

公共随契による貸付結果一覧表(令和3年7月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	三重県熊野市有馬町七里御浜国有林877い林小班	森林	1	R3.7.26	1,580	自 R3.8.14 至 R11.3.31	西日本電信電話株式会社三重支店長	7120001077523	電気通信事業用地敷	—	—	—	支線1条
2	広島県福山市駅家町蛇園山国有林760わ2林小班	森林	271	R3.7.21	—	自 R3.7.22 至 R7.9.30	広島県東部建設事務所長	7000020340006	都道府県道路用地(一般道坂瀬川駅家線敷)	—	—	—	無償契約
3	広島県安佐北区白木町有留鷹山国有林464ほ1林小班	森林	1,609	R3.7.5	24,080	自 R3.7.5 至 R33.3.31	中国電力ネットワーク株式会社 広島北ネットワークセンター	5240001054140	電気事業用地(高圧電線路牛岩支2~8号敷)	—	—	—	面積減294㎡減に伴う変更契約
4													
5													
6													

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合