

# 物 件 案 内

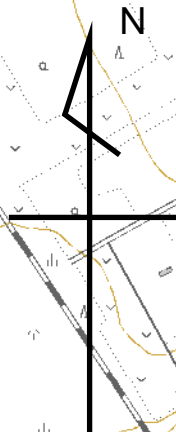
物件番号	1 - 4 3					
所在地	北海道川上郡弟子屈町朝日2丁目10番2・10番3					
住居表示						
地目	雑種地	面積 <sup>(注)</sup>	21,447.11 m <sup>2</sup>			
接面道路の状況	東側の一部が幅員約10mの舗装町道(弟子屈駅裏線)に接している					
法令に基づく制限	都市計画法	区域区分	都市計画区域(非線引き)			
		地域地区	用途地域	準工業地域		
			その他			
		建ぺい率	60 %			
		容積率	200 %			
	その他	各法令・規制等の詳細は、弟子屈町役場他関係機関へお尋ね下さい。				
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無		負担の内容			
	道路後退の有無		負担の内容			
供給・排水施設の整備状況		接続の可否	備	考		
	電 気	可	接面道路に配線			
	公 営 上 水 道	可	接面道路に配管			
	公 共 下 水 道	可	接面道路に配管			
	都 市 ガ ス	否	プロパンガス可			
交通機関	・ JR 釧網本線「摩周駅」まで約200m					
公共施設等	役 所	小学校	中学校			
	弟子屈町役場	町立弟子屈小学校	町立弟子屈中学校			
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 貯木場及び構内道路として使用してきた土地です。</li> <li>・ 針葉樹等の立木が所在しています。</li> <li>・ 本地の一部に排水路が所在しています。</li> </ul>					
問い合わせ先	北海道森林管理局 国有林野管理課	〒064-8537 北海道札幌市中央区宮の森3条7丁目70番	:011-622-5250			
	根釧西部森林管理署 業務第一課	〒085-0825 北海道釧路市千歳町6-11	:0152-41-7126			

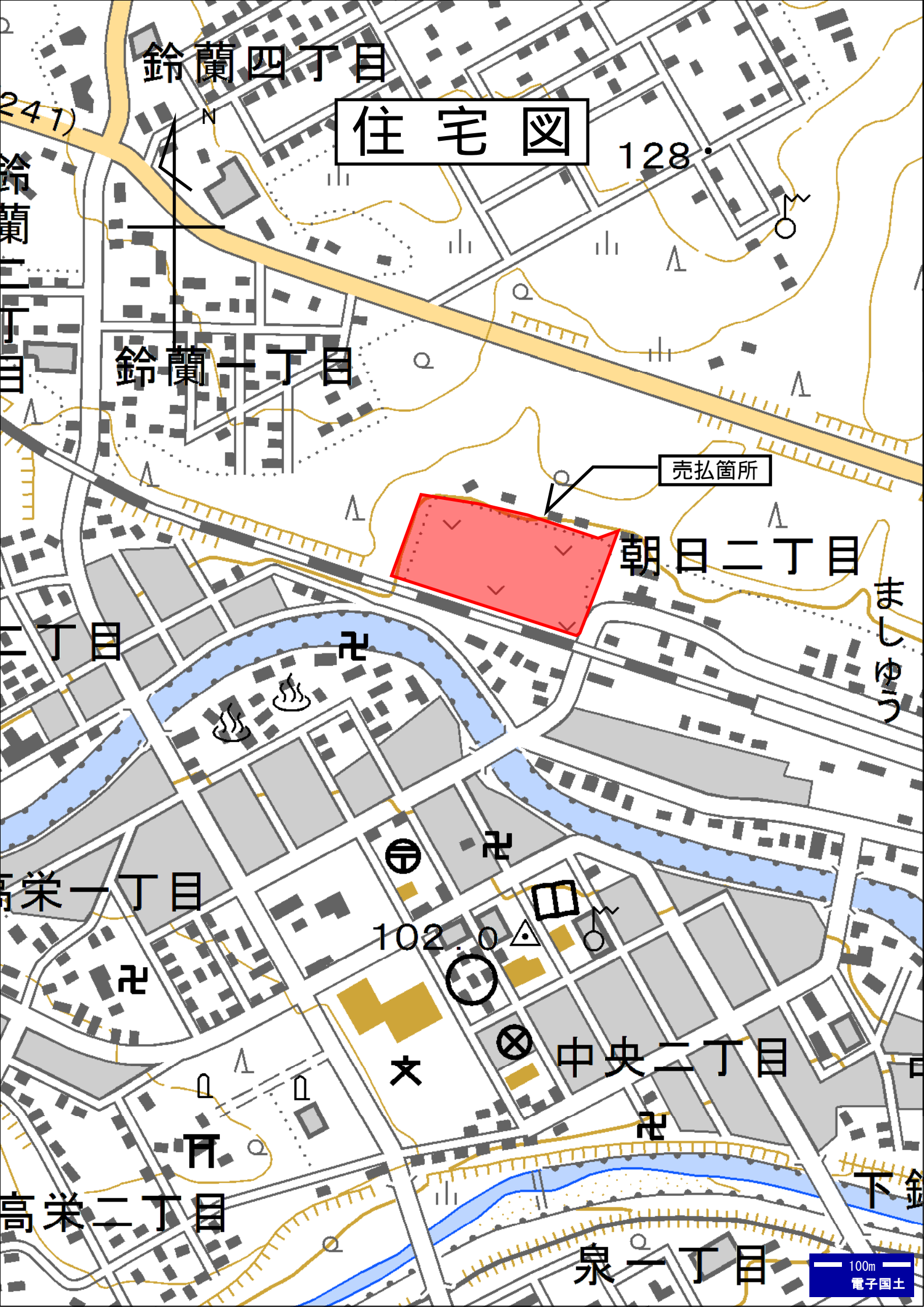
(注) : を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

# 位置図

弟子屈原野

売払箇所





# 住宅図

鈴蘭四丁目

128

鈴蘭一丁目

売払箇所

朝日二丁目

ましゅう

二丁目

栄一丁目

102

中央二丁目

栄二丁目

泉一丁目

登記年月日：平成10年11月18日

平成22年9月9日

釧路地方務局

登記官

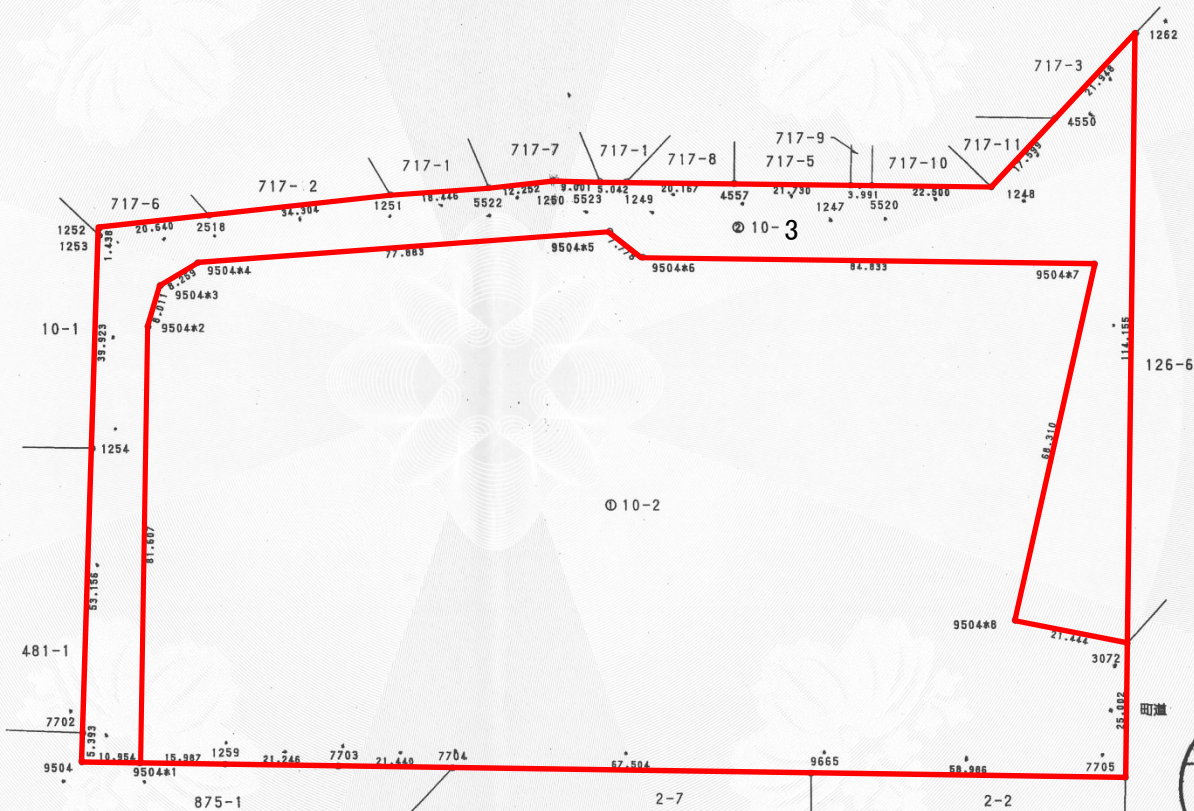
本田幸治

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

地図番号	280137 境界標の種類及び筆界点の記号又は点名		
種類	コンクリート標	コンクリート標	
D <sup>10</sup> 13-2, D <sup>10</sup> 14-1	既設		
K <sup>9</sup> 53-4, K <sup>9</sup> 54-3	新設	9054*1, 9054*2, 9054*3 9054*4, 9054*5, 9054*6	9054*7, 9054*8, 9054*9
与点の種類	イ. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点

与点の成果  
 地籍図根多角点 D10-1 -57176.779 17826.649  
 地籍図根多角点 D10交31 -57499.619 17935.069

地番	10-2.10-②	土地積測量図	4/5
土地の所在	川上郡弟子屈町朝日2丁目		



地圖書入れ済



官公署証明番号	平成 年 月 日 第 号	平成 年 月 日 第 号
作製者	弟子屈営林署業務課森林活用係 農林水産事務官 小野基一 (平成 10年 9月 30日作製)	

申請人	農林水産省所管不動産登記嘱託指定 弟子屈営林署長 馬場敏
-----	---------------------------------

縮尺	1 / 1000
----	----------

登記年月日：平成10年11月18日

平成22年9月9日  
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
釧路地方事務所

登記官

本田幸治

地 図 番 号	280138 境界標の種類及び筆界点の記号又は点名			
D <sup>10</sup> 13-2, D <sup>10</sup> 14-1	種類	コンクリート標		
K <sup>9</sup> 53-4, K <sup>9</sup> 54-3	既設			
	新設			
与点の種類	イ. 公共基準点	ロ. 図根点	ハ. 登記基準点	ニ.

地 番	10-2, 10-3	地 積 測 量 図	5/5
土地の所在	川上郡弟子屈町朝日2丁目		

平成10年11月18日

求 積 計 算

与点の成果

9504*6	-56965.990	17247.292	567953.3255600	7.778
9504*5	-56959.543	17242.940	411882.1077800	77.883
9504*4	-56942.103	17167.035	265711.3677300	8.259
9504*3	-56944.065	17159.012	-148133.7505960	8.011
9504*2	-56950.736	17154.576	-1442871.3873600	81.607
		倍 積	-9234.7632500	

登記所管理成果

1/2	4617.3816250
地 積	4617 m <sup>2</sup>

前・後・新 ① 10-2

点 名	X	Y	Y * DX	距 離
7705*	-57085.849	17304.781	-93636.1699910	58.986
9665*	-57067.503	17248.721	678599.1815820	67.504
7704*	-57046.507	17184.565	475393.8061600	21.440
7703*	-57039.839	17164.188	228695.6409120	21.246
1259*	-57033.183	17144.011	199967.7443040	15.987
9504*1	-57028.175	17128.829	1412220.5645630	81.607
9504*2	-56950.736	17154.576	1442871.3873600	8.011
9504*3	-56944.065	17159.012	148133.7505960	8.259
9504*4	-56942.103	17167.035	-265711.3677300	77.883
9504*5	-56959.543	17242.940	-411882.1077800	7.778
9504*6	-56965.990	17247.292	-567953.3255600	84.833
9504*7	-56992.473	17327.885	-1484913.1050750	68.310
9504*8	-57051.685	17293.824	-1203978.7330560	21.444
3072*	-57062.092	17312.573	-591466.7439720	25.002
	倍 積		-33659.4776870	

登記所管理成果

1/2	16829.7388435
地 積	16829 m <sup>2</sup>

後・新 ② 10-3

点 名	X	Y	Y * DX	距 離
9504*1	-57028.175	17128.829	-1267653.2478030	10.954
9504*	-57024.743	17118.427	145917.4717480	5.393
7702*	-57019.651	17120.205	946336.4515800	53.156
1254*	-56969.467	17137.729	1505977.9358750	39.923
1253*	-56931.776	17150.890	669725.1036100	1.438
1252*	-56930.418	17151.364	-43204.2859160	20.640
2518*	-56934.295	17171.637	-177211.2938400	34.304
1251*	-56940.738	17205.331	-182324.8926070	18.446
5522*	-56944.892	17223.303	-113157.1007100	12.252
1250*	-56947.308	17235.314	-89951.1037660	9.001
5523*	-56950.111	17243.867	-75183.2601200	5.042
1249*	-56951.668	17248.663	-135522.7451910	20.167
4557*	-56957.968	17267.821	-226294.7942050	21.730
1247*	-56964.773	17288.458	-138359.5293740	3.991
5520*	-56965.971	17292.265	-141865.7420600	22.500
1248*	-56972.977	17313.646	28636.7704840	17.599
4550*	-56964.317	17328.967	335506.1300870	21.948
1262*	-56953.616	17348.130	-1696213.4107500	114.155
3072*	-57062.092	17312.573	-1697826.7215370	21.444
9504*8	-57051.685	17293.824	1203978.7330560	68.310
9504*7	-56992.473	17327.885	1484913.1050750	84.833

官公署証明番号	平 成 年 月 日 第 号	平 成 年 月 日 第 号
作 製 者	弟子屈営林署業務課森林活用係 農林水産省 小野基一 (平成 10 年 9 月 30 日作製)	

申請人 農林水産省所管不動産登記嘱托指定  
弟子屈営林署長 馬場 敏

縮尺 1/



南西側から売払地の一部を臨む