

## 公共随契による貸付結果一覧表(令和8年5月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル) (本)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成 上の減価 要因	備考
1	三重県熊野市 七里御浜国有林 877い、口、878い、口、ハ 2、ハ4林小班	森林	698	R8.5.12	-	自 R8.5.12 至 R9.9.30	熊野市長	7000020242128	用排水路	-	-	-	無償契約 使用承認からの 一部移管分
2	鳥取県西伯郡大山町大山 大山国有林 606ほ2、へ、と、ち、イ2、イ 3、607い林小班	森林	94	R8.5.21	-	自 R8.5.21 至 R10.9.30	鳥取県西部総合事務所長	7000020310000	道路付帯施設	-	-	-	無償契約 契約面積4m <sup>2</sup> 増 による変更契約
3	鳥取県西伯郡大山町大山 大山国有林 596へ、イ林小班	森林	321	R8.5.27	-	自 R8.5.27 至 R10.9.30	大山町長	2000020313866	上水道施設	-	-	-	無償契約 契約面積24m <sup>2</sup> 増 による変更契約

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合