

物品売買契約書

- 買受人 (乙)

条 項

第 1 条

乙は、この契約により生ずる権利または、義務を甲の承認を得ないで第三者に譲渡または承継させてはならないものとする。

第 2 条

乙は、この契約を履行することについて、売買契約上、必要な慣行に属する事項またはこの契約に関して疑義が生じた場合は、甲の指示に従うものとする。

第 3 条

契約保証金は免除する。

第 4 条

- 1 乙は、契約書に定める代金について契約日から起算して20日以内に甲の指定する方法により納入しなければならない。
- 2 乙は、納付期限までに甲に代金の全部又は一部を納付できないときは、その未納分（前項の場合は、契約保証金額相当額を含む）に対し納付期限の翌日から納付の日までの日数につき年3.0%の割合で計算した金額を延滞金として甲に納付しなければならない。
- 3 前項により代金及び延滞金を納付した場合においては、延滞金から順序に充当するものとする。

第 5 条

- 1 甲は、乙から代金が納付された日から15日以内（休日及び祝日含む）に当該物件を引渡すものとする。甲から乙に物件の引渡し完了した時点をもって所有権が移転したものとする。
- 2 引渡しは、物件所在場所において行い、当該物件の運搬手配及び運搬については、乙の責任で行うこととし、その諸経費は乙の負担とする。
- 3 引渡し後に発生・判明した事由については、甲は一切の責任を負わないものとする。
- 4 名義変更等の手続き完了後は車検証の写しを甲に提出するものとする。

第 6 条

- 1 乙は、引き渡し後直ちに名義変更等及び物品の模様、表示されているステッカー類を剥離するものとして、剥離後は甲にその写真を提出するものとする。この場合の費用等は乙が負担するものとする。
- 2 引渡し後は直ちに所有者変更手続きを行い、廃車する場合は、「一時抹消登録証明書」の写し、継続使用する場合は使用者を変更した「自動車検査証」の写しを提出すること。
- 3 乙は、乙の責において下記期限までに当該物件の国有林関係に係る特殊塗装等を剥離又は上塗り等処理のうえ、処理後の写真を別紙実施済報告書にて提出するものとする。
- 4 上記提出物の提出期限は引渡日より30日以内（休日及び祝日含む）とし、提出物の検査を甲もしくは甲が指名する職員の合格をもって、本契約の履行完了とする。

第 7 条

甲は、乙が次の各号の一に該当する場合は、この契約の全部または一部を解除することができる。この場合、乙は違約金として当該解除にかかわり金額の 100 分の 10 に相当する金額を甲に支払わなければならない。

- (1) 乙が契約上の義務を履行せず、または履行する見込みがないと甲が認めたとき。
- (2) この契約に関し、乙が不正行為をなしたと甲が認めたとき。
- (3) 乙が天災、その他不可抗力によらず契約の解除を申し出たとき。

第 8 条

前条の規定により本契約を解除した場合において、甲に損害があるときは、甲は乙に対しその賠償を請求することができる。

第 9 条

本契約において、特に金額が明記されているものを除き、違約金、延滞金等、率であらわされているものについては、全て消費税等が加算された総契約金額を対象とする。

第 10 条

この契約書に定めていない事項については、必要に応じ甲、乙協議のうえ定めるものとする。

第 11 条

- 1 この契約について紛争を生じた場合は、第三者の調停により解決するものとする。
- 2 前項に規定する第三者については、甲、乙協議のうえ選定することとする。