別紙様式３（一般競争入札）

令和８年度　上越森林管理署公共工事契約状況

令和8年10月22日

分任支出負担行為担当官
上越森林管理署長　松井　章二

工事名	施工場所	工事種別	工事概要	入札方式
上越森林管理署庁舎空調機器更新工事	新潟県上越市大道福田555番地	建築一式工事（管工事）	別紙工事内訳書のとおり	一般競争入札

予定価格（税抜き）	調査基準価格（税抜き）	契約年月日	契約相手方の商号又は名称及び住所
11,390,000 円	10,478,800 円	令和8年10月20日	中田建設株式会社　代表取締役社長　中田　秀樹　　新潟県上越市下門前1983番地

契約金額（税抜き）	工事着手の時期	工事完成の時期
10,600,000 円	令和８年10月	令和９年１月

○予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第73条の規定に基づく競争参加資格
　別紙「入札公告」のとおり
○競争に参加しようとした者の商号又は名称並びにそのうち競争に参加させなかった者の商号又は名称及びその者を参加させなかった理由
　別紙「競争参加資格確認結果書」のとおり
○入札者の商号又は名称及び各入札者の各回の入札金額
　別紙「入札筆記書」のとおり
○予定価格の作成に用いた積算価格についての内訳
　別紙「工事内訳書」のとおり

入　札　公　告

次のとおり一般競争入札（政府調達対象外）に付します。
なお、本工事は、電子契約システム試行対象案件である。

令和８年９月１日

分任支出負担行為担当官
上越森林管理署長　松井　章二

１　工事概要等

(1) 工 事 名　上越森林管理署庁舎空調機器更新工事
(2) 工事場所　新潟県上越市大道福田555番地
(3) 工事内容　パッケージエアコン等空調機器の更新
(4) 工事区分　建築一式工事（管工事）
(5) 工　　期　契約締結日の翌日から令和９年１月20日まで
(6) 本工事は、入札を電子入札システムで行う対象工事である。
なお、電子入札によりがたい者は、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えることができる。

２　競争参加資格

(1) 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号。以下「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、予決令第70条中、特別の理由がある場合に該当する。
(2) 令和７・８年度の関東森林管理局における建築一式工事に係るＡ、Ｂ、Ｃ又はＤ等級の一般競争入札参加資格の認定を受けていること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、関東森林管理局長が別に定める手続に基づく一般競争入札参加資格の再認定を受けていること。）。
(3) 会社更生法に基づき、更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者(⑵の再認定を受けた者を除く。)でないこと。
(4) 平成23年４月１日から令和８年３月31日までの15年度間に元請けとして、以下に示す同種工事を施工した実績を有すること。
同種工事：事務所や事業所等における空調設備工事又は空調設備工事を含む建築工事
(エアコン設置を含む建物の新営工事、増築工事及び改修工事)
(5) 次に掲げる基準をすべて満たす主任技術者を建設業法（昭和24年法律第100号）に基づき本工事に配置できること。
ただし、契約締結後、現場施工に着手するまでの期間（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまでの期間）及び工事完成後、検査が終了し事務手続き、後片付け等のみが残っている期間においては工事現場への専任を要しない。
ア　１級若しくは２級建築施工管理技士、又は１級若しくは２級建築士の資格を有する者であること。
イ　平成23年４月１日から令和８年３月31日までの15年度間に、(4)に掲げる工事の経験を有する者であること。

(6) 競争参加資格確認申請書(以下「申請書」という。)、競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）提出期限の日から開札の時までの期間に、関東森林管理局長から「工事請負契約指名停止等措置要領の制定について」(昭和59年6月11日付け59林野経第156号林野庁長官通知）に基づく指名停止を受けていないこと。

(7) 上記1の工事概要等に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本関係若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

受託者 ： 該当なし

(8) 入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと（資本関係又は人的関係がある者のすべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。（入札説明書参照））。

(9) 建設業法に基づく本社、支店又は営業所が、新潟県内に所在すること。

(10) 「農林水産省発注工事等からの暴力団排除の推進について」（平成19年12月7日付け19経第1314号大臣官房経理課長通知）に基づき、警察当局から部局長に対し、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして農林水産省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

(11) 以下に定める届出の義務を履行していない建設業者(当該届出の義務がない者を除く。)でないこと。

ア 健康保険法(大正11年法律第70号)第48条の規定による届出の義務

イ 厚生年金保険法(昭和29年法律第115号)第27条の規定による届出の義務

ウ 雇用保険法(昭和49年法律第116号)第7条の規定による届出の義務

3 競争参加資格の確認等

(1) 本競争入札の参加希望者は、上記2に掲げる競争参加資格を有することを証明するため、次に掲げるところに従い、申請書及び資料を提出し、分任支出負担行為担当官から競争参加資格の有無について確認を受けなければならない。

(2) 提出期間、場所及び方法

ア 提出期間：令和８年９月２日から令和８年９月15日まで（行政機関の休日に関する法律（昭和63年法律第91号）第１条第１項に規定する行政機関の休日（以下「休日」という。）を除く。）の９時から16時まで（紙入札方式の場合は、12時から13時までを除く。）。

イ 提出先：〒943-0172
新潟県上越市大道福田555
上越森林管理署　総務グループ
電話　025-524-2180
メールアドレス：ks_jyouetsu_postmaster@maff.go.jp

ウ 提出方法：電子入札システムを用いて提出すること。詳細は入札説明書による。ただし、発注者の承諾を得て紙入札による場合はイの場所に持参又は郵送（書留郵便に限る。）で提出すること（締切日時必着。）。
(申請書・資料等の各様式は、関東森林管理局ホームページからダウンロードすることができる。)

(3) (2)のアに規定する期間内に申請書及び資料を提出しない者又は、競争参加資格がないと認められた者は、本競争入札に参加することができない。

4 入札手続等

(1) 担当部局

上記3の(2)のイに同じ。

(2) 入札説明書等の交付期間及び方法

やむを得ない事情により紙入札を予定している者等には下記により交付する。

ア　交付期間：令和８年９月１日から令和８年10月15日まで（休日を除く。）の９時から16時まで（12時から13時までを除く。）。

イ　方法：原則として、インターネットを利用する方法により交付するものとする。

（https://www.rinya.maff.go.jp/kanto/apply/publicsale/keiri/nyuusatu-info.html）

(3) 入札及び開札の日時、場所及び提出方法

入札書は、電子入札システムにより提出すること。

ただし、やむを得ない事情により発注者の承諾を得た場合は、紙入札による入札書を持参すること。郵送等の持参以外の方法による提出は認めない。

ア　電子入札システムによる入札の開始は、令和８年10月16日９時00分、入札の締切は、令和８年10月19日９時50分とする。

なお、日時を変更する場合は、競争参加資格確認通知書により変更日時を通知する。

イ　紙入札方式により持参する場合は、令和８年10月19日の９時30分から９時50分までに上越森林管理署会議室へ持参の上、入札すること。

ウ　開札は、令和８年10月19日10時00分に上越森林管理署会議室にて行う。

エ　紙入札方式による競争入札の執行にあたっては、分任支出負担行為担当官により競争参加資格があると確認された旨の通知書の写し及び委任状がある場合は委任状を持参すること。

オ　入札参加者は、「関東森林管理局署等競争契約入札心得」並びに「暴力団排除に関する誓約事項」について入札前に確認しなければならず、入札書の提出をもってこれに同意したものとする。

(4) 落札者の決定

ア 予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

イ アにおいて、最低価格の者が２者以上あるときは、当該者にくじを引かせて落札者を決定する。

なお、電子入札等で当該者が入札に立ち会わない場合及びくじを引かない者がある場合は、これに代わって入札執行事務に関係のない職員にくじを引かせ落札者を決定するものとする。

5　その他留意事項

(1) 契約の手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

ア　入札保証金：　免除

イ　契約保証金：　納付

ただし、以下の条件を満たすことにより契約保証金の納付に代えることができる。

金融機関若しくは保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社をいう。）の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付した場合又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除するものとする。

なお、金融機関等が交付する金融機関等の保証に係る保証書、保険会社が交付する公共工事履行保証証券に係る証券又は保険会社が交付する履行保証保険契約に係る証券の提出に代えて、電子情報処理組織を使用する方法その他の情報通信の技術を利用する方法（以

下「電磁的方法」という。）であって金融機関等が定め契約担当官等の認める措置を講ずること（以下「電磁的方法による提出」という。）ができるものとする。この場合において、落札者は当該保証書又は証券を提出したものとみなす。

当該措置を講ずる場合、落札者は電子証書等閲覧サービス上にアップロードされた電子証書等を閲覧するために用いる契約情報及び認証情報を契約担当官等に提供し、契約担当官等は当該契約情報及び認証情報を用いて当該電子証書等を閲覧する。契約情報及び認証情報は、可能な限り電子契約システムを介して提供する。

⑶ 工事費内訳書の提出

ア　第１回の入札に際し、第１回の入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書を電子入札システムにより提出すること。紙入札方式の場合は、入札書とともに工事費内訳書（様式自由。）を提出すること。

イ　当該工事費内訳書が未提出又は提出された工事費内訳書に未記入等の不備があるときは、関東森林管理局署等競争契約入札心得第７条第１項第11号に該当する入札として、当該入札を無効とする。

ウ　工事費内訳書を必要に応じ公正取引委員会に提出することがある。

⑷ 入札の無効

ア　本公告に示した競争参加資格のない者が行った入札、虚偽の申請を行った者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

イ　無効の入札を行った者を落札者としたことが明らかとなった場合には、落札決定を取り消す。

ウ　分任支出負担行為担当官から競争参加資格のあることを確認された者であっても、開札の時において上記2に掲げる要件のいずれかを満たしていない場合は、競争参加資格のない者に該当する。

エ　上記アの場合には、「工事請負契約指名停止措置要領」第１第１項の規定に基づく指名停止又は第10の規定に基づく書面若しくは口頭での警告若しくは注意の喚起を行うことがある。

⑸ 契約書作成の要否：要

⑹ 関連情報を入手するための照会窓口：上記3の⑵のイに同じ。

⑺ 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2の⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も、上記3の⑴により参加資格確認申請書等を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ競争参加資格の確認を受けていなければならない。

⑻ 本案件は、提出資料及び入札を電子入札システムにより行うものであり、詳細については、入札説明書及び「電子入札システム運用基準（建設工事及び測量・建設コンサルタント等業務）」（平成16年7月29日付け16林政政第269号林野庁長官通知）による。

⑼ 発注者綱紀保持対策について

農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的とした、農林水産省発注者綱紀保持規程（平成19年度農林水産省訓令第22号）第10条及び第11条に則り、第三者から以下の不当な働きかけを受けた場合は、これを否定し、その内容（日時、相手方及び働きかけの内容）を記録し、同規程第9条に基づき設置する発注者綱紀保持委員会（以下、「委員会」という。）に報告し、委員会の調査分析において不当な働きかけと認められる場合には、当該委員会を設置している期間において閲覧及びホームページより公表する。

（不当な働きかけ）

① 自らに有利な競争参加資格の設定に関する依頼

② 指名競争入札において自らを指名すること又は他者を指名しないことの依頼

③ 自らが受注すること又は他者に受注させないことの依頼
④ 公表前における設計金額、予定価格、見積金額又は低入札価格調査制度の調査基準価格に関する情報聴取
⑤ 公表前における総合評価落札方式における技術点に関する情報聴取
⑥ 公表前における発注予定に関する情報聴取
⑦ 公表前における入札参加者に関する情報聴取
⑧ その他の特定の者への便宜又は利益若しくは不利益の誘導につながるおそれのある依頼又は情報聴取

(10) 申請書及び資料の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とし、提出された申請書及び資料は返却しない。

(11) 現場説明は行わない。なお、現場案内についても行わない。
なお、現況確認（既存設備の確認）を希望する場合は、3(2)イの連絡先に申し出ること。

(12) 詳細は入札説明書による。

(13) 本公告に係る工事請負契約における契約約款は、こちらからダウンロードしてください。
工事請負契約約款：https://www.rinya.maff.go.jp/kanto/apply/publicsale/keiri/090929-3.html
上記のダウンロードをもって契約約款の交付に代え、契約約款の交付日は契約締結日とします。
なお、契約締結までの間に約款の改正があった場合は、契約締結前にお知らせします。

6 配付資料等

(1) 入札説明書
(2) 工事請負契約書（案）
(3) 特記仕様書
(4) 工事内訳書
(5) 図面

お知らせ
農林水産省の発注事務に関する綱紀保持を目的として、農林水産省綱紀保持規程（平成19年農林水産省訓令第22号）が制定されました。この規程に基づき、第三者から不当な働き掛けを受けた場合は、その事実をホームページで公表するなどの綱紀保持対策を実施しています。
詳しくは、関東森林管理局ホームページの「発注者綱紀保持対策に関する情報等」をご覧ください。

（別紙）

競争参加資格確認結果書

工事名 ： 上越森林管理署庁舎空調機器更新工事

発注機関名 ： 上越森林管理署

入札公告日 ： 令和8年9月1日

競争参加資格確認結果通知日 ： 令和8年9月17日

資格確認申請者	資格の有無	資格がないと認めた理由
中田建設株式会社 代表取締役社長　中田　秀樹	**有**	
久保田建設株式会社 代表取締役　　稲葉　千秋	**無**	競争参加資格確認申請書に別紙様式１－２（提出必須書類）の添付がなかったため。 【入札説明書6（3）】

入札筆記書

調達案件番号　　00380301602026008

調達案件名称　　上越森林管理署庁舎空調機器更新工事

業者名称	業者区分	第1回入札金額	結果
中田建設(株)		10,600,000	落札

結　　果　　落札者決定

入札執行月日　　令和08年10月19日

部　　署　　関東森林管理局上越森林管理署

入札書比較価格　（税抜き）　11,390,000
予定価格　（税込み）　12,529,000
調査基準価格　（税抜き）　10,478,800

開札結果は上記の金額の通り相違ありません。

執行担当署名　　上越森林管理署長　松井　章二

立会･確認担当署名　　三浦　俊紀　　川名　正史

工　　事　　内　　訳　　書

事　業　年　度　　令和８年

工　事　箇　所　　新潟県上越市大道福田555番地

事　　業　　名　　上越森林管理署庁舎空調機器更新工事

関東森林管理局　上越森林管理署

	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設 計 金 額	変更数量	変更単価	変 更 金 額	増減金額	備 考
	【 直 接 工 事 費 】										
Ⅰ	直接工事費		式	1.-		8,738,000					千円未満 切り捨て
	直 接 工 事 費　　計					8,738,000					
	【　共　通　費　】										
Ⅱ	共 通 仮 設 費		式	1.-		216,702					
Ⅲ	現 場 管 理 費		式	1.-		678,766					
Ⅳ	一 般 管 理 費		式	1.-		1,761,961					
	共　通　費　　計					2,657,429					
	【　　中　　計　　】					11,390,000					有効桁 上位４桁
	消　　費　　税	10%	式	1.-		1,139,000					
	合　　計					12,529,000					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
Ⅰ	直設工事費										
1	空調機器設備		式	1.0		8,738,000					千円未満 切り捨て
	直設工事費計					8,738,000					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
1	**空　調　機　器　設　備**										
	PAC-1　ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	天井ｶｾｯﾄ　4方向（同時ﾂｲﾝ）C=12.5KW H=14.0KW　3φ200V　ﾘﾓｺﾝ付	組	2.0	1,658,000	3,316,000					
	PAC-2　ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	天井ｶｾｯﾄ　4方向（同時ﾂｲﾝ）C=10.05KW H=11.2KW　3φ200V　ﾘﾓｺﾝ付	組	1.0	1,463,000	1,463,000					
	PAC-3　ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	天井ｶｾｯﾄ　4方向（同時ﾂｲﾝ）C=5.0KW　H=5.6KW 3φ200V　ﾘﾓｺﾝ付	組	1.0	925,000	925,000					
	PAC-4　ﾊﾟｯｹｰｼﾞｴｱｺﾝ	天井ｶｾｯﾄ　4方向（同時ﾂｲﾝ）C=5.0KW　H=5.6KW 3φ200V　ﾘﾓｺﾝ付	組	1.0	925,000	925,000					
	RAC-1　ﾙｰﾑｴｱｺﾝ	壁掛け型　C=2.2KW　H=2.2KW　1φ100V　ﾘﾓｺﾝ付	組	2.0	228,000	456,000					
	機器取付費	リモコン共	式	1.0		530,000					
	機器撤去費		式	1.0		156,000					
	断熱材被覆銅管	9.5φ×15.9φ	m	11.0	15,790	173,690					
	断熱材被覆銅管	6.4φ×12.7φ	m	2.0	12,240	24,480					
	硬質ポリ塩化ビニル管	25A	m	9.0	3,840	34,560					
	保温工事		式	1.0		33,000					
	ガス回収破壊処理費	書類提出共	式	1.0		242,000					
	電気設備工事		式	1.0		80,000					
	撤去品積込運搬処分費		式	1.0		75,000					
	試運転調整費	真空引き共	式	1.0		113,000					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
	耐圧試験費		式	1.0		82,000					
	清掃養生費		式	1.0		50,000					
	消耗品雑材		式	1.0		60,000					
	空調機器設備計					8,738,730					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
II	共通仮設費										
	共通仮設費	（改修機械設備工事）　直接工事費	千円	8,738		216,702					
		T:工期　か月	か月	1.0							
	Krの計算	Kr=EXP（2.478-0.173×log e P＋0.383×log e T）	%	2.48							
	共通仮設費計					216,702					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
III	現　場　管　理　費										
	現場管理費	(改修機械設備工事)　純工事費	千円	8,954		678,766					
		Np:純工事費　＞ 300万円									
	Joの計算	Jo＝EXP（6.221－0.461×logeNP＋0.800×logeT）	%	7.58							
	現　場　管　理　費　計					678,766					

記号	名　　称	内　　容	単位	設計数量	設計単価	設計金額	変更数量	変更単価	変更金額	増減金額	備考
Ⅳ	一　般　管　理　費										
	一般管理費	(機械設備工事)　工事原価	千円	9,633		1,761,961					
		Cp＝9,633									
	Gpの計算	Gp=32.597-3.591×log(Cp)	%	18.29							
	一　般　管　理　費　計					1,761,961					