

## 公共隨契による貸付結果一覧表（令和7年12月契約分）

整理番号	所在地	現況地目	面積(平方メートル)	契約年月日	年額貸付料(円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	茨城県日立市十王町高原字奥撫国有林1162林班い小班ほか	山林	1,674	R7.12.2	3,600	R7.12.13～R10.3.31	東京発電株式会社茨城事業所長	5010401035184	電気事業用地	—	—	—	契約面積890m <sup>2</sup> 増に伴う変更契約
2	東京都小笠原村父島字長谷 連珠谷国有林21い林小班外	山林	556	R7.12.5	—	R7.12.5～R12.8.31	東京都 小笠原支庁長 大場 雄二郎	8000020130001	地すべり対策施設敷	—	—	—	無償貸付
3	群馬県吾妻郡嬬恋村大字三原字上野国有林176林班わ2小班外	山林	【高圧】本柱：87本 支柱：177本 支線柱：6本 支線：313条 【低圧】本柱：12本 支線：17条	R7.12.8	1,303,020	R7.12.8～R9.3.31	東京電力パワーグリッド株式会社 渋川支社長 鷲尾 浩志	3010001166927	高圧架空配電線路敷	—	—	—	【高圧】支線1条増、支柱1本減、支線柱1本増に伴う変更契約
4	茨城県日立市大久保町字戸沢国有林1243林班い小班ほか	山林	8,442	R7.12.17	—	R7.12.24～R9.3.31	茨城県知事	2000020080004	道路敷	—	—	—	無償貸付
5	栃木県那須塩原市百村字屋敷内国有林174林班は1小班	山林	23,228	R7.12.22	203,535	R7.12.22～R8.3.31	東日本旅客鉄道株式会社 給電技術センター所長 小手川 亮	9011001029597	特別高圧架空電線路敷	—	—	—	契約面積277m <sup>2</sup> 増に伴う変更契約
6	栃木県日光市上栗山字唐沢国有林27-1林班ぬ1小班外	山林	5,085	R7.12.24	—	R7.12.24～R12.3.31	栃木県日光土木事務所	5000020090000	道路敷	—	—	—	無償貸付

1. 本一覧表は、公共隨契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の瑕疵を減価要因とした場合