公　売　物　件　明　細　書（立　木）

物件番号	43号
物件所在地	広瀬山国有林 704い3林小班
調査方法	毎木調査（樹高）
伐採方法	皆伐
面積（ｈａ）	3.17
林齢（年）	65
搬出期間（ヶ月）	36
契約関係	分収育林
民収分納入方法	振り込み
標準地面積（ha）	－
毎木法区域面積	3.17
標準地法区域面積	－
法令制限、その他留意事項	
保安林	－
自然公園	－
砂防指定	－
車両制限	－
通行制限	－

特約条項及び特記事項

・本物件は分収育林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可）

分収割合：官収分　25.82口
民収分　6.00口

・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。
入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。

・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。

・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。

・本物件の搬出路に際し、東北電力と事業調整を行う必要があります。

主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級

樹種	種類	一般材低質材別	径級別本数 10cm以下	12cm～20	22～30	32～40	42～50	52～60	62上	計 本数（本）	計 材積（m3）	平均 径級（ｃｍ）	平均 樹高（ｍ）
スギ	生立木	一般材		194	1,082	1,229	484			2,989	2,441.30	32	19
スギ（外）	生立木	低質材	2	7						9	0.44	12	8
N計			2	201	1,082	1,229	484			2,998	2,441.74		
他Ｌ（外）	生立木	低質材	123	350						473	40.88	14	10
L計			123	350						473	40.88		
合計			125	551	1,082	1,229	484			3,471	2,482.62		

（別紙）

物件番号	43号
国有林名	広瀬山
林小班	704い3
面積	3.17　ha

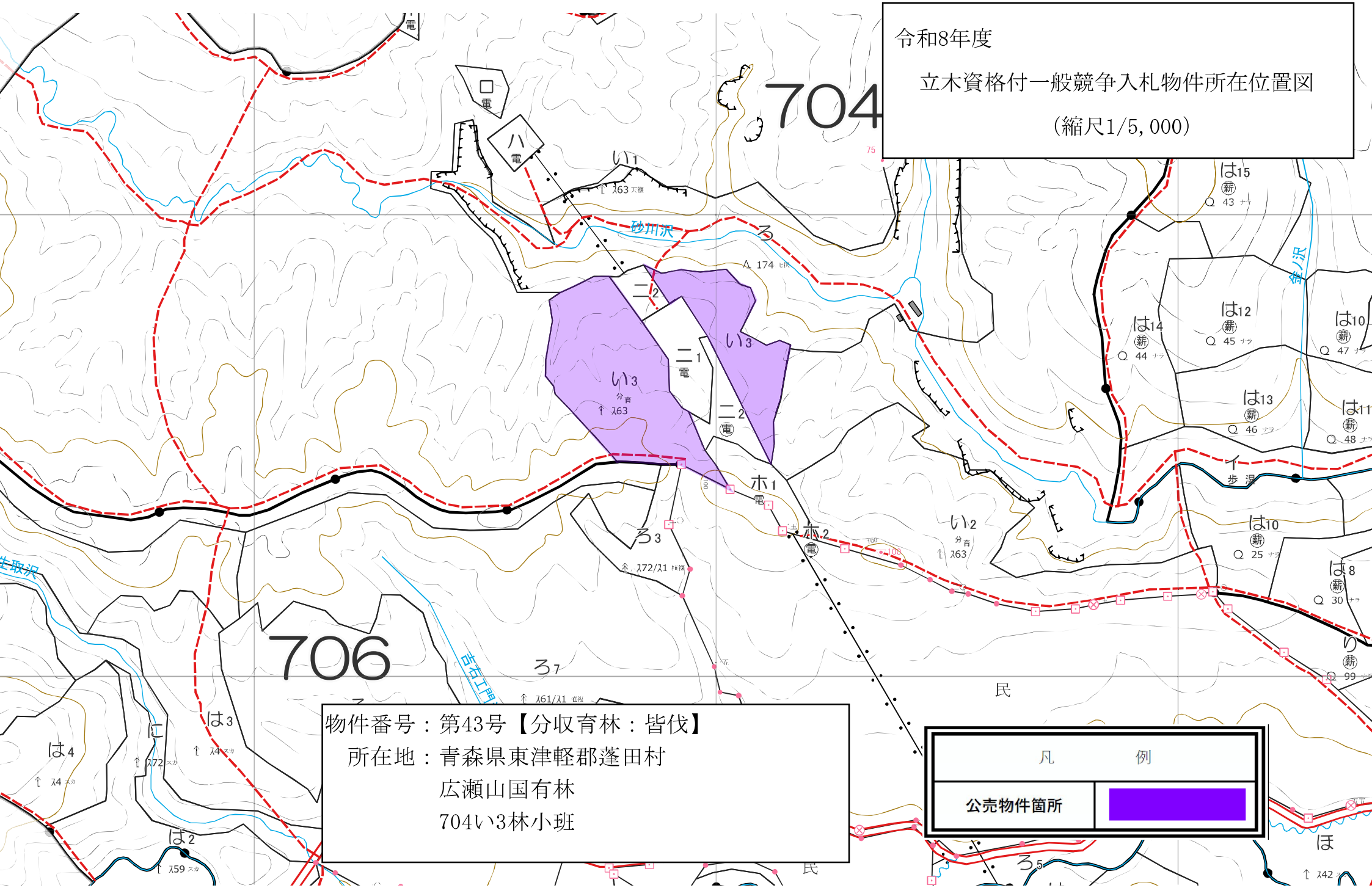
樹種径級別本数及び材積

樹種	スギ（一般材）		スギ（低質材）		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L（一般材）		他L（低質材）		計	
平均（径級/樹高）	32cm	19m	12cm	8m																	14cm	10m		
径級	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）
10cm以下			2	0.06																	123	3.69	125	3.75
12cm	8	0.40	6	0.30																	84	4.20	98	4.90
14cm	17	1.36	1	0.08																	71	4.97	89	6.41
16cm	24	3.12																			63	6.30	87	9.42
18cm	54	9.72																			51	7.14	105	16.86
20cm	91	22.75																			81	14.58	172	37.33
22cm	119	34.51																					119	34.51
24cm	170	61.20																					170	61.20
26cm	220	96.80																					220	96.80
28cm	239	129.06																					239	129.06
30cm	334	203.74																					334	203.74
32cm	316	230.68																					316	230.68
34cm	306	247.86																					306	247.86
36cm	222	210.90																					222	210.90
38cm	213	221.52																					213	221.52
40cm	172	206.40																					172	206.40
42cm	133	178.22																					133	178.22
44cm	125	190.00																					125	190.00
46cm	112	182.56																					112	182.56
48cm	59	103.25																					59	103.25
50cm	55	107.25																					55	107.25
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	2,989	2,441.30	9	0.44																	473	40.88	3,471	2,482.62

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/5,000）



物件番号：第43号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村

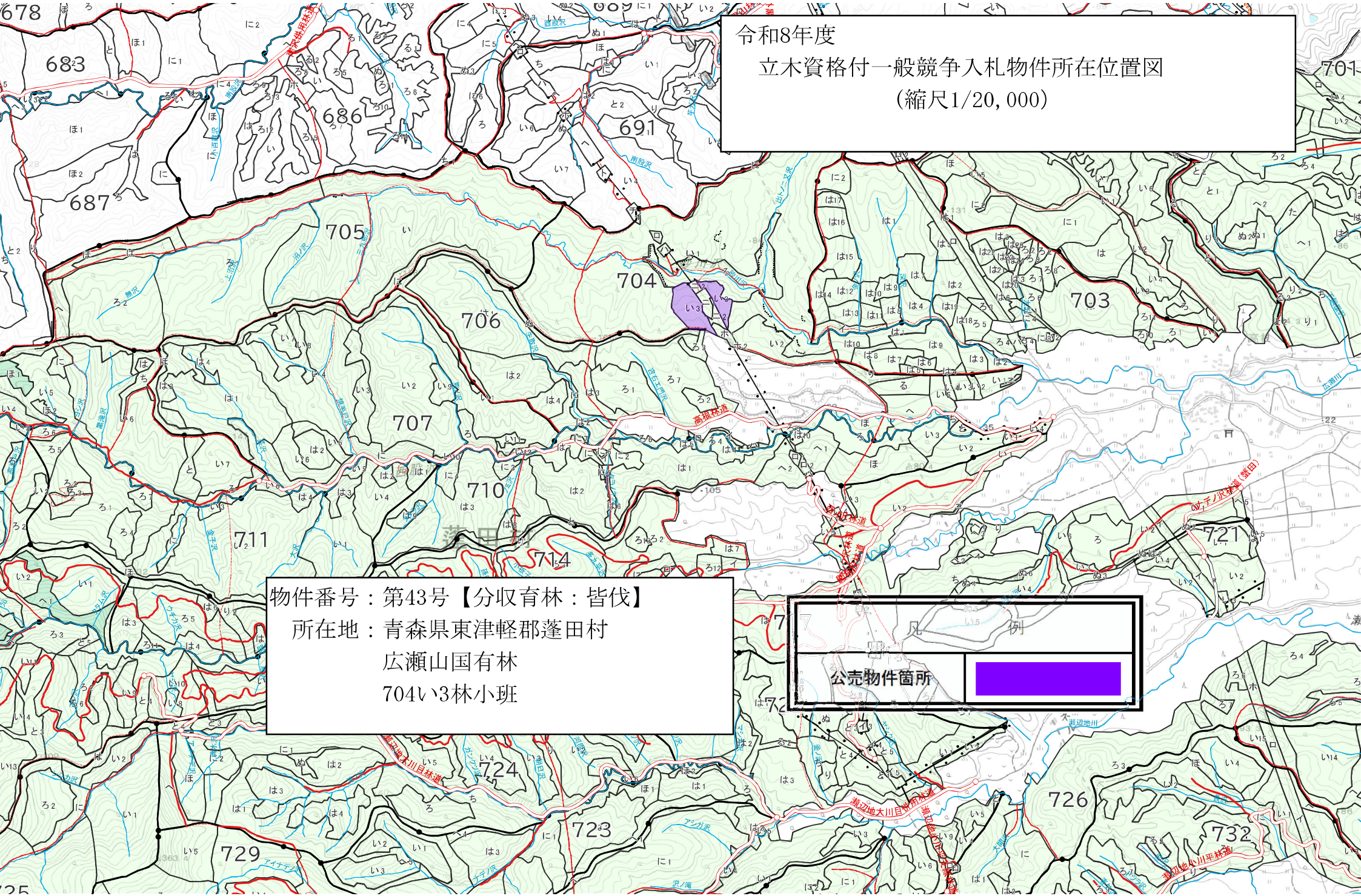
広瀬山国有林

704い3林小班

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/20，000）



物件番号：第43号【分収育林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村

広瀬山国有林

704い3林小班

公　売　物　件　明　細　書（立　木）

物件番号	45号
物件所在地	尻高川国有林 535に3、ほ2林小班
調査方法	毎木調査（樹高）・（精密）
伐採方法	皆伐
面積（ｈａ）	1.80
林齢（年）	62
搬出期間（ヶ月）	36
契約関係	分収造林
民収分納入方法	振り込み
標準地面積（ha）	－
毎木法区域面積	1.80
標準地法区域面積	－
法令制限、その他留意事項	
保安林	－
自然公園	－
砂防指定	あり
車両制限	－
通行制限	－

特約条項及び特記事項

・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可）

分収権者：船岡部分林組合長
分収割合：官収分　3割
　　民収分　7割

・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。
入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。

・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。

・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。

・本物件は一部他分収造林及び、民有林と接していますので誤伐等に注意してください。

・本物件は砂防指定地に指定されており、作業前に手続きを行う必要があります。また、手続きには一定の期間を要しますのでご了承ください。

主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級

樹種	種類	一般材低質材別	径級別本数 10cm以下	12cm～20	22～30	32～40	42～50	52～60	62上	計 本数（本）	計 材積（m3）	平均 径級（ｃｍ）	平均 樹高（ｍ）
スギ	生立木	一般材		333	1,014	487	95			1,929	1,093.47	28	18
スギ（外）	生立木	低質材		81	16					97	20.23	18	15
ヒバＮＡ	生立木	低質材	136							136	1.28	6	4
Ｎ計			136	414	1,030	487	95			2,162	1,114.98		
他Ｌ	生立木	一般材				2	1			3	3.25	40	19
他Ｌ（外）	生立木	低質材	53	46		1				100	5.36	10	7
Ｌ計			53	46		3	1			103	8.61		
合計			189	460	1,030	490	96			2,265	1,123.59		

（別紙）

物件番号	45号
国有林名	尻高川
林小班	535に3、ほ2
面積	1.8 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種	スギ（一般材）		スギ（低質材）		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L（一般材）		他L（低質材）		計	
平均（径級/樹高）	28cm	18m	18cm	15m			6cm	4m											40cm	19m	10cm	7m		
径級	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）
10cm以下							136	1.28													53	0.11	189	1.39
12cm																								
14cm			13	1.46																	14	1.13	27	2.59
16cm	80	13.16	27	3.99																	31	3.44	138	20.59
18cm	133	29.64	27	5.98																	1	0.13	161	35.75
20cm	120	32.96	14	3.97																			134	36.93
22cm	133	44.92	15	4.47																			148	49.39
24cm	279	112.57	1	0.36																			280	112.93
26cm	253	120.27																					253	120.27
28cm	186	101.54																					186	101.54
30cm	163	106.82																					163	106.82
32cm	216	157.50																					216	157.50
34cm	121	97.47																					121	97.47
36cm	55	49.13																			1	0.55	56	49.68
38cm	29	29.50																	1	0.93			30	30.43
40cm	66	75.75																	1	1.06			67	76.81
42cm	55	68.55																					55	68.55
44cm	40	53.69																	1	1.26			41	54.95
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,929	1,093.47	97	20.23			136	1.28											3	3.25	100	5.36	2,265	1,123.59

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/20,000）



物件番号：第45号【分収造林：皆伐】

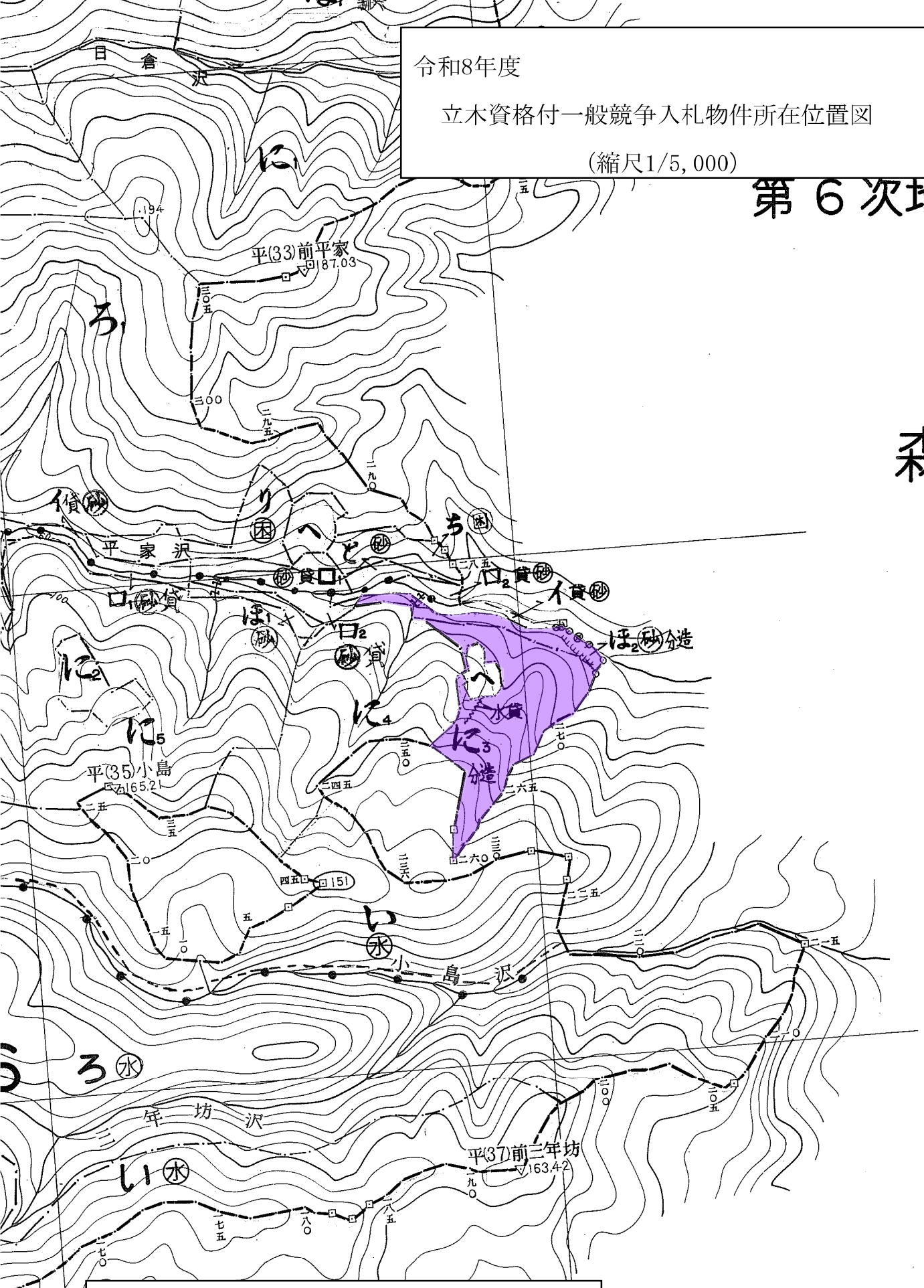
所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町
尻高川国有林
535に3、ほ2林小班

凡　例	
公売物件箇所	

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/5,000）



物件番号：第45号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町
尻高川国有林
535に3、ほ2林小班

凡　例	
公売物件箇所	

公　売　物　件　明　細　書（立　木）

物件番号	47号
物件所在地	尻高川国有林 537ほ9林小班
調査方法	標準地調査
伐採方法	間伐
面積（ｈａ）	2.86
林齢（年）	35
搬出期間（ヶ月）	36
契約関係	分収造林
民収分納入方法	振り込み
標準地面積（ha）	0.15
毎木法区域面積	－
標準地法区域面積	2.86
法令制限、その他留意事項	
保安林	－
自然公園	－
砂防指定	－
車両制限	－
通行制限	－

特約条項及び特記事項

・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可）

分収権者：外ヶ浜町長
分収割合：官収分　2割
　　民収分　8割

・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。
入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。

・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。

・本物件は間伐物件であり、標準地調査のため標準地内のみ伐採木を表示しています。買受者は、現地において伐採木を表示のうえ、森林官の確認を受けてから伐採することになります。

主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級

樹　種	種　類	一般材 低質材 別	径級別本数							計		平均	
			10cm 以下	12cm ～20	22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 （本）	材積 （m3）	径級 （ｃｍ）	樹高 （ｍ）
スギ	生立木	一般材		1,161	228	57				1,446	266.99	18	13
スギ（外）	生立木	低質材	399	209		19				627	44.26	12	9
N計			399	1,370	228	76				2,073	311.25		
L計													
合計			399	1,370	228	76				2,073	311.25		

（別紙）

物件番号	47号
国有林名	尻高川
林小班	537ほ9
面積	2.86 ha

樹種径級別本数及び材積

樹種	スギ（一般材）		スギ（低質材）		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L（一般材）		他L（低質材）		計	
平均（径級/樹高）	18cm	13m	12cm	9m																				
径級	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）	（本）	（㎥）
10cm以下			399	11.15																			399	11.15
12cm	190	12.75	95	5.52																			285	18.27
14cm	381	39.01	76	6.47																			457	45.48
16cm	362	50.24	19	2.66																			381	52.90
18cm	133	24.74																					133	24.74
20cm	95	21.50	19	4.76																			114	26.26
22cm	114	32.35																					114	32.35
24cm	57	19.79																					57	19.79
26cm																								
28cm	38	17.89																					38	17.89
30cm	19	9.52																					19	9.52
32cm	19	11.42																					19	11.42
34cm	19	13.70	19	13.70																			38	27.40
36cm	19	14.08																					19	14.08
38cm																								
40cm																								
42cm																								
44cm																								
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,446	266.99	627	44.26																			2,073	311.25

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/20,000）



物件番号：第47号【分収造林：間伐】

所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町

尻高川国有林

537ほ9（間）

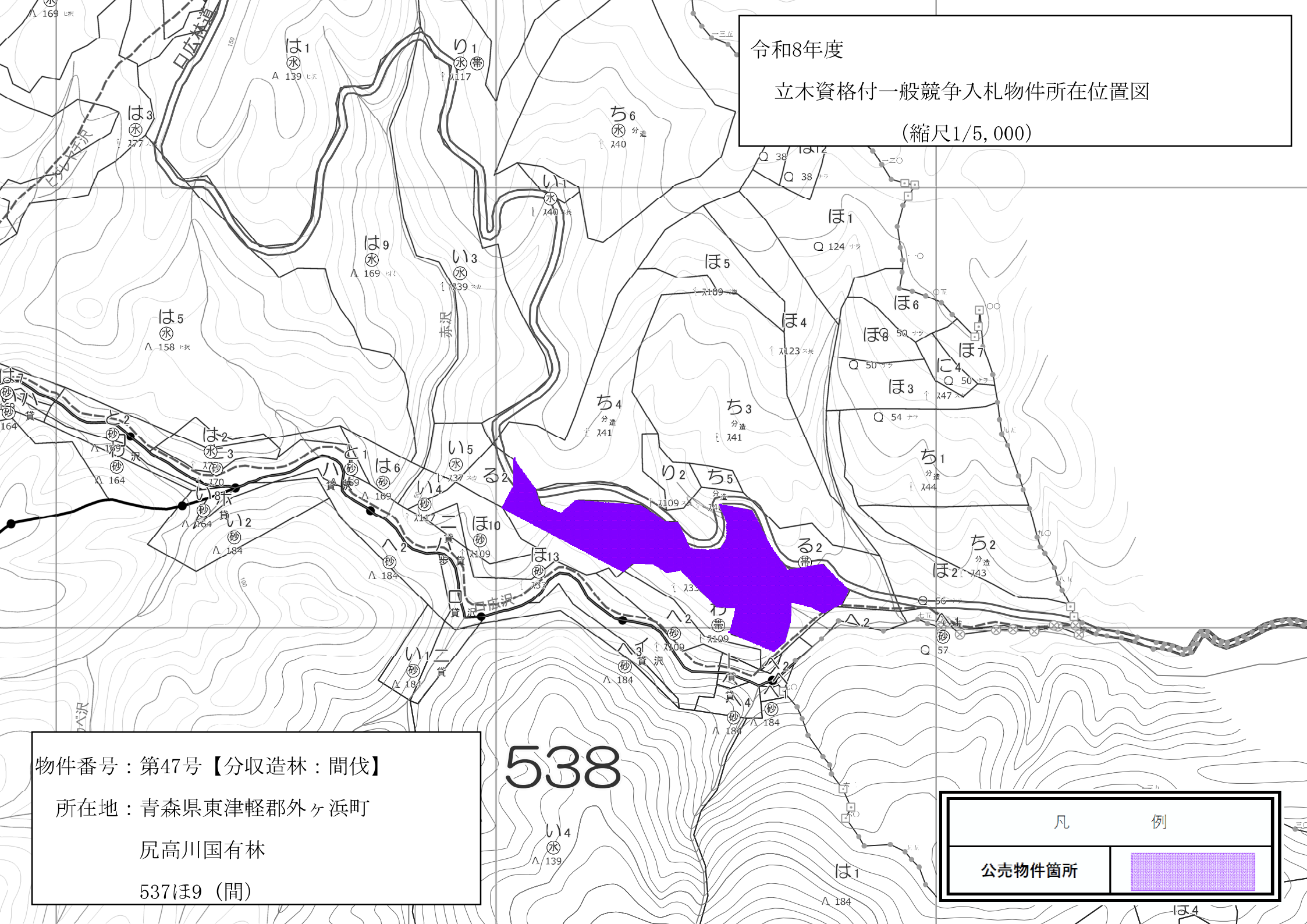
凡　例

公売物件箇所

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

（縮尺1/5,000）



物件番号：第47号【分収造林：間伐】

所在地：青森県東津軽郡外ヶ浜町

尻高川国有林

537ほ9（間）