

# 物 件 案 内

物件番号	2 - 2 5			
所在地	青森県むつ市川内町宿野部上野下21-3			
住居表示	青森県むつ市川内町宿野部上野下21-3			
地 目	雑種地	面 積 <sup>(注)</sup>	4,238.31 m <sup>2</sup>	
接面道路の状況	北東側で幅員4.0mのむつ市が管理する林道に接面している。			
法令に基づく制限	都 市 計 画 法 基 準	区 域 区 分	都市計画区域外	
		地 域 地 区	用途地域	
			防火地域等無し	
		そ の 他		
		建 ぺ い 率	%	
		容 積 率	%	
	そ の 他			
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負 担 の 内 容	
	道路後退の有無	無	負 担 の 内 容	
供給・排水施設の整備状況	接 続 の 可 否	備	考	
	電 気	可	東北電力(株)むつ営業所 TEL 0175-22-2211	
	公 営 上 水 道	可	むつ市川内水道事業所 0175-42-2111	
	公 共 下 水 道	否		
	都 市 ガ ス	否	プロパン可	
交通機関	J R 大 湊 線「大湊駅」から南西へ約27.5km J R バス「宿野部学校前」バス停から北西へ約0.3km 徒歩5分			
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校	
		宿野部小学校		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本地は、貯木場等として使用されてきたほぼ平坦な土地です。</li> <li>・ 本地には、木造平屋建の建物4棟 (53.46/53.46㎡、47.79/47.79㎡、4.05/4.05㎡、48.06/48.06㎡)、鉄骨の建物3棟 (9/9㎡、13/13㎡、9/9㎡) 等があります。</li> <li>・ 本地の北東側は、幅員4.0mのむつ市が管理する林道と接面しています。</li> </ul>			
問い合わせ先	東北森林管理局 国有林野管理課  下北森林管理署	〒010 - 8550 秋田市中通五丁目9番16号 〒035 - 0041 青森県むつ市金曲1丁目4-6	TEL:018-836-2184  TEL:050-3160-5885	

(注) : ※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

# 位置図

青森県むつ市川内町宿野部上野下21-3  
面積 4,238㎡



# 位置図

青森県むつ市川内町宿野部上野下21-3  
面積 4,238㎡

