

## 公共随契による貸付結果一覧表（令和8年1月契約分）

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	茨城県常陸太田市徳田町字熊穴国有林2002林班い2小班外	山林	本柱：63本 支柱：8本 支線柱：7本 支線：271本	R8.1.19	458,805	R8.2.7～ R12.3.31	NTT東日本株式会社 千葉事業部 茨城支店長 坂下 徳隆	8011101028104	電柱敷	—	—	—	契約本数8本増に伴う変更契約
2	茨城県東茨城郡城里町大字下古内字大沢国有林11林班れ小班	山林	1,345㎡ 8径間	R8.1.27	13,760	R8.2.16～ R9.3.31	東京電力パワーグリッド株式会社茨城総社	3010001166927	高圧電線路敷	—	—	—	
3	静岡県浜松市浜名区引佐町奥山字富幕北山1806-1富幕山国有林117い1林小班外	山林	662	R8.1.30	5,600	R8.2.1～ R9.3.31	浜松市長	3000020221309	水路用地（導水管、水源地及び作業地）敷	—	—	—	契約面積59㎡増に伴う変更契約

- 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
- 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
- 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
- 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合