

公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		48号	特約条項及び特記事項	主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級													
物件所在地		瀬辺地山国有林 734と林小班	・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可） 分収権者：蓬田村長 分収割合：官収分2割 民収分8割 ・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。 ・本物件の契約締結後速やかに、地方自治体及び地元住民へ事業説明を行い、必要に応じて調整を図ってください。 ・本物件の作業に起因して発生する支障木に関しては、立木補償をしていただきます。	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均		
10cm 以下	12cm ～20	22 ～30					32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)			
調査方法		標準地調査		スギ	生立木	一般材		806	3,942	2,952	660	18		8,378	5,702.48	30	19
伐採方法		皆伐		スギ(外)	生立木	低質材	330	1,651	128	55	36			2,200	403.79	16	14
面積（h a）		9.19		他L(外)	生立木	低質材	3,117	127	73	18				3,335	93.96	8	5
林齢（年）		72															
搬出期間（ヶ月）		36															
契約関係		分収造林															
民収分納入方法		振り込み															
標準地面積（ha）		0.5014															
毎木法区域面積		－															
標準地法区域面積		9.19															
法令制限、その他留意事項																	
保安林		－															
自然公園		－															
砂防指定		－															
車両制限		－															
通行制限		－															

(別紙)
 物件番号 48号
 国有林名 瀬辺地山
 林小班 734と
 面積 9.19 ha

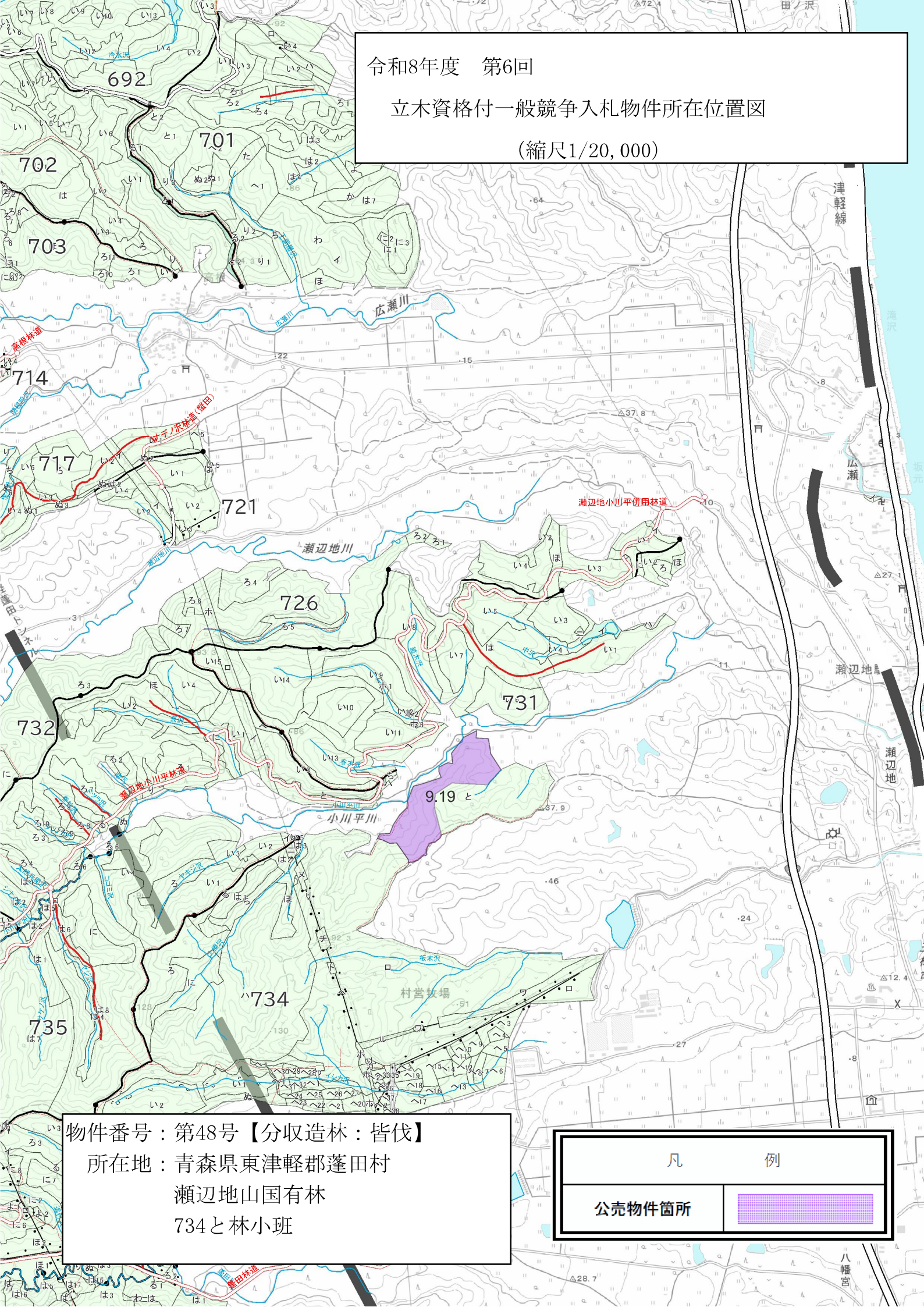
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	30cm	19m	16cm	14m																	8cm	5m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下			330	12.1																	3117	30.54	3,447	42.64
12cm	18	1.65	257	18.33																			275	19.98
14cm	55	8.25	367	40.14																	73	7.88	495	56.27
16cm	18	3.85	440	70.57																	18	0.73	476	75.15
18cm	73	18.70	495	109.06																	18	3.85	586	131.61
20cm	642	184.03	92	24.01																	18	4.95	752	212.99
22cm	642	222.71	37	10.26																	18	6.05	697	239.02
24cm	935	398.86	18	5.68																	18	7.15	971	411.69
26cm	843	423.06	18	6.60																	37	16.86	898	446.52
28cm	752	416.27	37	15.03																			789	431.30
30cm	770	504.44	18	9.90																			788	514.34
32cm	752	544.22																					752	544.22
34cm	660	542.57	37	29.69																			697	572.26
36cm	697	626.52																			18	15.95	715	642.47
38cm	495	502.98																					495	502.98
40cm	348	381.81	18	15.21																			366	397.02
42cm	348	430.21	18	18.51																			366	448.72
44cm	202	289.25	18	18.70																			220	307.95
46cm	92	140.96																					92	140.96
48cm	18	27.50																					18	27.50
50cm																								
52cm	18	34.64																					18	34.64
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	8,378	5,702.48	2,200	403.79																	3,335	93.96	13,913	6,200.23

令和8年度 第6回

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第48号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村

瀬辺地山国有林

734と林小班

凡 例

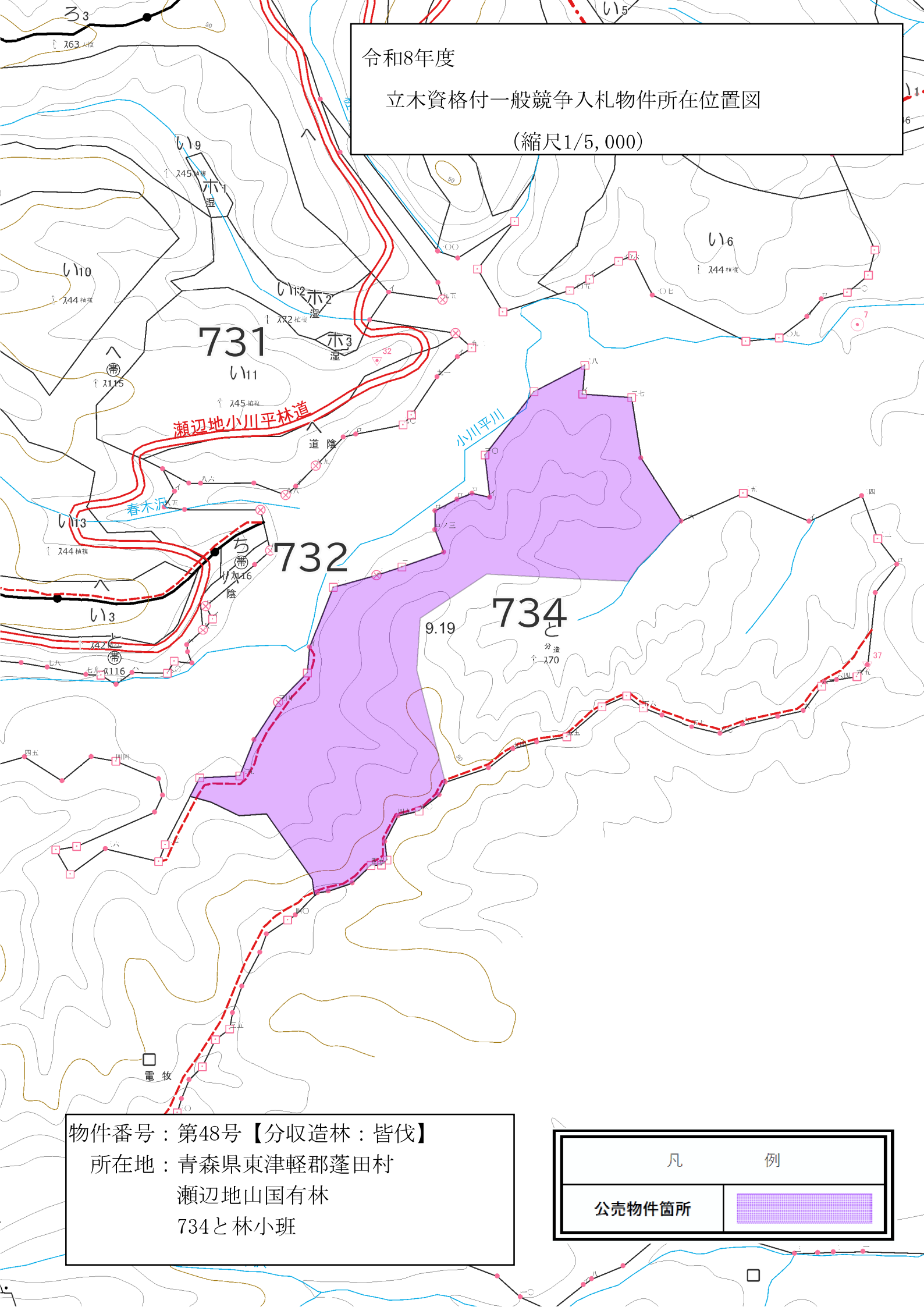
公売物件箇所



令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第48号【分収造林：皆伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村

瀬辺地山国有林

734と林小班

凡

例

公売物件箇所



公 売 物 件 明 細 書 (立 木)

物件番号		49号	特約条項及び特記事項		主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級															
物件所在地	蓬田山国有林 741は1、る1林小班		・本物件は分収造林契約に基づく分収木であるため、売買代金の納入については、官収分は国が発行する納入告知書によることとし、民収分は契約締結の日から起算して20日以内に買受者が納入することになります。（民収分延納不可）	分収権者：蓬田村長 分収割合：官収分 2割 民収分 8割	樹 種	種 類	一般材 低質材 別	径 級 別 本 数						計		平均				
	10cm 以下	12cm ～20						22 ～30	32 ～40	42 ～50	52 ～60	62上	本数 (本)	材積 (m3)	径級 (c m)	樹高 (m)				
調査方法	標準地調査		・蓬田村村道の通行に関し、周辺の農作業に使用していることから長科自治会長及び農事振興組合長へ入林前に連絡し、作業計画の打合せをしてから着手すること。	・蓬田村村道の通行に関し、長科自治会長及び農事振興組合長より以下の要望があるため、考慮したうえで事業計画を予定すること。 着手前に長科自治会長へ事業計画の説明を行うこと。 村道を通行する際は路肩を走行せず、中心を走行すること。 また、損壊した場合は補修すること。 4月10日～5月31日及び9月10日～10月31日は農繁期のため通行しないこと。 8月中に2回村内水田一円にヘリで農薬散布のため村道をヘリ発着場とし、予告なしに村道が通行不可となる場合があります。 砂が水路に流れ込まないよう河床路に対策を講じること。	スギ	生立木	一般材			832	744	65				1,641	540.95	22	17	
伐採方法	間伐				スギ(外)	生立木	低質材			278	79						357	67.34	18	15
面積（h a）	5.79				他L(外)	生立木	低質材	32								32	1.11	8	12	
林齢（年）	37～38																			
搬出期間（ヶ月）	36																			
契約関係	分収造林																			
民収分納入方法	振り込み																			
標準地面積（ha）	0.349																			
毎木法区域面積	－																			
標準地法区域面積	5.79																			
			・本物件は特定盛土等規制区域であることから、宅地造成及び特定盛土等規制法（以下「盛土規制法」という。）を遵守すること。 入札公告時に盛土規制法の規制区域ではない箇所においても、着手時に規制区域に該当する場合があることから、確認のうえ盛土規制法を遵守すること。																	
法令制限、その他留意事項																				
保安林	－																			
自然公園	－																			
砂防指定	－																			
車両制限	－																			
通行制限	－																			

(別紙)
 物件番号 49号
 国有林名 蓬田山
 林小班 741は1、る1
 面積 5.79 ha

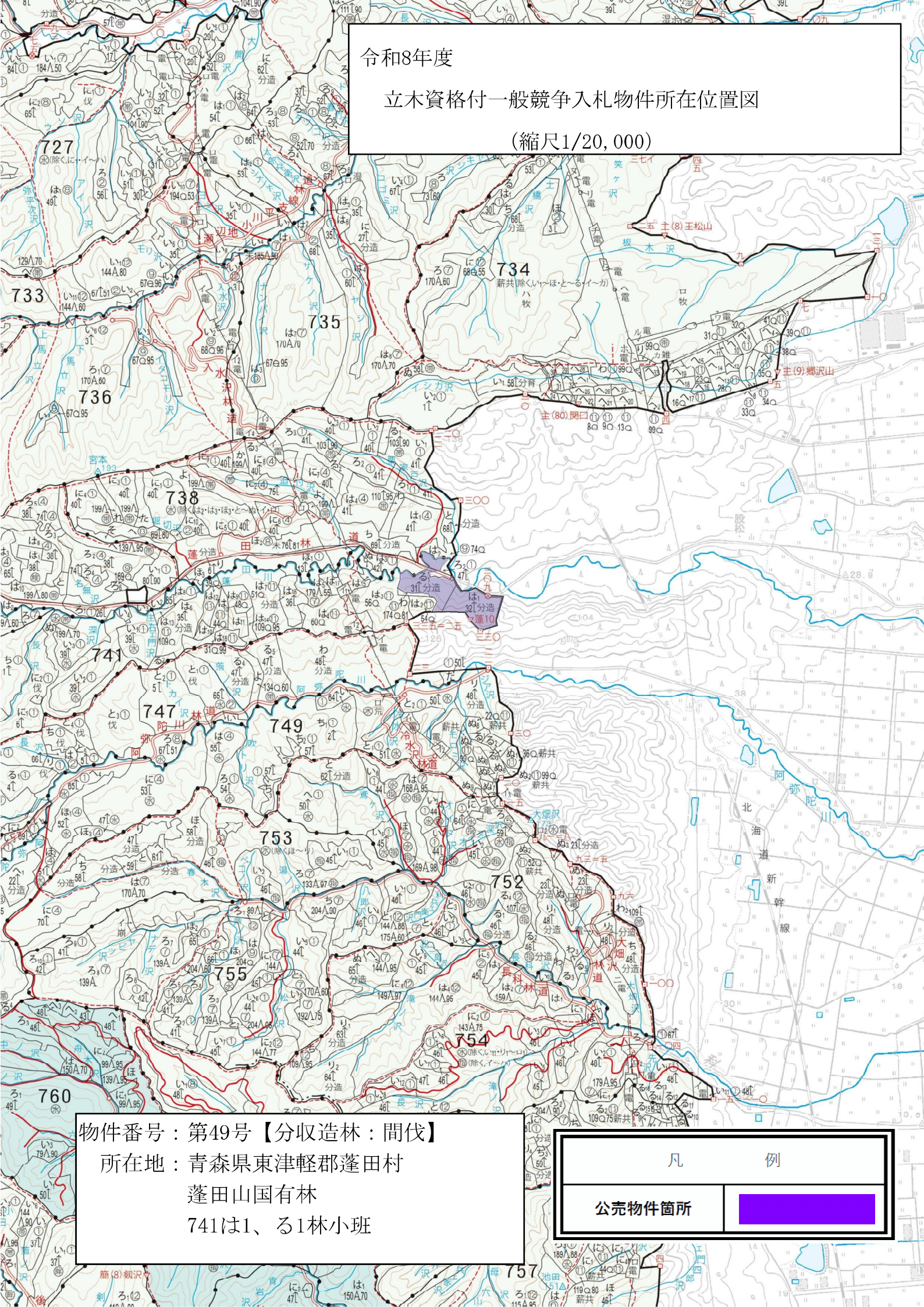
樹種径級別本数及び材積

樹種 平均 (径級/樹 高)	スギ(一般材)		スギ(低質材)		ヒバ		ヒバNA		カラマツ		カラマツNA		アカマツ		アカマツNA		クロマツ		他L(一般材)		他L(低質材)		計	
	22cm	17m	18cm	15m																	8cm	12m		
径級	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)	(本)	(m³)
10cm以下																					32	1.11	32	1.11
12cm	51	4.38	63	5.36																			114	9.74
14cm	47	5.67	80	9.49																			127	15.16
16cm	212	34.99	52	8.01																			264	43.00
18cm	245	51.43	67	13.93																			312	65.36
20cm	277	75.29	16	3.62																			293	78.91
22cm	182	59.98	16	4.88																			198	64.86
24cm	234	94.15	63	22.05																			297	116.20
26cm	182	85.90																					182	85.90
28cm	130	67.31																					130	67.31
30cm	16	7.25																					16	7.25
32cm																								
34cm	33	25.30																					33	25.30
36cm	16	13.23																					16	13.23
38cm																								
40cm	16	16.07																					16	16.07
42cm																								
44cm																								
46cm																								
48cm																								
50cm																								
52cm																								
54cm																								
56cm																								
58cm																								
60cm以上																								
計	1,641	540.95	357	67.34																	32	1.11	2,030	609.40

令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/20,000)



物件番号：第49号【分収造林：間伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村
蓬田山国有林
741は1、る1林小班

凡 例

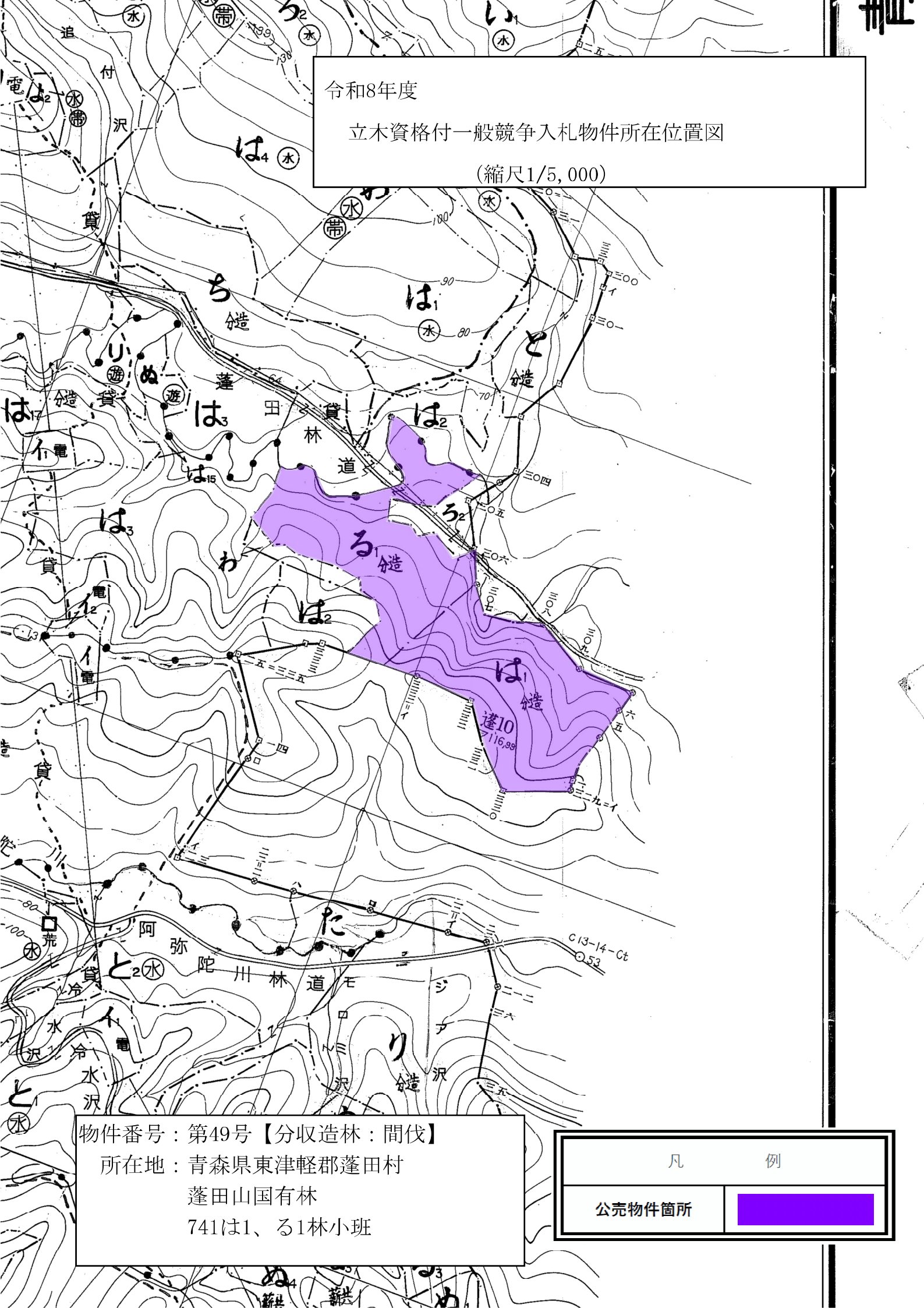
公売物件箇所



令和8年度

立木資格付一般競争入札物件所在位置図

(縮尺1/5,000)



物件番号：第49号【分収造林：間伐】

所在地：青森県東津軽郡蓬田村

蓬田山国有林

741は1、る1林小班

凡

例

公売物件箇所

