

## 外国資本による森林買収に関する調査の結果について

林野庁は、外国資本による森林買収に関して、国土交通省と連携し平成 18 年～平成 21 年の事例について都道府県を通じて調査を行い、結果をとりまとめました。

### 1 林野庁及び国土交通省が連携した調査の結果

平成 18 年 1 月から平成 21 年 12 月までの期間における外国資本による森林買収について、林野庁と国土交通省が連携し、国土利用計画法に基づく土地取引の届出情報を参考に都道府県を通じて調査を行いました。

確認された事例は次のとおりです。

【居住地が海外にある外国法人又は外国人による森林取得による事例】

都道府県	取引時期	取得主体	件数	森林面積(ha)	目的
北海道	H18	法人	2	18	資産保有
	H19	法人	3	22	資産保有など
		個人	4	63	現況利用など
	H20	法人	6	84	資産保有など
		個人	3	8	資産保有など
	H21	法人	4	354	牧草地など
		個人	2	9	資産保有
小計			24	556	
兵庫県	H19	法人	1	2	現況利用
	小計			1	2
合計			25	558	

【その他】

内容	件数	面積(ha)
居住地が海外である日本人と思われる者による森林の取得	4	15
住宅や別荘等と一体となっている小規模森林の取得	5	2

## 2 その他都道府県からの報告

1の調査結果以外に、林野庁が行っている都道府県を通じた調査により、外国資本による森林買収の事例として報告のあったものは、平成22年11月末時点で次のとおりです。

【居住地が海外にある外国法人又は外国人による森林取得の事例】

都道府県	市町村	取得主体 (住所地)	件数	森林面積(ha)
北海道	ニセコ町	法人 (香港)	1	0.9
	黒松内町	個人 (アメリカ合衆国)	1	4
	標津町	個人 (アメリカ合衆国)	1	0.4
	赤井川村	個人 (アメリカ合衆国)	1	0.5
	幌加内町	個人 (アメリカ合衆国)	1	10
合計			5	16

【その他】

内容	件数	面積(ha)
外国法人の子会社（日本法人）による森林の取得	1	4
森林を保有する日本法人が外国投資により外資系企業となったもの	3	236

<添付資料>

- ・ 林野庁及び国土交通省が連携した調査の結果（居住地が海外にある外国法人又は外国人による森林取得の事例）

お問い合わせ先

森林整備部計画課

担当者：土居、伊藤

代表：03-3502-8111（内線 6144）

ダイヤルイン：03-6744-2300

FAX：03-3593-9565

当資料のホームページ掲載 URL

<http://www.maff.go.jp/j/press/>

## 居住地が海外にある外国法人又は外国人による森林取得の事例

都道府県	市町村	届出年	譲受人	譲受人の住所地の国名	森林面積(ha)	利用目的	
北海道	倶知安町	H18	法人	中国(香港)	16	資産保有・転売等目的	
		H19	法人	中国(香港)	8	資産保有・転売等目的	
		H19	法人	中国(香港)	12	その他	
		H19	法人	英領ヴァージン諸島	3	商業施設(賃貸)	
		H20	法人	中国(香港)	57	資産保有	
		H20	法人	中国(香港)	4	その他	
		H20	法人	英領ヴァージン諸島	2	資産保有・転売等目的	
		H21	法人	中国(香港)	3	資産保有	
		小計		8件		104	
		H19	個人	ニュージーランド	50	現況利用	
		H19	個人	シンガポール	7	その他	
		H20	個人	シンガポール	3	資産保有・転売等目的	
		小計		3件		60	
	ニセコ町	H20	法人	中国(香港)	1	その他	
		H20	法人	中国(香港)	1	現況利用	
		H21	法人	中国(香港)	2	資産保有・転売等目的	
		小計		3件		4	
		H19	個人	インドネシア	5	住宅(販売)	
		H19	個人	スイス	2	住宅(販売)	
		H20	個人	シンガポール	1	資産保有・転売等目的	
		H20	個人	シンガポール	3	その他	
		H21	個人	オーストラリア	6	資産保有	
		小計		5件		17	
		砂川市	H21	法人	英領ヴァージン諸島	292	牧草地
			小計		1件		292
		清水町	H21	個人	台湾	3	資産保有・転売等目的
			小計		1件		3
留寿都村	H18	法人	オーストラリア	1	資産保有・転売等目的		
	H20	法人	オーストラリア	18	資産保有・転売等目的		
	小計		2件		20		
蘭越町	H21	法人	中国(香港)	58	資産保有		
	小計		1件		58		
計				24件	556		
兵庫県	神戸市	H19	法人	アメリカ合衆国	2	現況利用	
		計		1件		2	
合計				25件	558		

注: 小数点以下を四捨五入しているため、内訳と合計が一致しないものがある。