

工 事 仕 様 書

1 工事概要

- (1) 工事名 根釧西部森林管理署真竜・標茶森林事務所屋根・外壁改修工事
- (2) 工事場所 北海道川上郡標茶町川上 10 丁目 35 番 7

2 工事仕様

(1) 共通仕様

仕様書、内訳書、図面に記載されない事項については、全て国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築木造工事標準仕様書」を基本とするほか、国土交通大臣官房官庁営繕部が制定又は監修した各標準仕様書とする。なお、上記適用基準は入札公告時における最新版とする。

(2) 特記仕様

一 般 共 通 事 項	共通事項	・ 工事施工に当たり、建築基準法、建設業法、労働基準法、労働安全衛生法、消防法、道路交通法、電気事業法及びその他の関係法令等を遵守すること。 ・ 工事着手前に居住者に施工内容及び留意事項について、事前に周知すること。なお、内容は、事前に発注者の承諾を得ること。 ・ 受注者は、監督職員と随時打合せを行い、工程の確認・調整及び工事の円滑な進捗を図ること。 ・ この仕様書に明示されてない事項及び疑義のある事項は、監督職員と協議する。
	保険等	・ 受注者は、契約約款に基づき雇用保険法、労働者災害補償保険法、健康保険法及び中小企業退職金共済法の規定により、雇用者の形態に応じ、雇用者等を被保険者とするこれらの保険に加入しなければならない。 ・ 受注者は、「労災保険関係成立」の標識を公衆の見やすい場所に掲示しなければならない。 ・ 受注者は、労働者災害補償保険関係成立の証並びに、建設業退職金共済制度に加入した時には、その発注者用掛金収納書を工事請負契約締結後、発注者に提出しなければならない。

一般 共通 事項	工事関係図書	・ 施工に先立ち、施工計画書を作成し、発注者に提出すること。
	施工の写真管理	・ 受注者は当該工事の施工にあたって、各種工事区分・施工前と施工後の写真撮影により管理し、発注者に提出すること。
	材料	・ 工事に使用する材料が、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料を、監督職員に提出し承諾を受けること。
	施工中の居住環境及び敷地周辺への配慮	・ 騒音が生じる施工は、行政機関の休日に関する法律に定める行政機関の休日は行わないこと。 ・ 敷地周辺への工事騒音・振動対策に努めること。
	その他	・ 施工に当たって、既存設備及び構造物並びに既存埋設物等に損傷を与えないよう注意すること。万が一損傷を与えた場合は、受注者の責任において原状回復すること。 ・ 石綿の有無の事前調査については、発注者において調査済みであるため契約後に貸与する検査結果により、必要に応じ関係機関への手続きを行うこと。
仮 設 工 事	足場その他	・ 枠組本足場を設ける場合は手すり先行足場とし、「手すり先行工法に関するガイドラインについて（厚生労働省平成 21 年 4 月）」によるものとする。 ・ 第三者及び作業者の安全確保のため、改修内容、関係法令に基づき災害防止について適切な措置を講ずること。
	監督事務所	・ 設けない。
	工事用電力及び用水	・ 受注者の負担とする。

工 事 内 訳 書

工事名：根釧西部森林管理署 真竜・標茶森林事務所屋根・外壁改修工事

工 種	細 目	単 位	数 量	摘 要
仮設・撤去工事				
仮設工事				
足場設置・撤去	壁側	掛m2	475.0	手摺先行枠組足場
足場設置・撤去	屋根上足場	掛m2	15.0	単管足場
足場設置・撤去	南面玄関廻り	式	1.0	単管足場
巾木		m2	475.0	
養生ネット		m2	475.0	
安全手摺		m	72.8	
仮設材運搬費		式	1.0	
発生材処分費		式	1.0	
外部撤去工事				
屋根板金撤去		m2	112.0	
外壁撤去	木丸太	式	1.0	
外壁撤去		m2	422.0	
産業廃棄物処理				
撤去材分別・集積費		式	1.0	
廃材運搬・処理費		式	1.0	トラック運搬、最終処分
屋根板金工事				
屋根フラットルーフ	平成ルーフt=0.35	m2	322.1	
アスファルトルーフィング		m2	322.1	
長尺ハゼ防水テープ		m	708.6	
破風・淀修め		m	112.0	
棟修め		m	3.0	
集煙小屋修め		箇所	2.0	
下屋壁取合雨コロ修め		m	23.7	
現場成型及び荷揚費		式	1.0	
塗装工事				
軒天塗装	アクリル 2回塗り	m2	114.0	材料費(塗料含む)＋施工費
外装工事				
気密テープ		巻	25.0	
サイディング	t=16 光セラ	枚	352.0	
サイディング 同質出隅	L=455	本	70.0	
サイディング スターター		本	28.0	
サイディング 金具		ケース	35.0	
サイディング 補修液		ケース	3.0	
サイディング スペース		ケース	3.0	
ハットジョイナー		本	180.0	

工種	細目	単位	数量	摘要
ステンレス製スクリュー釘		kg	8.0	
サイディング施工費		m2	372.0	
コーキング工事		m	626.0	
アルミ水切		本	22.0	
アルミ水切 出入隅		ヶ	8.0	
アルミ水切 ジョイント		ヶ	16.0	
アルミ水切 エンド		ヶ	12.0	
アルミ水切 施工費		式	1.0	
下地・断熱工事				
針葉樹合板	t=9 3x10	枚	152.0	
透湿防水シート		本	5.0	
気密テープ		巻	40.0	
グラスウール	t=100	本	38.0	
下地施工費	ビス・釘等共	式	1.0	
木工事				
製材	K D	m3	1.2	
下地及び補強施工費		式	1.0	
釘及び金物費		式	1.0	
管設備工事				
ステン丸型セルフード	100mm	個	50.0	
セルフード交換費		個	50.0	
雑材消耗品		式	1.0	
運搬諸雑費		式	1.0	
電気設備工事				
外部引込線脱着		式	1.0	
メーター脱着		式	1.0	
雑材消耗品		式	1.0	

位置図

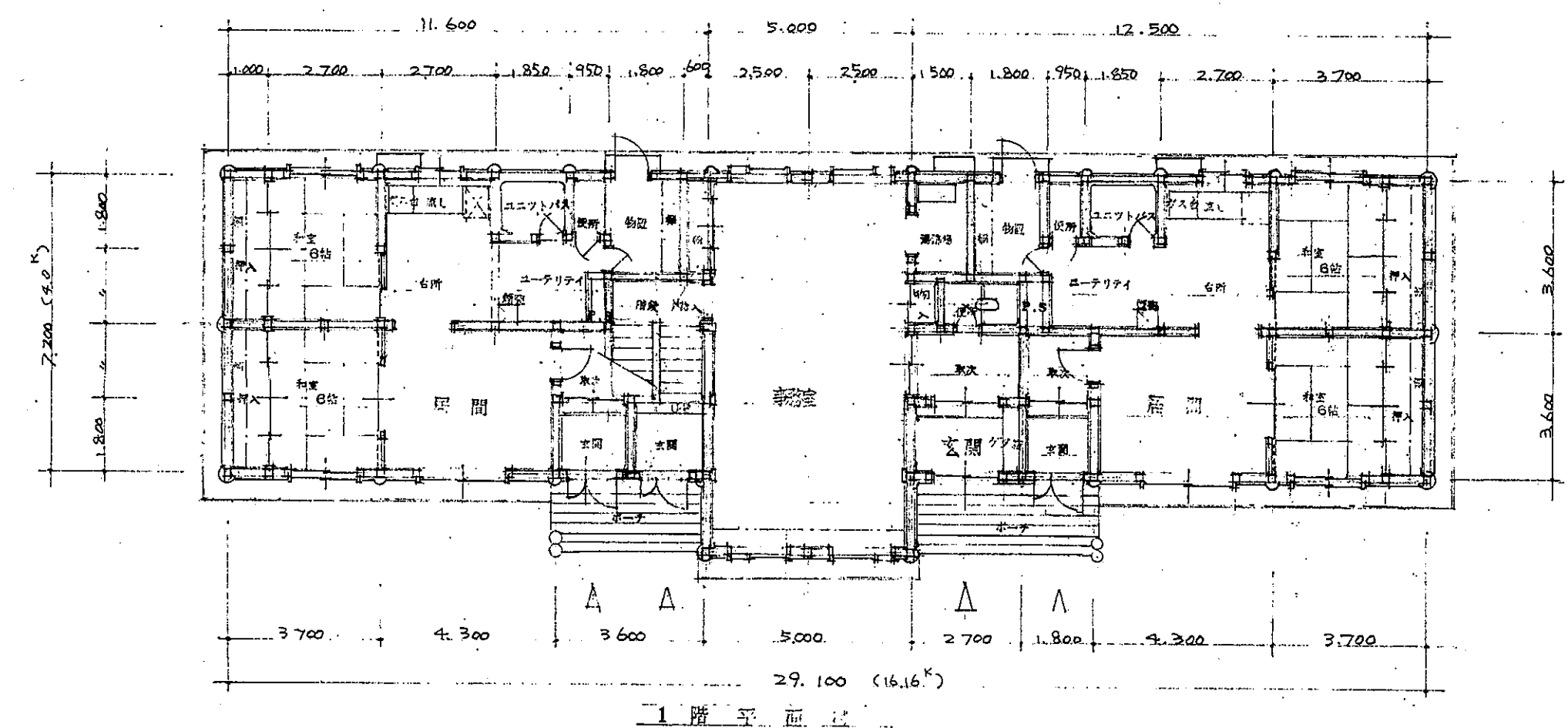
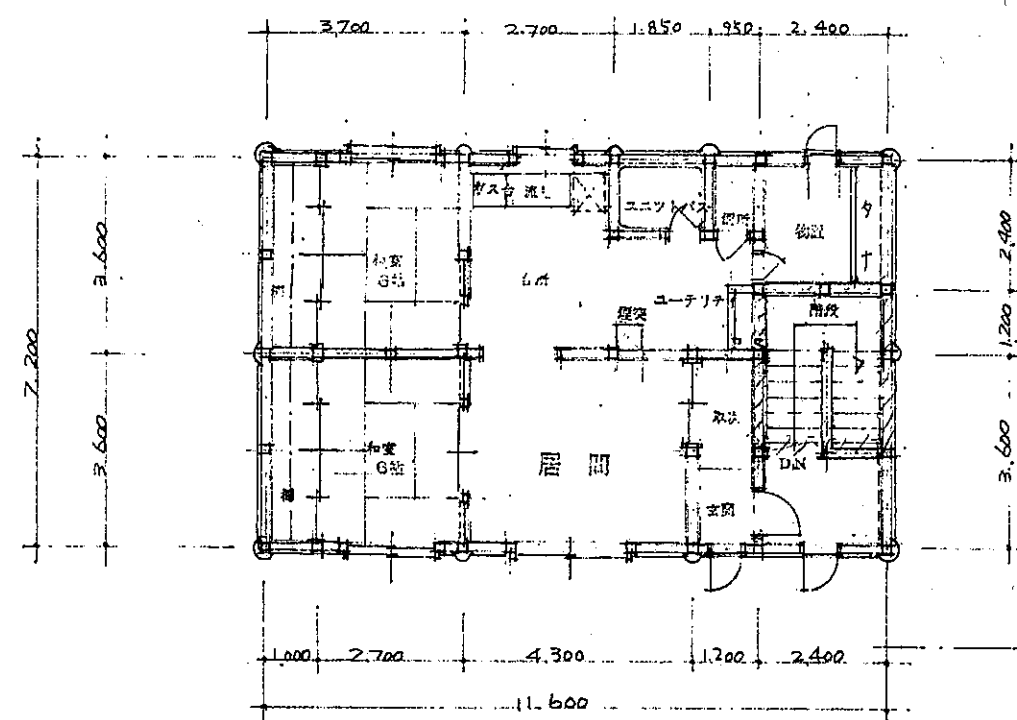


「電子国土Web」(国土地理院)(<https://maps.gsi.go.jp>)をもとに根釧西部森林管理署作成

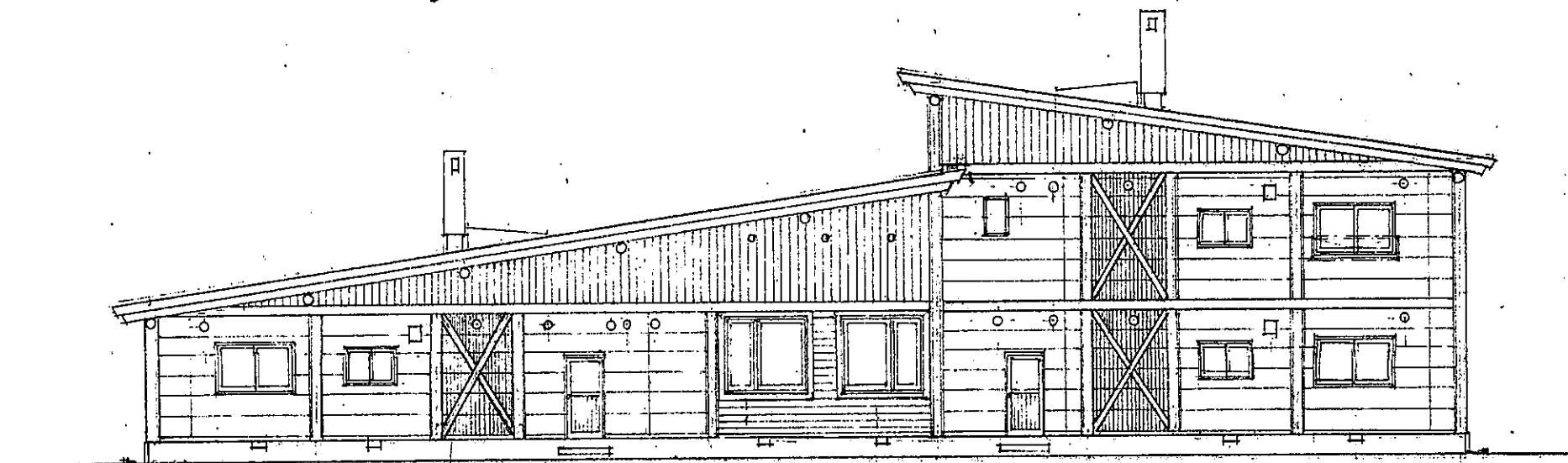
凡例等

庁舎名
住所

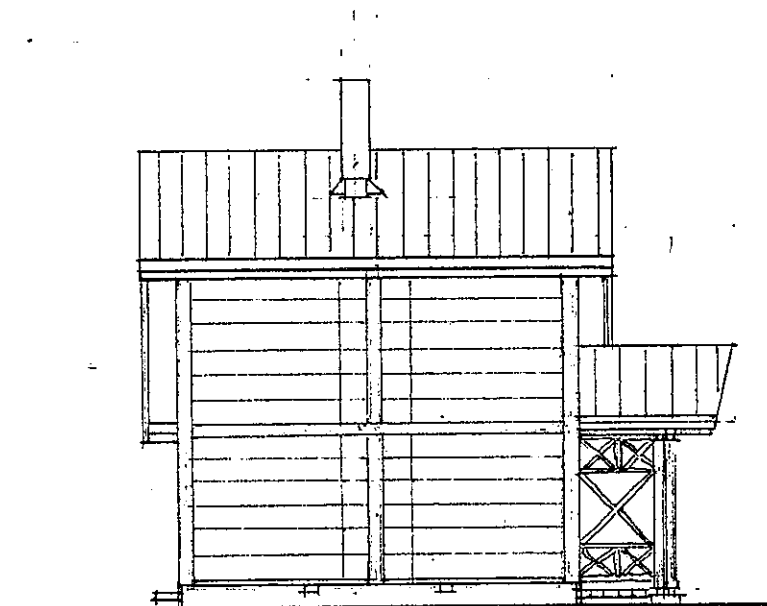
根釧西部森林管理署 真竜・標茶合同森林事務所
北海道川上郡標茶町川上10丁目35番7



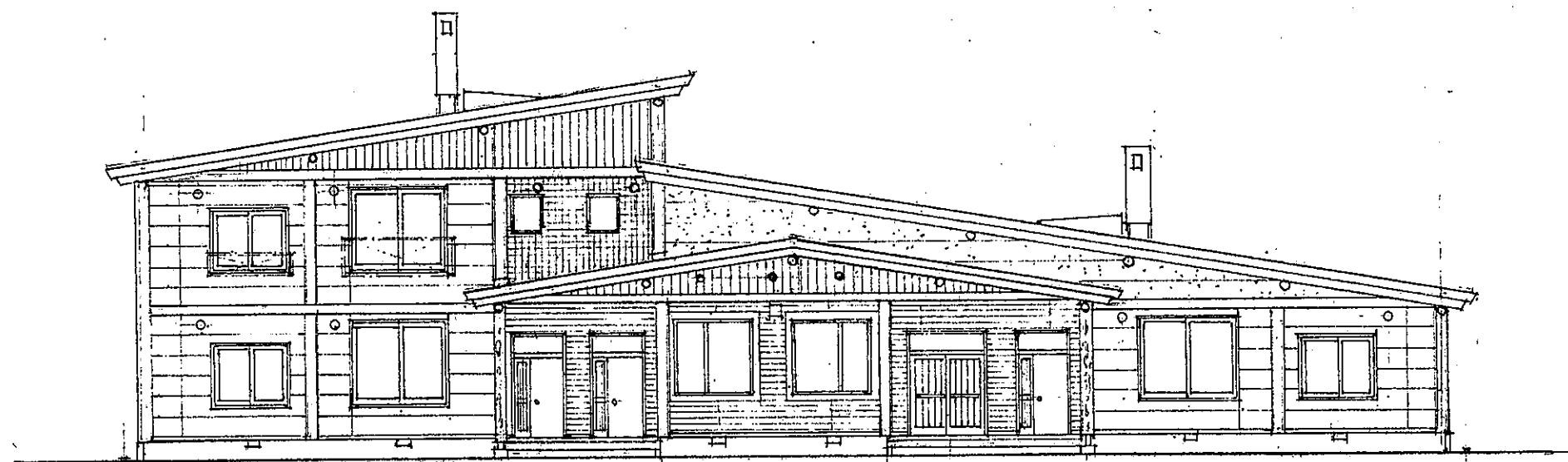
	数量	M ²	(坪)
建築面積	223.4	92	
1階床面積	218.52	(66.22)	
2階床面積	76.32	(23.12)	
延床面積	294.82	(89.34)	



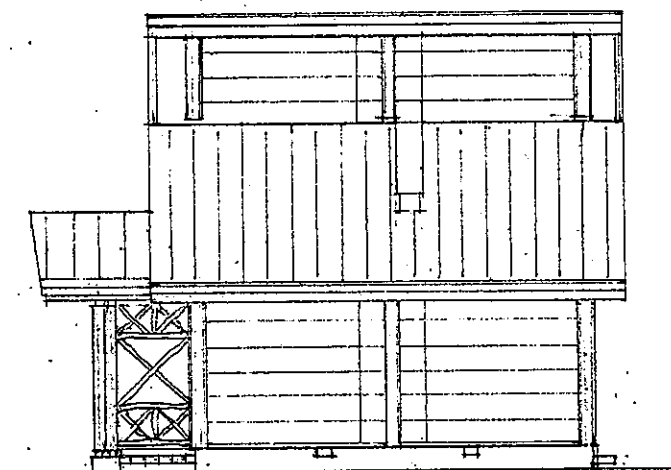
北面図



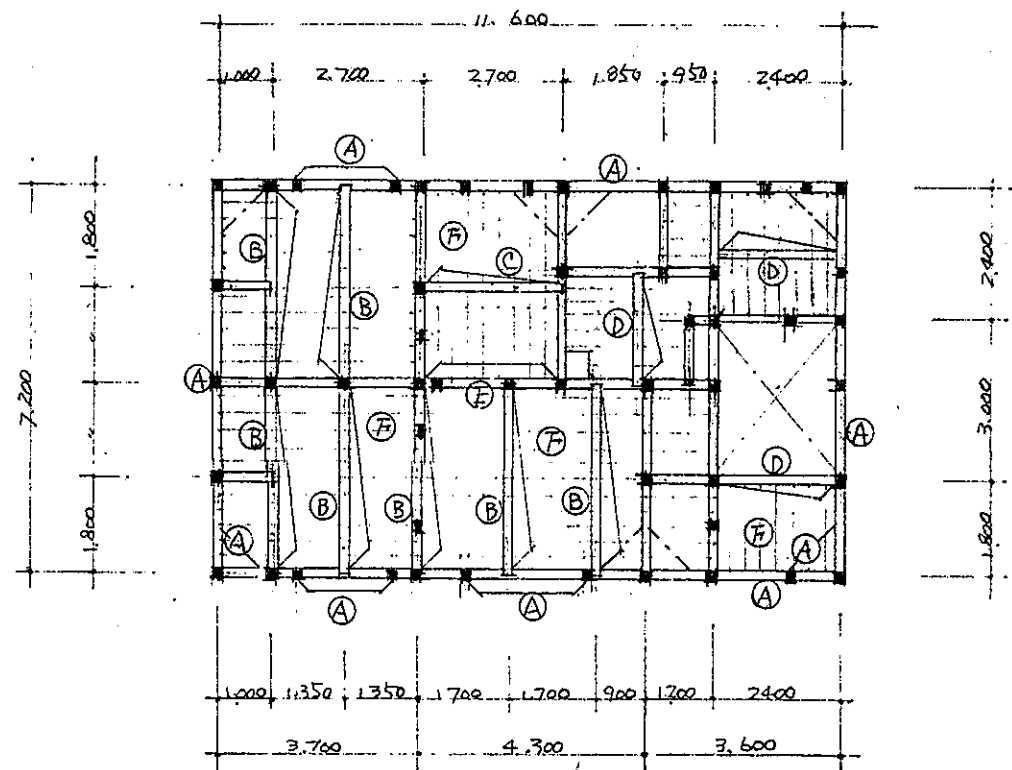
西面図



南面図



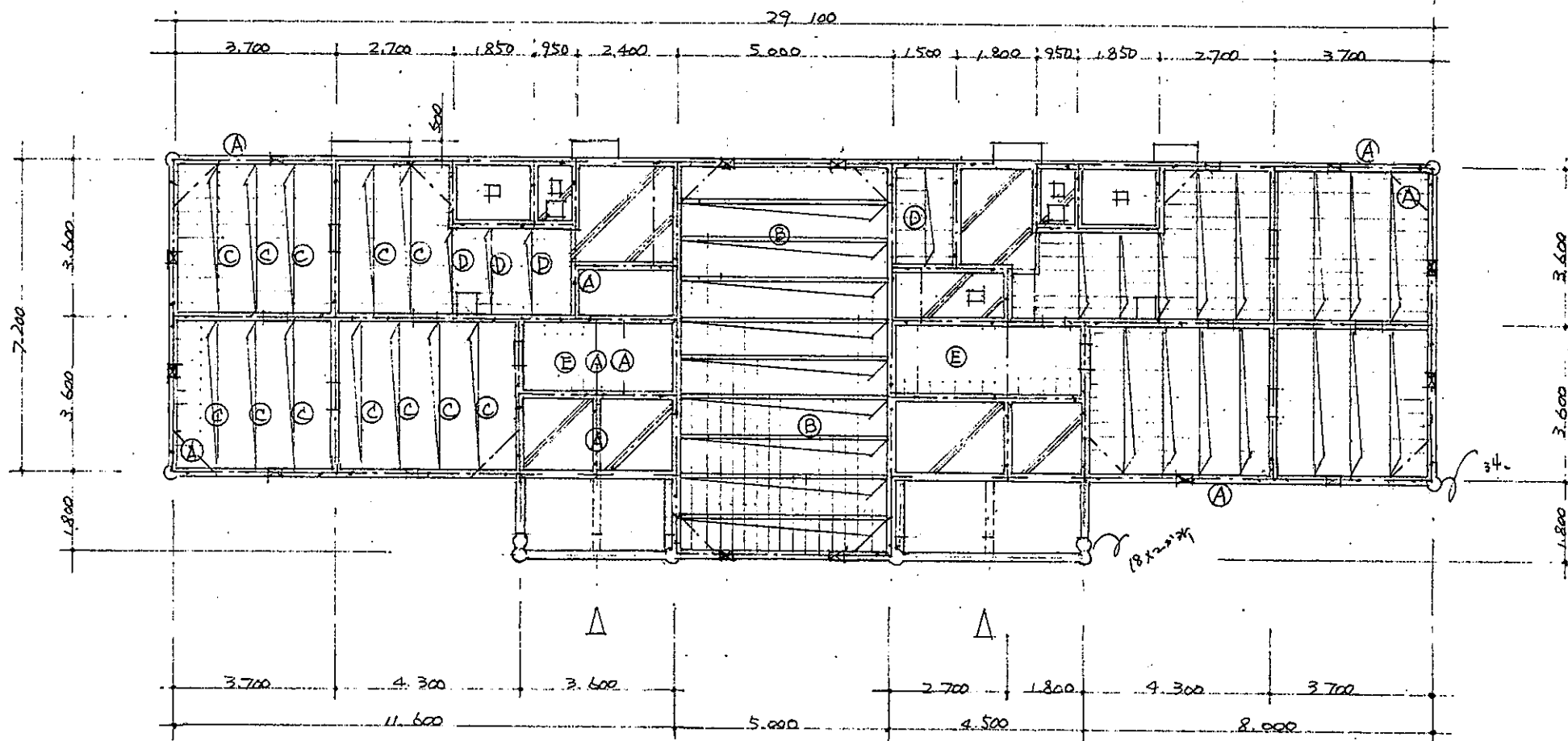
東面図



2階床伏図

床伏製作寸法

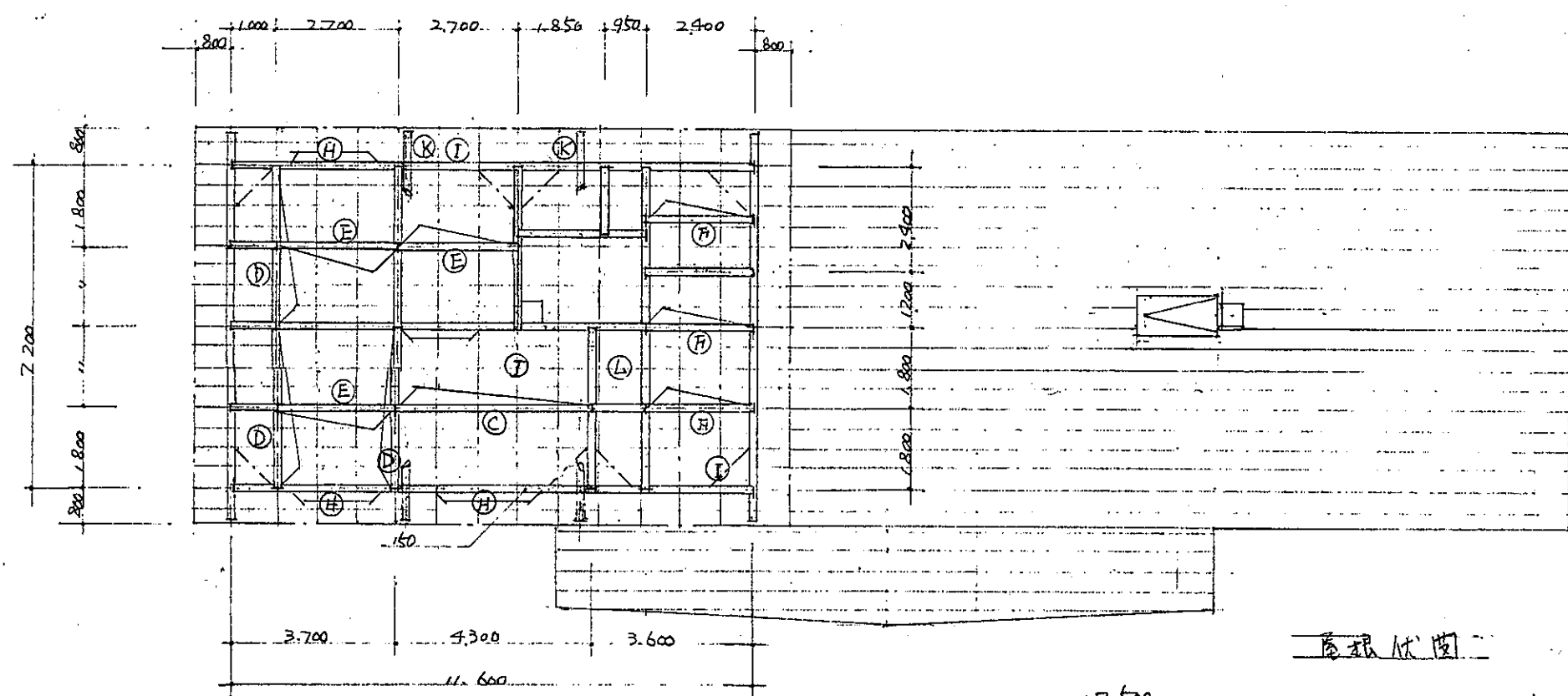
部 号	規 格 寸 法
Ⓐ	明差火打梁 105 x 105
Ⓐ	樑 敷 桁
Ⓑ	梁 105 x 270
Ⓒ	" " x 240
Ⓓ	" " x 210
Ⓔ	" " x 180
Ⓕ	105 x 45
Ⓖ	



基礎伏床伏図

基礎伏床伏製作寸法

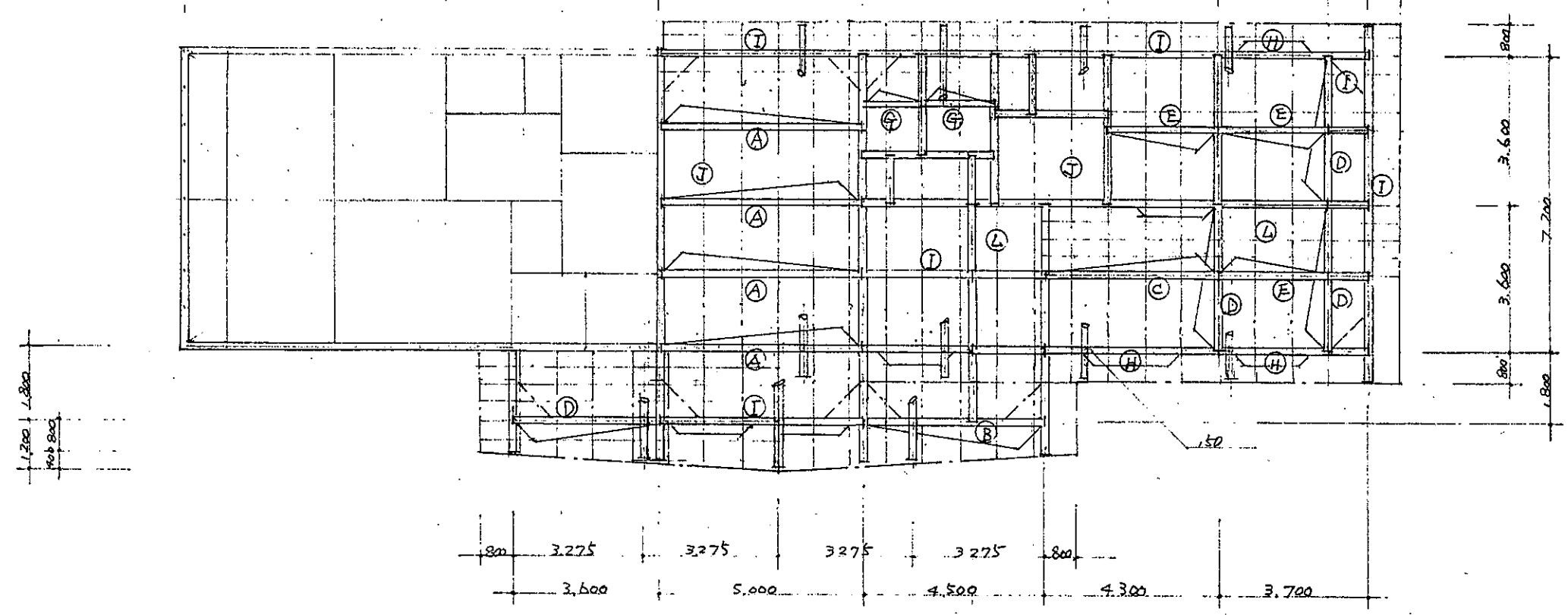
名 称	規 格 寸 法
•	アンカボルト 中13 長360
⊠	床伏開口 120 x 300 半田式
□	通風口 " 450 x 600
Ⓐ	明差火打梁 105 x 105
Ⓑ	床梁 120 x 300
Ⓒ	" 105 x 240
Ⓓ	" 105 x 180
Ⓔ	" 105 x 45
⊠	277 Con. ①120 鉄筋 10~③300
根太	45 x 45 ③300



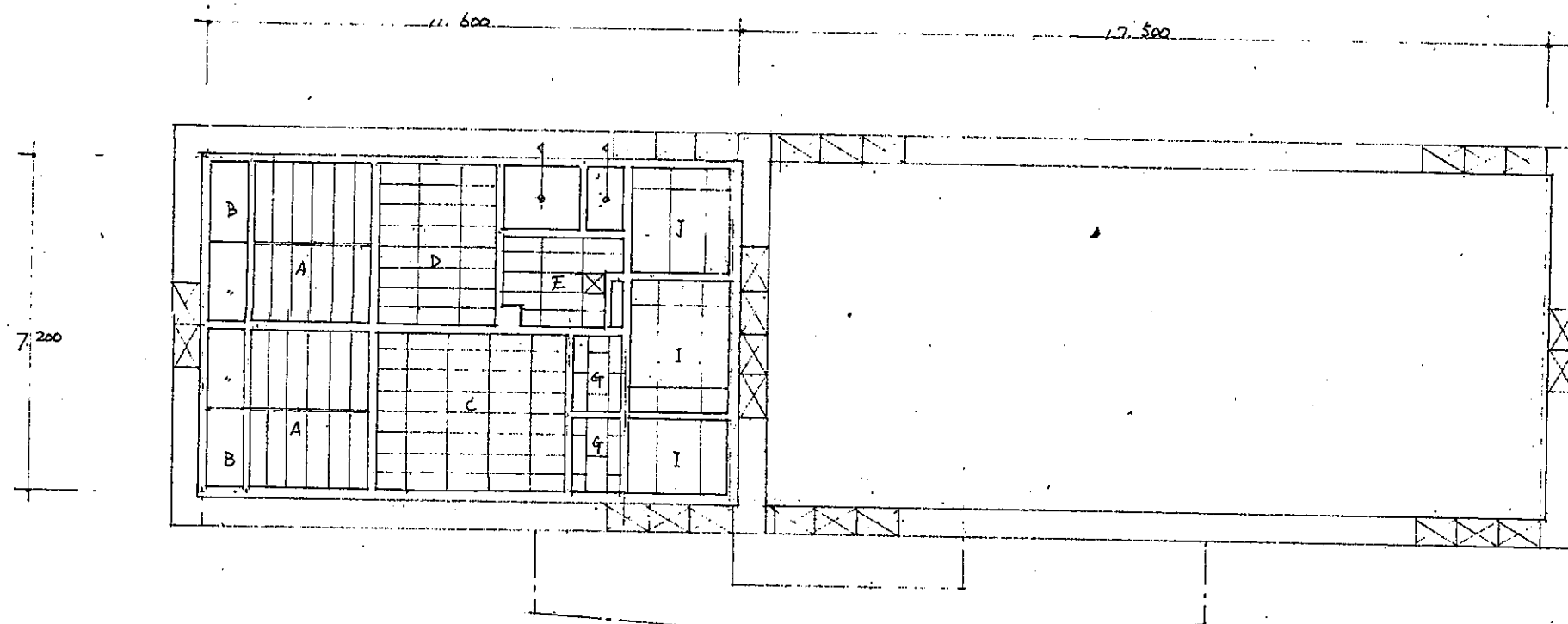
二階小屋伏図

屋根伏図

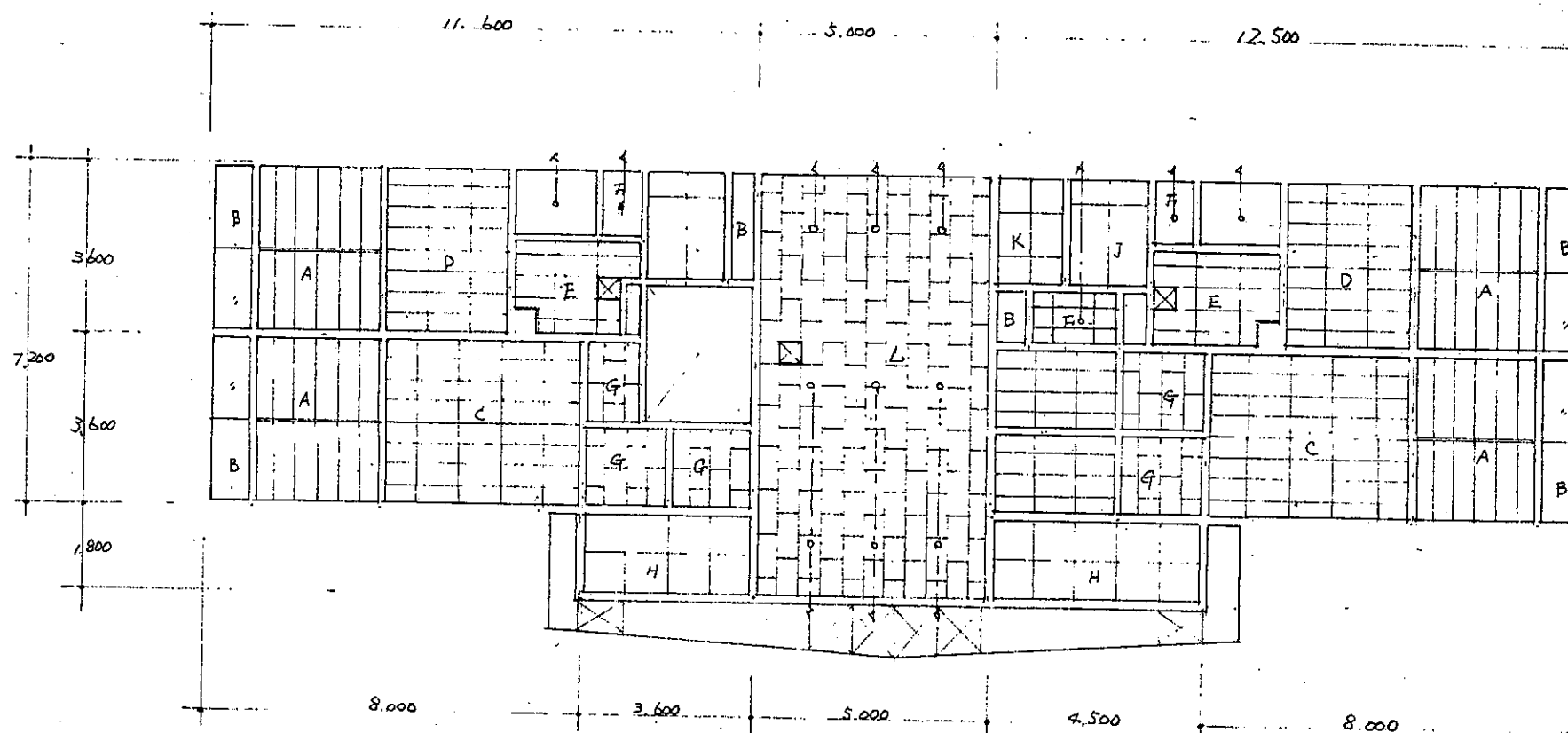
記号	規格寸法	数量
A	梁 5,000 x 120 x 300	4
B	" 4,500 x " x "	1
C	" 4,300 x " x "	2
D	105 x 270	7
E	105 x 210	6
F	" x 180	3
G	" x 150	3
H	板桁 105 x 150	
I	桁、出打梁 " x "	
J	日屋 " "	
K	丸杭日屋 2,700 x 中140 丸太	
L	野地ダ儿キ 60 x 45	
O		



一階小屋伏図



2F天井伏図

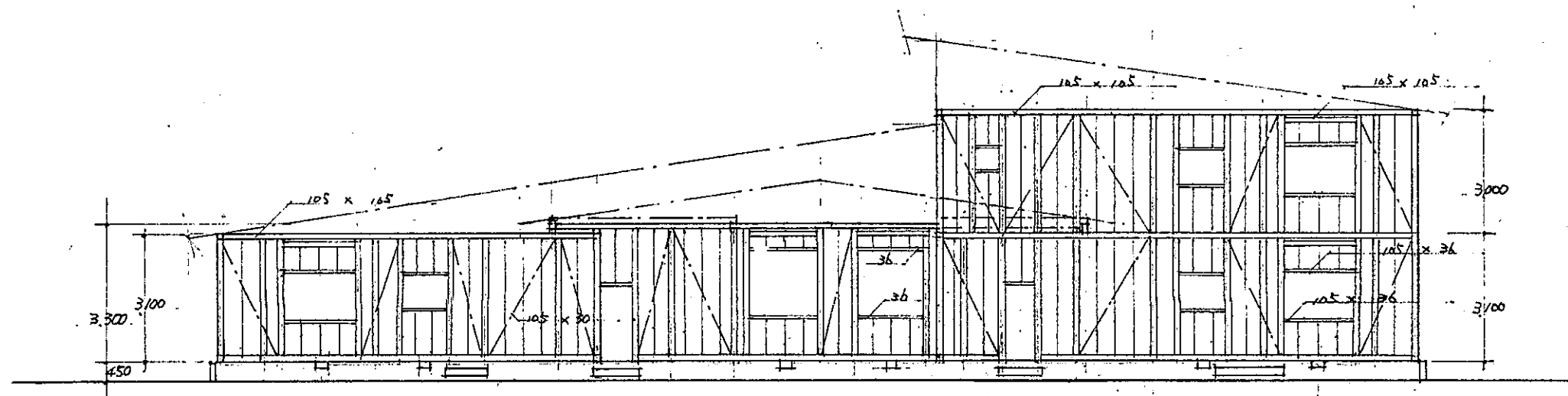


1F天井伏図

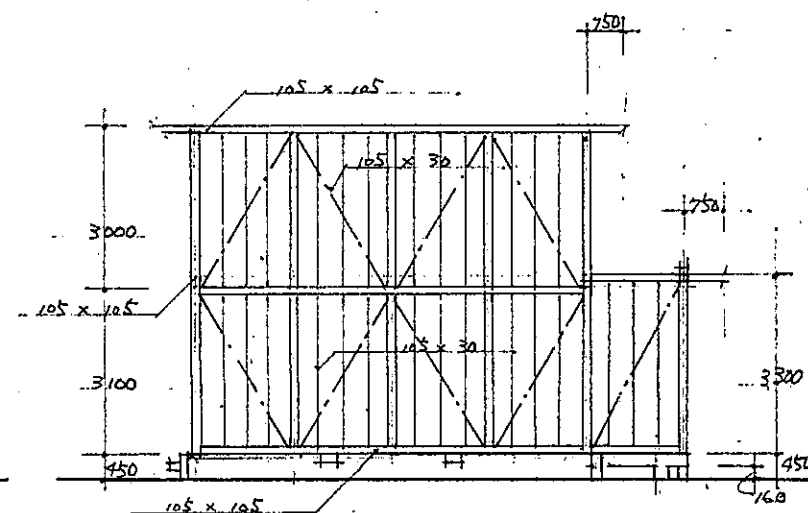
新天井様 (外部)			
記号	防火性	品名	規格
■	耐火認定 第2012号	新和天プリント シート	T. 12×910×910 (910)

凡例	
○---○	使用材料天井 BL丸型バスター (ABS樹脂) RP74-107型
内部	通用バスター VU-100時 (107×114) (華屋便所)
外部	丸型バスター付リ. 屋外ではVU管にて接続

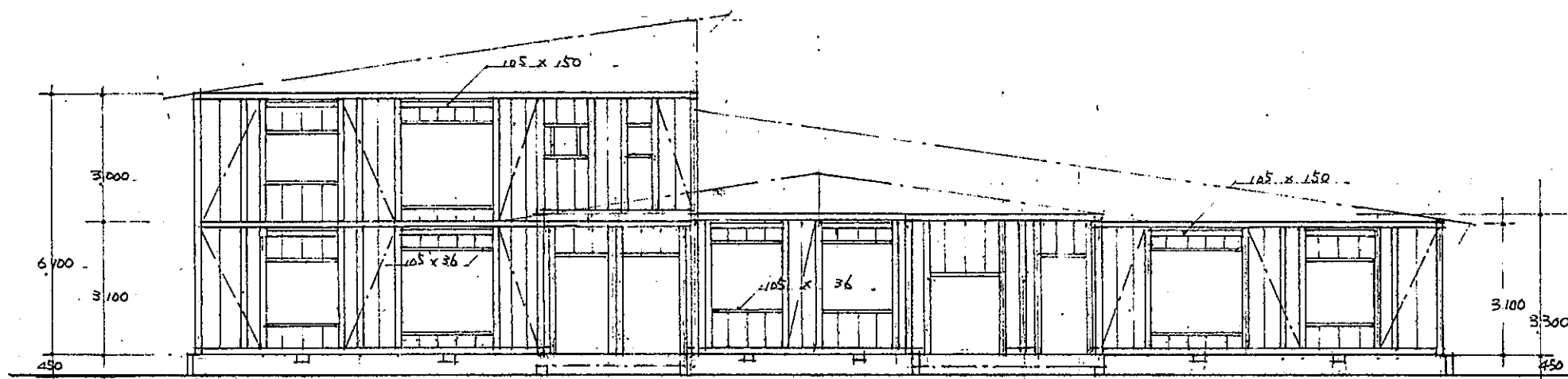
天井仕様 (内部)			
室名	防火性	品名	規格
A 和室	準防 第2016号	新和天プリント (NWP)	T 9×440×1,820
B 押入	"	石こうボード (物入れ)	910×
C 居間	"	マブルトン	455×910
D 台所	"	ドリムトン	"
E 2トイレ	"	タイガーセブン	"
F 便所	"	タイガーセブン	"
G 玄関取次	"	マブルトン	"
H 玄関ホウ	"	石こうボード シート付	T. 910 12×910 { 1,820
I 階段室 " ホール	"	石こうボード	9×910×1,820
J 物置	"	石こうボード	910×1,820
K 湯沸場	"	ジブスター	910×910
L 事務室	"	マブルト (CM)	455×910



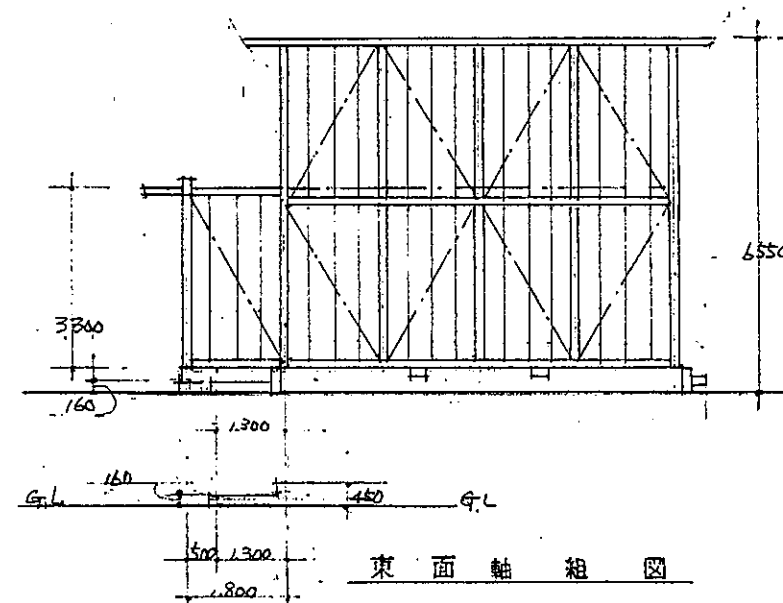
北面軸組圖



西面軸組圖

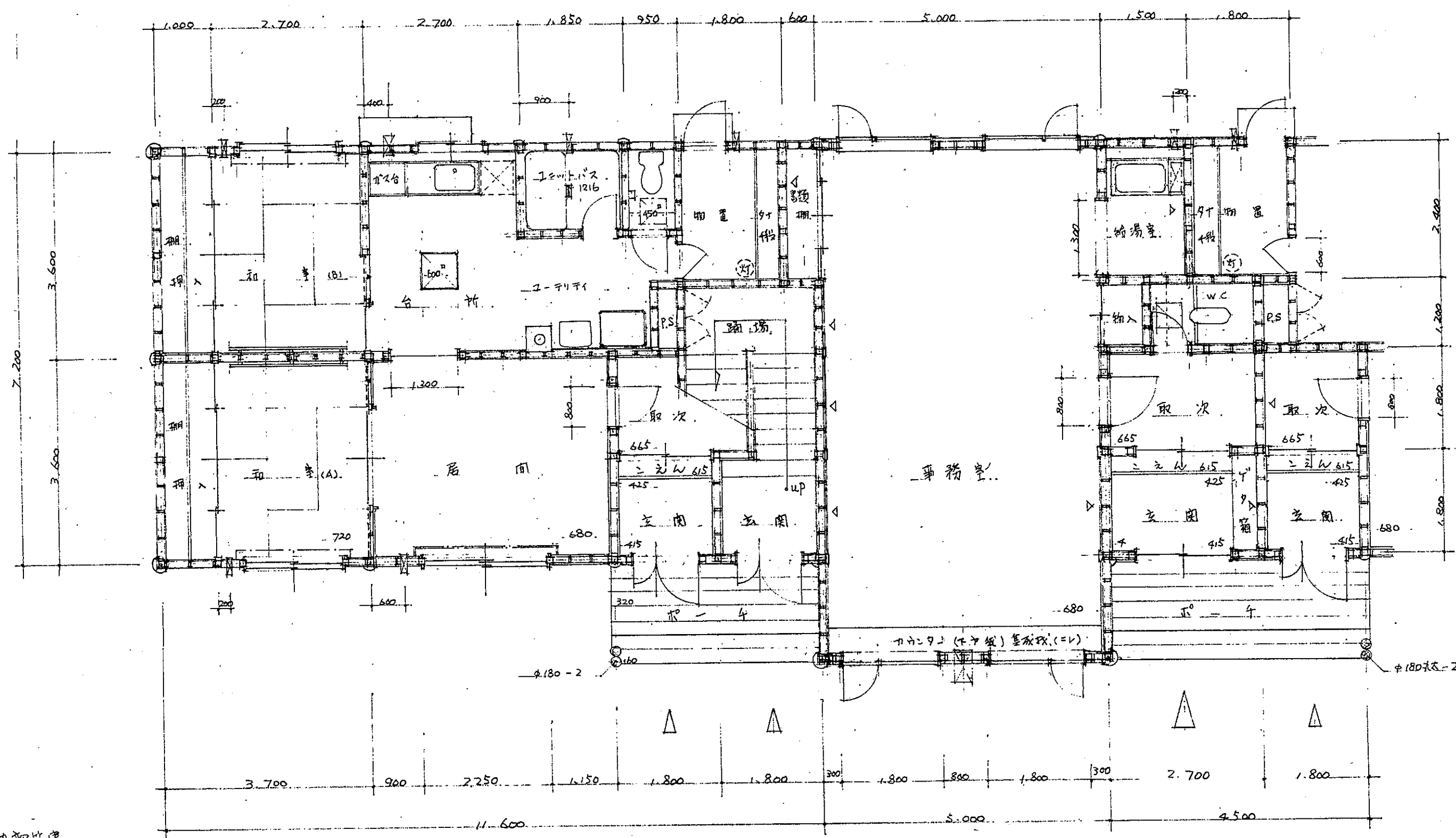


南面軸組圖



東面軸組圖

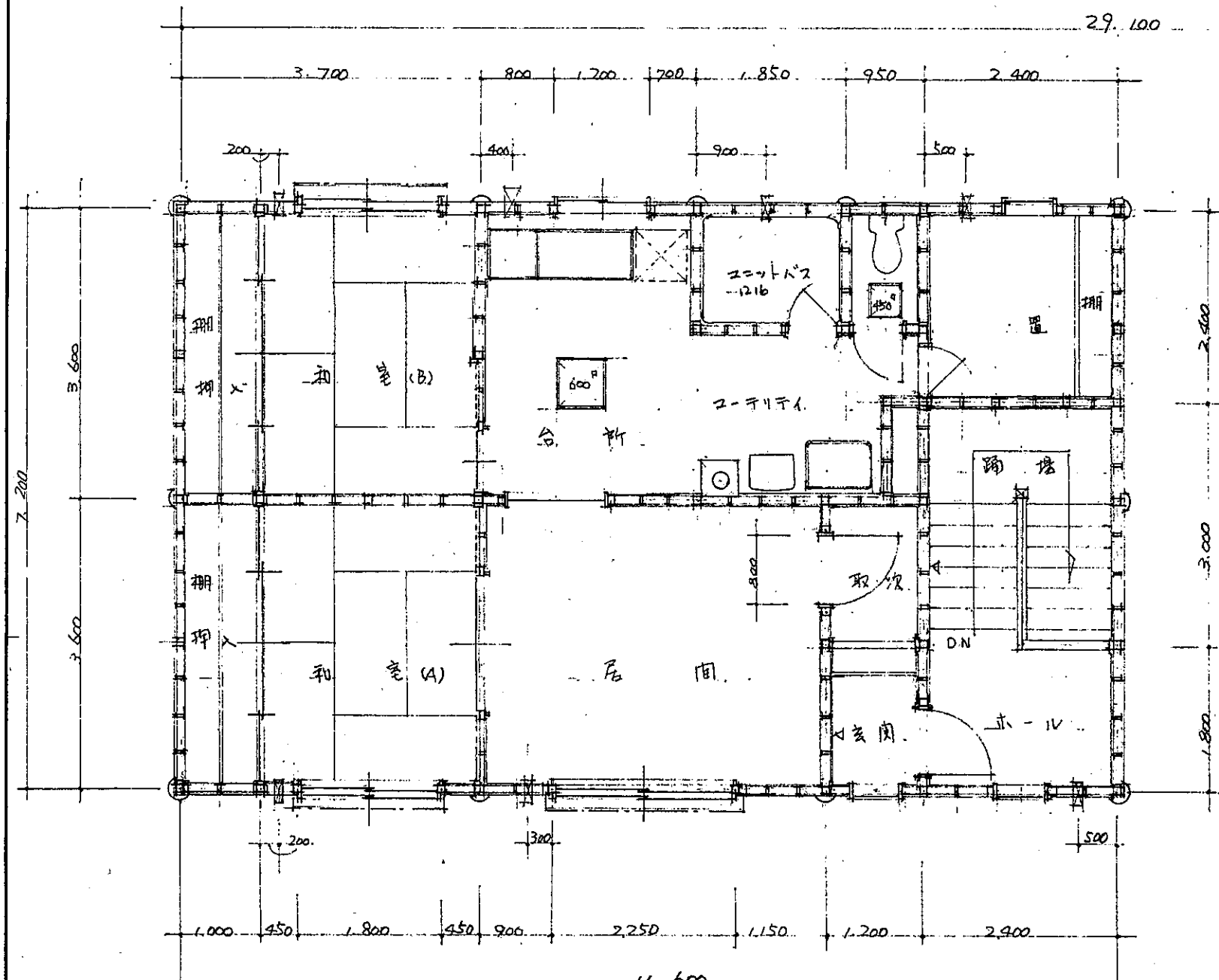
並-午布高天通



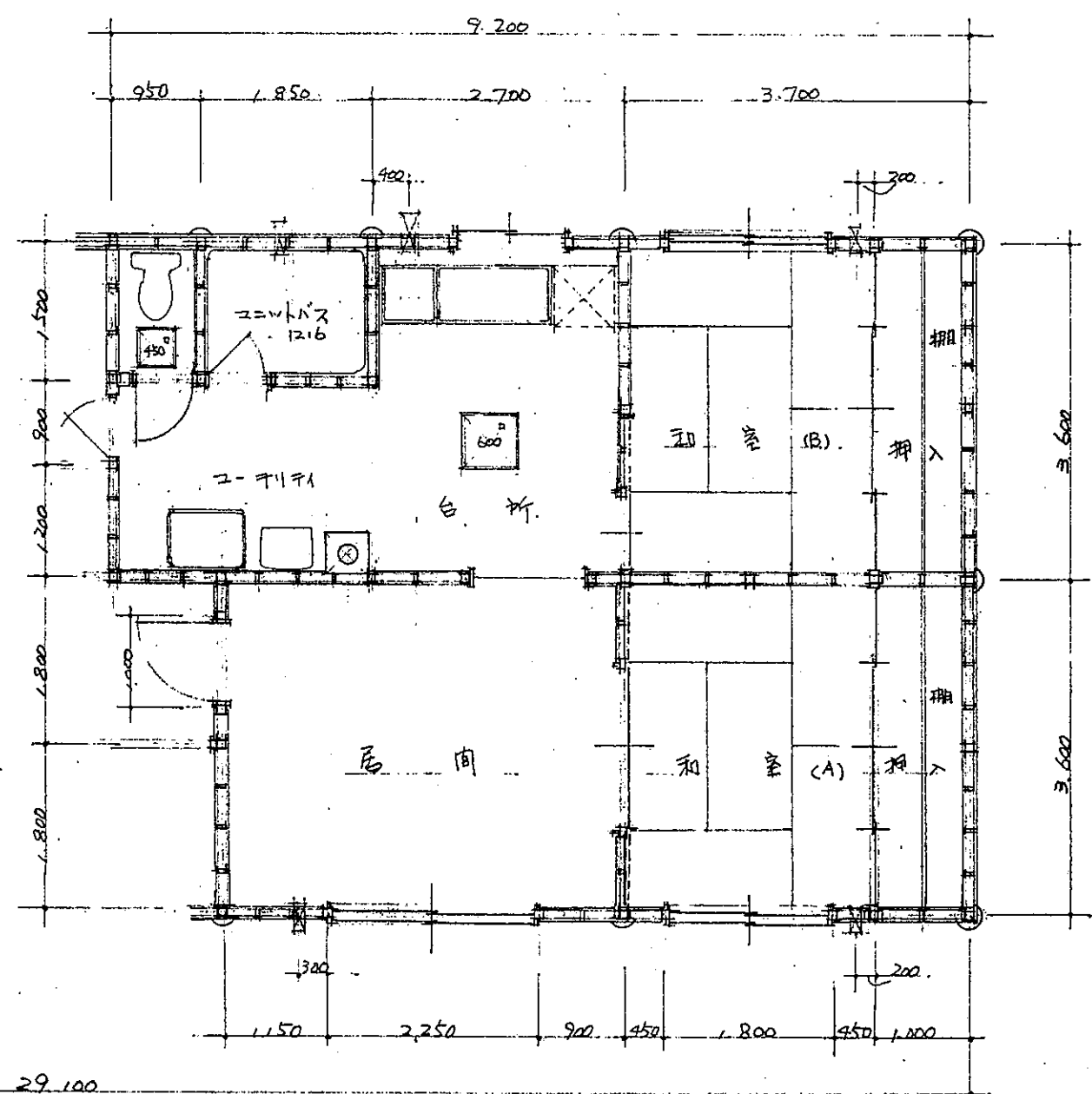
凡例
 △ 内部筋違
 --- 105 x 30

1階平面図

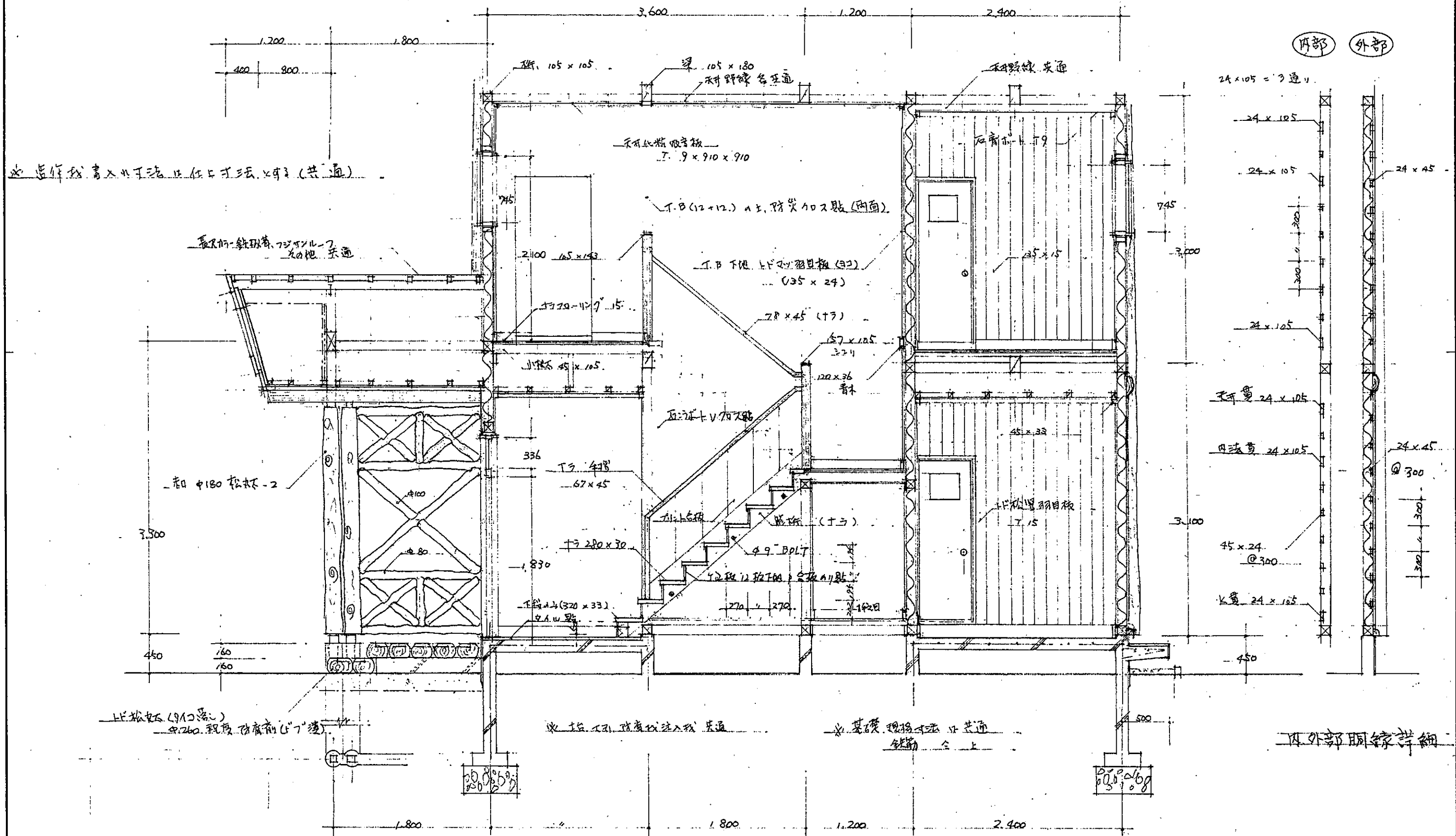
工事名 釧路営林署具志保支所新築工事 図面名 1階平面詳細図	設計年月日 縮尺 1/50 設計者名 級建築士 検査 製図 図面番号 28-9	帯広営林支局
-----------------------------------	--	--------



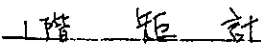
2階平面図

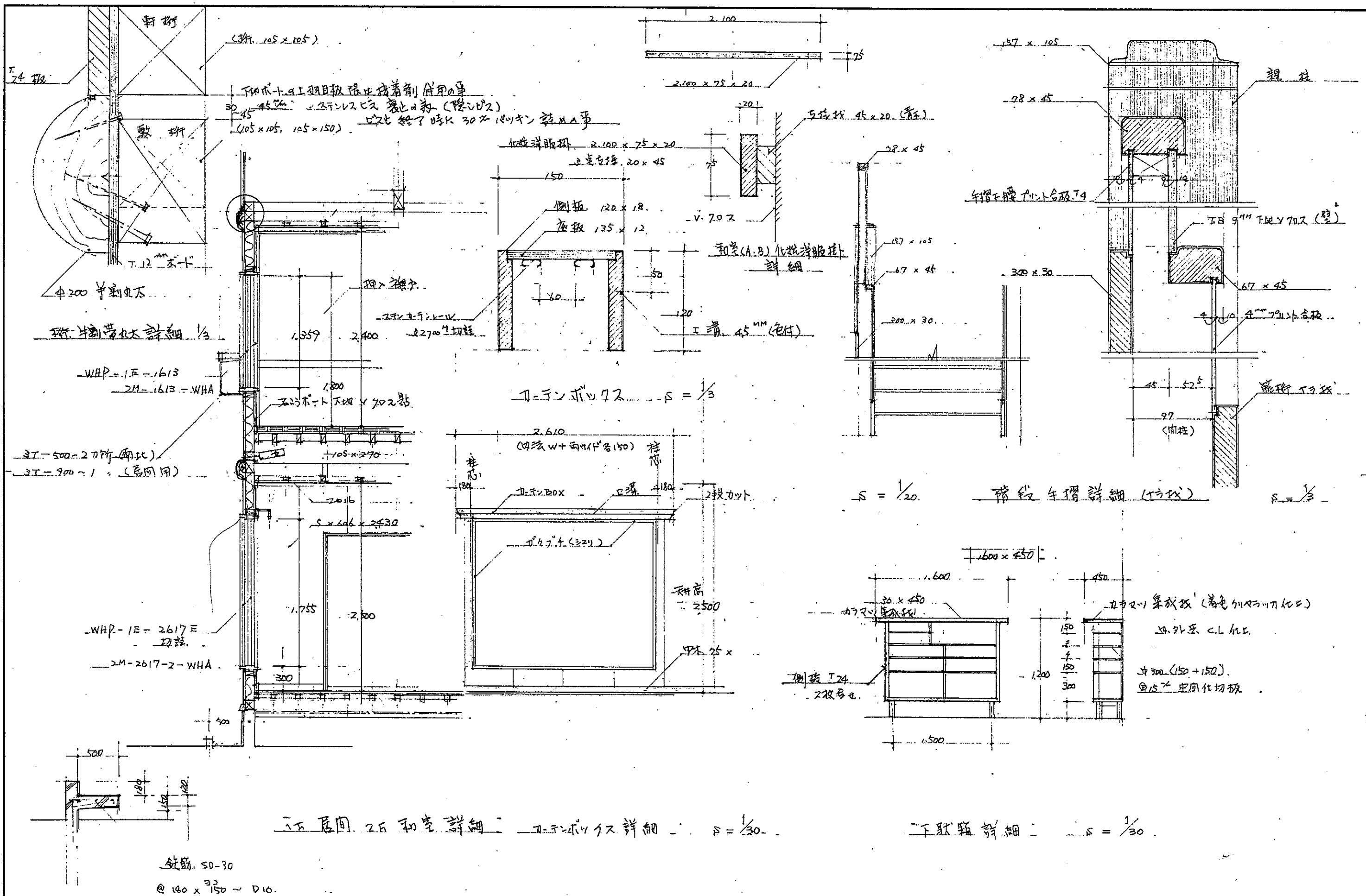


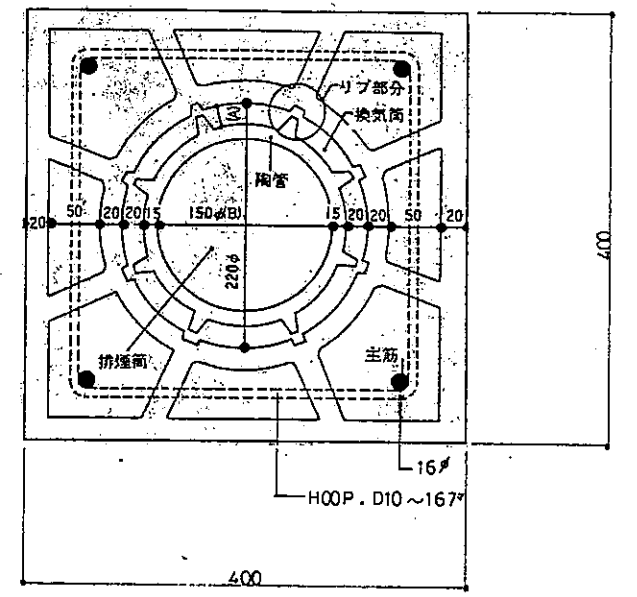
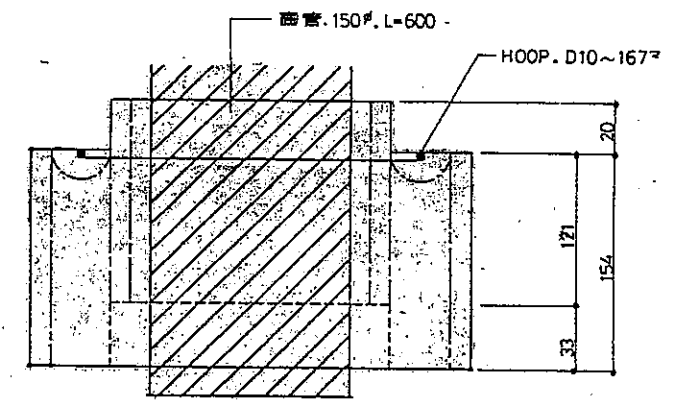
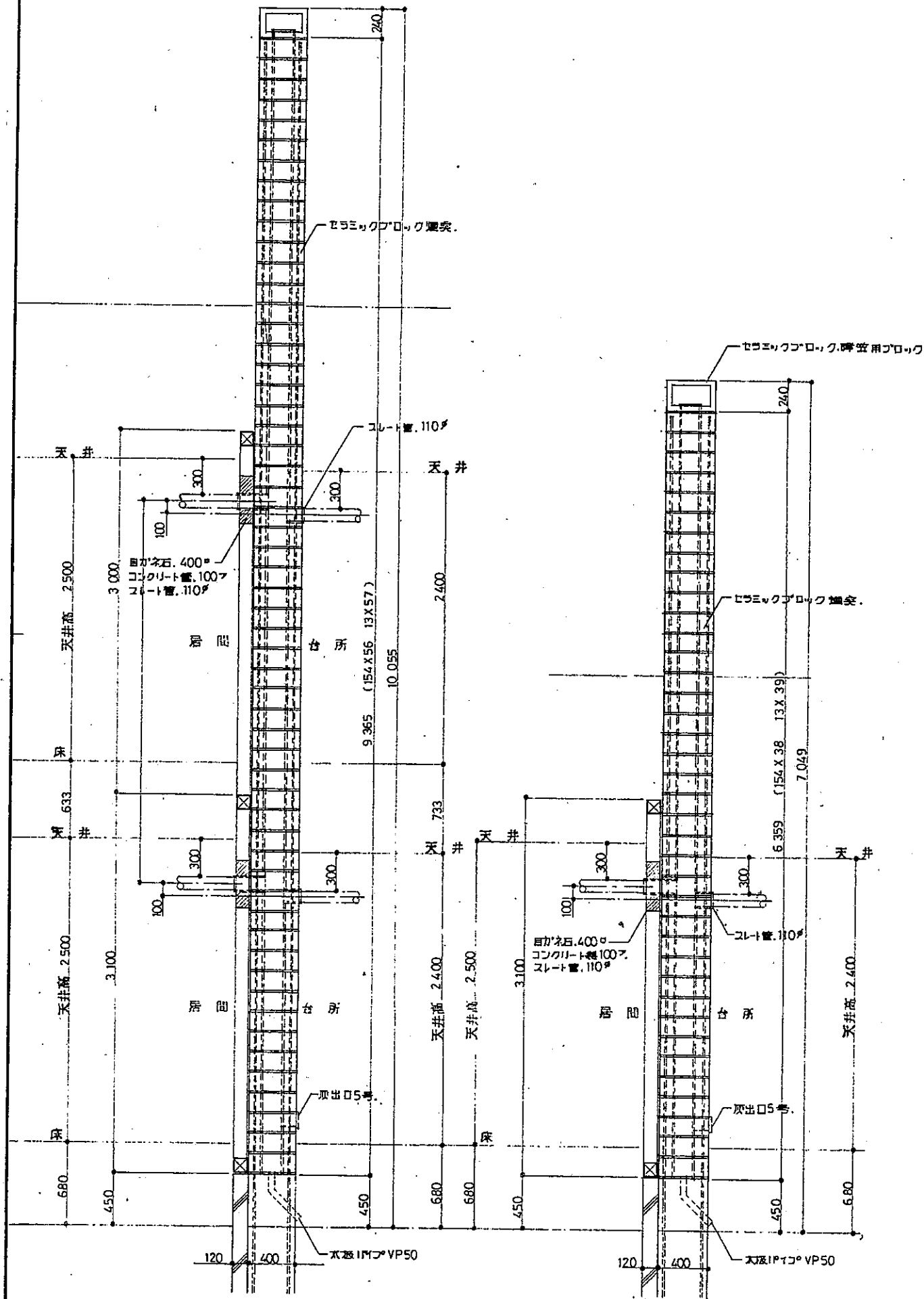
1階平面図



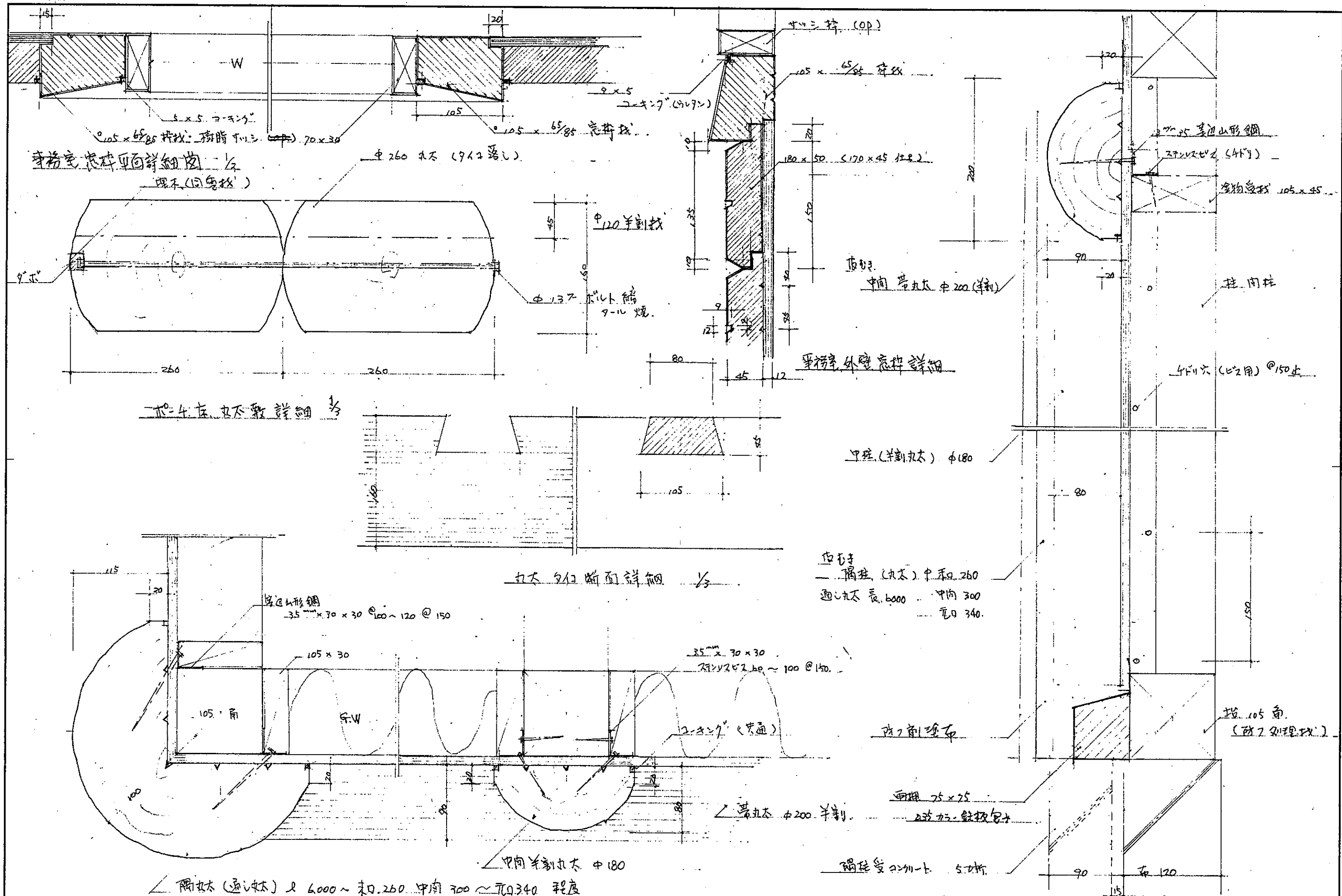
小展筋通. 東部分室部. 105 x 21

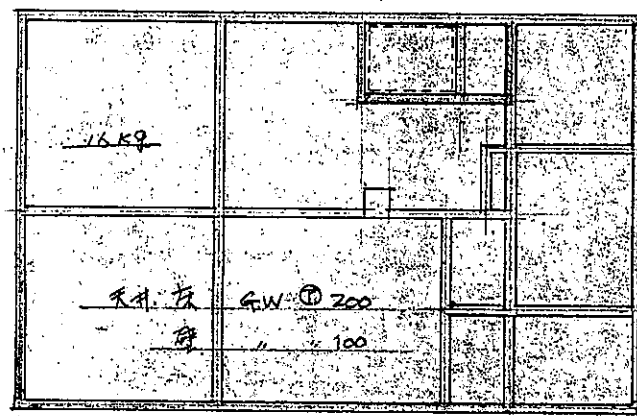






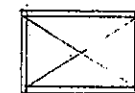
工 事 名 稱	設計年月日	縮尺	設計者姓名	校閱	製圖	圖面番號	圖面名	備註
劍路造林署 查定、採辦、擇定、合同、地、並、新、植、工、事		$\frac{1}{3}$ /	級 進 榮 士 号	(10)	(10)	(10)	帶 店 營 林 支 局	28-17





2 階断熱伏図

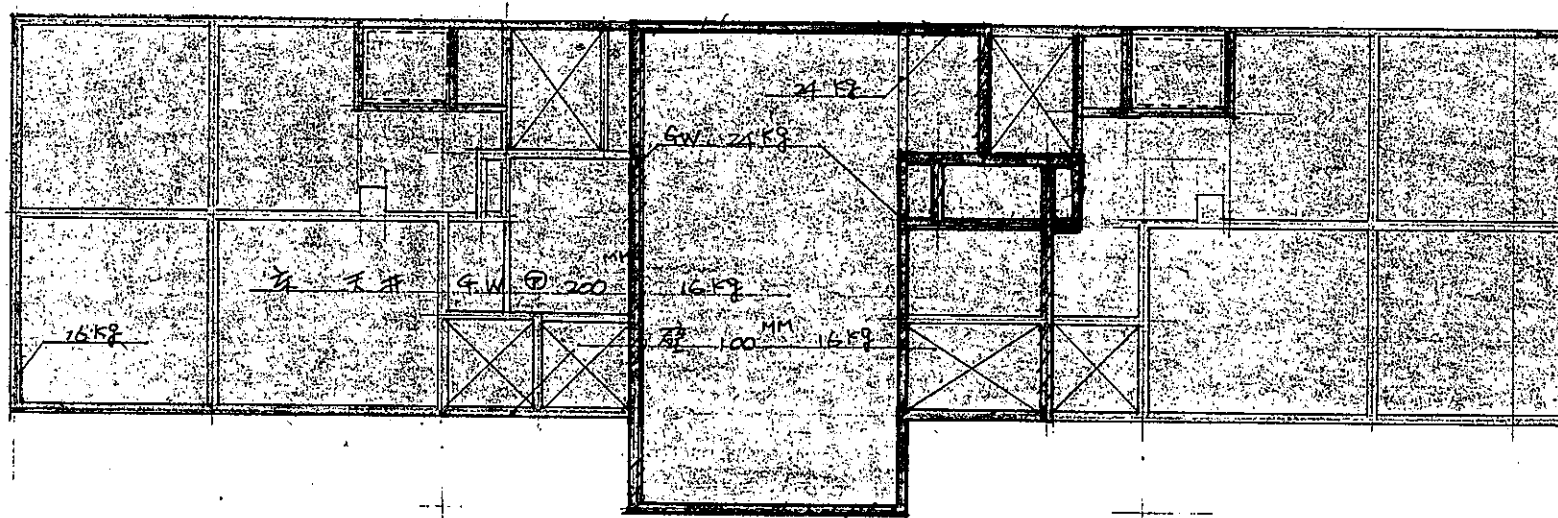
凡例



下系物 断熱材不要

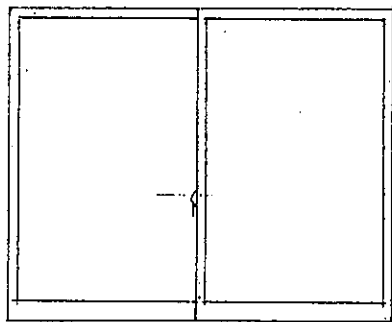
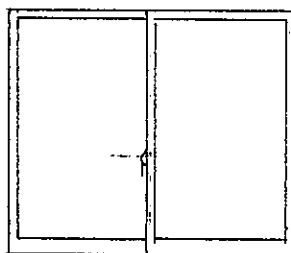
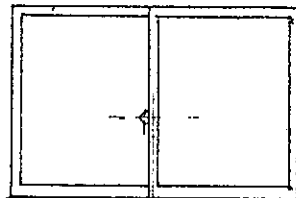
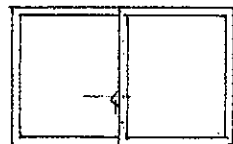
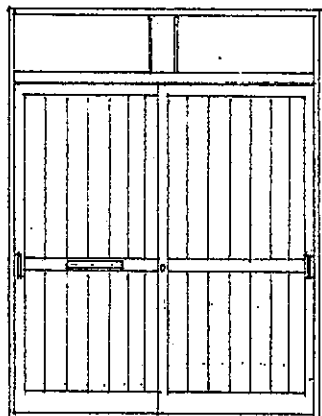
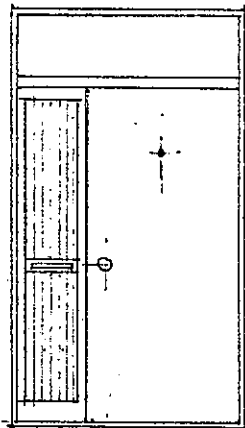
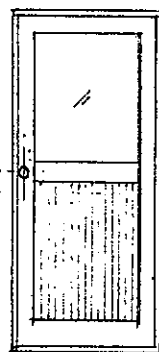
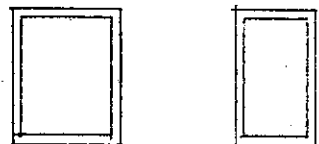
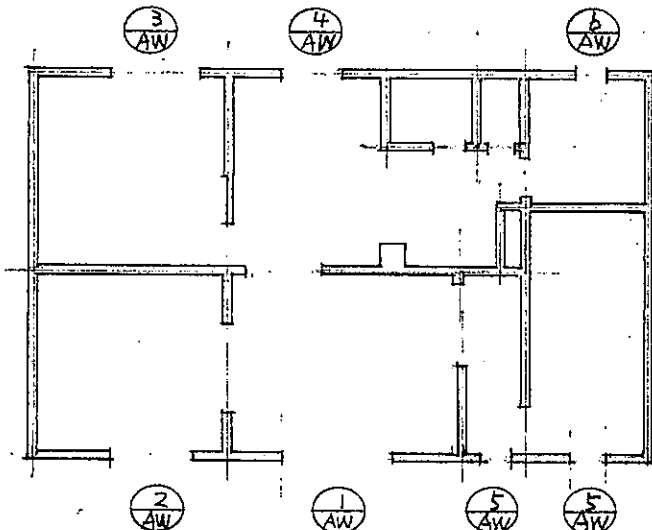
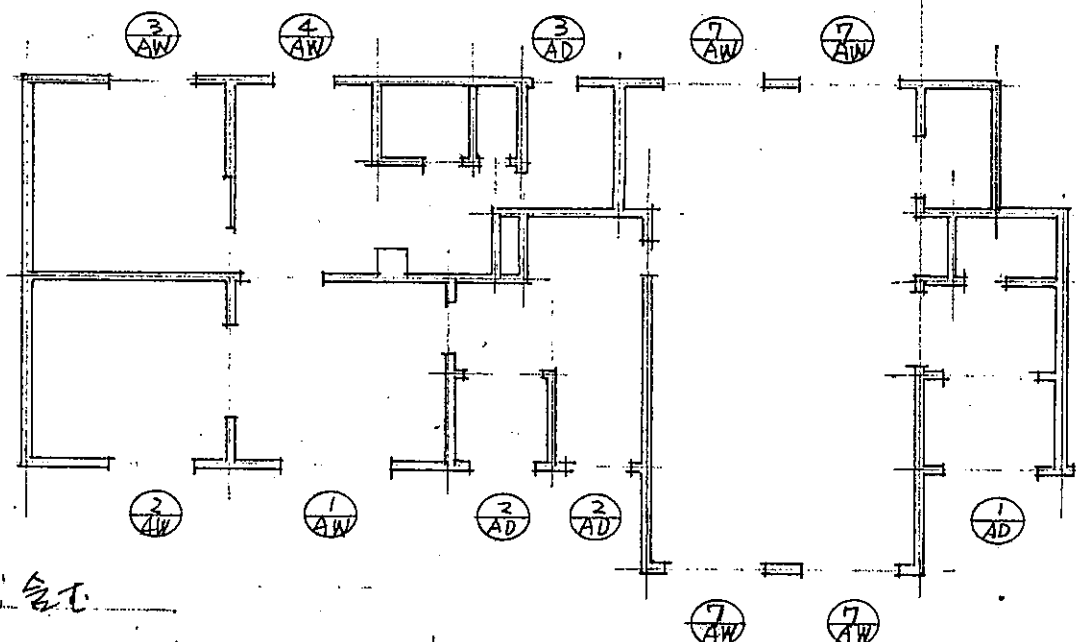


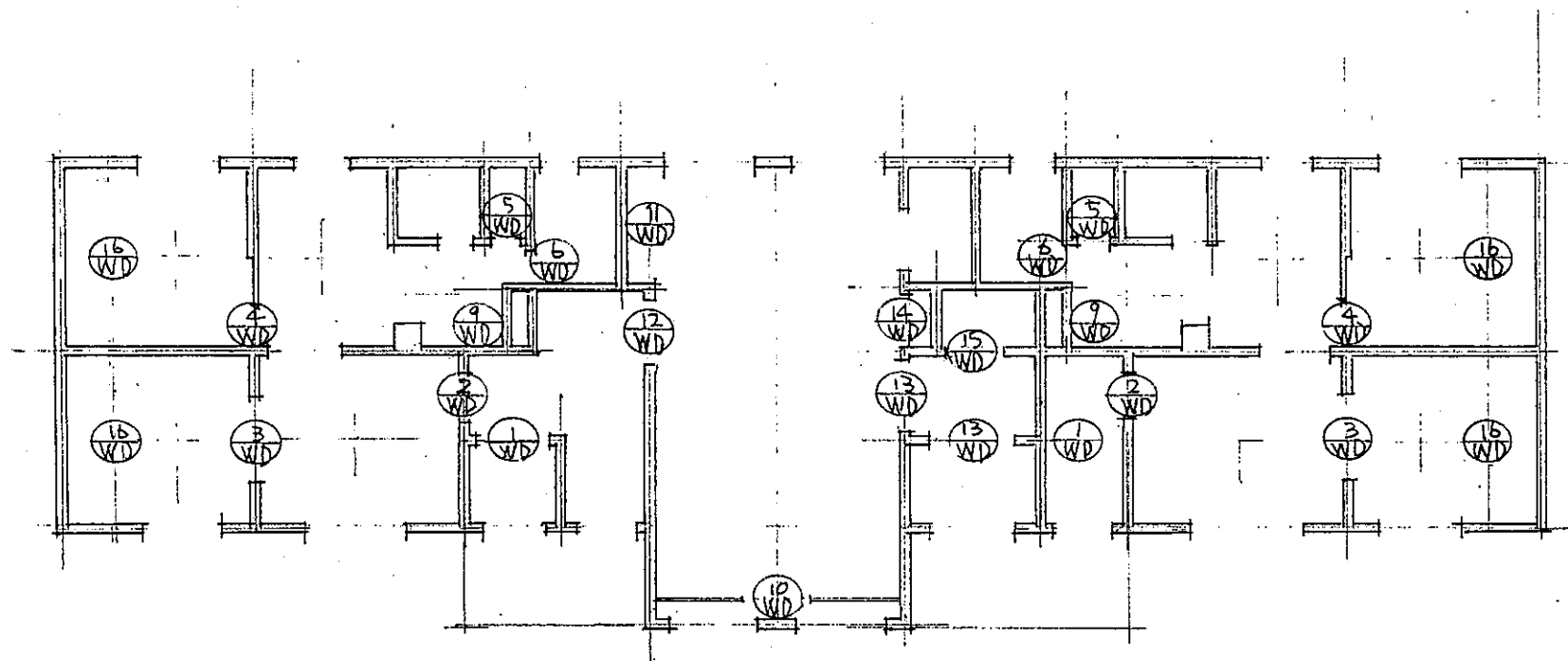
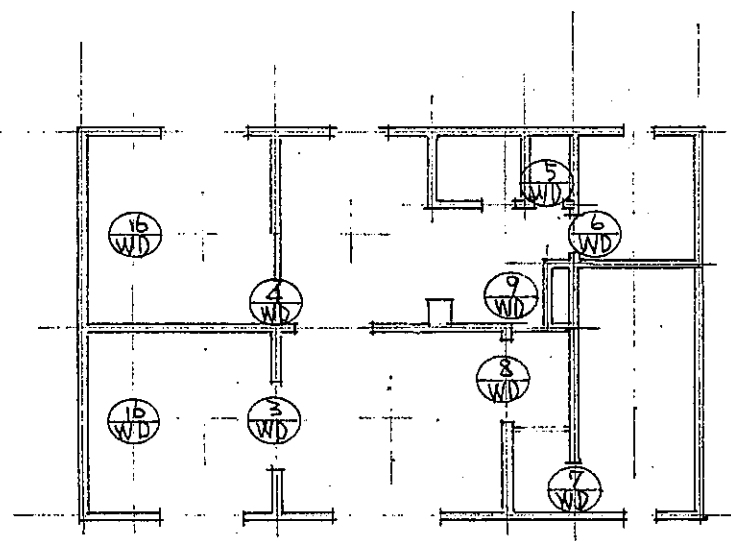
浴室床取 SF 板 50mm



1 階断熱伏図

90-11-1
0154

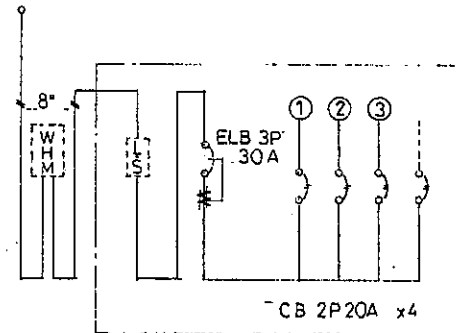
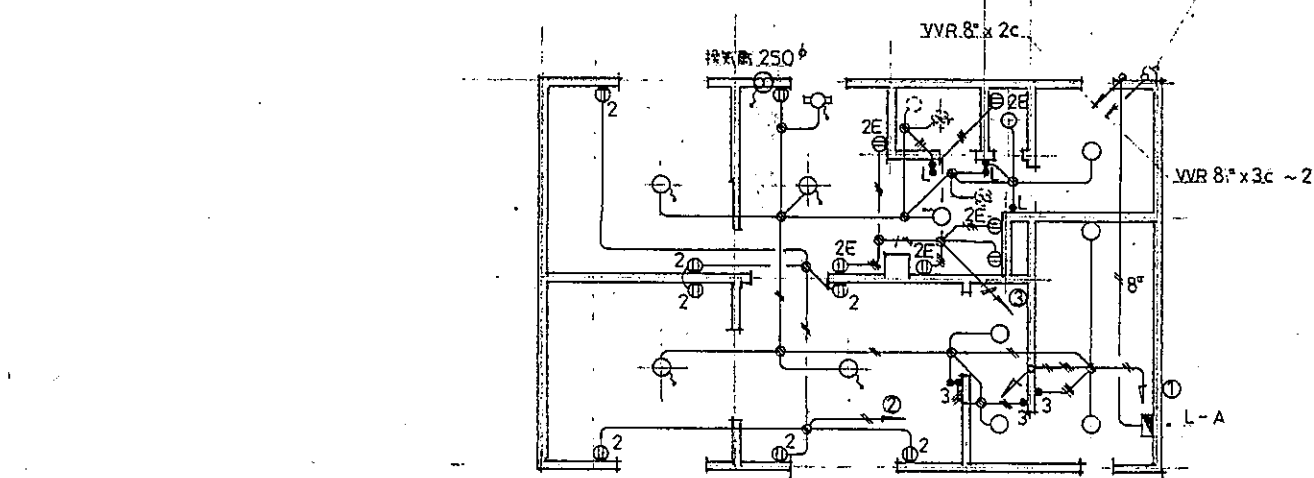
夕 17°	WHP-1E-2617-2 2M-2617-2 WHA	WHP-1E-1613 2M-2613 WHA	WHP-1E-1610 2M-1610 WHA	WHP-1E-1207 2M-1207 WHA
型 状	① AW  抑 錠 :	② AW 	③ AW 	④ AW  2912-S 82510
	夕 17° E. 2212. x 1694. DHS-44. DHW-12	AW-53 R	2KD-63A 2KD-22	24V-A-0607 L 24V-A-0407 R
型 状	① AD 	② AD 	③ AD 	⑤ AW ⑥ AW 
				⑦ AW 
ポリプロピレン (外部) 1520 x 1694 2M-1610-2M-1				



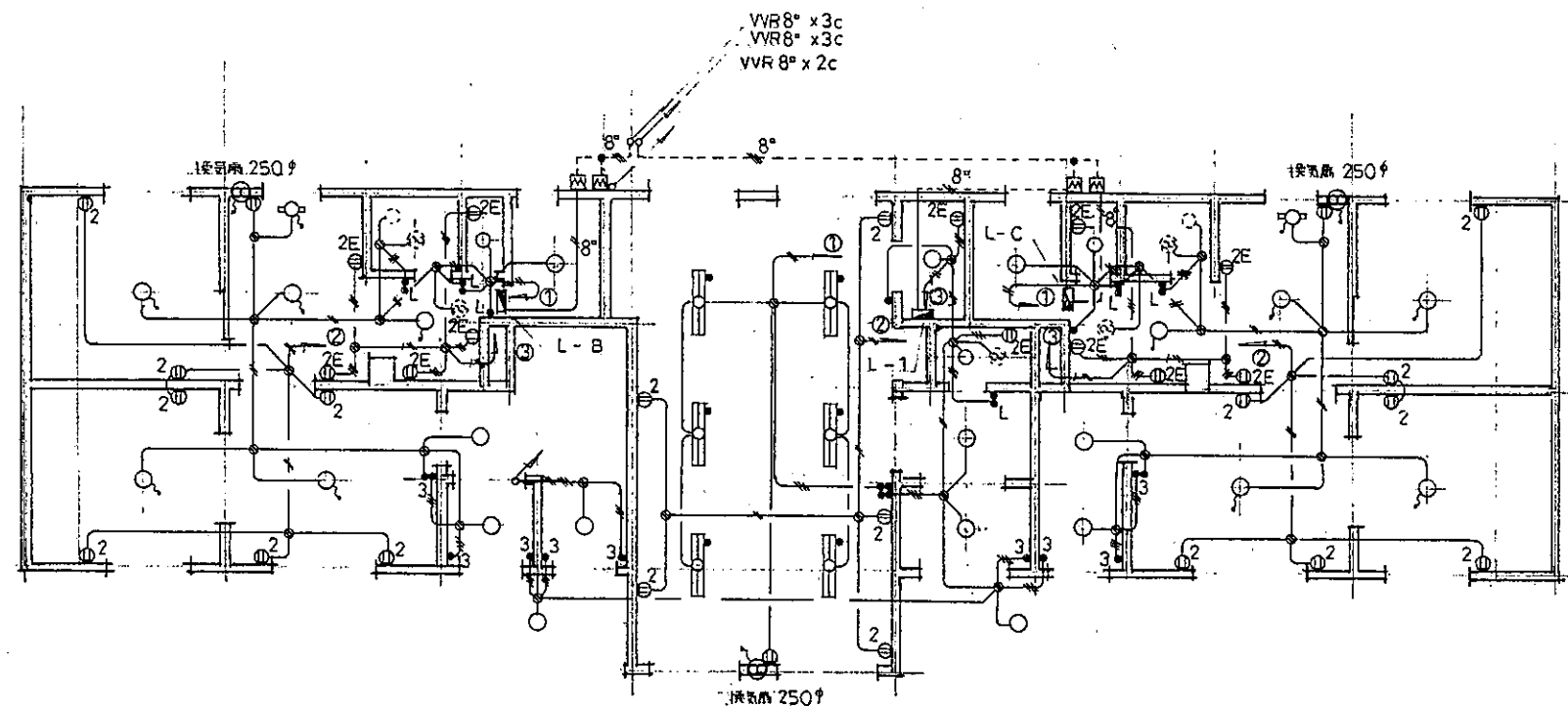
規格寸法	1.800 x 1.615	1.800 x 800	1.800 x 1.725	1.800 x 600	1.800 x 600
型状					
金物・扉材	防音増重 430~4 ステンレス引手 414~90~4 トーマス並重 扉 (両面) クリアラッカー 飛組格子 14-9-向取	ステンレス窓錠 460~1 ステンレス扉錠 105~3 ステンレス引手 90~4 扉 902 和室側 襖紙貼	防音増重 430~4 (両用、片利) ステンレス引手 90~4 扉 902 和室側 襖紙貼	ステンレス窓錠 460~1 表示錠 1 型板ガラス (14式) 両面 プリント合板 フラッシュア	ステンレス窓錠 460~1 表示錠 1 型板ガラス (14式) 両面 プリント合板 フラッシュア
規格寸法	H x W 1.800 x 800	668 x 4.800 (4707-7-7)	600 x 1.020 (ps 卓検DP)		
型状					
金物	ステンレス窓錠 460~1	ステンレス引手 (11) ~4	ステンレス取手 (11) ~4 扉 902 和室側 襖紙貼	ステンレス引手 (11) ~12 防音増重 307~74	ステンレス取手 (11) ~2 ステンレス窓錠 1
ガラス・紙	トーマス並重ガラス プリント合板 フラッシュア 飛組格子 14-9-向取	プリント合板 フラッシュア (14式 48)	プリント合板 フラッシュア (14式 48)	型板ガラス (14式) 両面 プリント合板 フラッシュア	型板ガラス (14式) 両面 プリント合板 フラッシュア
規格寸法	H x W 1.800 x 1.615	820 x 1.020	1.800 x 600	上段 1.530 x 3.405 下段 700 x 3.405	
型状					
金物・扉材	防音増重 430~4 ステンレス引手 (14式) 4 トーマス並重 飛組格子 14-9-向取 扉 クリアラッカー 14	防音増重 30~4 上段下段 棚板 ステンレス引手 (11) ~2 プリント合板 フラッシュア 棚板 CL 塗	防音増重 430~4 (14式) ~1 型板ガラス (14式) ~4 両面 プリント合板 フラッシュア	防音増重 430~4 型板ガラス (14式) ~4 両面 プリント合板 フラッシュア	防音増重 430~4 型板ガラス (14式) ~4 両面 プリント合板 フラッシュア
工事名	新築 工事				
図面名	建築図 (木製)				
設計者名	帯広営林支局				
設計年月日	1/90 /				
設計者名	第 級建築士 号 (140) (140) (140)				
図面番号	28-22				

照明器具リスト

	名称	照明器具	数量	スイッチ	数量	コンセント	数量	備考
住居x3	玄関	HW 617-GL	1	1P15A3WI	1			
	取次	HA 2162 TGL	1					
	居間	HA 8365 NTGPL	1	1P15A x 1 1P15A3W x 1	1	2P15A x 2	3	
	和室(A)	HD 6104 TGPL	1			2P15A x 2	2	
	和室(B)	HD 189 TGPL	1			2P15A x 2	2	
	台所	HA 4105 TGPL	1	1P15A x 1 1P15A x 1PL	2	2P15A x 1 2P15A x 2E付	4	換気扇 250φ 5ヶ所 (別添)
	流し元	HW 2650 TGPL	1	1P15A x 1PL	1			9ヶ所 (別添)
	浴室	HW 721 NTGL	1	1P15A x 2	1			
	便所	LB 56983	1	1P15A x 2	1	2P15A x 2E付	1	
	物置	レック7921L	1	1P15A x 1	1			
車庫x1	階段室(廊下)	HW 1172 TGL (2ヶ)	2	1P15A x 3W	2			
	ポーチ	HA 4289 TGL	2	1P15A x 3W	4			
	玄関	HA 3129 TGL	1					
	取次	HA 3129 TGL	1	1P15A x 1 1P15A x 1PL	1	2P15A x 1	1	
	車庫	FA 42262 SUH (4ヶ-吊)	6	1P15A x 1 1P15A x 4	1	2P15A x 2	4	
	便所	LB 56390 T	1	1P15A x 2	1	2P15A x 2E付	1	9ヶ所 別添
	車庫	FA 22034 GH	1			2P15A x 2E付		

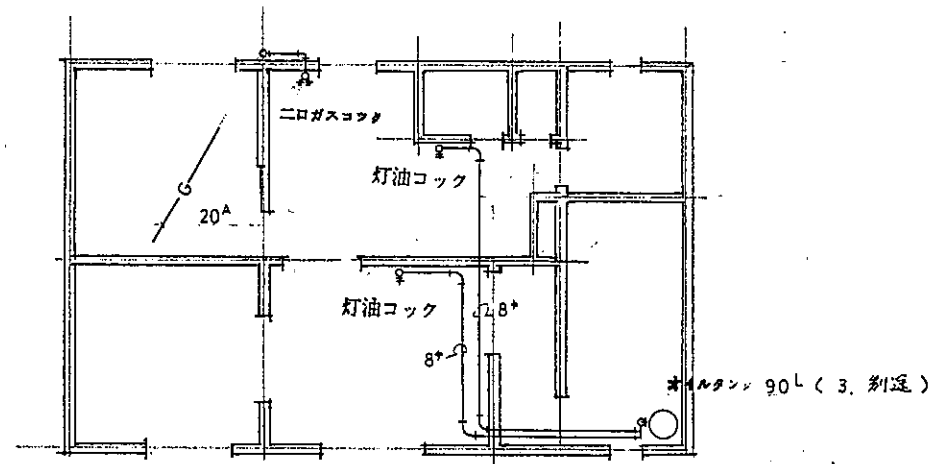


(L-1・L-A・L-B・L-C)

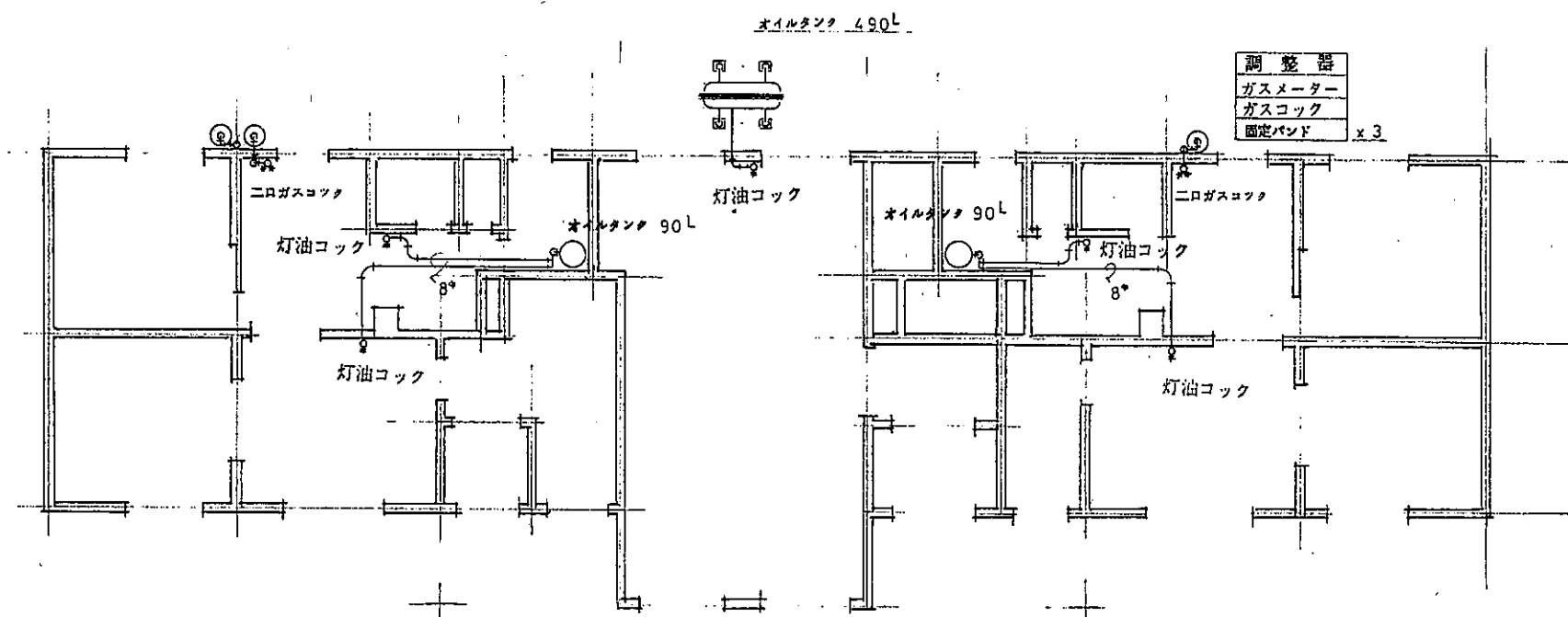


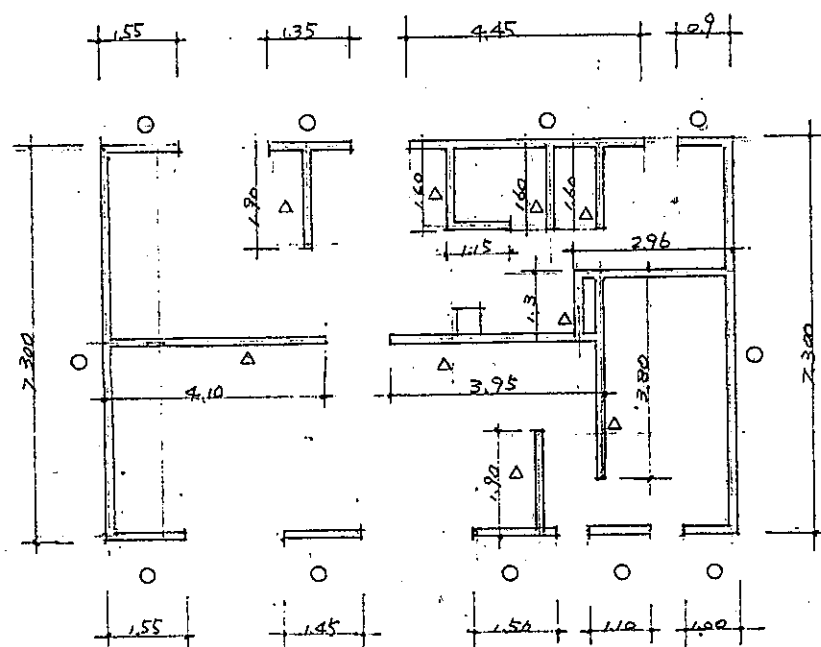
※ 特記なき配線は下記による。
 VVF 16 x 2c
 20 x 2c
 16 x 3c
 20 x 3c
 16 x 2c + 16 x 3c

※ 各分電盤・接地工事 E3、35φ x 1 (E19)

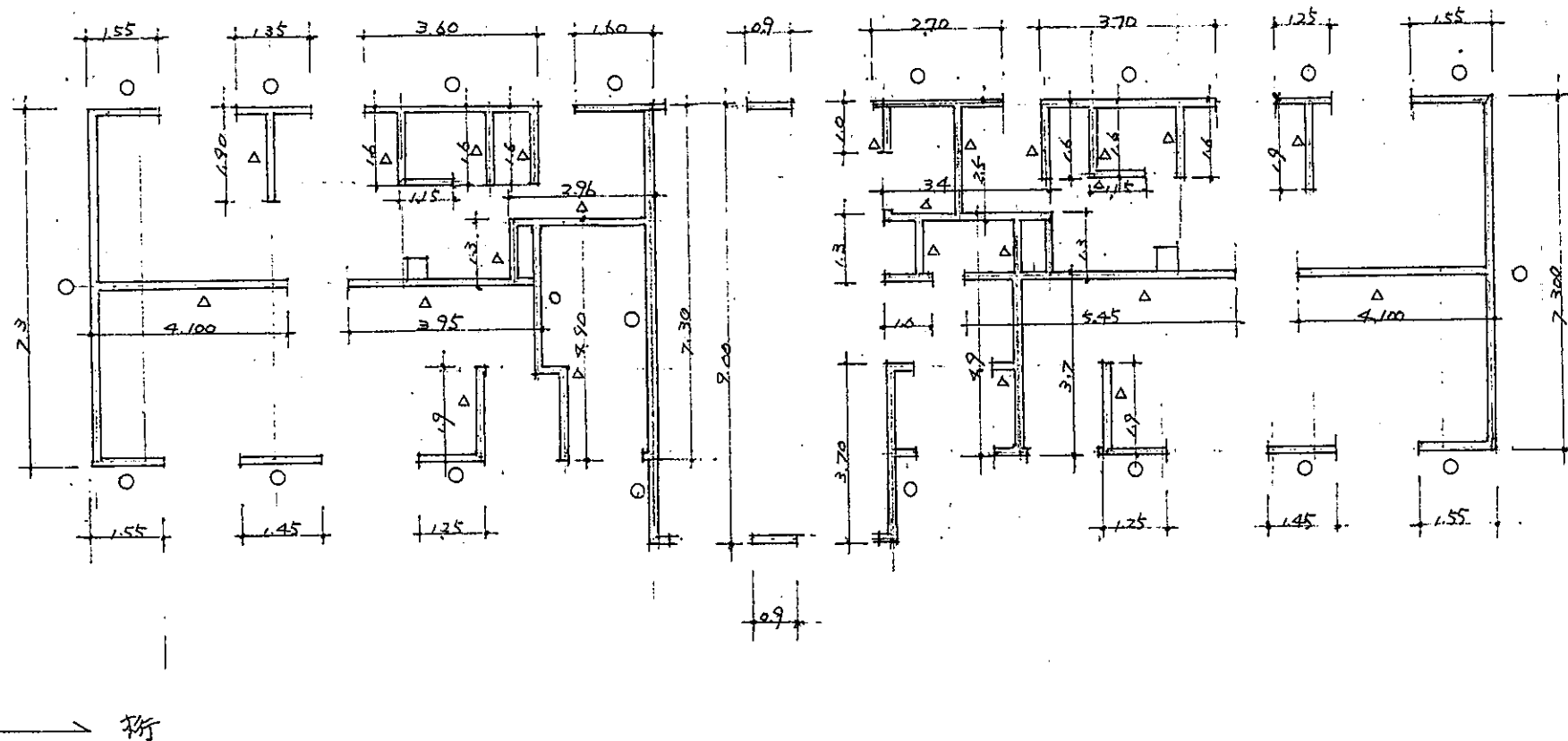


20A

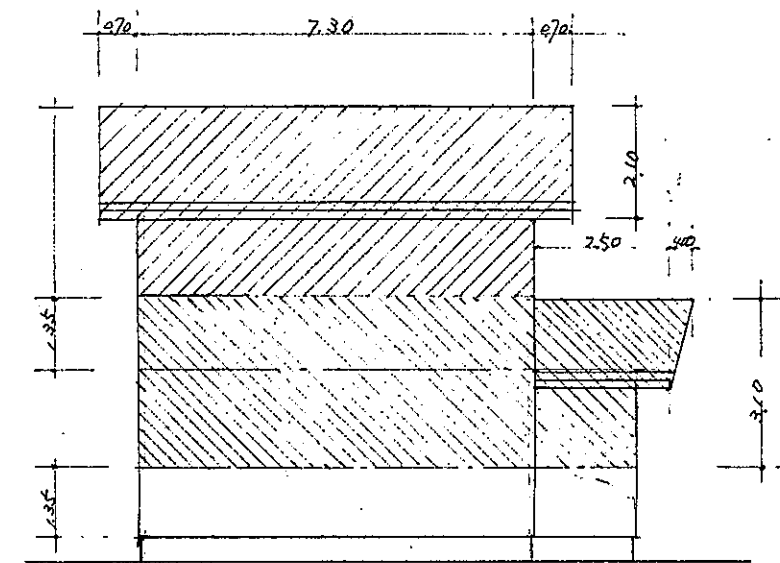




方 向	階 数	計 算 式	有 效 軸 組 量 M
車 方 向 側 面 方 向 に 抵 抗 する 壁	1	$(2.0 + 2.3) \times 4.0$ $(3.7 + 1.8 + 1.0 + 4.9 + 2.5 + 1.3) + (1.6 \times 3) + (1.9 \times 2) \times 0.5$	76.85
桁 方 向 桁 行 方 向 に 抵 抗 する 壁	1	$(2.7 + 3.7 + 1.25) + (1.55 \times 2) + (1.25 + 1.45) \times 4.0$ $(3.4 + 1.15 + 1.0 + 5.45 + 4.1) \times 0.5$	61.35
車 方 向 車 台 上	1	$(2.3 + 2.3 + 4.9) \times 4$ $(1.9 \times 2) + (1.6 \times 3) + (1.3 \times 1) \times 0.5$	82.95
	2	$(2.3 + 2.3 + 3.8) \times 4$ $(1.9 \times 2) + (1.6 \times 3) + (1.3 \times 1) \times 0.5$	78.55
桁 方 向 桁 台 上	1	$(1.55 \times 2) + (1.35 + 3.6 + 1.6 + 1.45 + 1.25) \times 4.0$ $(1.15 + 2.96 + 4.10 + 3.95) \times 0.5$	55.48
	2	$(1.55 \times 2) + (1.35 + 4.45 + 0.9 + 1.45 + 1.10 + 1.0) \times 4.0$ $(1.15 + 2.96 + 4.10 + 3.95) \times 0.5$	65.48



記 号	部 材 名 称	倍 率
○	硬質木片板 2.0	
○	30 x 105 筋違 @300	1.5
○	明縁 24 x 45	0.5
△	筋違	0.5



階数	計算式 (床面積)	必要軸組量 (cm)
1. 0 1	$1350 \times 16 \frac{\text{cm}^2}{\text{m}^2}$	1.485
2. 0 1	83.52×29	2.422
2. 0 2	83.52×15	1.253

方向	階數	計算式 (見竹面積) $\times 50$ (cm)
垂直方向	1	$(3.1 \times 7.3) + (3.0 \times 2.5) + (3.0 \times 0.4 \times \frac{1}{2}) = 22.63 + 7.5 + 0.6 = 30.73 \times 50 = 1.537$
桁行方向	1	$(8.9 \times 1.75) + (8.9 \times 1.35 \times \frac{1}{2}) + (8.7 \times 3.1) = 15.575 + 6.007 + 26.97 = 48.552 \times 50 = 2.428$
垂直方向	1	$(3.1 \times 7.3) + (3.0 \times 2.5) + (3.0 \times 0.4 \times \frac{1}{2}) = 30.73 \times 50 = 1.537$
	2	$(3.5 \times 7.3) + (0.7 \times 2.1 \times 2) = 25.55 + 2.94 = 28.49 \times 50 = 1.425$
桁行方向	1	$11.7 \times 3.1 = 36.27 \times 50 = 1.814$
	2	$11.7 \times 1.85 + 8.7 \times 1.4 \times \frac{1}{2} = 21.645 + 10.2375 + 6.09 = 37.9725 \times 50 = 1.899$

方 向	階 數	地 震	風	有初軸組量(m)	判 定	備 考
側側方向	1, 2, 1	14.85	15.37	76.85	○	
桁行方向	1, 2, 1	14.85	24.28	61.35	○	
側側方向	1	24.22	15.37	82.95	○	
	2	12.53	14.35	78.55	○	
桁行方向	1	24.22	18.14	55.48	○	
	2	12.53	18.99	65.48	○	

写真



森林事務所正面



森林事務所西側①



森林事務所西側②

写真



森林事務所北側①



森林事務所北側②



森林事務所東側