

## 公共随契による貸付結果一覧表(令和2年10月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	兵庫県三木市別所町正法寺字正法寺山国有林231に、と林小班	森林	48㎡	R2.10.30	-	自 R2.10.30 至 R6.9.30	兵庫県北播磨県民局長	8000020280003	道路敷	-	-	-	無償貸付
2	和歌山県有田郡有田川町大字下湯川津俣国有林252い2林小班	森林	434	R2.10.12	3,000	自 R2.11.1 至 R5.3.31	(株)オペテージ	9120001062589	電気通信用地敷	-	-	-	
3	広島県広島市安芸区瀬野町立石山国有林4ち林小班	森林	180	R2.10.27	-	自 R2.10.27 至 R3.9.30	広島市長	9000020341002	災害復旧用地敷	-	-	-	
4	広島県神石郡神石高原町新免座床山国有林816か、よれ林小班	森林	5㎡	R2.10.22	10,320	自 H15.4.1 至 R15.3.31	中国電力ネットワーク株式会社	5240001054140	電気事業用地	-	-	-	本柱1本、支線2条減による契約変更
5	広島県神石郡神石高原町坂瀬川外道ヶ丸山国有林776へ林小班外	森林	31,119㎡	R2.10.30	-	自 H30.10.1 至 R5.9.30	広島県東部建設事務所	7000020340006	都道府県道路用地	-	-	-	契約面積596㎡増に伴う変更契約
6	広島県神石郡神石高原町笹尾小川片平山国有林794と林小班	森林	153㎡	R2.10.30	3,000	自 R2.11.19 至 R4.3.31	広島県東部建設事務所	7000020340006	その他用地	-	-	-	

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の瑕疵を減価要因とした場合