資料７－２

期中評価実施地区資料

関東整備局

目　　次

1　森林・林業情勢、農山漁村の状況その他の社会情勢の変化 …… 1

2　対象地の概要（関東整備局）
（1）会津・新潟地区：昭和38年度契約地 …… 6
（2）会津・新潟地区：昭和43年度契約地 …… 7
（3）会津・新潟地区：昭和48年度契約地 …… 8
（4）会津・新潟地区：昭和53年度契約地 …… 9
（5）会津・新潟地区：昭和58年度契約地 …… 10
（6）会津・新潟地区：昭和63年度契約地 …… 11
（7）会津・新潟地区：平成５年度契約地 …… 12
（8）会津・新潟地区：平成10年度契約地 …… 13
（9）会津・新潟地区以外：昭和38年度契約地 …… 14
(10) 会津・新潟地区以外：昭和43年度契約地 …… 15
(11) 会津・新潟地区以外：昭和48年度契約地 …… 16
(12) 会津・新潟地区以外：昭和53年度契約地 …… 17
(13) 会津・新潟地区以外：昭和58年度契約地 …… 18
(14) 会津・新潟地区以外：昭和63年度契約地 …… 19
(15) 会津・新潟地区以外：平成５年度契約地 …… 20
(16) 会津・新潟地区以外：平成10年度契約地 …… 21

3－(1)　関東整備局（会津新潟地区）の各種特徴 …… 22
3－(2)　関東整備局（会津新潟地区以外）の各種特徴 …… 23

4　位置図（関東整備局） …… 24

1　森林・林業情勢、農山漁村の状況その他の社会情勢の変化

木材価格の長期的な低迷と人件費等の経営コストの上昇などにより林業の採算性は大幅に低下し、奥地水源林地域における森林所有者等の自助努力による造林は従来にも増して困難となっている。

評価対象実施地区及び周辺における森林・林業情勢等の変化についていくつか例を挙げると、以下のとおりである。

(1) 未立木地の推移

関東整備局管内の都道府県における民有林のうち、未立木地の面積は近年ほぼ横ばい状態である。そのうち、保安林内外は不明であるものの、現在なお14万6千ha程度存在し、引き続き森林造成が必要とされる状況となって いる。

なお、民有林の保安林以外の面積割合については、減少傾向にある。

関東整備局管内の都道府県における民有林の未立木地の推移

（単位：ha）

区分	昭和45年（1970）	昭和55年（1980）	平成2年（1990）	平成12年（2000）	平成14年（2002）
民有林面積	2,899,996	2,903,473	2,893,144	2,876,515	2,893,918
うち未立木地の面積	76,979	132,252	145,139	146,556	145,888
未立木地面積割合	2.7%	4.6%	5.0%	5.1%	5.0%
（参考）民有林の保安林以外の面積割合	78.0%	77.2%	74.5%	73.0%	72.9%

資料：農林水産省「世界農林業センサス」、林野庁「森林資源現況調査」、林野庁「林業統計要覧」

【参考】 全国の都道府県における民有林の未立木地の推移

（単位：ha）

区分	昭和45年（1970）	昭和55年（1980）	平成2年（1990）	平成12年（2000）	平成14年（2002）
民有林面積	16,907,173	17,243,079	17,214,426	17,136,940	17,210,513
うち未立木地の面積	486,767	537,074	470,771	459,114	492,130
未立木地面積割合	2.9%	3.1%	2.7%	2.7%	2.9%
（参考）民有林の保安林以外の面積割合	80.6%	79.2%	75.1%	72.6%	72.4%

資料：農林水産省「世界農林業センサス」、林野庁「森林資源現況調査」、林野庁「林業統計要覧」

(2) 不在村者所有森林、保有山林面積規模別林家数及び面積の推移

関東整備局管内の都道府県における私有林のうち、不在村者所有森林は平成12年から平成17年にかけて減少したものの、依然として私有林面積の約2割をしめており、また、そのうち約5割は県外在住者で全国平均を上回っており、地域の森林の管理水準の低下が危惧される状況となっている。

なお、私有林面積の4割程度を占める林家の保有山林規模別戸数をみると、1ha～10ha未満の林家が9割を占めているものの、面積は5割程度である。

関東整備局の都道府県における不在村者所有森林の推移

(単位:ha)

区分		昭和45年 (1970)	昭和55年 (1980)	平成2年 (1990)	平成12年 (2000)	平成17年 (2005)
私有林面積		2,417,734	2,383,421	2,331,340	2,293,450	2,269,872
うち不在村者所有面積		308,444	385,771	466,093	535,963	492,542
上記内訳	県内在住	-	181,676	246,528	305,418	266,833
	県外在住	-	204,095	219,565	230,545	225,709
不在村者所有面積割合		12.8%	16.2%	20.0%	23.4%	21.7%
うち県内割合		-	47.1%	52.9%	57.0%	54.2%
うち県外割合		-	52.9%	47.1%	43.0%	45.8%

資料:農林水産省「世界農林業センサス」

関東整備局管内の保有山林面積規模別林家数及び面積の推移

(単位:戸、ha)

区分		昭和45年 (1970)		昭和55年 (1980)		平成2年 (1990)		平成12年 (2000)		平成17年 (2005)	
			比率		比率		比率		比率		比率
1～10ヘクタール未満	戸数	217,878	92%	203,723	91%	189,737	91%	183,985	91%	163,536	91%
	面積	559,341	53%	529,258	49%	500,370	46%	484,123	49%	425,789	49%
10～100ヘクタール未満	戸数	19,113	8%	19,137	9%	18,513	9%	17,404	9%	15,728	9%
	面積	381,836	36%	389,605	36%	379,069	35%	374,499	38%	331,315	38%
100ヘクタール以上	戸数	495	0%	636	0%	741	0%	577	0%	549	0%
	面積	107,543	10%	156,011	15%	204,262	19%	132,629	13%	109,300	13%
計	戸数	237,486	100%	223,496	100%	208,991	100%	201,966	100%	179,813	100%
	面積	1,048,720	100%	1,074,874	100%	1,083,701	100%	991,251	100%	866,404	100%
	対私有林面積割合	-	43%	-	45%	-	46%	-	43%	-	38%

※林家以外の所有者(会社等)を含まない

資料:農林水産省「世界農林業センサス」

【 参 考 】

全国の不在村者所有森林の推移

区分	昭和45年 (1970)	昭和55年 (1980)	平成2年 (1990)	平成12年 (2000)	平成17年 (2005)
私有林面積	14,206,178	14,066,999	13,767,851	13,456,763	13,408,346
うち不在村者所有面積	2,117,281	2,642,328	2,995,060	3,312,365	3,263,911
上記内訳 県内在住	－	1,616,799	1,812,662	2,001,527	1,948,231
上記内訳 県外在住	－	1,025,529	1,182,398	1,310,838	1,315,680
不在村者所有面積割合	15%	18.8%	21.8%	24.6%	24.3%
うち県内割合	－	61.2%	60.5%	60.4%	59.7%
うち県外割合	－	38.8%	39.5%	39.6%	40.3%

資料：農林水産省「世界農林業センサス」

全国の保有山林面積規模別林家数及び面積の推移

（単位：戸、ha）

区分		昭和45年 (1970)	比率	昭和55年 (1980)	比率	平成2年 (1990)	比率	平成12年 (2000)	比率	平成17年 (2005)	比率
1～10ヘクタール未満	戸数	1,014,456	89%	979,149	88%	926,379	88%	899,475	88%	811,443	88%
	面積	2,815,540	46%	2,718,891	44%	2,594,638	42%	2,521,988	44%	2,230,419	44%
10～100ヘクタール未満	戸数	126,821	11%	128,611	12%	124,674	12%	115,043	11%	104,332	11%
	面積	2,557,816	42%	2,602,352	42%	2,540,417	41%	2,444,399	43%	2,179,796	43%
100ヘクタール以上	戸数	3,185	0%	3,479	0%	3,751	0%	3,003	0%	3,092	0%
	面積	787,929	13%	894,267	14%	1,051,080	17%	745,329	13%	675,667	13%
計	戸数	1,144,462	100%	1,111,239	100%	1,054,804	100%	1,017,521	100%	918,867	100%
	面積	6,161,285	100%	6,215,510	100%	6,186,135	100%	5,711,716	100%	5,085,882	100%
	対私有林面積割合	－	43%	－	44%	－	45%	－	42%	－	38%

※林家以外の所有者（会社等）を含まない

資料：農林水産省「世界農林業センサス」

(3) 木材価格と林業労働者数の推移

関東整備局管内における木材価格の推移をみると、昭和55年をピークに下落傾向にあり、所有者等の自助努力による造林が困難となっている。

また、林業労働者数についても、減少傾向にあり、地域の森林管理水準の低下が危惧される状況となっている。

関東整備局管内の都道府県における木材価格と林業労働者数の推移

（単位：円／㎥、円／人日、人）

区分		S46	S55	H2	H12	H17
木材価格	スギ	12,511	23,794	16,616	7,950	3,436
	ヒノキ	19,034	42,550	33,550	18,499	12,957
	マツ	7,358	12,056	8,401	4,168	1,861
標準賃金		2,736	8,167	11,278	15,518	13,464
林業労働者数		1,257	829	759	541	427

資料：日本不動産研究所「山林素地及び山元立木価格調」、農林水産省「世界農林業センサス」

【参考1】 全国の都道府県における木材価格と林業労働者数の推移

（単位：円／㎥、円／人日、人）

区分		S46	S55	H2	H12	H17
木材価格	スギ	12,106	22,691	14,824	7,505	3,308
	ヒノキ	19,238	40,800	32,356	18,546	11,904
	マツ	6,748	11,007	7,427	4,057	2,086
標準賃金		2,654	7,534	10,933	15,446	13,224
林業労働者数		2,120	1,824	1,355	879	671

資料：日本不動産研究所「山林素地及び山元立木価格調」、農林水産省「世界農林業センサス」

【参考2】 国内企業物価指数及び資材費（苗木代）の推移（全国）

（単位：円／本）

区分	S46	S55	H2	H12	H17
物価指数	56.7	113.4	108.3	100.0	97.7
資材費（苗木代）	13.54	49.30	67.17	85.06	83.60

資料：日本銀行「国内企業物価指数」

(4) 人工造林面積の推移

関東整備局管内における公私営別人工造林面積の推移をみると、森林農地整備センター等の公的主体による人工造林面積の占める割合は、全国なみの比率であるものの、増加傾向にあり、公的主体の果たす役割は大きくなっている。

関東整備局管内における公私営別人工造林面積(再造林を除く)の推移

(単位:ha)

年　度	S59	H7	H17
都道府県	16%	7%	5%
	1,340	193	39
市町村	4%	3%	3%
	373	65	26
森林整備法人	19%	25%	10%
	1,639	644	81
森林農地整備センター	8%	21%	49%
	673	550	404
私　営	53%	44%	34%
	4,461	1,145	280
計	100%	100%	100%
	8,486	2,597	830

資料:林野庁業務資料

【参考】 全国における公私営別人工造林面積(再造林を除く)の推移

(単位:ha)

年　度	S59	H7	H17
都道府県	7%	8%	4%
	5,212	2,010	393
市町村	10%	8%	4%
	7,193	2,076	383
森林整備法人	20%	16%	1%
	14,069	4,161	107
森林農地整備センター	8%	27%	52%
	5,494	6,854	5,202
私　営	56%	41%	39%
	39,971	10,691	3,838
計	100%	100%	100%
	71,939	25,792	9,923

資料:林野庁業務資料

2　対象地の概要（関東整備局）
（１）会津・新潟地区：昭和38年度契約地

ア　契約件数　　30 件

イ　契約面積　　1,997 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	40	341	335	601	679
件　　数	6	15	5	3	1

ウ　植栽面積　　1,244 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	823		265	156	
全植栽面積に占める割合	66		21	13	

2　対象地の概要（関東整備局）
（２）会津・新潟地区：昭和43年度契約地

ア　契約件数　　14 件

イ　契約面積　　641 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	13	229	220	179	
件　　数	2	8	3	1	

ウ　植栽面積　　409 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　ギ	ヒノキ	マ　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	308		101	1	
全植栽面積に占める割合	75		25		

2　対象地の概要（関東整備局）
（３）会津・新潟地区：昭和48年度契約地

ア　契約件数　　10 件

イ　契約面積　　1,143 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積		70	472	601	
件　　数		2	6	2	

ウ　植栽面積　　500 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，％］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	427	1	5	67	
全植栽面積に占める割合	85		1	13	

2　対象地の概要（関東整備局）
（４）会津・新潟地区：昭和53年度契約地

ア　契約件数　　5 件

イ　契約面積　　310 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	6	61	95	148	
件　　数	1	2	1	1	

ウ　植栽面積　　99 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	84		15		
全植栽面積に占める割合	85		15		

2　対象地の概要（関東整備局）
（５）会津・新潟地区：昭和58年度契約地

ア　契約件数　　2 件

イ　契約面積　　73 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積		22	50		
件　　数		1	1		

ウ　植栽面積　　51 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	43			8	
全植栽面積に占める割合	84			16	

2　対象地の概要（関東整備局）
（６）会津・新潟地区：昭和63年度契約地

ア　契約件数　　11 件

イ　契約面積　　198 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	34	164			
件　　数	4	7			

ウ　植栽面積　　116 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	116				
全植栽面積に占める割合	100				

2　対象地の概要（関東整備局）
（７）会津・新潟地区：平成５年度契約地

ア　契約件数　　4 件

イ　契約面積　　44 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	6	38			
件　　数	2	2			

ウ　植栽面積　　18 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	18				
全植栽面積に占める割合	100				

2　対象地の概要（関東整備局）
（８）会津・新潟地区：平成10年度契約地

ア　契約件数　　4 件

イ　契約面積　　168 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	5	26		137	
件　　数	1	2		1	

ウ　植栽面積　　107 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，％］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	84				23
全植栽面積に占める割合	79				21

※その他樹種：広葉樹等

2　対象地の概要（関東整備局）
（９）会津・新潟地区以外：昭和38年度契約地

ア　契約件数　　81 件

イ　契約面積　　3,480 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	135	877	1,015	1,454	
件　　数	20	37	14	10	

ウ　植栽面積　　2,622 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，％］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	589	(7) 978	(△7) 518	537	
全植栽面積に占める割合	22	37	20	20	

※面積欄の上段カッコ書きはH15期中評価以降の被害面積（被害原因：病虫害「マツクイムシ」）で外数、中段カッコ書きは被害面積に対する改植面積で内数。

2　対象地の概要（関東整備局）
（10）会津・新潟地区以外：昭和43年度契約地

ア　契約件数　　33 件

イ　契約面積　　846 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	134	249		463	
件　　数	20	11		2	

ウ　植栽面積　　522 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	80	(2) 298	(△2) 126	18	
全植栽面積に占める割合	15	57	24	3	

※面積欄の上段カッコ書きはH15期中評価以降の被害面積（被害原因：病虫害「マツクイムシ」）で外数、中段カッコ書きは被害面積に対する改植面積で内数。

2　対象地の概要（関東整備局）
（11）会津・新潟地区以外：昭和48年度契約地

ア　契約件数　　65 件

イ　契約面積　　1,820 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	166	591	465	599	
件　　数	32	24	6	3	

ウ　植栽面積　　1,332 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	191	643	119	379	
全植栽面積に占める割合	14	48	9	28	

2　対象地の概要（関東整備局）
（12）会津・新潟地区以外：昭和53年度契約地

ア　契約件数　　71 件

イ　契約面積　　1,409 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	162	518	255	474	
件　　数	40	25	4	2	

ウ　植栽面積　　753 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	143	(0) 522	(△0) 8	75	5
全植栽面積に占める割合	19	69	1	10	1

※面積欄の上段カッコ書きはH15期中評価以降の被害面積（被害原因：病虫害「マツクイムシ」）で外数、中段カッコ書きは被害面積に対する改植面積で内数。

※その他樹種：広葉樹等

2　対象地の概要（関東整備局）
（13）会津・新潟地区以外：昭和58年度契約地

ア　契約件数　　19 件

イ　契約面積　　421 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	47	214	161		
件　　数	8	9	2		

ウ　植栽面積　　280 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	85	192			4
全植栽面積に占める割合	30	68			1

※その他樹種：広葉樹等

2　対象地の概要（関東整備局）
（14）会津・新潟地区以外：昭和63年度契約地

ア　契約件数　　41 件

イ　契約面積　　893 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	134	304	126	329	
件　　数	23	15	2	1	

ウ　植栽面積　　511 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	231	227		51	1
全植栽面積に占める割合	45	44		10	

※その他樹種：広葉樹等

2　対象地の概要（関東整備局）
（15）会津・新潟地区以外：平成５年度契約地

ア　契約件数　　44 件

イ　契約面積　　632 ha

○ 契約規模別面積と件数

［単位：ha，件］

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	121	213	61	237	
件　　数	33	9	1	1	

ウ　植栽面積　　289 ha

○ 樹種別内訳

［単位：ha，%］

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	51	187		36	15
全植栽面積に占める割合	18	65		12	5

※その他樹種：広葉樹等

2　対象地の概要（関東整備局）
（16）会津・新潟地区以外：平成10年度契約地

ア　契約件数　　60 件

イ　契約面積　　673 ha

○ 契約規模別面積と件数

[単位：ha，件]

規　　模	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
面　　積	235	317	122		
件　　数	40	18	2		

ウ　植栽面積　　448 ha

○ 樹種別内訳

[単位：ha，%]

樹　　種	ス　　ギ	ヒ ノ キ	マ　　ツ	カラマツ	そ の 他
面　　積	(△0) 94	(△8) (6) 319		(2) 4	(0) 31
全植栽面積に占める割合	21	71		1	7

※面積欄の上段カッコ書きはH15期中評価以降の被害面積（被害原因：寒害、火災）で外数、中段カッコ書きは被害面積に対する改植面積で内数。

※その他樹種：広葉樹等

3－（1）　関東整備局（会津・新潟地区）の各種特徴

ア　契約規模別件数の構成比率

契約規模 (ha)	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
関東（会津・新潟地区）構成比率	20%	49%	20%	10%	1%
全国平均構成比率	34%	50%	11%	6%	0%

イ　樹種別植栽面積の構成比率

植栽樹種	スギ	ヒノキ	マツ	カラマツ	トドマツ	アカエゾマツ	その他
関東（会津・新潟地区）構成比率	75%	0%	15%	9%			1%
全国平均構成比率	38%	41%	10%	6%	2%	2%	1%

ウ　所有形態別契約面積の構成比率

所有形態	市町村財産区	個人記名共有	会社等
関東（会津・新潟地区）構成比率	56%	22%	22%
全国平均構成比率	31%	45%	23%

3－（2）　関東整備局（会津・新潟地区以外）の各種特徴

ア　契約規模別件数の構成比率

契約規模（ha）	～ 10	10 ～ 50	50 ～ 100	100 ～ 500	500～
関東（会津・新潟地区以外）構成比率	52%	36%	7%	5%	
全国平均構成比率	34%	50%	11%	6%	0%

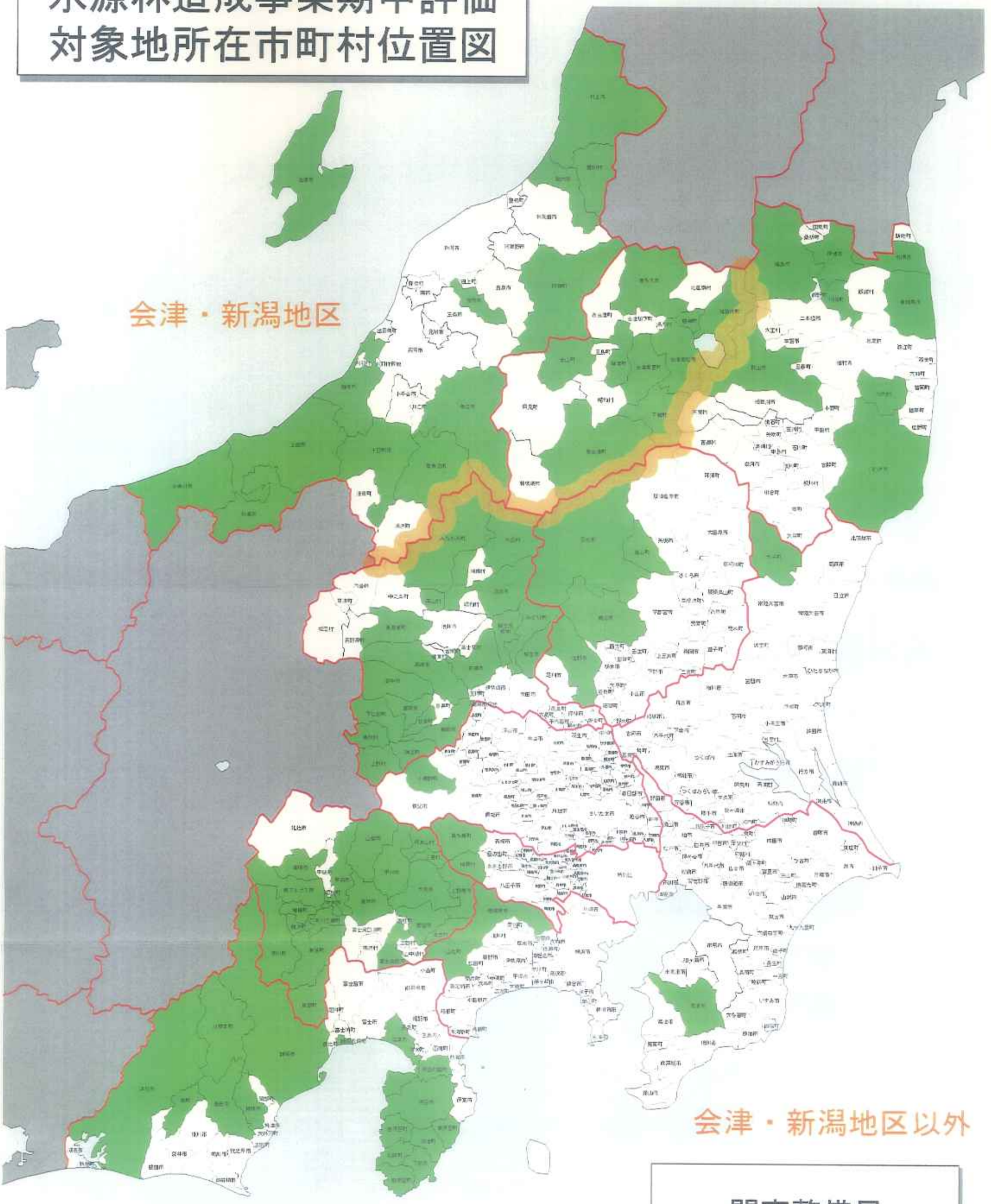
イ　樹種別植栽面積の構成比率

植栽樹種	スギ	ヒノキ	マツ	カラマツ	トドマツ	アカエゾマツ	その他
関東（会津・新潟地区以外）構成比率	22%	50%	11%	16%			1%
全国平均構成比率	38%	41%	10%	6%	2%	2%	1%

ウ　所有形態別契約面積の構成比率

所有形態	市町村財産区	個人記名共有	会社等
関東（会津・新潟地区以外）構成比率	21%	58%	21%
全国平均構成比率	31%	45%	23%

平成20年度
水源林造成事業期中評価
対象地所在市町村位置図



関東整備局