

物 件 案 内

物件番号	2-26-2			
所在地	青森県むつ市川内町蛎崎合野86-52			
住居表示	青森県むつ市川内町蛎崎合野86-52			
地目	雑種地	面積 ^(注)	1,618.96 m ²	
接面道路の状況	北西側で幅員約9.0mの国道338号に接面している。			
法令に基づく制限	都市計画法	区域区分	都市計画区域外	
		地域地区	用途地域	
			その他	防火地域等無し
		建ぺい率	%	
		容積率	%	
	その他			
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容	
	道路後退の有無	無	負担の内容	
供給・排水施設の整備状況	接続の可否	備 考		
	電 気	可	東北電力むつ営業所 TEL 0175-22-2211	
	公 営 上 水 道	可	むつ市川内水道事業所 TEL 0175-42-2111	
	公 共 下 水 道	否		
	都 市 ガ ス	否	プロパン可	
交通機関	J R大湊線「大湊」駅から南西方へ約31km、J Rバス「合野バス停」から南西方へ約0.1km			
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校	
		蛎崎小学校		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・本地は、貯木場跡地です。 ・本地は、長方形の平坦な更地です。 ・本地の北西側は幅員約9mの国道338号と接面し、南西側には原野（民地）、南東側には海があります。 			
問い合わせ先	東北森林管理局 国有林野管理課	〒010 - 8550 秋田市中通五丁目9番16号	TEL:018-836-2184	
	下北森林管理署	〒035 - 0041 青森県むつ市金曲1丁目4-6	TEL:050-3160-5885	

(注)：※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

位置図



(縮尺 1:1500)

B 74 C D E

塗装・各種機械修理
金 塗 装 工 場
 永 稔 ☎42-2158 FAX42-4133

○全国宅建物取引業保証協会会員 ○青森県宅建物取引業協会会員 (青森県知事免許(1)第3056号)
フジタ不動産
 むつ市海老川2-44 TEL・FAX(0175)23-0909