

公 売 物 件 明 細 書(立 木)

| 物件番号         |                   | (3) | 特約条項及び特記事項                                                                                                                                                                                                          | 主要樹種径級別本数及び総材積、平均径級 |     |                 |            |               |               |               |               |               |        |           |           |            |           |
|--------------|-------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----|-----------------|------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 物件所在地        | 大白沢国有林<br>427ほ林小班 |     |                                                                                                                                                                                                                     | 樹 種                 | 種 類 | 一般材<br>低質材<br>別 | 径 級 別 本 数  |               |               |               |               |               | 計      |           | 平均        |            |           |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     |                     |     |                 | 10cm<br>以下 | 12cm<br>~20cm | 22cm<br>~30cm | 32cm<br>~40cm | 42cm<br>~50cm | 52cm<br>~60cm | 62cm以上 | 本数<br>(本) | 材積<br>(㎡) | 径級<br>(cm) | 樹高<br>(m) |
| 調査方法         | 毎木調査              |     | 1. 公売公告、入札条件及び国有林野事業林産物売買契約約款によるほか、この特記事項によるものとする。<br>2. 作業にあたっては、本特記事項等、買受け物件の内容及び区域について、従事する作業員に対し誤りが生じないよう周知徹底すること。<br>3. 作業着手前に当該森林官へ入林届を提出するとともに、法令等の手続きの進捗、民有地の借受等、伐採・搬出に係る事業計画について、必ず当該森林官へ報告をし、当指示・承諾を得ること。 | スギ                  | 生立木 | 一般材             |            | 247           | 1,238         | 1,832         | 860           | 173           | 8      | 4,358     | 4,825.81  | 34         | 22        |
| 伐採方法         | 皆伐                |     | 4. 森林作業道及び集材路・土場の作設にあたっては、「森林作業道及び集材路・土場作設特記仕様書(立木販売)」(HP記載)に基づき作設すること。                                                                                                                                             | スギ(外)               | 生立木 | 低質材             | 41         | 213           | 75            | 36            | 20            | 1             |        | 386       | 155.91    | 20         | 16        |
| 面積(ha)       | 14.72             |     | 5. 河川等の汚濁により、下流及び地域住民へ被害を与えないよう、森林作業道・集材路の水切りを行い、常時、残材の整理等を徹底し、土砂の崩壊及び流出を防止する措置を講ずること。                                                                                                                              | カラマツ                | 生立木 | 一般材             |            | 217           | 658           | 605           | 149           | 12            | 1      | 1,642     | 1,376.78  | 30         | 22        |
| 林齢(年)        | 71                |     | 6. 林地等の施設使用後は、路面整地と枝葉・樹皮等の片づけを確実に実施し、当該森林官の確認を得ること。また、盛岡森林管理署長が原状回復の必要があると認めた場合は、その指示に従うこと。                                                                                                                         | アカマツ                | 生立木 | 一般材             |            | 105           | 356           | 362           | 100           | 7             |        | 930       | 712.65    | 32         | 20        |
| 搬出期間(ヶ月)     | 36                |     | 7. 保安林内での作業については、手続き完了後でなければ作業着手することができないため、買受人は、作業仕組計画書を作業着手1ヶ月前に、当該森林官へ提出し、盛岡森林管理署長の承認を受けること。また、森林作業道の幅員については、当該森林官と現地確認の上、必ず協議を行うこと。なお、標識設置の必要があるときは、買受人の負担により設置すること。                                            | カラマツNA              | 生立木 | 低質材             | 5          | 113           | 65            | 15            |               |               |        | 198       | 71.70     | 20         | 19        |
| 契約関係         | 分収造林              |     | 8. 伐採、搬出にあたっては、契約区域を確認し、誤伐等の防止対策を徹底するとともに、境界標及び標準等への損傷防止措置を講ずること。                                                                                                                                                   | アカマツNA              | 生立木 | 低質材             | 1          | 48            | 34            | 23            | 1             |               |        | 107       | 52.27     | 24         | 18        |
| 分収割合         | 2(官):8(民)         |     | 9. 民有地等を借り受けて搬出する場合、着手前に事業内容及び計画を土地所有者へ説明し、承諾を得た上で事業を着手すること。また、民有地との協議については買受人が責任をもって行うこと。                                                                                                                          | N計                  |     |                 | 47         | 943           | 2,426         | 2,873         | 1,130         | 193           | 9      | 7,621     | 7,195.12  |            |           |
| 林地平均傾斜区分     | 急(幅員7m)           |     | 10. 第三者等に損害を与えた場合は、買受人がその賠償の責を負うこと。                                                                                                                                                                                 | クリ                  | 生立木 | 一般材             |            |               | 11            | 31            | 12            | 1             |        | 55        | 49.59     | 36         | 19        |
|              |                   |     | 11. 物件の放棄については、放棄届を必ず提出すること。提出前に、当該森林官と現地立会の上、指示に従うこと。                                                                                                                                                              | コナラ                 | 生立木 | 一般材             |            |               | 2             | 2             | 1             |               |        | 5         | 3.76      | 34         | 18        |
| 法令制限、その他留意事項 |                   |     | 12. 分収金の納入にあたっては、盛岡森林管理署長が確定した分収金額を、買受人が「分収金に関する特約事項(分収育林、分収造林及び官行造林)」に基づき行うこと。                                                                                                                                     | サワグルミ               | 生立木 | 一般材             |            |               |               | 3             | 3             | 2             |        | 8         | 14.41     | 46         | 23        |
| 保安林          | —                 |     | 13. アカマツの伐倒及び素材の移動については、「松くい虫対策としてのアカマツ伐採実施指針」(HP記載)に基づき実施すること。                                                                                                                                                     | オニグルミ               | 生立木 | 一般材             |            |               | 2             |               |               | 1             |        | 3         | 4.99      | 42         | 23        |
| 自然公園         | —                 |     |                                                                                                                                                                                                                     | シラカバ                | 生立木 | 一般材             |            |               |               | 1             |               |               |        | 1         | 0.82      | 36         | 19        |
| 砂防指定         | —                 |     |                                                                                                                                                                                                                     | ダケカンバ               | 生立木 | 一般材             |            |               |               | 3             |               |               |        | 3         | 2.48      | 36         | 19        |
| 埋蔵文化財        | —                 |     |                                                                                                                                                                                                                     | ケヤキ                 | 生立木 | 一般材             |            |               | 1             | 3             |               | 1             |        | 5         | 5.95      | 40         | 20        |
| 民有地借用        | あり                |     |                                                                                                                                                                                                                     | ホオノキ                | 生立木 | 一般材             |            |               | 10            | 4             |               |               |        | 14        | 7.16      | 30         | 17        |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     | サクラ                 | 生立木 | 一般材             |            |               |               | 1             | 3             |               |        | 4         | 4.86      | 42         | 20        |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     | カエデ                 | 生立木 | 一般材             |            |               |               | 1             |               |               |        | 1         | 0.96      | 38         | 20        |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     | トチノキ                | 生立木 | 一般材             |            |               | 1             | 4             | 1             |               |        | 6         | 5.06      | 36         | 19        |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     | シナノキ                | 生立木 | 一般材             |            |               | 4             | 1             |               |               |        | 5         | 2.55      | 28         | 17        |
|              |                   |     |                                                                                                                                                                                                                     | 他L                  | 生立木 | 一般材             |            |               | 1             | 2             |               | 1             |        | 4         | 4.25      | 40         | 19        |

公 売 物 件 明 細 書(立 木)

[illegible]

(別紙)

|      |         |
|------|---------|
| 物件番号 | (3)号    |
| 国有林名 | 大白沢国有林  |
| 林小班  | 427ほ林小班 |

(主要)樹種径級別本数及び材積

| 樹種               | スギ<br>一般材 |          | スギ(外)<br>低質材 |        | カラマツ<br>一般材 |          | アカマツ<br>一般材 |        | カラマツNA<br>低質材 |       | アカマツNA<br>低質材 |       | クリ<br>一般材 |       | 合計    |          |
|------------------|-----------|----------|--------------|--------|-------------|----------|-------------|--------|---------------|-------|---------------|-------|-----------|-------|-------|----------|
| 平均<br>(径級cm／樹高m) | 34        | 22       | 20           | 16     | 30          | 22       | 32          | 20     | 20            | 19    | 24            | 18    | 36        | 19    |       |          |
| 本数／材積            | (本)       | (m³)     | (本)          | (m³)   | (本)         | (m³)     | (本)         | (m³)   | (本)           | (m³)  | (本)           | (m³)  | (本)       | (m³)  | (本)   | (m³)     |
| 10 cm以下          |           |          | 41           | 1.64   |             |          |             |        | 5             | 0.20  | 1             | 0.04  |           |       | 47    | 1.88     |
| 12 cm            | 8         | 0.48     | 41           | 2.46   | 5           | 0.30     | 4           | 0.28   | 6             | 0.36  | 3             | 0.21  |           |       | 67    | 4.09     |
| 14 cm            | 21        | 1.89     | 34           | 3.06   | 13          | 1.43     | 10          | 1.10   | 9             | 0.99  | 3             | 0.33  |           |       | 90    | 8.80     |
| 16 cm            | 43        | 6.02     | 54           | 7.56   | 47          | 7.52     | 19          | 2.85   | 32            | 5.12  | 13            | 1.95  |           |       | 208   | 31.02    |
| 18 cm            | 52        | 10.40    | 36           | 7.20   | 62          | 14.26    | 30          | 6.60   | 26            | 5.98  | 12            | 2.64  |           |       | 218   | 47.08    |
| 20 cm            | 123       | 34.44    | 48           | 13.44  | 90          | 27.00    | 42          | 11.76  | 40            | 12.00 | 17            | 4.76  |           |       | 360   | 103.40   |
| 22 cm            | 119       | 41.65    | 17           | 5.95   | 114         | 43.32    | 51          | 17.34  | 21            | 7.98  | 4             | 1.36  |           |       | 326   | 117.60   |
| 24 cm            | 186       | 81.84    | 18           | 7.92   | 117         | 53.82    | 69          | 28.98  | 13            | 5.98  | 9             | 3.78  |           |       | 412   | 182.32   |
| 26 cm            | 267       | 141.51   | 13           | 6.89   | 133         | 71.82    | 76          | 37.24  | 18            | 9.72  | 3             | 1.47  | 1         | 0.37  | 511   | 269.02   |
| 28 cm            | 296       | 189.44   | 13           | 8.32   | 132         | 85.80    | 68          | 40.12  | 9             | 5.85  | 7             | 4.13  | 1         | 0.46  | 526   | 334.12   |
| 30 cm            | 370       | 266.40   | 14           | 10.08  | 162         | 121.50   | 92          | 61.64  | 4             | 3.00  | 11            | 7.37  | 9         | 4.95  | 662   | 474.94   |
| 32 cm            | 352       | 299.20   | 5            | 4.25   | 140         | 119.00   | 87          | 65.25  | 9             | 7.65  | 4             | 3.00  | 5         | 3.10  | 602   | 501.45   |
| 34 cm            | 395       | 375.25   | 2            | 1.90   | 148         | 148.00   | 78          | 68.64  | 2             | 2.00  | 3             | 2.64  | 7         | 4.90  | 635   | 603.33   |
| 36 cm            | 372       | 409.20   | 8            | 8.80   | 121         | 135.52   | 78          | 76.44  | 1             | 1.12  | 5             | 4.90  | 6         | 4.92  | 591   | 640.90   |
| 38 cm            | 335       | 405.35   | 9            | 10.89  | 113         | 141.25   | 59          | 63.72  | 3             | 3.75  | 6             | 6.48  | 6         | 5.76  | 531   | 637.20   |
| 40 cm            | 378       | 525.42   | 12           | 16.68  | 83          | 115.37   | 60          | 70.20  |               |       | 5             | 5.85  | 7         | 7.42  | 545   | 740.94   |
| 42 cm            | 244       | 375.76   | 7            | 10.78  | 54          | 82.62    | 44          | 55.44  |               |       |               |       | 5         | 6.10  | 354   | 530.70   |
| 44 cm            | 228       | 394.44   | 3            | 5.19   | 42          | 70.56    | 22          | 29.92  |               |       | 1             | 1.36  | 3         | 3.99  | 299   | 505.46   |
| 46 cm            | 164       | 305.04   | 6            | 11.16  | 30          | 54.90    | 20          | 31.00  |               |       |               |       | 3         | 4.35  | 223   | 406.45   |
| 48 cm            | 130       | 269.10   | 3            | 6.21   | 13          | 26.00    | 11          | 19.58  |               |       |               |       | 1         | 1.57  | 158   | 322.46   |
| 50 cm            | 94        | 207.74   | 1            | 2.21   | 10          | 21.70    | 3           | 6.06   |               |       |               |       |           |       | 108   | 237.71   |
| 52 cm            | 66        | 155.76   |              |        | 6           | 14.04    | 3           | 7.29   |               |       |               |       |           |       | 75    | 177.09   |
| 54 cm            | 44        | 114.40   |              |        | 3           | 7.74     | 2           | 5.07   |               |       |               |       |           |       | 49    | 127.21   |
| 56 cm            | 35        | 96.60    |              |        | 1           | 2.99     |             |        |               |       |               |       | 1         | 1.70  | 37    | 101.29   |
| 58 cm            | 17        | 51.51    |              |        | 2           | 6.47     | 1           | 2.79   |               |       |               |       |           |       | 20    | 60.77    |
| 60 cm            | 11        | 36.52    | 1            | 3.32   |             |          | 1           | 3.34   |               |       |               |       |           |       | 13    | 43.18    |
| 62 cm以上          | 8         | 30.45    |              |        | 1           | 3.85     |             |        |               |       |               |       |           |       | 9     | 34.30    |
| 計                | 4,358     | 4,825.81 | 386          | 155.91 | 1,642       | 1,376.78 | 930         | 712.65 | 198           | 71.70 | 107           | 52.27 | 55        | 49.59 | 7,676 | 7,244.71 |

(別紙)

|      |         |
|------|---------|
| 物件番号 | (3)号    |
| 国有林名 | 大白沢国有林  |
| 林小班  | 427ほ林小班 |

(主要)樹種径級別本数及び材積

| 樹種               | コナラ<br>一般材 |      | サワグルミ<br>一般材 |       | オニグルミ<br>一般材 |      | シラカバ<br>一般材 |      | ダケカンバ<br>一般材 |      | ケヤキ<br>一般材 |      | ホオノキ<br>一般材 |      | 小計  |       |
|------------------|------------|------|--------------|-------|--------------|------|-------------|------|--------------|------|------------|------|-------------|------|-----|-------|
| 平均<br>(径級cm／樹高m) | 34         | 18   | 46           | 23    | 42           | 23   | 36          | 19   | 36           | 19   | 40         | 20   | 30          | 17   |     |       |
| 本数／材積            | (本)        | (m³) | (本)          | (m³)  | (本)          | (m³) | (本)         | (m³) | (本)          | (m³) | (本)        | (m³) | (本)         | (m³) | (本) | (m³)  |
| 10 cm以下          |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 12 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 14 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 16 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 18 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 20 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 22 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      | 1           | 0.24 | 1   | 0.24  |
| 24 cm            | 1          | 0.30 |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      | 1           | 0.30 | 2   | 0.60  |
| 26 cm            | 1          | 0.37 |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      | 2           | 0.74 | 3   | 1.11  |
| 28 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      | 2           | 0.92 | 2   | 0.92  |
| 30 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      | 1          | 0.55 | 4           | 2.20 | 5   | 2.75  |
| 32 cm            |            |      | 1            | 0.62  | 1            | 0.62 |             |      |              |      |            |      | 2           | 1.24 | 4   | 2.48  |
| 34 cm            | 1          | 0.70 |              |       |              |      |             |      | 1            | 0.70 | 2          | 1.4  | 1           | 0.70 | 5   | 3.50  |
| 36 cm            |            |      |              |       | 1            | 0.82 | 1           | 0.82 | 1            | 0.82 |            |      | 1           | 0.82 | 4   | 3.28  |
| 38 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      | 1            | 0.96 |            |      |             |      | 1   | 0.96  |
| 40 cm            | 1          | 1.06 | 2            | 2.12  |              |      |             |      |              |      | 1          | 1.06 |             |      | 4   | 4.24  |
| 42 cm            |            |      | 1            | 1.22  |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      | 1   | 1.22  |
| 44 cm            | 1          | 1.33 |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      | 1   | 1.33  |
| 46 cm            |            |      | 1            | 1.45  |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      | 1   | 1.45  |
| 48 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 50 cm            |            |      | 1            | 2.04  |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      | 1   | 2.04  |
| 52 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 54 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 56 cm            |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 58 cm            |            |      |              |       | 1            | 3.55 |             |      |              |      |            |      |             |      | 1   | 3.55  |
| 60 cm            |            |      | 2            | 6.96  |              |      |             |      |              |      | 1          | 2.94 |             |      | 3   | 9.90  |
| 62 cm以上          |            |      |              |       |              |      |             |      |              |      |            |      |             |      |     |       |
| 計                | 5          | 3.76 | 8            | 14.41 | 3            | 4.99 | 1           | 0.82 | 3            | 2.48 | 5          | 5.95 | 14          | 7.16 | 39  | 39.57 |

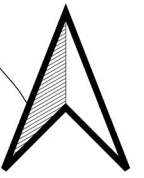
(別紙)

|      |         |
|------|---------|
| 物件番号 | (3)号    |
| 国有林名 | 大白沢国有林  |
| 林小班  | 427ほ林小班 |

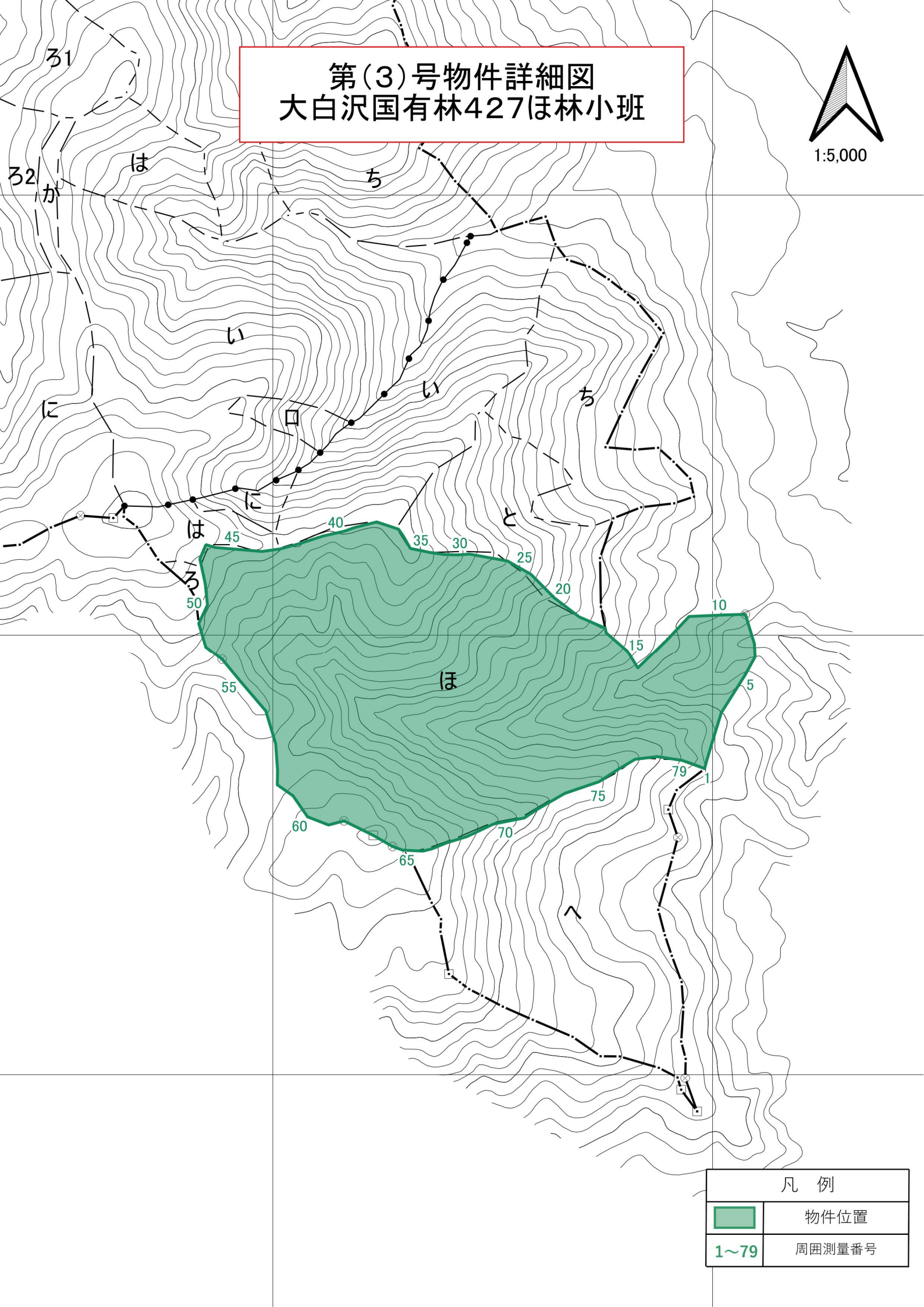
(主要)樹種径級別本数及び材積

| 樹種               | サクラ<br>一般材 |      | カエデ<br>一般材 |      | トチノキ<br>一般材 |      | シナノキ<br>一般材 |      | 他L<br>一般材 |      | 他L(外)<br>低質材 |        | 合計 |                |
|------------------|------------|------|------------|------|-------------|------|-------------|------|-----------|------|--------------|--------|----|----------------|
| 平均<br>(径級cm／樹高m) | 42         | 20   | 38         | 20   | 36          | 19   | 28          | 17   | 40        | 19   | 18           | 11     |    |                |
| 本数／材積            | (本)        | (m³) | (本)        | (m³) | (本)         | (m³) | (本)         | (m³) | (本)       | (m³) | (本)          | (m³)   |    |                |
| 10 cm以下          |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 324          | 8.90   |    | 324 8.90       |
| 12 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 314          | 12.56  |    | 314 12.56      |
| 14 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 271          | 16.26  |    | 271 16.26      |
| 16 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 185          | 14.80  |    | 185 14.80      |
| 18 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 161          | 17.71  |    | 161 17.71      |
| 20 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 145          | 24.65  |    | 145 24.65      |
| 22 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 85           | 20.40  |    | 85 20.40       |
| 24 cm            |            |      |            |      |             |      | 1           | 0.30 |           |      | 70           | 21.00  |    | 71 21.30       |
| 26 cm            |            |      |            |      |             |      | 2           | 0.74 |           |      | 71           | 26.27  |    | 73 27.01       |
| 28 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 46           | 21.16  |    | 46 21.16       |
| 30 cm            |            |      |            |      | 1           | 0.55 | 1           | 0.55 | 1         | 0.55 | 49           | 26.95  |    | 52 28.60       |
| 32 cm            | 1          | 0.62 |            |      |             |      |             |      |           |      | 30           | 18.60  |    | 31 19.22       |
| 34 cm            |            |      |            |      | 2           | 1.40 |             |      |           |      | 18           | 12.60  |    | 20 14.00       |
| 36 cm            |            |      |            |      | 1           | 0.82 |             |      | 1         | 0.82 | 25           | 20.50  |    | 27 22.14       |
| 38 cm            |            |      | 1          | 0.96 | 1           | 0.96 | 1           | 0.96 |           |      | 8            | 7.68   |    | 11 10.56       |
| 40 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      | 1         | 1.06 | 13           | 13.78  |    | 14 14.84       |
| 42 cm            | 1          | 1.22 |            |      |             |      |             |      |           |      | 3            | 3.66   |    | 4 4.88         |
| 44 cm            |            |      |            |      | 1           | 1.33 |             |      |           |      | 3            | 3.99   |    | 4 5.32         |
| 46 cm            | 1          | 1.45 |            |      |             |      |             |      |           |      | 6            | 8.70   |    | 7 10.15        |
| 48 cm            | 1          | 1.57 |            |      |             |      |             |      |           |      | 2            | 3.14   |    | 3 4.71         |
| 50 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 1            | 1.18   |    | 1 1.18         |
| 52 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 2            | 3.32   |    | 2 3.32         |
| 54 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      | 1         | 1.82 | 3            | 5.13   |    | 4 6.95         |
| 56 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      |              |        |    |                |
| 58 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      |              |        |    |                |
| 60 cm            |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      | 1            | 3.07   |    | 1 3.07         |
| 62 cm以上          |            |      |            |      |             |      |             |      |           |      |              |        |    |                |
| 計                | 4          | 4.86 | 1          | 0.96 | 6           | 5.06 | 5           | 2.55 | 4         | 4.25 | 1,836        | 316.01 |    | 9,571 7,617.97 |

第(3)号物件詳細図  
大白沢国有林427ほ林小班



1:5,000



凡 例



物件位置

1~79

周囲測量番号



1:20.000

