

工事設計書

工事名 津軽森林管理署金木支署庁舎等解体工事

工事場所 青森県五所川原市金木町芦野200-498

東北森林管理局

(種目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費					
I 庁舎解体		1	式		
II 事務所解体		1	式		
III 車庫解体		1	式		
IV 倉庫解体		1	式		
V 自転車置場解体		1	式		
VI 鉄塔解体		1	式		
VII 外構解体		1	式		
計					
共通費					
1 共通仮設費		1	式		
2 現場管理費		1	式		
3 一般管理費		1	式		
計					
合計(工事価格)					
消費税等相当額	10%				
総合計(工事費)					

(科目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
I 庁舎解体					
1 直接仮設工事		1	式		
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
3 電気設備解体		1	式		
4 機械設備解体		1	式		
5 内・外装解体		1	式		
6 躯体解体		1	式		
7 基礎・杭その他		1	式		
8 埋戻し、整地		1	式		
9 建設副産物処理		1	式		
計					
II 事務所解体					
1 直接仮設工事		1	式		
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
3 電気設備解体		1	式		
4 機械設備解体		1	式		
5 内・外装解体		1	式		
6 躯体解体		1	式		
7 基礎・杭その他		1	式		

(科目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
8 埋戻し、整地		1	式		
9 建設副産物処理		1	式		
計					
Ⅲ 車庫解体					
1 直接仮設工事		1	式		
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
3 電気設備解体		1	式		
4 内・外装解体		1	式		
5 躯体解体		1	式		
6 基礎・杭その他		1	式		
7 埋戻し、整地		1	式		
8 建設副産物処理		1	式		
計					
Ⅳ 倉庫解体					
1 直接仮設工事		1	式		
2 電気設備解体		1	式		
3 内・外装解体		1	式		
4 躯体解体		1	式		

(科目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	金 額	備 考
5	基礎・杭その他	1	式		
6	埋戻し、整地	1	式		
7	建設副産物処理	1	式		
	計				
V	自転車置場解体				
1	直接仮設工事	1	式		
2	躯体解体	1	式		
3	基礎・杭その他	1	式		
4	埋戻し、整地	1	式		
5	建設副産物処理	1	式		
	計				
VI	鉄塔解体	1	式		
	計				
VII	外構解体				
1	外構	1	式		
2	樹木	1	式		
3	整地	1	式		
	計				

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
I 庁舎解体					
1 直接仮設工事	直接仮設	1	式		
計					
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
計					
3 電気設備解体		1	式		
計					
4 機械設備解体		1	式		
計					
5 内・外装解体		1	式		
計					
6 躯体解体		1	式		
計					
7 基礎・杭その他		1	式		
計					

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
8 埋戻し、整地		1	式		
計					
9 建設副産物処理		1	式		
計					
II 事務所解体					
1 直接仮設工事	直接仮設	1	式		
計					
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
計					
3 電気設備解体		1	式		
計					
4 機械設備解体		1	式		
計					
5 内・外装解体		1	式		
計					

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
6 躯体解体		1	式		
計					
7 基礎・杭その他		1	式		
計					
8 埋戻し、整地		1	式		
計					
9 建設副産物処理		1	式		
計					
Ⅲ 車庫解体					
1 直接仮設工事	1.1 ③-1	1	式		
	1.2 ③-2	1	式		
	1.3 ③-3	1	式		
	1.4 ④-1	1	式		
	1.5 ④-2	1	式		
計					
2 石綿含有建材撤去工事		1	式		
計					

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
3 電気設備解体		1	式		
計					
4 内・外装解体		1	式		
計					
5 躯体解体	5.1 ③-1	1	式		
	5.2 ③-2	1	式		
	5.3 ③-3	1	式		
	5.4 ④-1	1	式		
	5.5 ④-2	1	式		
計					
6 基礎・杭その他	6.1 ③-1	1	式		
	6.2 ③-2	1	式		
	6.3 ③-3	1	式		
	6.4 ④-1	1	式		
	6.5 ④-2	1	式		
計					
7 埋戻し、整地		1	式		
計					

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
8 建設副産物処理		1	式		
計					
IV 倉庫解体					
1 直接仮設工事	1.1 ⑥-1	1	式		
	1.2 ⑥-2	1	式		
計					
2 電気設備解体		1	式		
計					
3 内・外装解体		1	式		
計					
4 躯体解体	4.1 ⑥-1	1	式		
	4.2 ⑥-2	1	式		
	4.3 プレハブ	1	式		
計					
5 基礎・杭その他	5.1 ⑥-1	1	式		
	5.2 ⑥-2	1	式		
計					

(中科目別内訳)

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
6 埋戻し、整地		1	式		
計					
7 建設副産物処理		1	式		
計					
V 自転車置場解体					
1 直接仮設工事		1	式		
計					
2 躯体解体		1	式		
計					
3 基礎・杭その他		1	式		
計					
4 埋戻し、整地		1	式		
計					
5 建設副産物処理		1	式		
計					

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
I 庁舎解体						
1 直接仮設工事						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	802	m ²			
内部仕上足場	脚立足場	678	m ²			
ローリング足場	幅1.5m 高さ5.0m以下 存置1ヶ月	1	台			
安全手すり	単管	197	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	802	m ²			
取りこわし機械運搬費		1	回			
計						
2 石綿含有建材撤去工事						
石綿含有成形板処理工事	レベル3					
床養生		569	m ²			
壁養生		226	m ²			
整理清掃後片付け		795	m ²			
成形板除去	屋内床	569	m ²			
成形板除去	屋内壁	226	m ²			
成形板除去	屋内天井	572	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
3 電気設備解体						
器具類		1	式			
機器類		1	式			
配管類		1	式			
電線・ケーブル類		1	式			
計						
4 機械設備解体						
空調設備機器類		1	式			
衛生設備機器類		1	式			
配管・ダクト類		1	式			
計						
5 内・外装解体						
内部造作材撤去		678	m ²			
計						
6 躯体解体						
木造建物解体	上屋解体	678	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
7 基礎・杭その他						
木造建物基礎コンクリート解体		62.7	m3			
土間コンクリート解体		27.5	m3			
計						
8 埋戻し、整地						
埋戻し	山砂	62.7	m3			
計						
9 建設副産物処理						
積込み	コンクリート、モルタル類	129	m3			
積込み	内装仕上材、木材類	165	m3			
運搬費	コンクリート類	129	m3			
運搬費	木類	153	m3			
運搬費	石こうボード類	11.5	m3			
処分費	コンクリートガラ有筋	216	t			
処分費	がれき類	36.8	t			
処分費	金属くず(アルミ)	1.6	t			
処分費	金属くず(鉄)	9	t			
処分費	ガラスくず	3.7	t			
処分費	木くず	91.9	t			
処分費	廃プラスチック	1.5	t			アスベスト含有 建材
処分費	廃石こうボード	6.4	t			アスベスト含有 建材

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
処分費	畳	0.4	t			
処分費	ケイカル板	2.4	t			アスベスト含有 建材
処分費	紙くず	0.3	t			
計						
II 事務所解体						
1 直接仮設工事						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	273	m ²			
内部仕上足場	脚立足場	139	m ²			
安全手すり	単管	69.9	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	273	m ²			
取りこわし機械運搬費		1	回			
計						
2 石綿含有建材撤去工事						
石綿含有成形板処理工事	レベル3					
床養生		22.6	m ²			
壁養生		110	m ²			
整理清掃後片付け		133	m ²			
成形板除去	屋内床	22.6	m ²			
成形板除去	屋内壁	110	m ²			
成形板除去	屋内天井	108	m ²			
Pタイル剥ぎ取り	文書庫 床	19	m ²			

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
Pタイル下地接着剤剥ぎ取り	集じん装置付きディスク グラインダーケレン工法	19	m ²			
計						
3 電気設備解体						
器具類		1	式			
機器類		1	式			
配管類		1	式			
電線・ケーブル類		1	式			
計						
4 機械設備解体						
空調設備機器類		1	式			
衛生設備機器類		1	式			
配管・ダクト類		1	式			
計						
5 内・外装解体						
内部造作材撤去		139	m ²			
計						
6 躯体解体						
木造建物解体	上屋解体	139	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
7 基礎・杭その他						
木造建物基礎コンクリート解体		17	m3			
土間コンクリート解体		6.7	m3			
計						
8 埋戻し、整地						
埋戻し	山砂	17	m3			
計						
9 建設副産物処理						
積込み	コンクリート、モルタル類	35.6	m3			
積込み	内装仕上材、木材類	27.5	m3			
運搬費	コンクリート類	35.6	m3			
運搬費	木類	23.2	m3			
運搬費	石こうボード類	4.3	m3			
運搬費	Pタイル接着剤	1	回			アスベスト含有 建材
処分費	コンクリートガラ有筋	56.9	t			
処分費	がれき類	11	t			
処分費	金属くず(アルミ)	0.6	t			
処分費	金属くず(鉄)	2.5	t			
処分費	ガラスくず	0.7	t			
処分費	木くず	13.9	t			

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
処分費	廃プラスチック	0.18	t			アスベスト含有 建材
処分費	廃石こうボード	1.6	t			アスベスト含有 建材
処分費	畳	0.7	t			
処分費	ケイカル板	0.8	t			アスベスト含有 建材
処分費	紙くず	0.1	t			
処分費	Pタイル接着剤	0.1	t			アスベスト含有 建材
計						
III 車庫解体						
1 直接仮設工事						
1.1 ③-1						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	80.6	m ²			
安全手すり	単管	29.8	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	80.6	m ²			
計						
1.2 ③-2						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	70.7	m ²			
安全手すり	単管	26.2	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	70.7	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
1.3 ③-3						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	98.1	m ²			
安全手すり	単管	36.3	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	98.1	m ²			
計						
1.4 ④-1						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	106	m ²			
安全手すり	単管	33.5	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	106	m ²			
計						
1.5 ④-2						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	105	m ²			
内部仕上足場	脚立足場	49.7	m ²			
安全手すり	単管	38.9	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	105	m ²			
計						
2 石綿含有建材撤去工事						
石綿含有成形板処理工事	レベル3	1	式			
壁養生		46.7	m ²			
整理清掃後片付け		46.7	m ²			

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
成形板除去	屋内壁	46.7	m ²			
成形板除去	屋内天井	89.4	m ²			
計						
3 電気設備解体						
器具類		1	式			
配管類		1	式			
電線・ケーブル類		1	式			
計						
4 内・外装解体						
内部造作材撤去	④-2	49.7	m ²			
計						
5 躯体解体						
5.1 ③-1						
鉄骨造建物解体	上屋解体	29.8	m ²			
計						
5.2 ③-2						
鉄骨造建物解体	上屋解体	19.9	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
5.3 ③-3						
鉄骨造建物解体	上屋解体	47.5	m ²			
計						
5.4 ④-1						
木造建物解体	上屋解体	39.7	m ²			
計						
5.5 ④-2						
木造建物解体	上屋解体	49.7	m ²			
計						
6 基礎・杭その他						
6.1 ③-1						
鉄骨造建物基礎コンクリート 解体		2.5	m ³			
土間コンクリート解体		4.5	m ³			
計						
6.2 ③-2						
鉄骨造建物基礎コンクリート 解体		1.6	m ³			
土間コンクリート解体		3	m ³			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
6.3 ③-3						
鉄骨造建物基礎コンクリート解体		3.5	m3			
土間コンクリート解体		7.1	m3			
計						
6.4 ④-1						
木造建物基礎コンクリート解体		2.8	m3			
土間コンクリート解体		6	m3			
計						
6.5 ④-2						
木造建物基礎コンクリート解体		3.6	m3			
計						
7 埋戻し、整地						
③-1 埋戻し	山砂	2.5	m3			
③-2 埋戻し	山砂	1.6	m3			
③-3 埋戻し	山砂	3.5	m3			
④-1 埋戻し	山砂	2.8	m3			
④-2 埋戻し	山砂	3.6	m3			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
8 建設副産物処理						
積込み	コンクリート、モルタル類	46.1	m3			
積込み	内装仕上材、木材類	10.5	m3			
運搬費	コンクリート類	46.1	m3			
運搬費	木類	8.9	m3			
運搬費	石こうボード類	1.6	m3			
処分費	コンクリートガラ有筋	83	t			
処分費	がれき類	4.5	t			
処分費	金属くず(アルミ)	1	t			
処分費	金属くず(鉄)	4.6	t			
処分費	鉄骨	13.6	t			
処分費	ガラスくず	0.1	t			
処分費	木くず	5.4	t			
処分費	廃石こうボード	1.1	t			アスベスト含有 建材
処分費	ケイカル板	0.9	t			アスベスト含有 建材
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
IV 倉庫解体						
1 直接仮設工事						
1.1 ⑥-1						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	100	m ²			
安全手すり	単管	37.1	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	100	m ²			
計						
1.2 ⑥-2						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	81	m ²			
内部仕上足場	脚立足場	29.8	m ²			
安全手すり	単管	29.8	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	81	m ²			
計						
2 電気設備解体						
器具類		1	式			
配管類		1	式			
電線・ケーブル類		1	式			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
3 内・外装解体						
内部造作材撤去	⑥-2	29.8	m ²			
計						
4 躯体解体						
4.1 ⑥-1						
木造建物解体	上屋解体	39.7	m ²			
計						
4.2 ⑥-2						
木造建物解体	上屋解体	29.8	m ²			
計						
4.3 プレハブ		1	式			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
5 基礎・杭その他						
5.1 ⑥-1						
木造建物基礎コンクリート解体		3.2	m3			
土間コンクリート解体		6	m3			
計						
5.1 ⑥-2						
木造建物基礎コンクリート解体		2.5	m3			
土間コンクリート解体		4.5	m3			
計						
6 埋戻し、整地						
⑥-1 埋戻し	山砂	3.2	m3			
⑥-2 埋戻し	山砂	2.5	m3			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
7 建設副産物処理						
積込み	コンクリート、モルタル類	19.4	m3			
積込み	内装仕上材、木材類	7.8	m3			
運搬費	コンクリート類	19.4	m3			
運搬費	木類	7.7	m3			
運搬費	石こうボード類	0.1	m3			
処分費	コンクリートガラ有筋	38.9	t			
処分費	金属くず(アルミ)	0.3	t			
処分費	金属くず(鉄)	2.4	t			
処分費	ガラスくず	0.1	t			
処分費	木くず	4.6	t			
処分費	ケイカル板	0.2	t			アスベスト含有 建材
計						
V 自転車置場解体						
1 直接仮設工事						
単管一本足場	H=10m未満 存置3ヶ月	58	m ²			
安全手すり	単管	29.8	m			
シート養生	防音シート 存置3ヶ月	58	m ²			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
2 躯体解体						
鉄骨造建物解体	上屋解体	16.6	m ²			
計						
3 基礎・杭その他						
鉄骨造建物基礎コンクリート解体		2.1	m ³			
土間コンクリート解体		2.2	m ³			
計						
4 埋戻し、整地						
埋戻し	山砂	2.1	m ³			
計						
5 建設副産物処理						
積み込み	コンクリート、モルタル類	4.8	m ³			
運搬費	コンクリート類	4.8	m ³			
処分費	コンクリートガラ有筋	10.3	t			
処分費	金属くず(鉄)	0.2	t			
処分費	鉄骨	2.3	t			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
VI 鉄塔解体						
鉄塔解体	H=22m未満 積込み共	1	基			
基礎解体	土工含む 8000×8000 ×t=1500 積込み共	96	m3			
運搬費	鉄くず	3	t			
運搬費	コンクリートガラ	96	m3			
処分費	コンクリートガラ有筋	240	t			
スクラップ	鉄骨	3	t			
埋戻し	山砂	82	m3			
重機回送費	BH0.7m3	6	回			
解体アタッチメント	圧碎機・鉄骨カッター・ブ レーカー	1	式			
経費		1	式			
計						
VII 外構解体						
1 外構						
コンクリート縁石撤去	120×120×600	45	m			
コンクリート側溝撤去	W=300	152	m			
コンクリート側溝蓋	W=300	23	枚			
グレーチング蓋	W=150	7.5	m			
グレーチング蓋	W=300	6	m			
スチール製手摺撤去	H=1500	70	m			
同上コンクリート基礎撤去	250×250×500	39	個			
コンクリート舗装撤去	t=150	71.8	m ²			

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
アスファルト舗装撤去	t=50	1,814	m ²			
アスファルト舗装カッター入れ		7.1	m			
門撤去	コンクリートブロック 600×600×1200	2	ヶ所			
木製館名板撤去	運搬費・処分費共	1	ヶ所			
木製サイン撤去	運搬費・処分費共	1	ヶ所			
庭石撤去	1.5t程度 運搬費・処分費共	5	ヶ所			
雑木撤去	運搬費・処分費共	6	本			
花壇コンクリートブロック撤去	120×120×600	23	m			
浄化槽撤去	6000×3000 35人槽	1	式			
同上	くみ取り、清掃、消毒	1	式			
便槽撤去		1	式			
同上	くみ取り、清掃、消毒	1	式			
地下オイルタンク撤去	2600×1600×2100	1	式			
同上	オイル抜き	1	式			
取りこわし機械運搬費		1	式			
積込み	コンクリート、モルタル類	127	m ³			
運搬費	コンクリート類	127	m ³			
処分費	コンクリートガラ有筋	25.2	t			
処分費	コンクリートガラ無筋	49.2	t			
処分費	アスファルト舗装	136	t			
処分費	金属くず	1	t			
計						

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
2 樹木						
マツ	50Φ	3	本			伐採、積込み
マツ	100Φ	5	本			〃
マツ	150Φ	5	本			〃
マツ	200Φ	11	本			〃
マツ	300Φ	8	本			〃
マツ	400Φ	6	本			〃
モミジ	50Φ	2	本			〃
サクラ	100Φ	3	本			〃
サクラ	150Φ	1	本			〃
サクラ	200Φ	5	本			〃
サクラ	300Φ	4	本			〃
サクラ	400Φ	4	本			〃
サクラ	450Φ	1	本			〃
サクラ	500Φ	4	本			伐採、積込み
サクラ	600Φ	2	本			〃
ヤマボウシ	50Φ	2	本			〃
コブシ	50Φ	2	本			〃
トーチ	50Φ	7	本			〃
トーチ	400Φ	1	本			〃
ゾウキ		10	本			〃
ゴヨウマツ		1	本			〃
ヒバ		1	本			〃

(細目別内訳)

名 称	摘 要	数 量	単 位	単価	金 額	備 考
カツラ		2	本			〃
スプルス		1	本			〃
ナナカマド		3	本			〃
ヤマナシ		3	本			〃
スズラン		2	本			〃
伐根		3	ヶ所			伐根、積込み
運搬費		1	式			
処分費		1	式			
計						
3 整地						
整地	砂利敷B種 t=100	6,637	m ²			
柵入防止	杉丸太@1500 なまし鉄線Φ4.0	354	m			
プラスチックチェーン		3.5	m			
計						