

別紙様式3（一般競争入札）

令和3年度 由利森林管理署公共工事(測量・建設コンサルタント等業務)契約状況

令和3年12月21日

分任支出負担行為担当官
由利森林管理署長 米澤 実

工事名	施工場所		工事種別	工事概要	入札方式
由利森林管理署庁舎床改修工事	秋田県由利本荘市水林439		建築工事	庁舎床フローリング張替え、風除室壁張替え外	一般競争入札
予定価格(税抜き)	調査基準価格(税抜き)	契約年月日	契約相手方の商号又は名称及び住所		
14,772,000円	13,333,300円	令和3年12月21日	秋田県由利本荘市矢島町七日町字曲り渕158-1 山科建設(株)		
契約金額(税抜き)	工事(業務)着手の時期	工事完成(業務完了)の時期			
13,500,000円	令和3年12月	令和4年3月			

- 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。)第73条の規定に基づく競争参加資格
別添「入札公告」のとおり
- 競争に参加しようとした者の商号又は名称並びにそのうち競争に参加させなかった者の商号又は名称及びその者を参加させなかった理由
別紙「競争参加資格確認結果書」(別添1)のとおり
- 入札者の商号又は名称及び各入札者の各回の入札金額
別紙「入札執行調書」(別添2)のとおり
- 予定価格の作成に用いた積算価格についての内訳
別紙「工事積算内訳書」(別添3)のとおり
- 予決令第91条第2項の規定により総合評価落札方式を実施した場合
 - ・ 総合評価落札方式を実施した理由及び落札者決定基準 別紙「入札公告」のとおり
 - ・ 落札理由 技術提案等の審査及び開札の結果、落札者決定基準を満たした入札者のうち、当該落札者が最も高い評価値であったため。

入札公告

次のとおり一般競争入札（政府調達対象外）に付します。

令和3年11月8日
分任支出負担行為担当官
由利森林管理署長 米澤 実

1 工事の概要

- (1) 工事名 由利森林管理署舎床改修工事
- (2) 工事場所 秋田県由利本荘市水林439
- (3) 工事内容 床フローリング張替え、風除室壁張替え外
- (4) 工期 契約締結日の翌日から令和4年3月18日まで
- (5) 契約締結期限 落札決定後7日以内
- (6) 本工事は、提出された技術提案書に基づき、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（簡易型）の適用工事である。
- (7) 本工事は、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。
- (8) 本工事は、入札を電子入札システムで行う対象工事である。
ただし、電子入札システムによりがたい者は、発注者の承諾を得て紙入札に代えることができる。

2 競争参加資格要件等

- (1) 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、予決令第70条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 秋田県内の市町村に建設業法に定める本社、支店又は営業所を有すること。
また、経常建設共同企業体として本競争に参加を希望する場合は、有資格者名簿に記載されている共同企業体の本店所在地が、上記区域内であること。
- (3) 入札時において有効な東北森林管理局における「建築一式工事」に係る「D」、「C」の一般競争参加資格の認定を受けていること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、東北森林管理局の一般競争参加資格の再認定を受けていること。）。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（3）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (5) 平成18年4月1日以降に元請けとして、以下に示す同種工事を施工した実績を有すること

と(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が20%以上のものに限る。)。

なお、各森林管理局・署等が発注した工事で、工事成績評定を受けている工事にあっては、その評定点が65点未満のものは実績として認めない。

経常建設共同企業体にあっては、すべての構成員が上記の基準を満たす施工実績を有すること。

同種工事：庁舎、事務所又は類似施設の新営（新築又は増築）工事又は改修工事であること。

(6) 建設業法に規定する主任技術者で、次に掲げる基準を満たす資格を有する者を当該工事に配置できること。

また、共同企業体にあっては、構成員のうち1社の主任技術者が次の資格を有していればよいこととする。

なお、監理技術者の配置が必要となる工事にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者で、工期のどの期間から見ても前5年以内に監理技術者講習を受講終了している者であること。

ア 1級建築施工管理技士若しくは2級建築施工管理技士（建築又は躯体）

イ 技術士（建設部門又は総合技術監理部門（建設））

(7) 上記(6)で配置を予定する技術者は、直接的かつ恒常的な雇用関係が、資料受付日以前に3ヶ月以上ある者である。

(8) 競争参加資格確認申請書(競争参加資格確認資料を含む。以下、「申請書」という。)

及び技術提案書(以下、申請書及び技術提案書を総称して「技術提案書等」という。)の提出期限の日から開札までの期間に、東北森林管理局長から「工事請負契約指名停止等措置要領の制定について」(昭和59年6月11日付け59林野経第156号林野庁長官通知)に基づく指名停止を受けていないこと。

(9) 各森林管理局・署等が発注した建築工事で、次のすべての事項を満たしていること。

ア 令和元年度から令和2年度の過去2年度に完成・引渡しが完了した工事の実績がある場合においては、当該工事に係る工事成績評定点の平均が65点未満でないこと。

イ 令和2年4月1日以降に、調査基準価格を下回る価格をもって契約し完成・引渡しが完了した工事がある場合においては、当該工事成績評定点が65点未満でないこと。

ウ 経常建設共同企業体にあっては、当該経常建設共同企業体の実績及び工事成績評定点とし、当該経常建設共同企業体としての実績がない場合は、実績のあるすべての構成員が上記の要件を満たしていること。

(10) 上記1に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

なお、本工事に係る設計業務等の受託者は「小野建築研究所」である。

(11) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと(資本関係又は人的関係がある者の全てが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。)。(入札説明書参照)

(12) 次の事項に該当しない者であること。

ア 不誠実な行為の有無

請負契約の履行が不誠実、下請契約関係が不適切、警察当局による公共工事からの排

除要請等。

イ 経営状況

手形交換所による取引停止処分、主要取引先からの取引停止処分等。

ウ 安全管理の状況

事故等に基づく指名停止、労働基準監督署からの指導を受け、改善を行っていない等。

エ 労働福祉の状況

賃金不払い等による労働基準監督署からの指導を受け、改善を行っていない、退職金共済契約の締結を行っていない等。

(13) 当該工事の施工計画に係る技術提案書等が適正であること。

その記載内容が適正でない(未記載を含む)場合又は未提出の場合は入札参加を認めない。

(14) 当該工事の入札説明書及び見積りに必要な図書等を電子入札システムからダウンロードしない者又は発注者の指定する方法(CD-R等による配布等)での交付を受けていない者は、入札参加を認めない。

(15) 農林水産省発注工事等からの暴力団排除の推進について(平成20年3月31日付け19東経第178号局長通知)に基づき、警察当局から当局長(署長、支署長含む)に対し、暴力団が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準じるものとして、農林水産省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

(16) 以下に定める届出をしていない建設業者(当該届出の義務がない者を除く。)でないこと。

ア 健康保険法(大正11年法律第70号)第48条の規定による届出

イ 厚生年金保険法(昭和29年法律第115号)第27条の規定による届出

ウ 雇用保険法(昭和49年法律第116号)第7条の規定による届出

3 競争参加資格の確認等

(1) 本競争入札の参加希望者は、上記2に掲げる競争参加資格を有することを証明するため、次に掲げるところに従い技術提案書を提出し、分任支出負担行為担当官から競争参加資格の有無について確認を受けなければならない。

(2) 技術提案書等の提出期間、提出場所及び方法

技術提案書等は、電子入札システムにより提出すること。

ただし、電子入札システムによりがたい者で発注者の承諾を得た場合は、下記イの場所に郵送等(配達証明ができるものに限る。以下同じ。)又は持参して2部提出すること。なお、詳細は入札説明書による。

ア 提出期間

令和3年11月9日(火)から令和3年11月22日(月)まで(土曜日、日曜日及び祝日等の行政機関の休日(以下「休日」という。)を除く。)の午前9時00分から午後5時00分まで(ただし、正午から午後1時までを除く。)。

イ 提出場所

〒015-0885 秋田県由利本荘市水林439

由利森林管理署 総務グループ
電話：0184-22-1076

ウ 提出方法

技術提案書は、イの場所に持参して2部提出すること。
なお、詳細は入札説明書による。

- (3) 技術提案の方法及び技術提案書の作成方法は、入札説明書による。
(4) (2)に規定する期限までに技術提案書を提出しない者又は競争参加資格がないと認められた者は本競争入札に参加できない。

4 総合評価落札方式に関する事項

(1) 総合評価落札方式の仕組み

- ア 入札説明書に示された競争参加資格要件を満たしている場合に、標準点100点を付与する。
イ 上記3(1)の技術提案と資料で示された実績等により、最大30点の加算点を付与する。
ウ 得られた「標準点」と「加算点」の合計を当該入札者の入札価格で除して算出した値（以下「評価値」という。）を用いて落札者を決定する。
その概要を以下に示すが、具体的な技術的要件及び入札の評価に関する基準等については、入札説明書において明記している。

(2) 評価項目

- ア 企業に関する事項
イ 配置予定技術者に関する事項
ウ 簡易な施工計画（技術提案）に関する事項

(3) 落札者の決定方法

- ア 入札参加者は価格をもって入札する。標準点に加算点を加えた点数をその入札価格で除した評価値（評価値 = （標準点 + 加算点） ÷ 入札価格）を算出し、次の条件を満たした者のうち、算出した評価値が最も高い者を落札者とする。
(ア) 入札価格が予定価格（税抜き）の制限の範囲内であること。
(イ) 評価値が標準点（100点）を予定価格で除した数値「基準評価値」を下回らないこと。
イ 落札者となるべき者の入札価格が、予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、予決令第86条の調査を行うものとする。
ウ 落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあつて著しく不適当であると認められるときは、入札価格が予定価格の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件すべて満たして入札した他の者のうち、評価値が最も高い者を落札者とすることがある。
エ 上記イの調査及び落札者の決定方法等については、入札説明書によるものとする。
オ 技術提案の方法

技術提案は入札説明書に基づき作成するものとすること。

(4) 評価内容の担保

実際の施工に関しては、施工計画に記載された内容により施工し、工事完了後に履行状況について検査を行う。請負者の責により記載内容が満足できない場合は、満足できない評価項目ごとに、工事成績評定の点数を3点ずつ減ずることとする。

5 入札手続等

(1) 担当部署

〒015-0885 秋田県由利本荘市水林439
由利森林管理署 総務グループ
電話：0184-22-1076

(2) 入札説明書等の交付期間、場所及び方法

入札説明書等は、電子入札システムにより交付するものとし、下記の期間内に電子入札システム内の「入札説明書等ダウンロードシステム」の「案件一覧表示」から入札説明書等の必要な情報を入手すること。

ただし、やむを得ない事情等により発注者の承諾を得て紙入札による場合は、下記のア及びイにおいて交付する。なお、紙入札による場合は、発注者の指示する方法で交付するので、担当部署にその旨を申し出ること。

ア 交付期間

令和3年11月8日（月）から令和3年12月15日（水）まで

イ 交付場所

上記3(2)の提出場所と同じ。

(3) 入札及び開札の日時、場所及び提出方法

入札書は、電子入札システムにより提出すること。ただし、やむを得ない事情により発注者の承諾を得た場合は、紙入札による入札書を持参すること。郵送等による提出は認めない。

ア 電子入札システムによる入札の締め切りは、令和3年12月15日（水）午後5時00分とする。ただし、電子入札システムによる入札の受付開始の時期は、令和3年12月13日（月）午前9時00分からとする。

イ 紙入札により入札する場合は、令和3年12月16日（木）午前10時00分までに由利森林管理署入札室へ入札書を持参すること。

ウ 開札は、令和3年12月16日（木）午前10時00分に由利森林管理署入札室において行う。ただし入札及び開札日時に変更がある場合には、変更公告、競争入札参加資格通知書等により変更後の日時を通知する。

エ 紙入札による競争入札への参加に当たっては、分任支出負担行為担当官により競争参加資格があると確認された旨の通知書の写し及び委任状がある場合は委任状を持参すること。

6 その他

(1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

ア 入札保証金 免除。

イ 契約保証金 納付。

ただし、利付国債の提供又は金融機関若しくは保証事業会社(公共工事の前払金保証事業に関する法律(昭和27年法律第184号)第2条第4項に規定する保証事業会社をいう。)の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付した場合又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。

(3) 工事費内訳書の提出

第1回の入札に際し、第1回の入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書を、電子入札システムにより提出すること。紙入札の場合は、入札書とともに工事費内訳書を提出すること。なお、詳細は入札説明書による。

工事費内訳書の様式は任意であるが、少なくとも数量、単価、金額等を明らかにすること。

なお、入札の際に工事費内訳書が未提出又は提出された工事費内訳書が未記入である等不備がある場合は、当該工事費内訳書の提出業者の入札を無効とすることがある。

また、提出された工事費内訳書を必要に応じ公正取引委員会に提出する場合がある。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者が行った入札、提出した技術提案書に虚偽の記載をした者の入札又は入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 配置予定監理技術者の確認

落札者決定後、CORINS等により配置予定の技術者等に専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。

なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の他は、配置予定とした技術者等の変更は認められない。

(6) 契約書作成の要否

要。

(7) 関連情報を入手するための照会窓口

上記5(1)に同じ。

(8) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2(3)に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記3(2)により技術提案書を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ競争参加資格の確認を受けていなければならない。

(9) 本案件は、技術提案書等の提出及び入札を電子入札システムで行うものであり、詳細については、入札説明書及び電子入札システム運用基準(平成16年7月林野庁)による。

(10) 詳細は入札説明書による。

(11) 本工事は、「共通仮設費のうち営繕費」及び「現場管理費のうち労務管理費」の下記に示す費用(以下「実績変更対象費」という。)について、工事実施に当たって不足する

技術者や技能者を広域的に確保せざるを得ない場合も考えられることから、契約締結後、労働者確保に要する方策に変更が生じ、森林整備保全事業設計積算要領に基づく金額相当では適正な工事の実施が困難になった場合は、実績変更対象費の支出実績を踏まえて最終精算変更時点で設計変更する試行工事である。

営繕費：労働者送迎費、宿泊費、借上費(宿泊費、借上費については、労務者確保に係るものに限る。)

労務管理費：募集及び解散に要する費用、賃金以外の食事、通勤等に要する費用

(12) 発注者綱紀保持対策について

農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的とした、農林水産省発注者綱紀保持規程（平成19年農林水産省訓令第22号）第10条及び第11条にのっとり、第三者から以下の不当な働きかけを受けた場合は、これを拒否し、その内容（日時、相手方及び働きかけの内容）を記録し、同規程第9条に基づき設置する発注者綱紀保持委員会（以下、「委員会」という。）に報告し、委員会の調査分析において不当な働きかけと認められた場合には、当該委員会を設置している機関において閲覧及びホームページにより公表する。

(不当な働きかけ)

- ① 自らに有利な競争参加資格の設定に関する依頼
- ② 指名競争入札において自らを指名すること又は他者を指名しないことの依頼
- ③ 自らが受注すること又は他者に受注させないことの依頼
- ④ 公表前における設計金額、予定価格、見積金額又は低入札価格調査制度の調査基準価格に関する情報聴取
- ⑤ 公表前における総合評価落札方式における技術点に関する情報聴取
- ⑥ 公表前における発注予定に関する情報聴取
- ⑦ 公表前における入札参加者に関する情報聴取
- ⑧ その他の特定の者への便宜又は利益若しくは不利益の誘導につながるおそれのある依頼又は情報聴取

本公告に係る工事請負契約における契約約款は、こちらからダウンロードしてください。

国有林野事業工事請負契約約款

参考：東北森林管理局ホームページ掲載場所 ホームページ>公売・入札情報>各種要領及びマニュアル

なお、上記のダウンロードをもって契約約款の交付に代え、契約約款の交付日は本公告日とすることとしますのでご承知ください。

お知らせ

農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的として、農林水産省発注者綱紀保持規程（平成19年農林水産省訓令第22号）が制定されました。この規程に基づき、第三者から不当な働きかけを受けた場合は、その事実をホームページで公表するなどの綱紀保持対策を実施しています。

詳しくは 東北森林管理局のホームページ (<http://www.rinya.maff.go.jp/tohoku/application/publicsale/koukihoji/koukitaisaku.html>) をご覧下さい。

(別添1)

競争参加資格確認結果書

工事（業務）名：由利森林管理署床改修工事

発注機関名：由利森林管理署

入札公告日：令和3年11月8日

競争参加資格確認結果通知日：令和3年11月24日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認める理由
山科建設株式会社	有	
藤重建設株式会社	有	
長田建設株式会社	有	

- (備考) 1 「資格の有無」の欄には、資格があると認めた場合には「有」と記載し、資格がないと認めた場合には「無」と記載すること。
- 2 「資格がないと認める理由」の欄には、入札公告において示した「競争に参加する者に必要な資格に関する事項」のどの事項を満たさないかを記載すること。

入札執行調書

入札物件番号(第号) 総合評価(簡易型)							物件名	由利森林管理署舎床改修工事									
入札者の商号又は名称	総計	技術評価点				施工体制 評価点	金額	評価値	順位	第1回入札			第2回入札			備考	
		標準点	技術提案加算点				企業の施工実績	技術者能力等	施工計画等	金額	評価値	順位	金額	評価値	順位		
山科建設株式会社	109	100	6	3	0	一	13,500,000	8.074	1							落札	
藤重建設株式会社	109	100	6	3	0	一	14,180,000	7.686	2								
長田建設株式会社	107	100	5	2	0	一	15,000,000	—	3								
(注) 上記金額は、入札者が見積もった金額の110分の100に相当する金額である。																	

入札執行月日 令和3年12月16日

開札結果は上記の金額のとおり相違ありません。

執行官代理	農林水産技官	高橋 良次 <u>J</u>
立会職員	農林水産技官	正木 正人 <u>✓</u>
確認職員	農林水産技官	小林 良則 <u>✓</u>

別添3: R3.3.22付け2林政政策第678

【建築工事参考例】

令和3年度

(工事名) 由利森林管理署舎床改修工事

建築工事設計書

工 期

本工事の完成期日は令和4年3月18日とする

施工場所 秋田県由利本荘市水林439

東北森林管理局 由利森林管理署

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
由利森林管理署序舎改修工事		種目別内訳					
I	直接工事費		1	式		10,557,716	
	直接工事費					10,557,000	千円未満切捨て
II	共通仮設費	4.29%	1	式		452,000	千円未満切捨て
	純工事費					11,009,000	
III	現場管理費	14.99%	1	式		1,650,000	千円未満切捨て
	工事原価					12,659,000	
IV	一般管理費	15.96%	1	式		2,020,000	千円未満切捨て
V	発生材処分		1	式		93,320	
	工事価格					14,772,000	千円未満切捨て
VI	消費税等相当額		1	式		1,477,200	
	工事費					16,249,200	

内訳書

内訳書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
		中科目別内訳					
1	直接仮設	直接仮設	1	式		1,074,505	
	計					1,074,505	
2	外部改修	2.1 撤去	1	式		76,595	
		2.2 改修	1	式		774,645	
	計					851,240	
3	内部風除室、1階ホール改修	3.1 撤去	1	式		161,300	
		3.2 改修	1	式		719,760	
	計					881,060	
4	内部2階ホール改修	4.1 撤去	1	式		347,175	
		4.2 改修	1	式		1,377,342	
	計					1,724,517	
5	内部事務室改修	5.1 撤去	1	式		969,371	

書 訳 謄 内

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1	直接仮設	細目別内訳					
	墨出し	内部改修（個別改修）	295	m ²	76	22,272	代価表-1
	養生	内部改修（個別改修）	295	m ²	152	44,751	代価表-2
	整理清掃後片付け	内部改修（個別改修）	295	m ²	639	188,446	代価表-3
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 存置1ヶ月	35.6	m ²	310	11,036	施-120
	備品移動	机、椅子、キャビネット、コピー機、プリンター等	3	回	129,000	387,000	見積り
	仮設電話、LAN配線敷設	仮設電話3回線、仮設LAN7回線	1	式	421,000	421,000	見積り
	計					1,074,505	
2	外部改修						
2.1	撤去						
	カッター入れ	モルタル面 厚30mm程度	14.2	m	400	5,680	施-458
	豆砂利洗出し仕上撤去	t=30	2.5	m ²	1,350	3,375	施-478
	床仕上タイル撤去	下地モルタル共	0.1	m ²	1,650	165	施-478
	床仕上モルタル撤去	t=30	0.6	m ²	1,350	810	施-478
	コンクリート躯体撤去	ハンドブレーカ	0.3	m ³	19,000	5,700	施-456
	柱脚根巻鉄板撤去	□-200×200×H200	9	ヶ所	5,220	46,980	見積り

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	靴洗い場撤去		1	式	13,885	13,885	別紙明細-1
	計					76,595	
2.2	改修						
	無収縮モルタル補修		1.7	m ²	2,980	5,066	施-326
	ケミカルアンカー	M16-210	36	本	1,848	66,528	施-306
	木部防腐塗料塗り		1.4	m ²	920	1,288	施-392
	柱脚根巻鉄板	□-200×200×H200	9	ヶ所	68,400	615,600	見積り
	根巻鉄板SOP塗り		1.4	m ²	710	994	施-34
	普通合板型枠		2.2	m ²	4,600	10,120	施-20
	型枠運搬費	4t	2.2	m ²	330	726	施-20
	生コンクリート	N24-18	0.3	m ³	14,600	4,380	積-90
	コンクリート打設手間	人力打設	0.3	m ³	17,862	5,358	代価表4
	床モルタル塗り	t=30	0.6	m ²	2,980	1,788	施-326
	床タイル張り	100角 磁器質	0.1	m ²	6,990	699	施-272
	豆砂利洗出し仕上	t=30	2.5	m ²	4,520	11,300	施-334
	靴洗い場躯体		1	式	33,939	33,939	別紙明細-2

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	靴洗い場ブラシ掛けフック	SUS製 φ6	2	ヶ所	650	1,300	カタログ
	グレーチング（既存再利用）	1050x550 溶融亜鉛メッキ 枠共	1	ヶ所	9,000	9,000	見積り
	床モルタル塗り	t=30	0.6	m ²	2,980	1,788	施-326
	壁モルタル塗り	t=20	1.3	m ²	3,670	4,771	施-328
	計					774,645	
3	内部風除室、1階ホール改修						
3.1	撤去						
	壁フローリング撤去	t=12	45.3	m ²	2,590	117,327	見積り
	木製回り縁撤去	20x30	16.7	m	1,940	32,398	見積り
	階段取合い木製見切撤去	70x70	1.7	m	2,050	3,485	見積り
	階段取合い木製見切撤去	40x70	2.5	m	1,940	4,850	見積り
	室名札撤去（再利用）		1	ヶ所	3,240	3,240	見積り
	計					161,300	
3.2	改修						
	壁フローリング	ナラフローリング t=12	45.3	m ²	12,900	584,370	見積り

内 訳 書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	木製回り縁	30 x 20	16.7	m	2,050	34,235	見積り
	階段取合い木製見切	70 x 70	1.7	m	9,170	15,589	見積り
	階段取合い木製見切	40 x 70	2.5	m	7,550	18,875	見積り
	C L塗り	素地ごしらえB種共 木部	45.3	m ²	1,170	53,001	施-34
	C L塗り (糸幅物)	素地ごしらえB種共 木部	20.9	m	500	10,450	施-34
	室名札再取付		1	ヶ所	3,240	3,240	見積り
	計					719,760	
4	内部2階ホール改修						
4.1	撤去						
	床フローリング撤去	t=15	48.8	m ²	2,160	105,408	見積り
	床下地合板撤去	t=12	48.8	m ²	1,180	57,584	見積り
	木製巾木撤去	120 x 24	20.7	m	1,290	26,703	見積り
	木製手摺撤去		1	式	64,700	64,700	見積り
	喫煙室間仕切り壁撤去		1	式	86,300	86,300	見積り
	戸当り撤去 (再利用)		3	個	2,160	6,480	見積り
	計					347,175	

内訳書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
4.2	改修						
	床下地合板	構造用合板 t=12	48.8	m ²	1,830	89,304	見積り
	床フローリング	ブナフローリング t=15 塗装品	48.8	m ²	15,100	736,880	見積り
	木製巾木	松 120 x 24	20.7	m	1,920	39,744	見積り
	木製手摺		1	式	485,000	485,000	見積り
	C L塗り (糸幅物)	素地ごしらえB種共 木部	20.7	m	500	10,350	施-34
	戸当り再取付		3	個	3,240	9,720	見積り
	床ワックス		48.8	m ²	130	6,344	施-112
	計					1,377,342	
5	内部事務室改修						
5.1	撤去						
	根太撤去	45 x 105@300	14.6	m ²	1,400	20,440	見積り
	床フローリング撤去	t=15	210	m ²	2,160	453,600	見積り
	床下地合板撤去	t=12	210	m ²	1,180	247,800	見積り
	木製巾木撤去	120 x 24	53.9	m	1,290	69,531	見積り

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 領	摘 要
	固定書庫撤去 (再利用)	W=5400 D=400 H=2990	1	組	178,000	178,000	見積り
	計					969,371	
5.2	改修						
	根太組	45 x 105@150	35.1	m	9,680	339,768	見積り
	床下地合板	構造用合板 t=12	210	m ²	1,830	384,300	見積り
	床フローリング	ブナフローリング t=15 塗装品	210	m ²	15,100	3,171,000	見積り
	木製巾木	松 120 x 24	53.9	m	1,920	103,488	見積り
	C L塗り (糸幅物)	素地ごしらえB種共 木部	53.9	m	500	26,950	施-34
	固定書庫再取付	W=5400 D=400 H=2990 書庫の仮置き場移動1回含む	1	組	356,000	356,000	見積り
	床点検口	600 x 600 アルミ製 アルミ製目地 枠	4	ヶ所	16,100	64,400	見積り
	床ワックス		210	m ²	130	27,300	施-112
	計					4,473,206	
6	電気設備改修						
6.1	撤去						
	壁埋込スイッチ撤去 (再利用)		4	ヶ所	650	2,600	見積り

内 訳 書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
	壁埋込コンセント撤去（再利用）		2	ヶ所	434	868	見積り
	床埋込コンセント撤去		9	ヶ所	718	6,462	見積り
	床埋込TELモジュラジャック撤去		12	ヶ所	718	8,616	見積り
	計					18,546	
6.2	改修						
	壁埋込スイッチ再取付		4	ヶ所	2,160	8,640	見積り
	壁埋込コンセント再取付		2	ヶ所	1,440	2,880	見積り
	床埋込コンセント	アップコン 2P15A	9	ヶ所	7,600	68,400	見積り
	床埋込TELモジュラジャック	アップコン 6極4心	12	ヶ所	8,830	105,960	見積り
	床埋込LANモジュラジャック	埋込モジュラジャク	7	ヶ所	6,970	48,790	見積り
	LANケーブル	EM-CAT5e 4P	150	m	532	79,800	見積り
	計					314,470	
7	機械設備改修						
7.1	撤去						
	水抜き栓撤去	15A	1	ヶ所	3,700	3,700	見積り

内訳書

內訣書

内
訳
書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
1	発生材運搬						
	発生材運搬	木くず類 2tDT DID有り 6.0km以下	8	m3	5,100	40,800	
	発生材運搬	がれき類 2tDT DID有り 60km以下	0.3	m3	19,650	5,895	
	発生材運搬	コンクリート類 2tDT DID有り 6.0km以下	0.7	m3	5,670	3,969	
	発生材運搬	ガラス類 2tDT DID有り 60km以下	0.1	m3	19,650	1,965	
	計					52,629	
2	発生材処分						
	発生材処分	木くず類	4.5	t	19,000	85,500	料金表
	発生材処分	がれき類	0.5	t	12,200	6,100	施-644
	発生材処分	コンクリート類	1.6	t	300	480	料金表
	発生材処分	ガラス類	0.1	t	12,400	1,240	施-644
	計					93,320	

内訳書

名 称		仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
		別紙明細					
1	靴洗い場撤去						
	カッター入れ	モルタル面 t=30	3.6	m	400	1,440	施-458
	床仕上モルタル撤去	t=30	2	m ²	1,350	2,700	施-478
	壁タイル張り撤去	下地モルタル共	1.3	m ²	1,650	2,145	施-478
	躯体撤去	ハンドブレーカ	0.4	m3	19,000	7,600	施-456
	計					13,885	
2	靴洗い場躯体						
	異形鉄筋	D10	20.1	kg	97.5	1,959	積-19
	異形鉄筋	D13	10.1	kg	95.5	964	積-19
	鉄筋加工組立		29	kg	69	2,001	施-10
	鉄筋運搬費	4t 30km程度	29	kg	4	116	施-10
	普通型枠合板		2.6	m ²	4,600	11,960	施-20
	型枠運搬費	4t 30km程度	2.6	m ²	330	858	施-20
	生コンクリート	N21-18	0.5	m3	14,300	7,150	積-90
	コンクリート打設手間	人力	0.5	m3	17,862	8,931	代価-4

内訳書