

公共随契による貸付結果一覧表（令和7年11月契約分）

整理 番号	所在地	現況 地目	面積 （平方メー トル）	契約 年月日	年額貸付料 （円）	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額 貸付 の有無	定期 借地権 の設定 の有無	価格形成 上の減価 要因	備考
1	福島県東白川郡棚倉町 大字戸中字那須道国有 林10林班イ小班外	山林	11,794	R7.11.4	—	R7.11.4～ R10.3.31	棚倉町長 宮川 政夫	6000020074811	緑地敷	—	—	—	無償貸付 契約面積7㎡増 に伴う変更契約
2	福島県南会津郡下郷町 大字大内字小野嶽国有 林4 8林班ろ3小班	山林	本柱：1本 支線：2本 1径間	R7.11.4	7,665	R7.11.4～ R12.3.31	NTT東日本株式会社 福島支店長 大橋 真孝	8011101028104	通信施設敷	—	—	—	
3	福島県双葉郡大熊町大 字野上 字国有林519林 班る小班外	山林	75,613	R7.11.12	269,873	R7.11.12～ R34.3.31	東北電力ネットワーク株式会社 執行役員 福島支社長 富永 憲夫	7370001044201	特別高圧架空電線 路敷	—	—	—	契約面積946㎡増 に伴う変更契約
4	新潟県新発田市東赤谷 字赤谷山国有林99林班 い小班	山林	50	R7.11.20	3,000	R7.11.20～ R9.3.31	新潟県新発田地域振興局長	5000020150002	観測施設敷（地す べり観測施設）	—	—	—	
5	福島県岩瀬郡天栄村大 字羽鳥字一本木国有林 1131へ外	山林	221	R7.11.27	—	R7.11.27～ R8.3.31	福島県知事 内堀 雅雄	7000020070009	モノレール敷 ポーリング調査敷	—	—	—	無償貸付

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権（借地借家法（平成3年法律第90号）第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。）を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。

・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合

・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の瑕疵を減価要因とした場合