

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

[illegible]

（別紙）	
物件番号	19号
国有林名	大辺田貝山
林小班	394ろ5、ろ6、ろ7
面積	10.85 ha

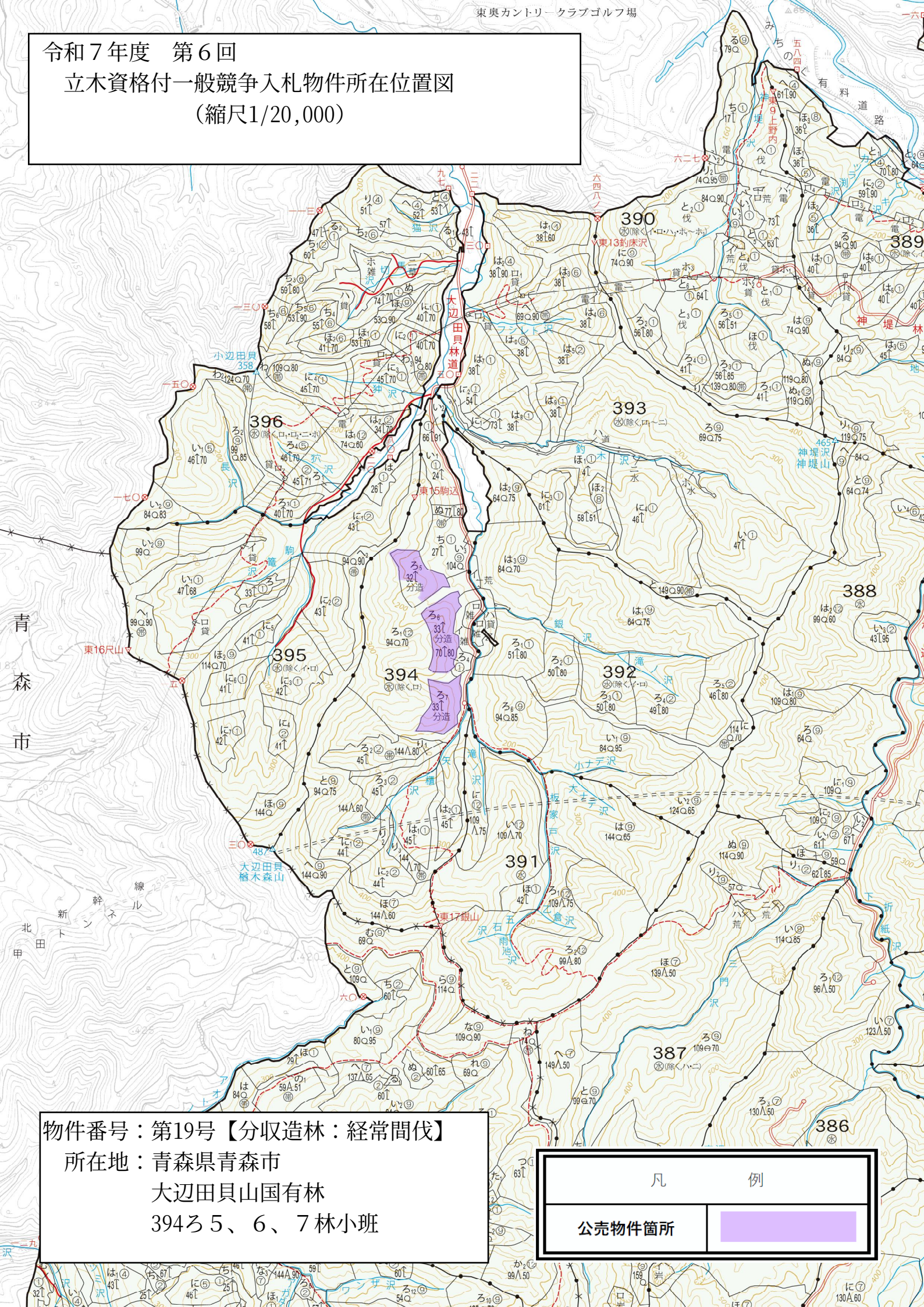
樹種径級別本数及び材積

[illegible]

令和7年度 第6回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



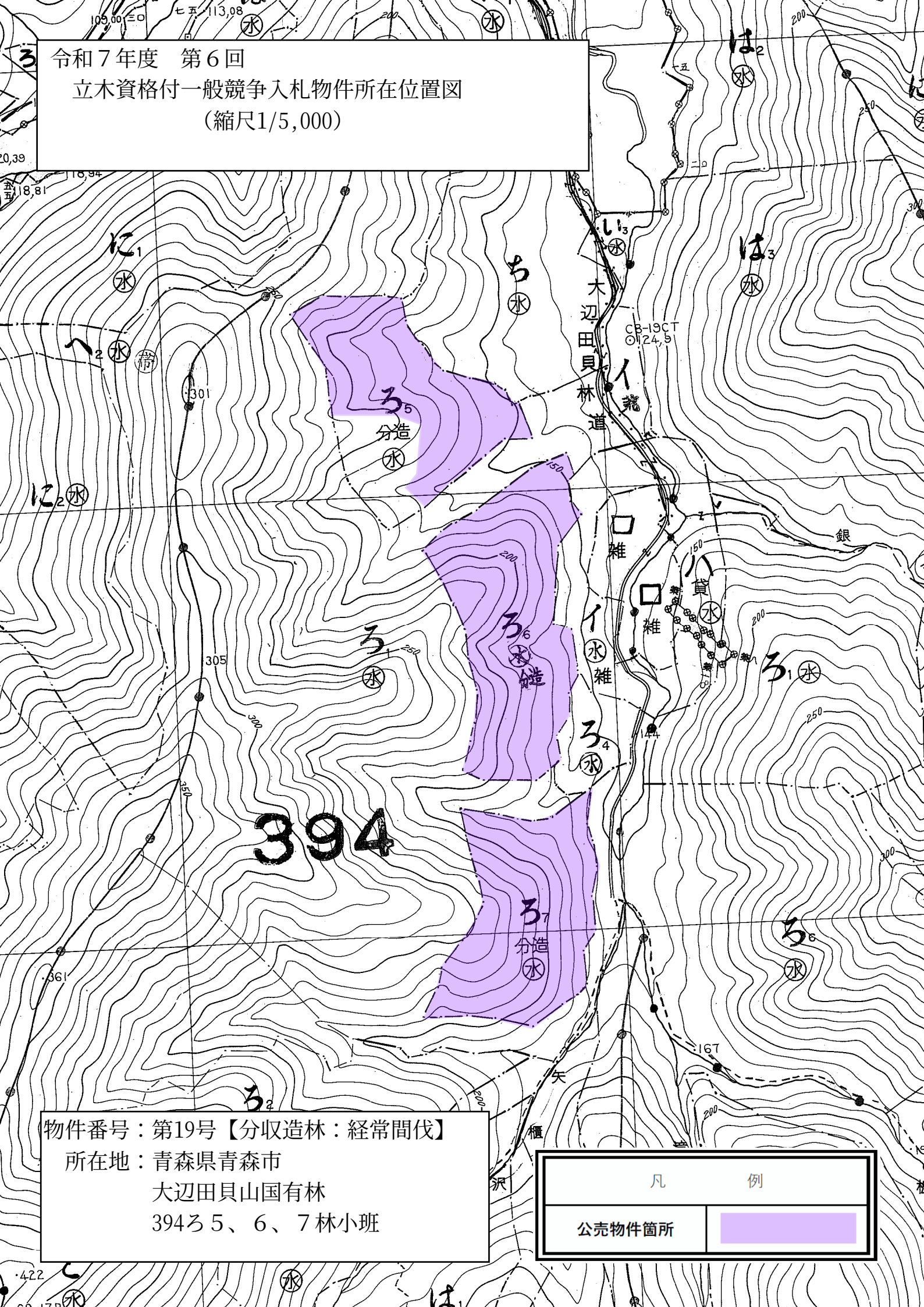
物件番号：第19号【分収造林：経常間伐】

所在地：青森県青森市

大辺田貝山国有林

394ろ5、6、7林小班

令和7年度 第6回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第19号【分収造林：経常間伐】
所在地：青森県青森市
大辺田貝山国有林
394ろ5、6、7林小班

凡 例	
公売物件箇所	

394 林班ろ 5 林小班外林況写真





公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		20号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
物件所在地	雷電林国有林 422れ 1 林小班	調査方法	毎木調査（樹高曲線）	伐採方法	皆伐	面積（h a）	2.73	林齢（年）	53	搬出期間（ヶ月）	36	契約関係	分収造林	民収分納入方法	振り込み	標準地面積（ha）	－	毎木法区域面積	2.73	標準地法区域面積	－																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

(別紙)
 物件番号 20号
 国有林名 雷電林
 林小班 422れ1
 面積 2.73 ha

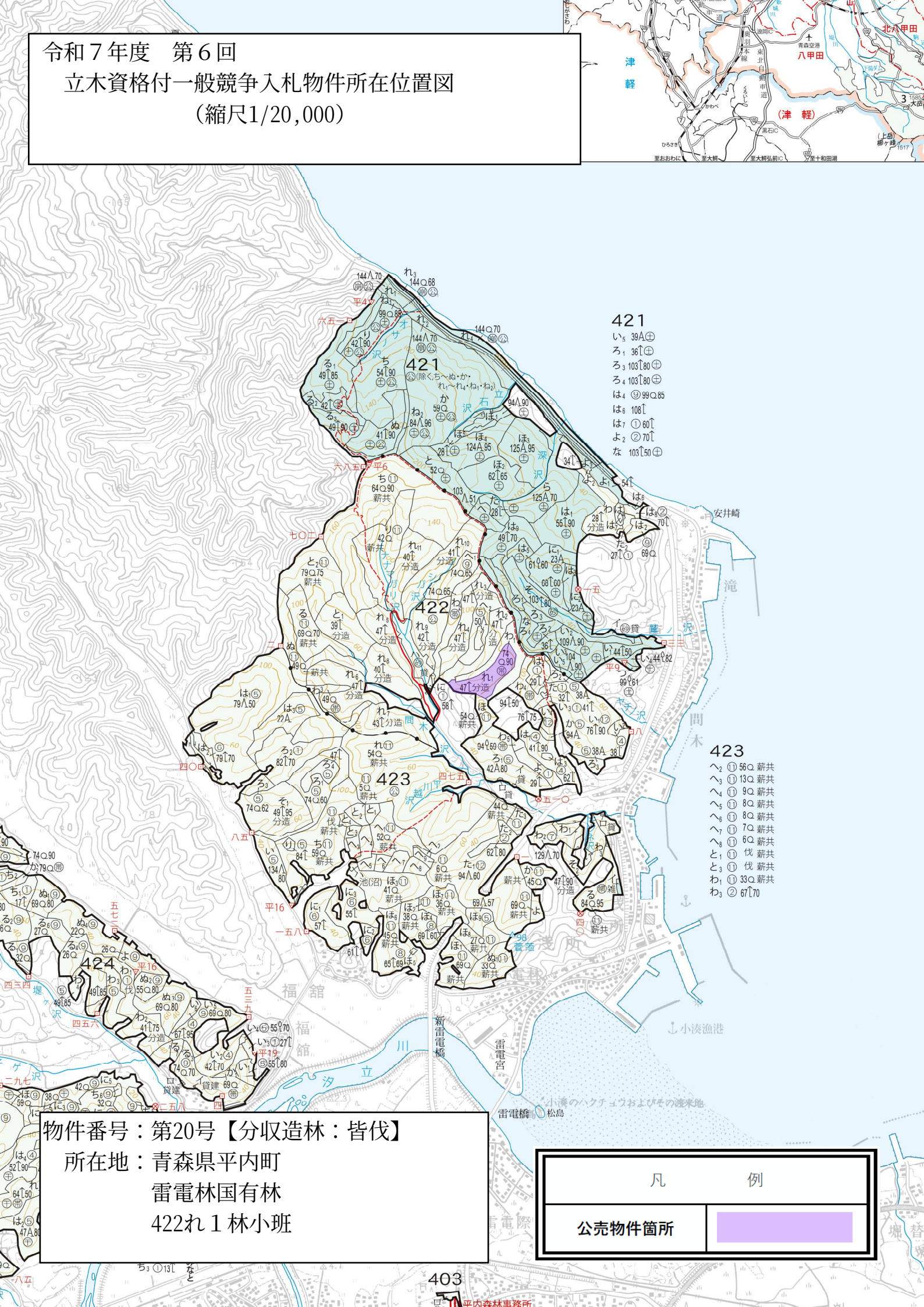
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	16m	8cm	7m	20cm	16m	10cm	9m					28cm	19m	10cm	10m			24cm	16m	8cm	8m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			397	10.79			57	1.54							6	0.20					1136	16.32	1,597	28.87
12cm	294	17.64			5	0.36	7	0.47							1	0.06					81	4.86	388	23.39
14cm	352	35.20			4	0.45	4	0.45					1	0.08	1	0.08					39	3.51	401	39.77
16cm	404	56.56			3	0.43	4	0.57					2	0.29							38	4.94	451	62.79
18cm	378	75.60			2	0.42	2	0.36					3	0.63							15	2.40	400	79.41
20cm	311	80.86			4	1.03							1	0.25							26	5.46	342	87.60
22cm	267	88.11			1	0.35							2	0.64					6	1.57			276	90.67
24cm	225	92.25			1	0.45													10	3.08			236	95.78
26cm	171	85.50					1	0.41					3	1.50					5	1.90			180	89.31
28cm	117	70.20			1	0.56							2	1.26					1	0.48			121	72.50
30cm	102	73.44			1	0.60							2	1.57					1	0.55			106	76.16
32cm	84	68.04			1	0.62							1	0.67									86	69.33
34cm	47	44.65			1	0.83							3	2.61									51	48.09
36cm	54	59.40			1	1.00							1	0.93					1	0.78			57	62.11
38cm	54	65.34																					54	65.34
40cm	49	68.11											1	1.36									50	69.47
42cm	12	18.09			1	1.46																	13	19.55
44cm	12	19.92											1	1.28									13	21.20
46cm	12	21.99																					12	21.99
48cm	4	8.12																					4	8.12
50cm	1	2.21																					1	2.21
52cm	1	2.36											1	2.17									2	4.53
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上	1	2.97																					1	2.97
計	2,952	1,056.56	397	10.79	26	8.56	75	3.80					24	15.24	8	0.34			24	8.36	1,335	37.49	4,842	1,141.16

令和7年度 第6回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



421
い₅ 39A±
ろ₁ 36↑±
ろ₃ 103↑80±
ろ₄ 103↑80±
は₄ 99Q.85
は₆ 108↑
は₇ 160↑
よ₂ 70↑
な 103↑80±

423
へ₂ ① 56Q 薪共
へ₃ ① 13Q 薪共
へ₄ ① 9Q 薪共
へ₅ ① 8Q 薪共
へ₆ ① 8Q 薪共
へ₇ ① 7Q 薪共
へ₈ ① 6Q 薪共
と₁ ① 伐 薪共
と₃ ① 伐 薪共
わ₁ ① 33Q 薪共
わ₂ ② 67↑70

物件番号：第20号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県平内町
雷電林国有林
422れ1林小班

凡 例

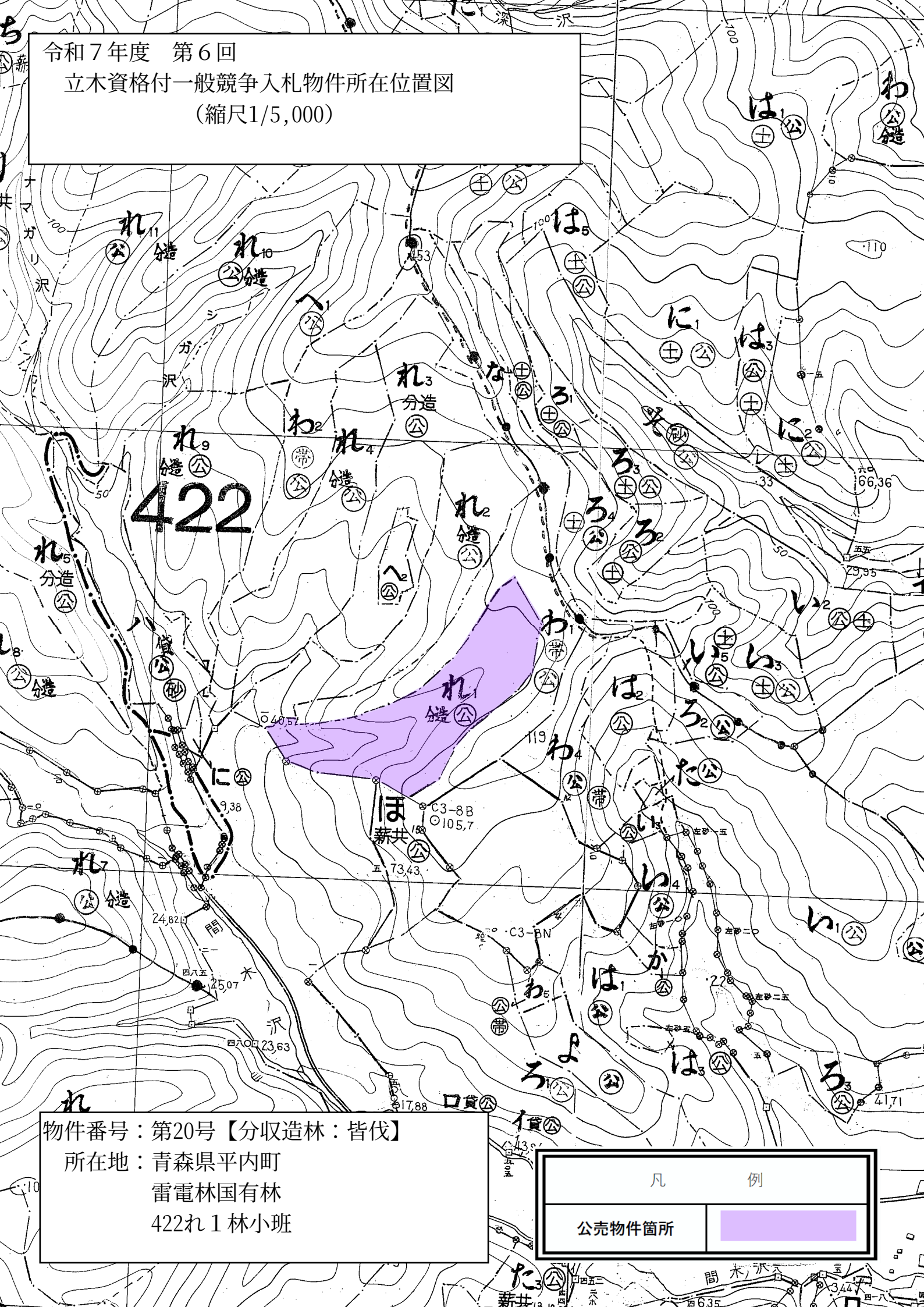
公売物件箇所



403

平内森林事務所

(縮尺1/5,000)



422れ 1 林小班

例

公売物件箇所

422 林班れ 1 林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

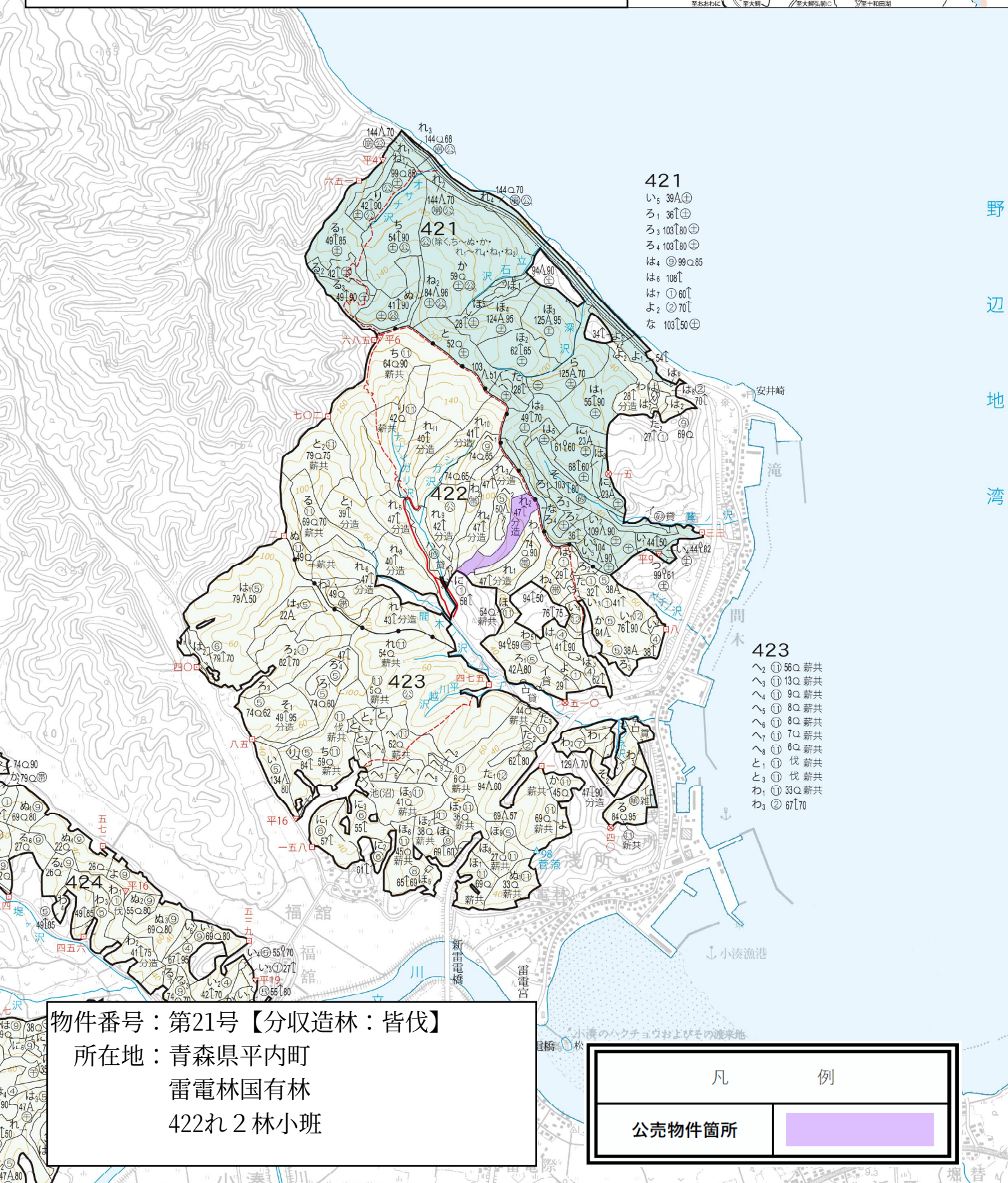
物件番号		21号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地	雷電林国有林 422れ2林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：東和部分林組合長 分収割合：官収分　2.5割 民収分　7.5割 ・本物件は一部民有地及び他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないよう留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに平内町役場へ事業説明を行い調整を図ってください。 ・本物件の伐採で発生する支障木については立木補償を行っていただきます。また、他分収造林内での支障木の発生が見込まれる場合においては、その取扱いにつき第三者と連絡調整を図る必要があることから、本物件の売買契約締結後、速やかに搬出路の作設計画を作成の上、当森林管理署担当者に提出し、当該担当者及び関係者と支障木の代金の支払いを含め連絡調整すること。 ・本物件付近には県管轄の砂防ダムがありますので、契約締結後速やかに東青地域県民局地域整備部河川砂防施設課と事業について調整を図る必要があります。	樹種	種類	一般材 低質材 別	径級別本数						計		平均		
	10cm 以下	12cm ～20					22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (cm)	樹高 (m)		
調査方法	毎木調査（樹高曲線）				スギ	生立木	一般材							1,384	330.23	20	13
伐採方法	皆伐				ヒバ	生立木	一般材							3	0.71	20	14
面積（ha）	2.46				アカマツ	生立木	一般材							602	293.11	26	17
林齢（年）	53 <td></td> <td>その他針葉樹</td> <td>生立木</td> <td>一般材</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>47</td> <td>44.22</td> <td>32</td> <td>19</td>				その他針葉樹	生立木	一般材							47	44.22	32	19
搬出期間（ヶ月）	36				スギ（外）	生立木	低質材	215						215	5.38	8	7
契約関係	分収造林				ヒバナ	生立木	低質材	1	1					2	0.06	10	7
民収分納入方法	振り込み				その他針葉樹NA	生立木	低質材	17	5					22	0.73	8	7
標準地面積（ha）	－				アカマツNA	生立木	低質材	9	107	37	2			155	32.60	18	14
毎木法区域面積	2.46																
標準地法区域面積	－																
法令制限、その他留意事項																	
保安林	－																
自然公園	－																
砂防指定	－				N計			242	1,189	755	223	15	6	2,430	707.04		
車両制限	－																
					他L	生立木	一般材				6	1		7	2.62	26	16
				他L（外）	生立木	低質材	2,277	258	3				2,538	56.87	6	9	
				L計			2,277	258	9	1			2,545	59.49			
				合計			2,519	1,447	764	224	15	6	4,975	766.53			

(別紙)
 物件番号 21号
 国有林名 雷電林
 林小班 422れ2
 面積 2.46 ha

樹種径級別本数及び材積

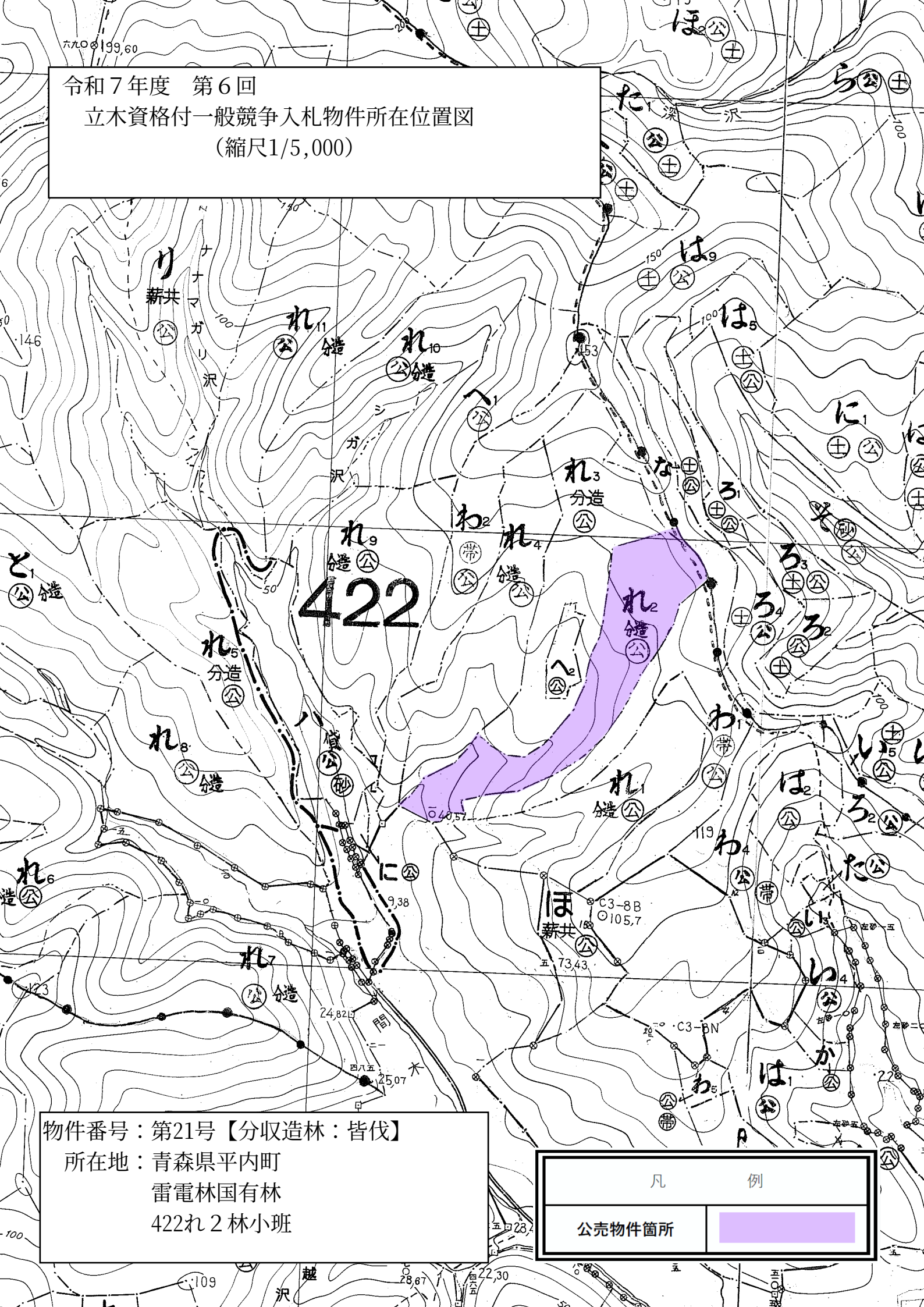
樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		その他針葉樹(一般材)		その他針葉樹NA		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	20cm	13m	8cm	7m	20cm	14m	10cm	7m	26cm	17m	18cm	14m			32cm	19m	8cm	7m	26cm	16m	6cm	9m		
径級	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)	(本)	(m)
10cm以下			215	5.38			1	0.01			9	0.36					17	0.37			2277	33.66	2,519	39.78
12cm	132	7.92					1	0.05	10	0.70	21	1.47			1	0.07	3	0.14			134	8.04	302	18.39
14cm	184	16.56			1	0.09			20	2.00	21	2.10			2	0.19	1	0.09			69	6.21	298	27.24
16cm	221	28.73							26	3.64	27	3.78			2	0.25	1	0.13			33	4.29	310	40.82
18cm	193	34.74							34	6.12	23	4.14			4	0.73					16	2.56	270	48.29
20cm	182	41.86							62	14.88	15	3.60			2	0.44					6	1.20	267	61.98
22cm	149	43.21			1	0.27			44	13.20	8	2.40			1	0.30			1	0.22			204	59.60
24cm	118	42.48			1	0.35			55	20.90	11	4.18			2	0.69			1	0.32	2	0.54	190	69.46
26cm	88	36.96							63	27.72	9	3.96			2	0.81			3	1.14	1	0.37	166	70.96
28cm	48	24.48							50	25.00	7	3.50			3	1.63			1	0.46			109	55.07
30cm	22	13.42							69	41.40	2	1.20			2	1.20							95	57.22
32cm	22	14.96							56	37.52					2	1.51			1	0.48			81	54.47
34cm	10	8.10							48	35.52					3	2.61							61	46.23
36cm	6	5.22							23	20.01	1	0.87			2	1.96							32	28.06
38cm	5	5.16							23	22.08					5	5.64							33	32.88
40cm	2	2.46							11	11.44	1	1.04			3	3.81							17	18.75
42cm									3	3.57					2	3.00							5	6.57
44cm	1	1.80							2	2.41					3	5.13							6	9.34
46cm									1	1.55					1	1.83							2	3.38
48cm									1	1.78					1	1.91							2	3.69
50cm																								
52cm	1	2.17							1	1.67					2	4.96							4	8.80
54cm															1	2.58							1	2.58
56cm																								
58cm															1	2.97							1	2.97
60cm以上																								
計	1,384	330.23	215	5.38	3	0.71	2	0.06	602	293.11	155	32.60			47	44.22	22	0.73	7	2.62	2,538	56.87	4,975	766.53

(縮尺1/20,000)



六九〇〇 199.60

令和7年度 第6回
立木資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



422

物件番号：第21号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
雷電林国有林
422れ2林小班

凡 例

公売物件箇所



422 林班れ 2 林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		22号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級												
物件所在地		雷電林国有林 422れ6林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：東和部分林組合長 分収割合：官収分 2.5割 民収分 7.5割 ・本物件は一部民有地及び他分収造林と接しているので、作業前に区域を十分確認し、誤伐等生じないよう留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに平内町役場へ事業説明を行い調整を図ってください。 ・本物件の伐採で発生する支障木については立木補償を行っていただきます。また、他分収造林内での支障木の発生が見込まれる場合においては、その取扱いにつき第三者と連絡調整を図る必要があることから、本物件の売買契約締結後、速やかに搬出路の作設計画を作成の上、当森林管理署担当者に提出し、当該担当者及び関係者と支障木の代金の支払いを含め連絡調整すること。 ・本物件付近には県管轄の砂防ダムがありますので、契約締結後速やかに東青地域県民局地域整備部河川砂防施設課と事業について調整を図る必要があります。	樹種	種類	一般材 低質材別	径級別本数						計		平均	
調査方法		標準地調査		10cm以下	12cm～20	22～30	32～40	42～50	52～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （cm）	樹高 （m）		
伐採方法		皆伐			2,932	2,525	729	68			6,254	2,500.70	22	16		
面積（ha）		5.03			272						272	23.37	14	11		
林齢（年）		53			322						322	10.17	10	8		
搬出期間（ヶ月）		36			1,102	321					1,423	49.40	8	8		
契約関係		分収造林														
民収分納入方法		振り込み														
標準地面積（ha）		0.2804														
毎木法区域面積		－														
標準地法区域面積		5.03														
法令制限、その他留意事項																
保安林		－														
自然公園		－														
砂防指定		－														
車両制限		－														

(別紙)
 物件番号 22号
 国有林名 雷電林
 林小班 422れ6
 面積 5.03 ha

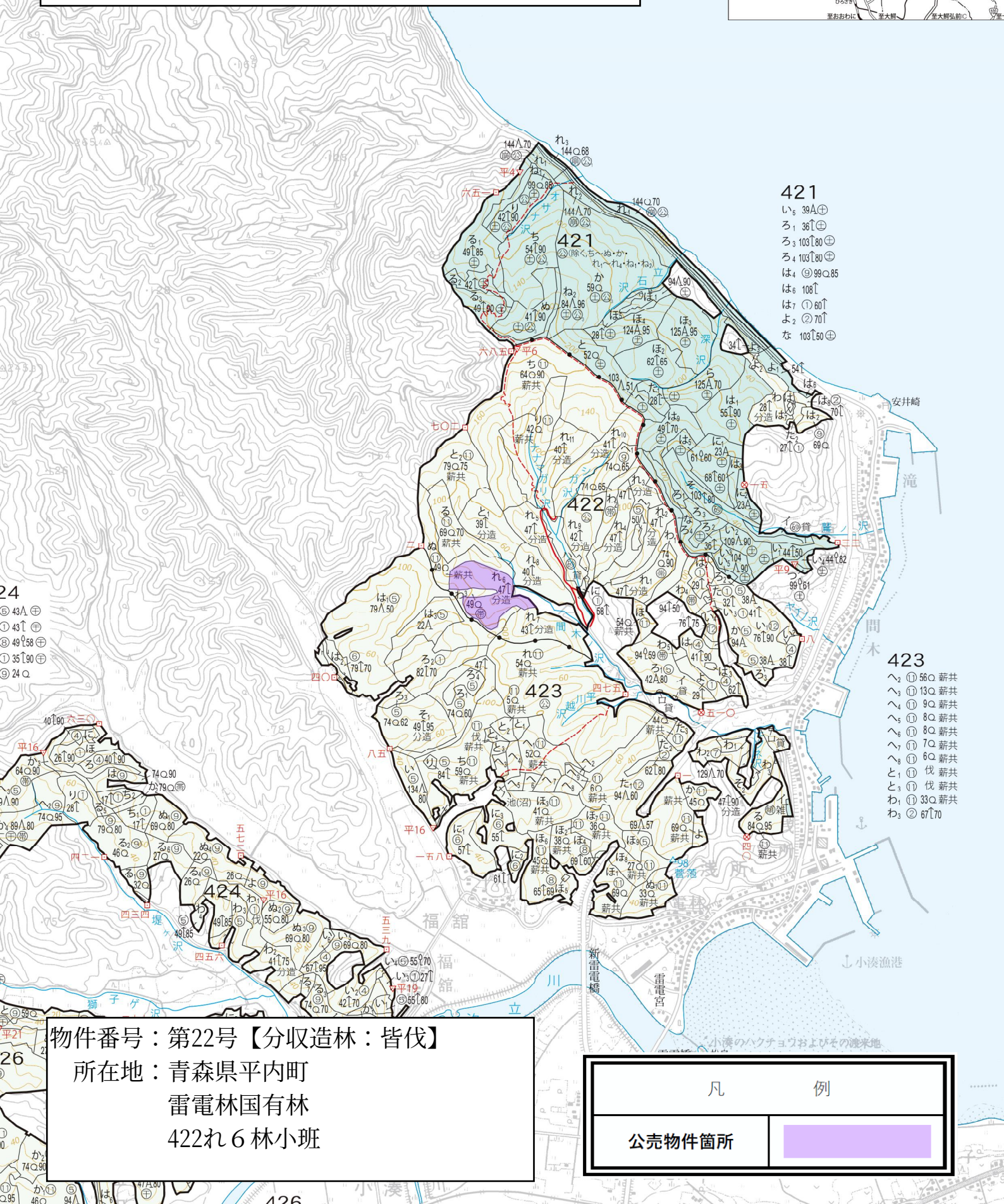
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高) 径級	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	16m	10cm	8m	14cm	11m	8cm	8m													6cm	8m		
	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下			322	10.17			1102	23.65													559	7.90	1,983	41.72
12cm	339	20.50			102	6.10	152	9.83															593	36.43
14cm	508	46.58			136	12.87	152	13.72													17	1.69	813	74.86
16cm	543	72.84			34	4.40	17	2.20															594	79.44
18cm	729	135.52																					729	135.52
20cm	813	203.45																					813	203.45
22cm	458	145.52																					458	145.52
24cm	627	240.04																					627	240.04
26cm	610	296.11																					610	296.11
28cm	559	326.61																					559	326.61
30cm	271	193.63																					271	193.63
32cm	322	271.72																					322	271.72
34cm	203	186.85																					203	186.85
36cm	51	53.36																					51	53.36
38cm	85	105.71																					85	105.71
40cm	68	91.98																					68	91.98
42cm	51	82.67																					51	82.67
44cm																								
46cm	17	27.61																					17	27.61
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	6,254	2,500.70	322	10.17	272	23.37	1,423	49.40													576	9.59	8,847	2,593.23

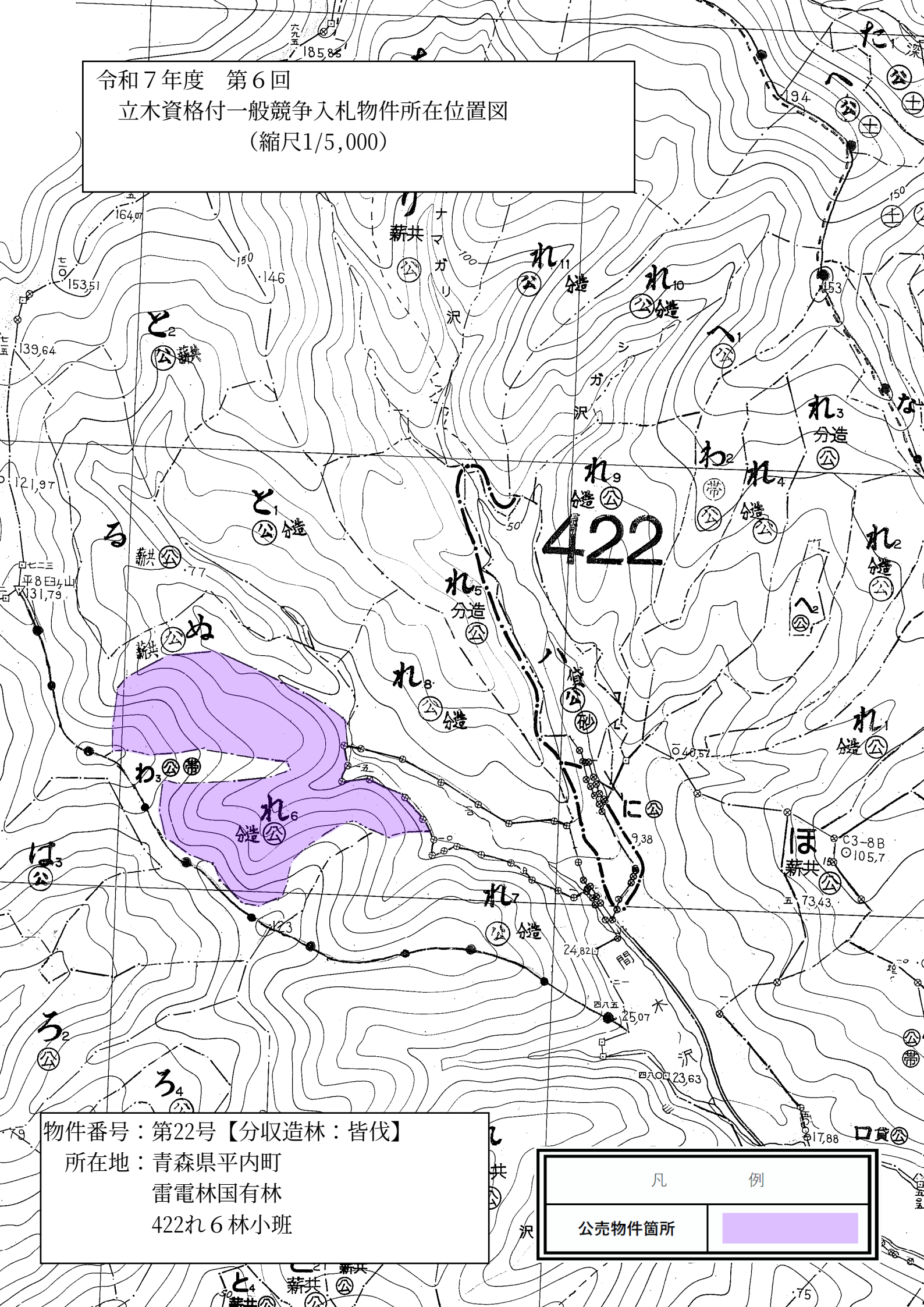
令和7年度 第6回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



令和7年度 第6回
立本資格付一般競争入札物件所在位置図
(縮尺1/5,000)



物件番号：第22号【分収造林：皆伐】
所在地：青森県平内町
雷電林国有林
422㌿6林小班

凡 例	
公売物件箇所	

凡 例	
公売物件箇所	

422 林班れ 6 林小班林況写真



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		23号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級															
物件所在地		水ヶ沢山国有林 428わ1林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は買受者が分収権者に直接期日までに納入することになります。（民収分延納不可）	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	別 本 数				計		平均					
								径		級									
								10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)	
調査方法		毎木（樹高曲線）		分収権者：畑分収造林組合長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割	・本物件は他分収造林と接していますので、誤伐等生じないように注意してください。 ・本物件の搬出に伴い発生する支障木がある場合、立木補償を行っていただきますので留意してください。 ・本物件の契約締結後速やかに、平内町役場と小豆沢町内会長へ事業説明に行き、調整を行ってください。	スギ	生立木	一般材		47	246	207	41			541	452.44	30	22
伐採方法		経常間伐																	
面積（h a）		1.85																	
林齢（年）		35																	
搬出期間（ヶ月）		36																	
契約関係		分収造林																	
民収分納入方法		振り込み																	
標準地面積（ha）		－																	
毎木法区域面積		1.85																	
標準地法区域面積		－																	

(別紙)
 物件番号 23号
 国有林名 水ヶ沢山
 林小班 428わ1
 面積 1.85 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	22cm	22cm	19m																	64cm	21m		
径級	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)	(本)	(㎡)
10cm以下																								
12cm																								
14cm																								
16cm																								
18cm	23	5.52	1	0.24																			24	5.76
20cm	24	7.44																					24	7.44
22cm	37	14.43																					37	14.43
24cm	44	20.24	1	0.46																			45	20.70
26cm	56	31.36																					56	31.36
28cm	52	34.84																					52	34.84
30cm	57	43.32																					57	43.32
32cm	57	50.73																					57	50.73
34cm	58	57.42																					58	57.42
36cm	28	30.80																					28	30.80
38cm	34	43.18																					34	43.18
40cm	30	41.70																					30	41.70
42cm	15	23.10																					15	23.10
44cm	10	17.30																					10	17.30
46cm	6	11.16																					6	11.16
48cm	10	19.90																					10	19.90
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																					1	2.54	1	2.54
計	541	452.44	2	0.70																	1	2.54	544	455.68

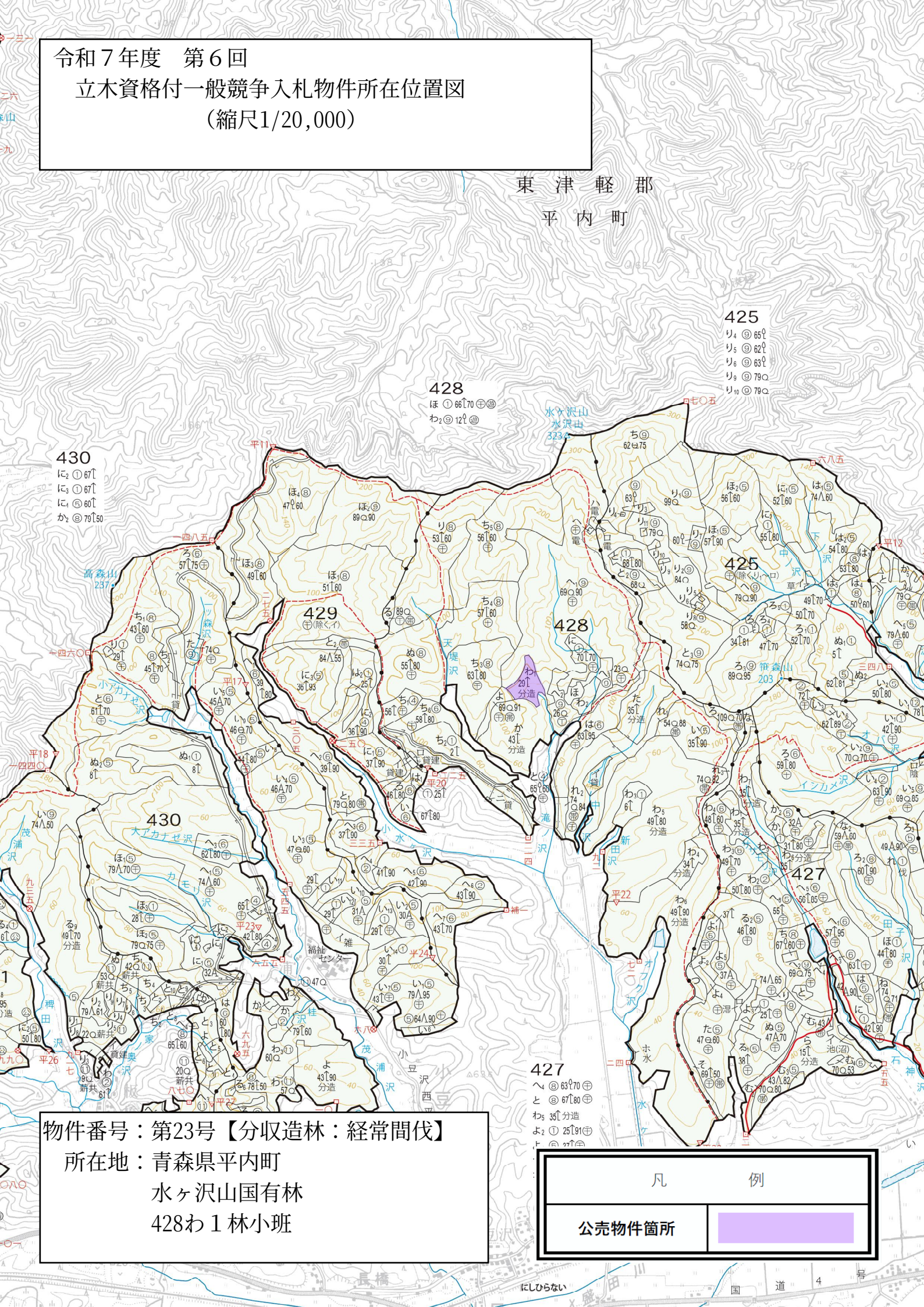
令和7年度 第6回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)

東 津 軽 郡

平 内 町



430
に₂ ① 67
に₃ ① 67
に₁ ⑤ 60
か₂ ⑨ 79.50

428
ほ ① 66.70
わ₂ ⑨ 12.0

425
り₄ ⑨ 65
り₅ ⑨ 62
り₆ ⑨ 63
り₉ ⑨ 79.0
り₁₀ ⑨ 79.0

429
(十除くイ)

428
に

425
中

427
へ

物件番号：第23号【分収造林：経常間伐】

所在地：青森県平内町

水ヶ沢山国有林

428わ1林小班

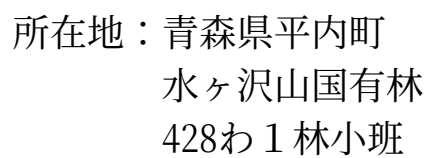
凡

例

公売物件箇所



(縮尺1/5,000)



公売物件箇所