

物 件 案 内

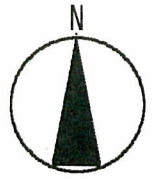
物件番号		2922			
所在地		新潟県胎内市乙字大日裏1503番213、1503番224			
地目		雑種地	面積 ^(注) 1503番213 7,442.66 m ² 1503番224 1,249.69 m ²		
接面道路の状況		・1503番213：南側で国道113号（幅員約12m）とほぼ等高に接面 ・1503番224：北側で国道113号（幅員約12m）とほぼ等高に接面			
法令に基づく制限	都市建築基準法	区域区分	非線引都市計画区域		
		地域地区	用途地域	指定無し	
			その他		
		建ぺい率	70 %		
		容積率	200 %		
	その他				
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容		
	道路後退の有無	無	負担の内容		
供給・排水施設の整備状況		接続の可否	備考		
	電 気	可	接面道路に配線		
	公 営 上 水 道	否	1503番224のみ西側接面道路に配管		
	公 共 下 水 道	否	1503番224のみ西側接面道路に配管		
	都 市 ガ ス	否	プロパン		
交通機関	電車：JR羽越線「平木田駅」から北西に約4 km、車で約7分 車：日本海東北道「荒川胎内IC」から北西に約1 km、車で約2分				
公共施設等	役 所	小学校	中学校		
	胎内市役所	きのと小学校	乙中学校		
参考事項	・本地は、旧乙小学校跡地で更地となっています。 ・1503番213は、平坦な土地である。 ・1503番224は、ほぼ平坦な土地である。 ・本地は、国道113号線に接しています。				
問い合わせ先	関東森林管理局 国有林野管理課	〒371-8508 群馬県前橋市岩神町4丁目16-25	TEL: 027-210-1181 050-3160-6377 (IP電話)		
	下越森林管理署	〒957-0052 新潟県新発田市大手町四丁目4-15	TEL: 0254-22-4146 050-3160-5990 (IP電話)		

(注)：※を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

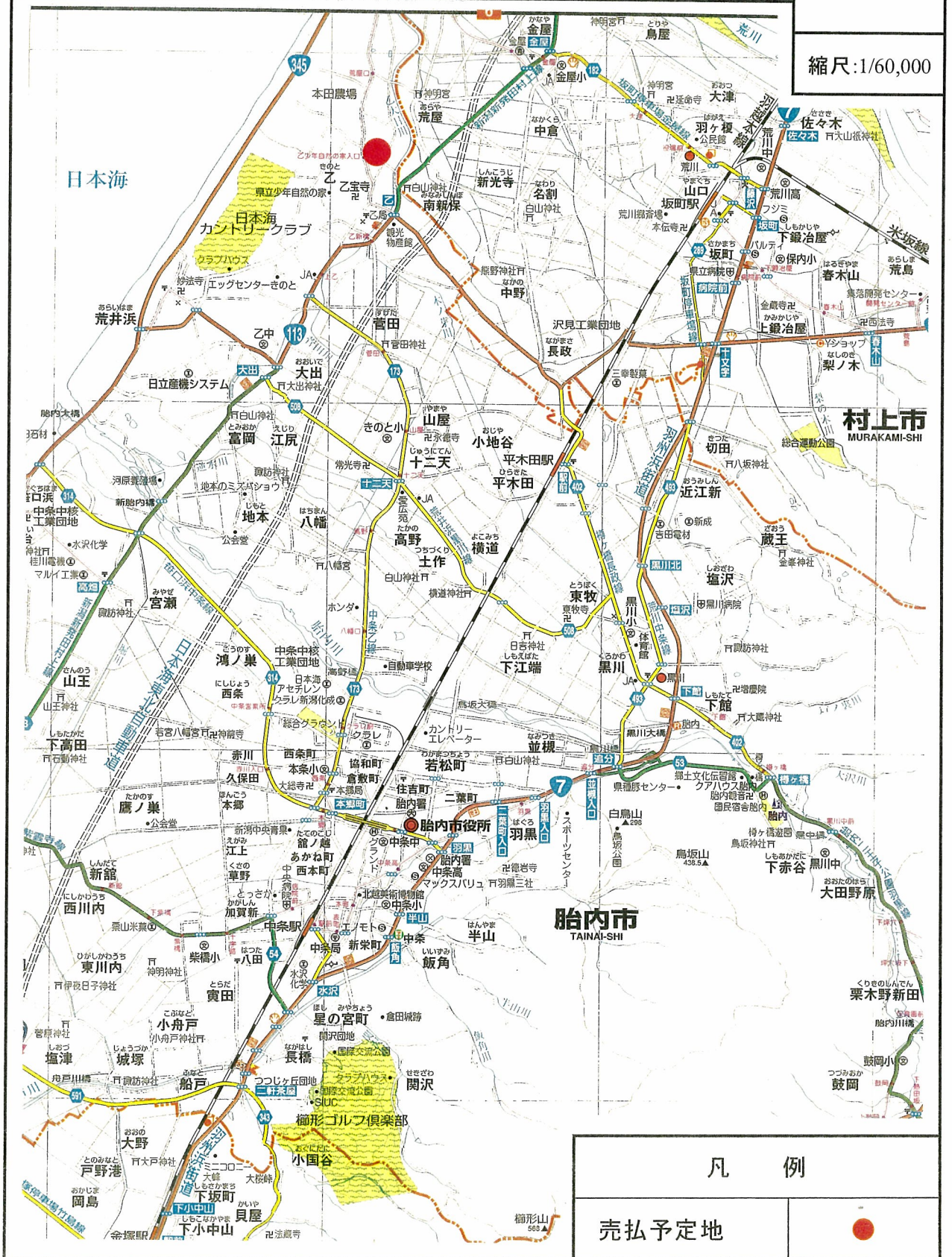
位置図

所在地：新潟県胎内市乙字大日裏 1503-213,1503-224

面積： 8,692.35㎡



縮尺:1/60,000



凡例

売払予定地



物件番号 1 1503番213 南西側から撮影



物件番号 2 1503番224 北側から撮影

