

# 物 件 案 内

|              |   |   |   |
|--------------|---|---|---|
| 物件番号         | 2 - 2 1   |   |   |
| 所在地          | 青森県むつ市大畑町中島4-2ほか1筆  |   |   |
| 住居表示         | 青森県むつ市大畑町中島4-2ほか  |   |   |
| 地 目          | 雑種地   | 面 積 <sup>(注)</sup>  | 25,481.45 m <sup>2</sup>                  |
| 接面道路の状況      | 西北西側で幅員6.0mの市道に接面している。  |   |   |
| 法令に基づく制限     | 都 市 計 画 法   | 区域区分  | 都市計画区域                                    |
|              |   | 地 域 地 区   | 用途地域                                      |
|              | そ の 他   |   |   |
|              |   |   |   |
|              | 建 ぺ い 率   | 60 %  |   |
|              | 容 積 率   | 200 %   |   |
| その他          |   |   |   |
| 私道の負担等に関する事項 | 私道負担の有無   | 無   | 負担の内容                                     |
|              | 道路後退の有無   | 無   | 負担の内容                                     |
| 供給・排水施設の整備状況 | 接 続 の 可 否   | 備 考   |   |
|              | 電 気   | 可   | 東北電力(株)むつ営業所 TEL 0175-22-2211             |
|              | 公 営 上 水 道   | 可   | むつ市公営企業局大畑水道事業所 0175-34-2111              |
|              | 公 共 下 水 道   | 否   |   |
|              | 都 市 ガ ス   | 否   | プロパン可                                     |
| 交通機関         | J R 大 湊 線 「 下 北 」 駅 から 北 西 へ 21.2km   |   |   |
| 公共施設等        | 役 所   | 小 学 校   | 中 学 校                                     |
|              | むつ市大畑庁舎   | 大畑小学校   |   |
| 参考事項         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本地は、(旧)大畑貯木場跡地です。</li> <li>・ 本地は更地です。</li> </ul> |   |   |
| 問い合わせ先       | 東北森林管理局<br>国有林野管理課<br><br>下北森林管理署   | 〒010 - 8550<br>秋田市中通五丁目9番16号<br>〒035 - 0041<br>青森県むつ市金曲1丁目4-6 | TEL:018-836-2184<br><br>TEL:050-3160-5885 |

(注) : ※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

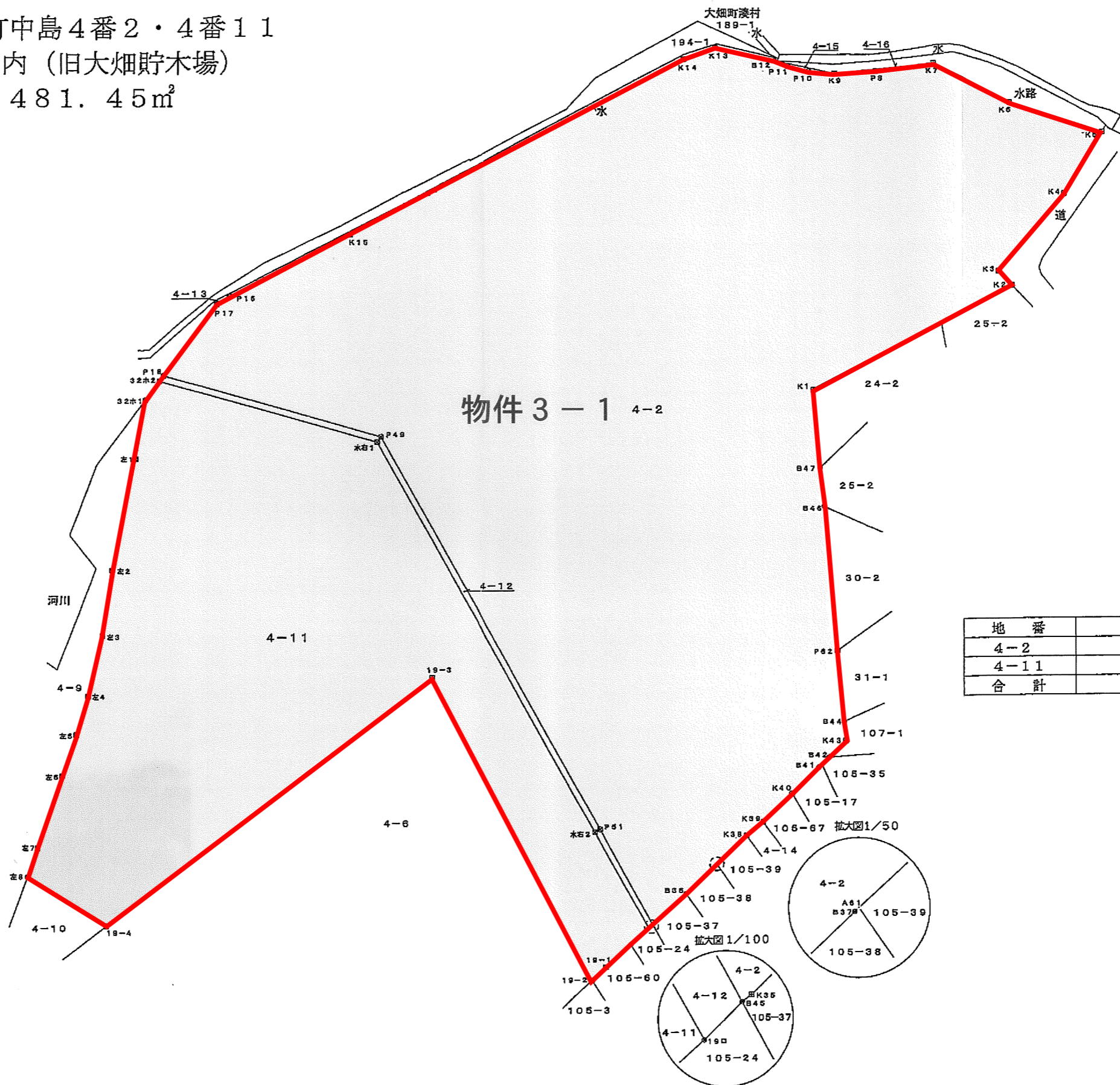


実測図 縮尺=1:1000

所在 青森県むつ市大畑町中島4番2・4番11

下北森林管理署管内(旧大畑貯木場)

面積 25,481.45m<sup>2</sup>



| 地番   | 面積                      |
|------|-------------------------|
| 4-2  | 17804.74 m <sup>2</sup> |
| 4-11 | 7676.71 m <sup>2</sup>  |
| 合計   | 25481.45 m <sup>2</sup> |

| 境界点 | 境界標の種類  |
|-----|---------|
| ☒   | プラスチック杭 |
| 田   | コンクリート杭 |
| ⊗   | 金属鉄標    |
| .   | 無標      |