

公共随契による貸付結果一覧表(令和2年8月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	滋賀県高島市今津町天増川、狭山 荒谷山国有林571い外6林小班	森林	4,482㎡	R2.8.3	64,110	自 R2.8.22 至 R32.3.31	関西電力送配電(株) 電力システム技術センター	6120001220018	電気事業用地	無	無	—	嶺南用地事務所
2	広島県安芸高田市甲田町下小原 高屋平山国有林66と林小班	森林	A貸付:2,752㎡ B貸付: 380㎡	R2.8.13	39,907	自 R2.9.1 至 R32.3.31	中国電力ネットワーク株式会社	5240001054140	特別高圧送電線路敷	無	無	—	—
3	広島県神石郡神石高原町永野字 笹尾7858番1 石落山国有林812い林小班	森林	65㎡	R2.8.13	3,000	自 R2.9.1 至 R3.3.31	中国電力株式会社	4240001006753	電気事業用地 (モノレール敷)	無	無	—	—
4	広島県東広島市西条町 長野山 国有林523林班い1・い3・ほ小班	森林	721㎡	R2.8.5	—	自 H2.8.5 至 R6.9.30	広島県西部建設事務所長	7000020340006	都道府県道路	—	—	—	—
5	広島県広島市佐伯区湯来町 恵 下谷山国有林208林班い・ろ小班	森林	5,261㎡	R2.8.7	—	自 H2.8.7 至 R6.9.30	広島市長	9000020341002	その他用地 (災害防止施設)	—	—	—	—
6	兵庫県芦屋市剣谷字剣谷国有林 254い林小班ほか	森林	6,350㎡	R2.8.31	—	自 R2.8.31 至 R6.9.30	芦屋市長	8000020282065	その他用地 (遊歩道敷) (展望台敷)	—	無	—	無償貸付 契約面積3,169㎡ 増に伴う変更契約

- 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
- 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
- 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
- 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合
- 用途地域名については次のとおり省略しています。

第一種低層住居専用地域・・・一種低層	第一種住宅地域・・・一種住居	商業地域・・・商業	用途地域の指定がないもの・・・指定なし
第二種低層住居専用地域・・・二種低層	第二種住宅地域・・・二種住居	準工業地域・・・準工業	
第一種中高層住居専用地域・・・一種中高	準住居地域・・・準住居	工業地域・・・工業	
第二種中高層住居専用地域・・・二種中高	近隣商業地域・・・近隣商業	工業専用地域・・・工業専用	

(注)1 用途を宅地として貸付けた物件については、都市計画区域、用途地域、建蔽率、容積率を備考欄に記載すること。
 2 用途を宅地として貸付けない場合にあっては、第6項を削除して使用すること。