

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

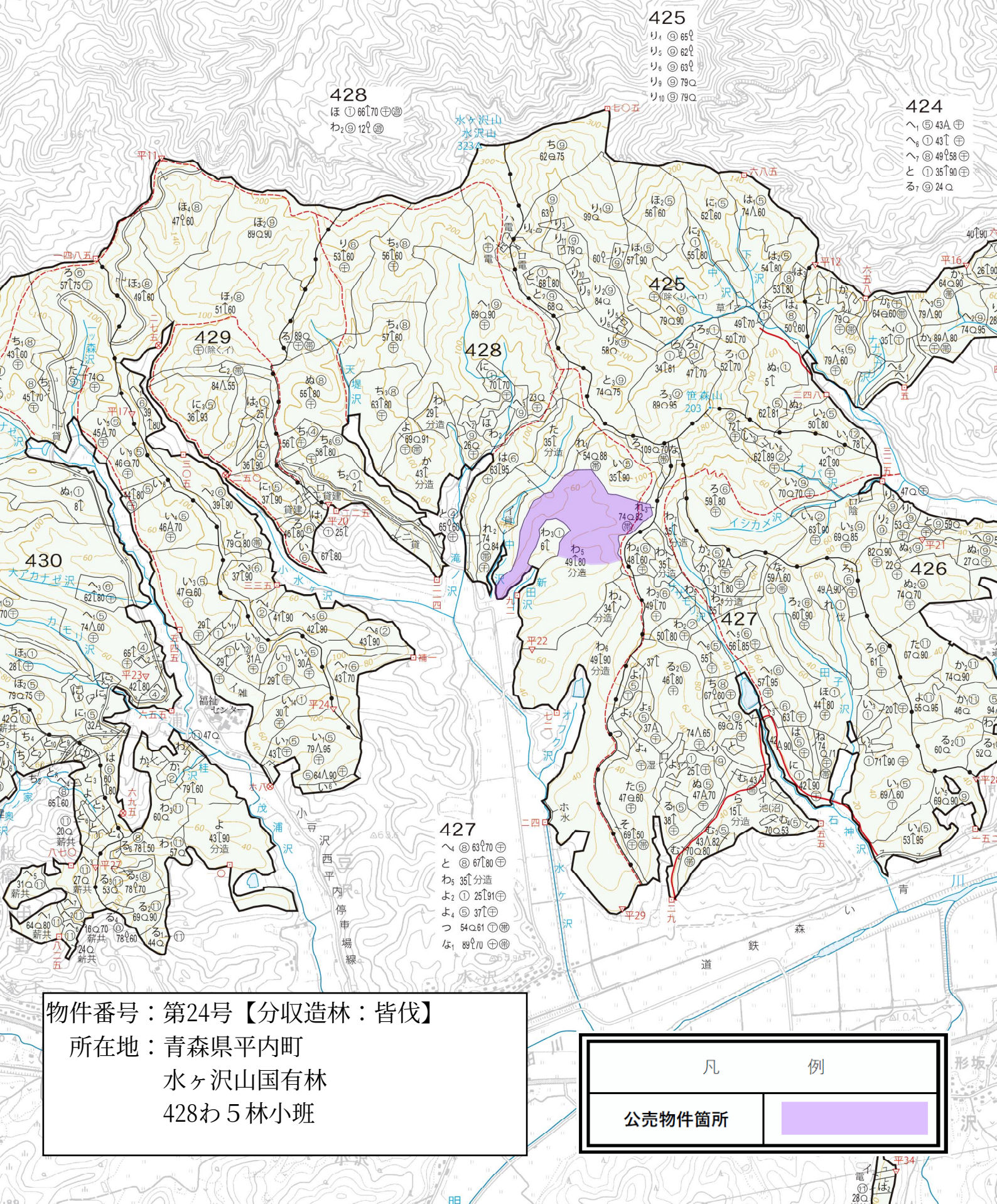
物件番号		24号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地		水ヶ沢山国有林 428わ5林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：小豆沢第二林構部分林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割 ・本物件は他分収造林と接していますので、誤伐等生じないように注意してください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきますので留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに、平内町役場と小豆沢町内会長へ事業説明に行き、調整を行ってください。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
調査方法		標準地調査					10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)
伐採方法		皆伐			スギ	生立木	一般材			19				19	8.10	22	21
面積（h a）		13.55			アカマツ	生立木	一般材		1,774	1,869	405			4,048	1,710.92	22	19
林 齢（年）		55			スギ（外）	生立木	低質材	58						58	1.16	8	6
搬出期間（ヶ月）		36			アカマツNA	生立木	低質材	675	1,002	271	19			1,967	291.39	14	12
契約関係		分収造林															
民収分納入方法		振り込み															
標準地面積（ha）		0.6665															
毎木法区域面積		－															
標準地法区域面積		13.55															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		－															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限		－															

(別紙)
 物件番号 24号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 428わ5
 面積 13.55 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	21cm	8cm	6m									22cm	19m	14cm	12m			28cm	20m	8cm	8m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			58	1.16											675	17.22					9678	97.09	10,411	115.47
12cm													96	6.94	231	14.46					617	31.43	944	52.83
14cm													289	27.96	270	27.38					424	39.72	983	95.06
16cm													386	60.35	270	36.82					405	50.13	1,061	147.30
18cm													425	88.30	96	19.86					463	88.50	984	196.66
20cm													578	166.97	135	35.09					424	104.88	1,137	306.94
22cm	19	8.10											463	160.60	58	21.40			19	5.98	251	73.26	810	269.34
24cm													520	236.18	116	51.48			193	71.53	154	56.49	983	415.68
26cm													308	170.24	39	17.35			58	23.91	96	40.68	501	252.18
28cm													270	171.40	39	20.44			116	60.92	116	61.31	541	314.07
30cm													308	236.95	19	12.92			96	64.97	58	36.82	481	351.66
32cm													193	156.94	19	16.97					39	28.34	251	202.25
34cm													77	75.77					58	46.66			135	122.43
36cm													77	82.33					38	34.32	19	16.77	134	133.42
38cm													58	69.99									58	69.99
40cm																								
42cm																								
44cm																								
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	19	8.10	58	1.16									4,048	1,710.92	1,967	291.39			578	308.29	12,744	725.42	19,414	3,045.28

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



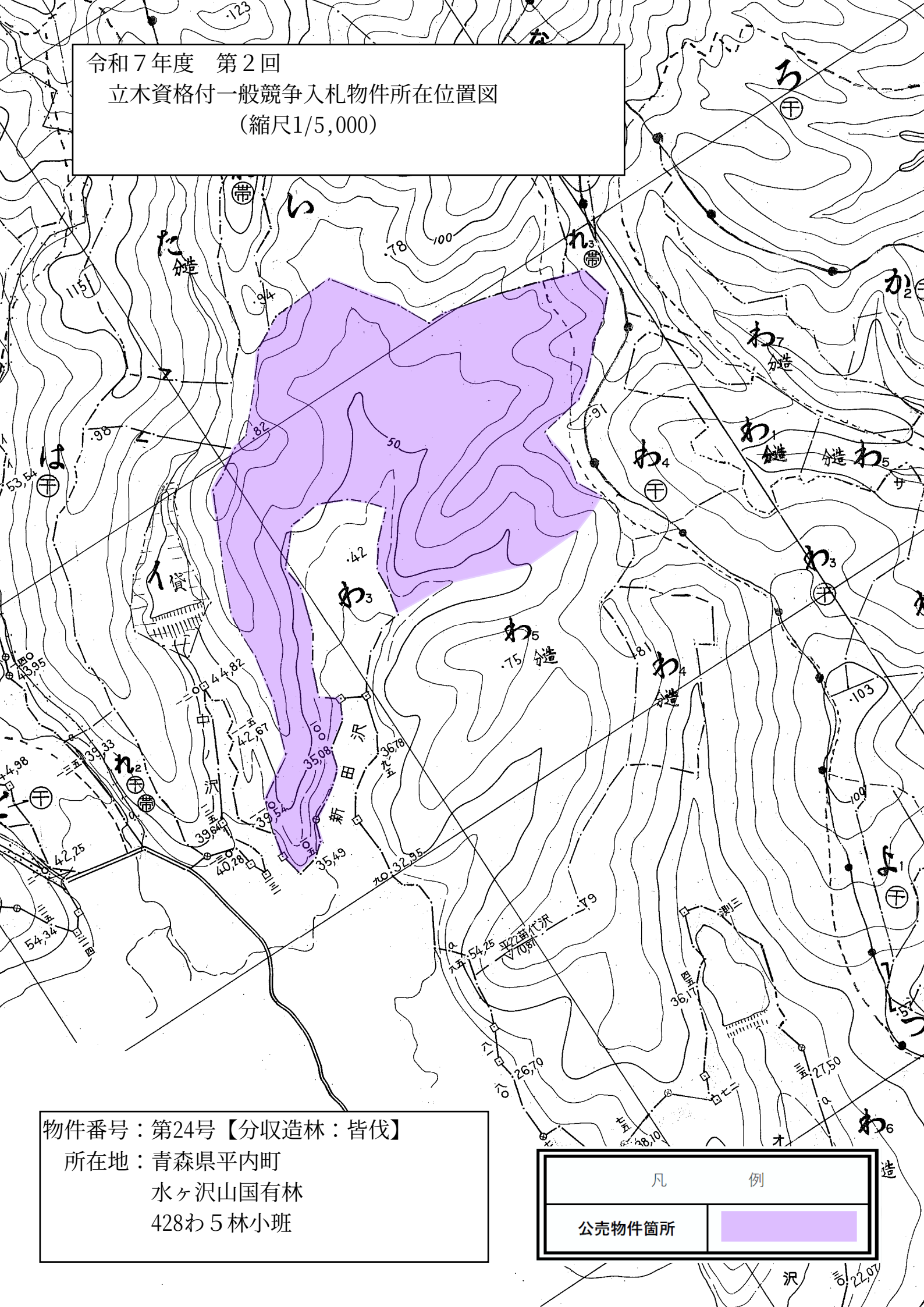
物件番号：第24号 【分収造林：皆伐】

所在地：青森県平内町
水ヶ沢山国有林
428わ5林小班

凡 例

公売物件箇所

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第24号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
水ヶ沢山国有林
428わ5林小班

凡 例	
公売物件箇所	

428 林班わ 5 林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

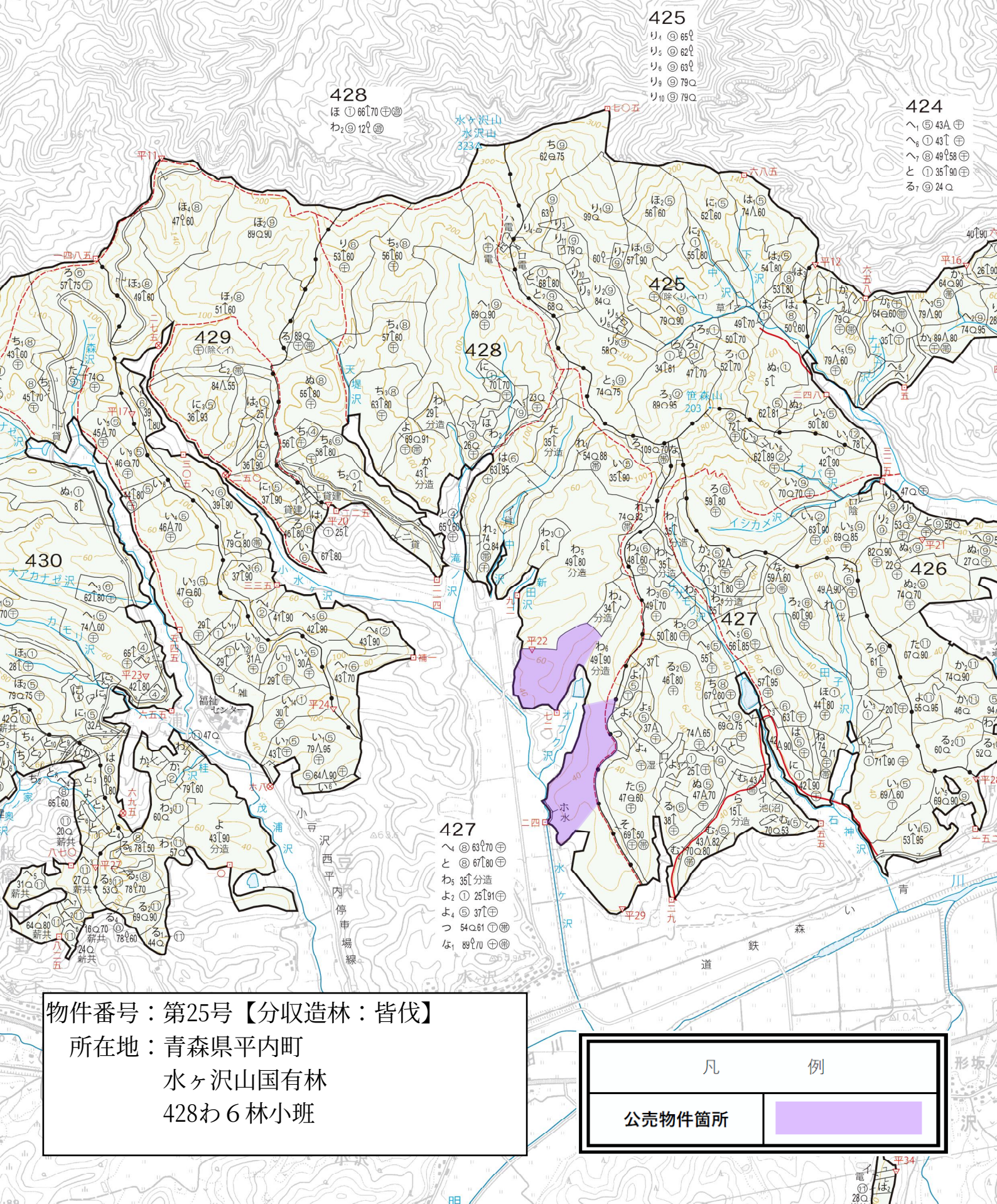
物件番号	25号	特約条項及び特記事項
物件所在地	水ヶ沢山国有林 428わ6林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：小豆沢第一林構部分林組合長 分収割合：官収分　２割 民収分　８割
調査方法	標準地調査	
伐採方法	皆伐	
面積（ha）	16.25	
林齢（年）	55	
搬出期間（ヶ月）	36	
契約関係	分収造林	
民収分納入方法	振り込み	・本物件は他分収造林と接していますので、誤伐等生じないように注意してください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきますので留意してください。 ・本物件の搬出路の作設に伴い発生する支障木については、隣接する428わ5、わ6（分収造林）内で発生する場合、その取扱いにつき第三者と連絡調整を図る必要があることから、本物件の売買契約締結後、速やかに搬出路の作設計画を作成の上、森林管理署担当者に提出し、当該担当者及び関係者と支障木の代金の支払いを含め連絡調整すること。
標準地面積（ha）	0.8110	
毎木法区域面積	－	
標準地法区域面積	16.25	
法令制限、その他留意事項		・本物件の契約締結後速やかに、平内町役場及び小豆沢町内会長へ事業説明に行き、調整を行ってください。
保安林	－	
自然公園	－	
砂防指定	－	
車両制限	－	
N計		
他L	生立木	一般材
他L(外)	生立木	低質材
L計		
合計		

(別紙)
 物件番号 25号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 428わ6
 面積 16.25 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	26cm	17m	10cm	6m									22cm	17m	16cm	12m			26cm	18m	8cm	7m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			10	0.26											429	16.15					18664	205.24	19,103	221.65
12cm	10	0.44											161	9.31	413	25.73					1311	63.71	1,895	99.19
14cm	12	0.87											634	59.30	297	28.48					1128	90.02	2,071	178.67
16cm	11	1.35											768	109.36	351	49.07					1156	134.35	2,286	294.13
18cm	7	1.35											602	122.81	241	43.15					494	80.24	1,344	247.55
20cm	12	2.76											892	237.32	199	46.23					511	116.88	1,614	403.19
22cm	8	2.72											962	310.16	74	21.67			134	35.37	112	28.33	1,290	398.25
24cm	11	4.55											975	377.47	36	12.54			36	11.10	58	22.16	1,116	427.82
26cm	7	3.34											863	436.90	36	16.66			78	34.02	38	16.16	1,022	507.08
28cm	6	3.75											375	213.73	36	16.48					18	5.55	435	239.51
30cm	7	4.81											697	487.83	18	12.00			20	10.39	20	12.99	762	528.02
32cm	6	5.22											228	179.98	18	11.28			40	28.59			292	225.07
34cm	11	10.20											245	225.61									256	235.81
36cm	4	4.25											18	15.58	20	14.39			20	18.19			62	52.41
38cm	3	3.69											38	40.98									41	44.67
40cm	9	12.01											20	24.59									29	36.60
42cm	5	7.64																					5	7.64
44cm	1	1.73																					1	1.73
46cm	4	7.28																					4	7.28
48cm	3	5.89																					3	5.89
50cm	1	2.21																					1	2.21
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上	1	3.21																					1	3.21
計	139	89.27	10	0.26									7,478	2,850.93	2,168	313.83			328	137.66	23,510	775.63	33,633	4,167.58

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



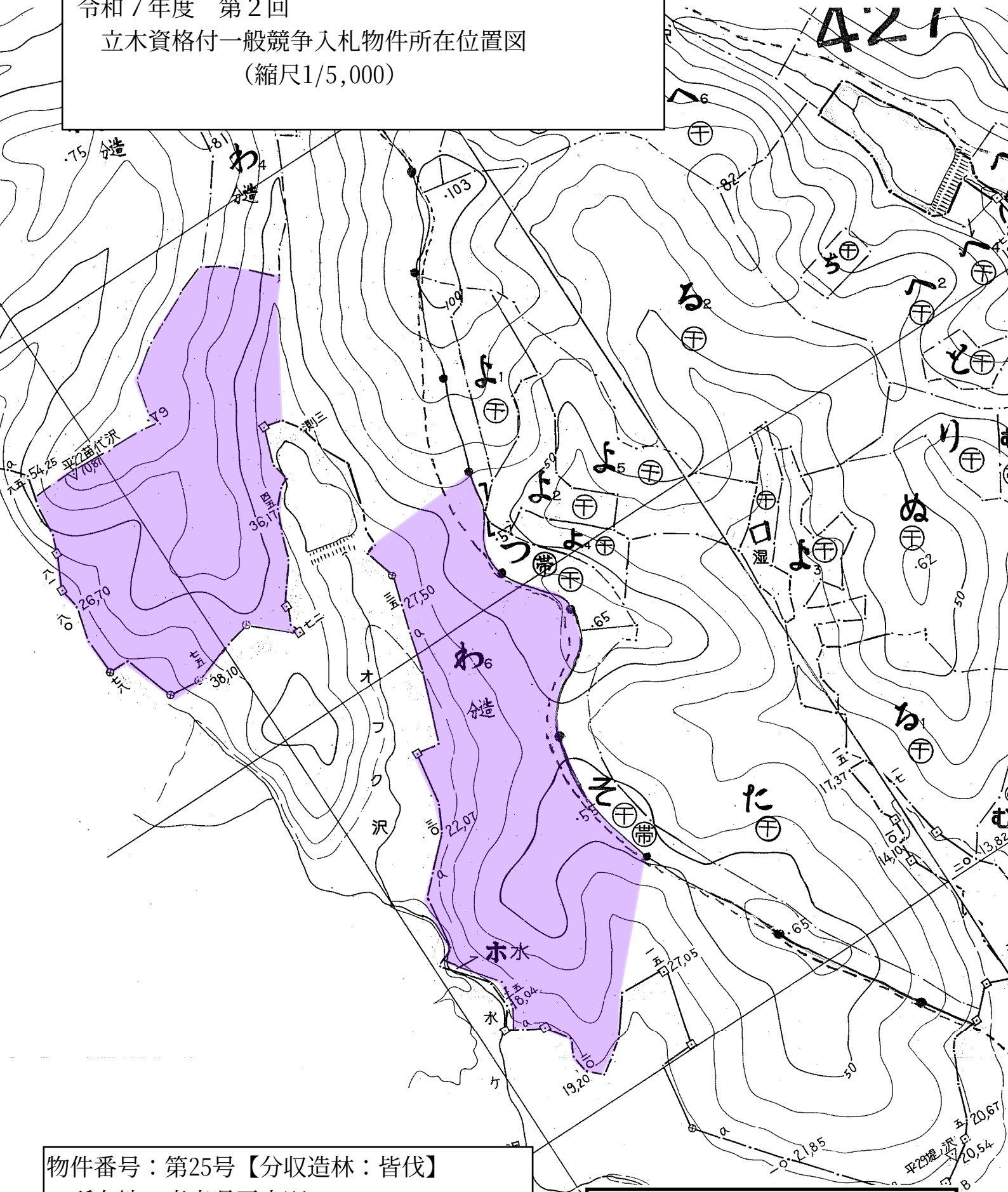
物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
水ヶ沢山国有林
428わ6林小班

物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
水ヶ沢山国有林
428わ6林小班

凡 例	
公売物件箇所	

凡 例	
公売物件箇所	

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第25号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
水ヶ沢山国有林
428わ6林小班

凡 例	
公売物件箇所	

428 林班わ6 林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

(別紙)
 物件番号 26号
 国有林名 尻高川
 林小班 526ろ2、527ろ7
 面積 3.9 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	18cm	13m	14cm	11m																	20cm	12m		
	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			16	0.46																			16	0.46
12cm	165	9.91	31	1.81																	1	0.04	197	11.76
14cm	207	18.65	39	3.54																	1	0.06	247	22.25
16cm	207	27.02	21	2.70																	1	0.13	229	29.85
18cm	141	25.29	17	3.03																			158	28.32
20cm	135	31.31	7	1.61																	1	0.23	143	33.15
22cm	87	25.19	2	0.56																			89	25.75
24cm	67	23.96	5	1.63																	1	0.28	73	25.87
26cm	46	19.15	2	0.84																	1	0.32	49	20.31
28cm	21	10.71																					21	10.71
30cm	20	11.40																					20	11.40
32cm	19	12.92																					19	12.92
34cm	5	3.85																			1	0.37	6	4.22
36cm	5	4.45																					5	4.45
38cm	3	2.94																					3	2.94
40cm																								
42cm	1	1.41																					1	1.41
44cm																								
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,129	228.16	140	16.18																	7	1.43	1,276	245.77

[illegible]

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡
外 ヶ 浜 町

平館支所
平館中学校
平館小学校
平館野田
平館津
平館根岸

陸奥湾

物件番号：第26号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
526ろ2、527ろ7林小班

凡 例
公売物件箇所

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡
外 ヶ 浜 町

平館支所
平館中学校
平館小学校
平館野田
平館津
平館根岸

陸奥湾

物件番号：第26号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
526ろ2、527ろ7林小班

凡 例
公売物件箇所

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡
外 ヶ 浜 町

平館支所
平館中学校
平館小学校
平館野田
平館津
平館根岸
平館野田
平館津
平館根岸

526
ろ2 115.00
ろ3 115.50
ろ4 159.00

527
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

528
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

529
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

530
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

531
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

532
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

533
ろ1 115.00
ろ2 115.50
ろ3 159.00

物件番号: 第26号【分収造林: 経常間伐】
所在地: 青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
526ろ2、527ろ7 林小班

凡 例
公売物件箇所

[illegible]

This topographic map displays the terrain of Hebei Town, Aomori Prefecture, Japan. The map features contour lines indicating elevation, with various peaks labeled with their heights (e.g., 170m, 199m, 339m). Water bodies include the Pacific Ocean to the east, several rivers (such as the Tanabe River and Kamae River), and numerous ponds. Land parcels are outlined in black and numbered, with some parcels highlighted in purple to indicate specific properties of interest. Forested areas are shown in green, and urban or developed areas are in light gray. Key locations like Hebei Town, Hiyakawa National Forest, and various schools and post offices are marked. A legend in the bottom right corner explains the symbols used, including the purple color for public sale parcels.

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東津軽郡
外ヶ浜町

平館支所
平館中学校
平館小学校
陸奥平館郵便局
平館根岸
小川
玉泉寺
天満宮
鳴川
山下
陸奥湾
オの神
今津橋
陸奥船岡郵便局
須志神社

526
ろ₇ 115L80 ㊦
ろ₈ 115L50 ㊦
と₃ 159Q ㊦

524
は₁ ① 伐
い₇ ② 新共
ろ₁ ③ 新共
ろ₂ ④ 新共
ろ₃ ⑤ 新共
ろ₄ ⑥ 新共
ろ₅ ⑦ 新共
ろ₆ ⑧ 新共
ろ₇ ⑨ 新共
ろ₈ ⑩ 新共
ろ₉ ⑪ 新共
ろ₁₀ ⑫ 新共
ろ₁₁ ⑬ 新共
ろ₁₂ ⑭ 新共
ろ₁₃ ⑮ 新共
ろ₁₄ ⑯ 新共
ろ₁₅ ⑰ 新共
ろ₁₆ ⑱ 新共
ろ₁₇ ⑲ 新共
ろ₁₈ ⑳ 新共
ろ₁₉ ㉑ 新共
ろ₂₀ ㉒ 新共
ろ₂₁ ㉓ 新共
ろ₂₂ ㉔ 新共
ろ₂₃ ㉕ 新共
ろ₂₄ ㉖ 新共
ろ₂₅ ㉗ 新共
ろ₂₆ ㉘ 新共
ろ₂₇ ㉙ 新共
ろ₂₈ ㉚ 新共
ろ₂₉ ㉛ 新共
ろ₃₀ ㉜ 新共
ろ₃₁ ㉝ 新共
ろ₃₂ ㉞ 新共
ろ₃₃ ㉟ 新共
ろ₃₄ ㊀ 新共
ろ₃₅ ㊁ 新共
ろ₃₆ ㊂ 新共
ろ₃₇ ㊃ 新共
ろ₃₈ ㊄ 新共
ろ₃₉ ㊅ 新共
ろ₄₀ ㊆ 新共
ろ₄₁ ㊇ 新共
ろ₄₂ ㊈ 新共
ろ₄₃ ㊉ 新共
ろ₄₄ ㊐ 新共
ろ₄₅ ㊑ 新共
ろ₄₆ ㊒ 新共
ろ₄₇ ㊓ 新共
ろ₄₈ ㊔ 新共
ろ₄₉ ㊕ 新共
ろ₅₀ ㊖ 新共
ろ₅₁ ㊗ 新共
ろ₅₂ ㊘ 新共
ろ₅₃ ㊙ 新共
ろ₅₄ ㊚ 新共
ろ₅₅ ㊛ 新共
ろ₅₆ ㊜ 新共
ろ₅₇ ㊝ 新共
ろ₅₈ ㊞ 新共
ろ₅₉ ㊟ 新共
ろ₆₀ ㊐ 新共
ろ₆₁ ㊑ 新共
ろ₆₂ ㊒ 新共
ろ₆₃ ㊓ 新共
ろ₆₄ ㊔ 新共
ろ₆₅ ㊕ 新共
ろ₆₆ ㊖ 新共
ろ₆₇ ㊗ 新共
ろ₆₈ ㊘ 新共
ろ₆₉ ㊙ 新共
ろ₇₀ ㊚ 新共
ろ₇₁ ㊛ 新共
ろ₇₂ ㊜ 新共
ろ₇₃ ㊝ 新共
ろ₇₄ ㊞ 新共
ろ₇₅ ㊟ 新共
ろ₇₆ ㊐ 新共
ろ₇₇ ㊑ 新共
ろ₇₈ ㊒ 新共
ろ₇₉ ㊓ 新共
ろ₈₀ ㊔ 新共
ろ₈₁ ㊕ 新共
ろ₈₂ ㊖ 新共
ろ₈₃ ㊗ 新共
ろ₈₄ ㊘ 新共
ろ₈₅ ㊙ 新共
ろ₈₆ ㊚ 新共
ろ₈₇ ㊛ 新共
ろ₈₈ ㊜ 新共
ろ₈₉ ㊝ 新共
ろ₉₀ ㊞ 新共
ろ₉₁ ㊟ 新共
ろ₉₂ ㊐ 新共
ろ₉₃ ㊑ 新共
ろ₉₄ ㊒ 新共
ろ₉₅ ㊓ 新共
ろ₉₆ ㊔ 新共
ろ₉₇ ㊕ 新共
ろ₉₈ ㊖ 新共
ろ₉₉ ㊗ 新共
ろ₁₀₀ ㊘ 新共
ろ₁₀₁ ㊙ 新共
ろ₁₀₂ ㊚ 新共
ろ₁₀₃ ㊛ 新共
ろ₁₀₄ ㊜ 新共
ろ₁₀₅ ㊝ 新共
ろ₁₀₆ ㊞ 新共
ろ₁₀₇ ㊟ 新共
ろ₁₀₈ ㊐ 新共
ろ₁₀₉ ㊑ 新共
ろ₁₁₀ ㊒ 新共
ろ₁₁₁ ㊓ 新共
ろ₁₁₂ ㊔ 新共
ろ₁₁₃ ㊕ 新共
ろ₁₁₄ ㊖ 新共
ろ₁₁₅ ㊗ 新共
ろ₁₁₆ ㊘ 新共
ろ₁₁₇ ㊙ 新共
ろ₁₁₈ ㊚ 新共
ろ₁₁₉ ㊛ 新共
ろ₁₂₀ ㊜ 新共
ろ₁₂₁ ㊝ 新共
ろ₁₂₂ ㊞ 新共
ろ₁₂₃ ㊟ 新共
ろ₁₂₄ ㊐ 新共
ろ₁₂₅ ㊑ 新共
ろ₁₂₆ ㊒ 新共
ろ₁₂₇ ㊓ 新共
ろ₁₂₈ ㊔ 新共
ろ₁₂₉ ㊕ 新共
ろ₁₃₀ ㊖ 新共
ろ₁₃₁ ㊗ 新共
ろ₁₃₂ ㊘ 新共
ろ₁₃₃ ㊙ 新共
ろ₁₃₄ ㊚ 新共
ろ₁₃₅ ㊛ 新共
ろ₁₃₆ ㊜ 新共
ろ₁₃₇ ㊝ 新共
ろ₁₃₈ ㊞ 新共
ろ₁₃₉ ㊟ 新共
ろ₁₄₀ ㊐ 新共
ろ₁₄₁ ㊑ 新共
ろ₁₄₂ ㊒ 新共
ろ₁₄₃ ㊓ 新共
ろ₁₄₄ ㊔ 新共
ろ₁₄₅ ㊕ 新共
ろ₁₄₆ ㊖ 新共
ろ₁₄₇ ㊗ 新共
ろ₁₄₈ ㊘ 新共
ろ₁₄₉ ㊙ 新共
ろ₁₅₀ ㊚ 新共
ろ₁₅₁ ㊛ 新共
ろ₁₅₂ ㊜ 新共
ろ₁₅₃ ㊝ 新共
ろ₁₅₄ ㊞ 新共
ろ₁₅₅ ㊟ 新共
ろ₁₅₆ ㊐ 新共
ろ₁₅₇ ㊑ 新共
ろ₁₅₈ ㊒ 新共
ろ₁₅₉ ㊓ 新共
ろ₁₆₀ ㊔ 新共
ろ₁₆₁ ㊕ 新共
ろ₁₆₂ ㊖ 新共
ろ₁₆₃ ㊗ 新共
ろ₁₆₄ ㊘ 新共
ろ₁₆₅ ㊙ 新共
ろ₁₆₆ ㊚ 新共
ろ₁₆₇ ㊛ 新共
ろ₁₆₈ ㊜ 新共
ろ₁₆₉ ㊝ 新共
ろ₁₇₀ ㊞ 新共
ろ₁₇₁ ㊟ 新共
ろ₁₇₂ ㊐ 新共
ろ₁₇₃ ㊑ 新共
ろ₁₇₄ ㊒ 新共
ろ₁₇₅ ㊓ 新共
ろ₁₇₆ ㊔ 新共
ろ₁₇₇ ㊕ 新共
ろ₁₇₈ ㊖ 新共
ろ₁₇₉ ㊗ 新共
ろ₁₈₀ ㊘ 新共
ろ₁₈₁ ㊙ 新共
ろ₁₈₂ ㊚ 新共
ろ₁₈₃ ㊛ 新共
ろ₁₈₄ ㊜ 新共
ろ₁₈₅ ㊝ 新共
ろ₁₈₆ ㊞ 新共
ろ₁₈₇ ㊟ 新共
ろ₁₈₈ ㊐ 新共
ろ₁₈₉ ㊑ 新共
ろ₁₉₀ ㊒ 新共
ろ₁₉₁ ㊓ 新共
ろ₁₉₂ ㊔ 新共
ろ₁₉₃ ㊕ 新共
ろ₁₉₄ ㊖ 新共
ろ₁₉₅ ㊗ 新共
ろ₁₉₆ ㊘ 新共
ろ₁₉₇ ㊙ 新共
ろ₁₉₈ ㊚ 新

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡
外 ヶ 浜 町

平館支所
平館中学校
平館小学校
平館野田
平館津
平館根岸

陸奥湾

物件番号：第26号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
526ろ2、527ろ7林小班

凡 例
公売物件箇所

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡
外 ヶ 浜 町

平館支所
平館中学校
平館小学校
平館野田
平館津
平館根岸

陸奥湾

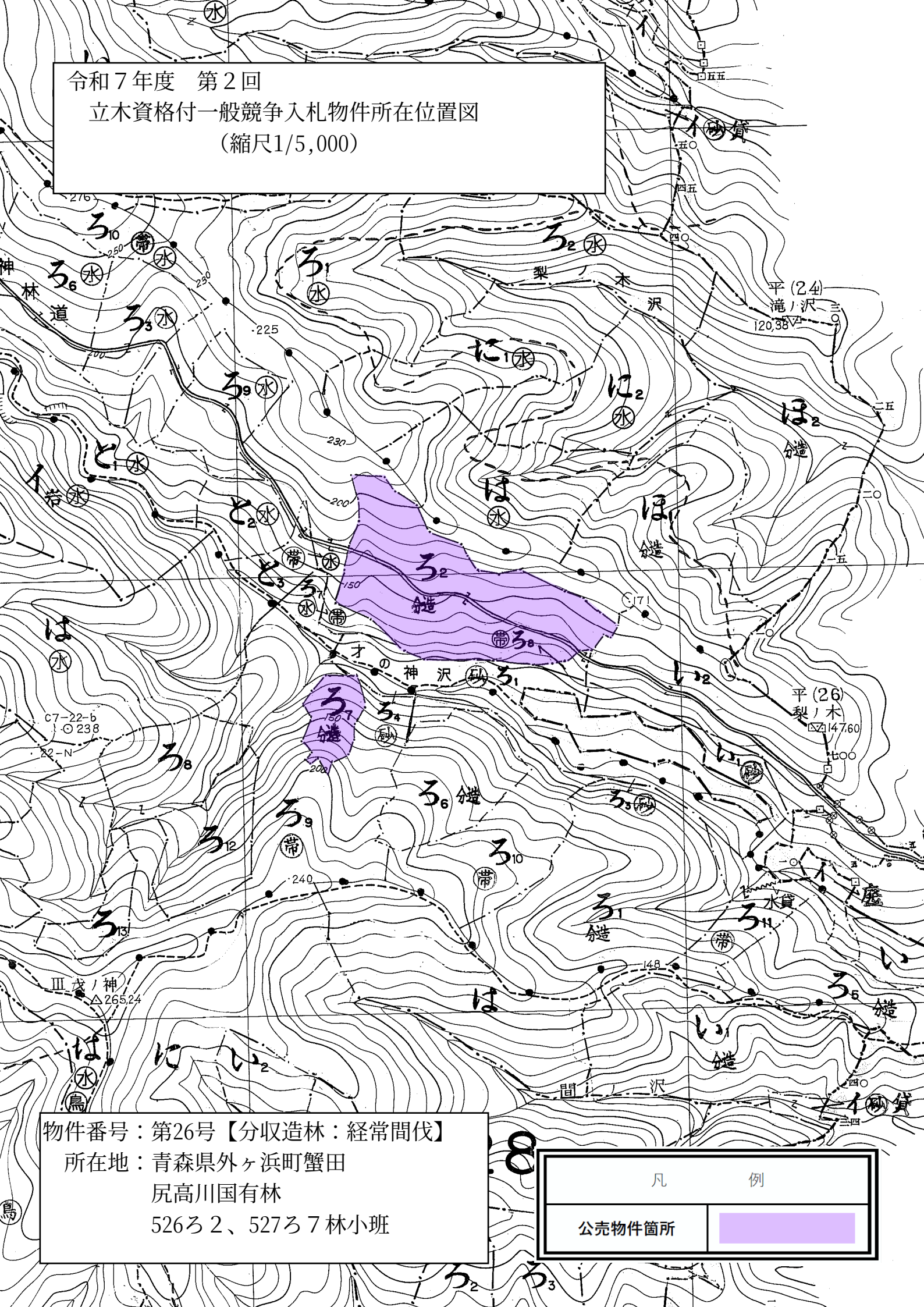
物件番号：第26号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
526ろ2、527ろ7林小班

凡 例
公売物件箇所

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第26号【分収造林：経常間伐】

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田

尻高川国有林

526ろ2、527ろ7林小班

凡

例

公売物件箇所

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		27号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		尻高川国有林 532に1、に3林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：外ヶ浜町長 分収割合：官収分2割 民収分8割 ・本物件は一部民有地、他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないようにしてください。また、民有地側へは木を倒さないようにしてください。 ・本物件周辺は保安林となっています。本物件の搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため、作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件搬出路には水道管が埋設されている為、事業着手前に外ヶ浜町役場と調整を行う必要があります。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
調査方法		毎木調査（樹高曲線）					10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （c m）	樹高 （m）
伐採方法		皆伐		スギ	生立木	一般材		565	1,684	1,613	623	95	11	4,591	4,019.33	32	20
面積（h a）		5.61		ヒバ	生立木	一般材		2	7	5	1			15	7.71	30	14
林 齢（年）		64～65		ヒバN A	生立木	低質材	301	35	4					340	7.44	8	5
搬出期間（ヶ月）		36															
契約関係		分収造林															
民収分納入方法		振り込み															
標準地面積（ha）		—															
毎木法区域面積		5.61															
標準地法区域面積		—															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		—															
自然公園		—															
砂防指定		—															
車両制限		—															

(別紙)
 物件番号 27号
 国有林名 尻高川
 林小班 532に1、に3
 面積 5.61 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	32cm	20m			30cm	14m	8cm	5m											26cm	15m	10cm	7m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下							301	3.71													437	6.17	738	9.88
12cm	14	0.56					18	0.72													78	3.90	110	5.18
14cm	67	5.36					11	0.76													55	3.85	133	9.97
16cm	108	13.63			1	0.09	3	0.32													33	3.41	145	17.45
18cm	179	32.22																			29	4.18	208	36.40
20cm	197	46.21			1	0.22	3	0.52													23	4.24	224	51.19
22cm	265	78.39			2	0.64	1	0.19										21	5.09				289	84.31
24cm	295	109.75			1	0.22												8	2.42				304	112.39
26cm	371	169.72			1	0.37	1	0.35										12	3.99				385	174.43
28cm	353	196.44			2	0.84	1	0.38										6	2.37				362	200.03
30cm	400	266.93			1	0.57	1	0.49										7	3.10				409	271.09
32cm	416	330.80			1	0.47												2	1.25				419	332.52
34cm	353	327.42																2	1.40				355	328.82
36cm	318	344.60			1	0.63												1	0.82				320	346.05
38cm	264	324.66			2	1.72												1	0.96				267	327.34
40cm	262	370.54			1	0.88												1	1.11				264	372.53
42cm	177	276.00																					177	276.00
44cm	179	314.22			1	1.06																	180	315.28
46cm	125	241.50																					125	241.50
48cm	96	194.15																					96	194.15
50cm	46	101.20																					46	101.20
52cm	33	73.53																					33	73.53
54cm	31	76.67																					31	76.67
56cm	16	42.83																					16	42.83
58cm	10	29.11																					10	29.11
60cm以上	16	52.89																					16	52.89
計	4,591	4,019.33			15	7.71	340	7.44											61	22.51	655	25.75	5,662	4,082.74

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)

鳴川
陸奥湾
野田
山下
才の神
平舘津
尻高
今津橋
陸奥船岡郵便局
舟岡
須志神社

526
525
527
529
528
531
532
533
534
535
536

平(24)滝ノ沢
梨ノ木
七のミオの神林道
平(26)梨ノ木
七のミオの神林道
平(29)釜ノ沢
平(30)湯ノ沢
平(32)目倉沢
平(33)前平家
平(35)小島
平(36)平家沢
平(37)前三年坊

531
ろ 89△87
と 194△69

533
へ 109△91
と 109△54
と 204△61

534
へ 35△
と 59△
口 貨

537
い 109△95
い 32△
は 65△
は 164△80
に 42△
ほ 51△
ほ 49△
ほ 218△73
ほ 45△
ほ 28△分造
ほ 104△95
ほ 28△分造

物件番号：第27号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
532に1、に3林小班

凡 例
公売物件箇所

二 貨

537

い₄ 109↑95 ㊦

い₅ ① 32↑ 水

は₂ ③ 65↑ 水

は₆ 164△80 ㊦

に₄ ① 42↑

ほ₂ ⑪ 51△

ほ₃ ⑪ 49△

ほ₄ ② 118↑73

ほ₈ ⑪ 45△

ほ₉ 28↑ 分造

ほ₁₀ 104↑95 ㊦

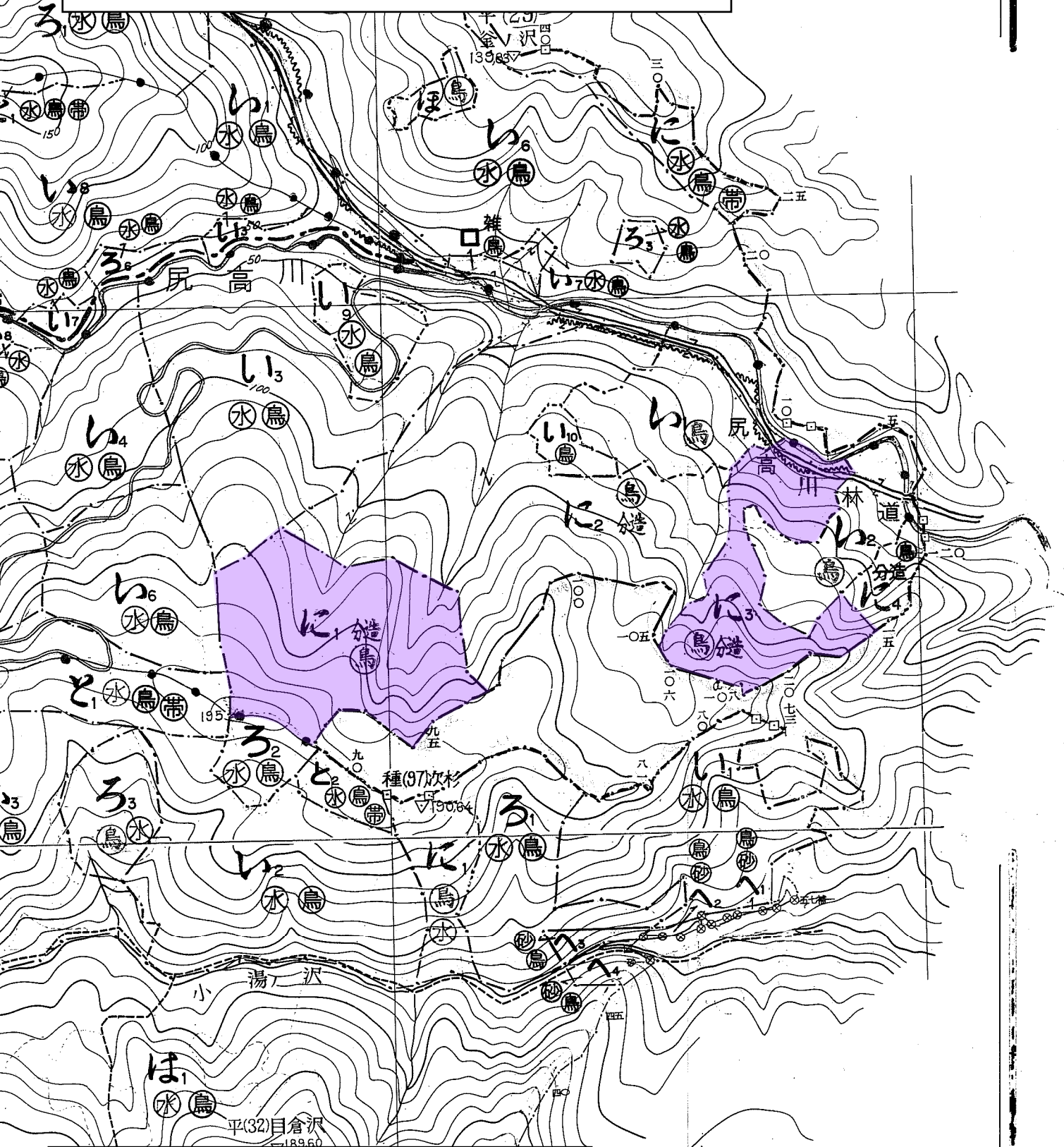
ほ₁₃ 28↑ ㊦ 分造

532に1、に3林小班

例

公売物件箇所

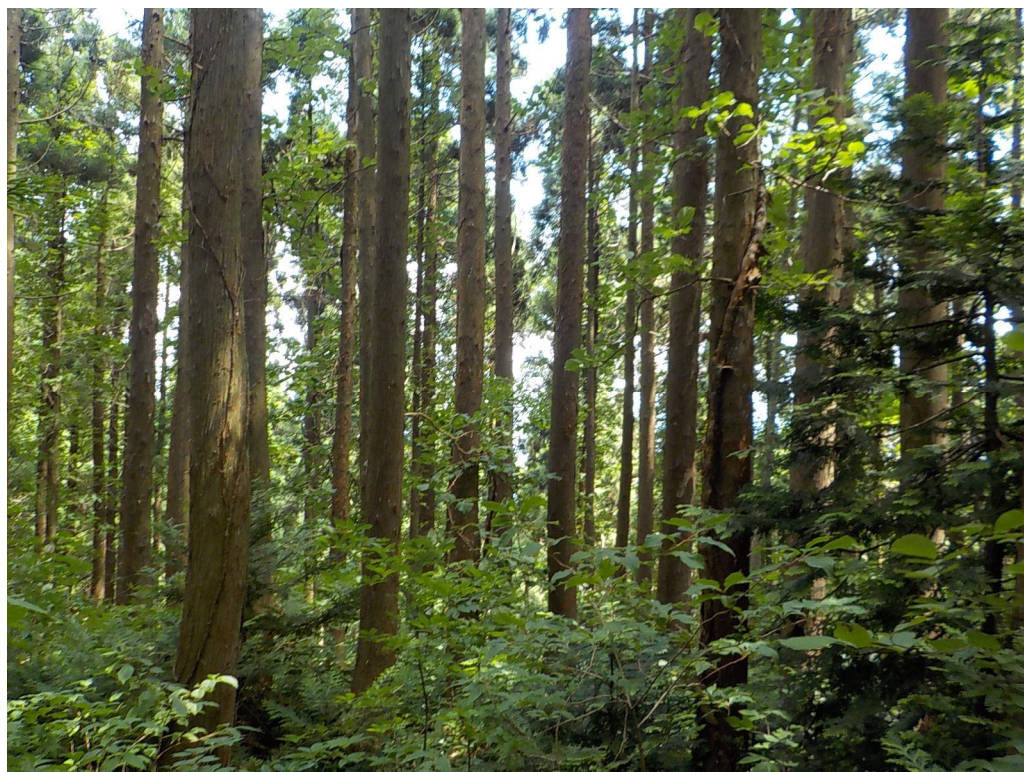
令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第27号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県外ヶ浜町蟹田
尻高川国有林
532に1、に3林小班

凡 例	
公売物件箇所	

532 林班に 1 林小班外林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		28号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	尻高川国有林 533ほ1、ほ2林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：外ヶ浜町長 分収割合：官収分2割 民収分8割 ・本物件周辺は保安林となっています。本物件の搬出に伴い生ずる支障木の伐採については、保安林の伐採協議のため、作業着手前に作業仕組計画書の提出が必要となり、諸手続に4週間程度の期間を要しますので注意してください。 ・本物件搬出路には水道管が埋設されている為、事業着手前に外ヶ浜町役場と調整を行う必要があります。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	級 別 本 数						計		平均		
	10cm 以下	12cm ～20					22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本 数 (本)	材 積 (m3)	径 級 (c m)	樹 高 (m)		
調査方法	毎木調査（樹高曲線）			スギ	生立木	一般材		206	575	918	560	185	30	2,474	2,811.52	36	21
伐採方法	皆伐			ヒバ	生立木	一般材		31	5	6	11	10	2	65	57.25	30	14
面積（h a）	5.64 <td>スギ（外）</td> <td>生立木</td> <td>低質材</td> <td>22</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>22</td> <td>0.88</td> <td>10</td> <td>8</td>			スギ（外）	生立木	低質材	22							22	0.88	10	8
林 齢（年）	70～72 <td>ヒバN A</td> <td>生立木</td> <td>低質材</td> <td>305</td> <td>84</td> <td>5</td> <td>4</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>401</td> <td>21.81</td> <td>10</td> <td>5</td>			ヒバN A	生立木	低質材	305	84	5	4	1	1	1	401	21.81	10	5
搬出期間（ヶ月）	36																
契約関係	分収造林																
民収分納入方法	振り込み																
標準地面積（ha）	－																
毎木法区域面積	5.64																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－																
車両制限	－																

(別紙)
 物件番号 28号
 国有林名 尻高川
 林小班 533ほ1、ほ2
 面積 5.64 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	36cm	21m	10cm	8m	30cm	14m	10cm	5m											28cm	17m	12cm	10m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			22	0.88			305	5.56													427	9.34	754	15.78
12cm	26	1.57			8	0.39	46	1.94													135	7.03	215	10.93
14cm	28	2.53			12	0.84	16	1.04													118	9.70	174	14.11
16cm	36	5.04			5	0.45	12	1.11													125	14.56	178	21.16
18cm	50	10.00			6	0.79	8	1.12													98	15.08	162	26.99
20cm	66	17.16					2	0.28													76	15.95	144	33.39
22cm	64	21.12					3	0.69											51	14.31			118	36.12
24cm	90	36.90			2	0.52													45	14.55			137	51.97
26cm	99	49.50			2	0.68	1	0.37											44	17.68			146	68.23
28cm	124	73.32			1	0.48													23	10.81			148	84.61
30cm	198	140.48					1	0.49											21	11.39			220	152.36
32cm	175	145.91			1	0.79	1	0.71											14	9.49			191	156.90
34cm	169	157.05			1	0.64	2	1.44											5	3.40			177	162.53
36cm	178	191.60			1	0.79													15	12.10			194	204.49
38cm	178	210.76					1	0.88											8	8.20			187	219.84
40cm	218	289.24			3	3.54													5	5.17			226	297.95
42cm	130	186.13			1	1.07													4	4.76			135	191.96
44cm	132	201.64			1	1.23													3	4.06			136	206.93
46cm	113	187.07			4	5.88													8	10.76			125	203.71
48cm	113	203.86			3	4.39																	116	208.25
50cm	72	145.74			2	3.25	1	1.52															75	150.51
52cm	56	121.49			1	1.94	1	1.49															58	124.92
54cm	44	100.04			4	9.33																	48	109.37
56cm	41	101.72			2	4.84																	43	106.56
58cm	32	84.31			1	2.79																	33	87.10
60cm以上	42	127.34			4	12.62	1	3.17											1	2.62			48	145.75
計	2,474	2,811.52	22	0.88	65	57.25	401	21.81											247	129.30	979	71.66	4,188	3,092.42

令和7年度 第2回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/20,000)



物件番号：第28号 【分収造林：皆伐】

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田

尻高川国有林

533ほ 1、ほ 2 林小班

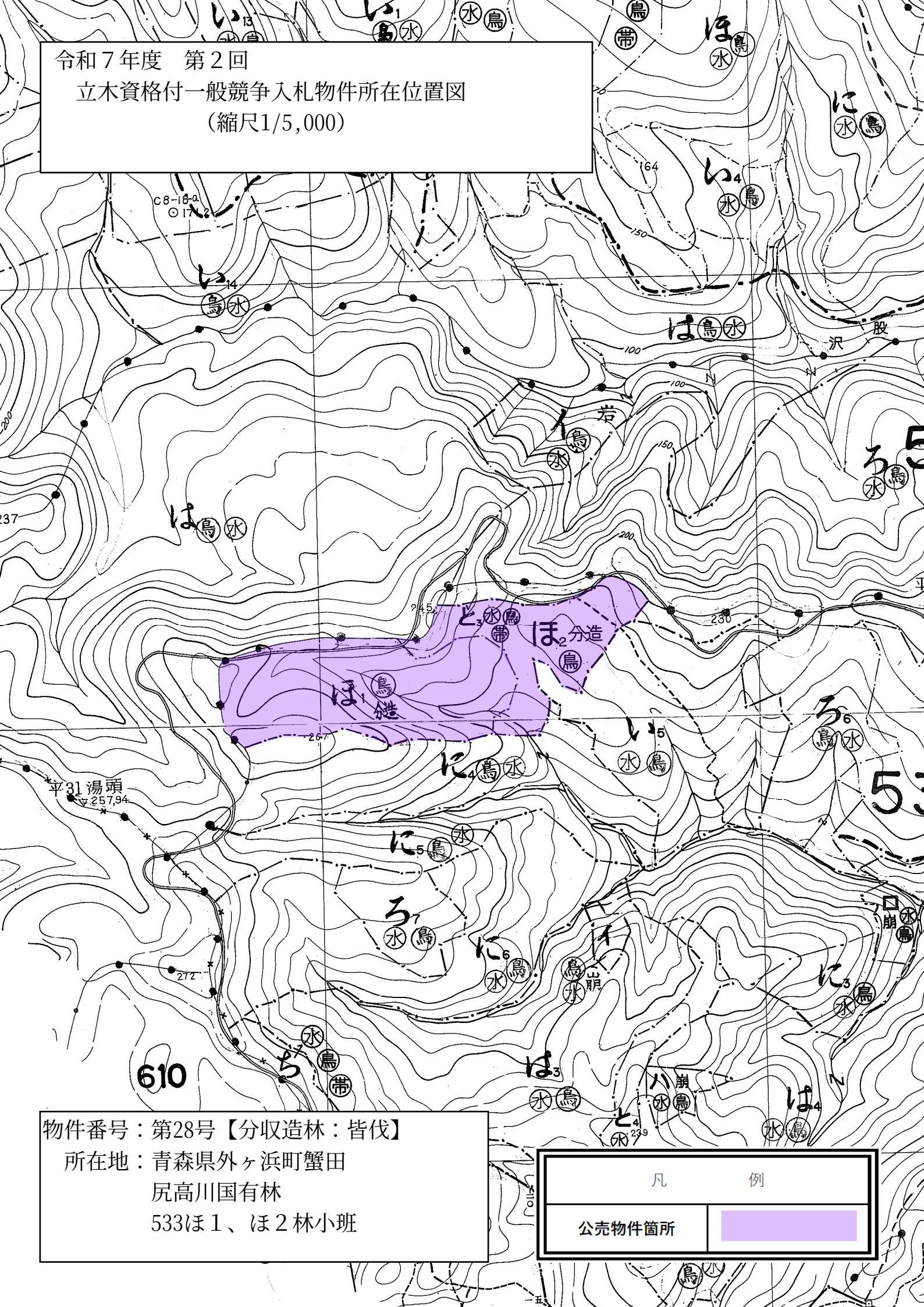
凡 例

公売物件箇所

令和7年度 第2回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第28号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県外ヶ浜町蟹田

尻高川国有林

533ほ1、ほ2林小班

凡

例

公売物件箇所