

工 事 仕 様 書

I 件名

仙台森林管理署庁舎照明器具 LED 化工事

II 総則

- (1) 受注者は、本工事請負契約の履行については、契約条件によるほか、本仕様書に基づいて業務を行うこととする。
- (2) 仕様書等に記載されていない事項については、監督職員と協議の上決定すること。
- (3) 本契約の実施に当たっては、全て誠実を旨とし、かつ実施の細部については監督職員の指示に従わなければならない。

III 履行期間

自 契約締結日の翌日から
至 令和8年12月25日

IV 工事要領

1 業務内容等

- (1) 本仕様書に基づくとともに、その他の事項についても適切な建築改修工事等を行うこと。
- (2) 受注者は、工事実施に当たり職員の執務に支障が出ないよう特段の注意を払い、安全対策等を行うこと。
- (3) 工事の施工状況について、施工前、施工中、施工後の写真を撮影し提出すること。なお、写真はサービス板、カラーとし、A4ファイルに整理（1部）すること。また表紙に工事名を記入し、撮影箇所等を明示すること。
- (4) 材料は、再利用の指定をされている物以外、全て新品を使用し、材料のうち日本産業規格（JIS）、日本農林規格（JAS）に該当するものは合格品以上のものとする。
- (5) 工事施工中に生じる産業廃棄物は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」及び「建設副産物適正処理推進要領」に従い適切に処理し、監督職員に報告すること。

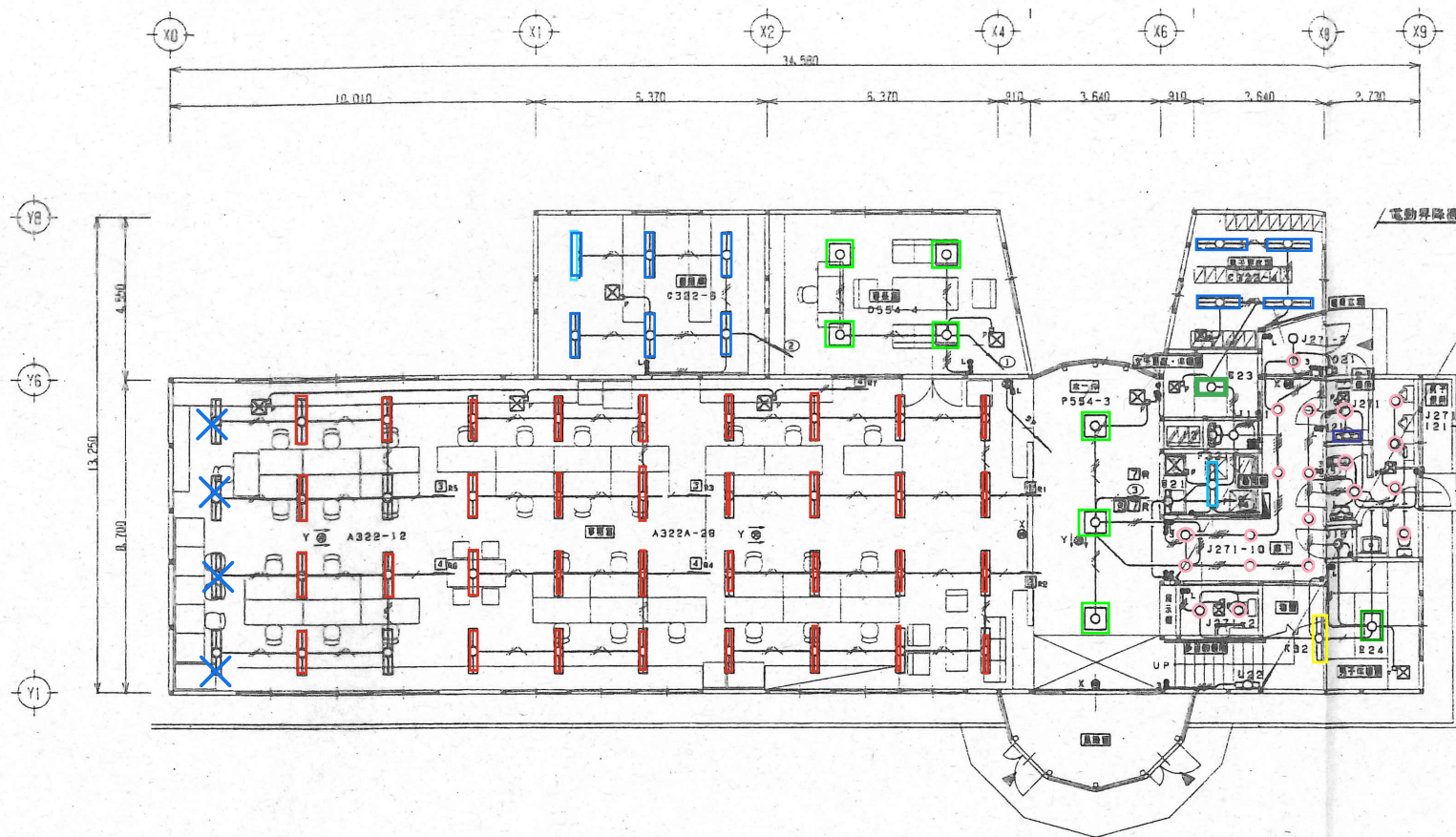
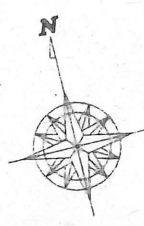
V 一般共通事項

- 1 工事施工に当たり、建築基準法、建設業法、労働基準法、労働安全衛生法、消防法、道路交通法、電気事業法及びその他の関係法令等を遵守すること。
- 2 受注者は、監督職員と随時打ち合わせを行い、工程の確認・調整及び工事の円滑な進捗を図ること
- 3 施工に当たって、既存設備及び構造物並びに既存埋設物等に損傷を与えないよう注意すること。万が一損傷を与えた場合は、受注者の責任において原状回復すること。
- 4 軽微な変更を行う場合は、発注者の命じた職員の指示によることとする。なお、この場合

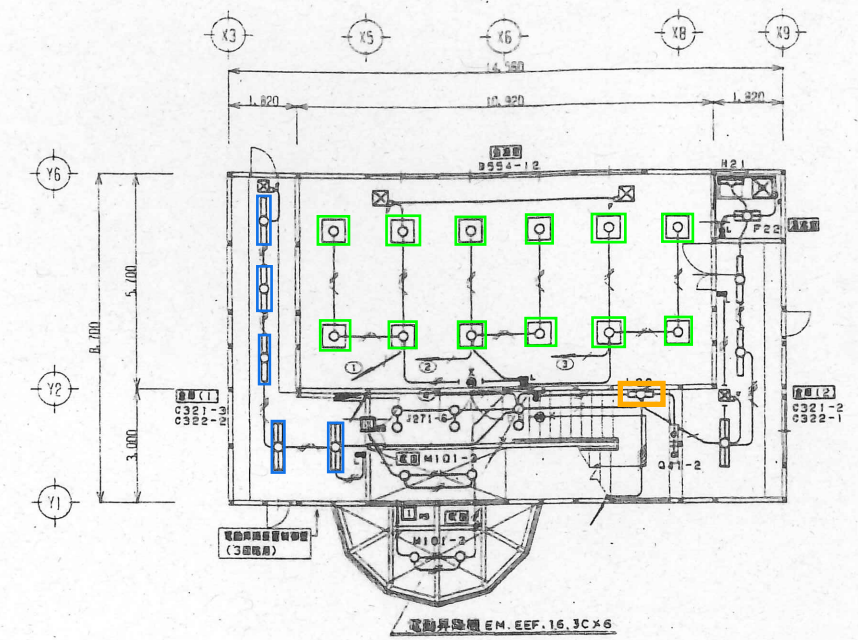
の請負金額の増減は行わない。

- 5 履行期限までに工事を完了することができないと認めるときは、発注者に対して停滞なくその理由を記した書面により期間の延長を求め、承認を得なければならない。
- 6 工事に当たっては、適正に養生・清掃を行うこと。また、日々の作業終了時は資材の整理整頓・清掃を徹底すること。

番号	部屋名	施工内容	台数	備考 (参考仕様)	図示
1-1	事務室	器具交換	34台	LED照明40W対応型一体型ベースライト (非調光) XFX460UENLE9	■
1-2		配線処理	4台	Hf蛍光灯32W直管 基盤 LED化せず配線処理するもの ・照明器具に接続されている配線を取り外し ・電線相互をリングスリーブで接続 ・接続端部および、端末配線は絶縁テープ処理	×
2	署長室	器具交換	4台	LED照明スクエアベースライト (調光) FYY26620TLT9 シルバーメタリック	■
3	1F応接コーナー・通路	器具交換	3台	LED照明スクエアベースライト (調光) FYY26624TLT9 クールホワイト	■
4-1	1F書類庫	器具交換	6台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト 器具 (富士型・非調光) NNF42040JLE9	■
4-2		器具交換	12台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト ランプ (昼白色・非調光) LDL40SN1426-X	
5-1	1F湯沸室	器具交換	1台	埋め込み型直管LEDランプ搭載ベースライト下面開放型 器具 (非調光) XFL312DVLE9	■
5-2		器具交換	1台	埋め込み型直管LEDランプ搭載ベースライト下面開放型 ランプ (非調光) LDL40SN1426-X	
6-1	女子休憩室	器具交換	1台	LEDシーリングライト (8畳用・昼白色・調光) LGC3113D	■
6-2		器具交換	1台	フル引掛ローゼット WG6005W	
7-1	男子休憩室	器具交換	1台	LEDシーリングライト (6畳用・昼白色・調光) LGC2113D	■
7-2		器具交換	1台	フル引掛ローゼット WG6005W	
8-1	男子更衣室	器具交換	4台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト 器具 (富士型・非調光) NNF42040JLE9	■
8-2		器具交換	8台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト ランプ (昼白色・非調光) LDL40SN1426-X	
9-1	1F廊下・身障者トイレ外3	器具交換	20台	LEDダウンライト (LED40形・電球色) NNN71114LE1	●
9-2		器具交換	20台	リニューアルプレート DLR-150W	
10	女子トイレ手洗い灯	器具交換	1台	壁直付型 LED (白色4000K・調光) NNF41886JLA1	■
11-1	コピー用紙倉庫	器具交換	1台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト 器具 (非調光) NNF41231CLE9	■
11-2		器具交換	1台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト ランプ (非調光) LDL40SN1426-X	
12	階段踊場	器具交換	1台	一体型階段灯 ワイドタイプ 一灯相当 (非調光) NNCF43135JLE9	■
13-1	2F書類庫	器具交換	3台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト 器具 (1灯型・非調光) NNF41230CLE9	■
13-2		器具交換	2台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト 器具 (2灯型・非調光) NNF42040JLE9	
13-3		器具交換	7台	直付型直管LEDランプ搭載ベースライト ランプ (非調光) LDL40SN1426-X	
14	会議室	器具交換	12台	LED照明スクエアベースライト (調光) FYY26620TLT9 シルバーメタリック	■



1 階平面図 S=1:100



2 階平面図 S=1:100

特記事項

1. 特記な配管、配線は下記各図のこと。
ケーブル配線工事において、立上げ、下り、室内及び貫通部分は
電線管にて保護する。

EM-BEF 1.6 -2C
EM-BEF 1.6 -3C
EM-BEF 1.6 -2C×2
EM-BEF 1.6 -2C + EM-BEF 1.6 -3C
EM-BEF 2.0 -2C
EM-BEF 1.6 -3C (1添埋地)
EM-BEF 1.6 -2C×2 ()
EM-BEF 2.0 -3C ()
EM-AE 0.9-5P
2. 小径鋼管を貫通する配管は、告示1422号による鋼管径比5.5mm/m以上とする。