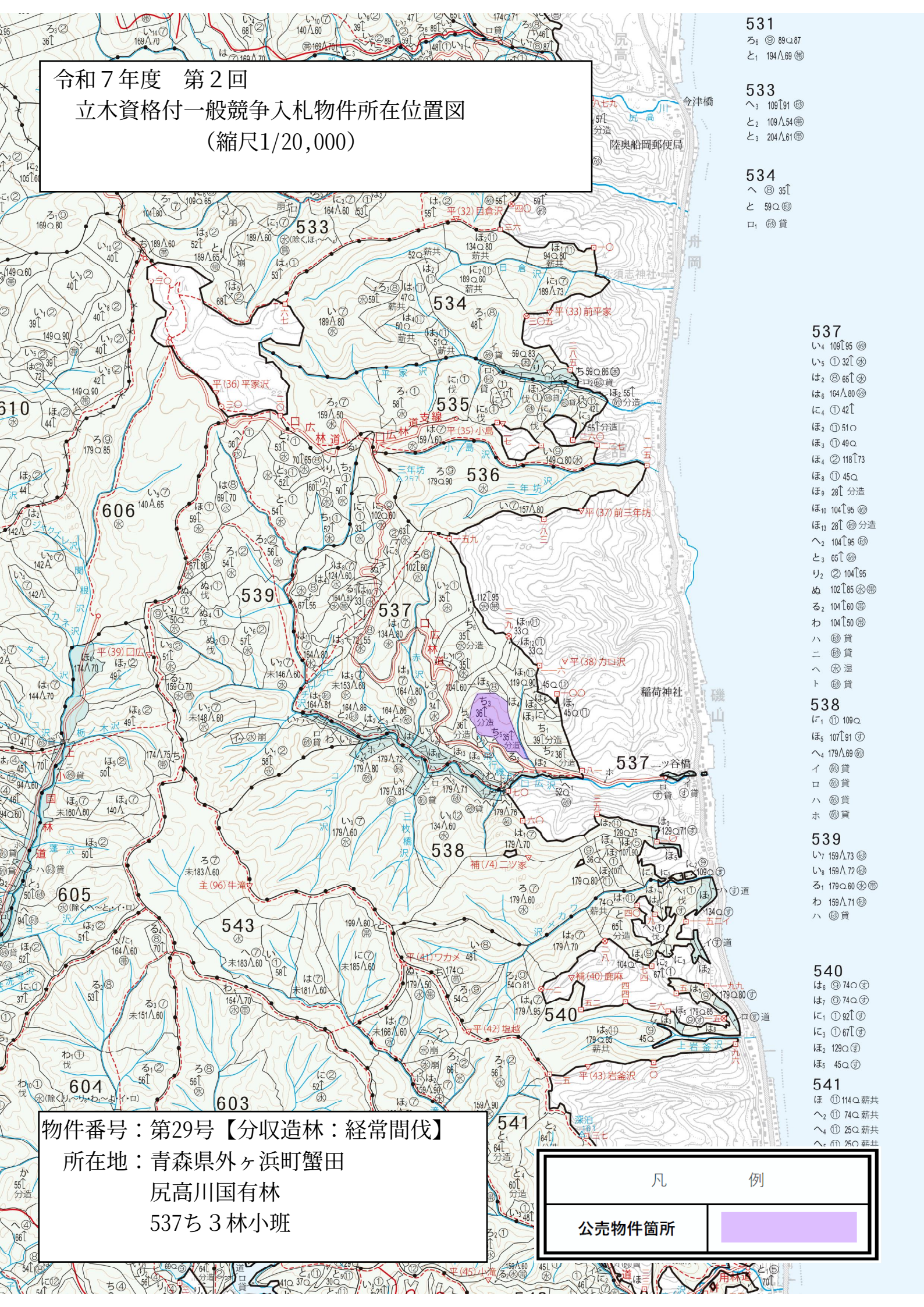
物件番号		29号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	尻高川国有林 537ち3林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：磯山第一共和部分林組合長 分収割合：官収分 2.5割 民収分 7.5割 ・本物件は他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないように留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに外ヶ浜町役場及び磯山自治会長へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。	樹種	種類	一般材 低質材 別	径級別本数						計		平均		
	10cm 以下	12cm ～20					22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)		
調査方法	毎木調査（樹高曲線）																
伐採方法	経常間伐			スギ	生立木	一般材		2,063	487	47	4			2,601	574.80	18	
面積（ha）	3.55			アカマツ	生立木	一般材		14	52	8				74	37.20	26	19
林齢（年）	42			スギ（外）	生立木	低質材	422							422	13.60	10	9
搬出期間（ヶ月）	36			アカマツNA	生立木	低質材		9	12	1				22	6.91	20	16
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	3.55																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																
														</			

(別紙) 29号
 物件番号 29号
 国有林名 尻高川
 林小班 537ち3
 面積 3.55 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	18cm		10cm	9m									26cm	19m	20cm	16m			28cm	20m	18cm	14m		
径級	(本)		(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			422	13.60																	1	0.01	423	13.61
12cm	469	32.83											1	0.10	2	0.14					2	0.11	474	33.18
14cm	567	62.37													1	0.10					2	0.18	570	62.65
16cm	442	66.30											5	0.73	3	0.41					5	0.69	455	68.13
18cm	336	73.92											4	0.81	1	0.21					4	0.54	345	75.48
20cm	249	69.72											4	1.08	2	0.52					4	0.97	259	72.29
22cm	201	70.35											6	1.84	5	1.52					2	0.46	214	74.17
24cm	118	51.87											16	6.88	4	1.74					2	0.63	140	61.12
26cm	85	45.05											8	4.06	3	1.39					1	0.42	97	50.92
28cm	61	39.04											9	5.75					1	0.54	1	0.46	72	45.79
30cm	22	15.17											13	9.15									35	24.32
32cm	20	15.39											6	4.94	1	0.88							27	21.21
34cm	13	11.29																					13	11.29
36cm	8	7.98											1	0.67									9	8.65
38cm	4	4.47											1	1.19									5	5.66
40cm	2	2.41																					2	2.41
42cm	2	3.20																					2	3.20
44cm	1	1.73																					1	1.73
46cm	1	1.71																					1	1.71
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	2,601	574.80	422	13.60									74	37.20	22	6.91			1	0.54	24	4.47	3,144	637.52

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



- 531
ろ ⑨ 89㌔87
と 194㌔69 ㊦
- 533
へ ⑩ 109㌔91 ㊦
と 109㌔54 ㊦
と 204㌔61 ㊦
- 534
へ ⑩ 35㌔
と 59㌔ ㊦
ロ ㊦ 賃

- 537
い ④ 109㌔95 ㊦
い ⑤ ① 32㌔ ㊦
は ② ③ 65㌔ ㊦
は ⑤ 164㌔80 ㊦
に ④ ① 42㌔
ほ ② ① 51㌔
ほ ③ ① 49㌔
ほ ④ ② 118㌔73
ほ ⑤ ① 45㌔
ほ ⑥ 28㌔ 分造
ほ ⑩ 104㌔95 ㊦
ほ ⑬ 28㌔ 分造
へ ② 104㌔95 ㊦
と ③ 65㌔ ㊦
り ② ② 104㌔95
ぬ 102㌔85 ㊦ ㊦
る ② 104㌔80 ㊦
わ 104㌔50 ㊦
ハ ㊦ 賃
ニ ㊦ 賃
へ ㊦ 賃
ト ㊦ 賃
- 538
に ① ① 109㌔
ほ ⑤ 107㌔91 ㊦
へ ① 179㌔89 ㊦
イ ㊦ 賃
ロ ㊦ 賃
ハ ㊦ 賃
ホ ㊦ 賃
- 539
い ⑦ 159㌔73 ㊦
い ⑧ 159㌔77 ㊦
る ① 179㌔80 ㊦ ㊦
わ 159㌔71 ㊦
ハ ㊦ 賃
- 540
は ⑥ ⑨ 74㌔㊦
は ⑦ ⑨ 74㌔㊦
に ① ① 92㌔㊦
に ③ ① 67㌔㊦
ほ ② 129㌔㊦
ほ ③ 45㌔㊦
- 541
ほ ① ① 114㌔新共
へ ② ① 74㌔新共
へ ④ ① 25㌔新共
へ ⑥ ① 25㌔薪共

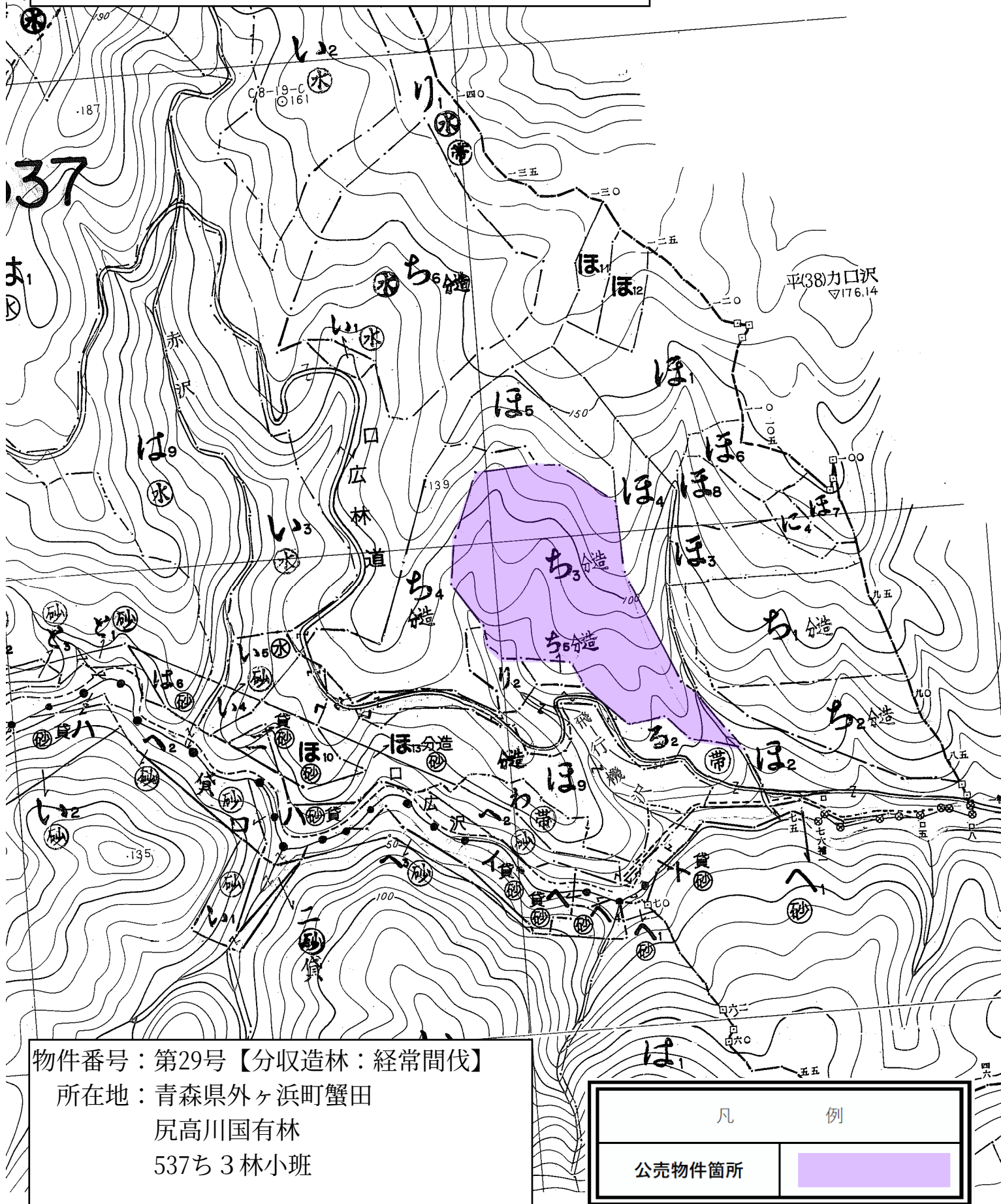
物件番号：第29号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
537ち3林小班

凡 例	
公売物件箇所	

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

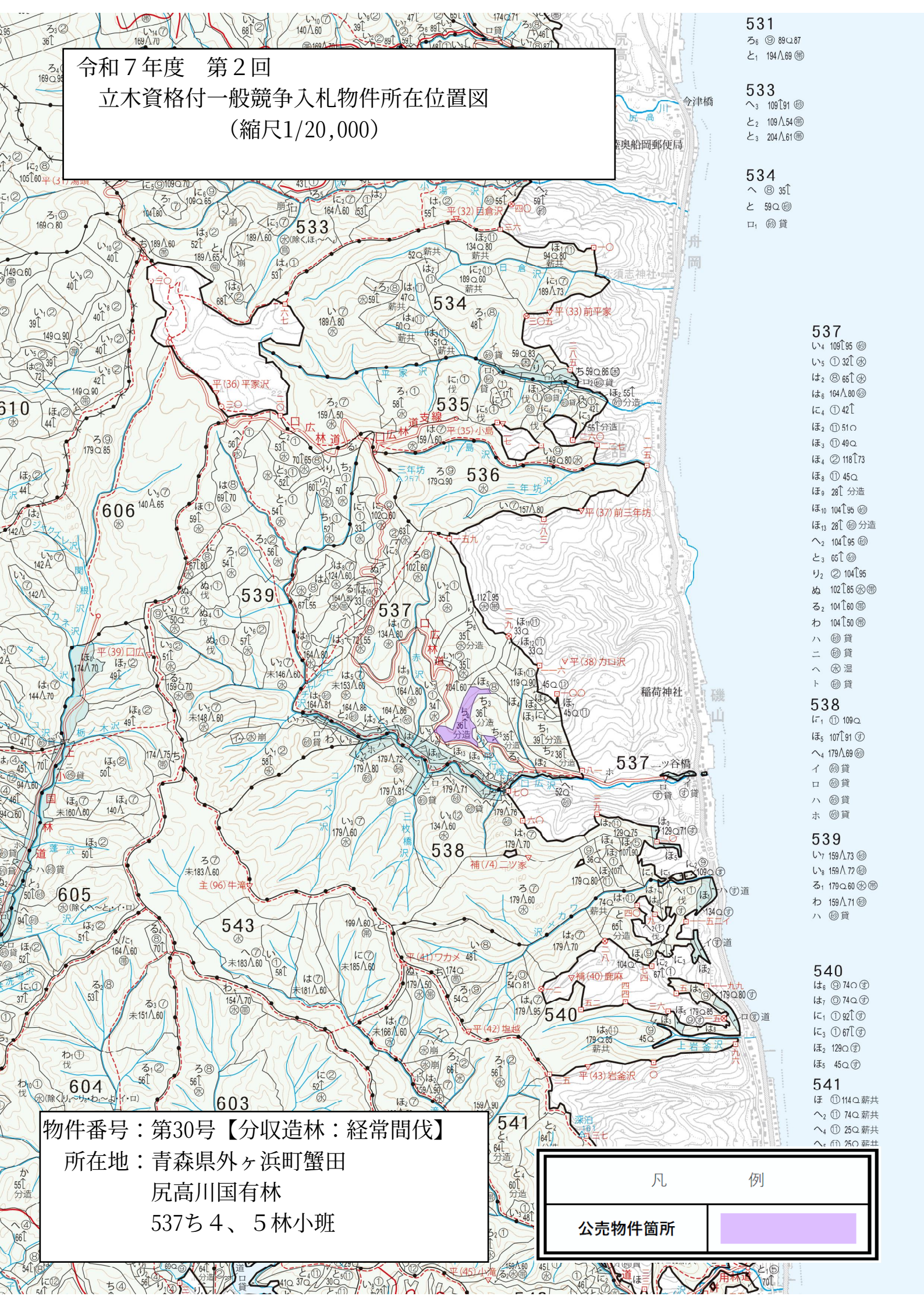
物件番号		30号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	尻高川国有林 537ち4、ち5林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可）		樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
							10cm	12cm	22	32	42	52	62上	本数	材積	径級	樹高
							以下	～20	～30	～40	～50	～60	(本)	(m3)	(c m)	(m)	
調査方法	毎木調査（樹高曲線）（精密）																
伐採方法	経常間伐		分収権者：磯山口広部分林組合長 分収割合：官収分 2.5割 民収分 7.5割														
面積（h a）	2.24																
林 齢（年）	537ち4（43） 537ち5（41）		・本物件は他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないように留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに外ヶ浜町役場及び地元自治会長へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件は一部保安林と接しています。搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますのでご了承ください。														
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	2.24																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																

(別紙)
 物件番号 30号
 国有林名 尻高川
 林小班 537ち4、ち5
 面積 2.24 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	16m	10cm	8m	18cm	13m	14cm	10m					36cm	23m	26cm	16m			28cm	22m	14cm	11m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			72	2.54																	3	0.13	75	2.67
12cm	106	7.19																			2	0.10	108	7.29
14cm	173	17.14					1	0.08													3	0.27	177	17.49
16cm	141	21.10																			1	0.08	142	21.18
18cm	173	34.58			1	0.17																	174	34.75
20cm	143	37.21																					143	37.21
22cm	131	43.31													1	0.17							132	43.48
24cm	96	39.41																	1	0.41			97	39.82
26cm	82	41.00																					82	41.00
28cm	55	33.00													1	0.66			1	0.63			57	34.29
30cm	39	28.08																	1	0.72			40	28.80
32cm	63	53.59																					63	53.59
34cm	35	32.32											1	0.98									36	33.30
36cm	13	13.83											1	1.08							1	0.33	15	15.24
38cm	13	15.34																					13	15.34
40cm	8	11.30																					8	11.30
42cm	7	10.44																					7	10.44
44cm	3	5.05																					3	5.05
46cm	5	9.21																					5	9.21
48cm	3	5.81																					3	5.81
50cm	3	6.63																					3	6.63
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,292	465.54	72	2.54	1	0.17	1	0.08					2	2.06	2	0.83			3	1.76	10	0.91	1,383	473.89

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



- 531
ろ ⑨ 89△87
と 194△69 罫
- 533
へ ⑩ 109△91 罫
と ⑩ 109△54 罫
と ⑩ 204△61 罫
- 534
へ ⑩ 35△
と 59△罫
口 罫 賃

- 537
い ⑩ 109△95 罫
い ⑩ 32△罫
は ⑩ 65△罫
は ⑩ 164△80 罫
に ⑩ 42△
ほ ⑩ 51△
ほ ⑩ 49△
ほ ⑩ 218△73
ほ ⑩ 45△
ほ ⑩ 28△分造
ほ ⑩ 104△95 罫
ほ ⑩ 28△分造
へ ⑩ 104△95 罫
と ⑩ 65△罫
り ⑩ 210△95
ぬ ⑩ 102△85 罫
る ⑩ 104△60 罫
わ ⑩ 104△50 罫
ハ 罫 賃
ニ 罫 賃
へ 罫 賃
ト 罫 賃
- 538
に ⑩ 109△
ほ ⑩ 107△91 罫
へ ⑩ 179△69 罫
イ 罫 賃
ロ 罫 賃
ハ 罫 賃
ホ 罫 賃
- 539
い ⑩ 159△73 罫
い ⑩ 159△77 罫
る ⑩ 179△80 罫
わ ⑩ 159△71 罫
ハ 罫 賃
- 540
は ⑩ 74△罫
は ⑩ 74△罫
に ⑩ 92△罫
に ⑩ 67△罫
ほ ⑩ 129△罫
ほ ⑩ 45△罫
- 541
ほ ⑩ 114△新共
へ ⑩ 74△新共
へ ⑩ 25△新共
へ ⑩ 25△薪共

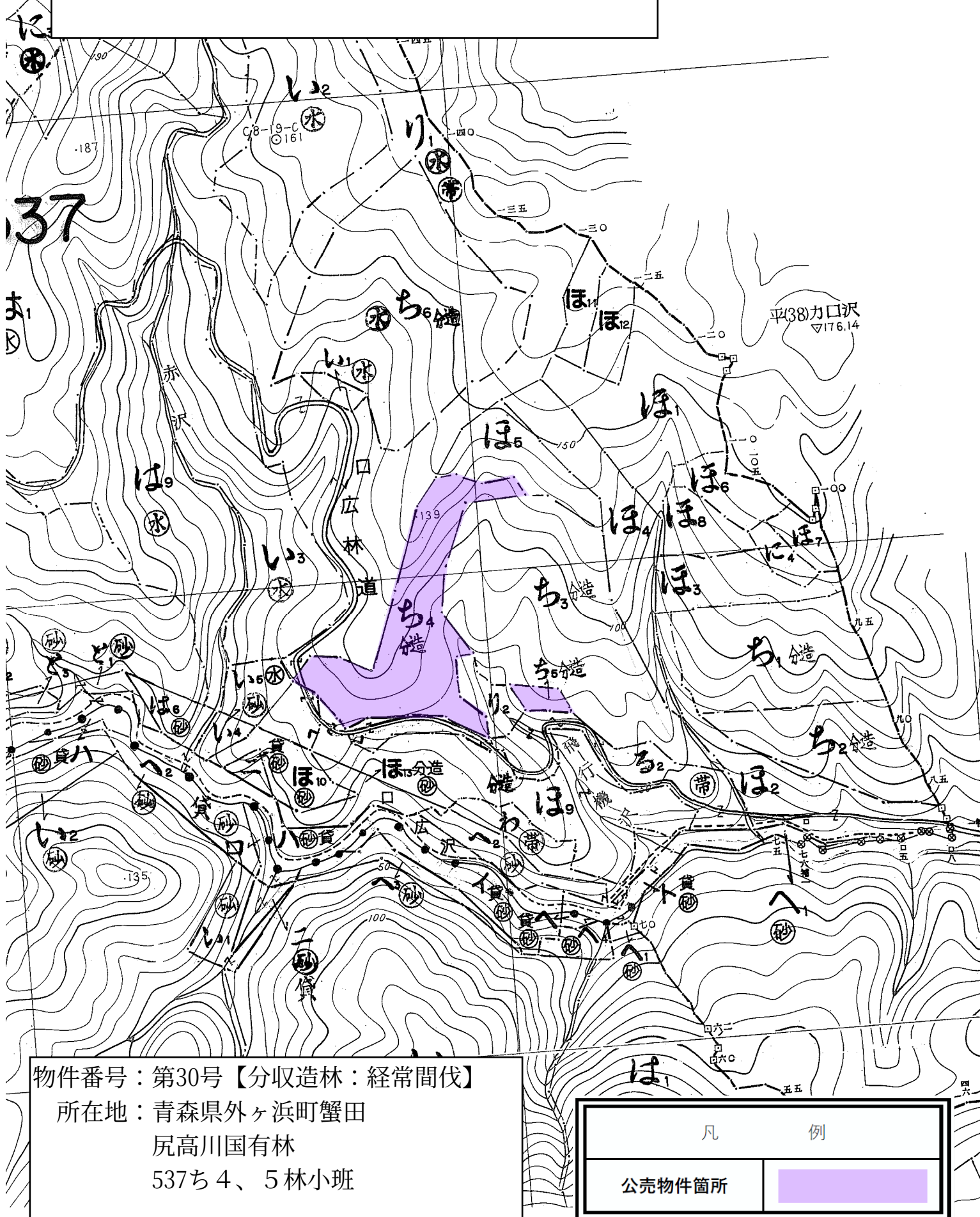
物件番号：第30号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
537ち4、5林小班

凡	例
公売物件箇所	

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

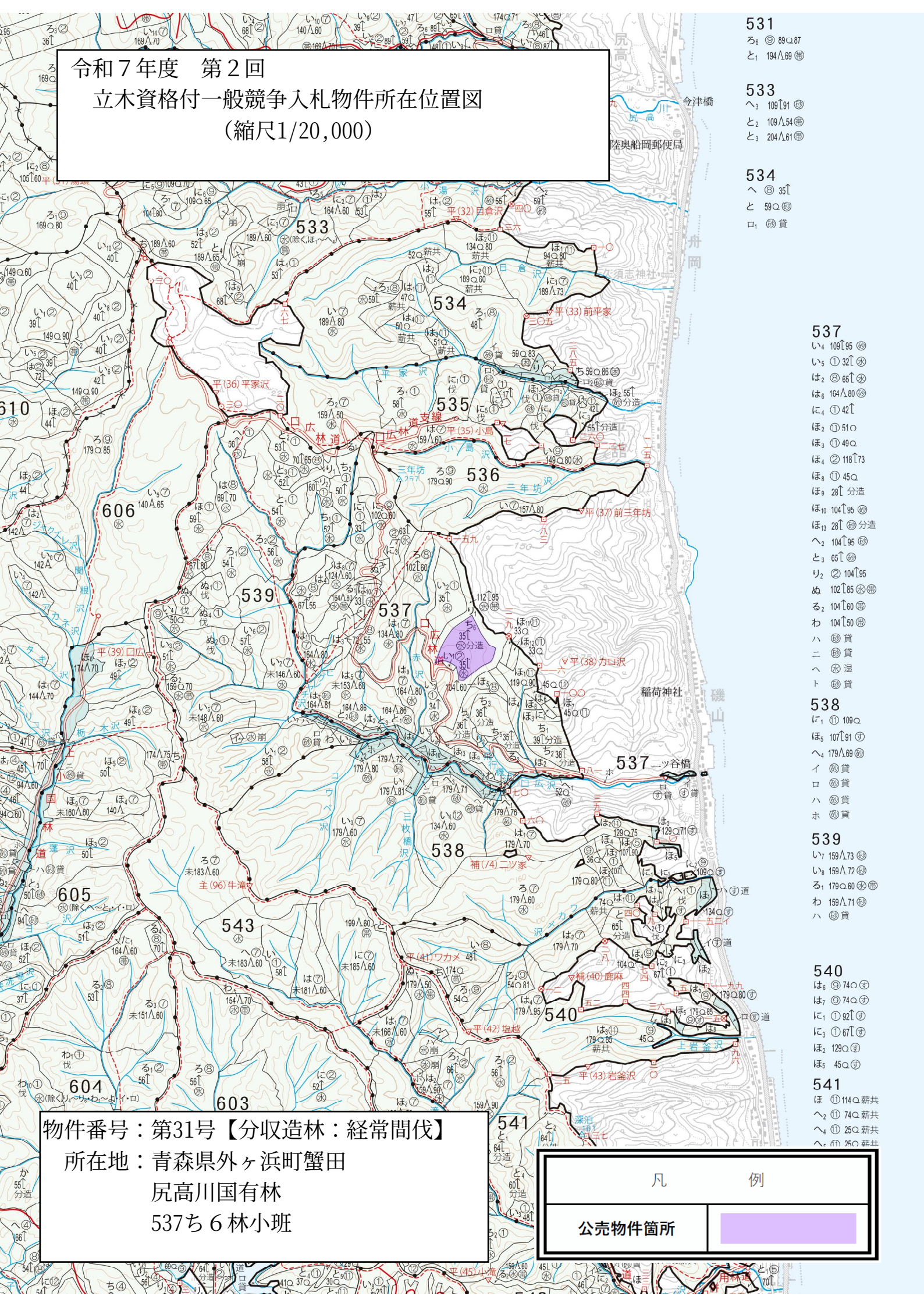
物件番号		31号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地		尻高川国有林 537ち6林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：磯山口広部分林組合長 分収割合：官収分　3割 民収分　7割 ・本物件の契約締結後速やかに外ヶ浜町役場及び地元自治会長へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件及び周辺は保安林であり、搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますのでご了承ください。 ・本物件の搬出に際し発生する支障木に関しては、立木補償を行っていただきますので留意してください。	樹種	種類	一般材 低質材 別	級別本数						計		平均		
調査方法		毎木調査（樹高曲線）		10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)			
伐採方法		経常間伐		スギ	生立木	一般材		2,073	393	53	10	1		2,530	555.41	18	15
面積（ha）		4.24		スギ（外）	生立木	低質材	401							401	13.70	10	8
林齢（年）		41															
搬出期間（ヶ月）		36															
契約関係		分収造林															
民収分納入方法		振り込み															
標準地面積（ha）		－															
毎木法区域面積		4.24															
標準地法区域面積		－															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		水源涵養															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限		－															

(別紙)
 物件番号 31号
 国有林名 尻高川
 林小班 537ち6
 面積 4.24 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	18cm	15m	10cm	8m															28cm	22m	20cm	17m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			401	13.70																			401	13.70
12cm	431	30.17																					431	30.17
14cm	613	61.30																					613	61.30
16cm	445	66.75																			1	0.20	446	66.95
18cm	346	76.12																			2	0.31	348	76.43
20cm	238	71.40																			2	0.47	240	71.87
22cm	167	61.79																5	1.66	1	0.33	173	63.78	
24cm	120	55.20																5	2.13			125	57.33	
26cm	55	28.67																2	0.89			57	29.56	
28cm	32	20.49																3	1.92			35	22.41	
30cm	19	13.80																4	2.84			23	16.64	
32cm	24	19.68																3	2.28			27	21.96	
34cm	9	8.09																4	3.72			13	11.81	
36cm	9	9.29																1	1.01			10	10.30	
38cm	8	9.64																				8	9.64	
40cm	3	3.98																				3	3.98	
42cm	4	6.08																				4	6.08	
44cm	5	8.37																				5	8.37	
46cm	1	1.78																				1	1.78	
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm	1	2.81																					1	2.81
60cm以上																								
計	2,530	555.41	401	13.70															27	16.45	6	1.31	2,964	586.87

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



- 531
ろ ⑨ 89㌔87
と 194㌔69 ㊦
- 533
へ ⑩ 109㌔91 ㊦
と 109㌔54 ㊦
と 204㌔61 ㊦
- 534
へ ⑩ 35㌔
と 59㌔ ㊦
口 ㊦ 賃

- 537
い ⑩ 109㌔95 ㊦
い ⑩ 32㌔ ㊦
は ⑩ 65㌔ ㊦
は ⑩ 164㌔80 ㊦
に ⑩ 42㌔
ほ ⑩ 51㌔
ほ ⑩ 49㌔
ほ ⑩ 218㌔73
ほ ⑩ 45㌔
ほ ⑩ 28㌔ 分造
ほ ⑩ 104㌔95 ㊦
へ ⑩ 104㌔95 ㊦
と ⑩ 65㌔
り ⑩ 2 104㌔95
ぬ ⑩ 102㌔85 ㊦
る ⑩ 104㌔60 ㊦
わ ⑩ 104㌔50 ㊦
ハ ㊦ 賃
ニ ㊦ 賃
へ ㊦ 賃
ト ㊦ 賃
- 538
に ⑩ 109㌔
ほ ⑩ 107㌔91 ㊦
へ ⑩ 179㌔69 ㊦
イ ㊦ 賃
ロ ㊦ 賃
ハ ㊦ 賃
ホ ㊦ 賃
- 539
い ⑩ 159㌔73 ㊦
い ⑩ 159㌔77 ㊦
る ⑩ 179㌔80 ㊦
わ ⑩ 159㌔71 ㊦
ハ ㊦ 賃
- 540
は ⑩ 74㌔ ㊦
は ⑩ 74㌔ ㊦
に ⑩ 92㌔ ㊦
に ⑩ 67㌔ ㊦
ほ ⑩ 129㌔ ㊦
ほ ⑩ 45㌔ ㊦
- 541
ほ ⑩ 114㌔ 薪共
へ ⑩ 74㌔ 薪共
へ ⑩ 25㌔ 薪共
へ ⑩ 25㌔ 薪共

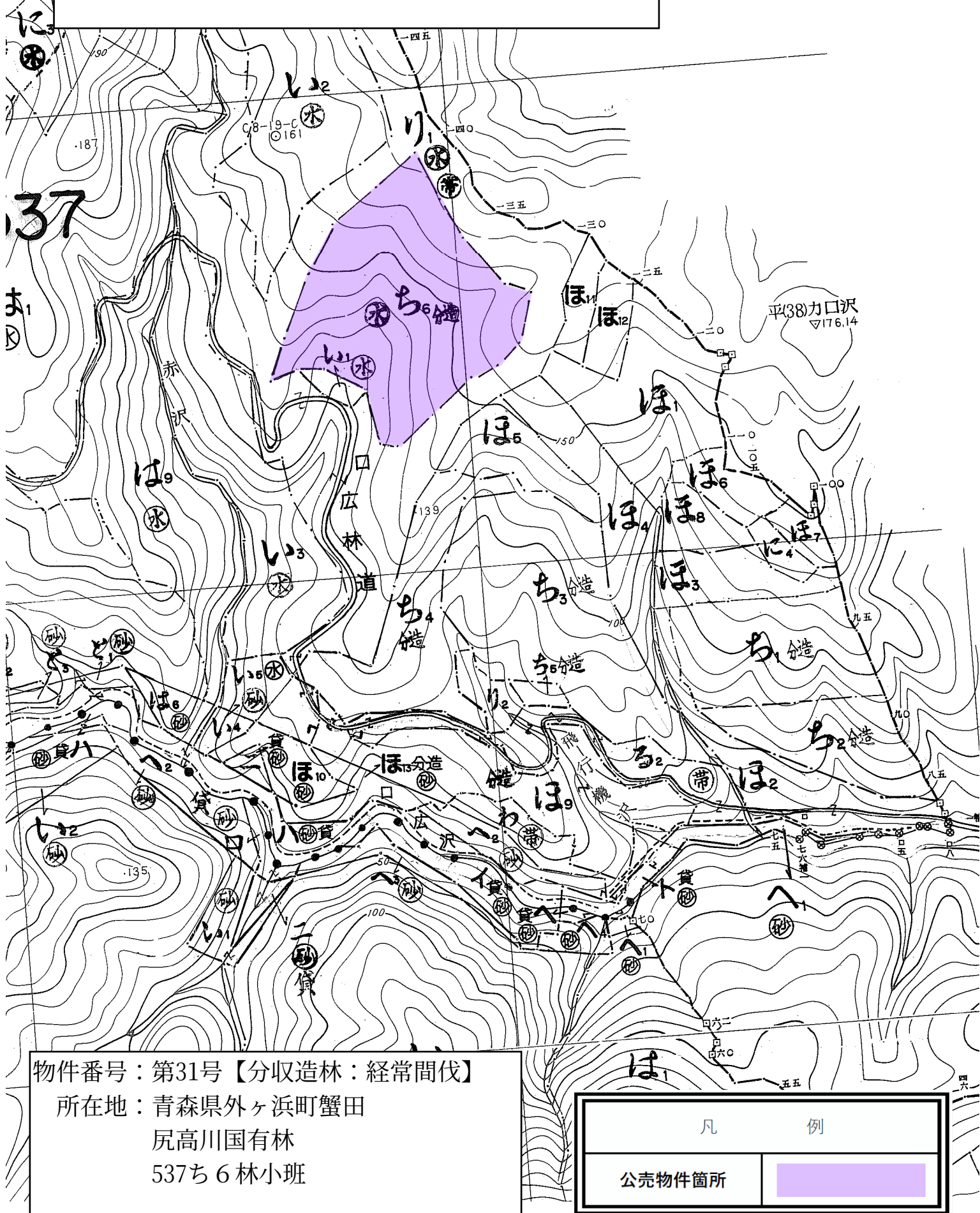
物件番号：第31号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
537ち6林小班

凡 例	
公売物件箇所	

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第31号【分収造林：経常間伐】

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田

尻高川国有林

537ち6林小班

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

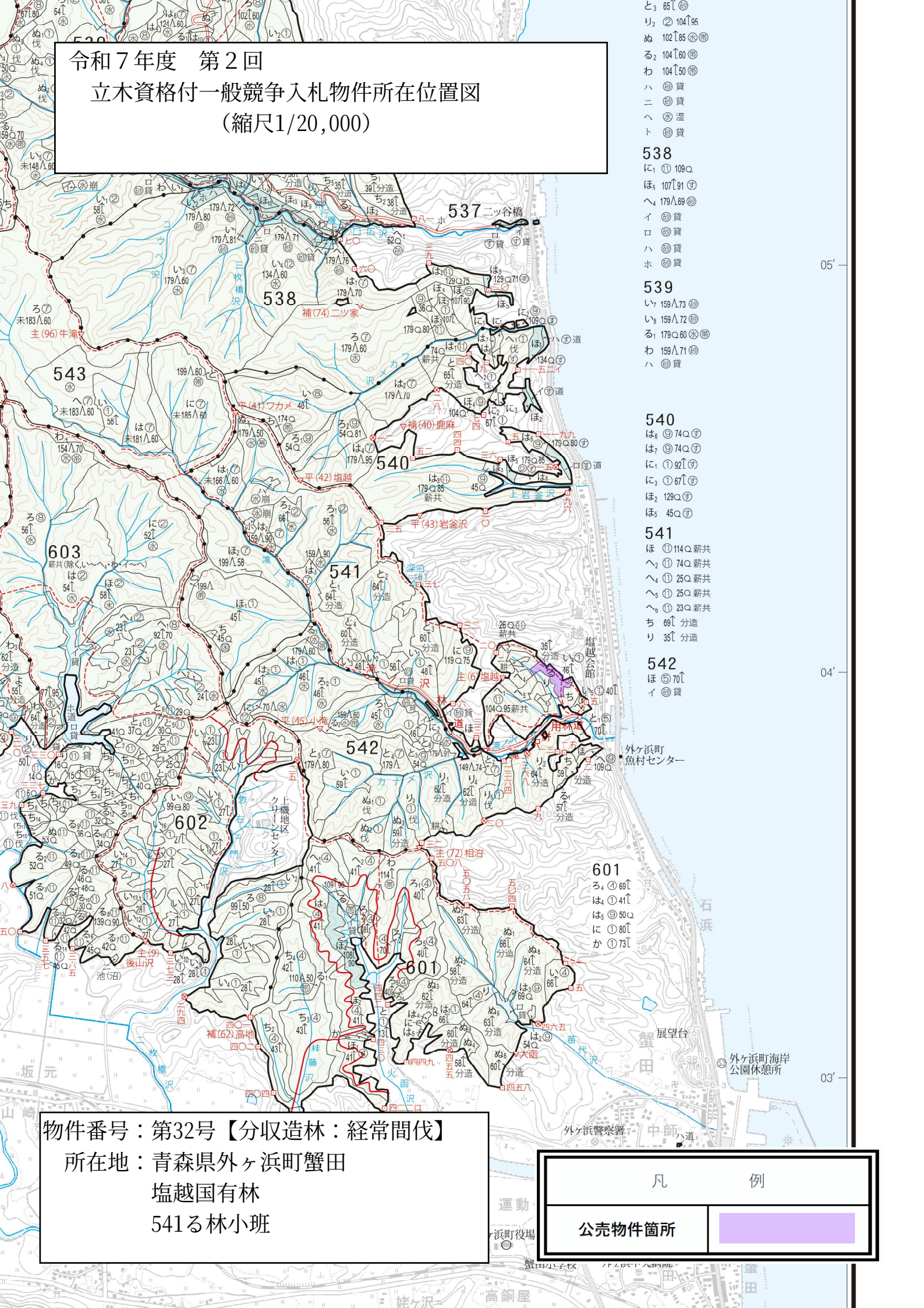
物件番号		32号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級														
物件所在地	塩越国有林 541る林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：塩越部分林組合長 分収割合：官収分 2.5割 民収分 7.5割 ・本物件の契約締結後速やかに、外ヶ浜町役場及び地元自治体へ事業説明を行い必要に応じて調整を行ってください。 ・本物件の搬出に際し発生する支障木に関しては、立木補償を行っていただきますので留意してください。		樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均			
							10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）	
調査方法	毎木（樹高曲線）				スギ	生立木	一般材		136	61	5				202	50.17	20	15
伐採方法	経常間伐				アカマツ	生立木	一般材				1				1	0.59	32	16
面積（h a）	0.93				スギ（外）	生立木	低質材	13	20	2					35	3.52	12	12
林 齢（年）	41				アカマツNA	生立木	低質材			3					3	0.95	26	12
搬出期間（ヶ月）	36																	
契約関係	分収造林																	
民収分納入方法	振り込み																	
標準地面積（ha）	－																	
毎木法区域面積	0.93																	
標準地法区域面積	－																	
法令制限、その他留意事項																		
保安林	－																	
自然公園	－																	
砂防指定	－				N 計			13	156	66	6				241	55.23		
車両制限	－																	
			L 計															
			合計			13	156	66	6				241	55.23				

物件番号	32号
国有林名	塩越
林小班	541る
面積	0.93 ha

樹種径級別本数及び材積

[illegible]

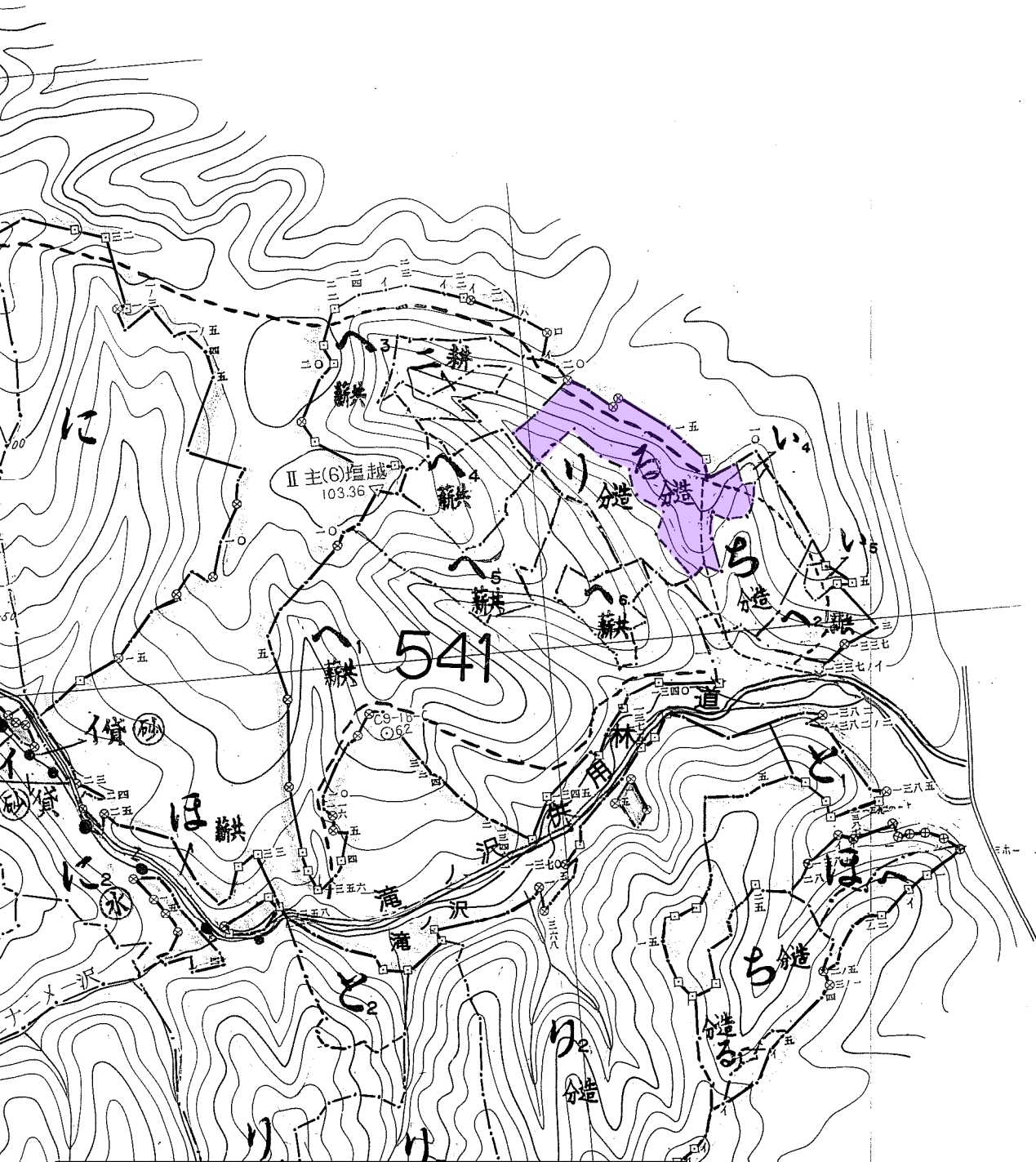
令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第32号【分収造林：經常間伐】

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田

塩越国有林

541る林小班

凡

例

公売物件箇所

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		33号	特約条項及び特記事項 ・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：塩越部分林組合長 分収割合：官収分　３割 民収分　　７割 ・本物件の契約締結後速やかに、外ヶ浜町役場及び地元自治体へ事業説明を行い必要に応じて調整を行ってください。 ・本物件の搬出に際し発生する支障木に関しては、立木補償を行っていただきますので留意してください。	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		塩越国有林 541り林小班		樹　種	種　類	一般材 低質材 別	径　　　級　　　別　　　本　　　数					計		平均		
調査方法		毎木（樹高曲線）					10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （ｃｍ）
伐採方法		経常間伐		スギ	生立木	一般材		76	70	6			152	50.08	22	16
面積（ｈａ）		0.60 <td>スギ（外）</td> <td>生立木</td> <td>低質材</td> <td></td> <td>17</td> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>19</td> <td>2.83</td> <td>16</td> <td>13</td>		スギ（外）	生立木	低質材		17	2				19	2.83	16	13
林　　齢（年）		41 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>														
搬出期間（ヶ月）		36 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>														
契　約　関　係		分収造林														
民収分納入方法		振り込み														
標準地面積（ha）		－														
毎木法区域面積		0.60														
標準地法区域面積		－														
法令制限、その他留意事項																
保安林		－														
自然公園		－														
砂防指定		－														
車両制限		－														

物件番号	33号
国有林名	塩越
林小班	541㌫
面積	0.6 ha

樹種径級別本数及び材積

[illegible]

[illegible]

に₁ ⑪ 109Q
ほ₅ 107↑91 ㊟
へ₄ 179△69 ㊟
イ ㊟ 貸
口 ㊟ 貸
ハ ㊟ 貸
ホ ㊟ 貸

い₇ 159△73 (砂)
 い₈ 159△72 (砂)
 る₁ 179△60 (水) (帯)
 わ 159△71 (砂)
 ハ (砂) 貸

は₆ ⑨ 74 ㊟す
は₇ ⑨ 74 ㊟す
に₁ ① 92 ↑ ㊟す
に₃ ① 67 ↑ ㊟す
ほ₂ 129 ㊟す
ほ₅ 45 ㊟す

ほ ⑪ 114Ω 薪共
へ₂ ⑪ 74Ω 薪共
へ₄ ⑪ 25Ω 薪共
へ₅ ⑪ 25Ω 薪共
へ₆ ⑪ 23Ω 薪共
ち 69↑ 分造
り 35↑ 分造

ほ ⑤ 70↑
イ ⑤ 貸

ろ₄ ① 69↑
は₄ ① 41↑
は₅ ⑨ 50ウ
に ① 80↑
か ① 73↑

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
塩越国有林
541り林小班

例

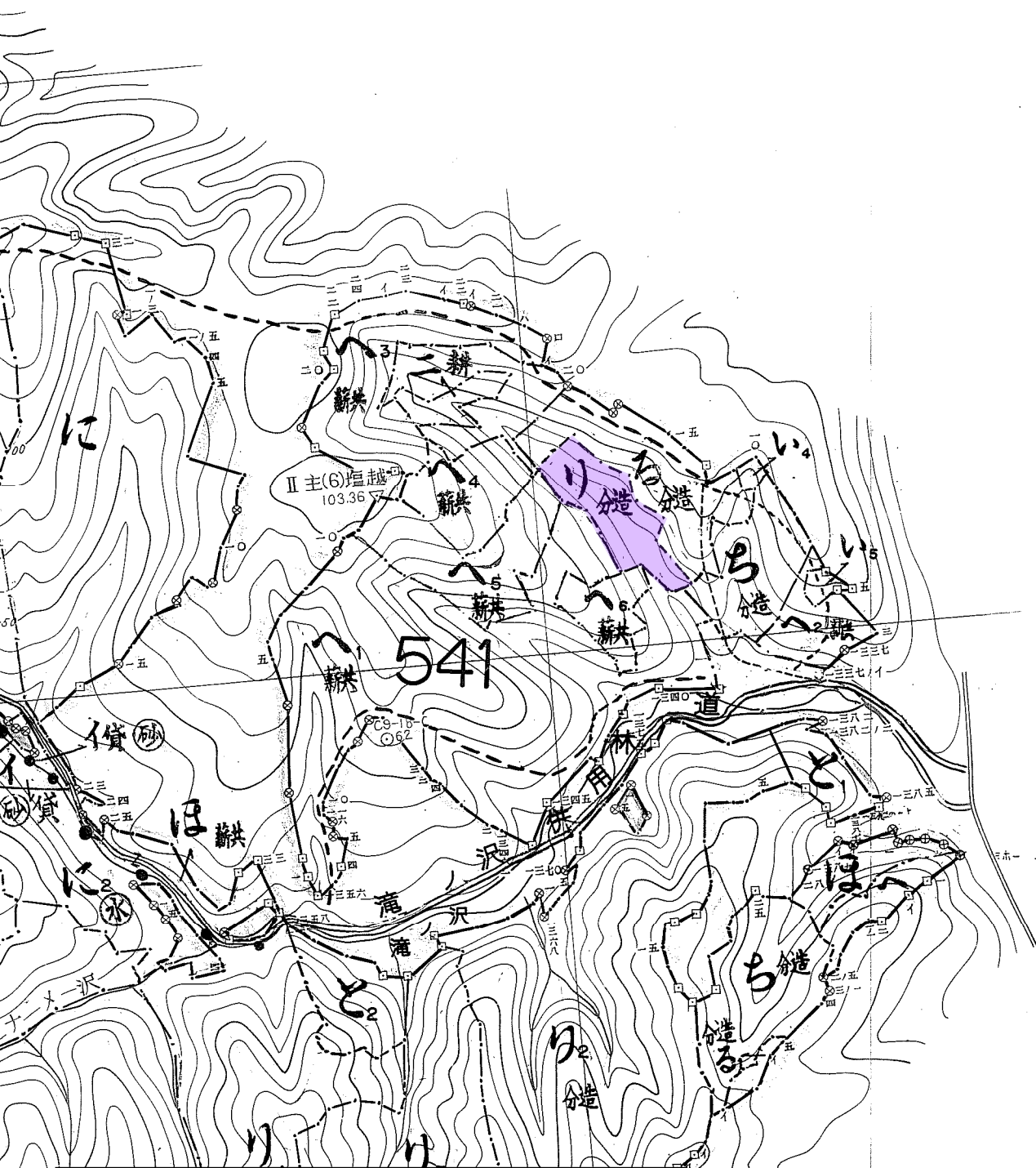
公売物件箇所

浜町役場

解由分子恆

→ 学生

(縮尺1/5,000)



541り林小班

例

公売物件箇所