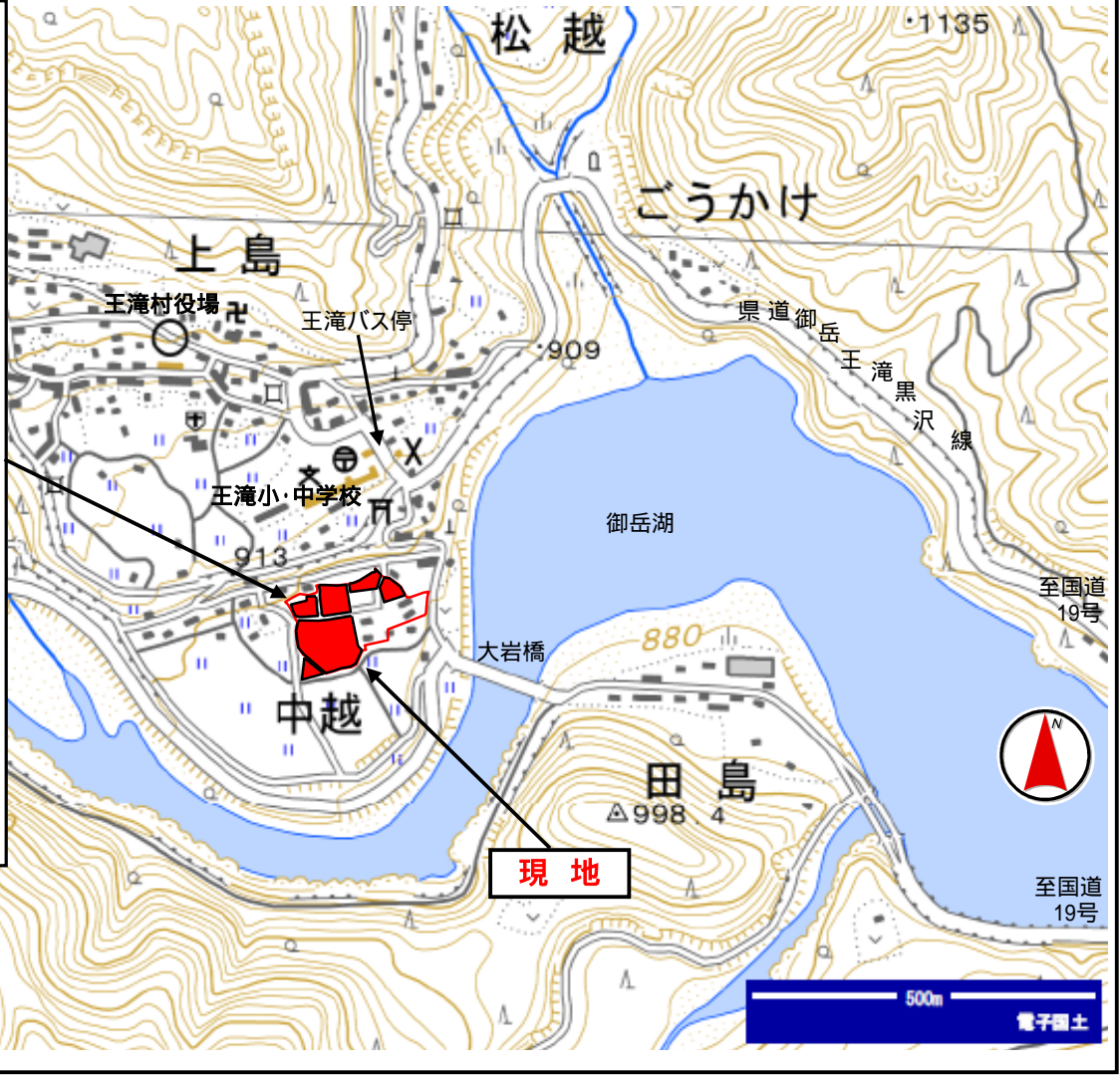


物 件 案 内

物件番号	中 - 1		
所在地	長野県木曽郡王滝村2460番1ほか7筆		
住居表示			
地 目	宅地	面 積 ^(注)	10,583.78 m ²
接面道路の状況	敷地中央部から東西、南北に配置された幅員約3～5mの公衆用道路に接面 敷地周囲は西・南側で幅員約4mの村道に接面		
法令に基づく制限	都 市 計 画 法	区域区分	区域外
		地 域 地 区	用途地域
	そ の 他		
	建ぺい率		%
		容 積 率	%
	そ の 他		
私道の負担等に関する事項	私道負担の有無	無	負担の内容
	道路後退の有無	無	後退の内容
供給・排水施設の整備状況			接続の可否
	電 気	可	備 考
	公 営 上 水 道	可	接面道路に配管
	公 共 下 水 道	可	接面道路に配管
	都 市 ガ ス	否	プロパン可
交通機関	J R 中央西線「木曽福島駅」から国道19号を經由し西へ約2.3km 木曽町営バス三岳・王滝線「王滝バス停」から南へ約0.4km、徒歩約8分		
公共施設等	役 所	小 学 校	中 学 校
	王滝村役場	王滝小・中学校	王滝小・中学校
参考事項	当該地は、王滝村の中心部に位置し、旧王滝事務所庁舎及び宿舍敷として使用されてきた土地で、中央部を東西に抜ける公衆用道路から北側4筆(2460番1・2471番8・2471番9・2471番11)は一般競争入札物件(4物件)となっており、1物件内(2460番1)に旧宿舍2棟「木造平屋建」が現存、その他3物件は更地となっています。南側の4筆(2471番10・2508番1・2508番3・2533番)には、旧王滝事務所庁舎「木造2階建」、ボイラ-室「木造平屋建」、旧森林事務所2棟「木造平屋建」、旧宿舍6棟「木造平屋建」、休憩所2棟「木造平屋建」が現存し、いずれも建物は登記済みです。敷地周囲は、北側が民有地、東側2460-8は王滝村所有地(用悪水路)、南側は村道及び水路、西側は道路に接面し、中央部から東側(2471番1・2471番7)は、王滝治山事業所庁舎及び宿舍敷として使用している国有地となっています。		
問い合わせ先	中部森林管理局 国有林野管理課	〒380-8575 長野県長野市大字栗田715-5	:050-3160-6525
	木曽森林管理署 業務第一課	〒399-5604 長野県木曽郡上松町大字正島町1-4	:050-3160-6065

(注)： を付している面積は、台帳上の面積であり、実測後変更することがあります。

案内図



現況写真



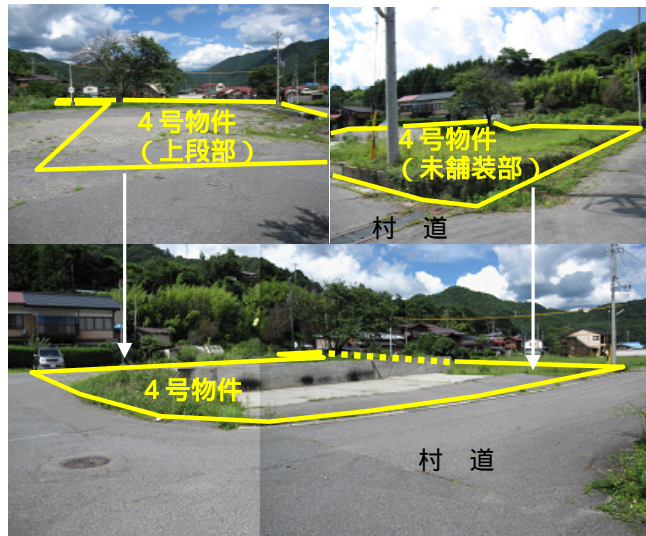
物件南西側から撮影(2460番1/土地858.95㎡)



物件西側から撮影(2471番8/土地723.28㎡)



物件南西側から撮影(2471番9/土地1,819.41㎡)



物件南西側から撮影(2471番11/土地900.57㎡)



物件北西側から撮影(2508番3・2471番10方向)
(2508番3・2471番10・2508番3・2533番/土地6,281.57㎡)

上記写真 から は一般競争入札物件となっており、ホームページの「一般競争入札物件」にて掲載しています。
詳しくは、「中部森林管理局ホームページ」「国有地の販売情報」「一般競争入札物件」をご覧ください。