

物 件 案 内

物件番号	2 - 2 4			
所在地	青森県むつ市大畑町字庚申堂69-7ほか2筆			
住居表示	青森県むつ市大畑町字庚申堂69-7ほか			
地 目	公衆用道路及び宅地	面 積 ^(注)	876.08 m ²	
接面道路の状況	東側で幅員4.0mの市道に接面している。			
法令に基づく制限	都 市 計 画 法 法 規 準	区域区分	都市計画区域	
		地 域 地 区	用途地域	準工業地域
			その他	防火地域等無し
		建 ぺ い 率	60 %	
		容 積 率	200 %	
		その他		
	私道の負担等に関する事項			
	私道負担の有無	無	負担の内容	
	道路後退の有無	無	負担の内容	
供給・排水施設の整備状況		接続の可否	備 考	
	電 気	可	東北電力(株)むつ営業所 TEL 0173-22-2211	
	公 営 上 水 道	可	むつ市公営企業局大畑水道事業所 0175-34-2111	
	公 共 下 水 道	否		
	都 市 ガ ス	否	プロパン可	
交通機関	J R 大 湊 線 「 下 北 」 駅 から 北 西 へ 21.5km			
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校	
	むつ市大畑庁舎	大畑小学校		
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 本地は、(旧)南大畑森林事務所敷として使用してきた土地です。 ・ 本地は更地です。 ・ 本地の一部(庚申道69-2)は、幅約5m・延長約6.3mの未舗装の行き止まり道路(面積319.49㎡)になっており、北東側で幅員約5.7mの市道(舗装)に接面しています。 ・ 本地の一部(庚申道69-2)に接面する庚申道69-9(面積51.37㎡)は、市道の一部としてむつ市へ貸付中です。 ・ 本地の一部(庚申道69-2 地目:公衆用道路)については、現在当該地を生活用道路として使用している者に今後とも無償で通行させることを売り払いの条件とさせていただきます。 			
問い合わせ先	東北森林管理局 国有林野管理課 下北森林管理署	〒010 - 8550 秋田市中通五丁目9番16号 〒035 - 0041 青森県むつ市金曲1丁目4-6	TEL:018-836-2184 TEL:050-3160-5885	

(注): ※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

位置図

青森県むつ市大畑町字庚申堂69-7ほか2筆
面積 876㎡

