

## 公共随契による貸付結果一覧表(令和5年6月契約分)

整理番号	所在地	現況地目	面積 (平方メートル)	契約年月日	年額貸付料 (円)	契約期間	契約相手方	法人番号	用途	減額貸付の有無	定期借地権の設定の有無	価格形成上の減価要因	備考
1	斜里郡斜里町大字遠音別村字岩尾別1341口林小班	山林	2,584	令和5年5月31日	—	自 令和5年6月1日 至 令和5年10月13日	斜里町長	8000020015458	登山道敷地	—	—	—	無償貸付
2	斜里郡小清水町字止別360ラ林小班外	山林	高圧(本柱8本、支柱5本、支線4本、径間1)	令和5年6月9日	11,725	自 令和5年7月1日 至 令和8年3月31日	北海道電力ネットワーク株式会社 斜里ネットワークセンター所長	7430001078663	架空電線路敷(高圧 6600V)	—	—	—	高圧支柱1本減、支線1本増による変更契約
3	網走市字ニツ岩110ケ林小班外	山林	高圧(本柱6本、支柱3本、支線4本、径間4)	令和5年6月22日	10,050	自 令和5年6月22日 至 令和6年3月31日	北海道電力ネットワーク株式会社 網走ネットワークセンター所長	7430001078663	架空電線路敷(高圧 6600V)	—	—	—	高圧本柱1本の減による変更契約
4	網走郡津別町2107イ林小班	山林	44	令和5年6月29日	3,000	自 令和5年8月1日 至 令和8年3月31日	津別町長	9000020015440	横断管および導水路敷地	—	—	—	
5													

1. 本一覧表は、公共随契により貸付けをした物件について一件別に記載しております。
2. 減額貸付の有無は、法令の規定に基づき減額貸付けを行った場合に「○」を記載しております。
3. 年額貸付料について、貸付期間が1年未満の場合は当該貸付期間に対応する貸付料を記載しております。
4. 定期借地権の設定の有無について、定期借地権(借地借家法(平成3年法律第90号)第22条に規定する借地権及び第23条第1項又は第2項に規定する借地権をいう。)を設定している場合に「○」を記載しております。
5. 価格形成上の減価要因は、以下に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の瑕疵を減価要因とした場合