

物 件 案 内

物件番号	2 - 3 1			
所在地	青森県下北郡佐井村大字佐井字佐井川目 3 9 - 2 0			
住居表示	青森県下北郡佐井村大字佐井字佐井川目 3 9 - 2 0			
地 目	雑種地	面 積 ^(注)	230.72 m ²	
接面道路の状況	南側で幅員約 4. 5 m の舗装道路（私道、土地所有者：佐井村、地目：雑種地）に接面している。			
法令に基づく制限	都 市 計 画 法 法 規 準	区域区分	都市計画区域外	
		地 域 地 区	用途地域	
			そ の 他	防火地域等無し
		建 ぺ い 率	%	
		容 積 率	%	
	そ の 他			
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容	
	道路後退の有無	無	負担の内容	
供給・排水施設の整備状況		接続の可否	備 考	
	電 気	可	東北電力（株）むつ営業所 TEL 0173-22-2211	
	公 営 上 水 道	可	佐井村役場産業建設課 TEL 0175-38-2111	
	公 共 下 水 道	可	佐井村役場産業建設課 TEL 0175-38-2111	
	都 市 ガ ス	否	プロパン可	
交通機関	J R 大湊線「大湊」駅から北西へ約 6 3. 4 km、J R バス「佐井診療所前」バス停から北西へ約 0. 1 km			
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校	
	佐井村役場	佐井小学校		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 本地は、公務員宿舎敷として使用してきた土地であり、平坦な更地です。 ・ 本地の南側は、幅員約 4. 5 m の舗装道路（私道、土地所有者：佐井村、地目：雑種地）に接面しています。 ・ 本地には、木製のフェンス・電柱等があります。 ・ 本地に近接して、佐井村高齢者生活福祉センター及び佐井診療所があります。 			
問い合わせ先	東北森林管理局	〒010 - 8550		
	国有林野管理課	秋田市中通五丁目 9 番 1 6 号	TEL:018-836-2184	
	下北森林管理署	〒035 - 0041		
		青森県むつ市金曲 1 丁目 4-6	TEL:050-3160-5885	

(注)：※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

弁天島

位置図

青森県下北郡佐井村大字佐井字佐井川目 39-20
面積 230㎡



10.4

2.9

大佐井

佐井