

<資料 1 >

国内経済の概況

【経済情勢に関する報告】

○経済・物価情勢の展望 2020年7月（7月16日、日本銀行）

- ・わが国の景気は、経済活動は徐々に再開しているが、内外で新型コロナウイルス感染症の影響が引き続きみられるもとで、きわめて厳しい状態にある。海外経済は、持ち直しに向かう動きもみられるが、感染症の世界的な大流行の影響により、大きく落ち込んだ状態にある。そうしたもとで、輸出や鉱工業生産は大幅に減少している。企業収益や業況感は悪化しており、設備投資は横ばい圏内の動きとなっている。感染症の影響が続くなかで、雇用・所得環境には弱い動きがみられている。個人消費は飲食・宿泊等のサービスを中心に大幅に減少してきたが、足もとでは、持ち直しの動きがみられる。住宅投資は緩やかに減少している。この間、公共投資は緩やかに増加している。
- ・先行きのわが国経済は、経済活動が再開していくもとで、ペントアップ需要（抑制されていた需要）の顕在化に加え、緩和的な金融環境や政府の経済対策の効果にも支えられて、本年後半から徐々に改善していくとみられる。もっとも、世界的に新型コロナウイルス感染症の影響が残るなかで、そのペースは緩やかなものにとどまると考えられる。その後、世界的に感染症の影響が収束すれば、海外経済が着実な成長経路に復していくもとで、わが国経済はさらに改善が続くと予想される。新型コロナウイルス感染症の世界的な大流行は、外出制限や営業・生産活動の停止といった厳格な公衆衛生上の措置の実施も伴うことで、世界経済に大きな影響を及ぼした。現在、感染症の拡大が収まりつつある国などでは、こうした措置が段階的に解除されてはいるが、感染症への警戒感から、企業や家計の経済活動は引き続き抑制的である。今回の見通しにおいては、先行き、大規模な感染症の第2波が生じないことを前提としつつも、世界的に感染症が収束するまでは、企業や家計の自主的な感染防止への取り組みが、経済活動を抑制する力として、徐々に和らぎながらも、作用し続けると想定している。こうした想定のもとで、先行きの海外経済は、感染症の影響が和らいでいくのに伴い、積極的なマクロ経済政策にも支えられて、大きく落ち込んだ状態から回復していくが、そのペースは緩やかなものにとどまるとみられる。わが国の輸出は、海外経済の回復に伴い、徐々に増加していくとみられるが、当面、抑制された動きが続くと考えられる。インバウンド消費については、入国に制限がかかり続ける間、落ち込んだ状態が続くとみられる。国内需要は、感染症の影響が和らいでいくのに伴い、水準を回復していくと考えられるが、感染症の影響が残る間は、低い水準にとどまるとみられる。
- ・先行きの物価情勢を展望すると、消費者物価（除く生鮮食品・エネルギー）の前年比について、先行きを展望すると、当面は、プラス幅を縮小していくと見込まれる。内訳をみると、①目先、宿泊料や外国パック旅行費は、内外の旅行需要の落ち込みを反映して、マイナス幅を拡大すると予想される。また、②景気感応的な食料工業製品や耐久消費財、被服、外食等の伸び率も、若干のラグを伴いながら、次第に低下していく可能性が高い。さらに、③携帯電話関連（携帯電話機・携帯電話通話料）は、業界内の競争環境の強まりを受けて、弱めの動きが続くとみられる。やや長い目で消費者物価（除く生鮮食品・エネルギー）の先行きを展望すると、感染症の影響が和らぎ、需給ギャップが改善するもとで、経済対策における需要喚起策やオリンピック開催を背景に、宿泊料や教養娯楽関連サービス等も上昇に転じると予想されることから、次第に伸び率が高まっていくと考えられる。

○月例経済報告 令和2年7月（7月22日、内閣府）

- ・景気は、新型コロナウイルス感染症の影響により、依然として厳しい状況にあるが、このところ持ち直しの動きがみられる。
- ・先行きについては、感染拡大の防止策を講じつつ、社会経済活動のレベルを段階的に引き上げていくなかで、各種政策の効果もあって、持ち直しの動きが続くことが期待されるが、感染症が内外経済に与える影響に十分注意する必要がある。また、令和2年7月豪雨等の経済に与える影響や金融資本市場の変動に十分留意する必要がある。
- ・住宅建設は、弱含んでいる。持家の着工は、弱含んでいる。貸家の着工は、弱含んでいる。分譲住宅の着工は、弱含んでいる。総戸数は、5月は前月比1.3%増の年率80.7万戸となった。なお、首都圏のマンション総販売戸数は、感染症の影響による取引の抑制もあり減少していたが、このところ持ち直しの動きもみられる。先行きについては、弱含みで推移していくと見込まれる。
- ・対米ドル円レートは、106円台から107円台まで円安方向に推移した後、106円台まで円高方向に推移し、その後107円台まで円安方向に推移した。
- ・長期金利（10年物国債利回り）は、0.0%台で推移した。

○短観 2020年6月（7月1日、日本銀行）

- ・6月調査の木材・木製品業の業況判断は、新型コロナウイルスの世界的な感染拡大で、3月調査に対して、大・中堅企業で「良い」の幅が大幅に縮小（大企業0→-53、中堅企業15→-33）、中小企業で縮小（-13→-39）した。また、先行きは、緊急事態宣言の解除で経済活動が再開し始めたこともあり、大企業で「良い」の幅がやや拡大（-53→-47）、中堅・中小企業でさらに縮小（中堅企業-33→-52、中小企業-39→-57）する見通しである。

短 観 (概要) — 2020年6月 —

第185回 全国企業短期経済観測調査

本件の対外公表は
7月1日(水) 8時50分

2020年7月1日
日本銀行調査統計局

I. 全国企業

調査対象企業数

	製造業	非製造業	合計	回答率
全国企業	3,958社	5,619社	9,577社	98.9%
うち大企業	997社	904社	1,901社	98.0%
中堅企業	1,028社	1,654社	2,682社	98.8%
中小企業	1,933社	3,061社	4,994社	99.2%

< 回答期間 > 5月28日 ~ 6月30日

(参考) 事業計画の前提となっている想定為替レート (全規模・全産業)

		2019年度		2020年度	
		上期	下期	上期	下期
米ドル円 (円/ドル)	2020年3月調査	108.67	108.90	108.45	107.98
	2020年6月調査	108.73	108.88	108.59	107.87
ユーロ円 (円/ユーロ)	2020年3月調査	121.78	122.25	121.30	120.29
	2020年6月調査	121.65	122.17	121.13	119.74

1. 業況判断

(「良い」-「悪い」・%ポイント)

	大 企 業						中 堅 企 業						中 小 企 業					
	2020年3月調査		2020年6月調査				2020年3月調査		2020年6月調査				2020年3月調査		2020年6月調査			
	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅	最近	先行き	最近	変化幅	先行き	変化幅
製造業	-8	-11	-34	-26	-27	7	-8	-20	-36	-28	-41	-5	-15	-29	-45	-30	-47	-2
繊維	-17	-8	-38	-21	-27	11	-35	-45	-56	-21	-69	-13	-46	-56	-72	-26	-73	-1
木材・木製品	0	-23	-53	-53	-47	6	15	-17	-33	-48	-52	-19	-13	-29	-39	-26	-57	-18
紙・パルプ	4	4	-33	-37	-12	21	-8	-23	-44	-36	-47	-3	-20	-39	-50	-30	-64	-14
化学	-6	-7	-19	-13	-17	2	3	-3	-4	-7	-17	-13	-5	-19	-28	-23	-36	-8
石油・石炭製品	-18	-32	-32	-14	-6	26	-5	-27	-15	-10	-53	-38	-4	-13	-17	-13	-17	0
窯業・土石製品	14	4	-8	-22	-17	-9	-1	-9	-31	-30	-31	0	-3	-17	-21	-18	-21	0
鉄鋼	-15	-30	-58	-43	-57	1	-27	-37	-60	-33	-70	-10	-34	-49	-64	-30	-64	0
非鉄金属	-26	-29	-39	-13	-36	3	-10	-21	-47	-37	-60	-13	-29	-36	-70	-41	-60	10
食料品	5	3	-8	-13	-9	-1	-3	-12	-20	-17	-21	-1	-19	-28	-43	-24	-30	13
金属製品	-19	-24	-25	-6	-28	-3	-3	-18	-34	-31	-44	-10	-17	-24	-44	-27	-53	-9
はん用機械	0	0	-26	-26	-28	-2	-13	-27	-30	-17	-29	1	2	-25	-25	-27	-48	-23
生産用機械	-11	-15	-37	-26	-29	8	-2	-23	-34	-32	-47	-13	-17	-38	-53	-36	-59	-6
業務用機械	-6	-10	-29	-23	-16	13	9	-6	-17	-26	-27	-10	-14	-24	-40	-26	-37	3
電気機械	-3	-2	-28	-25	-18	10	-11	-22	-33	-22	-38	-5	-9	-26	-31	-22	-45	-14
造船・重機等	-29	-28	-46	-17	-54	-8	-13	-23	-15	-2	-28	-13	3	-9	-24	-27	-38	-14
自動車	-17	-24	-72	-55	-51	21	-10	-24	-77	-67	-57	20	-9	-31	-79	-70	-52	27
素材業種	-7	-12	-29	-22	-26	3	-10	-21	-36	-26	-48	-12	-21	-34	-47	-26	-51	-4
加工業種	-8	-11	-35	-27	-28	7	-7	-20	-36	-29	-38	-2	-12	-26	-43	-31	-46	-3
非製造業	8	-1	-17	-25	-14	3	0	-14	-27	-27	-29	-2	-1	-19	-26	-25	-33	-7
建設	36	16	15	-21	5	-10	22	4	13	-9	-13	-26	18	0	5	-13	-13	-18
不動産	32	19	-12	-44	-2	10	21	4	-20	-41	-21	-1	9	-9	-12	-21	-22	-10
物品賃貸	29	0	7	-22	-3	-10	15	-4	-10	-25	-9	1	17	-12	-29	-46	-31	-2
卸売	-7	-10	-27	-20	-24	3	-6	-20	-32	-26	-37	-5	-10	-32	-38	-28	-47	-9
小売	-7	-9	2	9	-5	-7	-9	-21	-25	-16	-27	-2	-20	-30	-38	-18	-41	-3
運輸・郵便	-7	-11	-43	-36	-23	20	-17	-27	-48	-31	-40	8	-10	-28	-38	-28	-38	0
通信	14	-7	8	-6	8	0	50	25	21	-29	10	-11	9	9	-3	-12	9	12
情報サービス	45	27	20	-25	2	-18	38	16	15	-23	5	-10	22	-2	5	-17	-17	-22
電気・ガス	3	0	-22	-25	-7	15	6	0	-20	-26	-16	4	16	20	8	-8	0	-8
対事業所サービス	35	30	8	-27	11	3	25	3	-9	-34	-11	-2	11	-11	-18	-29	-24	-6
対個人サービス	-6	-12	-70	-64	-46	24	-10	-24	-64	-54	-52	12	-14	-32	-66	-52	-52	14
宿泊・飲食サービス	-59	-61	-91	-32	-77	14	-69	-71	-94	-25	-80	14	-52	-63	-87	-35	-82	5
全産業	0	-6	-26	-26	-21	5	-3	-16	-30	-27	-33	-3	-7	-23	-33	-26	-38	-5

全 規 模 合 計						
製造業	-12	-22	-39	-27	-40	-1
非製造業	1	-14	-25	-26	-28	-3
全産業	-4	-18	-31	-27	-34	-3

(注) 1. 回答率 = 業況判断の有効回答社数 / 調査対象企業数 × 100

2. 「最近」の変化幅は、前回調査の「最近」との対比。「先行き」の変化幅は、今回調査の「最近」との対比。

3. 「造船・重機等」は自動車以外の輸送用機械。

木材産業関係基本データの推移

年月	①為替(東京 スポット中心 相場月平均) 円/\$	②製材工場 国産材 入荷量 千m3	③製材工場 製材品 生産量 千m3	④合板工場 国産材 入荷量 千m3	⑤合板工場 合板 生産量 千m3	⑥木材輸入量		⑦ 木 材 価 格							
								スギ			ホワイット [※] 集成柱 円/本	パルプ向けチップ [※]		合板 針葉樹 円/枚	
						丸太 千m3	製材 千m3	中丸太 円/m3	正角 円/本	KD正角 円/本		針葉樹 円/m3	広葉樹 円/m3		
平成23年	79.81	10,842	9,183	2,303	2,342	4,639	6,844	12,300	1,442	2,110	1,732	5,655	10,167	1,140	
平成24年	79.81	11,069	9,338	2,634	2,549	4,512	6,563	11,400	1,412	2,064	1,516	5,739	10,025	1,060	
平成26年	105.85	12,321	9,587	3,067	2,806	4,152	6,249	13,500	1,925	2,295	1,938	5,708	9,941	1,200	
平成27年	121.03	11,914	9,132	3,227	2,768	3,451	5,999	12,658	1,921	2,152	1,856	6,056	10,475	1,091	
平成28年	108.84	12,104	9,321	3,572	3,064	3,653	6,314	12,275	1,899	2,153	1,865	6,272	10,837	1,190	
平成29年	112.16	12,465	9,287	3,750	3,211	3,266	6,170	13,092	1,905	2,188	1,867	6,257	10,891	1,271	
平成30年	110.39	12,526	9,218	4,201	3,216	3,926	5,871	13,575	2,023	2,200	1,875	6,382	11,014	1,287	
令和元年	109.01	13,069	9,175	4,530	3,324	3,019	5,700	13,458	2,046	2,207	1,860	6,586	11,219	1,294	
平成 30年	1	110.77	989	698	297	257	317	※14,100	※2,020	※2,192	1,860	※6,317	※10,940	※1,270	
	2	107.82	990	718	325	253	234	13,800	2,020	2,192	1,860	6,317	10,940	1,270	
	3	106.00	1,123	800	379	276	389	498	13,500	2,020	2,192	1,860	6,363	10,940	1,290
	4	107.43	1,079	794	378	270	250	472	13,200	2,020	2,192	1,860	6,363	10,999	1,290
	5	109.69	1,045	779	348	263	290	571	13,000	2,020	2,192	1,860	6,363	10,999	1,290
	6	110.03	1,097	815	362	282	265	518	12,900	2,020	2,192	1,860	6,363	10,999	1,290
	7	111.37	991	761	342	278	287	523	13,100	2,020	2,192	1,880	6,363	10,999	1,290
	8	111.06	933	732	330	262	299	498	13,300	2,020	2,192	1,880	6,363	10,999	1,290
	9	111.89	968	738	329	263	226	440	13,700	2,020	2,212	1,880	6,408	11,058	1,290
	10	112.78	1,070	808	373	275	258	475	14,000	2,020	2,216	1,900	6,408	11,058	1,290
	11	113.37	1,144	813	385	273	899	476	14,200	2,037	2,216	1,900	6,453	11,116	1,290
	12	112.45	1,097	762	353	265	212	435	14,100	2,037	2,216	1,900	6,499	11,116	1,290
平成 31年	1	108.95	1,064	711	340	258	286	440	14,100	2,037	2,216	1,900	6,453	11,175	1,290
	2	110.36	1,136	738	385	264	197	452	13,900	2,037	2,216	1,900	6,453	11,175	1,290
	3	111.21	1,162	797	381	275	324	439	13,700	2,037	2,196	1,900	6,453	11,175	1,290
	4	111.66	1,143	801	393	269	262	528	13,400	2,037	2,196	1,880	6,590	11,175	1,290
令和 元年	5	109.83	1,120	776	373	266	266	539	13,200	2,037	2,192	1,880	6,590	11,175	1,280
	6	108.06	1,093	776	410	286	281	489	12,900	2,037	2,192	1,880	6,590	11,175	1,290
	7	108.22	1,071	823	407	295	234	523	12,900	2,037	2,192	1,870	6,590	11,175	1,290
	8	106.27	942	719	343	265	270	493	13,200	2,037	2,192	1,850	6,590	11,175	1,290
	9	107.41	1,024	736	364	280	227	469	13,400	2,037	2,192	1,830	6,590	11,175	1,290
	10	108.12	1,064	782	370	296	251	434	13,700	2,073	2,232	1,830	6,681	11,352	1,310
	11	108.86	1,126	775	391	290	166	470	13,600	2,073	2,232	1,800	6,726	11,352	1,310
	12	109.18	1,124	741	373	279	256	423	13,500	2,073	2,232	1,800	6,726	11,352	1,310
令和 2年	1	109.34	1,065	700	364	268	225	455	13,000	2,073	2,239	1,800	6,772	11,411	1,300
	2	109.96	1,086	688	384	270	239	373	13,100	2,073	2,239	1,800	6,772	11,411	1,300
	3	107.29	1,120	740	414	263	251	411	12,800	2,073	2,232	1,800	6,772	11,411	1,300
	4	107.93	1,022	723	342	242	204	485	12,300	2,073	2,229	1,800	6,772	11,411	1,300
	5	107.31	942	643	315	224	146	458	12,000	2,067	2,225	1,820	6,772	11,411	1,300
	6	107.56	940	675	324	230			11,600	2,067	2,225	1,820	6,726	11,411	1,300

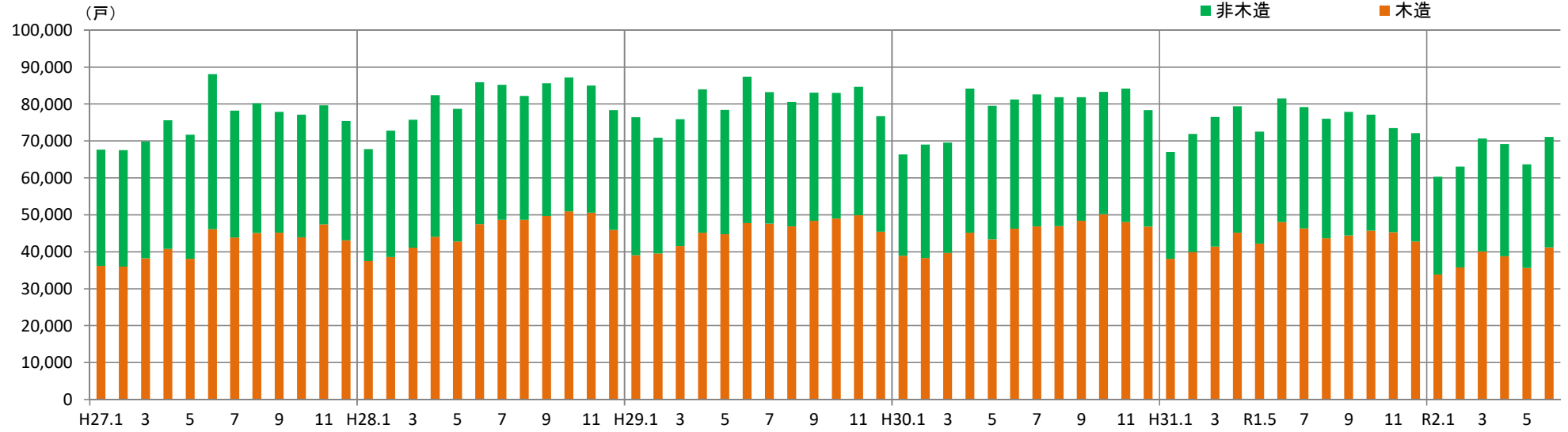
関連資料：①日本銀行「主要時系列統計データ表(月次)」②～⑤農林水産省「製材統計」「合板統計」、⑥農林水産省「農林水産物輸出入情報」、⑦農林水産省「木材価格」、うちホワイット[※]集成柱は「日刊木材新聞調べ」(※：農林水産省「木材価格」は、平成30年1月から、平成28年の素材・木材製品の生産動向等を踏まえ、調査都道府県、調査対象工場等の見直しを行ったことから、平成29年12月以前の数値とは接続しない。)

全国の新設住宅着工戸数及び床面積

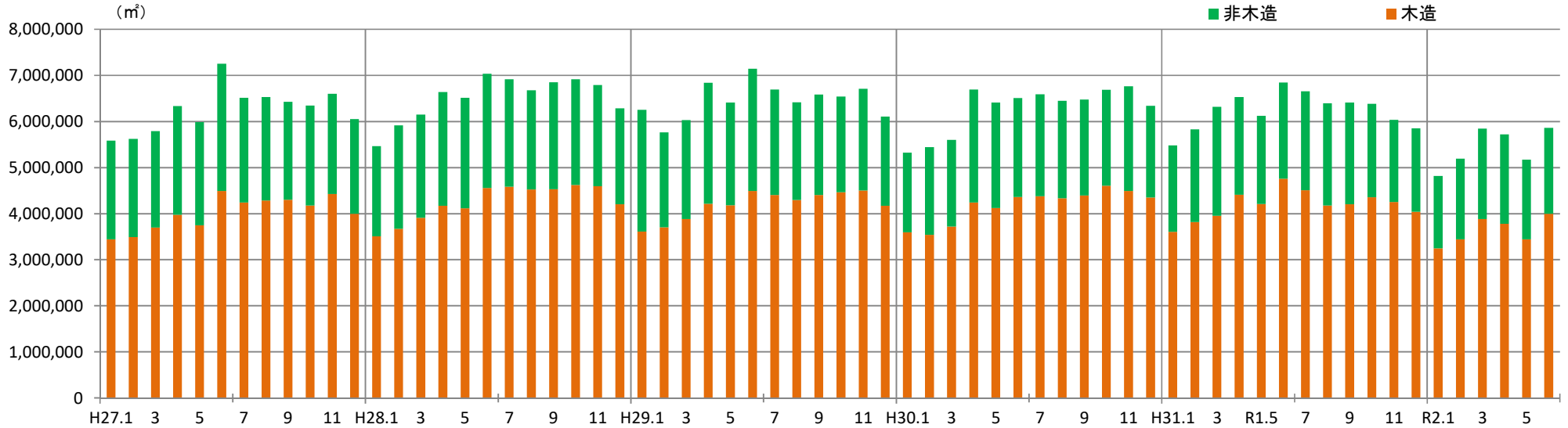
年月	新設住宅着工戸数(戸)							新設住宅着工床面積(m ²)							木造1戸あたりの床面積(m ²)	
	総数	木造			非木造	木造率	総数	木造			非木造	木造率				
		軸組	2×4	プレハブ				軸組	2×4	プレハブ						
平成26年	955,661	552,863	426,394	111,503	14,966	402,798	57.9	75,680,545	48,067,998	37,669,886	8,725,197	1,672,915	27,612,547	63.5	86.94	
平成27年	958,874	553,893	424,932	114,617	14,344	404,981	57.8	75,058,911	48,278,774	37,875,610	8,862,848	1,540,316	26,780,137	64.3	87.16	
平成28年	967,237	546,336	408,632	123,713	13,991	420,901	56.5	78,183,370	50,992,154	40,244,529	9,250,726	1,496,899	27,191,216	65.2	93.33	
平成29年	964,641	545,366	412,004	120,059	13,303	419,275	56.5	77,514,644	50,346,278	39,926,113	9,009,512	1,410,653	27,168,366	65.0	92.32	
平成30年	942,370	539,394	409,873	116,988	12,533	402,976	57.2	75,309,090	50,144,489	39,859,749	8,928,890	1,355,850	25,164,601	66.6	92.96	
令和元年	905,123	523,319	401,584	109,625	12,110	381,804	57.8	74,875,931	50,297,820	40,571,300	8,442,900	1,283,620	24,578,111	67.2	96.11	
平成30年	1	66,358	38,962	29,459	8,593	910	27,396	58.7	5,324,503	3,593,780	2,832,747	660,215	100,818	1,730,723	67.5	92.24
	2	69,071	38,340	29,070	8,255	1,015	30,731	55.5	5,444,435	3,541,834	2,808,600	623,614	109,620	1,902,601	65.1	92.38
	3	69,616	39,736	30,106	8,719	911	29,880	57.1	5,600,028	3,718,433	2,967,773	651,652	99,008	1,881,595	66.4	93.58
	4	84,226	45,213	34,125	10,189	899	39,013	53.7	6,696,399	4,240,114	3,373,410	766,189	100,515	2,456,285	63.3	93.78
	5	79,539	43,399	34,078	8,464	857	36,140	54.6	6,414,566	4,122,255	3,346,973	677,084	98,198	2,292,311	64.3	94.99
	6	81,275	46,283	35,031	10,089	1,163	34,992	56.9	6,509,916	4,362,482	3,463,217	773,820	125,445	2,147,434	67.0	94.26
	7	82,615	46,932	36,054	9,767	1,111	35,683	56.8	6,589,822	4,378,612	3,496,575	758,615	123,422	2,211,210	66.4	93.30
	8	81,860	47,010	35,720	10,248	1,042	34,850	57.4	6,450,162	4,337,537	3,442,764	780,792	113,981	2,112,625	67.2	92.27
	9	81,903	48,404	36,688	10,614	1,102	33,499	59.1	6,477,742	4,397,436	3,481,250	799,202	116,984	2,080,306	67.9	90.85
	10	83,330	50,211	37,622	11,314	1,275	33,119	60.3	6,690,312	4,607,315	3,623,938	852,283	131,094	2,082,997	68.9	91.76
	11	84,213	48,089	36,607	10,342	1,140	36,124	57.1	6,768,028	4,491,359	3,584,190	790,320	116,849	2,276,669	66.4	93.40
	12	78,364	46,815	35,313	10,394	1,108	31,549	59.7	6,343,177	4,353,332	3,438,312	795,104	119,916	1,989,845	68.6	92.99
平成31年	1	67,087	38,121	29,308	7,862	951	28,966	56.8	5,483,912	3,606,990	2,891,509	610,933	104,548	1,876,922	65.8	94.62
	2	71,966	40,000	30,862	8,271	867	31,966	55.6	5,828,240	3,817,525	3,076,739	645,341	95,445	2,010,715	65.5	95.44
	3	76,558	41,428	31,430	9,136	862	35,130	54.1	6,320,262	3,953,932	3,168,595	690,410	94,927	2,366,330	62.6	95.44
	4	79,389	45,179	35,092	9,011	1,076	34,210	56.9	6,531,931	4,412,627	3,591,795	708,390	112,442	2,119,304	67.6	97.67
令和元年	5	72,581	42,218	33,020	8,214	984	30,363	58.2	6,125,568	4,209,514	3,440,732	665,568	103,214	1,916,054	68.7	99.71
	6	81,541	48,071	36,832	10,027	1,212	33,470	59.0	6,849,229	4,760,364	3,840,385	786,701	133,278	2,088,865	69.5	99.03
	7	79,232	46,344	35,916	9,368	1,060	32,888	58.5	6,656,199	4,507,784	3,651,612	738,344	117,828	2,148,415	67.7	97.27
	8	76,034	43,663	33,733	8,972	958	32,371	57.4	6,396,793	4,175,476	3,377,591	696,192	101,693	2,221,317	65.3	95.63
	9	77,915	44,430	33,501	9,881	1,048	33,485	57.0	6,411,685	4,203,533	3,359,017	740,154	104,362	2,208,152	65.6	94.61
	10	77,123	45,717	34,789	9,877	1,051	31,406	59.3	6,386,307	4,356,570	3,504,578	743,263	108,729	2,029,737	68.2	95.29
	11	73,523	45,326	34,480	9,787	1,059	28,197	61.6	6,035,966	4,253,327	3,410,889	734,684	107,754	1,782,639	70.5	93.84
	12	72,174	42,822	32,621	9,219	982	29,352	59.3	5,849,839	4,040,178	3,257,858	682,920	99,400	1,809,661	69.1	94.35
令和2年	1	60,341	33,849	26,055	7,013	781	26,492	56.1	4,820,770	3,248,917	2,620,105	547,481	81,331	1,571,853	67.4	95.98
	2	63,105	35,824	27,778	7,285	761	27,281	56.8	5,193,980	3,441,666	2,795,594	562,944	83,128	1,752,314	66.3	96.07
	3	70,729	40,139	30,588	8,668	883	30,590	56.8	5,848,292	3,886,184	3,141,841	652,774	91,569	1,962,108	66.4	96.82
	4	69,162	38,840	30,314	7,717	809	30,322	56.2	5,719,274	3,777,968	3,110,634	584,346	82,988	1,941,306	66.1	97.27
	5	63,682	35,632	27,914	6,778	940	28,050	56.0	5,172,948	3,440,498	2,832,752	515,666	92,080	1,732,450	66.5	96.56
	6	71,101	41,218	32,981	7,280	957	29,883	58.0	5,861,263	3,997,158	3,324,681	568,703	103,774	1,864,105	68.2	96.98

資料：国土交通省「住宅着工統計 月次 第18表(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、「第29表(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、「第43表(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」

全国の新設住宅着工戸数



全国の新設住宅床面積

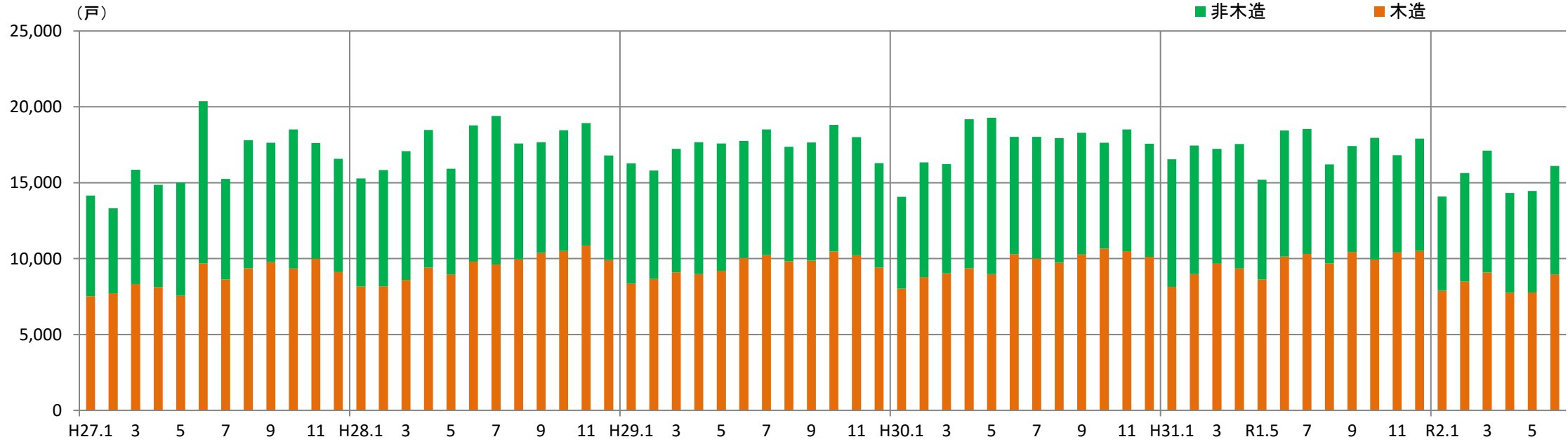


管内の新設住宅着工戸数及び床面積

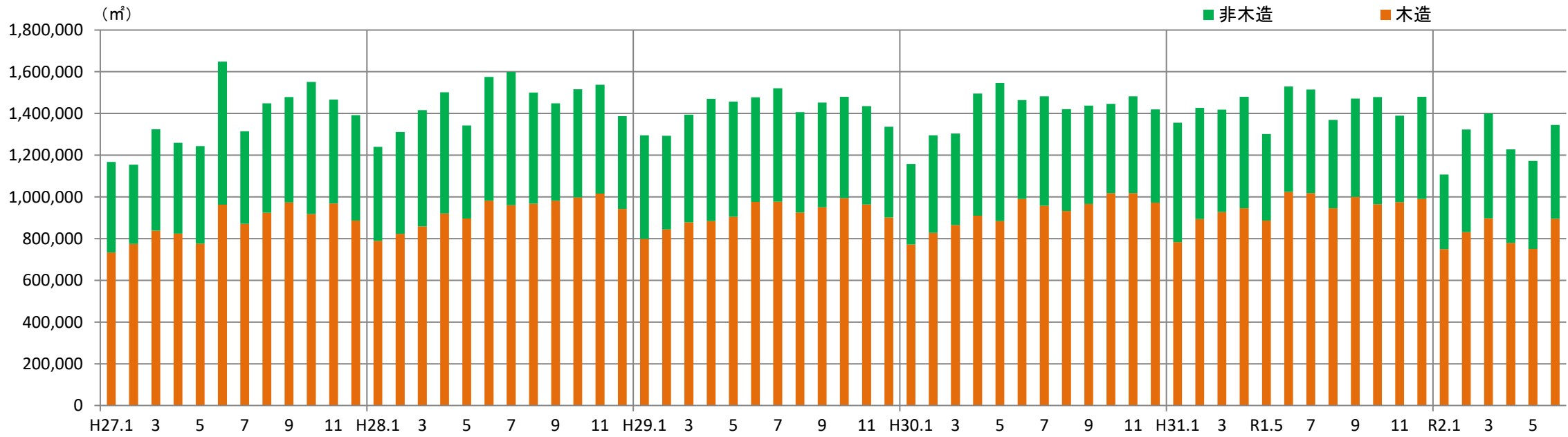
年月	新設住宅着工戸数(戸)									新設住宅着工床面積(m ²)								木造1戸あたりの床面積(m ²)
	総数	対全国シェア	木造	軸組	2×4	プレハブ	非木造	木造率	総数	対全国シェア	木造	軸組	2×4	プレハブ	非木造	木造率		
平成26年	196,003	20.5	102,939	78,592	20,866	3,481	93,064	52.5	16,734,077	22.1	10,374,158	8,408,339	1,568,554	397,265	6,359,919	62.0	100.78	
平成27年	197,022	20.5	105,166	80,852	21,246	3,068	91,856	53.4	16,448,781	21.9	10,453,306	8,517,075	1,587,589	348,642	5,995,475	63.6	99.40	
平成28年	210,233	21.7	114,318	88,983	22,216	3,119	95,915	54.4	17,375,291	22.2	11,134,530	9,152,344	1,645,474	336,712	6,240,761	64.1	97.40	
平成29年	208,932	21.7	114,402	90,379	21,196	2,827	94,530	54.8	17,020,011	22.0	10,996,914	9,119,000	1,563,401	314,513	6,023,097	64.6	96.13	
平成30年	211,103	22.4	115,781	91,014	21,970	2,797	95,322	54.8	16,954,754	22.5	11,116,527	9,169,942	1,628,150	318,435	5,838,227	65.6	96.01	
令和元年	207,319	22.9	116,184	92,421	21,103	2,660	91,135	56.0	17,216,351	23.0	11,356,551	9,483,671	1,580,014	292,866	5,859,800	66.0	97.75	
平成30年	1	14,066	21.2	8,028	6,283	1,534	211	6,038	57.1	1,158,560	21.8	772,400	634,849	113,948	23,603	386,160	66.7	96.21
	2	16,342	23.7	8,786	6,856	1,699	231	7,556	53.8	1,295,038	23.8	827,713	677,733	124,431	25,549	467,325	63.9	94.21
	3	16,231	23.3	9,026	6,841	1,981	204	7,205	55.6	1,303,833	23.3	865,039	706,424	136,292	22,323	438,794	66.3	95.84
	4	19,185	22.8	9,372	7,262	1,926	184	9,813	48.9	1,495,929	22.3	909,781	746,034	141,858	21,889	586,148	60.8	97.07
	5	19,278	24.2	8,976	7,471	1,314	191	10,302	46.6	1,546,425	24.1	884,624	757,793	104,367	22,464	661,801	57.2	98.55
	6	18,023	22.2	10,289	7,887	2,112	290	7,734	57.1	1,464,686	22.5	990,928	804,714	155,504	30,710	473,758	67.7	96.31
	7	18,024	21.8	10,000	8,073	1,703	224	8,024	55.5	1,482,933	22.5	957,821	803,444	128,268	26,109	525,112	64.6	95.78
	8	17,942	21.9	9,743	7,681	1,827	235	8,199	54.3	1,421,393	22.0	932,940	763,601	141,352	27,987	488,453	65.6	95.75
	9	18,291	22.3	10,282	8,112	1,921	249	8,009	56.2	1,437,652	22.2	966,865	798,139	140,763	27,963	470,787	67.3	94.03
	10	17,640	21.2	10,664	8,436	1,981	247	6,976	60.5	1,446,672	21.6	1,018,116	841,741	147,447	28,928	428,556	70.4	95.47
	11	18,515	22.0	10,486	8,237	1,990	259	8,029	56.6	1,482,440	21.9	1,018,178	841,745	146,782	29,651	464,262	68.7	97.10
	12	17,566	22.4	10,129	7,875	1,982	272	7,437	57.7	1,419,193	22.4	972,122	793,725	147,138	31,259	447,071	68.5	95.97
平成31年	1	16,547	24.7	8,133	6,536	1,378	219	8,414	49.2	1,355,358	24.7	783,334	655,071	105,102	23,161	572,024	57.8	96.32
	2	17,461	24.3	8,982	7,101	1,701	180	8,479	51.4	1,426,797	24.5	894,209	743,458	129,624	21,127	532,588	62.7	99.56
	3	17,240	22.5	9,672	7,323	2,131	218	7,568	56.1	1,418,352	22.4	928,002	750,887	151,451	25,664	490,350	65.4	95.95
	4	17,558	22.1	9,343	7,570	1,561	212	8,215	53.2	1,480,312	22.7	946,139	797,882	124,406	23,851	534,173	63.9	101.27
令和元年	5	15,207	21.0	8,627	7,161	1,273	193	6,580	56.7	1,301,821	21.3	886,418	763,413	101,746	21,259	415,403	68.1	102.75
	6	18,448	22.6	10,140	8,157	1,714	269	8,308	55.0	1,528,880	22.3	1,023,762	866,245	128,181	29,336	505,118	67.0	100.96
	7	18,546	23.4	10,309	8,405	1,647	257	8,237	55.6	1,514,551	22.8	1,017,713	857,208	131,575	28,930	496,838	67.2	98.72
	8	16,206	21.3	9,682	7,942	1,500	240	6,524	59.7	1,369,106	21.4	945,522	799,745	120,092	25,685	423,584	69.1	97.66
	9	17,423	22.4	10,448	8,201	2,043	204	6,975	60.0	1,471,893	23.0	1,000,689	829,711	148,438	22,540	471,204	68.0	95.78
	10	17,965	23.3	9,934	7,865	1,864	205	8,031	55.3	1,478,804	23.2	965,449	806,123	136,265	23,061	513,355	65.3	97.19
	11	16,811	22.9	10,406	8,071	2,105	230	6,405	61.9	1,390,103	23.0	974,487	799,939	151,276	23,272	415,616	70.1	93.65
	12	17,907	24.8	10,508	8,089	2,186	233	7,399	58.7	1,480,374	25.3	990,827	813,989	151,858	24,980	489,547	66.9	94.29
令和2年	1	14,095	23.4	7,880	6,323	1,398	159	6,215	55.9	1,107,198	23.0	748,793	626,364	103,948	18,481	358,405	67.6	95.02
	2	15,629	24.8	8,498	6,724	1,585	189	7,131	54.4	1,323,620	25.5	831,576	693,568	116,629	21,379	492,044	62.8	97.86
	3	17,109	24.2	9,074	7,105	1,763	206	8,035	53.0	1,400,238	23.9	898,020	744,812	131,250	21,958	502,218	64.1	98.97
	4	14,321	20.7	7,758	6,259	1,343	156	6,563	54.2	1,228,253	21.5	778,908	662,059	100,961	15,888	449,345	63.4	100.40
	5	14,460	22.7	7,768	6,049	1,508	211	6,692	53.7	1,172,804	22.7	750,688	621,113	108,115	21,460	422,116	64.0	96.64
	6	16,112	22.7	8,964	7,587	1,198	179	7,148	55.6	1,344,853	22.9	894,742	778,169	95,444	21,129	450,111	66.5	99.82

資料：国土交通省「住宅着工統計 月次 第18表(新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、「第29表(プレハブ新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」、
「第43表(ツーバイフォー新設住宅)利用関係別、構造別、建て方別／戸数床面積」

管内の新設住宅着工戸数



管内の新設住宅床面積

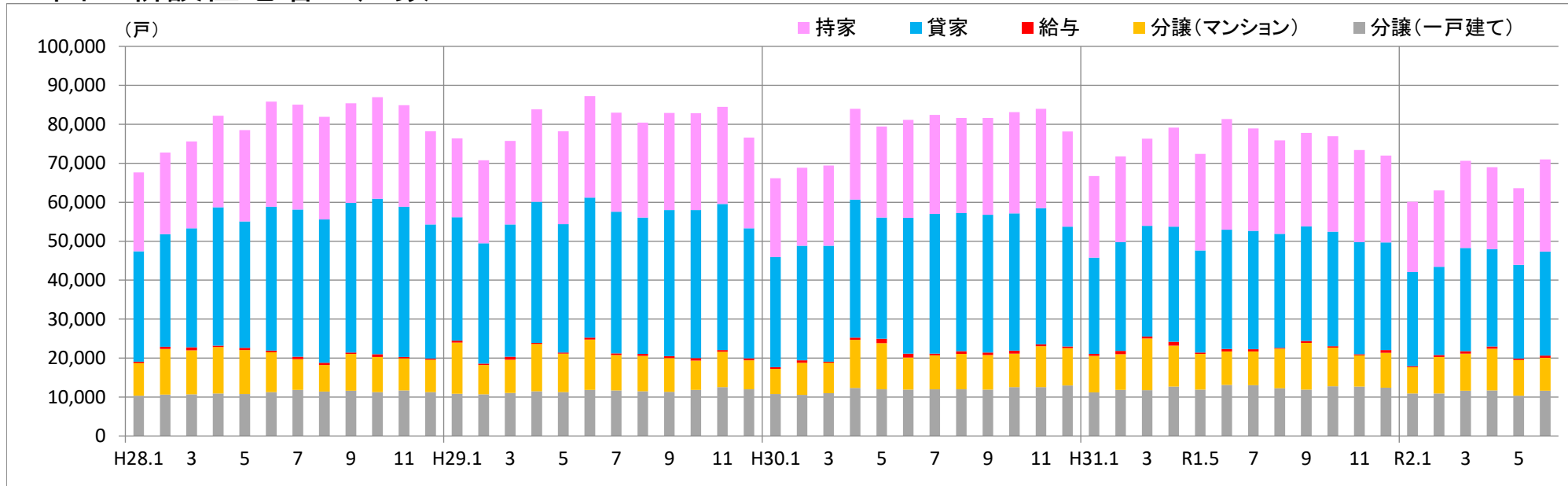


全国の新設住宅着工戸数及び床面積(利用関係別)

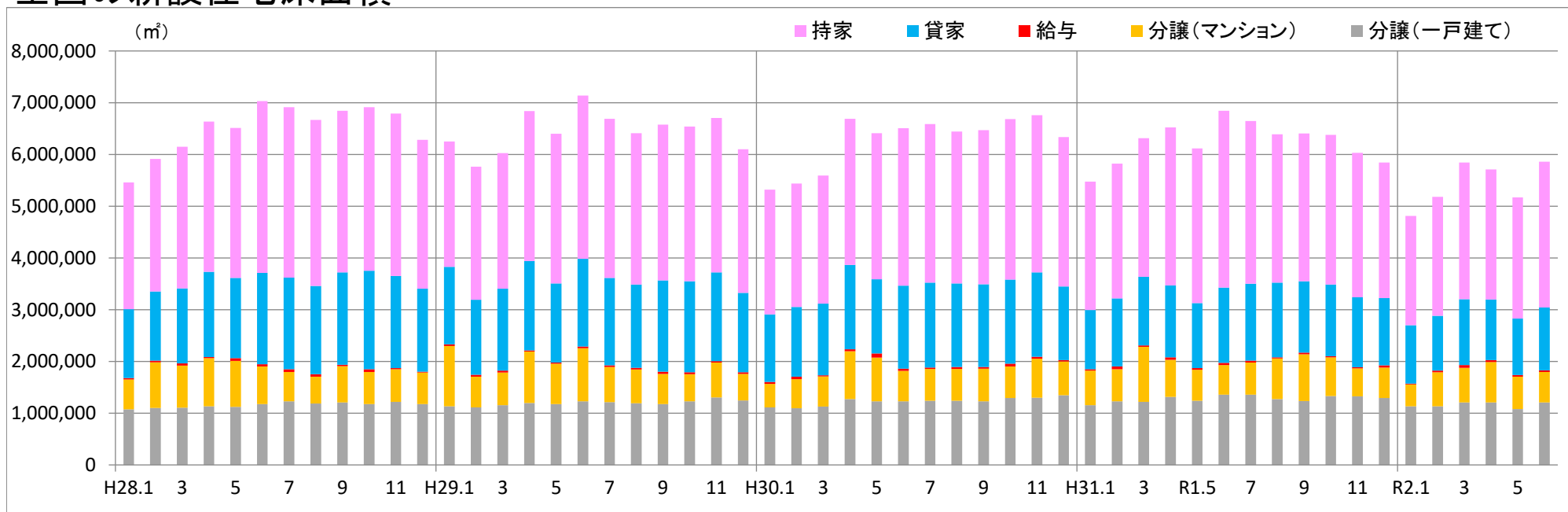
年月	新設住宅着工戸数(戸)								新設住宅着工床面積(m ²)								
	総数	持家	貸家	給与	分譲	持家+分譲一戸		持家+分譲一戸 /総数	総数	持家	貸家	給与	分譲	持家+分譲一戸		持家+分譲一戸 /総数	
						うちマンション	うち一戸建て							うちマンション	うち一戸建て		
平成26年	892,261	285,270	362,191	7,372	237,428	110,475	125,421	46.0	75,680,545	35,341,674	18,062,143	511,843	21,764,885	8,716,251	12,990,257	63.9	
平成27年	909,299	283,366	378,718	6,014	241,201	115,652	123,624	44.8	75,058,911	34,825,096	18,334,407	397,346	21,502,062	8,596,666	12,830,306	63.5	
平成28年	967,237	292,287	418,543	5,875	250,532	114,570	133,739	44.0	78,183,370	35,661,838	19,638,949	431,821	22,450,762	8,465,716	13,909,419	63.4	
平成29年	964,641	284,283	419,397	5,770	255,191	114,830	138,189	43.8	77,514,644	34,327,638	19,548,703	392,313	23,245,990	8,820,182	14,354,622	62.8	
平成30年	942,370	283,235	396,374	7,468	255,263	110,510	142,393	45.2	75,309,090	33,967,273	18,245,287	477,432	22,619,098	7,828,137	14,713,891	64.6	
令和元年	905,123	288,738	342,289	6,400	267,696	117,803	147,522	48.2	74,875,931	34,388,473	16,227,593	419,330	23,839,995	8,420,440	15,329,493	66.4	
平成30年	1	66,358	20,257	28,251	402	17,448	6,525	10,743	46.7	5,324,503	2,412,465	1,304,486	34,715	1,572,837	456,247	1,110,559	66.2
	2	69,071	20,013	29,420	615	19,023	8,267	10,560	44.3	5,444,435	2,386,839	1,342,941	52,920	1,661,735	558,595	1,096,400	64.0
	3	69,616	20,576	29,750	271	19,019	7,865	10,957	45.3	5,600,028	2,475,216	1,385,823	21,496	1,717,493	581,518	1,129,401	64.4
	4	84,226	23,289	35,447	586	24,904	12,350	12,324	42.3	6,696,399	2,821,166	1,635,448	34,674	2,205,111	924,834	1,272,949	61.1
	5	79,539	23,321	31,083	1,191	23,944	11,861	11,944	44.3	6,414,566	2,823,891	1,435,197	80,536	2,074,942	841,997	1,229,682	63.2
	6	81,275	25,148	34,884	962	20,281	8,253	11,903	45.6	6,509,916	3,041,742	1,602,647	44,818	1,820,709	586,396	1,229,813	65.6
	7	82,615	25,447	35,847	436	20,885	8,699	12,004	45.3	6,589,822	3,062,965	1,642,265	24,112	1,860,480	617,134	1,238,552	65.3
	8	81,860	24,420	35,427	658	21,325	9,146	11,953	44.4	6,450,162	2,934,239	1,616,868	37,520	1,861,535	614,713	1,238,772	64.7
	9	81,903	24,873	35,350	616	21,064	8,934	11,882	44.9	6,477,742	2,980,261	1,596,758	33,724	1,866,999	630,677	1,227,776	65.0
	10	83,330	25,949	35,225	762	21,394	8,604	12,556	46.2	6,690,312	3,098,380	1,629,639	50,841	1,911,452	608,835	1,294,722	65.7
	11	84,213	25,527	34,902	564	23,220	10,460	12,561	45.2	6,768,028	3,040,847	1,629,241	36,969	2,060,971	754,724	1,299,139	64.1
	12	78,364	24,415	30,788	405	22,756	9,546	13,006	47.8	6,343,177	2,889,262	1,423,974	25,107	2,004,834	652,467	1,346,126	66.8
平成31年	1	67,087	20,925	24,776	475	20,911	9,368	11,190	47.9	5,483,912	2,477,026	1,144,290	31,397	1,830,659	665,922	1,154,469	66.2
	2	71,966	21,992	27,921	863	21,190	9,132	11,844	47.0	5,828,240	2,603,403	1,317,073	53,018	1,854,746	618,110	1,229,413	65.8
	3	76,558	22,404	28,413	440	25,301	13,330	11,738	44.6	6,320,262	2,675,101	1,325,791	29,024	2,290,346	1,064,384	1,218,466	61.6
	4	79,389	25,436	29,511	1,031	23,411	10,480	12,698	48.0	6,531,931	3,051,792	1,391,578	48,488	2,040,073	714,670	1,315,616	66.9
令和元年	5	72,581	24,826	26,164	374	21,217	9,165	11,899	50.6	6,125,568	2,990,553	1,254,752	31,860	1,848,403	601,217	1,237,854	69.0
	6	81,541	28,394	30,645	632	21,870	8,597	13,096	50.9	6,849,229	3,414,979	1,457,856	42,588	1,933,806	569,294	1,359,265	69.7
	7	79,232	26,282	30,383	625	21,942	8,600	13,074	49.7	6,656,199	3,147,088	1,482,170	39,034	1,987,907	622,188	1,356,352	67.7
	8	76,034	24,027	29,255	235	22,517	10,159	12,236	47.7	6,396,793	2,868,041	1,446,714	20,036	2,062,002	785,885	1,271,037	64.7
	9	77,915	24,008	29,414	464	24,029	12,022	11,889	46.1	6,411,685	2,856,547	1,377,292	32,206	2,145,640	901,527	1,237,207	63.8
	10	77,123	24,495	29,417	315	22,896	9,998	12,726	48.3	6,386,307	2,893,738	1,385,345	23,223	2,084,001	748,138	1,330,816	66.2
	11	73,523	23,655	28,779	270	20,819	7,995	12,705	49.5	6,035,966	2,790,791	1,349,372	22,579	1,873,224	543,691	1,323,304	68.2
	12	72,174	22,294	27,611	676	21,593	8,957	12,427	48.1	5,849,839	2,619,414	1,295,360	45,877	1,889,188	585,414	1,295,694	66.9
令和2年	1	60,341	18,037	24,147	301	17,856	6,789	10,881	47.9	4,820,770	2,110,166	1,127,399	16,599	1,566,606	422,314	1,135,089	67.3
	2	63,105	19,557	22,638	548	20,362	9,353	10,907	48.3	5,193,980	2,299,189	1,057,449	30,599	1,806,743	658,905	1,133,394	66.1
	3	70,729	22,327	26,545	637	21,220	9,500	11,616	48.0	5,848,292	2,639,888	1,275,632	54,365	1,878,407	666,912	1,207,432	65.8
	4	69,162	21,015	24,976	614	22,557	10,723	11,665	47.3	5,719,274	2,511,552	1,175,816	34,109	1,997,797	779,456	1,209,915	65.1
	5	63,682	19,696	24,040	344	19,602	9,137	10,381	47.2	5,172,948	2,342,433	1,091,572	29,072	1,709,871	624,871	1,081,605	66.2
	6	71,101	23,650	26,666	596	20,189	8,422	11,658	49.7	5,861,263	2,816,470	1,212,195	35,563	1,797,035	585,607	1,207,907	68.7

資料:国土交通省「建築着工統計調査(時系列)【住宅】都道府県別着工戸数、【住宅】都道府県別着工床面積」

全国の新設住宅着工戸数



全国の新設住宅床面積

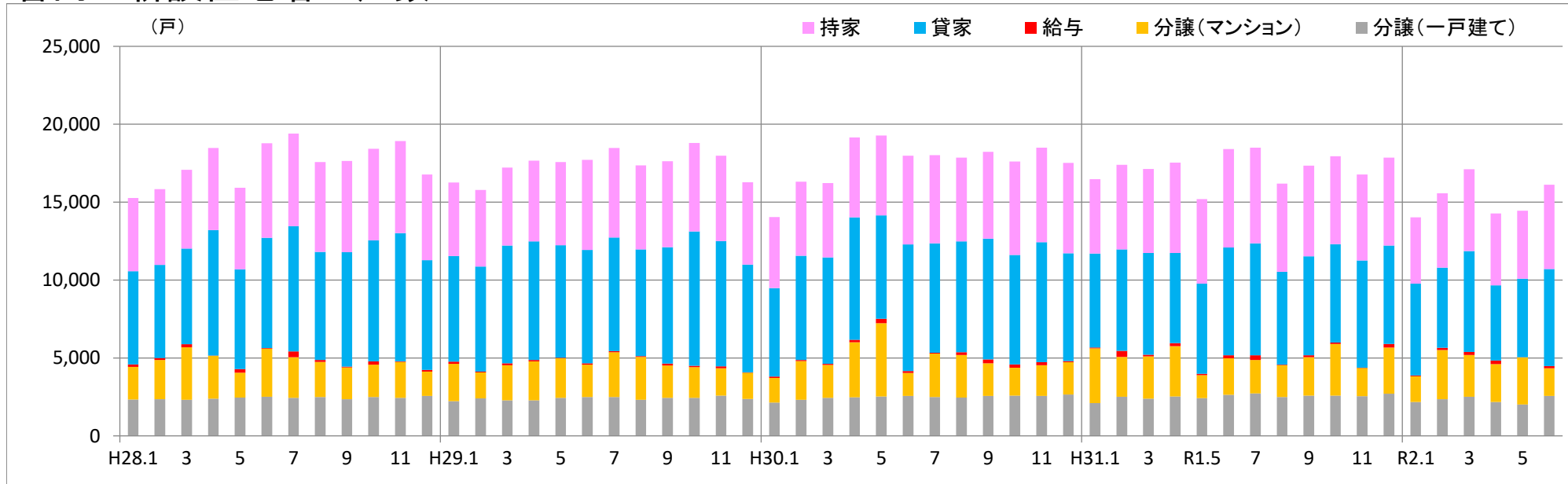


管内の新設住宅着工戸数及び床面積(利用関係別)

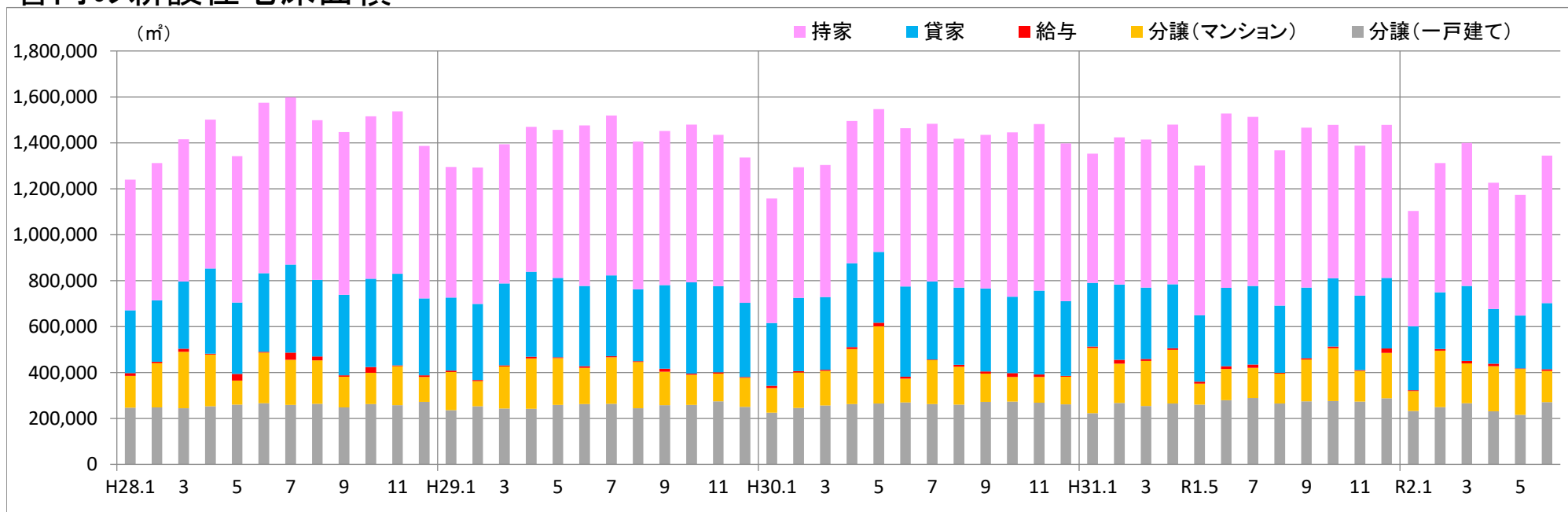
年月	新設住宅着工戸数(戸)								新設住宅着工床面積(m ²)								
	総数	持家	貸家	給与	分譲	持家+分譲一戸		持家+分譲一戸 /総数	総数	持家	貸家	給与	分譲	持家+分譲一戸		持家+分譲一戸 /総数	
						うちマンション	うち一戸建て							うちマンション	うち一戸建て		
平成26年	196,130	61,693	77,016	1,153	56,268	27,488	28,694	46.1	16,742,358	7,631,307	3,814,612	66,656	5,229,783	2,181,931	3,044,001	63.8	
平成27年	197,348	62,175	77,166	1,338	56,669	28,661	27,736	45.6	16,462,735	7,610,886	3,758,582	84,789	5,008,478	2,066,033	2,930,228	64.0	
平成28年	210,233	65,991	84,987	1,693	57,562	28,227	29,171	45.3	17,375,291	8,024,689	4,040,996	160,980	5,148,626	2,061,111	3,079,720	63.9	
平成29年	208,932	64,053	88,361	979	55,539	26,547	28,794	44.4	17,020,011	7,732,689	4,197,967	70,020	5,019,335	1,962,883	3,046,815	63.3	
平成30年	211,103	64,519	85,371	1,733	59,480	29,319	29,804	44.7	16,954,754	7,747,643	4,033,826	105,287	5,067,998	1,910,466	3,122,641	64.1	
令和元年	207,319	67,511	76,555	1,881	61,372	30,572	30,202	47.1	17,216,351	8,049,943	3,694,950	112,781	5,358,677	2,119,211	3,212,925	65.4	
平成30年	1	14,066	4,544	5,676	93	3,753	1,590	2,133	47.5	1,158,560	541,727	273,757	9,187	333,889	106,949	225,577	66.2
	2	16,342	4,766	6,692	73	4,811	2,471	2,321	43.4	1,295,038	568,390	319,859	5,588	401,201	155,145	245,103	62.8
	3	16,231	4,759	6,842	55	4,575	2,127	2,434	44.3	1,303,833	573,866	317,409	4,794	407,764	150,613	256,381	63.7
	4	19,185	5,130	7,868	164	6,023	3,514	2,485	39.7	1,495,929	619,803	364,717	7,988	503,421	239,822	262,762	59.0
	5	19,278	5,126	6,638	274	7,240	4,717	2,523	39.7	1,546,425	621,221	308,835	14,911	601,458	336,664	264,794	57.3
	6	18,023	5,701	8,134	120	4,068	1,463	2,571	45.9	1,464,686	689,409	391,750	9,129	374,398	103,076	270,080	65.5
	7	18,024	5,670	7,021	41	5,292	2,798	2,490	45.3	1,482,933	686,369	339,436	3,172	453,956	191,012	262,652	64.0
	8	17,942	5,381	7,103	177	5,281	2,731	2,463	43.7	1,421,393	649,079	335,169	8,784	428,361	164,665	260,493	64.0
	9	18,291	5,573	7,743	258	4,717	2,085	2,571	44.5	1,437,652	668,669	360,373	9,984	398,626	123,389	271,801	65.4
	10	17,640	6,001	7,028	210	4,401	1,786	2,591	48.7	1,446,672	715,572	333,124	16,904	381,072	106,878	273,330	68.4
	11	18,515	6,069	7,703	195	4,548	1,968	2,565	46.6	1,482,440	725,957	365,115	10,115	381,253	111,949	268,804	67.1
	12	17,566	5,799	6,923	73	4,771	2,069	2,657	48.1	1,419,193	687,581	324,282	4,731	402,599	120,304	260,864	66.8
平成31年	1	16,547	4,769	6,031	52	5,695	3,516	2,109	41.6	1,355,358	562,418	277,881	4,960	510,099	285,084	222,506	57.9
	2	17,461	5,416	6,511	393	5,141	2,557	2,514	45.4	1,426,797	641,528	327,885	16,000	441,384	171,086	267,769	63.7
	3	17,240	5,397	6,524	120	5,199	2,713	2,381	45.1	1,418,352	644,370	310,728	9,161	454,093	195,757	254,408	63.4
	4	17,558	5,794	5,776	204	5,784	3,235	2,523	47.4	1,480,312	695,561	277,693	7,666	499,392	233,721	264,857	64.9
令和元年	5	15,207	5,424	5,792	87	3,904	1,473	2,416	51.6	1,301,821	651,428	289,334	8,273	352,786	92,223	259,733	70.0
	6	18,448	6,324	6,916	190	5,018	2,343	2,635	48.6	1,528,880	759,081	340,968	11,386	417,445	136,291	279,544	67.9
	7	18,546	6,134	7,176	316	4,920	2,137	2,729	47.8	1,514,551	736,286	341,862	14,746	421,657	131,071	288,757	67.7
	8	16,206	5,655	5,961	40	4,550	2,038	2,488	50.2	1,369,106	676,069	292,749	4,118	396,170	129,992	264,734	68.7
	9	17,423	5,821	6,350	121	5,131	2,464	2,581	48.2	1,471,893	696,531	306,527	6,914	461,921	180,868	275,094	66.0
	10	17,965	5,633	6,311	99	5,922	3,322	2,577	45.7	1,478,804	667,128	298,051	7,289	506,336	230,063	275,474	63.7
	11	16,811	5,518	6,884	25	4,384	1,812	2,545	48.0	1,390,103	653,886	323,358	3,589	409,270	134,734	272,789	66.7
	12	17,907	5,626	6,323	234	5,724	2,962	2,704	46.5	1,480,374	665,657	307,914	18,679	488,124	198,321	287,260	64.4
令和2年	1	14,095	4,261	5,890	51	3,893	1,648	2,172	45.6	1,107,198	503,027	278,479	3,095	322,597	86,388	232,867	66.5
	2	15,629	4,785	5,142	146	5,556	3,148	2,355	45.7	1,323,620	562,367	246,657	7,238	507,358	246,085	249,166	61.3
	3	17,109	5,242	6,472	206	5,189	2,679	2,510	45.3	1,400,238	623,544	326,755	10,331	439,608	173,284	266,324	63.6
	4	14,321	4,601	4,833	231	4,656	2,425	2,181	47.4	1,228,253	549,704	238,698	10,068	429,783	196,176	231,715	63.6
	5	14,460	4,377	5,030	25	5,028	3,016	2,012	44.2	1,172,804	525,352	229,165	2,270	416,017	200,200	215,817	63.2
	6	16,112	5,405	6,232	131	4,344	1,783	2,561	49.4	1,344,853	642,783	287,731	7,305	407,034	136,375	270,659	67.9

資料:国土交通省「建築着工統計調査(時系列)【住宅】都道府県別着工戸数、【住宅】都道府県別着工床面積」

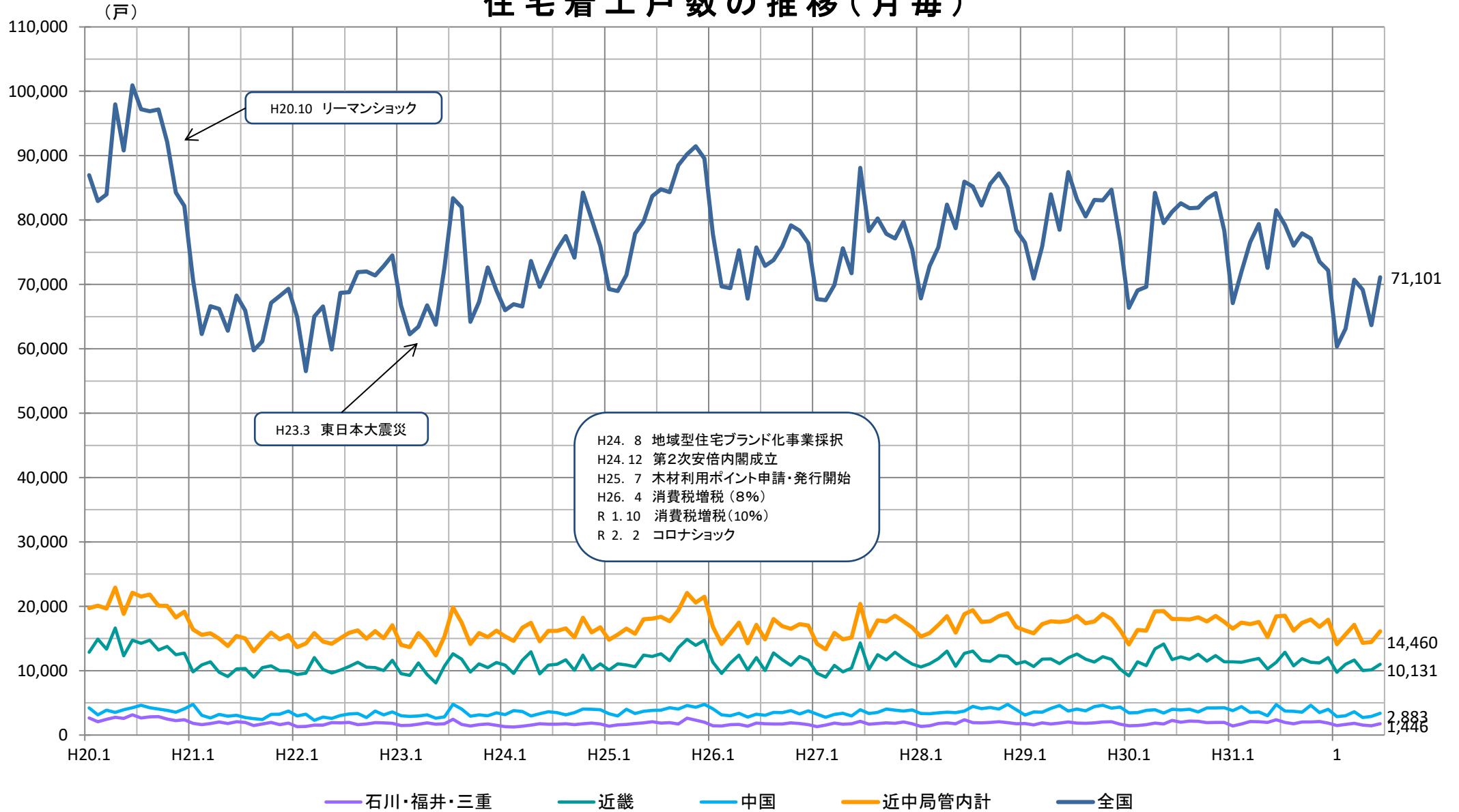
管内の新設住宅着工戸数



管内の新設住宅床面積



住宅着工戸数の推移(月毎)



※(資料)国土交通省「建築着工統計調査(月次)」「【住宅】都道府県別着工戸数」より