

物 件 案 内

物件番号	2 - 3 6		
所在地	秋田県北秋田市脇神字高村岱1-11		
住居表示	秋田県北秋田市脇神字高村岱1-11		
地 目	宅 地	面 積 ^(注)	3,094.02 m ²
接面道路の状況	北東側で幅員6m、南側で幅員4mの市道に接面している。		
法令に基づく制限	都 市 計 画 法	区域区分	都市計画区域内（非線引き）
		地 域 地 区	用途地域
	その他		防火地域等：建築基準法第22条地域
	建ぺい率	70 %	
	容積率	200 %	
	その他		
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容
	道路後退の有無	無	負担の内容
供給・排水施設の整備状況	電 気	可	東北電力秋田営業所 TEL 018-833-0151
	公 営 上 水 道	可	北秋田市役所 0186-62-1111
	公 共 下 水 道	否	
	都 市 ガ ス	否	プロパン可
	接続の可否	備 考	
交通機関	J R 奥羽本線「鷹ノ巣」駅から南方に約3.5km		
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校
	北秋田市役所	市立中央小学校	市立鷹巣南中学校
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 本地は苗畑敷及び公務員宿舎敷地として使用してきた土地であり、立木があります。 ・ 接面する道路との高低差はありません。 ・ 周囲は住宅地及び畑です。 ・ 秋田市から約65km、大館市から約20kmに位置します。 ・ 本地の南側と接面する市道沿いに水路があります。 		
問い合わせ先	東北森林管理局 国有林野管理課	〒010 - 8550 秋田市中通五丁目9番16号	TEL:018-836-2184
	米代東部森林管理署	〒017 - 0031 秋田県大館市上代野字中岱3-23	TEL:0186-50-6130

(注)：※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

位置図

秋田県北秋田市脇神字高村岱1-11
面積 3,094㎡



