

## 4 国有林野の活用

### (1) 国有林野の活用の適切な推進

#### ① 国有林野の貸付け

東北森林管理局では、農林業をはじめとする地域産業の振興、住民の福祉の向上等に貢献するため、地方公共団体、地元住民の皆さんに対して国有林の貸付けを行っています。

平成19年度末現在で約2万haを貸し付けており、道路、電気、通信、ダム等の公用、公共用または公益事業用の施設用地が約5割、農地や採草放牧地が約3割を占めています。

国有林野の用途別貸付け状況

(単位: ha)

| 区分           | 平成19年度       | 平成18年度       |
|--------------|--------------|--------------|
| 農耕・採草放牧地     | 6,526 ( 32)  | 6535 ( 32)   |
| 道路敷          | 4,430 ( 22)  | 4,343 ( 22)  |
| 電気・電気通信事業用地  | 3,149 ( 15)  | 3,132 ( 15)  |
| ダム・えん堤敷      | 1,783 ( 9)   | 1,889 ( 9)   |
| 鉱業用地         | 141 ( 1)     | 151 ( 1)     |
| 森林空間総合利用事業用地 | 1,709 ( 8)   | 1,726 ( 8)   |
| その他          | 2,651 ( 13)  | 2,727 ( 13)  |
| 合 計          | 20,389 (100) | 20,650 (100) |

注: 1 貸付け面積は、各年度期末現在の数値である。

2 ( ) は、合計に占める用途別の比率(%)である。

### 風力発電施設敷としての国有林野の活用

青森県では、環境・エネルギー産業の集積や振興を図るため、構造改革特別地域(注)(環境エネルギー産業創造特区)の認定を受け、民間事業者による風力発電事業を推進することとしています。

三八上北森林管理署では、平成19年4月より、風力発電施設敷(13基)等として、約94,000㎡の国有林野を貸付けました。このことにより、環境・エネルギー分野における地元企業も含めた新たな技術や事業のノウハウの蓄積を図るとともに、地域経済の活性化や地域の雇用拡大に寄与することが期待されています。



建設が完了した風力発電施設

場 所: 青森県六ヶ所村 尾駁第一国有林(三八上北森林管理署)

## ② 林野・土地の売払い

東北森林管理局では、庁舎、宿舎等の敷地については、事業の遂行に不可欠なものを除いて、可能な限り売り払うこととしています。

平成19年度には、廃止した事務所等の跡地など、83haを売り払いました。

なお、売り払いに当たっては、ホームページや新聞広告、ダイレクトメール等を活用して、公売物件に関する最新情報を不動産業界等に直接提供するなど、様々な販売努力を行っています。

林野・土地の売払い状況

(単位: ha、億円)

| 区 分 | 平成19年度 |    | 平成18年度 |    |
|-----|--------|----|--------|----|
|     | 面積     | 金額 | 面積     | 金額 |
| 林 野 | 81     | 3  | 104    | 4  |
| 土 地 | 2      | 7  | 4      | 3  |
| 計   | 83     | 10 | 108    | 7  |

注: 四捨五入により計が一致しない場合がある。

林野の用途別売払い状況

(単位: ha)

| 区 分      | 平成19年度  | 平成18年度  |
|----------|---------|---------|
| 所管換・所属替  | 59 (74) | 59 (71) |
| 公用・公共事業用 | 19 (23) | 21 (25) |
| 産業振興用    |         |         |
| その他      | 3 ( 3)  | 3 ( 4)  |
| 合 計      | 81      | 83      |

注: 1 ( )は、合計に占める用途別の比率(%)である。

2 「所管換」とは他省庁への売払い、「所属替」とは農林水産省内の他部局への売払いのことである。

3 四捨五入により計が一致しない場合がある。

## 都市部の国有財産(土地等)の売払い

東北森林管理局では、秋田駅の北東に位置する6,269㎡と3,606㎡の2物件の土地を一般競争入札により販売しました。貯木場敷、公務員宿舎敷として使用してきた土地で、立地条件も駅に非常に近いことから、大変魅力的な物件でしたが、予定価格も高額となったため、1回目の入札は不調に終わりました。二回目の入札では、電柱の移設など売り払いの条件整備を進めた結果、完売することができ、平成19年度の土地売払収入の確保に大きく貢献しました。



販売された土地の区画



更地にされている土地

場 所: 秋田県秋田市 (東北森林管理局)

## (2) 公衆の保健のための活用の推進

東北森林管理局では、優れた自然景観を有し、森林浴や自然観察、野外スポーツに適した森林を「レクリエーションの森」として設定し国民の皆さんに提供しています。

平成19年度には、延べ約13万人の方々に利用していただきました。

これからも利用者ニーズに即した魅力あるフィールドとして活用していただけるよう、リフレッシュ対策に着手しました。

「レクリエーションの森」では、このほか利用者の方々に自主的に協力していただいている「森林環境整備推進協力金」を活用しつつ、国民の皆さんに快適に利用していただけるよう、森林や案内板・歩道等の整備、美化清掃、パンフレットの作成等を進めています。

レクリエーションの森の設定状況及び利用者数

| レクリエーションの森の種類 | 箇所数 | 面積<br>(千ha) | 利用者数<br>(千人) | 代 表 地           |
|---------------|-----|-------------|--------------|-----------------|
| 自然休養林         | 12  | 13          | 1,748        | 津軽十二湖、仁別、栗駒     |
| 自然観察教育林       | 45  | 10          | 2,691        | 白神山地暗門の滝、五葉山    |
| 風景林           | 84  | 19          | 2,692        | 曾利滝・大場谷地、月山、鳥海山 |
| 森林スポーツ林       | 12  | 1           | 82           | 安比、滝の上、風の松原     |
| 野外スポーツ地域      | 31  | 12          | 6,202        | 八甲田山、安比前森山、蔵王   |
| 風致探勝林         | 1   | 0           | 10           | 温身平             |
| 合 計           | 185 | 55          | 13,425       |                 |

注：箇所数及び面積は平成20年4月1日の数値であり、利用者数は平成19年度の数値である。

### 「八甲田野外スポーツ林」について

八甲田野外スポーツ林は、高山植物、湿原など自然資源が豊富で眺望景観がすばらしく、登山、ハイキング、スキーやスノーボードなど四季を通じて利用されています。野外スポーツ林は八甲田山の北側と西側の斜面に2, 277 ha もの広大な区域が指定されており、19年度に、八甲田山にスキーやスノーボードのほか、登山や紅葉などのハイキングのために訪れた方々は約100万人にのぼっています。



スノーボードを楽しむ人々



ロープウェイの運行

場 所：青森県青森市 南駒込山国有林(青森森林管理署)