



木造低層小規模建築物 事例集

公益財団法人 日本住宅・木材技術センター

はじめに

本事例集は、「木材利用に取り組む民間企業ネットワークの構築事業」（ウッド・チェンジ・ネットワーク）における低層小規模ワーキンググループ（WG）の活動の一環として、低層小規模WGメンバーや地域工務店等から提供された、木造低層小規模建築物の実例情報を整理したものです。

事例集では、様々な用途の建物を取り扱っており、各事例について、用途、名称、所在地、竣工年、建設地の地域区分、防耐火性能、階数、延床面積、構法、主な構造材、設計者、施工者に関する情報を掲載しています。

低層小規模建築物の計画を検討している事業主（施主）や事業コンサル等に対しては、建物の立地条件や事業主等が求める様々な用途・空間特性等に対して、木造で実現できることの説明に活用することができます。また、地域工務店等が木造低層小規模建築物を計画提案する際にも、類似の用途・規模・空間特性・建物性能・構法・使用材料等に関する技術的な情報の参考になると考えられます。

地域工務店等自ら設計または施工を行った事例も加えながら、本事例集を活用され、木造低層小規模建築物の受注機会の創出につなげることを期待しています。

■木造低層小規模建築物 事例一覧

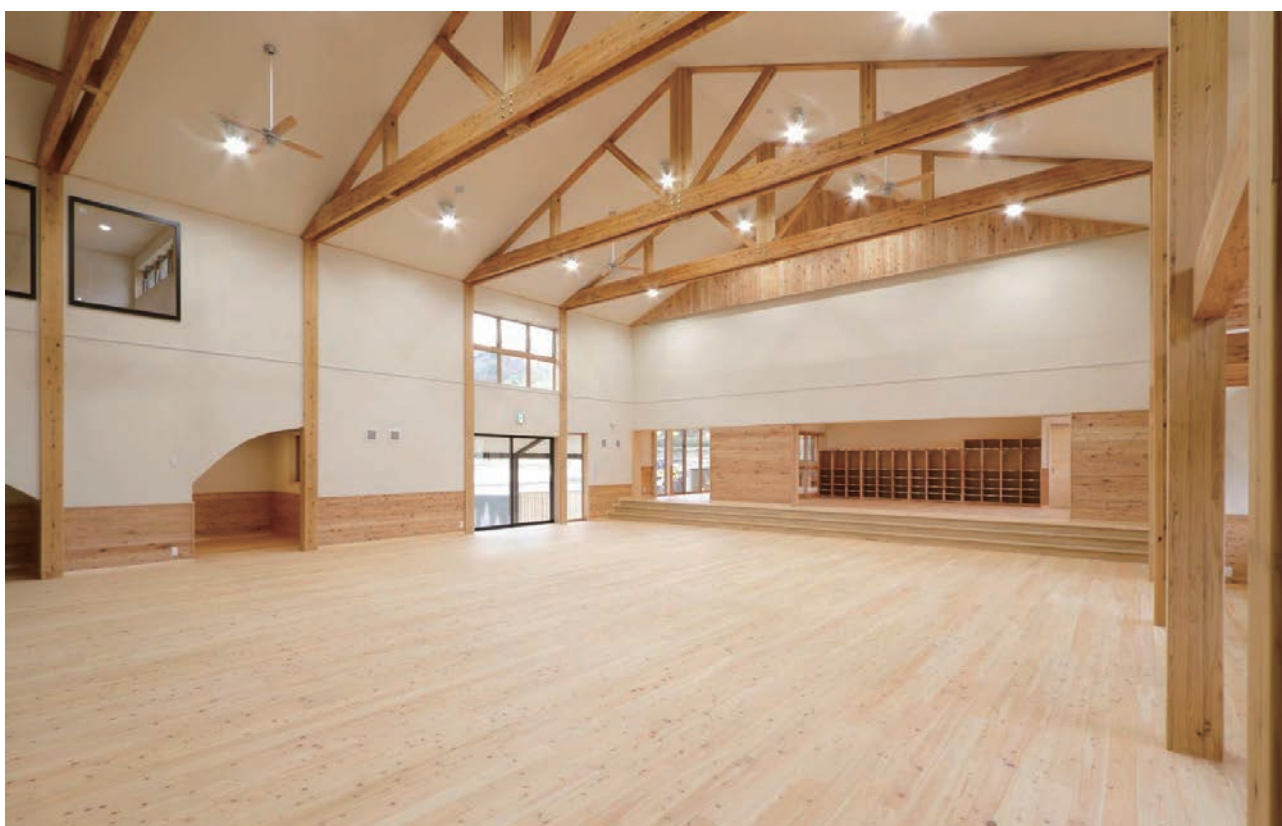
No.	用途	名称	所在地	竣工年	建設地の地域区分	防耐火性能	階数	延床面積
1	幼稚園・保育園	びわのかげ保育所	福島県南会津町	2010年	その他(指定なし)	その他の建築物	平屋建て	1,488.94
2		認定こども園めぶきの森	群馬県富岡市	2018年	その他(指定なし)	その他の建築物	2階建て	941.22
3		こどものみらい保育園	埼玉県行田市	2017年	準防火地域	その他の建築物	平屋建て	287.56
4		明澄幼稚園	千葉県富津市	2014年	法22条区域	その他の建築物	平屋建て	698.55
5		まちのこども園 代々木公園	東京都渋谷区	2017年	準防火地域	準耐火建築物	2階建て	871.23
6	計6	佐川町立黒岩中央保育所	高知県佐川町	2017年	その他(指定なし)	その他の建築物	平屋建て	463.54
7	店舗	蔵王パティオ	宮城県蔵王町	2020年	法22条区域	その他の建築物	2階建て	197.25
8		かにや所沢けやき台店	埼玉県所沢市	2014年	法22条区域	その他の建築物	2階建て	231.65
9		(仮称)わいわい市	神奈川県藤沢市	2010年	法22条区域	準耐火建築物	平屋建て	866.54
10		レクサスCPO沼津	静岡県三島市	2021年	準防火地域	その他の建築物	平屋建て	413.90
11	計5	静岡信用金庫 下野高部支店	静岡県静岡市	2020年	法22条区域	その他建築物	2階建て	509.11
12	医療施設	あいだクリニック	青森県青森市	2017年	法22条区域	準耐火建築物	2階建て	624.62
13		my CLINIC	埼玉県北本市	2021年	その他(指定なし)	その他の建築物	平屋建て	258.57
14		もみの木皮ふ科クリニック	山口県山口市	2021年	法22条区域	その他の建築物	2階建て	260.63
15	計4	あらい耳鼻咽喉科クリニック	山口県防府市	2019年	法22条区域	その他の建築物	2階建て	217.98
16	高齢者施設	カノーブス羽生デイサービスセンター	埼玉県羽生市	2017年	その他(指定なし)	その他の建築物	平屋建て	571.18
17		有料老人ホーム杜の宮	山口県下関市	2008年	法22条区域	その他の建築物	平屋建て	208.68
18	計3	ケアタウンあいあい飯塚 デイサービス棟	福岡県飯塚市	2015年	法22条区域	準耐火建築物	平屋建て	763.56
19	飲食店	トラットリア・アグレステ	茨城県石岡市	2015年	その他(指定なし)	準耐火建築物	平屋建て	294.56
20	計2	タリーズコーヒー伊丹店	兵庫県伊丹市	2014年	準防火地域	その他の建築物	平屋建て	495.68
21	事務所	平林物産新社屋	千葉県大多喜町	2018年	その他(指定なし)	その他の建築物	平屋建て	867.85
22	計2	カネシロ新事務所	愛媛県松山市	2016年	法22条区域	その他の建築物	3階建て	497.91
23	文教施設	計1 蛭遊苑 長府製作所記念館	山口県下関市	2014年	法22条区域	その他の建築物	平屋建て	880.57
24	薬局	計1 むれ薬局	山口県防府市	2019年	法22条区域	その他の建築物	2階建て	173.06
25	教会	計1 日本基督教団名古屋北教会	愛知県名古屋	2012年	準防火地域	その他の建築物	2階建て	262.60
26	葬儀場	計1 カフェ併設葬儀場「きららテラス」	埼玉県鴻巣市	2018年	法22条区域	その他の建築物	平屋建て	335.61
27	倉庫	計1 建材倉庫	千葉県市原市	2021年	法22条区域	その他の建築物	平屋建て	360.00

構法 (屋根・2階床組の構造方式)	主な構造材	設計	施工	ページ
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁、登梁)	・柱: スギ 磨き丸太Φ300、スギ150×180、 カラマツ集成材 150×150～600 ・梁: カラマツ集成材150×360～600	清水公夫研究所	大桃・東邦・金子JV	4
接合金物工法(KES構法)(屋根架構: トラス、集成材単材梁、2階床: 集成材単材梁)	・柱: スギ集成材120×120 ・梁: カラマツ集成材120×240	吉田建築計画事務所	岩井建設	5
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁)	・柱: ヒノキ120×120 ・梁: ベイマツ120×240	間設計工房	大野建設	6
枠組壁工法(屋根架構: ネイルプレートトラス)	・スギ(千葉県産)、SPF(カナダ産)	三井ホーム	三井ホーム	7
木造軸組構法(屋根架構: 登梁、2階床: 大小梁)	・柱: ベイマツ120×120 スギ集成材220×220 ・梁: ベイマツ集成材120×450	ブルースタジオ	大和工務店	8
大小梁+登梁+立体トラス	・柱 ヒノキ120×120 ・梁 ヒノキ120×210	内海彩建築設計事務所	響建設	9
木造軸組構法(屋根架構: CLTカルバートラス、2階床: CLT)	・柱: スギ120×120 ・梁: スギ120×120 ・スギCLT150×1200	ガルボ空間工房	サカモト	10
木造軸組構法・一部トラス(屋根架構: 湾曲大小梁、2階床: 大小梁)	・柱: レッドウッド105×150 ・梁: レッドウッド湾曲材105×240～360	アトリエCOSMOS	大野建設	11
枠組壁工法(屋根架構: ネイルプレートトラス)	・SPF(カナダ産)	三井ホーム	フジタ 本部構造工事: 三井ホーム	12
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁)	柱: ヒノキ120×120 梁: スギ、オウシュウアカマツ集成材、 ベイマツ集成材 120×120～330	SIC	小野建設	13
木造軸組構法(屋根架構: 支点桁トラス、および大小梁、2階床: 単純梁)	・柱: ヒノキ120×120 ・梁: ベイマツ、スギ、オウシュウアカマツ集成材、 ベイマツ集成材120×120～450	大瀧建築事務所	加藤建設	14
接合金物工法(KES構法)(屋根架構: 集成材単材梁、2階床: 集成材単材梁)	・柱: レッドウッド集成材120×120 ・梁: カラマツ集成材120×600、 レッドウッド集成材120×180	Craftwork建築計画工房	内海工業	15
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁)	・柱: スギ105×105 ・梁: ベイマツ105×240	八木惣一郎デザイン事務所	大野建設	16
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁、2階床: 大小梁)	・柱: スギ105×105 ・梁: ベイマツ105×330	安成工務店	安成工務店	17
木造軸組構法(屋根架構: 登梁、2階床: 大小梁)	・柱: スギ105×105 ・梁: ベイマツ105×330	安成工務店	安成工務店	18
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁・張弦トラス)	・柱: レッドウッド120×120 ・梁: ベイマツ120×300、レッドウッド120×360	メドックス	大野建設	19
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁)	・柱: スギ115×115 ・梁: スギ115×265	安成工務店	安成工務店	20
接合金物工法(KES構法)(屋根架構: キングポストトラス)	・柱: スギ集成材150×150 ・梁: スギ集成材150×210、ベイマツ集成材220×1200	石井建築事務所	若杉建設	21
接合金物工法(KES構法)(屋根架構: 大小梁、集成材単材梁)	・柱: ベイマツ集成材120×240 ・梁: スギ集成材140×240、マツ丸太(太鼓落とし)	間建築計画	平成建設	22
木造軸組構法(屋根架構: 2×4材+集成材の合わせ登梁)	・柱: レッドウッド集成材120×120 ・登梁: SPF38×286+レッドウッド集成材105×150	住友林業	住友林業	23
木造軸組構法(屋根架構: 平行弦トラス)	・柱: レッドウッド集成材 120×120、150×150、150×360 ・梁: レッドウッド集成材 120×120～330	鈴木元晴設計室	平林建設	24
木造軸組構法一部CLT構造(屋根架構: 登梁、3階床: 大小梁、2階床: CLT+鉄骨)	柱: スギ120×120 梁: スギ集成材120×390	鍋野友哉アトリエ	新日本建設	25
木造軸組構法(屋根架構: 登梁)	・柱: スギ120×360 ・梁: スギ120×300	泉幸甫建築研究所	安成工務店	26
木造軸組構法(屋根架構: 登梁、2階床: 大小梁)	・柱: スギ105×105 ・梁: ベイマツ105×300	安成工務店	安成工務店	27
木造軸組構法(屋根架構: 集成材単材梁、2階床: 集成材単材梁)	柱: アカマツ120×120等 梁: アカマツ120×300等	木の香り設計工房(阿部建設)	阿部建設	28
木造軸組構法(屋根架構: 大小梁)	・柱: スギ105×105 ・梁: ベイマツ105×240	野口幸男建築設計室+吉野建築 造形工房+スモールスペース	大野建設	29
木造軸組構法(屋根架構: 平行弦トラス、TJI梁)	・柱: ホワイトウッド集成材 105×105 ・梁: レッドウッド集成材105×300	構造設計: 住友林業	ひらい	30

1	幼稚園・保育園	びわのかげ保育所／福島県南会津町	木造・軸組構法
---	---------	------------------	---------



■設計 ＝ 清水公夫研究所 ■施工 ＝ 大桃・東邦・金子 JV ■竣工 ＝ 2010 年	■地域区分 ＝ その他（指定なし） ■耐火性能 ＝ その他の建築物 ■階数・延床面積 ＝ 平屋建て・1,488.94 ㎡ ■構法 ＝ 屋根架構：大小梁、登梁 ■主な構造材 ＝ 柱：スギ 磨き丸太Φ300、スギ 150×180、 カラマツ集成材 150×150～600 梁：カラマツ集成材 150×150～600
---	--



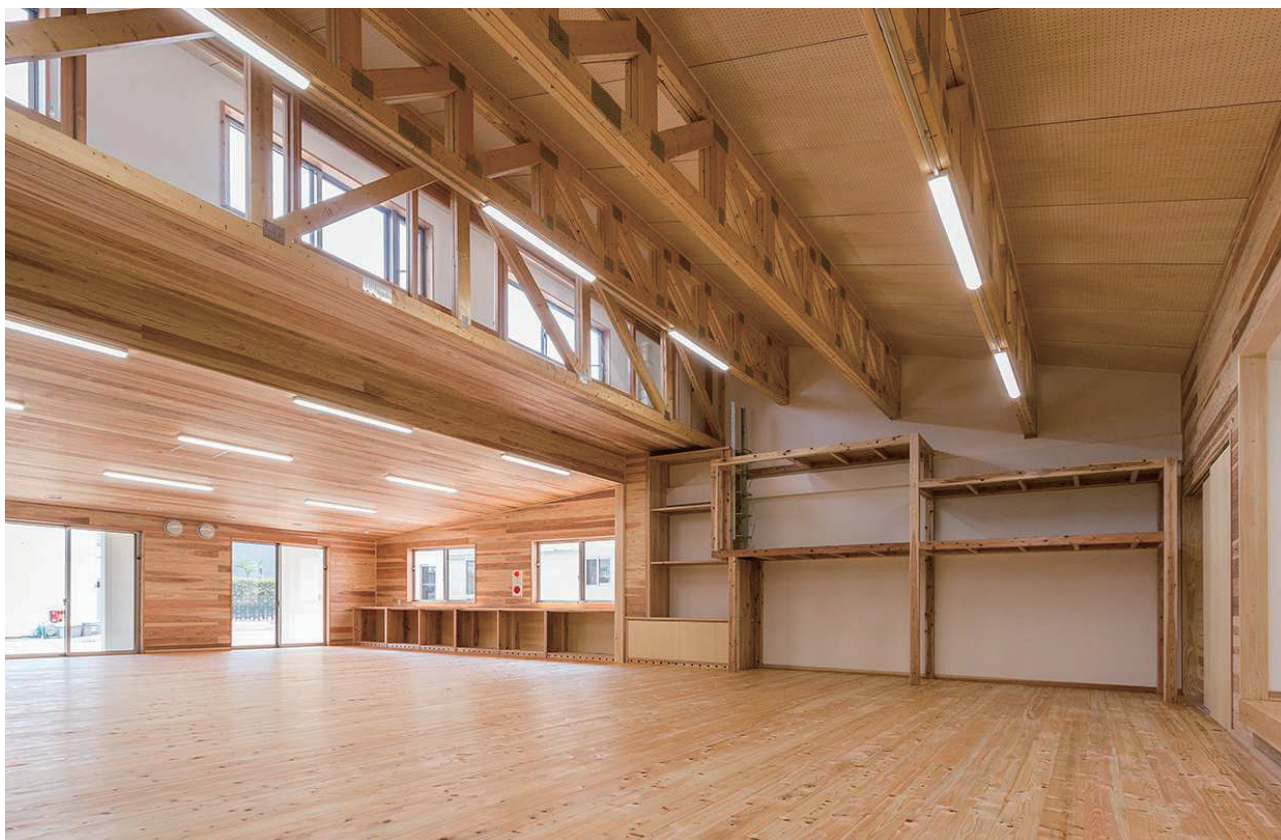
■設計＝吉田建築計画事務所
 ■施工＝岩井建設
 ■竣工＝2018 年

■地域区分＝その他（指定なし）
 ■防火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝2 階建て・941.22 m²
 ■構法＝屋根架構：トラス、集成材単材梁、2 階床：集成材単材梁
 ■主な構造材＝柱：スギ集成材 120×120、
 梁：カラマツ集成材 120×240



■設計＝間設計工房
 ■施工＝大野建設
 ■竣工＝2017年

■地域区分＝準防火地域
 ■防耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝2階建て・287.56㎡
 ■構法＝屋根架構：大小梁
 ■主な構造材＝柱：ヒノキ 120×120
 梁：ベイマツ 120×240



■設計＝三井ホーム
 ■施工＝三井ホーム
 ■竣工＝2014 年

■地域区分＝法 22 条区域
 ■防耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・698.55 ㎡
 ■構法＝屋根架構：ネイルプレートトラス
 ■主な構造材＝構造材：スギ千葉県産
 SPF カナダ産

5	幼稚園・保育園	まちのこども園 代々木公園／東京都渋谷区	木造・軸組構法
---	---------	----------------------	---------



■設計 ＝ブルースタジオ ■施工 ＝大和工務店 ■竣工 ＝2017 年	■地域区分 ＝準防火地域 ■防耐火性能 ＝準耐火建築物 ■階数・延床面積 ＝2 階建て・871.23 m ² ■構法 ＝屋根架構：登梁、2 階床：大小梁 ■主な構造材 ＝柱：ベイマツ 120×120、スギ集成材 220×220 梁：ベイマツ集成材 120×450
--	--



■設計＝内海彩建築設計事務所
 ■施工＝響建設
 ■竣工＝2017 年

■地域区分＝その他（指定なし）
 ■防耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝2 階建て・463.54 ㎡
 ■構法＝屋根架構：大小梁＋登梁＋立体トラス
 ■主な構造材＝柱：ヒノキ 120×120
 梁：ヒノキ 120×210

7	店舗	蔵王パティオ／宮城県蔵王町	木造・軸組構法
---	----	---------------	---------



■設計＝ガルボ空間工房 ■施工＝サカモト ■竣工＝2020 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■防耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝2 階建て・197.25 ㎡ ■構法＝屋根架構：CLT カルバートラス、2 階床：CLT ■主な構造材＝柱：スギ 120×120 梁：スギ 120×120、CLT150×1200
---	--

8	店舗	かにや所沢けやき台店／埼玉県所沢市	木造・軸組構法
---	----	-------------------	---------



■設計＝アトリエ COSMOS ■施工＝大野建設 ■竣工＝2014 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝2 階建て・231.65 ㎡ ■構法＝屋根架構：湾曲大小梁、2 階床：大小梁 ■主な構造材＝柱：レッドウッド 105×150 梁：レッドウッド湾曲材 105×240～360
--	--

9	店舗	(仮称) わいわい市／神奈川県藤沢市	木造・桝組壁工法
---	----	--------------------	----------



■設計＝三井ホーム ■施工＝フジタ 木部構造工事：三井ホーム ■竣工＝2010年	■地域区分＝法22条区域 ■耐火性能＝準耐火建築物 ■階数・延床面積＝平屋建て・866.54㎡ ■構法＝屋根架構：ネイルプレートトラス ■主な構造材＝SPF カナダ産
--	--

10	店舗	レクサス CPO 沼津／静岡県三島市	木造・軸組構法
----	----	--------------------	---------



■設計＝株式会社 SIC・マルレーヴ ■施工＝小野建設 ■竣工＝2021 年	■地域区分＝準防火地域 ■防耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝平屋建て・413.9 ㎡ ■構法＝屋根架構：大小梁 ■主な構造材＝柱：ヒノキ 120×120 ＝梁：スギ、オウシュウアカマツ集成材 ＝ ベイマツ集成材 120×120～330
--	--

11	店舗	静岡信用金庫 下野高部支店／静岡県静岡市	木造・軸組構法
----	----	----------------------	---------



■設計 ＝大瀧建築事務所 ■施工 ＝加藤建設株式会社 ■竣工 ＝2020 年	■地域区分 ＝法 22 条区域 ■耐火性能 ＝その他の建築物 ■階数・延床面積 ＝2 階建て・509.11 ㎡ ■構法 ＝屋根架構：支点桁トラス、および大小梁 2 階床：単純梁 ■主な構造材 ＝柱：ヒノキ 120×120 梁：ベ イマツ、スギ、オシダマツ集成材、ベ イマツ集成材 120×120～450
---	--

12	医療施設	あいだクリニック／青森県青森市	木造・接合金物工法(KES 構法)
----	------	-----------------	-------------------



■設計 = Craftwork 建築計画工房 ■施工 = 内海工業 ■竣工 = 2017 年	■地域区分 = 法 22 条区域 ■防耐火性能 = 準耐火建築物 ■階数・延床面積 = 2 階建て・624.62 m² ■構法 = 屋根架構：集成材単材梁、2 階床：集成材大・小梁 ■主な構造材 = 柱：レッドウッド集成材 120×120 梁：カラマツ集成材 120×600、レッドウッド集成材 120×180
---	---



■設計＝八木惣一郎デザイン事務所
 ■施工＝大野建設
 ■竣工＝2021 年

■地域区分＝その他（指定なし）
 ■耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・258.57 ㎡
 ■構法＝屋根架構：大小梁
 ■主な構造材＝柱：スギ 105×105
 梁：ベイマツ 105×240

14	医療施設	もみの木皮ふ科クリニック／山口県山口市	木造・軸組構法
----	------	---------------------	---------



■設計＝安成工務店 ■施工＝安成工務店 ■竣工＝2021 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝2 階建て・260.63 ㎡ ■構法＝屋根架構：大小梁、2 階床：大小梁 ■主な構造材＝柱：スギ 105×105 ＝梁：ベイマツ 105×330
---	--

15	医療施設	あらい耳鼻咽喉科クリニック／山口県防府市	木造・軸組構法
----	------	----------------------	---------



■設計＝安成工務店 ■施工＝安成工務店 ■竣工＝2019 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝2 階建て・217.98 ㎡ ■構法＝屋根架構：登梁、2 階床：大小梁 ■主な構造材＝柱：スギ 105×105 梁：ベイマツ 105×330
--------------------------------------	---



■設計＝メドックス
 ■施工＝大野建設
 ■竣工＝2017 年

■地域区分＝その他（指定なし）
 ■耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・571.18 m²
 ■構法＝屋根架構：大小梁・張弦トラス
 ■主な構造材＝柱：レッドウッド 120×120
 梁：ベイマツ 120×300、レッドウッド 120×360

17	高齢者施設	有料老人ホーム杜の宮／山口県下関市	木造・軸組構法
----	-------	-------------------	---------



■設計＝安成工務店 ■施工＝安成工務店 ■竣工＝2008 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■防耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝平屋建て・208.68 ㎡ ■構法＝屋根架構： 大小梁 ■主な構造材＝柱：スギ 115×115 ＝梁：スギ 115×265
---	--



■設計＝石井建築事務所
 ■施工＝若杉建設
 ■竣工＝2015 年

■地域区分＝法 22 条区域
 ■耐火性能＝準耐火建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・763.56 m²
 ■構法＝屋根架構：キングポストトラス
 ■主な構造材＝柱：スギ集成材 150×150
 梁：スギ集成材 150×210、ベイマツ集成材 220×1200

19	飲食店	トラットリア・アグレステ／茨城県石岡市	木造・接合金物工法(KES 構法)
----	-----	---------------------	-------------------



■設計＝間建築計画 ■施工＝平成建設 ■竣工＝2015 年	■地域区分＝その他（指定なし） ■防火性能＝準耐火建築物 ■階数・延床面積＝平屋建て・294.56 ㎡ ■構法＝屋根架構：大小梁、集成材単材梁 ■主な構造材＝柱：ベイマツ集成材 120×240 梁：スギ集成材 140×240、マツ丸太（太鼓落とし）
--	---



■設計＝住友林業
 ■施工＝住友林業
 ■竣工＝2014 年

■地域区分＝準防火地域
 ■防耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・495.68 ㎡
 ■構法＝屋根架構：2×4 材＋集成材の合わせ登梁
 ■主な構造材＝柱：レッドウッド集成材 120×120
 梁：SPF38×286＋レッドウッド集成材 105×150



■設計＝鈴木元晴設計室
 ■施工＝平林建設
 ■竣工＝2018 年

■地域区分＝その他（指定なし）
 ■耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・867.85 ㎡
 ■構法＝屋根架構：平行弦トラス
 ■主な構造材＝柱：レッドウッド集成材 120×120、150×150、150×360
 梁：レッドウッド集成材 120×120～330

22	事務所	カネシロ新事務所／愛媛県松山市	木造・軸組構法
----	-----	-----------------	---------



■設計＝鍋野友哉アトリエ ■施工＝新日本建設 ■竣工＝2016 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■防耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝3 階で・698.55 ㎡ ■構法＝屋根架構：登梁、3 階床：大小梁、2 階床：CLT＋鉄骨 ■主な構造材＝柱：スギ 120×120 梁：スギ集成材 120×390
--	--

23	文教施設	蛭遊苑 長府製作所記念館／山口県下関市	木造・軸組構法
----	------	---------------------	---------



■設計＝泉幸甫建築研究所 ■施工＝安成工務店 ■竣工＝2014 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝平屋建て・880.57 m² ■構法＝屋根架構：登梁 ■主な構造材＝柱：スギ 120×360 ＝梁：スギ 120×300
--	---

24	薬局	むれ薬局／山口県防府市	木造・軸組構法
----	----	-------------	---------



■設計＝安成工務店 ■施工＝安成工務店 ■竣工＝2019 年	■地域区分＝法 22 条区域 ■耐火性能＝その他の建築物 ■階数・延床面積＝2 階建て・173.06 m² ■構法＝屋根架構：登梁、2 階床：大小梁 ■主な構造材＝柱：スギ 105×105 ＝梁：ベイマツ 105×300
---	---



■設計＝木の香り設計工房
（阿部建設）

■施工＝阿部建設

■竣工＝2012 年

■地域区分＝準防火地域

■防耐火性能＝その他の建築物

■階数・延床面積＝2 階建て・262.6 ㎡

■構法＝屋根架構：集成材単材梁、2 階床：集成材単材梁

■主な構造材＝柱：アカマツ 120×120 等
梁：アカマツ 120×300 等



■設計＝野口幸男建築設計室
 ＋吉野建築造形工房
 ＋スモールスペース
 ■施工＝大野建設
 ■竣工＝2018年

■地域区分＝法22条区域
 ■耐火性能＝その他の建築物
 ■階数・延床面積＝平屋建て・335.61㎡
 ■構法＝屋根架構：大小梁
 ■主な構造材＝柱：スギ 105×105
 梁：ベイマツ 105×240



■設計＝住友林業
■施工＝住友林業

■地域区分＝法 22 条区域
■耐火性能＝その他の建築物
■階数・延床面積＝平屋建て・360 m²
■構法＝屋根架構：平行弦トラス、TJI 梁
■主な構造材＝柱：ホワイトウッド集成材 105×105
梁：レッドウッド集成材 105×300

公益財団法人 日本住宅・木材技術センター

〒136-0075 東京都江東区新砂3-4-2

TEL 03-5653-7662 FAX 03-5653-7582 <https://www.howtec.or.jp/>

発行／公益財団法人 日本住宅・木材技術センター 制作協力／株式会社アルセッド建築研究所

この事例集は令和3年度林野庁補助事業

「木材利用に取り組む民間企業ネットワークの構築事業」において作成しました。

令和4年3月発行

この資料の文章・写真・表等の無断複製・転載を禁じます。