

入札公告

次のとおり一般競争入札(政府調達対象外)に付します。

令和 8 年 1 月 7 日

分任支出負担行為担当官
広島森林管理署長 里見 昌記

1 事業の概要

- (1) 事業名 国有財産鑑定評価業務 (用倉山国有林)
- (2) 事業内容 国有財産の鑑定評価業務
- (3) 所在地 広島県三原市本郷町善入寺 用倉山国有林
- (4) 面積 1,019,481.31㎡
- (5) 種別 「宅地」「雑種地」「山林」
- (6) 履行期限 契約締結日の翌日から令和 8 年 3 月 13 日まで
- (7) その他 詳細は仕様書に記載する。なお、本案件は、電子調達システムを利用して入札に参加することが可能である。

2 競争入札に参加する者に必要な資格等に関する事項

- (1) 予算決算及び会計令(昭和 22 年勅令第 165 号)第 70 条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、「特別の理由がある場合」に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第 71 条の規定に該当しない者であること。
- (3) 次の①及び②の資格を有する者であること。
 - ①不動産の鑑定評価に関する法律(昭和 38 年 7 月 16 日法律第 152 号)第 22 条第 1 項に基づく登録を受けている者であること。
 - ②近畿中国森林管理局における令和 7・8 年度に係る一般競争参加資格の「測量・建設コンサルタント等業務」の「その他(不動産鑑定)」に登録されている者又は令和 7・8・9 年度全省庁統一資格の「役務の提供等(その他)」で A、B、C 又は D の等級に格付けされ、競争参加地域として「中国」を選択している者であること。
- (4) 会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
- (5) 過去 5 年以内に不動産の鑑定評価に関する法律(昭和 38 年 7 月 16 日法律第 152 号)に基づく監督処分を受けていない者であること。
- (6) 近畿中国森林管理局長から「工事請負契約指名停止等措置要領」又は「物品の製造契約、物品の購入契約及び役務等契約指名停止措置要領」に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。

- (7) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者でないこと。
- (8) 電子調達システムによる場合は、電子認証（ICカード）を取得していること。

3 競争参加資格確認書類等の提出場所及び提出期間等

- (1) 担当部局：〒730-0822 広島市中区吉島東3丁目2番51号

広島森林管理署 総務グループ

電話：050-3160-6145

メールアドレス：nyusatsu_hiroshima@maff.go.jp

- (2) 本競争の参加希望者は、上記2の(3)の資格を有することを証明した書類の写しを提出し、分任支出負担行為担当官から競争参加資格の有無について確認を受けなければならない。

- (3) 申請書等の提出期間、場所及び方法

ア 電子調達システムで参加する場合

(ア) 提出方法

電子調達システムで送信すること。

ファイル形式については以下のいずれかの形式にて作成すること。

- ・ Microsoft Word
- ・ Microsoft Excel
- ・ その他のアプリケーション PDF ファイル
- ・ 画像ファイル JPEG 形式又は GIF 形式
- ・ 圧縮ファイル ZIP 形式

なお、送信した申請書等の差し替え及び追加提出については、(イ)の提出期間内において受け付けるが、必ず3(1)の担当部局に連絡し、許可を受けてから提出すること。

(イ) 提出期間

令和8年1月8日（木）9時00分から令和8年1月22日（木）17時00分まで

（ただし、電子調達システムのメンテナンス期間を除く。）

イ 紙入札方式で参加する場合

(ア) 入札説明書に従い、原則として電子メールにより提出するものとし、3(1)のメールアドレスに(イ)の提出期間内に必着とする。

(イ) 提出期間：令和8年1月8日（木）9時00分から令和8年1月22日（木）17時00分まで

（ただし、土曜日、日曜日及び祝日等の行政機関の休日（以下「休日」という。）を除く9時00分から17時00分まで（12時00分から13時00分までを除く。））

(ウ) 提出場所：3(1)に同じ

期間内に申請書類及び資料を提出しなかった者又は競争参加資格がないと認めた者は本競争に参加できない。

なお、競争参加資格がないことが確認された者には、令和8年1月23日（金）17時00分までにその旨を連絡する。

4 契約条項を示す場所、入札説明書を交付する場所及び期間等

入札説明書及び閲覧図書はインターネットの近畿中国森林管理局ホームページ

(<http://www.rinya.maff.go.jp/kinki/apply/publicsale/tender.html>) からダウンロードすること。

なお、ダウンロードができない場合は、電子データを交付するので、データを記録することができる記録媒体（ＣＤ－Ｒ、ＣＤ－ＲＷに限る。）を持参し、窓口で申し出ること。入札説明書及び閲覧図書の郵送での交付はしない。

(1) 窓口：〒730-0822 広島市中区吉島東3丁目2番51号

広島森林管理署 総務グループ

電話：050-3160-6145

(2) 期間：令和8年1月7日（水）から令和8年1月28日（水）まで（休日を除く。）の9時00分から17時00分まで（12時00分から13時00分までを除く。）

(3) その他

資料は無料である。

5 入札方法

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載（電子調達システムによる場合は、システムに入力）し、提出すること。

6 入札、開札の場所及び日時

(1) 電子調達システムで参加する場合

ア 入札の日時

令和8年1月26日（月）9時00分から令和8年1月29日（木）10時00分までに入札金額の送信を行うこと。

イ 開札の場所及び日時

・場所：広島森林管理署会議室

・日時：令和8年1月29日（木）10時05分。

(2) 紙入札方式で参加する場合

ア 入札の場所及び日時

・場所：広島森林管理署会議室

・日時：令和8年1月29日（木）10時00分締切とする。

イ 開札の場所及び日時

6（1）イと同じ

入札書は、持参又は郵送（書留郵便に限る。）により提出すること。電送等によるものは受け付けない。

郵送の方法は二重封筒とし、入札書の中封筒に入れて密封の上、当該中封筒の封皮には本案件の名称（国有財産鑑定評価業務（用倉山国有林））及び商号又は氏名を朱書きし、外封筒の封皮には「1月29日

開札、国有財産鑑定評価業務（用倉山国有林）」と朱書し、令和８年１月２８日（水）の１７時００分までに必着すること（送付先は、４（１）に同じ。）。

また、再入札を行う場合は、その場で引き続き行うので、郵便入札を行った者は再入札へは参加できないことに留意すること。

７ 現場説明会
実施しない。

８ 入札の無効
競争参加資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

９ 入札保証金及び契約保証金
免除する。

１０ 落札者の決定方法
予算決算及び会計令第７９条に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

１１ 契約書作成の要否等
別冊契約書案により、契約書を作成するものとし、落札決定の日から起算して１０日以内（休日を含めない。）に契約を締結するものとする。

１２ その他
本公告に記載のない事項は入札説明書による。

お知らせ

農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的として、農林水産省発注者綱紀保持規程（平成１９年農林水産省訓令第２２号）が制定されており、第三者から不当な働きかけを受けた場合は、その事実をホームページで公表するなどの綱紀保持対策を実施しています。

詳しくは、近畿中国森林管理局のホームページをご覧ください。

「http://www.rinya.maff.go.jp/kinki/apply/publicsale/kouki_hoji/index.html」