

課題 2 : 都道府県の戸建て木造率とは？

ー 林業県は本当に高いのか？ー

住宅着工統計の数字を分析すれば、戸建ての木造率を計算することができる。最近の戸建て住宅の木造率は年々上昇し、現在 90%弱に近づいていることは、以前に説明したとおりである。これを、都道府県別に見てみると、以外なことに気がつく。総論で見れば、東日本は高く、西日本は低いことがわかる。①最も高いエリアは北陸で 90%を常に超え、95%あたりである。新潟、富山、石川、福井と必ずしも木材生産量が多く、木材産業として図抜けて有名な訳でもない。②首都圏は予想に反して木造率は高い。これは、人口流入者が木造率の高い東北・北関東・新潟出身者が多いのかなと思う。③逆に低いのは、中京圏、中国地方の瀬戸内側である。これは、プレハブメーカーの工場が多いのかなと思うが、発祥の地の多い大阪、奈良はそれ程低くない。④四国、九州は東北・北陸からみれば思いのほか低い。しかしながら 20 年前と比較すると格段に木造率は上がっている。これは、台風の常習地帯の影響で木造住宅を避けたとの話らしい。同じ理由で某林業県の林業担当課長は、鉄筋コンクリート造で建てたと聞いた記憶がある。⑤北海道の木造率は低かったが、20 年前に比べると木造率は上がっている。以前は、北海道の寒冷地ではかつての木造住宅の寒さとかつての法律の影響と考えられる。⑥断トツに低いのは沖縄で住宅用の木材の入手が難しかったこともあるが、徐々には増加している。こうしてみると、林業県、木材産業県の戸建て木造率が必ずしも高くないことが見て取れる。足元を固めてから攻めるを実践したいものである。

※H15 と H24 の増減率も合わせてみれば、色んなことを考える契機になればと思う。

平成25年都道府県別新設住宅着工戸数（一戸建ての木造率）

国土交通省資料：構造別，建て方別，利用関係別—新設住宅の戸数，床面積の合計抜粋

都道府県別	総計	木造	木造率
全 国 計	495,737	436,404	88.0%
北 海 道	15,586	14,675	94.2%
青 森	4,592	4,397	95.8%
岩 手	5,625	5,293	94.1%
宮 城	13,218	11,902	90.0%
秋 田	3,571	3,363	94.2%
山 形	4,369	4,072	93.2%
福 島	9,255	8,233	89.0%
茨 城	14,313	12,639	88.3%
栃 木	10,479	9,318	88.9%
群 馬	10,036	9,066	90.3%
埼 玉	35,266	31,860	90.3%
千 葉	25,735	23,295	90.5%
東 京	41,955	37,505	89.4%
神 奈 川	35,902	32,363	90.1%
新 潟	9,167	8,620	94.0%
富 山	4,317	4,102	95.0%
石 川	5,064	4,806	94.9%
福 井	3,453	3,196	92.6%
山 梨	4,018	3,521	87.6%
長 野	9,601	8,667	90.3%
岐 阜	9,494	8,166	86.0%
静 岡	18,685	15,216	81.4%
愛 知	36,849	29,541	80.2%
三 重	8,210	6,830	83.2%
滋 賀	7,274	6,235	85.7%
京 都	8,837	7,922	89.6%
大 阪	25,637	22,913	89.4%
兵 庫	18,848	16,444	87.2%
奈 良	5,119	4,407	86.1%
和 歌 山	4,079	3,465	84.9%
鳥 取	1,737	1,585	91.2%
島 根	2,021	1,913	94.7%
岡 山	7,595	6,263	82.5%
広 島	9,435	8,151	86.4%
山 口	4,540	3,719	81.9%
徳 島	2,963	2,703	91.2%
香 川	4,338	3,875	89.3%
愛 媛	5,243	4,708	89.8%
高 知	2,244	2,000	89.1%
福 岡	15,622	13,726	87.9%
佐 賀	3,111	2,755	88.6%
長 崎	3,512	3,183	90.6%
熊 本	6,487	5,856	90.3%
大 分	3,901	3,353	86.0%
宮 崎	4,383	4,096	93.5%
鹿 児 島	6,439	5,998	93.2%
沖 縄	3,612	488	13.5%

都道府県別戸建木造率の推移

年度	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22	H23	H24	H24/H15増減率
全国	84.0%	84.1%	84.6%	84.9%	85.3%	85.7%	86.0%	86.6%	86.8%	87.2%	103.8%
北海道	93.4%	93.1%	92.6%	93.2%	93.1%	94.3%	93.9%	93.6%	93.3%	93.6%	100.2%
青森県	95.8%	94.1%	94.9%	95.0%	93.5%	94.4%	94.2%	94.2%	94.4%	95.3%	99.5%
岩手県	94.1%	92.7%	93.6%	93.9%	93.7%	95.3%	93.3%	94.4%	93.4%	93.5%	99.3%
宮城県	88.3%	87.8%	88.9%	88.8%	87.5%	88.9%	86.6%	88.5%	86.8%	88.7%	100.4%
秋田県	94.9%	94.3%	94.1%	93.9%	94.2%	93.4%	93.2%	93.7%	94.1%	93.7%	98.7%
山形県	93.2%	91.3%	92.9%	92.0%	91.4%	92.5%	93.5%	92.3%	93.4%	93.1%	99.9%
福島県	89.3%	88.2%	89.1%	89.4%	88.5%	89.2%	89.3%	89.6%	87.4%	88.3%	98.9%
茨城県	85.6%	84.9%	84.0%	85.1%	85.0%	86.5%	86.1%	86.3%	86.4%	87.5%	102.2%
栃木県	85.2%	85.9%	85.1%	85.2%	85.8%	85.8%	84.9%	87.1%	86.7%	87.8%	103.0%
群馬県	85.0%	83.8%	85.1%	85.7%	87.4%	86.5%	86.9%	87.6%	87.2%	89.4%	105.2%
埼玉県	88.5%	89.4%	89.4%	89.4%	89.0%	88.5%	89.2%	89.8%	89.7%	90.0%	101.7%
千葉県	89.2%	89.6%	90.1%	89.6%	89.9%	89.2%	89.0%	89.8%	89.5%	89.6%	100.4%
東京都	87.6%	87.3%	86.8%	86.5%	87.1%	86.8%	88.3%	88.9%	89.0%	88.7%	101.2%
神奈川県	88.7%	88.9%	89.2%	88.9%	89.1%	88.9%	89.2%	89.3%	89.4%	89.8%	101.2%
新潟県	93.6%	92.5%	92.2%	93.1%	92.9%	93.3%	93.4%	94.1%	94.3%	93.8%	100.3%
富山県	92.0%	92.2%	92.1%	92.7%	92.0%	92.8%	92.7%	94.4%	95.2%	95.4%	103.6%
石川県	91.6%	91.7%	91.2%	92.1%	90.6%	92.4%	93.4%	94.1%	94.6%	94.9%	103.5%
福井県	84.2%	86.0%	87.0%	87.9%	87.4%	88.9%	90.1%	89.7%	91.1%	91.8%	109.1%
山梨県	86.0%	85.1%	85.7%	84.0%	84.3%	86.4%	87.2%	85.7%	87.3%	87.1%	101.2%
長野県	87.3%	86.2%	85.5%	85.8%	84.7%	85.1%	87.1%	85.3%	87.4%	88.7%	101.6%
岐阜県	80.6%	79.3%	80.0%	81.3%	83.7%	82.5%	82.0%	83.5%	84.2%	85.1%	105.6%
静岡県	80.3%	79.6%	80.1%	80.6%	80.4%	80.7%	79.3%	80.3%	79.4%	79.4%	99.0%
愛知県	73.5%	74.0%	75.0%	75.8%	76.9%	76.4%	76.8%	78.1%	78.1%	78.7%	107.2%
三重県	78.1%	76.1%	76.9%	77.6%	79.6%	81.1%	80.3%	81.0%	81.0%	82.3%	105.4%
滋賀県	79.9%	80.7%	82.0%	81.3%	81.7%	82.3%	82.1%	83.5%	83.2%	85.3%	106.8%
京都府	86.3%	87.6%	87.8%	87.2%	88.0%	88.8%	89.6%	90.4%	89.3%	90.1%	104.4%
大阪府	70.2%	73.6%	77.0%	80.5%	82.6%	85.3%	87.7%	88.6%	88.6%	88.9%	126.6%
兵庫県	81.5%	82.3%	83.2%	83.0%	83.5%	84.2%	84.3%	84.6%	85.7%	85.9%	105.4%
奈良県	82.6%	81.3%	82.3%	82.7%	83.3%	83.9%	84.5%	84.7%	85.0%	86.6%	104.9%
和歌山県	78.4%	79.4%	79.6%	79.1%	81.9%	82.9%	84.0%	84.2%	84.6%	82.4%	105.0%
鳥取県	85.8%	79.8%	82.6%	82.9%	84.2%	86.1%	84.8%	89.2%	88.2%	88.9%	103.7%
島根県	91.4%	90.3%	91.1%	90.6%	92.8%	93.3%	92.1%	94.6%	93.4%	95.7%	104.6%
岡山県	77.2%	75.7%	78.8%	78.8%	78.7%	80.5%	80.0%	81.3%	81.3%	81.1%	105.2%
広島県	80.8%	79.6%	79.9%	80.1%	80.1%	81.3%	81.8%	83.9%	84.6%	83.8%	103.7%
山口県	74.1%	74.3%	73.9%	75.4%	75.8%	79.4%	79.1%	79.6%	80.9%	81.7%	110.3%
徳島県	84.3%	83.7%	86.1%	85.7%	86.9%	88.4%	89.7%	89.7%	91.4%	90.3%	107.1%
香川県	83.7%	84.5%	84.1%	85.4%	87.0%	87.6%	88.4%	87.5%	88.1%	87.3%	104.3%
愛媛県	83.0%	84.2%	84.5%	85.4%	85.8%	85.8%	86.0%	88.6%	88.6%	89.0%	107.2%
高知県	78.6%	78.4%	76.8%	78.1%	80.5%	82.1%	84.8%	86.4%	86.5%	88.4%	112.5%
福岡県	80.7%	81.0%	81.0%	81.2%	81.8%	82.8%	83.3%	83.4%	86.3%	87.3%	108.2%
佐賀県	84.2%	81.8%	83.3%	84.6%	84.5%	84.1%	83.0%	84.9%	87.5%	88.2%	104.7%
長崎県	84.9%	86.0%	84.3%	85.5%	86.5%	86.8%	88.0%	87.4%	87.1%	88.3%	104.0%
熊本県	86.9%	83.0%	85.2%	86.4%	86.7%	86.7%	87.3%	87.8%	89.0%	89.2%	102.7%
大分県	83.3%	83.0%	81.4%	81.6%	80.8%	83.3%	83.0%	83.6%	84.1%	85.0%	102.1%
宮崎県	91.2%	91.0%	91.7%	91.7%	92.6%	89.7%	90.7%	91.6%	92.7%	92.7%	101.7%
鹿児島県	87.5%	87.2%	87.8%	88.9%	89.2%	90.1%	91.4%	91.0%	91.7%	92.6%	105.8%
沖縄県	5.2%	5.5%	5.8%	5.6%	6.6%	6.7%	8.9%	10.2%	13.9%	12.8%	245.9%